

Zápis z 20. schůze Rady MO Pardubice VII (dále jen R MO), která se konala dne 17. 7. 2024

Pozn.: v zápisu nejsou uváděny akademické tituly.

Přítomni: J. Rejda, M. Janeček, V. Košťál, M. Fuchsa

Omluveni: M. Bereznej

Za ÚMO: M. Kroutilová

I

Jmenování ověřitele zápisu, jmenování zapisovatele

Zápis z 19. R MO byl ověřen bez doplnění a změn. Ověřitelem zápisu 20. jednání R MO byl jmenován M. Fuchsa. Zapisovatelkou byla jmenována T. Puldová, pracovnice KÚ.

II

Zpráva starosty a tajemníka úřadu

- 15.6. dětský fotbalový turnaj v Rosicích
nohejbalový turnaj v Trnové
- 17.6. jednání s projekční kanceláří IPOKA (stezka)
- 19.6. jednání s církví (stezka)
- 20.6. porada vedení města s primátorem a všemi odbory
- 21.6. dětský den JPT Potůčka
- 24.6. Pieta na mostě a JPT Potůčka
- 9.7. jednání hasičárna Slavík, Brendl, Koláček
- 10.7. jednání s p. Kalhousem – restaurace Doubravice
- 10.7. jednání s p. Podaným spol. ELPO
- 16.7. jednání s p. Kořínkem – studie komunikace od VŠ k Jarému

Rozprava:

M. Fuchsa – dotaz na restauraci v Doubravicích, odp. J. Rejda

V. Košťál – dotaz na cestu Jarý, odp. J. Rejda, bude studie proveditelnosti

V. Košťál – porada ohledně zbrojnice, odp. J. Rejda, proběhlo jednání

M. Janeček – jednání s farářem, odp. J. Rejda

Usnesení č.: 252/20-7/2024

R MO Pardubice VII bere zprávu starosty na vědomí.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

III

Vlastní program

1. Kontrola plnění usnesení Rady MO Pardubice VII za období 2. čtvrtletí 2024
2. Plán kácení dřevin na období vegetačního klidu v rámci MO Pardubice VII
3. Návrh obsahu zpravodaje MO č. 3/2024
4. Vyhodnocení výběrového řízení na byt č. 2 ve II. NP na adrese Semtínská 42, Pardubice
5. Příloha č. 3 ke Smlouvě o poskytování služeb na zajištění obsluhy výsypu odpadkových nádob č. O-MO VII 02/2024
6. Návrh darů členům Komise Rady Pardubice VII za 1. pol. 2024
7. Návrh smlouvy o dílo na realizaci investiční akce „Chodníky u křižovatky na náměstí v Doubravicích“
8. Návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku: „Oprava chodníků před č.p. 285 - 287 ul. M. Majerové“
9. Návrh členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: „Oprava chodníků před č.p. 285 – 287 ul. M. Majerové“

Usnesení č.: 253/20-7/2024

R MO Pardubice VII schvaluje vlastní program dle předloženého návrhu s doplněním bodů R/1 Návrh dodatku č. 1 Smlouvy o dílo č. 7/2024 na vypracování projektové dokumentace „Výstavba chodníku Globus – Ohrazenice“ v souladu s bodem V. čl. 9 Směrnice č. 15 –

Zadávání veřejných zakázek a R/2 Nařízení, kterým se mění nařízení č. 1/2003 o tržním řádu, ve znění nařízení č. 1/2006, č. 10/2008, č. 8/2011, č. 8/2013, č. 2/2014, č. 5/2014, č. 4/2015, č. 3/2016, č. 9/2016 a č. 8/2022 a R/3 – 1. Aktualizace knihovního řádu místní knihovny Rosice, Ohrazenice, Doubravice, 2. Odvolání a jmenování pracovníků knihoven MO Pardubice VII.

- *pro:* 4
- *proti:* 0
- *zdrž.:* 0

1. Kontrola plnění usnesení Rady MO Pardubice VII za období 2. čtvrtletí 2024

Zpracovala M. Kroutilová, tajemnice MO, předkládá J. Rejda, starosta MO Pardubice VII.

Usnesení č.: 254/20-7/2024

R MO Pardubice VII předloženou zprávu schvaluje.

- *pro:* 4
- *proti:* 0
- *zdrž.:* 0

2. Plán kácení dřevin na období vegetačního klidu v rámci MO Pardubice VII

Zpracoval T. Vencl, vedoucí ŽPOD, předkládá J. Rejda, starosta MO Pardubice VII.

Rozprava:

V. Košťál – plán kácení dřevin v Rosicích

Usnesení č.: 255/20-7/2024

R MO Pardubice VII předloženou zprávu schvaluje.

- *pro:* 4
- *proti:* 0
- *zdrž.:* 0

3. Návrh obsahu zpravodaje MO Pardubice VII č. 3/2024

Zpracovala a předkládá M. Kroutilová, tajemnice ÚMO.

Rozprava:

V. Košťál – navrhuje doplnit - plánované akce ČEZU, výsledky sportovních akcí, pozvánka na 29.9. komentovaná procházka po Ohrazenicích, informace k 700. let výročí Rosic

Usnesení č.: 256/20-7/2024

R MO Pardubice VII schvaluje předložený návrh obsahu Zpravodaje MO Pardubice VII č. 3/2024.

- *pro:* 4
- *proti:* 0
- *zdrž.:* 0

4. Vyhodnocení výběrového řízení na byt č. 2 ve II. NP na adrese Semtínská 42, Pardubice

Zpracovala S. Hájková, ekonomický odbor, předkládá J. Rejda, starosta MO Pardubice VII.

Usnesení č.: 257/20-7/2024

R MO Pardubice VII

1. předloženou zprávu projednala a bere na vědomí, že do výběrového řízení na nájem bytu č. 2 na adrese Semtínská 42, Pardubice – Ohrazenice, které bylo vypsáno na základě usnesení Rady MO Pardubice VII č. 248/19-/6/2024 ze dne 12.06.2024, se nepřihlásil žádný zájemce.

2. předloženou zprávu projednala a ukládá ekonomickému odboru vypsát nové výběrové řízení na byt č.2, o velikosti 4+1, o podlahové ploše 144,8 m², umístěném ve II. nadzemním podlaží budovy č.p. 42, v části obce Ohrazenice, Semtínská ul., na pozemku - stavební parcelu číslo st. 45/1, jež je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice, na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Ohrazenice, obec Pardubice, a to za podmínek:

- minimální nájemné je stanoveno na částku: 10.000,- Kč/měsíc

- před uzavřením smlouvy složí budoucí nájemce na zvláštní účet MO Pardubice VII jistotu ve výši tří měsíčních splátek nájemného.

- *pro:* 4
- *proti:* 0
- *zdrž.:* 0

5. Příloha č. 3 ke Smlouvě o poskytování služeb na zajištění obsluhy výsypu odpadkových nádob č. O-MO VII 02/2024

Zpracovali T. Vencl, M. Iličová, odbor ŽPOD, předkládá J. Rejda, starosta MO Pardubice VII.

Usnesení č.: 258/20-7/2024

R MO Pardubice VII schvaluje předloženou Přílohu č. 3 ke Smlouvě o poskytování služeb, na zajištění obsluhy výsypu odpadkových nádob č. O-MO VII 2/2024.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

6. Návrh darů členům komisí Rady MO Pardubice VII za I. pololetí 2024

Zpracovala P. Žďárská, kancelář úřadu, předkládá J. Rejda, starosta MO Pardubice VII.

Usnesení č.: 259/20-7/2024

R MO Pardubice VII schvaluje výši darů pro členy komisí Rady Městského obvodu Pardubice VII za I. pololetí 2024 dle tabulkové části zprávy.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

7. Návrh smlouvy o dílo na realizaci investiční akce „Chodníky u křižovatky na náměstí v Doubravicích“

Zpracovali A. Vykypělová, T. Vencl, odbor ŽPOD, předkládá J. Rejda, starosta MO Pardubice VII.

Usnesení č.: 260/20-7/2024

R MO Pardubice VII schvaluje předloženou Smlouvu o dílo na realizace investiční akce „Chodníky u křižovatky na náměstí v Doubravicích“.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

8. Návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku: „Oprava chodníků před č.p. 285 -287 ul. M. Majerové“

Zpracovali A. Vykypělová, T. Vencl, odbor ŽPOD, předkládá J. Rejda, starosta MO Pardubice VII.

Usnesení č.: 261/20-7/2024

R MO Pardubice VII schvaluje předložený návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku „Oprava chodníků před č.p. 285 – 287 ul. M. Majerové“

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

9. Návrh členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: „Oprava chodníků před č.p. 285 – 287 ul. M. Majerové“

Zpracoval T. Vencl, vedoucí odboru ŽPOD, předkládá J. Rejda, starosta MO Pardubice VII.

Usnesení č.: 262/20-7/2024

R MO Pardubice VII schvaluje návrh členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Oprava chodníků před č.p. 285-287 ul. M. Majerové“.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

R/1 Návrh dodatku č. 1 Smlouvy o dílo č. 7/2024 na vypracování projektové dokumentace „Výstavba chodníku Globus – Ohrazenice“ v souladu s bodem V. č. 9 Směrnice č. 15 – Zadávací řád veřejných zakázek

Zpracovali A. Vykypělová, T. Vencl, odbor ŽPOD, předkládá J. Rejda, starosta MO Pardubice VII.

Komentářem doplnila M. Kroutilová, tajemnice MO.

Usnesení č.: 263/20-7/2024

R MO Pardubice VII schvaluje dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. 7/2024 na vypracování projektové dokumentace „Výstavba chodníku Globus – Ohrazenice.“

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

R/2 Nařízení, kterým se mění nařízení č. 1/2003 o tržním řádu, ve znění nařízení č. 1/2006, č. 10/2008, č. 8/2011, č. 8/2013, č. 2/2014, č. 5/2014, č. 4/2015, č. 3/2016, č. 9/2016 a č. 8/2022

Zpracovala V. Vojtišková, odbor ŽPOD, předkládá J. Rejda, starosta MO Pardubice VII.

Komentářem doplnila M. Kroutilová, tajemnice MO.

Usnesení č.: 264/20-7/2024

R MO Pardubice VII projednala návrh nového nařízení a s jeho zněním souhlasí.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

R/3 – 1. Aktualizace knihovního řádu místní knihovny Rosice, Ohrazenice, Doubravice

2. Odvolání a jmenování pracovníků knihoven MO Pardubice VII

Zpracovala P. Žďárská, kancelář úřadu, předkládá J. Rejda, starosta MO Pardubice VII.

Komentářem doplnila M. Kroutilová, tajemnice MO.

Usnesení č.: 265/20-7/2024

R MO Pardubice VII

1. projednala aktualizace Knihovního řádu místní knihovny Rosice, Ohrazenice, Doubravice a doporučuje její schválení Zastupitelstvu MO Pardubice VII

2. odvolává Ing. Janu Kohoutkovou z pozice knihovnice Rosice, Ohrazenice, Doubravice a současně jmenuje na tuto pozici pro knihovnu v Rosicích paní Šárku Hladíkovou a pro knihovny v Ohrazenicích a Doubravicích Ing. Jiřího Kodytka s účinností od 1.8.2024.

- *pro:* 4
- *proti:* 0
- *zdrž.:* 0

Pozemky:

Usnesení č.: 266/20-7/2024

R MO P VII projednala předložené žádosti o nemovitosti (pozemky) a rozhodla následovně:

1) *** žádá o nájem části pozemku označeného jako st.p.č. 43/1 o výměře 23 m² v k.ú. Semtín, za účelem umístění plechového skladu.

R MO Pardubice VII nemá námitek.

- *pro:* 4
- *proti:* 0
- *zdrž.:* 0

2) Univerzita Pardubice, IČO 00216275, se sídlem Studentská 95, 532 10 Pardubice, žádá o prodej

-pozemku označeného jako st.p.č. 8602 o výměře 73 m², v k.ú. Pardubice; části pozemku označeného jako p.p.č. 1415/40 o výměře cca 100 m², v k.ú. Pardubice; části pozemku označeného jako p.p.č. 91/63 o výměře cca 411 m², v k.ú. Pardubičky; části pozemku označeného jako p.p.č. 200/2 o výměře 178 m², v k.ú. Semtín

Zdůvodnění žadatele:

-garáž -Štrossova st.p.č. 8602 v k.ú. Pardubice, 73 m² Pozemek pod budovou garáže, která je ve vlastnictví UPCE. Jedná se o stavbu na cizím pozemku. Koupí pozemku se stavba stane součástí pozemku a dojde k narovnání majetkových vztahů.

-loděnice – p.p.č. 1415/40 v k.ú. Pardubice, 100 m² Pozemek (asi bývalá cesta) je v oploceném areálu Univerzity Pardubice, areálu Loděnice, na části je tenisový kurt. UPCE žádá o koupi části pozemku, která bezprostředně sousedí s pozemky UPCE, z důvodu budoucího využívání – UPCE bude 100% vlastníkem pozemků v areálu.

-parkování – p.p.č. 91/63 v k.ú. Pardubičky, cca 411 m². V lokalitě „Telegrafie“, UPCE vlastní budovu, ke které není žádné parkovací stání. Odkupem části pozemku v ulici Východní vznikne plocha pro 30 parkovacích stání pro OA a 2 parkovací stání pro imobilní OA.

UPCE žádá o koupi části pozemku, z důvodu řešení parkovacího stání pro novou budovu Fakulty zdravotních studií.

-areál školy Doubravice – p.p.č. 200/2 v k.ú. Semtín, cca 178 m². Pozemek (asi bývalá cesta) je v oploceném areálu Univerzity Pardubice, areál Doubravice, na části je zpevněná plocha parkoviště. UPCE žádá o koupi části pozemku, který bezprostředně sousedí s pozemky UPCE, z důvodu budoucího využívání – UPCE bude 100% vlastníkem pozemků v areálu.

R MO Pardubice VII nemá námitek.

- *pro:* 4
- *proti:* 0
- *zdrž.:* 0

3) *** žádá o nájem pozemku označeného jako p.p.č. 332/49 o výměře 162 m² v k.ú. Rosice nad Labem za účelem skladování dříví, pěstování plodin a údržby pozemku.

R MO Pardubice VII se přiklání ke stanovisku OMI, odd. pozemků a převodu nemovitostí MmP.

- *pro:* 4
- *proti:* 0
- *zdrž.:* 0

4) Společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, žádá o zřízení budoucího věcného břemene a zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 165/2 a p.p.č. 376/5, vše v k.ú. Semtín, za účelem uložení a provozování inženýrské sítě v rámci investiční akce: „PA Semtín p.č. 109/22 knn“. Zdůvodnění žadatele: uložení kabelu nn, rozpojovacího pilíře SR602 a uzemnění, uložení v zeleném pásu. Pozemek p.č. 165/2 – 2 x zemní kabel NN – 0,47 m², p.č. 376/5 – 2x zemní kabel NN- 0,12 m², 1x rozpojovací pilíř – 0,31 m²-zemnicí pásek 20 m, 12,04 m², celkem 12,94 m². Souhlas vlastníka - na projektovanou stavbu dopadá § 79 odst. 2 písm. w) zákona č. 183/2006 sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „StZ“). Smlouva o zřízení budoucího věcného břemene bude uzavřena na dobu určitou 6 let, smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu neurčitou.

R MO Pardubice VII nemá námitek.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

5) Společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, žádá o zřízení budoucího věcného břemene a zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 250/9, p.p.č. 252/31 a p.p.č. 251/12, vše v k.ú. Rosice nad Labem, za účelem uložení a provozování inženýrské sítě v rámci investiční akce: „Pardubice Kréta Riegrova, Kavanova knn“. Zdůvodnění žadatele: předpokládaný termín realizace 05/2025, vedení v celkové délce 280 m². Jedná se o nové kabelové vedení NN. Smlouva o zřízení budoucího věcného břemene bude uzavřena na dobu určitou 6 let, smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu neurčitou.

R MO Pardubice VII nemá námitek.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

6) Společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, žádá o nájem a prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 325/19 o výměře cca 22 m² v k.ú. Rosice nad Labem za účelem stavby nové distribuční trafostanice.

R MO Pardubice VII nemá námitek.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

Diskuse, různé:

M. Janeček – dotaz kdy bude proveden nový povrch v Doubravicích, odp. J. Rejda; dotaz na deratizaci pozemků (potkani), odp. J. Rejda, doplní k řešení T. Vencel; údržba hřiště v Doubravicích – k řešení T. Vencel

M. Fuchsa – popraskaný chodník v ul. Růžová

V. Košťál – dává návrh projednávat na RMO podněty z místních komisí; opravit vrata dětské hřiště
O. Brázdy; jednat s DpmP ohledně linky č.6; oslovit za úřad p. Lakatoše ke spolupráci „Pardubice v běhu času“

Zapsala T. Puldová

Starosta MO:
J.Rejda

Ověřitel zápisu:
M. Fuchsa