

## Zápis z 61. schůze Rady MO Pardubice VII (dále jen R MO), která se konala dne 30.7. 2018

Pozn.: v zápisu nejsou uváděny akademické tituly.

**Přítomní:** V. Čapek, J. Kolář, J. Tomšů

**Za ÚMO:** M. Kroutilová

**Omluveni:** J. Rejda, R. Kalášek

### I

#### Jmenování ověřitele zápisu z 61. schůze R MO, jmenování zapisovatele

Zápis z 60. R MO byl ověřen bez doplnění a změn. Ověřitelem zápisu 61. jednání R MO byla jmenována J. Tomšů. Zapisovatelkou byla jmenována T. Maršálková.

### II

#### Zpráva starosty, místostarosty a tajemníka úřadu

- akce MO Rozloučení se školou v lesoparku JPT, Sousedské posezení v Rosicích na hřišti
- šetření PČR – zábrana na Svítkovském mostě v řešení PČR
- zábor cyklostezky Semtín (demolice objektu)
- účast na pozemkové komisi
- návštěvy jubilantů 90tiny Rosice, Trnová
- kremace – obřad ve smuteční síni Ing. Josef Škoda
- účast na akci Dědečkova výstava historických strojů v Doubravicích
- petice občanů Trnová proti stavbě bytového domu – účast na ústním jednání
- návrh smlouvy – dohoda o užívání věci - has. zbrojnice v Rosicích – ZŠ Klas
- jednání s firmou ve věci řešení situace (oprava hráze) rybníček Ohrazenice
- odstraněny staré sloupy v ul. Semtínská
- doporučení MO k řešení OZV města ve věci zpoplatněných vjezdů nákl. automobilů v Rosicích – nebylo městem akceptováno
- vyhovění požadavkům MO – jízdní řády MHD
- bývalá Cesa – poliklinika Trnová – zábor komunikace ve vlastnictví investora
- TV Prima – reportáž – autovraky

#### Rozprava:

J. Kolář – dotaz na situaci na mostě na Svítkov – odp. V. Čapek šlo o nataženou folii, situaci řeší PČR

J. Tomšů – dotaz na petici Trnová – odp. V. Čapek, šlo o petici proti výstavbě bytového domu, předáno v rámci územního řízení k řešení na SÚ MmP

#### **Usnesení č.: 775/61-7/2018**

Rada MO Pardubice VII bere zprávu starosty na vědomí.

- pro: 3
- proti: 0
- zdrž.: 0

### III

#### Vlastní program

1. Návrh darů členům Komise Rady MO Pardubice VII za 1. pol. 2018
2. Kontrola plnění usnesení Rady MO Pardubice VII za období 1. a 2. čtvrtletí 2018
3. Návrh obsahu ZPRAVODAJE MO č.3/2018
4. Stav objektů spravovaných městským obvodem od počátku roku 2018 a jejich další využití (bytové i nebytové prostory) včetně výnosů z těchto objektů za období 1. pol. 2018 – informativní zpráva
5. Vyhodnocení fungování odpadového hospodářství v rámci MO Pardubice VII za 1. pol. 2018
6. Informativní zpráva o smlouvách na nájem nebytových prostor uzavřených na dobu neurčitou
7. Výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: „Rekonstrukce chodníku v ulici Alešova, Rosice“

8. Návrh na zadávací dokumentace na veřejnou zakázku „PD – Rekonstrukce komunikace a chodníku ul. Mánesova včetně odstavňých stání“
9. Návrh dodavatelů pro obeslání výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku: „PD – Rekonstrukce komunikace a chodníku ul. Mánesova včetně odstavňých stání“
10. Návrh členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: „PD – Rekonstrukce komunikace a chodníku ul. Mánesova včetně odstavňých stání“
11. Návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku: „Výměna oken v OD Rosice nad Labem“
12. Návrh dodavatelů pro obeslání výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku: „Výměna oken v OD Rosice nad Labem“
13. Návrh členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: „Výměna oken v OD Rosice nad Labem“

### **Usnesení č.: 776/61-7/2018**

Rada MO Pardubice VII schvaluje vlastní program jednání RMO s doplněním o body R/1 - Návrh dodavatelů pro obeslání výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku: „Dodávka pracovního stroje – rideru Stiga“, R/2 - Návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku: „Dodávka pracovního stroje – rideru Stiga“ a R/3 - Návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku: „Dodávka pracovního stroje – rideru Stiga“.

- pro: 3
- proti: 0
- zdrž.: 0

### **1. Návrh darů členům komisí Rady MO Pardubice VII (kromě členů zastupitelstva) za 1. pololetí 2018**

Zpracovala T. Maršálová, kancelář úřadu a předkládá V. Čapek, starosta MO.

### **Usnesení č.: 777/61-7/2018**

Rada Městského obvodu Pardubice VII schvaluje výši darů pro členy Komisí Rady Městského obvodu Pardubice VII za I. pololetí 2018 dle tabulkové části zprávy.

- pro: 3
- proti: 0
- zdrž.: 0

### **2. Kontrola plnění usnesení Rady MO Pardubice VII za období 1. a 2. čtvrtletí 2018**

Zpracovala M. Kroutilová a předkládá V. Čapek, starosta MO.

### **Usnesení č.: 778/61-7/2018**

Rada MO Pardubice VII projednala a schvaluje předloženou zprávu.

- pro: 3
- proti: 0
- zdrž.: 0

### **3. Návrh obsahu Zpravodaje MO Pardubice VII č. 3/2018**

Zpracovala a předkládá M. Kroutilová.

#### **Rozprava:**

J. Tomšů – navrhuje zveřejnit do zpravodaje informativní zprávu o projektu LDN Rybitví „Podaná ruka“

### **Usnesení č.: 779/61-7/2018**

Rada Městského obvodu Pardubice VII schvaluje předložený návrh obsahu Zpravodaje MO Pardubice VII č. 3/2018 s doplněním dle rozpravy.

- pro: 3
- proti: 0
- zdrž.: 0

### **4. Stav objektů spravovaných MO Pardubice VII od počátku roku 2018 a jejich další využití (byty a prostory sloužící k podnikání) včetně výnosů z těchto objektů za období 1. pol. 2018 – informativní zpráva**

Zpracoval M.Hladík, odd. investic a S. Gregarová, odd. ekonomické a předkládá T.Vencl, ved. odboru ŽPOD a R. Hančová, ved. odboru EO.

### **Usnesení č.: 780/61-7/2018**

Rada Městského obvodu Pardubice VII bere na vědomí zprávu v předloženém znění.

- pro: 3
- proti: 0
- zdrž.: 0

### **5. Vyhodnocení fungování odpadového hospodářství v rámci MO Pardubice VII za 1. pol. 2018**

Zpracoval a předkládá T.Vencl, ved. odboru ŽPOD.

### **Usnesení č.: 781/61-7/2018**

Rada MO Pardubice VII bere zprávu na vědomí

- pro: 3
- proti: 0
- zdrž.: 0

### **6. Informativní zpráva o smlouvách na nájem nebytových prostor uzavřených na dobu neurčitou**

Zpracovala S.Gregarová, odd. ekonomické a předkládá R. Hančová, ved. odboru EO. Komentářem doplnila M.Kroutilová, tajemnice úřadu. Ve všech případech se jedná o prostory, kde lze akceptovat snížené nájemné oproti Zásadám z důvodu stavebně – technického stavu objektů, výrazně zhoršené dopravní obslužnosti, lokality a zajištění a udržení služeb pro občany.

### **Usnesení č.: 782/61-7/2018**

Rada MO Pardubice VII předloženou zpráv projednala a:

I.A ukládá ekonomickému odboru vypovědět smlouvu o nájmu nebytových prostor uzavřenou dne 14.12.2007 s \*\*\*, ve znění dodatků 1-3, na nájem nebytových prostor o celkové výměře 88 m<sup>2</sup> umístěných v 1. nadzemním podlaží třípodlažního objektu „obecního domu“ v Pardubicích - Doubravicích č. p. 8, stojícím na pozemku označeném jako st. p. č. 43/1, katastrální území Pardubice - Semtín, zapsaném na listu vlastnictví 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice. Předpokládaný konec nájmu k 31.12.2018.

I.B schvaluje vyhlášení záměru Městského obvodu Pardubice VII v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na nájem prostor sloužících podnikání o celkové výměře 87,05 m<sup>2</sup> umístěných v 1. nadzemním podlaží třípodlažního objektu „obecního domu“ v Pardubicích - Doubravicích č. p. 8, stojícím na pozemku označeném jako st. p. č. 43/1, katastrální území Pardubice - Semtín, zapsaném na listu vlastnictví 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, dle přiloženého návrhu a ukládá ekonomickému odboru tento záměr zveřejnit.

II.A ukládá ekonomickému odboru vypovědět smlouvu o nájmu a pronájmu nebytových prostor uzavřenou dne 1.1.2008 s \*\*\*, ve znění dodatků 1-3, na nájem nebytových prostor o celkové výměře 60,72 m<sup>2</sup> umístěné v 1. nadzemním podlaží v pravé polovině budovy čp. 230 objektu bývalé „hasičské zbrojnice“ v Pardubicích - Ohrazenicích, ul. Pohránovská, stojícím na pozemku označeném jako st. p. č. 46/1, 15/7 katastrální území Pardubice – Ohrazenice, zapsaném na listu vlastnictví 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice. Předpokládaný konec nájmu k 31.12.2018.

II.B schvaluje vyhlášení záměru Městského obvodu Pardubice VII v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na nájem prostor sloužících podnikání o celkové výměře 56,6 m<sup>2</sup> umístěné v 1. nadzemním podlaží v pravé polovině budovy čp. 230 objektu bývalé „hasičské zbrojnice“ v Pardubicích - Ohrazenicích, ul. Pohránovská, stojícím na pozemku označeném jako st. p. č. 46/1, 15/7 katastrální území Pardubice – Ohrazenice, zapsaném na listu vlastnictví 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, dle přiloženého návrhu a ukládá ekonomickému odboru tento záměr zveřejnit.

- pro: 0
- proti: 3
- zdrž.: 0

### **Usnesení nebylo schváleno**

### **7. Výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: „Rekonstrukce chodníku v ulici Alešova, Rosice“**

Zpracoval M. Hladík, odd. investic a předkládá T.Vencl, ved. odboru ŽPOD.

### **Usnesení č.: 783/61-7/2018**

Rada MO Pardubice VII schvaluje jako zhotovitele veřejné zakázky: „Rekonstrukce chodníku v ulici Alešova, Rosice“ firmu ROCKY STAVBY s.r.o., Rybná 716/24, 110 00 Praha.

- pro: 3
- proti: 0
- zdrž.: 0

**8. Návrh na zadávání dokumentace na veřejnou zakázku: „PD Rekonstrukce komunikace a chodníku ul. Mánesova včetně odstavných stání“**

Zpracoval M. Hladík, odd. investic a předkládá T.Vencl, ved. odboru ŽPOD.

**Usnesení č.: 784/61-7/2018**

Rada MO Pardubice VII schvaluje předložený návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku: „PD Rekonstrukce komunikace a chodníku ul. Mánesova včetně odstavných stání“.

- *pro:* 3
- *proti:* 0
- *zdrž:* 0

**9. Návrh dodavatelů pro obeslání výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku: „PD Rekonstrukce komunikace a chodníku ul. Mánesova včetně odstavných stání“**

Zpracoval M. Hladík, odd. investic a předkládá T.Vencl, ved. odboru ŽPOD.

**Usnesení č.: 785/61-7/2018**

Rada MO Pardubice VII schvaluje návrh dodavatelů pro obeslání výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku: „PD Rekonstrukce komunikace a chodníku ul. Mánesova včetně odstavných stání“.

- *pro:* 3
- *proti:* 0
- *zdrž:* 0

**10. Návrh členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: „PD rekonstrukce komunikace a chodníku v ul. Mánesova včetně odstavných stání“**

Zpracoval M. Hladík, odd. investic a předkládá T.Vencl, ved. odboru ŽPOD.

**Usnesení č.: 786/61-7/2018**

Rada MO Pardubice VII schvaluje návrh členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: „PD Rekonstrukce komunikace a chodníku ul. Mánesova včetně odstavných stání“.

- *pro:* 3
- *proti:* 0
- *zdrž:* 0

**11. Návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku: „Výměna oken v OD Rosice nad Labem“**

Zpracoval M. Hladík, odd. investic a předkládá T.Vencl, ved. odboru ŽPOD.

**Usnesení č.: 787/61-7/2018**

Rada MO Pardubice VII schvaluje předložený návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku: „Výměna oken v OD Rosice nad Labem“.

- *pro:* 3
- *proti:* 0
- *zdrž:* 0

**12. Návrh dodavatelů pro obeslání výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku: „Výměna oken v OD Rosice nad Labem“**

Zpracoval M. Hladík, odd. investic a předkládá T.Vencl, ved. odboru ŽPOD.

**Usnesení č.: 788/61-7/2018**

Rada MO Pardubice VII schvaluje návrh dodavatelů pro obeslání výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku: „Výměna oken v OD Rosice nad Labem“.

- *pro:* 3
- *proti:* 0
- *zdrž:* 0

**13. Návrh členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: „Výměna oken v OD Rosice nad Labem“**

Zpracoval M. Hladík, odd. investic a předkládá T.Vencl, ved. odboru ŽPOD.

**Usnesení č.: 789/61-7/2018**

Rada MO Pardubice VII schvaluje návrh pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: „Výměna oken v OD Rosice nad Labem“.

- *pro:* 3
- *proti:* 0
- *zdrž:* 0

**R/1 Návrh dodavatelů pro obeslání výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku: „Dodávka pracovního stroje – rideru Stiga“**

Zpracoval M. Hladík, odd. investic a předkládá T.Vencl, ved. odboru ŽPOD.

## **Usnesení č.: 790/61-7/2018**

Rada Městského obvodu Pardubice VII schvaluje návrh dodavatelů pro obeslání výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku: „Dodávka pracovního stroje – rideru Stiga“.

- pro: 3
- proti: 0
- zdrž.: 0

## **R/2 Návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku: „Dodávka pracovního stroje – rideru Stiga“**

Zpracoval M. Hladík, odd. investic a předkládá T.Vencl, ved. odboru ŽPOD.

## **Usnesení č.:791/61-7/2018**

Rada Městského obvodu Pardubice VII schvaluje předložený návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku: „Dodávka pracovního stroje – rideru Stiga“.

- pro: 3
- proti: 0
- zdrž.: 0

## **R/3 Návrh členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: „Dodávka pracovního stroje – rideru Stiga“**

Zpracoval M. Hladík, odd. investic a předkládá T.Vencl, ved. odboru ŽPOD.

## **Usnesení č.: 792/61-7/2018**

Rada Městského obvodu Pardubice VII schvaluje návrh členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: „Dodávka pracovního stroje – rideru Stiga“.

- pro: 3
- proti: 0
- zdrž.: 0

## **Pozemky:**

## **Usnesení č.: 793/61-7/2018**

Rada MO Pardubice VII projednala předložené žádosti o nemovitosti (pozemky) a rozhodla následovně:

1/ Společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSC 40502, žádá o zřízení věcného břemene na části pozemku označeného jako p.p.č. 324/11 v k.ú. Rosice nad Labem, za účelem provozování stávající inženýrské sítě za cenu ve výši 1.000,- Kč+DPH.

### **RMO Pardubice VII k předložené žádosti nemá námitek**

- pro: 3
- proti: 0
- zdrž.: 0

2/ \*\*\*, žádá o prodej pozemku označeného jako p.p.č. 116/13 o výměře 486 m<sup>2</sup> nebo o prodej pouze jeho části o výměře cca 291 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnová.

### **RMO Pardubice VII k předložené žádosti nemá námitek**

- pro: 3
- proti: 0
- zdrž.: 0

3/ ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha – Nusle, žádá o vydání souhlasu vlastníka pozemků s realizací stavby „I/36 Pardubice, Most ev. č. 36-008“ se všemi součástmi a příslušenstvím, která bude realizovaná na pozemcích města označených jako p. p. č. 199/1, p. p. č. 199/2, p. p. č. 199/4, p. p. č. 199/5, p. p. č. 376/1, p. p. č. 376/6 a p. p. č. 376/7, vše v k. ú. Semtín, v rozsahu cca 1.831 m<sup>2</sup> dočasného záboru a cca 575 m<sup>2</sup> trvalého záboru, formou uzavření smlouvy o podmínkách provedení stavby.

### **RMO Pardubice VII k předložené žádosti nemá námitek**

- pro: 3
- proti: 0
- zdrž.: 0

4/ ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha – Nusle, žádá o vydání souhlasu vlastníka pozemků s realizací stavby „I/36 Pardubice, Trnová - Fáblovka - Dubina“, na základě které dojde k výstavbě severovýchodního obchvatu města, kdy tato stavba bude realizovaná na pozemcích města v k. ú. Pardubice označených jako:

v k. ú. Trnová označených jako:

p. p. č. 49/29, p. p. č. 49/30, p. p. č. 49/34, p. p. č. 49/38, p. p. č. 49/39, p. p. č. 49/40, p. p. č. 68/2, p. p. č. 68/3, p. p. č. 69/1, p. p. č. 69/5, p. p. č. 69/6, p. p. č. 70/1, p. p. č. 70/4, p. p. č. 70/5, p. p. č. 314/10, p. p. č. 534/2, p. p. č. 534/4, p. p. č. 534/8, p. p. č. 535/26, p. p. č. 535/27, p. p. č. 535/28, p. p. č. 535/29, p. p. č. 535/31, p. p. č. 535/32, p. p. č. 554/4, p. p. č. 561/2, p. p. č. 562/1, p. p. č. 562/2, p. p. č. 586/3, p. p. č. 586/4, p. p. č. 586/5, p. p. č. 586/6 orná půda, p. p. č. 645/4, p. p. č. 645/6, p. p. č. 645/7, p. p. č. 645/8, p. p. č. 645/19, p. p. č. 647/1, p. p. č. 647/2, p. p. č. 668/2, p. p. č. 668/3, p. p. č. 668/4, p. p. č. 668/5, p. p. č. 668/6, p. p. č. 668/7, p. p. č. 668/12, p. p. č. 668/13, p. p. č. 668/14, p. p. č. 668/21, p. p. č. 668/22, p. p. č.

668/23, p. p. č. 668/24, p. p. č. 668/25, p. p. č. 668/26, p. p. č. 668/27, p. p. č. 668/28, p. p. č. 668/29, p. p. č. 668/30, p. p. č. 668/31, p. p. č. 668/32, p. p. č. 668/45, p. p. č. 668/69, p. p. č. 668/70; v rozsahu cca 1.583 m2 trvalého záboru, cca 6.265 m2 dočasného záboru a cca 4.010 m2 záboru věcnými břemeny;

v k. ú. Ohrazenice označených jako:

p. p. č. 214/8 a p. p. č. 219; v rozsahu cca 377 m<sup>2</sup> dočasného záboru, formou uzavření smlouvy o podmínkách provedení stavby

**RMO Pardubice VII k předložené žádosti nemá námitek**

- pro: 3
- proti: 0
- zdrž.: 0

**Diskuse:**

J. Tomšů - dotaz na výstavbu u OD Kaufland – odp. V. Čapek – staví se čínské bistro

J. Kolář – nezamčené dveře v protihl. stěně v Ohrazenicích jsou terčem mládeže a dětí, hrozí úraz

Jednání ukončeno v 16,15 hod. Zapsala T. Maršálková

Ověřitel zápisu: .....

Starosta MO: .....