

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD



Štrossova 44, Pardubice 53021

Sp. zn.: SÚ 135668/2025/Pet

Č.j.: MmP 34670/2026

Vyřizuje: Petrusová Zita, tel.:+420466859157

oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10

Pardubice, dne 25.2.2026



S00BX02V1CQ0

SDĚLENÍ SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako příslušný správní orgán, sděluje podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí v řízení zahájeném dne 30.9.2025 na žádost, kterou podala společnost Astavil Project s.r.o., IČO 02788535, Rybná 716, 110 00 Praha 1-Staré Město, kterou zastupuje TRANSPARENT atelier s.r.o., IČO 09499741, Jungmannova 736, 110 00 Praha 1-Nové Město (dále jen "žadatel"), ve věci povolení stavby:

"BD Na Záboří" - Novostavba bytového domu s přípojkami inženýrských sítí, zpevněnými plochami a parkovacími stáními v ulici Na Záboří na pozemku parc. č. 29/3, 29/24, 29/56 v katastrálním území Nové Jesenčany.

Stavebník dne 18.2.2026 předložil na stavební úřad Dodatek projektové dokumentace z února 2026, ze kterého vyplývá, že došlo k dohodě mezi stavebníkem a účastníky řízení, dle které byla dokumentace upravena. Úprava se týká obsluhy staveniště; dopravního napojení stavby, umístění nádob na TKO a výsadby keřové zeleně.

Do podkladů rozhodnutí je možné nahlédnout: Magistrát města Pardubice, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8,00 - 11,00, 12,00 - 17,00 hodin, v jiné dny po předchozí telefonické domluvě. Po uplynutí **7 dnů** ode dne doručení tohoto sdělení správní orgán ve věci rozhodne.

Poučení:

Sdělení se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se vzdal práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Zita Petrusová
referent stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci dle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona (dodejky)

TRANSPARENT atelier s.r.o., IDDS: 6wyi9r2

sídlo: Jungmannova č.p. 736/14, 110 00 Praha 1-Nové Město

zastoupení pro: Astavil Project s.r.o., Rybná 716, 110 00 Praha 1-Staré Město

Statutární město Pardubice, odbor majetku a investic, Pernštýnské náměstí č.p. 1, Pardubice-Staré Město,

530 02 Pardubice 2

Služby města Pardubic a.s., IDDS: yc9gb95

sídlo: Hůrka č.p. 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice 12

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgx3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Městský obvod Pardubice V, IDDS: mbbbxhp

sídlo: Češkova č.p. 22, 530 02 Pardubice 2

EDERA Group a.s., IDDS: bz2r37g

sídlo: Arnošta z Pardubic č.p. 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

InfoTel, spol. s r.o., IDDS: t4wbzpv

sídlo: Novolíšeňská č.p. 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno 28

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Tlapnet s.r.o., IDDS: bvdc3p8

sídlo: U schodů č.p. 122/5, 190 00 Praha 9-Hrdlořezy

MEGASPHERA, IDDS: 6frfnp5

sídlo: Milheimova č.p. 1284, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Dopravní podnik města Pardubic a.s., IDDS: wk3drnu

sídlo: Teplého č.p. 2141, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

účastníci dle § 182 písm. d) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 4335, 8730, parc. č. 2273/5 v katastrálním území Pardubice, st. p. 159, 182, 183, 224, 244, 245, 247, 257, 265, 266, 311, 312, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 564, 730, parc. č. 29/25, 29/35, 29/39, 29/42, 29/76, 38/30, 635 v katastrálním území Nové Jesenčany

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pardubice, Zelené Předměstí č.p. 326, Pardubice, Nové Jesenčany č.p. 129, č.p. 147, č.p. 146, č.p. 223 a č.p. 253

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce www.pardubice.eu