



**Pardubice**

Magistrát města Pardubic  
Odbor dopravy - Oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a  
speciálního stavebního úřadu  
nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice



S00BX02E7DT9

Číslo jednací: MmP 60468/2024  
Spisová značka: SZ\_MMP 25998/2024  
Počet stran: 7  
Počet příloh: 0  
  
Vyřizuje: Bc. Marie Chroustová  
Telefon: +420 466 859 354  
E-mail: marie.chroustova@mmp.cz  
Datum: 29.04.2024

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubic, elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice

Úřad městského obvodu Pardubice I, úřední deska, U Divadla 828, 530 02 Pardubice

**Veřejná vyhláška**

**R O Z H O D N U T Í**

**S T A V E B N Í P O V O L E N Í**

Magistrát města Pardubic, odbor dopravy, oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a speciálního stavebního úřadu obdržel od stavebníka, kterým je Statutárního města Pardubice – Městského obvodu Pardubice I, Za Divadlem 826, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046, zastoupen společností INDESING s.r.o., Jezbořice 110, 530 02 Pardubice, IČ: 26876035, žádost o povolení stavby:

**„Oprava chodníku GEBAUEROVA“**

(dále jen „stavba“)

na pozemcích par. č. 589/375 v katastrálním území Pardubice.

Magistrát města Pardubic, odbor dopravy, oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a speciálního stavebního úřadu jako příslušný speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „starý stavební zákon“) ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „nový stavební zákon“) v souladu s § 40 odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění účinném do

31.12.2023 (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), projednal žádost podle § 112 starého stavebního zákona ve stavebním řízení, oznámením dne 25.03.2024 se známými účastníky řízení a dotčenými orgány a po jejím přezkoumání rozhodl takto:

Výše uvedená stavba se podle § 115 starého stavebního zákona

## **p o v o l u j e**

v rozsahu uvedeném v žádosti v souladu s předloženou projektovou dokumentací, ověřenou ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí. Stavba je účelu dopravy, kdy jejím předmětem je rekonstrukce komunikace pro pěší v délce cca 114,5 m. Šířka chodníku kopíruje výchozí stav, ale je sjednocena na 2,1 m s malými kladnými odchylkami vyvolanými nelinearitou oplocení navazujících nemovitostí. Zelený pás mezi vozovkou a chodníkem bude obnoven v celé délce.

Chodníkový kryt bude provedený z betonové dlažby. V místech domovních vjezdů bude konstrukce chodníku zesílena.

Kryt chodníku bude odvodněn 2 % příčným spádem na souběžný zelený pás.

### **Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, mosty a inženýrské konstrukce Ing. Jiří Šejnoha (ČKAIT 0700159); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení příslušného speciálního stavebního úřadu.
2. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude souladu se starým stavebním zákonem.
3. Stavebník před zahájením stavby oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil speciální stavební úřad.
4. Stavebník oznámí nejpozději **10 dní předem** speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic termín jednotlivých fází výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby.
5. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. prosince 2026**.
6. Před termínem předání staveniště stavebník zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy, jejichž vyjádření by bylo s proším datem platnosti.
7. Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány, které byly přílohou žádosti o vydání stavebního povolení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu. Jsou to:
  - 7.1. Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát (č. j.: KRPE-107487-2/ČJ-2023-170606 ze dne 18.12.2023):
    - 7.1.1. Provedení připojení sousedních nemovitostí (samostatný sjezd) požadujeme provést chodníkovým přejezdem přes silniční obrubu (ČSN 73 6110 čl. 3.1.28, čl. 3.1.29 a obr. 53b) tak, aby bylo zachováno v maximální možné šířce výškové vedení chodníku a bylo zřejmé, že připojení netvoří křižovatku pozemních komunikací.
    - 7.1.2. Návrh označení pracovního místa bude upraven dle nově schválených podmínek pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích. Dostupné jsou na webových stránkách Ředitelství silnic a dálnic České republiky.

7.2. Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody (č. j.: OŽP/166515/2023/Dv ze dne 09.01.2024):

Oddělení odpadů a ovzduší

- 7.2.1. Odpady je možné předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 13 odst.2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
- 7.2.2. Před zahájením stavebních prací je třeba mít zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou (§ 15 odst.2 písm.c)).
- 7.2.3. Vybouraná asfaltová směs smí být použita pouze v souladu svyhl. 283/2023 Sb., o stanovení podmínek, při jejichž splnění jsou znovuzískaná asfaltová směs a znovuzískaný penetrační makadam vedlejším produktem nebo přestávají být odpadem.
- 7.2.4. Zeminu doporučujeme přednostně využít v rámci stavby. V případě, že její využití nebude možné, je třeba s ní nakládat v souladu svyhl.č. 273/21 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Zákon o odpadech se dle aktuálního znění § 2 odst. 1, písm. e) nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.
- 7.2.5. Dodavatel stavby vytvoří v rámci staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství.
- 7.2.6. O vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence.
- 7.2.7. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.

Oddělení ochrany přírody

- 7.2.8. V případě stavebních prací v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému, minimálně 2,5 m od paty kmene stromů v souladu s ČSN DIN 83 90 61 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Zároveň podle této normy bude provedena ochrana kmene stromů po dobu stavby (např. bedněním kmene minimálně do výšky 2 m).
- 7.2.9. V případě nezbytně nutného kácení dřevin rostoucích mimo les bude konzultováno s věcně a místně příslušným úřadem.
- 7.2.10. Na nezbytné ořezání dřevin není nutné vydávat rozhodnutí, ale musí být provedeno odbornou firmou v místě rozvětvení, aby nedošlo k poškození dřeviny, které může být sankcionováno podle výše uvedeného zákona č. 114/1992 Sb.

7.3. Úřad městského obvodu Pardubice I (č. j.: ÚMOI/8715/2023/TAK/Kř ze dne 27.12.2023):

- 7.3.1. Pro umístění stavebního zařízení na místní komunikaci nebo pro provádění stavebních prací na místní komunikaci je zhotovitel povinen požádat o povolení zvláštního užívání místní komunikace dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů silniční správní úřad odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I. V případě, že bude stavební zařízení umístěno na veřejném prostranství - na pozemkových parcelách ve vlastnictví Statutárního města Pardubic, případně na nich budou probíhat stavební práce, je zhotovitel povinen před zahájením stavebních prací požádat o vydání souhlasu s užíváním tohoto prostranství na odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I. V obou výše uvedených případech budou stanoveny podmínky pro umístění zařízení staveniště a podmínky konečných úprav předmětných místních či veřejných účelových komunikací, případně nezpevněných ploch (veřejná zeleň, apod.).

7.3.2. Dotčené komunikace nesmí být vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Materiál ani zemina ze stavební činnosti nesmí být ani krátkodobě skladována na místních komunikacích.

7.3.3. Po celou dobu realizace stavby bude zajištěn bezpečný přístup k přilehlým nemovitostem.

7.3.4. Všechny dřeviny, které budou dotčeny stavbou, budou důsledně ochráněny proti poškození vlivem stavební činnosti dle ČSN 839061 „Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“, a to jak kmen, koruna, tak i kořenový systém. Výkopy v kořenovém prostoru stromů budou provedeny ručně.

7.3.5. Při úpravě terénu v travnatém pásu nedojde k zásahu nebo poškození kořenového systému stávajících dřevin.

8. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

### **Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.**

#### **Účastníci řízení podle § 109 písm. a) starého stavebního zákona:**

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice I, Za Divadlem 826, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046, zastoupen společností INDESING s.r.o., Jezbořice 110, 530 02 Pardubice, IČ: 26876035

#### **Účastníci řízení podle § 109 b) až d) starého stavebního zákona:**

Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046, zastoupen Magistrátem města Pardubic, Odborem majetku a investic

RADIOKOMUNIKACE a.s., U nákladového nádraží 3144/4, Strašnice, 130 00 Praha 3, IČ: 26705036, zastoupené společností České radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1 Břevnov, 169 00 Praha 6, IČ: 24738875

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001

GTS Czech s.r.o., Přemyslovská 2845/43, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 28492170, zastoupen společností T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1 Chodov, 148 00 Praha 4, IČ: 64949681

České radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1 Břevnov, 169 00 Praha 6, IČ: 24738875

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Podmokly, 405 02 Děčín IV, IČ: 24729035

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063

EDERA Group a. s., Arnošta z Pardubic 2789, 530 02 Pardubice, IČ: 27461254

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311

Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803 Bílé předměstí, 530 02 Pardubice, IČ: 25262572

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1 Chodov, 148 00 Praha 4, IČ: 64949681

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631

#### **Účastníci řízení podle § 109 e) až f) starého stavebního zákona (identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):**

St. par. č. 1686, 1919, 1920, 1946, 3582, 3889, 5189, 5357 v katastrálním území Pardubice

Poz. par. č. 598/2, 598/31, 598/40, 598/45, 598/51, 598/59, 598/84, 598/85, 598/94, 2730/1, 4119 v katastrálním území Pardubice

## **O d ů v o d n ě n í :**

Speciální stavební úřad obdržel dne 21.02.2024 žádost o stavební povolení od stavebníka Statutárního města Pardubice – Městského obvodu Pardubice I, Za Divadlem 826, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046, zastoupen společností INDESING s.r.o., Jezbořice 110, 530 02 Pardubice, IČ: 26876035 na „Oprava chodníku GEBAUEROVA“.

Podle § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích je pro stavbu dálnice, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace je speciálním stavebním úřadem příslušný silniční správní úřad. Speciální stavební úřad přizve ke stavebnímu řízení Ministerstvo vnitra, jde-li o stavbu dálnice nebo rychlostní silnice, v ostatních případech příslušný orgán Policie České republiky. Dále § 16 odst. 3 zákona o pozemních komunikacích uvádí, že prováděcí předpis vymezí, pro které stavební úpravy dálnice, silnice a místní komunikace prováděné na silničním pozemku postačí místo stavebního povolení ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu a pro které udržovací práce není třeba ani toto ohlášení. Prováděcí předpis dále stanoví obecné technické požadavky pro stavbu dálnice, silnice a místní komunikace. Dle prováděcího předpisu tato stavba vyžaduje vydání stavebního povolení. Dle § 40 odst. 4 písm. a zákona o pozemních komunikacích obecní úřady obcí s rozšířenou působností vykonávají působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací a působnost silničního správního úřadu ve věcech silnic s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo orgán kraje v přenesené působnosti.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 25.03.2024 oznámil pod č. j.: MmP 42395/2024 veřejnou vyhláškou zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům všem známým účastníkům stavebního řízení. Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání. Zároveň určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatnění námitek, popř. důkazů účastníků řízení. Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda je projektová dokumentace zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, zda je projektová dokumentace úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále speciální stavební úřad zkoumal, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, a zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení projektanta. Přizvání hlavního projektanta stavebník nenavrhol. Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení autorizovaného inspektora. Přizvání autorizovaného inspektora stavebník nenavrhol.

Účastníci řízení byli vyzváni k seznámení s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) a byla jim k tomuto vyměřena pětidenní lhůta od doručení. Ve stanovené lhůtě neobdržel speciální stavební úřad připomínky ani námítky k podkladům rozhodnutí. Protože speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

## **P o u ě n í :**

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 správního řádu).

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Pardubického kraje, podáním u Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle § 82 odst. 2 správního řádu.

Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

**Bc. Marie Chroustová**

- otisk úředního razítka -

Oprávněná úřední osoba

**Dotčené orgány:**

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice (č. j.: KRPE-107487-2/ČJ-2023-170606 ze dne 18.12.2023)

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování (č. j.: MmP 5806/2024 ze dne 11.01.2024)

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody (č. j.: OŽP/166515/2023/Dv ze dne 09.01.2024)

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, 160 00 Praha, IČ: 60162694 (Sp.zn. 167514/2023-1322-OÚZ-BR ze dne 04.01.2024)

Úřad městského obvodu Pardubice I, U Divadla 828, 530 02 Pardubice (č.j.: ÚMOI/8715/2023/TAJ/Kř ze dne 27.12.2023)

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce, současně se zveřejní způsobem umožňující dálkový přístup. Po uplynutí zákonné lhůty bude vráceno zpět na Magistrát města Pardubic, odbor dopravy, oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a speciálního stavebního úřadu s vyznačením doby vyvěšení a sejmutí. Rozhodující pro právní účinky doručení je vyvěšení a úřední desce správního úřadu, který písemnost doručuje.**

Vyhláška zveřejněna dne: 29.04.2024

Vyhláška sejmuta dne:

Razítko úřadu a podpis osoby, která potvrzuje zveřejnění písemnosti prostřednictvím úřední desky (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).

**Obdrží:****Účastníci řízení – adresně:**

INDESING s.r.o., Jezbořice 110, 530 02 Pardubice, IČ: 26876035

Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046, zastoupen Magistrátem města Pardubic, Odborem majetku a investic

České radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1 Břevnov, 169 00 Praha 6, IČ: 24738875

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Podmokly, 405 02 Děčín IV, IČ: 24729035

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063

EDERA Group a. s., Arnošta z Pardubic 2789, 530 02 Pardubice, IČ: 27461254

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311

Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803 Bílé předměstí, 530 02 Pardubice, IČ: 25262572

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1 Chodov, 148 00 Praha 4, IČ: 64949681

Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631

**Účastníci řízení – veřejnou vyhláškou:**

St. par. č. 1686, 1919, 1920, 1946, 3582, 3889, 5189, 5357 v katastrálním území Pardubice

Poz. par. č. 598/2, 598/31, 598/40, 598/45, 598/51, 598/59, 598/84, 598/85, 598/94, 2730/1, 4119 v katastrálním území Pardubice

**Dotčené orgány – adresně:**

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, 160 00 Praha, IČ: 60162694

Úřad městského obvodu Pardubice I, U Divadla 828, 530 02 Pardubice