



## Pardubice

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje **z á m ě r p r o n a j m o u t:**

1. Prostor - ateliér o výměře **14 m<sup>2</sup>** nacházející se v 9. nadzemním podlaží (8.patro) budovy **čp. 826 Bartoňova ul.**, která je součástí pozemku označeného jako stavební parcela č.parc.st. 734, k.ú. Studánka, obec Pardubice, část obce Studánka. Nájemce zajistí změnu účelu užívání na stavebním úřadě, bude-li to třeba.
2. Prostor o výměře **14 m<sup>2</sup>** nacházející se v 8. nadzemním podlaží (7.patro) budovy **čp. 826 Bartoňova ul.**, která je součástí pozemku označeného jako stavební parcela č.parc.st. 734, k.ú. Studánka, obec Pardubice, část obce Studánka. Nájemce zajistí změnu účelu užívání na stavebním úřadě.
3. Prostor o výměře **14 m<sup>2</sup>** nacházející se v 7. nadzemním podlaží (6.patro) budovy **čp. 826 Bartoňova ul.**, která je součástí pozemku označeného jako stavební parcela č.parc.st. 734, k.ú. Studánka, obec Pardubice, část obce Studánka. Nájemce zajistí změnu účelu užívání na stavebním úřadě.
4. **Garáž** o výměře **24,85 m<sup>2</sup>** nacházející se v 1. nadzemním podlaží objektu **čp. 513 Bělehradská ul.** stojícího na pozemcích označených jako st.p.č. 9682, 9683 a 9684, k. ú. a obec Pardubice, část obce Polabiny.
5. **Garáž** o výměře **16 m<sup>2</sup>** nacházející se ve sníženém přízemí v objektu k bydlení **čp. 2245 Staňkova ul.**, která je součástí pozemku označeného jako stavební parcela č.parc.st. 5376, k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí.
6. **Garážová stání** o velikosti **15 m<sup>2</sup>** nacházející se v 1. podzemním podlaží v budově **čp. 2731 Sokolovská ul.**, která je součástí pozemku označeného jako stavební parcela č.parc.st. 10090, k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí.

*V prostorech užívaných jako kanceláře, obchody, restaurace, lékárny a zdravotnická či rehabilitační zařízení včetně příslušenství je stanovena minimální částka nájemného **1.399,79 Kč/m<sup>2</sup>/rok** bez DPH. V prostorech užívaných jako hotely, ubytovny, provozovny služeb (kadeřnictví, pedikúra, kosmetika, pošta, čistírna atd.), dílny, laboratoře, sklady apod. včetně příslušenství je stanovena minimální částka **1.018,99 Kč/m<sup>2</sup>/rok** bez DPH.*

*Pro neziskové organizace (sociální, zdravotní, sportovní, zájmové spolky atd.) a školská zařízení nezřizovaná statutárním městem je stanovena minimální částka **537,45 Kč/m<sup>2</sup>/rok** bez DPH.*

*Minimální částka nájemného za garáže **1.133,43 Kč/m<sup>2</sup>/rok** vč. DPH a za garážová stání **793,46 Kč/m<sup>2</sup>/rok** vč. DPH, garážová stání v bytovém domě Sokolovská čp. 2731 – minimální částka nájemného je stanovena na **670,03 Kč/m<sup>2</sup>/rok** vč. DPH.*

**Prohlídku prostor**, zajistí, po předběžné dohodě, zástupce odboru majetku a investic MmP Martina Kuklíková, tel. 466 859 189. Další informace na odboru majetku a investic MmP Edita Šklíbová, tel. 466 859 217 a Ing. Romana Kudrnová, tel. 466 859 210.

Žádosti a připomínky lze podávat po dobu 15 dnů od zveřejnění ( tj. **do 7.10.2022** ) na odbor majetku a investic MmP (viz níže) nebo na podatelnu Magistrátu města Pardubic náměstí Republiky čp. 12.

Žádosti je nutno podávat na formuláři, který je k dispozici na odboru majetku a investic MmP ul. U Divadla 828, č. dv. 108 (Edita Šklíbová a Ing. Romana Kudrnová) nebo na [www.pardubice.eu](http://www.pardubice.eu).

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu o nájmu prostor se žádným zájemcem. Žadatelé nemají nárok na náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s podáním žádosti o nájem předmětných prostor na základě této nabídky.

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo odchýlit se od daných podmínek v důsledku skutečností, které nebyly v době zveřejnění záměru známy.

**Ing. Ivana Srbová**  
vedoucí oddělení

**Číslo oznámení : 31**  
Čj. MmP 112457/2022 OMI

Vyvěšeno dne 22.9.2022  
Svěšeno dne