

Váš dopis zn.: SEZ-6559/2025/SÚ/ILn
Ze dne: 12.09.2025, 14.09.2025
Naše značka: SPU 388822/2025
Spisová značka: SZ SPU 286795/2022
UID: spuess9803bd49

Dle rozdělovníku

Vyřizuje.: Ing. Josef Kubant
Tel.: 602 433 347
E-mail: josef.kubant@spu.gov.cz
ID DS: z49per3

Datum: 23.09.2025

VYJÁDRĚNÍ K ZÁMĚRU „ZEMNÍ VAL NA POZEMKU P.Č. 474/10 V K.Ú. POČAPLY NAD LOUČNOU“

Dne 12.09.2025 jsme obdrželi žádost o vyjádření k záměru „Zemní val na pozemku p.č. 474/10 v k.ú. Počaply nad Loučnou“ od Městského úřadu Sezemice, odboru stavebního úřadu a územního plánování, Husovo nám. 790, 533 04 Sezemice. Dne 14.09.2025 jsme obdrželi žádost o vyjádření ke stejnému záměru od Miroslava Chlumeckého, Počaply 17, 533 04 Sezemice.

Rovněž jsme obdrželi projektovou dokumentaci (vypracoval Valbek, spol. s r.o., Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec 3, IČO: 48266230, stupeň: DPS, datum: 8/2025). Jedná se o stavbu zemního valu na pozemku p.č. 474/10 v k.ú. Počaply nad Loučnou.

Stavebníkem je Ředitelství silnic a dálnic s.p., Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, Správa Pardubice, Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice, IČO: 65993390.

V zájmovém území se **nachází** stavba vodního díla – hlavního odvodňovacího zařízení (dále jen „HOZ“) v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu (dále jen „SPÚ“). Konkrétně se jedná o tuto stavbu HOZ:

název stavby HOZ	evidované pod ID	druh HOZ	délka (km)	rok pořízení	IDVT dle ISVS VODA
POČAPLY I, odpad Koutecký	1020000397-11201000	otevřené	2,109	1932	10172941

Zemní val začíná v blízkosti HOZ, které se nachází na pozemku p.č. 196 v k.ú. Počaply nad Loučnou

Hlavní závlahová zařízení (HZZ) v příslušnosti hospodařit SPÚ se v území **nenacházejí**.

V zájmovém území **nevidujeme** protierozní opatření.

Informace o melioračních stavbách ve správě SPÚ lze najít na veřejně přístupné adrese <https://geoportal.spucr.cz/> nebo <https://agrigis.cz/isvs-voda/> (Datové sady/Objekty na vodních liniích/Hlavní odvodňovací a závlahová zařízení).

Dle dostupných podkladů se v zájmovém území **nenachází** podrobné odvodňovací zařízení (dále jen „POZ“).

Údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1:10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map byly provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje o POZ jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve

formátu shp a jsou také zobrazeny ve Veřejném registru půdy – LPIS ve vrstvě Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Stavbou **nebudou** dotčeny pozemky, vlastnické právo – ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu – SPÚ.

S realizací záměru **souhlasíme** za následujících podmínek:

- 1) Zemní val bude v minimální vzdálenosti 1 m od vrchní hrany HOZ.
- 2) Realizací nesmí dojít k dotčení HOZ.
- 3) Při provádění prací bude zamezeno únikům ropných a jiných provozních kapalin a bude zamezeno vnikání mechanických nečistot a splavování zeminy do HOZ.
- 4) V případě vzniku škod a havárií na HOZ spojených se stavebními pracemi uvede stavebník vše na své náklady do původního stavu nebo uhradí škody v plné výši SPÚ.
- 5) Zahájení prací bude písemně oznámeno SPÚ, odboru vodohospodářských staveb, alespoň 14 kalendářních dnů předem (kontaktní osoba: Ing. Josef Kubant).
- 6) Zástupce SPÚ, odboru vodohospodářských staveb, bude přizván na závěrečnou kontrolní prohlídku (kontaktní osoba: Ing. Josef Kubant).

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo stavebníka.

S pozdravem

„elektronicky podepsáno“

Ing. Zuzana Hančáková

vedoucí oddělení VHS Hradec Králové
Státního pozemkového úřadu

Příloha:

- situace POZ

Rozdělovník:

- Městský úřad Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování, Husovo nám. 790, 533 04 Sezemice, DS: akbt28e
- 