

Zápis

z 4. kontrolního dne stavby "Dukla sportovní – rekonstrukce sportovní haly" konaného dne 13.03.2025 v Pardubicích

Přítomni:

MmP OMI - p. Milan Ujec - částečně

MmP ORS – p. Vít Vojta

BK KVIS Pardubice – p. Pavel Stara - omluven

GEOSAN GROUP – p. Lukáš Laštovička DiS. - omluven, p. Luboš Kudrnáč, p. Luboš Linha,
Ing. Zbyněk Beran - omluven, p. Jitka Krupičková

ENERGY BENEFIT – Ing. Vladimír Fiedler, p. Ondřej Zikán

TDO - Libor Matoušek

BOZP – Ing. Jan Chaloupka - omluven

Kontrola zápisu z minulého KD:

- **Venkovní kanalizace, vsakovací objekt** – objednatel zajistil provedení kamerových zkoušek areálové kanalizace. Na KD dohodnuto, že veškerá dešťová voda bude vsakována pod parkovištěm. Do splaškové kanalizace bude zaústěn pouze přeпад. Zároveň bylo dohodnuto, že maximálně bude využito vedení nových tras ležaté kanalizace pod objektem v přístavbách. V těchto prostorech bude nutné provést nové podkladní betony. Pan Zikán neprodleně po dodání kamerových zkoušek dodá aktualizovaný výkres ležaté a dešťové kanalizace. Termín nejpozději do středy 19.2.2025.
27.02.2025 – na KD přítomen p. Zikán, na základě kamerových zkoušek bylo dohodnuto, že změna PD ležatá kanalizace, areálová kanalizace a dešťová kanalizace bude vydána do konce příštího týdne (09.03.2025).
13.03.2025 – GP/AD zaslal situaci. Do termínu příštího KD budou doplněny řezy a VV.
- **Realizace přípojky horkovodu EOP** – na KD opětovně projednáno a urgováno. Do konce příštího týdne bude vydána změna vč. VV koordinovaná s budoucí další výstavbou a stanoviska správce sítě EOP.
27.02.2025 – stavbyvedoucí informoval, že v úterý 04.03.2025 dojde v koordinaci s EOP k odpojení stávající přípojky. Pan Zikán a p. Vojta provedou koordinaci úprav horkovodu v souvislosti s navazující výstavbou.
13.03.2025 – zaslepení ze strany EOP provedeno, p. Zikán předložil návrh situace. Bylo dohodnuto, že p. Zikán zkontaktuje a požádá EOP o vydání písemného stanoviska. Termín neprodleně.
- **Rozsah realizace balneo provozu** – další postup bude sdělen za přítomnosti p. Stary.
27.02.2025 – na KD bylo projednáno, bylo dohodnuto, že BK zajistí orientační CN na technologii, následně zhotovitel doplní odhad příslušných stavebních prací. Poté bude předáno objednateli k vyjádření.
13.03.2025 – proběhla samostatná prohlídka odborného dodavatele. Bylo dohodnuto, že z této prohlídky bude vyhotoven samostatný zápis a předběžná cenová nabídka na nutnou výměnu technologického zařízení.
- **Návrh řešení teplovodních kanálů a podkladních betonových vrstev** – bylo dohodnuto, že veškeré teplovodní kanály budou vyrušeny. Na základě kompletního odhalení a provedených sondách bude nutné provést nové betonové podkladní konstrukce v jižní přístavbě (vyjma

posilovny). O dalším postupu ve východní přístavbě bude rozhodnuto po obdržení PD ležaté kanalizace a provedení dalších sond.

13.03.2025 – zhotovitel informoval, že zajišťuje návštěvu p. Ing. Žaby, geotechnika na příští týden.

- **Nosná střešní konstrukce** – na západní přístavbě byla provedena sonda do střešního pláště, zjištěna byla vysoká úbytková koroze trapézových plechů. Výplň vlny je pravděpodobně z malty a bez výztuže. Po prohlídce GP/AD a odpovědného statika je nutné zadat podrobný pasport stávajícího stavu a zpracovat revizi statické části PD.
13.03.2025 – v příštím týdnu bude doručena CN od společnosti Skála a Vít na kompletní pasportizaci a kompletní statické posouzení stávajícího zastřešení. Předpokladem je následná autorizace hlavního statika Ing. Kalamára.
- **Vyjasnění a doplnění PD část ÚT a ZTI** – nejpozději do příštího KD bude vydána revize ÚT a ZTI.
13.03.2025 – p. Zikán zaslal řešení ležaté kanalizace, zhotovitel důrazně urguje dodržování termínů, viz nový bod.
- **Řešení atik** – byla dohodnuta idea řešení. GP/AD zpracuje dodatek PD.

Na kontrolním dnu stavby bylo projednáno a dohodnuto:

1. Stavbyvedoucí informoval o postupu prací a výhledu na další období.
2. Zhotovitel zpracuje HMG požadavků na doplnění PD, zejména ÚT, ZTI, venkovní kanalizace.
3. Zhotovitel upozorňuje na nevyhovující stav severní štítové stěny. Dle PD zde měly být zadržované nosné ocelové sloupy, které nebyly při bouracích pracích zjištěny. Odhalené zdivo je smíšené bez ztužujících pozedních věnců. Bylo dohodnuto, že GP/AD zajistí samostatné posouzení této zdi a případně navrhne její ztužení.
4. BOZP – viz. samostatný zápis koordinátora.

Příští kontrolní den stavby se koná dne 27.03.2025 od 8:00 hodin.

Sraz účastníků na staveništi.

Zapsal: Libor Matoušek

Příloha:

Poznámka:

Všichni účastníci jednání jsou žádáni o prověření tohoto zápisu z jednání. V případě jakéhokoli nesouhlasu s obsahem, jsou účastníci žádáni o vydání písemných připomínek do 48 hodin po obdržení tohoto zápisu. Poté se stává tento zápis z jednání závazným dokumentem.