

Komise pro strategii a rozvoj 06.02.2023

Datum a čas: pondělí 6. února 2023 od 16:00 hod.

Místo: Úřad MO Pardubice IV, Bokova 315

Přítomni: Jaroslav Mlateček, Naděžda Živná, Ondřej Jaroš, Ing. Leoš Příhoda, Ing. Ondřej Pištora, Ing. Radek Meduna, Ing. Vladimír Franc, Jakub Bednář, Martin Vítek

Hosté: Jan Procházka, Mgr. Naděžda Peterová, Ing. Josef Vamberský

Tajemnice komise: Ing. Tereza Hybská

Zapisovatel: Jaroslav Mlateček

Ověřovatel zápisu: Ondřej Jaroš

Komise je usnášení schopná.

Program:

1. Pozemky

a) Komise souhlasí s žádostí Společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, která žádá o variantu 1.

-zřízení budoucího věcného břemene a věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 440/4 a p.p.č. 435/46, vše v k.ú. Pardubičky, za účelem uložení inž. sítě a úpravy stávajícího distribučního venkovního vedení v rámci investiční akce „PA Pardubičky Komenského 96 přeložka nn, IZ-12-2002354“:

a) za jednorázovou náhradu stanovenou znaleckým posudkem č. 1221-1024/2022 u pozemku označeného jako p.p.č. 440/4 k.ú. Pardubičky (vedení uložené v zemi)

b) bezúplatně u pozemků označených jako p.p.č. 435/46 o výměře cca 9,2 m² a p.p.č. 440/4 o výměře cca 29,2 m², vše v k.ú. Pardubičky (vrchní venkovní vedení)

nebo

varianta 2.

-zřízení budoucího věcného břemene a věcného břemene na části pozemku označeného jako p.p.č. 440/4 v k.ú. Pardubičky, uložení inž. sítě v rámci investiční akce „PA Pardubičky Komenského 96 přeložka nn, IZ-12-2002354“, za jednorázovou náhradu stanovenou znaleckým posudkem č. 1221-1024/2022 (vedení uložené v zemi)

-o vydání souhlasu vlastníka pozemků označených jako p.p.č. 440/4 a p.p.č. 435/46, vše v k.ú. Pardubičky s úpravou stávajícího distribučního vrchního venkovního vedení nad těmito pozemky (celková výměra cca 38,4 m²)

Varianta 1:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Varianta 2:

Pro: 0

Proti: 9

Zdržel se: 0

b) Komise souhlasí s žádostí pana M.H., který žádá o směnu spoluvlastnických podílů ve výši id. 1/3 vzhledem k celku pozemků označených jako p.p.č. 5208/3 o celkové výměře 2.970 m² a p.p.č. 1.542 o celkové výměře 317 m², vše v k.ú. Pardubice a spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/5 vzhledem k celku pozemku označeného jako p.p.č. 619 o celkové výměře 1.127 m² v k.ú. Nemošice (ve vlastnictví žadatele, celkem 1.729,4 m²) za pozemek označený jako p.p.č. 1200 o výměře 1.792 m² v k.ú. Pardubice, ve vlastnictví statutárního města Pardubice.

Pro: 0

Proti: 8

Zdržel se: 1

c) Komise souhlasí s žádostí pana P.M., který žádá o prodej:

1.

-části pozemků označených jako p.p.č. 195/17 o výměře cca 38 m² a p.p.č. 195/10 o výměře cca 8 m² v k.ú. Černá za Bory

Pro: 0

Proti: 9

Zdržel se: 0

Důvod nesouhlasu: Prodejem by byla zcela omezena dostupnost okolních pozemků včetně zadních stran řadových garáží pro případnou jejich údržbu. Žadatel o tento prodej žádá již poněkolikáté, a to vždy s negativním výsledkem.

2.

-části pozemku označeného jako p.p.č. 195/10 o výměře cca 20 m² v k.ú. Černá za Bory.

Pro: 0

Proti: 8

Zdržel se: 1

Důvod nesouhlasu: Prodej pozemků ve vlastnictví města pro potřeby soukromého parkování (výstavbu garáží) je nutné řešit koncepčně a nejlépe formou veřejné dražby.

d) Komise souhlasí s žádostí Pardubického kraje, IČO 70892822, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice – Staré Město, 530 02 Pardubice, který žádá o bezúplatný převod pozemků označených jako p.p.č. 179/46 o výměře 156 m², p.p.č. 180/3 o výměře 235 m², p.p.č. 435/1 o výměře 140 m², p.p.č. 435/27 o výměře 14 m², p.p.č. 179/29 o výměře 2 m², částí pozemků označených jako p.p.č. 180/5 o výměře 2 m² (dle geometrického plánu č. 1666-082/2022 díl „d“), p.p.č. 435/26 o výměře 1 m² (dle geometrického plánu č. 1666-082/2022 díl „e“), p.p.č. 435/29 o výměře 5 m² (dle geometrického plánu č. 1666-082/2022 díl „f“), vše v k.ú. Pardubičky.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

2. Vyjádření k projektovým dokumentacím

Komise se seznámila s návrhem „Územní studie Staročernsko 107/Z – Lokalita 107/Z, Staročernsko severní okraj sídla, severně od vodoteče“, zpracovanou společností VAJKA s.r.o., Údolní 48, 602 00 Brno, IČ: 268 35 193. Komise nemá k danému návrhu připomínek a souhlasí.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zapisovatel: Jaroslav Mlateček

.....

Ověřovatel zápisu: Ondřej Jaroš

.....