

Městský obvod – Statutární město Pardubice městský obvod Pardubice I

U Divadla 828, 530 02 PARDUBICE

Č. j. ÚMOI/7832/2024/SEKR/Kal
Ev. č. 14786/2024
Spis. zn. 316/2024

Z á p i s

z 61. schůze Rady městského obvodu Pardubice I, která se konala dne 16. 10. 2024 od 15:30 h v kanceláři starosty

Přítomni: Filip Šťastný, Mgr. David Kollert, Ing. Zuzana Klimplová, Ing. Pavel Mareš,
Ing. Jiří Lejhanec
Ing. Gabriela Křížková
(dále jsou jména uváděna bez titulů)

Omluveni:

Schůzi zahájil starosta městského obvodu Pardubice I a přivítal všechny zúčastněné. Zároveň konstatoval, že zasedání Rady městského obvodu Pardubice I je usnášeníschopné.

I.

Program 61. schůze Rady městského obvodu Pardubice I

1. Návrh na udělení souhlasu vlastníka místní komunikace – městského obvodu Pardubice I v souladu se zákonem o pozemních komunikacích
2. Seč travnatých ploch 2023 – 2024 – Dodatek č.1
3. Vyjádření k PD – Residence na Haldě 2 – Pardubice
4. Výběrové řízení č. VŘ 12/2024 „PD – Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Ke Kamenici, Wintrova I – IV. etapa“ – NA STŮL
5. Rozhodnutí o prodeji stroje – zahradní vysavač listí MTD 202 – NA STŮL
6. Diskuse

Program 61. schůze Rady MO Pardubice I byl schválen

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

II.

Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu 61. schůze RMO Pardubice I

Zapisovatelem zápisu 61. schůze rady byla jmenována: Ing. Gabriela Křížková

Ověřovateli zápisu 61. schůze RMO byli jmenováni: Ing. Jiří Lejhanec
Ing. Pavel Mareš

1.

**Návrh na udělení souhlasu vlastníka místní komunikace – městského obvodu
Pardubice I v souladu se zákonem o pozemních komunikacích**

Předkladatel: Filip Šťastný

Bod 1.1

Usnesení č. 760 (61/10/24)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním prodejního zařízení – restaurační předzahrádky - **zimní**, v termínu od 1. 11. 2024 do 31. 3. 2025 a od 1. 11. 2025 do 31. 12. 2025, celkem 13m², ul. Jindřišská před č.p. 2037 – chodník (dle sit. nákresu) v Pardubicích.

Žadatelem je fyzická osoba s oprávněním podnikat Aleš Bárta, místem podnikání Bohdanečská 9, Pardubice, IČ: 429 36 560.

Bod 1.2

Usnesení č. 761 (61/10/24)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním celkem 2 ks velkoplošných reklamních zařízení – na chodníku, propagace Adventních trhů 2024, v Pardubicích, na tř. Míru čp. 92 a nám. Jana Pernera před nádražím ČDp.pč. 3000/1, v termínu od 20.11.2024 do 20.12.2024.

Žadatelem je právnická osoba Máša agency s.r.o., se sídlem Bratranců Veverkových 680, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí, IČO: 252 88 881.

Bod 1.3

NÍŽE UVEDENÉ USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO

(pro 1 (Klímplová), proti 4, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním přenosného reklamního zařízení z důvodu propagace provozovny, v termínu od 16. 10. 2024 do 16. 10. 2026, Pernštýnské náměstí před č. p. 48, v Pardubicích.

Žadatelem je právnická osoba SPI Bros, s.r.o., se sídlem Do Nového 101, 530 03 Pardubice – Bílé Předměstí, IČO: 288 15 823.

Bod 1.4

NÍŽE UVEDENÉ USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO (pro 0, proti 4, zdrž. 1 (Klimplová))

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním prodejního zařízení – restaurační předzahrádky, v termínu od 1. 4. 2025 do 31. 9. 2025 a od 1. 4. 2026 do 30. 9. 2026, ul. Jindřišská před č.p. 746, v Pardubicích.

Žadatelem je právnická osoba Food cartel s.r.o., se sídlem Petříkov 4, 251 69 Petříkov, IČO: 070 81 715, provozovna: Lampone, Jindřišská 746, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí, IČP: 101 52 09 203.

Bod 1.5

NÍŽE UVEDENÉ USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO (pro 0, proti 4, zdrž. 1 (Klimplová))

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním přenosného reklamního zařízení – chodník, v termínu od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2026, křížení tř. Míru a ul. Jindřišské, v Pardubicích.

Žadatelem je právnická osoba Food cartel s.r.o., se sídlem Petříkov 4, 251 69 Petříkov, IČO: 070 81 715, provozovna: Lampone, Jindřišská 746, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí, IČP: 101 52 09 203.

Mareš opustil jednací místnost.

Bod 1.6

Usnesení č. 762 (61/10/24) (pro 4, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním prodejního zařízení před vlastní provozovnou - stanu, v termínu **od 1. 1. 2025 do 31. 3. 2025**, Pernštýnské náměstí č.p. 4 – před Bohémskou hospodou (viz. sit. nákres) v Pardubicích, se zábořem plochy 3m x 3m, celkem 9 m².

Žadatelem je právnická osoba Šnyt s.r.o., se sídlem Ke Koupališti 57, Cihelna, 530 09 Pardubice, IČO: 036 38 952.

Bod 1.7

STAŽENO

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním 10-ti ks panelů s velkoformátovými fotografiemi (200 x 132cm) na tř. Míru u sochy J. Kašpara v rámci 80. výročí konce 2. světové války, v termínu od 27. 04. 2024 do 18. 05. 2024 se zábořem plochy 89,14 m².

Žadatelem je Statutární město Pardubice, se sídlem Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice, IČO: 002 74 046.

Bod 1.8

Usnesení č. 763 (61/10/24)

(pro 4, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním 10-ti ks panelů s velkoformátovými fotografiemi v Pardubicích, ul. Jindřišská v rámci akce „Výstava k svátku 17. listopadu“, v termínu od 04. 11. 2024 do 30. 11. 2024.

Žadatelem je společnost DDM ALFA Pardubice, se sídlem Družby 334, 530 09 Pardubice, IČO: 481 61 233.

Mareš se vrátil do jednací místnosti

Bod 1.9

Usnesení č. 764 (61/10/24)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

a) s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s pořádáním akce „Předvánoční setkání“, na třídě Míru před č.p. 97 dne 20. 12. 2024 a s umístěním stánku o rozměru 3x3m,

b) v y d á v á s o u h l a s

k užívání veřejného prostranství dle přílohy č. 1 čl. 11 písm. b) obecně závazné vyhlášky č. 4/2019, kterou se vydává Statut města Pardubic pro pořádání akce - „Halloweenská stezka pro děti se strašidly“ – promenáda před Galeria Café Tyršovy sady dne 31. 10.2024. V rámci akce bude umístěn stánek o rozměru 3x3m.

Žadatelem je Občanská demokratická strana, se sídlem Truhlářská 1106/9, 110 00 Praha – Nové Město, IČO: 161 92 656.

Bod 1.10

Usnesení č. 765 (61/10/24)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním prodejního zařízení na MK – občerstvení, termín 21. 10. 2024 od 16:00hod. do 20:00 hod., na Sukově třídě před Enteria Arenou, v Pardubicích, se záborem plochy 3m x 3m, celkem 9 m².

Žadatelem je spolek HOCKEY CLUB UNI Pardubice, z.s., se sídlem Lonkova 510, 530 09 Pardubice, IČO: 093 41 391.

2.

Seč travnatých ploch 2023 – 2024 – Dodatek č. 1

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 766 (61/10/24)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s c h v a l u j e

podle zákona č. 128/2000 Sb., v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na zajištění seči travnatých ploch 2023 – 2024 se společností 4NL a.s., se sídlem Za potokem 46/4, 106 00 Praha 10 - Záběhlice IČO: 04410483, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

3.

Vyjádření k projektové dokumentaci

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 767 (61/10/24)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

n e m á p ř i p o m í n e k

k žádosti o souhlas se stavbou „Residence na Haldě 2 - Pardubice“ na p.č. 511/1, 512, 1301/2, 2704/6, 2704/8, 2704/1, 2720/1 vše v k.ú. Pardubice.

Žadatelem je K2 invest s.r.o., se sídlem Na úlehli 758/10, 141 00 Praha 4, IČO: 260 08 921.

4.

Výběrové řízení č. VŘ 12/2024 „PD - Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Wintrova II, Ke Kamenci II a III. etapa“

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 768 (61/10/24)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada městského obvodu Pardubice I

1) s c h v a l u j e

výzvu k podání nabídky pro výběrové řízení č. **VŘ 12/2024 „PD - Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Wintrova II, Ke Kamenci II a III. etapa“**, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,

2) r o z h o d l a

o uveřejnění veřejné zakázky na profilu zadavatele jako otevřenou výzvu,

3) s c h v a l u j e

následující dodavatele, kteří budou vyzváni k podání nabídky pro výběrové řízení č. VŘ 12/2024 „PD - Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Wintrova I, Ke Kamenci II a III. etapa“, dle směrnice č. 12 Zadávací řád veřejných zakázek malého rozsahu:

- 1) PRODIN a.s., Pardubice, K Vápence 2745, IČ: 25292161
- 2) HIGHWAY DESING, s.r.o., Hradec Králové, Okružní 948/7, IČ: 27513351
- 3) DSP a.s., Srch, Pardubická 234, IČ: 2755917
- 4) astalon s.r.o., Pardubice, Hůrka 54, IČ: 27542009

4) s t a n o v u j e

a) členy do hodnotící komise pro vybrání nejvhodnější nabídky na realizaci záměru č. 12/2024:

- Filip Šťastný
- Ing. Jiří Lejhanec
- Mgr. David Kollert
- Ing. Zuzana Klímplová

b) náhradníky: Ing. Dominik Bečka, Mgr. Filip Sedlák, Mgr. Bohdan Šeda

c) zapisovatele: Ing. Gabrielu Křížkovou

6) u k l á d á

svolat hodnotící komisi na 13. 11. 2024 v 15.30 hodin

Zodpovídá: Ing. Gabriela Křížková

Termín: 24. 10. 2024

5.

Rozhodnutí o prodeji stroje – zahradní vysavač listí MTD 202 – NA STŮL

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 769 (61/10/24)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s c h v a l u j e

prodej stroje fyzické osobě Miroslavu Petříkovi, se sídlem Býšť 64, 533 22 Pardubice a uzavření smlouvy o prodeji stroje s uvedenou fyzickou osobou za cenu 10 000 Kč bez DPH, dle kupní smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

6.

Diskuze

Šťastný

- informoval o nutnosti svolat mimořádné ZmO (PD Sakařova, RO – nákup vánočního osvětlení)
- Komise pro rozvoj MOI – fontána, PD - Sakařova, JUDr. Krpaty – termín bude upřesněn
- Informoval o investičních akcích VaK v ul. Bartolomějská, Kostelní, Wernerovo nábř.

Lejhanec

- Zpravodaj 15. 11. 2024 do tisku
 - Informoval o plánované jednání s Povodím Labe
-

**Příští řádná schůze RmO 30. 10. 2024 od 15:30 hodin
Příští mimořádná schůze RmO 6. 11. 2024 od 15.30 hodin
Příští mimořádné zasedání ZmO 6. 11. 2024 od 17.00 hodin**

Zápis vyhotoven dne: 16. 10. 2024
Zpracovala: Ing. Gabriela Křížková

Filip Šťastný
starosta městského obvodu Pardubice I

Ověřovatelé:

.....
Ing. Jiří Lejhanec

.....
Ing. Pavel Mareš

DODATEK Č. 1 K RÁMCOVÉ SMLOUVĚ O DÍLO

Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I

se sídlem U Divadla 828, 530 02 Pardubice

IČO: 00274046, DIČ: CZ00274046

zastoupený Filipem Šťastným, starostou

(dále jen „objednatel“)

a

4NL a.s.

se sídlem Za potokem 46/4, 106 00 Praha 10 - Záběhlce

IČO: 04410483, DIČ: CZ04410483

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20913

zastoupená Františkem Pokorným, členem správní rady

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jen „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tento

dodatek č. 1 k rámcové smlouvě o dílo uzavřené dne 21. 4. 2023

(dále jen „**dodatek č. 1**“)

Preamble:

Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 21. 4. 2023 uzavřely rámcovou smlouvu o dílo za účelem realizace podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „**Seč travnatých veřejných ploch v části Zelené Předměstí 2023-2024**“ zadávané objednatelem jakožto veřejným zadavatelem, pro níž byla jako nejvhodnější nabídka objednatelem vybrána nabídka zhotovitele.

Smluvní strany při plnění výše uvedené rámcové smlouvy o dílo zjistily, že nabídková cena zhotovitele za seč travnatých ploch I. Intenzitní třídy byla stanovena chybně, když nabídková cena neobsahovala správný výpočet této ceny. Objednatel požadoval provedení 6 sečí bez sběru listů v roce 2023 a 6 sečí bez sběru

listí v roce 2024, přičemž zhotovitel uvedl v nabídce jednotkovou cenu za seč 1 m² plochy, tuto vynásobil rozlohou plochy, avšak ve své nabídce uvedl cenu pouze za 1 seč v příslušném roce namísto požadovaných 6 sečí, když opomněl cenu vynásobit.

Smluvní strany ve snaze napravit toto pochybení vzniklé nesprávným výpočtem ceny se dohodly na změně této smlouvy a upravují ji tak, aby toto pochybení napravily.

Předmětem tohoto dodatku č. 1 tak je úprava ceny za seč travnatých ploch I. Intenzitní třídy spočívající v navýšení celkové ceny za seč I. Intenzitní třídy tak, aby tato cena odpovídala původně požadovaným 6 sečím v každém roce plnění smlouvy. Jednotková cena za 1 m² zůstává stejná.

Nabídka zhotovitele, i přes toto navýšení, obsahuje i nadále nižší nabídkovou cenu než nabídky ostatních účastníků zadávacího řízení.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně Článku III. Cena díla a platební podmínky, odst. III.1. rámcové smlouvy o dílo tak, že tento nově zní:

„Cena za kompletní, řádné a včasné provedení díla je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací díla:

Celková maximální cena za seče I. a II. intenzitní třídy, za ruderál

<i>Zelené Předměstí, Pardubice – Staré Město</i>	415.458,13 Kč bez DPH
<i>Zelené Předměstí, Pardubice – II. intenzitní třída</i>	2.585.152,41 Kč bez DPH
<i>Celková cena DÍLA (bez DPH)</i>	3.000.610,54 Kč
<i>DPH 21%</i>	630.128,21 Kč
<i>Celková cena DÍLA včetně DPH</i>	3.630.738,75 Kč
<i>(slovy: tři miliony šest set třicet tisíc sedm set třicet osm korun českých sedmdesátpět haléřů včetně DPH)</i>	

Jednotkové ceny seče trávníků jsou sjednány v maximální výši - Kč bez DPH na m² takto:

<i>Seč trávníků 1. intenzitní třída</i>	1,73 Kč/m² se sběrem jarní trávy
<i>Seč trávníků 2. intenzitní třída</i>	1,73 Kč/m² se sběrem jarní trávy
<i>Seč trávníků 1. intenzitní třída</i>	1,36 Kč/m² bez sběru listí
<i>Seč trávníků 2. intenzitní třída</i>	1,36 Kč/m² bez sběru listí
<i>Seč trávníků 1. intenzitní třída</i>	1,90 Kč/m² se sběrem listí
<i>Seč trávníků 2. intenzitní třída</i>	1,90 Kč/m² se sběrem listí
<i>Seč trávníků – ruderál</i>	1,90 Kč/m²“

Ostatní ujednání rámcové smlouvy o dílo nedotčená dodatkem č. 1 zůstávají beze změny.

Závěrečná ujednání

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

Smluvní strany, resp. jejich zástupci, shodně prohlašují, že jsou způsobilí a oprávnění tento dodatek č. 1 uzavřít, že si dodatek č. 1 před podpisem přečetli, rozumějí mu a s jeho obsahem souhlasí, a že ho uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno Radou městského obvodu Pardubice I usnesením č. ze dne DD.MM. 2024.

V dne

V dne

.....
za objednatele
Statutární město Pardubice – městský obvod
Pardubice I
Filip Šťastný
starosta

.....
za zhotovitele
4NL a.s.
František Pokorný
člen správní rady

KUPNÍ SMLOUVA

Zahradní vysavač listí MTD 202 (inventární číslo 28/0538)

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
mezi smluvními stranami:

Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I

zastoupený Filipem Šťastným, starostou

se sídlem úřadu městského obvodu U Divadla 828, 530 02 Pardubice

IČ: 00 27 40 46

(dále jen „prodávající“)

a

Miroslav Petřík, r. č. 740122/3060

Býšť 64

533 22 Pardubice

(dále jen „kupující“)

(společně též „smluvní strany“)

Článek I

Úvodní ustanovení

1. Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zahradního vysavače listí MTD 202 vedeného pod inventárním číslem 28/0538.
2. Proávající výslovně prohlašuje, že zahradní vysavač uvedený v čl. I. odst. 1. 1. této smlouvy netrpí žádnými právními vadami a jeho technický stav je dobrý.
3. Kupující prohlašuje, že si zahradní vysavač listí uvedený v čl. I. odst. 1. 1. této smlouvy řádně prohlédl, je podrobně seznámen s jeho technickým stavem a podpisem smlouvy potvrzuje, že jeho stav odpovídá obvyklému opotřebení.

Článek II

Předmět smlouvy

1. Proávající na základě této smlouvy prodává (za úplaty odevzdává) kupujícímu parkovací zahradní vysavač listí v čl. I. odst. 1. 1. této smlouvy včetně všech součástí, (dále jen „předmět

koupě“) a kupující tento zahradní vysavač od prodávajícího za tuto kupní cenu přejímá a do svého vlastnictví kupuje.

Článek III

Převzetí předmětu koupě

1. Smluvní strany prohlašují, že prodávající kupujícímu předal předmět koupě při podpisu této smlouvy, čímž na kupujícího přešlo vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě.

Článek IV

Kupní cena

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za převod vlastnického práva k předmětu koupě kupní cenu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých).
2. Kupující je povinen kupní cenu zaplatit v hotovosti v den uzavření této smlouvy.

Článek V

Závěrečná ustanovení

1. Vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Pokud se některé ustanovení této smlouvy následně ukáže být neplatné nebo neúčinné, nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení této Smlouvy, ani na platnost a účinnost této Smlouvy jako takové. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit takové neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným, které bude v maximální možné míře odpovídat úmyslu Smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

V Pardubicích 18. 10. 2024

.....
Filip Šťastný, starosta
městský obvod Pardubice I
(prodávající)

.....
Miroslav Petřík
(kupující)