

# ZMĚNA Č. 3 ÚP ČASY

## Schéma věcné změny

### M 1 : 5000

k. ú. Sezemice nad Loučnou  
(obec Sezemice)

k. ú. Choteč u Holic (obec Choteč)

k. ú. Dolní Ředice (obec Dolní Ředice)

k. ú. Kladina (obec Sezemice)

k. ú. Velké koloděje (obec Sezemice)

k. ú. Dašice (obec Dašice)

#### ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

	hranice řešeného území
	hranice katastrálního území
	zastavěné území ke dni 17.12.2023
	zastavitelná plocha
	plocha přestavby

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stav	návrh	
SV		smíšené obytné - venkovské
	OS	občanské vybavení - sport
	VL	výroba lehká
	TU	technická infrastruktura všeobecná
ZU		zeleň - všeobecná
ZP		zeleň - parky a parkově upravené plochy
DS		doprava silniční
AU		zemědělské všeobecné
MU.pz		smíšené nezastavěného území všeobecné - přírodní priority, zemědělství extenzivní
LU		lesní všeobecné
NU	NU	přírodní všeobecné
WU		vodní a vodo hospodářské všeobecné

#### KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

	koridor dopravní infrastruktury CNZ.D01
	koridor dopravní infrastruktury CPZ.D11

#### ZÁMĚRY A ZMĚNY

- 1) vymezení nových rozvojových ploch
- 2) aktualizace hranic zastavěného území
- 3) převedení zastavěných lokalit do ploch stabilizovaných
- 4) zařazení pozemků do ploch s rozdílným způsobem využití dle stávajícího využití po zrušení NRBK K74
- 5) zařazení pozemků do ploch s rozdílným způsobem využití dle stávajícího využití po převodu zastavitelné plochy Z2 na koridor CNZ.D01
- 6) aktualizace zařazení pozemků do ploch s rozdílným způsobem využití

#### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI - Změna č. 3 ÚP Časy

Označení správního orgánu, který Změnu č. 3 ÚP vydal: **Zastupitelstvo obce Časy**

Datum nabytí účinnosti Změny č. 3 ÚP:

Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele: **Ing. arch. Dana Mojžíšková**  
Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele: **referentka Odboru hlavního architekta**

otisk úředního razítka: \_\_\_\_\_ podpis

Hlavní projektant: Ing. arch. Pavel Tománek	Urbanismus + ZPF	Vodní hosp.	Elektrozvody	Plynovody	ÚSES
Ing. arch. Pavel Tománek	převzato				
Mgr. Petra Havlová					
Investor	Obec Časy				
Území	k. ú. Časy				
<b>ZMĚNA Č. 3 ÚP ČASY</b>					
<b>SCHÉMA VĚCNÉ ZMĚNY</b>					
Formát	Měřítko	1 : 5 000			
Stupeň	ÚPD				
Datum	04/2024				
Zak. číslo	227/23				
Část					



# A2.2a