

Zápis

z 50. jednání Rady MO Pardubice IV, které se konalo dne 25. 6. 2025 v 16:00 hod na ÚMO Pardubice IV v Pardubičkách

Přítomni: Jan Procházka, Ing. Josef Vamberský, LL.M., MPA, Jaroslav Mlateček, Mgr. Bc. Karel Žemlička

Omluven: Josef Bittner

Nepřítomen: ---

Jednání se účastnil: Mgr. Naděžda Peterová (tajemnice úřadu), Ing. Tomáš Pelcman – externí ekonom, Ing. Tereza Hybská, Stanislav Novák, Bc. Petra Vašíčková, DiS.

Hosté: ---

Jednání zahájil v 16.00 hod a řídil Jan Procházka, starosta Městského obvodu Pardubice IV. Konstatoval, že je rada usnášeníschopná.

Zápis ze 49. jednání Rady MO Pardubice IV byl ověřen bez doplnění a změn.

Ověřitelem zápisu 50. jednání Rady MO Pardubice IV byl jmenován Ing. Josef Vamberský, LL.M., MPA

Zapisovatelkou byla jmenována Mgr. Naděžda Peterová, tajemnice úřadu.

Usnesení č. 772/50 – VI/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV projednala návrh Programu 50. jednání Rady městského obvodu Pardubice IV a předložený program schvaluje.

Program:

1. Zprávy členů rady z jednání mezi zasedáními
2. Žádost o neinvestiční příspěvek ZŠ Pardubičky
3. Schválení výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu: „Staročernsko, výstavba chodníku podél silnice III/2983 v úseku mezi zastávkou a točnou MHD“
4. Schválení okruhu dodavatelů k vyzvání podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu: „Staročernsko, výstavba chodníku podél silnice III/2983 v úseku mezi zastávkou a točnou MHD“
5. Schválení členů a náhradníků komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek podaných formou obálkové metody veřejné zakázky malého rozsahu: „Staročernsko, výstavba chodníku podél silnice III/2983 v úseku mezi zastávkou a točnou MHD“
6. Schválení zhotovitele akce: „Stavební úpravy za účelem změny užívání budovy čp. 1968 v ulici Drozdická v Pardubicích“ (na „stůl“ po jednání komise na hodnocení nabídek konané 25. června 2025 v 7:30 hod.)
7. Schválení zhotovitele akce: „Oprava živičného krytu ulice Mnětická v Nemošicích“ (na „stůl“ po jednání komise na hodnocení nabídek konané 25. června 2025 v 8:00 hod.)
8. Záměr na pronájem nebytových prostor v Obecním domě v Mněticích, Černoborská 56

9. Souhlas k žádosti o povolení zvláštního užívání místní komunikace – vyhrazeného parkovacího místa pro ZTP, ul. Bokova, Pardubice
10. Pozemky a vyjádření k projektovým dokumentacím
11. Různé

k bodu 1

Starosta seznámil členy rady se svojí činností za období od 4.6. 2025 do 25.6 2025.

k bodu 2

Usnesení č. 773/50 – VI/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV projednala žádost, kterou podala Základní škola a mateřská škola, Pardubice – Pardubičky, Kyjevská 25, IČO 60159146 o poskytnutí neinvestičního finančního příspěvku na nákup vybavení tříd (učební pomůcky a hračky pro děti, nový nábytek) pro žáky základní školy a schvaluje poskytnutí neinvestičního finančního příspěvku ve výši 5.000,-- Kč.

Předloženou zprávu vysvětlil J. Procházka, starosta MO a Mgr. N. Peterová, tajemnice úřadu

k bodu 3

Usnesení č. 774/50 – VI/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV schvaluje výzvu k podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Staročernsko, výstavba chodníku podél silnice III/2983 v úseku mezi zastávkou a točnou MHD“.

Předloženou zprávu vysvětlil S. Novák, referent úseku OIDHS.

k bodu 4

Usnesení č. 775/50 – VI/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV projednala předloženou zprávu a schvaluje okruh dodavatelů k vyzvání podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu: „Staročernsko, výstavba chodníku podél silnice III/2983 v úseku mezi zastávkou a točnou MHD“.

Předloženou zprávu vysvětlil S. Novák, referent úseku OIDHS.

k bodu 5

Usnesení č. 776/50 – VI/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV projednala předloženou zprávu a schvaluje členy a náhradníky komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu: „Staročernsko, výstavba chodníku podél silnice III/2983 v úseku mezi zastávkou a točnou MHD“.

Předloženou zprávu vysvětlil S. Novák, referent úseku OIDHS.

k bodu 6

Usnesení č. 777/50 – VI/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV projednala předloženou zprávu a schvaluje na základě výběrového řízení jako zhotovitele akce: „Stavební úpravy za účelem změny užívání budovy čp.1968, v ulici Drozdická v Pardubicích, společnost DUMIT + s.r.o., Němčice 24, 533 52 Pardubice, IČ: 275 34 383.

Předloženou zprávu vysvětlil S. Novák, referent úseku OIDHS.

k bodu 7

Usnesení č. 778/50 – VI/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV schvaluje na základě výběrového řízení jako zhotovitele akce: „Oprava živičného krytu ulice Mnětická v Nemošicích“ společnost: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, IČ: 25253361

Předloženou zprávu vysvětlil S. Novák, referent úseku OIDHS.

k bodu 8

Usnesení č. 779/50 – VI/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV se seznámila s předloženou důvodovou zprávou a ukládá tajemnici úřadu vyvěsit záměr na pronájem nebytových prostor v Obecním domě v Mněticích, Černoborská 56 dle přiložených příloh včetně návrhu Smlouvy na pronájem nebytových prostor (příloha č. 1 až 4), které jsou nedílnou součástí daného usnesení. V záměru bude uvedena nejnižší cena pronájmu za měsíc ve výši 5000,-- Kč včetně DPH a účel využití dle vydaného Souhlasu se změnou v užívání stavby vydaný Úřadem městského obvodu-Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice IV, Stavební úřad a životní prostředí, dne 30.12.2009, č.j. SÚŽP/101/2010/Re, sp. zn. SÚŽP/1743/2009/Re, zároveň bude uvedeno, že jsou nutné vysoké vstupní náklady na vybavení nebytového prostoru, které půjdou za nájemcem.

Předloženou zprávu vysvětlila Mgr. N. Peterová, tajemnice úřadu, a J. Procházka, starosta MO.

Rozprava:

Členové rady vedli diskusi ve věci stanovení výše ceny pronájmu za měsíc, dohodli se na tom, že by měla být oproti minulému záměru snížena, a to s ohledem na skutečnost, že se nepodařilo uvedené nebytové prostory pronajmout. Účel pronájmu je dán souhlasem stavebního úřadu a zároveň je pro ně důležitý konkrétní účel využití. Požádali o zapracování informace o tom, že jsou zde nutné vysoké vklady na vybavení, a to řádově na sta tisíce.

k bodu 9

Usnesení č. 780/50 – VI/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV se seznámila s předloženou žádostí a souhlasí se zvláštním užíváním místní komunikace spočívající ve zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro zdravotně tělesně postiženou osobu v parkovacím pruhu, který je součástí místní komunikace v ulici Bokova před čp. 318, Pardubice.

Informaci vysvětlila Ing. T. Hybská, vedoucí OIDHS.

k bodu 10

Pozemky a vyjádření k projektovým dokumentacím

1. Vyjádření k projektovým dokumentacím

10/1 Usnesení č. 781/50 – VI/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV souhlasí s předloženým záměrem společnosti CETIN uskutečnit na území městského obvodu výstavbu optické sítě v lokalitě – U Nemocnice – Pardubičky, dle předloženého polohopisu, umístěním podzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách, a to za dodržení podmínek a platných předpisů Městského obvodu Pardubice IV a Magistrátu města Pardubic.

2. Pozemky

10/2 Usnesení č. 782/50 – VI/2025 (4 proti)

Rada městského obvodu Pardubice IV souhlasí s žádostí paní M.B. a P.K., jenž nabízejí k odkoupení pozemek označený jako p.p.č. 683/9 o výměře 225 m² v k.ú. Staročernsko za kupní cenu dle znaleckého posudku.

Odůvodnění: Souhlasíme s odkupem pouze částí pozemku, na kterém se nachází místní komunikace. S odkupem pozemku pod příjezdovou komunikací ke 2 rodinným domům a pod stromy nesouhlasíme, a to z důvodu, že vlastníci pozemku požadují po MO Pardubice IV opravu této komunikace, která v současnosti není v jeho vlastnictví. Komunikace nenaplňuje znaky místní komunikace a je pro město nepotřebná. Příjezdová komunikace je v degradovaném stavu, vrchní asfaltová vrstva je zvlněná prorůstajícími kořeny vzrostlých stromů. Oprava komunikace by byla velmi nákladná nejen finančně, ale i technologicky, a to s ohledem na záchranu stromů.

10/3 Usnesení č. 783/50 – VI/2025 (4 proti)

Rada městského obvodu Pardubice IV souhlasí s žádostí paní J.V., která žádá o prodej nebo nájem jednoho z níže uvedených pozemků:

1. pozemek označený jako p.p.č. 102/4 o výměře 1.578 m² v k.ú. Mnětice
2. pozemek označený jako p.p.č. 1 o výměře 1.544 m² v k.ú. Opočíněk
3. pozemek označený jako p.p.č. 2/1 o výměře 6.812 m² v k.ú. Opočíněk
4. pozemek označený jako p.p.č. 88/3 o výměře 1.921 m² v k.ú. Opočíněk
5. pozemek označený jako p.p.č. 88/4 o výměře 8.939 m² v k.ú. Opočíněk

10/4 Usnesení č. 784/50 – VI/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV souhlasí s žádostí Pardubického kraje, IČO 70892822, se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, jenž žádá o

-výpůjčku části pozemku označeného jako p.p.č. 418/3 o výměře 18 m² v k.ú. Pardubičky za účelem vybudování zpevněné plochy s napojením na chodník (15 m²) a vybudování části nového schodiště (3 m²) pro přístup do nově realizovaného Výcvikové střediska sloužícího složkám IZS
- bezúplatný převod vybudované zpevněné plochy na části pozemku označeného jako p.p.č. 418/3 o výměře 15 m² v k.ú. Pardubičky po kolaudaci do vlastnictví statutárního města Pardubice
-bezúplatný převod části pozemku označeného jako p.p.č. 418/3 o výměře cca 3 m² v k.ú. Pardubičky

10/5 Usnesení č. 785/50 – VI/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV souhlasí s žádostí společnosti Linkcity Czech Republic a.s., IČO 27071316, se sídlem Českomoravská 2420/15, Libeň, 190 00 Praha 9, jenž žádá o

-udělení souhlasu s postoupením smlouvy o výpůjčce (V-0459/MO4) na části pozemků označených jako p.p.č. 68/26 o výměře 3 m², p.p.č. 71/59 o výměře 32 m², p.p.č. 431/10 o výměře 11 m², p.p.č. 456/2 o výměře 1.015 m², p.p.č. 456/27 o výměře 161 m², p.p.č. 456/39 o výměře 1 m², p.p.č. 71/47 o výměře 134 m², p.p.č. 91/63 o výměře 380 m², p.p.č. 437/3 o výměře 32 m², vše v k.ú. Pardubičky na společnost Nová Tesla s.r.o., IČO 07205082, se sídlem Českomoravská 2420/15, Libeň, 190 00 Praha 9 a společnost Nová Tesla 2 s.r.o., IČO 14169584, se sídlem Českomoravská 2420/15, Libeň, 190 00 Praha 9
- a prodloužení doby její platnosti včetně vyjmutí částí pozemků označených jako p.p.č. 68/26 o výměře 3 m², p.p.č. 431/10 o výměře 11 m², p.p.č. 456/2 o výměře 1.015 m², p.p.č. 456/39 o výměře 1 m², p.p.č. 437/3 o výměře 32 m², vše v k.ú. Pardubičky ze smlouvy, které jsou nevyužívané.

10/5 Usnesení č. 786/50 – VI/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV souhlasí s žádostí Statutárního města Pardubice, zast. OŽP, jenž žádá o nájem částí pozemků označených jako p.p.č. 547/2 o výměře 70 m² a p.p.č. 584/1 o výměře 52 m² v k.ú. Nemošice ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951/5, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, pro dočasné užívání pozemků jako staveniště a pro umístění trvalé stavby trubního propustku v rámci investiční akce města „Lesní cesta v nemošickém lese, k.ú. Nemošice“, na dobu určitou, a to ode dne nabytí účinnosti nájemní smlouvy do dne, kdy nájemce protokolárně předá pronajímané pozemky zpět pronajímateli, nejdéle však na dobu 5 let, za nájemném ve výši 6.755,-Kč, dle cenového výměru č. 01/2025 ze dne 21.1. 2024 vydaného Ministerstvem financí, přičemž výše nájemného odpovídá cenám stanoveným pro rok 2025.

k bodu 11 Různé

11/1 Usnesení č. 787/50 – VI/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV se seznámila a souhlasí s předloženou žádostí o povolení zvláštního užívání místní komunikace spočívající ve zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro potřeby zdravotnického zařízení v ulici Kyjevská před čp. 303 v Pardubicích, podanou žadatelem, kterým je Medical gate s.r.o., se sídlem K Rybníku 120/31, 500 02 Hradec Králové, IČ: 274 92 192.

11/2 Usnesení č. 788/50 – VI/2025 (4 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV se seznámila a souhlasí s předloženou žádostí o povolení zvláštního užívání místní komunikace spočívající ve zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro potřeby zdravotnického zařízení v ulici Kyjevská před čp. 303 v Pardubicích, podanou žadatelem, kterým je Medical gate s.r.o., se sídlem K Rybníku 120/31, 500 02 Hradec Králové, IČ: 274 92 192.

Členové RMO byli tajemnicí úřadu seznámeni s kalkulací nákladů spojených se stavebními úpravami Kaple sv. Jana Křtitele, na adrese Hostovická, Pardubice, k.ú. Černá za Bory, p.p.č. s.t. 26/1, která dle statutu města není ve správě MO. V pátek, dne 27.6.2025, bude v dané věci vedeno jednání s vedoucí OMI, MmP.

Jednání skončeno: 16:45 hod.

Jan Procházka
starosta MO Pardubice IV

ověřovatel: Ing. Josef Vamberský, LL.M., MPA
dne: 30.6.2025

V Pardubicích dne 25. 6. 2025
Zpracovala: Mgr. Naděžda Peterová