

RÁMCOVÁ SMLOUVA

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Statutární město Pardubice

Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice

zast.: Bc. Janem Nadrchalem, primátorem města

IČO: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.,

číslo účtu: 326561/0100

kontaktní osoba: Hana Malátová tel.:466 859 142,mob. 730 167 662,e-mail: hana.malatova@mmp.cz

na straně jedné jako objednatel

(dále jen „objednatel“)

a

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

na straně druhé jako zhotovitel

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

rámcovou smlouvu na malířské a natěračské práce

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel je podnikatelem zapsaným v živnostenském/veřejném rejstříku vedeném Živnostenský úřad Holic, jehož předmětem činnosti jsou malířství natěračství
2. Zhotovitel prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá po řádném uvážení a je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe touto smlouvou převezme. Zhotovitel dále prohlašuje, že splňuje veškeré požadavky stanovené Objednatelem ve výzvě k podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Malířské a natěračské práce pro Magistrát města Pardubic“.
3. Zhotovitel je povinen v souvislosti s plněním svých závazků dle této smlouvy zajistit dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujícím se k předmětu plnění dle této smlouvy, jakož i pracovněprávních předpisů (zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.; zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců) a případných kolektivních smluv vztahujícím se na zaměstnance, a to u všech osob, které se budou podílet na předmětu plnění dle této smlouvy. Dodržování těchto povinností je Zhotovitel povinen zajistit i ze strany případných poddodavatelů.
4. Zhotovitel neumožní výkon nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) bod 1 až 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.

II.

Předmět smlouvy, předmět plnění

1. Předmětem smlouvy je stanovení podmínek, které budou platit mezi smluvními stranami pro veškeré budoucí **zajištění malířských, natěračských a lakýrnických prací**, včetně dodávky malířských a nátěrových hmot (dále jen „dílo“), a to v budovách Magistrátu města Pardubice uvedených v čl. VII., odst. 1 této smlouvy. Bližší specifikace plnění uvedena v každé jednotlivé dílčí objednávce učiněné dle čl. IV. této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit dílo svým jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě a v jednotlivých dílčích objednávkách, ve věcném rozsahu vymezeném v zadávacích podmínkách. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo. Veškeré změny předmětu díla smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
3. Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje od zhotovitele dílo za podmínek stanovených touto smlouvou převzít a uhradit cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré prostředky a materiály nezbytné k řádnému provedení díla na své náklady, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.

III.

Cena

1. Celková cena za řádné, včasné a úplné provedení každého jednotlivého díla bude stanovena dle ceny za příslušnou měrnou jednotku tak, jak jsou vymezeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Výsledná cena za řádné provedení jednotlivého díla bude vždy stanovena jako součin ceny za příslušnou měrnou jednotku a součtu odpovídajících měrných jednotek, který na dotčené dílo připadá. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že s takovým způsobem určení ceny souhlasí.
2. V případě potřeby provádění činností souvisejících se zajištěním malířských, natěračských a lakýrnických prací, při kterých budou muset být použity i dodávky a materiály, které nejsou v příloze č. 1, a které Objednatel u Zhotovitele objedná, zašle Zhotovitel Objednateli písemnou cenovou nabídku, ve které uvede jednotkovou a celkovou cenu za požadované dodávky a materiály bez DPH i včetně DPH. Dílčí objednávka je v tomto případě uzavřena v okamžiku, kde je Zhotoviteli doručeno písemné potvrzení této cenové nabídky ze strany Objednatele. Písemnou cenovou nabídkou i písemným potvrzením cenové nabídky se rozumí i potvrzené učiněné e-mailem na kontakty uvedené v úvodních ustanoveních smlouvy.
3. DPH bude vždy účtována ve výši stanovené zákonem ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že takto určená cena je úplná a nejvýše přípustná, neboť zahrnuje veškeré činnosti a náklady spojené s řádným provedením každého jednotlivého díla tak, jak je vymezeno touto smlouvou. Cena může být změněna, dojde-li ke změně smluvních podkladů, a to výhradně na základě písemné dohody obou smluvních stran. Úhradu za veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec rozsahu díla vymezeného touto smlouvou či případným dodatkem k této smlouvě, není objednatel povinen zhotoviteli poskytnout. Překročení výše ceny díla bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl

způsoben změnou sazeb DPH, na základě písemného dodatku uzavřeného v důsledku skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací, nebo na základě odst. 5 tohoto článku.

5. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel je oprávněn vždy pro období následujícího kalendářního roku upravit výši cen vymezených v příloze č. 1 - Nabídkový list nabídky o částku, která bude odpovídat průměrné roční míře inflace předchozího roku, kterou oficiálně vyhlásí a zveřejní Český statistický úřad. Nezbytnou podmínkou pro uplatnění nároku na úpravu cen je splnění povinnosti zhotovitele písemně (elektronicky) oznámit tuto skutečnost objednateli vždy nejpozději do 28. února příslušného roku (uzavření dodatku k této smlouvě se pro tento účel nevyžaduje). Pokud tak zhotovitel neučiní, jeho právo pro daný rok zaniká. Takto upravené ceny budou platné vždy od 1.4. každého roku, ve kterém k navýšení došlo, nejdříve však od 1.4.2025.
6. Maximální výše plnění poskytnutého objednatelem zhotoviteli na základě této smlouvy po dobu jejího trvání činí 1.000.000,- Kč bez DPH.

IV.

Objednávka

1. Jednotlivé dílčí plnění (jednotlivé dílo) bude uskutečňováno na základě písemné dílčí objednávky, kterou se objednatel zavazuje doručit zhotoviteli v elektronické podobě na kontaktní e-mailové adresy zhotovitele uvedené v úvodním ustanovení této smlouvy nejpozději do 7 pracovních dnů před požadovaným termínem provedení díla.
2. Každá jednotlivá dílčí objednávka musí obsahovat:
 - jednoznačně specifikovaný předmět objednávky,
 - jednotkovou a celkovou cenu všech objednaných položek,
 - místo a termín provádění díla,
 - kontaktní osobu jednající za objednatele.
3. Doručenou objednávku se zhotovitel zavazuje bez zbytečného odkladu písemně potvrdit včetně názvu, místa plnění a ceny jednotlivého díla, či vyzvat objednatele k doplnění objednávky. Nepotvrdí-li objednávku do dvou pracovních dnů od jejího doručení, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

V.

Platební podmínky, fakturace

1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení každého jednotlivého díla jeho provedením, tj. v okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí tohoto dokončeného jednotlivého díla bez vad a nedodělků, v rozsahu dle příslušné dílčí objednávky, případně na základě protokolu o odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí jednotlivého díla, bylo-li toto dílo s takovými vadami a nedodělků objednatelem převzato.
2. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
3. Zhotovitel je povinen vždy do pěti dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí díla či odstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí jednotlivého díla doručit objednateli fakturu.
4. Lhůta splatnosti faktury bude činit vždy čtrnáct dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
5. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen zhotoviteli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
6. Každá jednotlivá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména:

- označení faktury a její číslo,
 - název, sídlo, IČO a DIČ smluvních stran,
 - předmět plnění,
 - den uskutečnění zdanitelného plnění,
 - den vystavení faktury,
 - označení banky a číslo účtu, na nějž má být placeno,
 - fakturovanou částku a náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
7. Budou-li údaje na faktuře nesprávné či neúplné, je objednatel oprávněn fakturu do uplynutí termínu její splatnosti vrátit zhotoviteli s označením údaje, který je na faktuře uveden nesprávně či který na faktuře chybí, přičemž vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Zhotovitel bez zbytečného odkladu fakturu opraví či vystaví fakturu novou. Nová lhůta splatnosti běží ode dne prokazatelného doručení opravené či nové faktury objednateli.
8. Fakturu lze doručit též elektronicky do datové schránky města ID: ukzbx4z nebo na e-mail: posta@mmp.cz.
9. Veškeré platby fakturovaných částek budou provedeny bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
10. Za okamžik úhrady fakturované částky se považuje okamžik, kdy dojde k odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn na cenu díla započítat veškeré pohledávky z titulu smluvních pokut, které by mu za zhotovitelem v průběhu trvání smluvního vztahu vznikly.
12. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že zhotovitel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý plátcce v Registru plátců DPH. Pokud zhotovitel bude zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý plátcce, objednatel uhradí zhotoviteli pouze částku bez DPH a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
13. Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43. Objednatel prohlašuje, že objekty Pernštýnské nám. č.p. 1 ,3 ,4s 117, Štrossova č.p. 44, U Divadla č.p. 828, Klášterní č.p. 54, J. Palacha č.p. 324, to vše v Pardubicích, jsou používány k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel prohlašuje, že objekty Gorkého č.p. 489, 17. listopadu č.p. 303, Průmyslová č.p.381, nám. Republiky č.p. 12, tř. Míru č.p. 90, Komenského nám. č.p. 120, to vše v Pardubicích, nejsou používány k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.

VI.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést každé jednotlivé dílo v termínu stanoveném v každé konkrétní objednávce, který však nesmí být kratší než sedm dnů ode dne doručení konkrétní objednávky, není-li domluveno jinak.
2. Dílo se považuje za dokončené v okamžiku, kdy je dokončeno řádně bez jakýchkoli vad a nedodělků. Dílo je provedeno jeho dokončením a protokolárním předáním objednateli.
3. Strany smlouvy se dohodly, že pokud by v průběhu realizace jednotlivého díla došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve

smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně, tj. do 24 hodin od okamžiku, kdy se o jejich existenci dozví, informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 15 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s provedením díla ve sjednaných termínech, resp. jakékoli jeho jednotlivé dílčí části, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. V případě trvání prodlení po dobu delší než 7 dnů je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu bez vad a nedodělků převzít.
6. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
7. Malířské práce budou probíhat převážně v pracovní době, ale objednatel je oprávněn požadovat, aby práce probíhaly mimo běžnou pracovní dobu (např. i v odpoledních či nočních hodinách, o víkendech a svátcích, atd.-), a to bez dopadu na sjednanou cenu.

VII.

Místo plnění

1. Místem plnění může být pro každou jednotlivou část díla objednatelem stanoveno některé z těchto míst: Magistrát města Pardubice, Pernštýnské nám. 1, Pardubice, včetně všech detašovaných pracovišť: Pernštýnské nám. č. p. 1, 3, 4 a 117, Štrossova č. p. 44, 17. listopadu č. p. 303, Gorkého č. p. 489, U Divadla č. p. 828, nám. Republiky č. p. 12, Klášterní č. p. 54, tř. Míru č.p. 90, Jana Palacha č.p. 324, Komenského náměstí č.p. 120, to vše v Pardubicích, a Černá za Bory č. p. 381. Konkrétní místo, příp. místa, bude vždy specifikováno v každé jednotlivé objednávce dle čl. IV. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen převzít prostory, v nichž se má být dílo provedeno, dle dílčí objednávky, a to v den, kdy začnou probíhat malířské práce, nebo nejdříve 1 den před začátkem prací. Ocitne-li se v prodlení se splněním této povinnosti, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. V tomto případě je také objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je povinen prostory, v nichž bude dílo provádět, na svůj náklad řádně udržovat, dbát na bezpečnost práce a počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele a třetích osob. Zhotovitel je povinen na své náklady odstraňovat veškeré odpady vzniklé v souvislosti s jeho činností.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré obecně závazné předpisy vztahující se k jeho činnosti, včetně předpisů požárních a bezpečnostních a předpisů na ochranu životního prostředí.
5. Zhotovitel je povinen předat prostory, v nichž bylo dílo realizováno, objednateli po řádném předání díla bez vad a nedodělků čisté, vyklizené a ve stavu, v jakém je převzal se zohledněním provedeného díla.

VIII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s náležitou péčí, prostřednictvím dostatečně kvalifikovaných osob, s využitím osvědčených postupů a technologií a počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku a zdraví osob. Zhotovitel je povinen na své náklady odstraňovat veškeré odpady vzniklé v souvislosti s jeho činností.
2. Zhotovitel plně odpovídá za veškeré škody, které by byly v důsledku jeho činnosti na majetku zhotovitele či třetích osob způsobeny.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat veškeré právní předpisy, včetně předpisů na ochranu bezpečnosti práce. Zhotovitel je povinen zabezpečit pracoviště tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost a zdraví osob nacházejících se v místech plnění.
4. Zhotovitel je povinen kdykoli umožnit objednateli kontrolu nad řádným prováděním díla a dodržovat pokyny objednatele k provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen plnit pokyny k provádění díla, které objednatel v průběhu provádění díla učiní. Zhotovitel je povinen objednatele upozornit na případnou nevhodnost pokynů zhotovitele.
6. Zjistí-li zhotovitel, že existují skryté překážky, které brání řádnému a včasnému provedení díla a které nemohl s vynaložením veškeré odborné péče předvídat, je oprávněn práce přerušit na dobu nezbytně nutnou a povinen do 48 hodin informovat o této skutečnosti objednatele. Poruší-li tuto informační povinnost, není oprávněn se této skutečnosti dovolávat. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co překážka provádění díla odpadne. Při porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. V případě, že trvání prodlení přesáhne lhůtu třech pracovních dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
7. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost k provádění díla a neklást zhotoviteli neoprávněné překážky k řádnému provádění díla.
8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby jeho provedení a kvalita odpovídala této smlouvě a příslušným technickým normám.
9. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by v důsledku porušení jeho povinností objednateli či třetím osobám vznikly, a je povinen uhradit veškeré sankce, které by byly oprávněnými orgány za porušení povinností při provádění díla vyměřeny.
10. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.
11. Smluvní strany ujednaly, že vlastnické právo k prováděnému dílu nabývá objednatel.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Dílo se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků a protokolárním předáním objednateli. Jednotlivé dílo se považuje za dokončené v okamžiku, kdy je dokončeno bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je povinen objednateli písemně nebo telefonicky oznámit, že je jednotlivé dílo připraveno k převzetí, nejméně dva pracovní dny předem. Za řádné oznámení se v tomto případě považuje též sdělení elektronickou poštou na kontaktní adresu Objednatele uvedou v úvodním ustanovení smlouvy. Předání bude provedeno zhotovitelem v pracovní dny v rozmezí od 8,00 hod. – 14,00 hod.
3. O předání a převzetí díla bude vždy sepsán předávací protokol, který bude obsahovat zejména soupis provedených prací a bude podepsán oprávněnými osobami obou smluvních stran.

4. Převezme-li objednatel jednotlivé dílo v případě, že bude vykazovat drobné vady nebránící řádnému užívání, musí být tyto drobné vady popsány v předávacím protokole spolu s termínem jejich odstranění. Nebude-li tento termín stanoven, má se za to, že je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit ve lhůtě deseti pracovních dnů od podpisu předávacího protokolu. Neodstraní-li zhotovitel vytknuté vady ve stanovené lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vady.
5. Objednatel není povinen jednotlivé dílo převzít, bude-li vykazovat vady, nedodělky či drobné vady nebránící užívání díla. O odmítnutí převzetí strany sepiší protokol, v němž bude uveden důvod odmítnutí převzetí díla a náhradní termín převzetí. Nebude-li tento termín v protokolu uveden, platí, že náhradní termín předání byl stanoven na sedmý kalendářní den od data podpisu protokolu.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k řádnému provedení díla a jeho následného předání veškerou nezbytnou součinnost.

X.

Pojištění

1. Zhotovitel před podpisem této smlouvy předložil objednateli doklad osvědčující skutečnost, že uzavřel smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu, kterou by způsobil objednateli či třetím osobám, kdy minimální výše pojistného plnění činí 500.000,-Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti tento pojistný vztah, příp. pojistný vztah obdobný se shodnou minimální výší pojistného plnění, po celou dobu účinnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele kdykoliv během trvání smluvního vztahu předložit doklad o platném pojištění odpovědnosti za škodu. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 150.000,- Kč a objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, a to i jen částečně.

XI.

Záruční lhůta

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadné provedení jednotlivého díla záruku, kterou přejímá závazek, že celé dílo a veškeré jeho části budou prosty jakýchkoli vad, a že dílo bude po celou záruční dobu způsobilé ke smluvnému účelu a zachová si smluvné či obvyklé vlastnosti, a to v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí každého jednotlivého díla či ode dne odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o převzetí jednotlivého díla.
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady zjištěné v záruční lhůtě vzniklé v důsledku porušení jeho povinností. Smluvní strany mají za to, že za vadu zodpovídá zhotovitel do okamžiku, než se prokáže opak, a zhotovitel je povinen přistoupit k odstranění vady ve lhůtě stanovené v souladu s touto smlouvou, byl-li tento požadavek uplatněn objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty na své náklady odstranit veškeré vady, které objednatel oprávněně reklamuje a na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, a to ve lhůtě stanovené objednatelem; nebude-li tato lhůta stanovena, ve lhůtě pěti pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace. V případě prodlení se splněním této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. V případě, že délka prodlení zhotovitele se splněním této povinnosti přesáhne pět pracovních dnů, je objednatel oprávněn nechat předmětnou vadu odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele.
4. Záruční doba pro každé jednotlivé dílo neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže dílo užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání díla.
5. Za řádné oznámení vady se považuje též oznámení učiněné prostřednictvím elektronické pošty.

XII.

Vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále za vady, které se vyskytnou v záruční době. Zhotovitel odpovídá za to, že je dílo úplné a způsobilé ke stanovenému účelu a jeho vlastnosti odpovídají této smlouvě.
2. Objednatel uplatní svůj nárok z odpovědnosti za vady bez zbytečného odkladu poté, co existenci vady zjistí, a to formou písemné reklamace, v níž popíše vadu a uvede nárok, který uplatňuje. Za písemnou reklamaci se považuje i reklamace e-mailem. V případě požadavku na odstranění vady, stanoví také přiměřenou lhůtu pro odstranění vady, ne kratší než pět pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace.
3. Zhotovitel je povinen do 48 hodin po obdržení reklamace zaslat objednateli vyjádření k reklamaci. Vychází-li konec této lhůty na den pracovního klidu či státní svátek, uplyne lhůta nejbližší následující pracovní den. Nesplní-li tuto povinnost v této lhůtě, má se za to, že reklamaci uznává jako oprávněnou.
4. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli k odstranění vady veškerou nezbytnou součinnost.
5. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady sám na náklady zhotovitele. Ocítne-li se zhotovitel v prodlení s odstraněním vady, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
6. O odstranění vady bude sepsán protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

XIII.

Postoupení, započtení

1. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit třetí osobě jakoukoli tvrzenou pohledávku za objednatelem.
2. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.

XIV.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši a za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn na jakýkoli peněžitý nárok zhotovitele vyplývající z této smlouvy započítat jakoukoli pohledávku za zhotovitelem.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na úhradu smluvní pokuty.
4. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti k úhradě smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plném rozsahu.

XV.

Doba trvání smluvního vztahu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 4 roky, a to od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž dojde k nabytí účinnosti smlouvy, nejdříve však od 1.8.2024, s tím, že maximální výše plnění poskytnutého objednatelem zhotoviteli na základě této smlouvy po dobu jejího trvání činí 1.000.000,- Kč bez DPH. Zánik smluvního vztahu je závislý na splnění té podmínky (uplynutí doby nebo dosažení maximálního limitu plnění), která nastane dříve.

2. Tento smluvní vztah lze kdykoli ukončit písemnou dohodou smluvních stran. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou, nebo jednostrannou písemnou výpovědí objednatele nebo zhotovitele bez udání důvodu, přičemž se sjednává výpovědní doba v délce třech (3) měsíců, která počíná běžet v okamžiku doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit
 - a) v případě stanoveném v čl. VI. odst. 3 této smlouvy,
 - b) v případě stanoveném v čl. VI. odst. 4 této smlouvy,
 - c) v případě stanoveném v čl. VII. odst. 2 této smlouvy,
 - d) v případě stanoveném v čl. IV. odst. 2 této smlouvy,
 - e) v případě, že zhotovitel neoprávněně přerušil provádění prací po dobu delší než 5 dnů,
 - f) bude-li v insolvenčním řízení ve věci zhotovitele v postavení dlužníka rozhodnuto o úpadku či insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku,
 - g) učiní-li zhotovitel úkon, k němuž je dle této smlouvy zapotřebí souhlas objednatele, bez tohoto souhlasu,
 - h) v ostatních případech stanovených touto smlouvou a zákonem.
4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel poruší tuto smlouvu podstatným způsobem.
5. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemnou formou a stává se účinným v okamžiku doručení druhé smluvní straně.
6. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na právo vymáhat náhradu škody a smluvní pokutu.

XVI.

Závěrečná ustanovení

1. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy ČR, zejména občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po podpisu této smlouvy převezme jedno vyhotovení Objednatel a jedno vyhotovení Zhotovitel. V případě, že k podpisu smlouvy bude využito elektronických podpisů, bude tato smlouva vyhotovena v jednom elektronickém vyhotovení s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží plně elektronicky podepsaný dokument ve formátu pdf.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost dodatků z důvodu nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.

6. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz svobodných projevů vůle připojují podpisy.
8. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv spravované Digitální a informační agenturou. O uveřejnění smlouvy Objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnost nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv spravovaném Digitální a informační agenturou v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
11. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník).

Příloha: č.1 - nabídkový list

V Pardubicích

dne

V Holících

dne

.....

Statutární město Pardubice,

Bc. Jan Nadrchal,

primátor

.....

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX