



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor dopravy - Oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a
speciálního stavebního úřadu
nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice



S00BX02DMMFI

Číslo jednací: MmP 49634/2024
Spisová značka: SZ_MMP 170847/2023 Ně D73/23
Počet listů: 3
Počet příloh: 0
Vyřizuje: Bc. Mária Němcová
Telefon: +420 466 859 352
E-mail: maria.nemcova@mmp.cz
Datum: 09.04.2024

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubic, elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice

Obecní úřad Živanice, úřední deska, Živanice 152, 533 42 Živanice

Veřejná vyhláška

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Magistrát města Pardubic, odbor dopravy, oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a speciálního stavebního úřadu obdržel dne 27. prosince 2023 od stavebníků:

- Bahník Milan, Čp.38, 533 42 Živanice, dat.nar.23.8.1959
- Frýda Ladislav, Jabloňová 2723, 43801 Žatec, dat.nar.29.1.1955
- Havlíčková Jiřina, Čp.58, 533 16 Strašov, dat.nar.30.5.1978
- Jey Key s.r.o., 6. května 97, 294 43 Čakovice, IČ: 08642338
- Krmeník Jan Ing., Pod Vinicí 2841, 530 02 Pardubice, dat.nar.29.5.1992
- Kubátová Kristýna, Březová 393, 533 01 Břehy, dat.nar.4.8.1984
- Mrštík Josef Mgr., Čp.190, 533 42 Živanice, dat.nar.20.7.1982
- Mrštík Lukáš, Čp.190, 533 42 Živanice, dat.nar.19.7.1985
- Půlpánová Marie, čp.34, 533 42 Živanice, dat.nar.20.12.1951
- Svoboda Jan Ing., Jabloňová 823, 537 01 Chrudim, dat.nar.19.9.1988
- Svoboda Ladislav, čp.27, 533 45 Libišany, dat.nar.2.4.1966
- Vlachý Vít, čp.83, 533 42 Živanice, dat.nar.09.11.1978

zastoupení na základě plné moci architektem Ing. Robertem Chládkem, Jižní 870, 530 03 Hradec Králové, IČ: 16280733 (dále jen stavebník) žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„Komunikace a inženýrské sítě Živanice – sever“

Stavební objekty:

SO 01 Komunikace a zpevněné plochy

SO 03 Kanalizace dešťová a vsakovací

na pozemcích p. č. 138/140, 138/58 (vše ostatní plocha), 138/2 (orná půda) v katastrálním území Živanice a 407/3 (ostatní plocha), 362/71, 410/1 (vše orná půda) v katastrálním území Nerad (dále jen stavba).

Popis stavebního záměru:

SO 01 Komunikace a zpevněné plochy

SO 03 Kanalizace dešťová a vsakovací

Náplní stavebního objektu je realizace novostavby místní obslužné komunikace pro budoucí výstavbu rodinných domů v lokalitě Živanice – Sever. Komunikace jsou v rozsahu řešeného území 2x napojeny na stávající síť místních komunikací. Západní napojení na stávající síť místních komunikací je řešeno jako obousměrné a východní napojení pak jako jednosměrné. Silniční plán je odvodněna do podélných trativodů a trativody jsou zaústěny do uličních vpustí s následným vsakováním v rámci vsakovacích galerií. Nové komunikace budou jako stávající v režimu „Zóna 30“. V řešeném rozsahu vznikne jedna styková křižovatka s předností zprava. Výškové řešení navržených místních komunikací kopíruje stávající terén anebo je navržena těsně pod na výšku podsázky obrubníků. Obousměrná přístupová komunikace je navržena v šířce 5,5 m, na kterou navazuje pomocí stykové křižovatky obslužná komunikace mezi budoucí výstavbou rodinných domů, která je navržena v délce 62 m také v šířce 5,5 m. ostatní úseky jsou navrženy v šířce 4,5 m a obratiště v šířce 4,0 m. Jednosměrná část východního napojení nové místní komunikace je navržena v šířce 3,5 m. Komunikace jsou navrženy v jednostranném příčném sklonu 2,5 %. Sklon silničního pláň je pak navržen ve sklonu 3 %. Parkovací stání v počtu 23 ks jsou navrženy o rozměrech 5,75 x 2,0 m a 6,75 x 2,0 m a 2 parkovací stání dle vyhlášky 398/2009 Sb. pro osoby těžce pohybově postižené. Samostatné sjezdy jsou pak navrženy dle polohy v šířce 3,0 – 5,0 m. Komunikace je navržena s asfaltovým povrchem. Sjezdy a podélná parkovací stání jsou navrženy ze skladebné dlažby.

Podáním žádosti bylo dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu zahájeno společné řízení.

Magistrát města Pardubic, odbor dopravy, oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a speciálního stavebního úřadu jako příslušný speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „starý stavební zákon“) ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „nový stavební zákon“) ve smyslu § 94j odst. 1 starého stavebního zákona, podle ustanovení § 94m starého stavebního zákona,

o z n a m u j e

podle § 25 správního řádu v souladu s § 144 správního řádu zahájení řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení.

Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru, speciální stavební úřad upouští se ve smyslu § 94m odst. 3 starého stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska **nejpozději do 15 dnů** po obdržení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, nebude přihlédnuto.

Sdělujeme Vám, že podle § 36 odst. 3 správního řádu, máte možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, a to ve lhůtě **do 5 dnů** ode dne vypršení patnácti denní lhůty po doručení. Po uplynutí lhůty seznámení se s podklady rozhodnutí, speciální stavební úřad rozhodne ve věci.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) starého stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího speciálního stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se pro účely tohoto zákona rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Účastníci řízení dle § 94k písm. a) až d) starého stavebního zákona ve smyslu § 27 správního řádu:

- Bahník Milan, Čp.38, 533 42 Živanice, dat.nar.23.8.1959
- Frýda Ladislav, Jabloňová 2723, 43801 Žatec, dat.nar.29.1.1955
- Havlíčková Jiřina, Čp.58, 533 16 Strašov, dat.nar.30.5.1978
- Jey Key s.r.o., 6. května 97, 294 43 Čakovice, IČ: 08642338
- Krmenčík Jan Ing., Pod Vinicí 2841, 530 02 Pardubice, dat.nar.29.5.1992
- Kubátová Kristýna, Březová 393, 533 01 Břehe, dat.nar.4.8.1984
- Mršík Josef Mgr., Čp.190, 533 42 Živanice, dat.nar.20.7.1982

- Mrštík Lukáš, Čp.190, 533 42 Živanice, dat.nar.19.7.1985
- Půlpánová Marie, čp.34, 533 42 Živanice, dat.nar.20.12.1951
- Svoboda Jan Ing., Jabloňová 823, 537 01 Chrudim, dat.nar.19.9.1988
- Svoboda Ladislav, čp.27, 533 45 Libišany, dat.nar.2.4.1966
- Vlachý Vít, čp.83, 533 42 Živanice, dat.nar.09.11.1978

zastoupení na základě plné moci architektem Ing. Robertem Chládkem, Jižní 870, 530 03 Hradec Králové, IČ: 16280733

Obec Živanice, Živanice 152, 533 42 Živanice

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Podmokly, 405 02 Děčín IV, IČ: 24729035

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1 Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631

Osvětlení a energetické systémy a.s., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4, IČ: 25088092

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) starého stavebního zákona ve smyslu § 27 správního řádu:

p. par. č.: 362/2, 362/12, 362/68, 362/72, 362/82, 362/83, 362/84, 362/88, 362/89, 362/90, 362/91, 406, 407/10, 407/23, 407/25, 407/26, 409/1, 409/2, 409/3, 411/2, 411/3, 411/4, 412, 413, 415/1, 415/2, 415/3, 415/4, 416/1, 418/2, 418/3, 418/4, 418/6, 418/7, 419/2, 419/3, 419/5, 419/6, 419/7, 420/3, 420/4, 420/5, 420/7, 420/8, 447/11, 447/24 v katastrálním území Nerad.

p. par. č.: 138/89, 138/134, 138/137, 138/138, 138/139 v katastrálním území Živanice.

st. par. č.: 226, 298, 334, 373 v katastrálním území Živanice.

Bc. Mária Němcová

oprávněná úřední osoba

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyhláška zveřejněna dne: 09.04.2024

Vyhláška sejmuta dne:

Razítko úřadu a podpis osoby, která potvrzuje zveřejnění písemnosti prostřednictvím úřední desky (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Mezi Mosty 1793 Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice (č.j.: KHSPA 513/2023/HOK-Pce ze dne 16.01.2023)

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice (č. j.: KRPE-1828-2/ČJ-2023-170606 ze dne 11.01.2023, č. j.: KRPE-16061-2/ČJ-2024-170606 ze dne 22.02.2024)

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, 160 00 Praha, IČ: 60162694 (Sp.zn. 165160/2023-1322-OÚZ-BR ze dne 21.11.2023)

Ministerstvo zdravotnictví, Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha 2 (č. j.: MZDR 33793/2023-2/ČIL-H ze dne 05.12.2023)

Městský úřad Lázně Bohdaneč, odbor stavební, Masarykovo nám. 1, 533 41 Lázně Bohdaneč (č. j.: MULB/00378/2023 ze dne 08.02.2023)

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody (č. j.: OŽP 2645/2023/Dv ze dne 13.01.2023, MmP 6074/2023/Li ze dne 06.02.2023)

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování (č. j.: MmP 17233/2023 ze dne 02.02.2023)

Magistrát města Pardubic, Odbor dopravy, Oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a speciálního stavebního úřadu (č. j.: MmP 35972/2024 ze dne 02.04.2024)

Doručí se:

Prostřednictvím datových schránek:

Obec Živanice, Živanice 152, 533 42 Živanice

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Podmokly, 405 02 Děčín IV, IČ: 24729035

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631

Osvětlení a energetické systémy a.s., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4, IČ: 25088092

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Mezi Mosty 1793 Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, 160 00 Praha, IČ: 60162694

Ministerstvo zdravotnictví, Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha 2

Městský úřad Lázně Bohdaneč, odbor stavební, Masarykovo nám. 1, 533 41 Lázně Bohdaneč

Prostřednictvím interní pošty:

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování

Prostřednictvím úřední desky:

p. par. č.: 362/2, 362/12, 362/68, 362/72, 362/82, 362/83, 362/84, 362/88, 362/89, 362/90, 362/91, 406, 407/10, 407/23, 407/25, 407/26, 409/1, 409/2, 409/3, 411/2, 411/3, 411/4, 412, 413, 415/1, 415/2, 415/3, 415/4, 416/1, 418/2, 418/3, 418/4, 418/6, 418/7, 419/2, 419/3, 419/5, 419/6, 419/7, 420/3, 420/4, 420/5, 420/7, 420/8, 447/11, 447/24 v katastrálním území Nerad.

p. par. č.: 138/89, 138/134, 138/137, 138/138, 138/139 v katastrálním území Živanice.

st. par. č.: 226, 298, 334, 373 v katastrálním území Živanice.

Prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb:

Bahník Milan, Čp.38, 533 42 Živanice, dat.nar.23.8.1959

Fryda Ladislav, Jabloňová 2723, 43801 Žatec, dat.nar.29.1.1955

Havlíčková Jiřina, Čp.58, 533 16 Strašov, dat.nar.30.5.1978

Jey Key s.r.o., 6. května 97, 294 43 Čakovice, IČ: 08642338

Krmenčík Jan Ing., Pod Vinicí 2841, 530 02 Pardubice, dat.nar.29.5.1992

Kubátová Kristýna, Březová 393, 533 01 Břehy, dat.nar.4.8.1984

Mrštík Josef Mgr., Čp.190, 533 42 Živanice, dat.nar.20.7.1982

Mrštík Lukáš, Čp.190, 533 42 Živanice, dat.nar.19.7.1985

Půlpánová Marie, čp.34, 533 42 Živanice, dat.nar.20.12.1951

Svoboda Jan Ing., Jabloňová 823, 537 01 Chrudim, dat.nar.19.9.1988

Svoboda Ladislav, čp.27, 533 45 Libišany, dat.nar.2.4.1966

Vlachý Vít, čp.83, 533 42 Živanice, dat.nar.09.11.1978