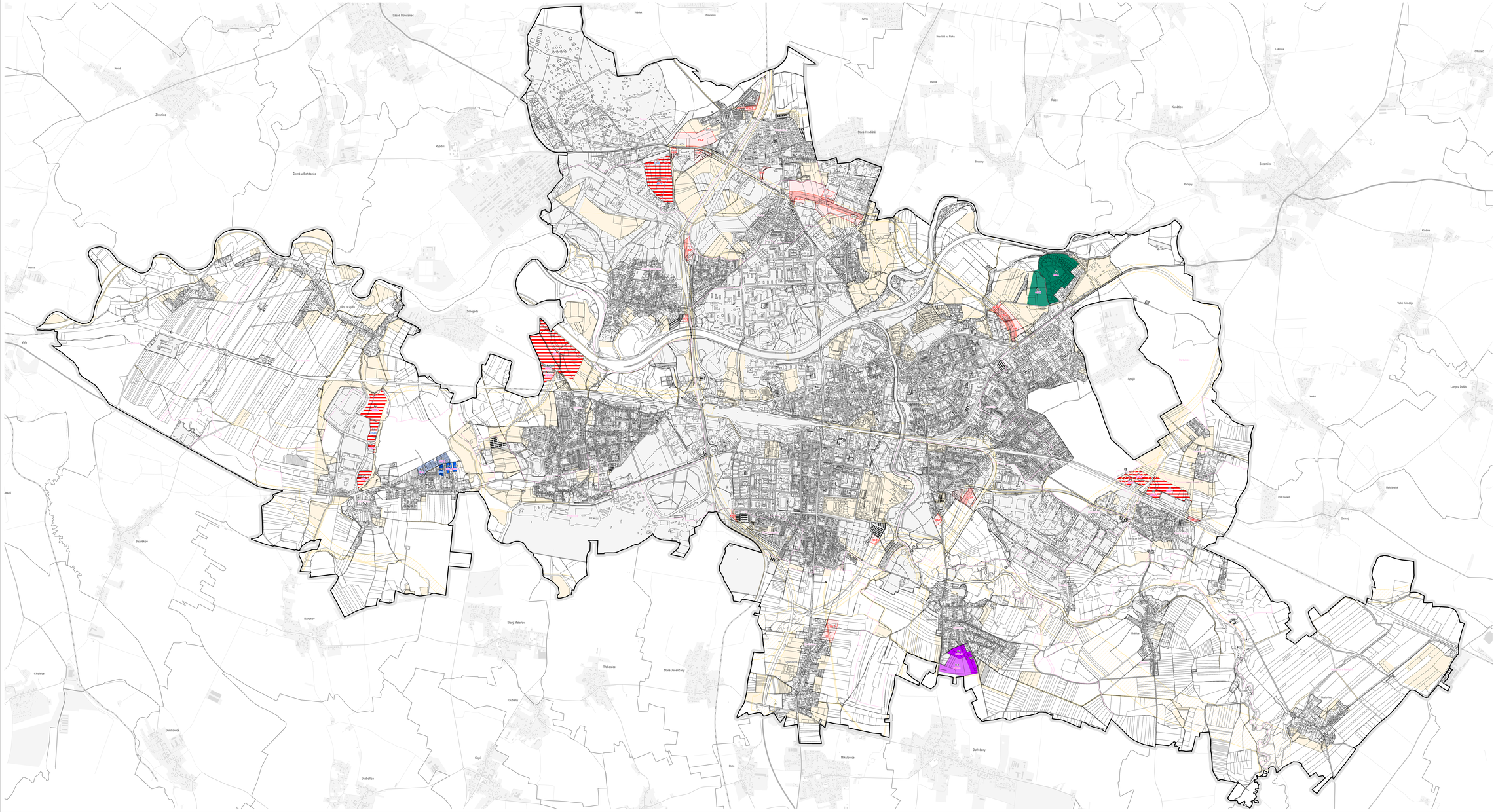

JEVY INFORMATIVNÍ - PRVKY MAPOVÉHO DÍLA

	název katastrálního území
Pardubice	název obce
Cihelna	název části obce
	hranice hlavního území
	hranice katastrálního území
	katastrální mapa
	základní báze geografických dat - ZÁKAGEO (mimo řešené území)

JEVY ZÁVAZNÉ / SCHVALOVANÉ

STRUKTURA ÚZEMÍ

	zastavěné území ke dn 15. 1. 2026

PLOCHY A KORIDORY

PLOCHY A KORIDORY BEZ STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN

	plocha bez stanovení pořadí změn
	koridor bez stanovení pořadí změn

PLOCHY A KORIDORY SE STANOVENÍM POŘADÍ ZMĚN

OZNAČENÍ PLOCH A KORIDORŮ SE STANOVENÍM POŘADÍ ZMĚN

BH1-F	označení plochy přestavby
BH1-Z	označení plochy zastavěné
BH1-K	označení plochy změn v krajině
K11	označení koridoru

POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

	přípravné	1.	2.	3.	4.	5.	
A	A 0						A – Nové Čívice
D	D 0	D 1					D – Nemošice
J	J 0	J 1	J 2	J 3	J 4	J 5	J – Hůrka

VZÁJEMNÁ PODMÍNĚNOST ZMĚN V ÚZEMÍ

	podmínka P1: využití ploch DS6a-P, DS9a-Z, DS6a-Z, DS8c-Z (VL – rozšíření FREE ZONE) je podmíněno realizací staveb VZ Pardubice – (Hradčanský obchvat (koridor K01) a místní komunikace pro dopravnu napojení FREE ZONE na silnici I/2 v rovné poloze (plochy DS8a-P, DS8b-Z) podmínka P2: využití plochy DS1a-Z a DS1b-Z (DV – přeložka a VL) je podmíněno realizací staveb VZ Pardubice – (Hradčanský obchvat (koridor K01), přeložka silnice II/36 a II/342 (koridor K05) a bleskrevna pro napojení přeložky a VZ na bekeschin ulici Pardubice (K22) podmínka P3: využití ploch DK-Z, DH1-Z a DH2-Z (VL a DK – Starosvo Černá za Borcy) je podmíněno realizací stavby I/2 Pardubice – (Hradčanský obchvat (koridor K04) nebo stavby přeložky silnice II/322 Pardubice - Dašice (koridor K14) podmínka P4: využití plochy DH4a-Z (DK – rozšíření Starosvo Černá za Borcy) je podmíněno realizací staveb výstavby I/2 Pardubice – Sezemice (koridor K04) a variantním (zadním 9/06) nebo stavby přeložky silnice II/322 Pardubice - Dašice (koridor K14) podmínka P5: využití ploch 11a-P, 11b-P, 11f-P, 11b-P a 43V-P (VL – průmyslová zóna Semín) je podmíněno realizací stavby přeložka silnice I/36 Pardubice, Trnová – Fáblovka – Dubrava (koridor K09)
	část zastavěných ploch a ploch přestavby dotčená koridorem, jejichž využití je podmíněno realizací stavby, pro kterou je koridor určen
	zastavěné plochy a plochy přestavby dotčené cyklo uvedenou podmínkou (jen má pouze informativní charakter)

Jevy zobrazené mimo řešené území nejsou předmětem řešení, nejsou předmětem schvalování a mají pouze informativní charakter.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN VYDAL

Zastupitelstvo města Pardubic

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

JMÉNO A PŘÍJMENÍ, FUNKCE OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE

Ing. arch. Mariana Zmitková, Odbor hlavního architekta, Magistrát města Pardubic

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE

0 50 100 150 m

ATELIÉR CIHLÁŘ SVOBODA

ÚZEMNÍ PLÁN PARDUBICE

ETAPA

ČISTOPIS

NÁZEV VÝKRESU

ČÍSLO VÝKRESU

VÝKRES POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

I.4

ZADAVATEL

Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 530 21, Pardubice

POŘIZOVATEL

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Štrossova 44, 530 21, Pardubice

ZPRACOVATEL

Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o., Na Mlýnském 1610, 266 01 Beroun

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / VEDOUCÍ PROJEKTU

RNDr. Milan Svoboda, autorizovaný architekt ČKA (autorizace č. 02 463)

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA A PODPIS AUTORIZOVANÉ OSOBY

Digitálně podepsal
RNDr. Milan Svoboda
Datum: 2026.07.15
22:04:03 +02'00'

MĚŘÍTKO

1 : 10 000

DATUM

červenec 2026