

Městský obvod – Statutární město Pardubice
městský obvod Pardubice I
U Divadla 828, 530 02 PARDUBICE

Přehled usnesení
z 26. schůze Rady městského obvodu Pardubice I,
která se konala dne 30. 8. 2023 od 15:30 h v kanceláři starosty

Přítomni: Filip Šťastný, Ing. Zuzana Klimplová, Mgr. Michal Drenko, MSc.,
Ing. Gabriela Křížková, Mgr. David Kollert, Ing. Jiří Lejhanec
(dále jsou jména uváděna bez titulů)

Omluveni:

I.
Program 26. schůze Rady městského obvodu Pardubice I

1. Vyjádření k žádostem do komise pro pozemky a reklamu
2. Návrh na udělení souhlasu vlastníka místní komunikace – městského obvodu Pardubice I v souladu se zákonem o pozemních komunikacích
3. Vyjádření k projektovým dokumentacím
4. Odměny za výkon funkce neuvolněným členům zastupitelstva
5. Schválení programu 6. řádného zasedání zastupitelstva MO Pardubice I dne 20.9.2023
6. Revize webových stránek městského obvodu Pardubice I
7. Výsadba stromů – nám. Republiky
8. Výběrové řízení č. VŘ 9/2023 „PD - Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – V. + VI. etapa“
9. Diskuse

Program 26. schůze Rady MO Pardubice I byl schválen

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Vyjádření k žádostem do komise pro pozemky a reklamu

Předkladatel: Filip Šťastný

Bod 1.1

NÍŽE UVEDENÉ USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO

(pro 0, proti 5, zdrž.0)

Rada městského obvodu Pardubice I

s o u h l a s í

se směnou spoluvlastnických podílů ve výši id. 1/3 vzhledem k celku pozemků označených jako p. p. č. 5208/3 o celkové výměře 2.970 m² a p.p.č. 1542 o celkové výměře 317 m², vše v k.ú. Pardubice (ve vlastnictví žadatele) za část pozemků označených jako p.p.č. 1199/35 o výměře cca 1.038 m² a p.p.č. 507/1 o výměře cca 57 m², vše v k.ú. Pardubice, ve vlastnictví statutárního města Pardubice.

Žadatel: XXX.

Zdůvodnění:

RMO se ztotožňuje s vyjádřením OMI MmP

Bod 1.2

Usnesení č. 283 (26/8/23)

(pro 5, proti 0, zdrž.0)

Rada městského obvodu Pardubice I

s o u h l a s í

se zrušením předkupního práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., stavební řád v platném znění, které je vloženo v katastru nemovitostí k pozemku označeného jako st. p. č. 6574 o výměře 16 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž, vše v k. ú. Pardubice ve prospěch statutárního města Pardubice, IČ 00274046, se sídlem Pernštýnské nám. 1, Pardubice.

Žadatelé: XXX

Bod 1.3

NÍŽE UVEDENÉ USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO

(pro 0, proti 5, zdrž.0)

Rada městského obvodu Pardubice I

s o u h l a s í

s prodejem částí pozemků označených jako p. p. č. 4210/4 o výměře cca 199 m², p. p. č. 4131 o výměře cca 15 m², p. p. č. 4132/1 o výměře cca 51 m², vše v k.ú. Pardubice.

Žadatelem je Společnost SK future s.r.o., se sídlem Jeremiášova 2722/2a, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČO: 023 71 294.

Zdůvodnění:

RMO se ztotožňuje s vyjádřením OMI MmP

Bod 1.4

Usnesení č. 284 (26/8/23)

(pro 5, proti 0, zdrž.0)

Rada městského obvodu Pardubice I

s o u h l a s í

s uzavřením Dodatku č. 4 ke Smlouvě o podmínkách provedení stavby ve znění dodatků č.1 a č. 3 (SPPS/12/2018) uzavřené dne 5. 11. 2018 - realizace stavby „I/36 Pardubice, Trnová - Fáblovka - Dubina“, na základě které dojde k výstavbě severovýchodního obchvatu města, kdy tato stavba bude realizovaná mj. i na pozemcích města.

Žadatelem je Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 659 93 390.

Bod 1.5

STAŽENO – do RMO 6. 9. 2023

Návrh na usnesení

Rada městského obvodu Pardubice I

s o u h l a s í

s prodejem prodej částí pozemků označených jako p.p.č. 252/1 o výměře cca 51 m², p.p.č. 252/18 o výměře cca 3 m², p.p.č. 252/27 o výměře cca 59 m², vše v k.ú. Pardubice, pod stávajícími přesahy konstrukcí arkýře a balkonu na objektu čp. 1484 na st.p.č. 245/1 a st.p.č. 245/3 a na objektu čp. 1490 na st.p.č. 245/2, vše v k.ú. Pardubice, za kupní cenu 500,- Kč/m² a s uzavřením budoucí kupní smlouvy.

Žadatelem je společnost NAVIGON s.r.o., IČO 09769749, se sídlem Masarykovo náměstí 1484, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice a společnost T-STRING Pardubice. a.s., IČO 45534586, se sídlem Pardubice, Masarykovo nám. 1484, PSČ 53230.

Návrh na usnesení

Rada městského obvodu Pardubice I

s o u h l a s í

s prodejem částí pozemků označených jako p.p.č. 252/1 o výměře cca 12 m², p.p.č. 252/18 o výměře cca 6 m², p.p.č. 252/27 o výměře cca 14 m², p.p.č. 2665/26 o výměře cca 3 m², p.p.č. 2665/27 o výměře cca 1 m², vše v k.ú. Pardubice, z důvodu realizace nového zateplovacího systému, osazení výplní otvorů a fasádního obkladu stávajícího balkonu na objektech čp. 1484 na st.p.č. 245/1 a st.p.č. 245/3 a čp. 1490 na st.p.č. 245/2, vše v k.ú. Pardubice, v šíři 250 mm a s uzavřením budoucí kupní smlouvy.

Žadatelem je společnost NAVIGON s.r.o., IČO 09769749, se sídlem Masarykovo náměstí 1484, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice a společnost T-STRING Pardubice. a.s., IČO 45534586, se sídlem Pardubice, Masarykovo nám. 1484, PSČ 53230.

Návrh na usnesení

Rada městského obvodu Pardubice I

s o u h l a s í

jakožto vlastník pozemků označených jako p.p.č. 252/1, p.p.č. 252/18, p.p.č. 252/27, p.p.č. 2665/26, p.p.č. 2665/27, p.p.č. 252/34, vše v k.ú. Pardubice, se stavbou „Rekonstrukce a dostavby objektu T-String Pardubice“ dle níže uvedené tabulky. Souhlas bude uveden ve smlouvě o smlouvě budoucí kupní.

Žadatelem je společnost NAVIGON s.r.o., IČO 09769749, se sídlem Masarykovo náměstí 1484, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice a společnost T-STRING Pardubice. a.s., IČO 45534586, se sídlem Pardubice, Masarykovo nám. 1484, PSČ 53230.

Bod 1.6

Usnesení č. 285 (26/8/23)

(pro 5, proti 0, zdrž.0)

Rada městského obvodu Pardubice I

s o u h l a s í

s prodejem části pozemku označeného jako p.p.č. 723/39 o výměře cca 72 m² v k.ú. Pardubice. Žadatel: XXX.

Bod 1.7

Usnesení č. 286 (26/8/23)

(pro 5, proti 0, zdrž.0)

1) Rada městského obvodu Pardubice I

s o u h l a s í s e v z d á n í m

se předkupního práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., stavební řád v platném znění, které je vloženo v katastru nemovitostí u výše uvedených pozemků ve prospěch statutárního města Pardubice, IČ 00274046, se sídlem Pernštýnské nám. 1, Pardubice k pozemkům označených jako st.p.č. 11236 o výměře 194 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, prům.obj., st.p.č. 11237 o výměře 79 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, prům.obj., st.p.č. 11238 o výměře 2 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, prům.obj., p.p.č. 1735/1 o výměře 2.296 m², p.p.č. 1735/2 o výměře 963 m², p.p.č. 1737/2 o výměře 382 m², p.p.č. 2845/1 o výměře 12.298 m², vše v k.ú. Pardubice.

Žadatelem je společnost Pardubický Pivovar a.s., IČO 47468556, se sídlem Pardubice, Palackého třída 250, PSČ 530 33.

2) Rada městského obvodu Pardubice I

s o u h l a s í s o d k o u p e n í m

pozemků označené jako p.p.č. 1735/1 o výměře 2.296 m², p.p.č. 1737/2 o výměře 382 m², část pozemku označeného jako p.p.č. 1735/2 o výměře cca 460 m², vše v k.ú. Pardubice, za kupní cenu ve výši 2.300,- Kč/m² – 3.300,- Kč/m² od společnosti Pardubický Pivovar a.s., IČO 47468556, se sídlem Pardubice, Palackého třída 250, PSČ 53033.

2.

Návrh na udělení souhlasu vlastníka místní komunikace – městského obvodu Pardubice I v souladu se zákonem o pozemních komunikacích

Předkladatel: Filip Šťastný

Bod 2.1

Usnesení č. 287 (26/8/23)

(pro 5, proti 0, zdrž.0)

Rada městského obvodu Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s pořádáním osvětové akce – Kloboukový den u příležitosti Mezinárodního dne dětské paliativní péče v Pardubicích, na náměstí Republiky před VČD dne 13. 10. 2023. Žadatelem je energie o.p.s., se sídlem Za Pektinou 944, 538 03 Heřmanův Městec, IČO: 259 99 851.

Bod 2.2

Usnesení č. 288 (26/8/23)

(pro 5, proti 0, zdrž.0)

Rada městského obvodu Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s pořádáním prezentační akce – uctění památky Jana Pernera u přednádraží v Pardubicích dne 7. 9. 2023. Žadatelem je společnost Jana Pernera, z.s., se sídlem Na Ležánkách 245, 530 03 Pardubice, IČO: 228 87 342 **za podmínky, že do 7 dnů od ukončení akce bude prostor uklizen.**

3.

Vyjádření k projektovým dokumentacím

Předkladatel: Filip Šťastný

Bod 3.1

Usnesení č. 289 (26/8/23)

(pro 4, proti 0, zdrž.1 (Lejhanec))

Rada městského obvodu Pardubice I

n e m á p ř i p o m í n e k

k projektové dokumentaci na realizaci akce: „PARDUBICE, DAŠICKÁ UL., BEZBARIÉROVÉ ÚPRAVY SJEZDU A NAPOJENÍ CHODNÍKU U DPS, U KOSTELÍČKA“. Žadatelem je Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice – Staré Město, 530 02 Pardubice v zastoupení Ing. Radima Loukota, se sídlem Br. Veverkových 2717, 530 02 Pardubice, IČO: 150 14 894.

STAŽENO – do RMO 20. 9. 2023 + ZMO

Bod 3.2

Návrh na usnesení

Rada městského obvodu Pardubice I

n e m á p ř i p o m í n e k

k projektové dokumentaci (projekt k odstranění stavby) „Demolice objektů p. č. st. 1100 a st. 10070, k. ú. Pardubice“ a k zásahu do komunikace (zaslepení přípojky vody), dle žádosti.

Žadatelem je Pardubický kraj, se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, IČO: 708 92 822 v zastoupení společnost Sinc s.r.o., se sídlem T. G. Masaryka 2065/26, 568 02 Svitavy, IČO: 288 14 878.

Bod 3.3

Návrh na usnesení

Rada městského obvodu Pardubice I

n e m á p ř i p o m í n e k

k projektové dokumentaci pro územní řízení „Pardubické vývojové inovační centrum (PARvic)“. Žadatelem je Pardubický kraj, se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, IČO: 708 92 822 v zastoupení společnosti SINC s.r.o., se sídlem Průmyslová 560, 530 03 Pardubice, IČO: 288 14 878.

4.

Odměny za výkon funkce neuvolněným členům zastupitelstva

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 290 (26/8/23) (pro 4, proti 0, zdrž.1 (Klimplová))

Rada městského obvodu Pardubice I

1. navrhuje

- a) na základě změny přílohy nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů, odměny za výkon funkce členům zastupitelstva s platností ode dne 1. 10. 2023 následovně:

➤ místostarosta	Kč	21.400,-
➤ člen rady	Kč	6.000,-
➤ předseda výboru nebo komise	Kč	3.500,-
➤ člen výboru nebo komise	Kč	3.000,-
➤ člen zastupitelstva bez dalších funkcí	Kč	2.000,-

- b) aby se odměny neuvolněných členů zastupitelstva za jednotlivé funkce s platností od 1. 10. 2023 sčítaly následovně:

- vždy maximálně **2 odměny** za funkce s nejvyšší odměnou schválenou zastupitelstvem obce. Do souhrnu se nezahrnují odměny za člena zastupitelstva obce bez dalších funkcí a odměna místostarosty.“

2. ukládá

předložení tohoto návrhu Zastupitelstvu městského obvodu Pardubice I.

Termín: 20. 9. 2023

Zodpovídá: Ing. Gabriela Křížková

5.

Schválení programu 6. řádného zasedání zastupitelstva MO Pardubice I
dne 20.9.2023

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 291 (26/8/23) (pro 5, proti 0, zdrž.0)

Rada městského obvodu Pardubice I

schvaluje

program na 6. řádné zasedání Zastupitelstva městského obvodu Pardubice I dne 20. 9. 2023:

1. Zpráva starosty o činnosti
2. Vyhodnocení hospodaření MO Pardubice I za 1. pololetí roku 2023
3. Změna rozpočtu – rozpočtové opatření č. 6 na rok 2023
4. Kontrolní zpráva č. 3 o plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Pardubice I
5. Stanovení měsíčních odměn neuvolněných členů zastupitelstva městského obvodu Pardubice I
6. Vyjádření k projektovým dokumentacím (Sakařova, Ke Tvrze)
7. Program rozvoje městského obvodu Pardubice I
8. Diskuse

6.

Náplň webových stránek městského obvodu Pardubice I

Předkladatel: Filip Šťastný

STAŽENO

7.

Výsadba stromů – nám. Republiky

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 292 (26/8/23)

(pro 5, proti 0, zdrž.0)

Rada městského obvodu Pardubice I

s c h v a l u j e

podle zákona č. 128/2000 Sb., v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů a na základě čl. 8 odst. 2 písm. d) - přímé zadání dle směrnice zadavatele, zadávacího řádu veřejných zakázek, zadání veřejné zakázky malého rozsahu, dodávka rostlinného materiálu (5 ks stromů) dle cenové nabídky ve výši 87.500,-Kč bez DPH.

Výběrové řízení č. VŘ 9/2023 „PD - Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – V. + VI. etapa“

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 293 (26/8/23)

(pro 5, proti 0, zdrž.0)

Rada městského obvodu Pardubice I

1) s c h v a l u j e

výzvu k podání nabídky pro výběrové řízení č. **VŘ 9/2023 „PD - Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – V. + VI. etapa“**, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,

2) r o z h o d l a

o uveřejnění veřejné zakázky na profilu zadavatele jako otevřenou výzvu,

3) s c h v a l u j e

následující dodavatele, kteří budou vyzváni k podání nabídky pro výběrové řízení č. VŘ 9/2023 „**PD - Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – V. + VI. etapa**“, dle směrnice č. 12 Zadávací řád veřejných zakázek malého rozsahu:

- 1) PRODIN a.s., IČ: 25292161
- 2) INDESING s.r.o., IČ: 26876035
- 3) DSP a.s., IČ: 27555917
- 4) HIGHWAY DESING, s.r.o., IČ: 27513351
- 5) Ing. Jiří Stránský, IČ: 73819522

4) s t a n o v u j e

a) členy do hodnotící komise pro vybrání nejvhodnější nabídky na realizaci záměru č. 9/2023:

- Filip Šťastný
- Ing. Jiří Lejhanec
- Mgr. David Kollert
- Ing. Zuzana Klimplová
- Mgr. Michal Drenko

b) náhradníky: Ing. Dominik Bečka, Mgr. Filip Sedlák, Mgr. Bohdan Šeda

c) zapisovatele: Ing. Gabrielu Křížkovou

5) u k l á d á

svolat hodnotící komisi na 20. 9. 2023 v 15 hodin

Zodpovídá: Ing. Gabriela Křížková

Termín: 6. 9. 2023

MĚSTSKÝ OBVOD PARDUBICE 1

Zadávací podmínky a výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (VZMR) VŘ 9/2023 „PD - Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – V. + VI. etapa“

zadávanou podle směrnice č. 12 – Zadávací řád zakázek malého rozsahu kategorie III.
(dodávky a služby)

1) Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I
Sídlo:	Pardubice 530 02, U Divadla 828
IČ:	00274046
DIČ:	CZ00274046
Oprávněný zástupce:	Filip Šťastný, starosta městského obvodu
Telefon:	466046011
E-mail:	filip.stastny@umo1.mmp.cz
Web:	pardubice.eu
Datová schránka:	5hpbxht
Profil zadavatele:	https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1
Systémové číslo veřejné zakázky:	N006/23/V0000
Druh výběrového řízení:	Otevřená výzva

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech veřejné zakázky: Ing. Gabriela Křížková
Tel.: 466046007, 737276380; e-mail: gabriela.krizkova@umo1.mmp.cz

Zadavatel si Vás dovoluje vyzvat k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky a služby s názvem „PD - Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – V. + VI. etapa“

Zadavatel předpokládá, že před podáním nabídky v rámci shora uvedené veřejné zakázky dodavatel pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Údaje uvedené ve výzvě, resp. v zadávacích podmínkách, vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

2) Předmět veřejné zakázky:

Předmětem této veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace ve stupni pro stavební povolení a provedení stavby, včetně inženýrské činnosti pro získání vyjádření DOSS pro podání žádosti o stavební povolení. Jedná se o rekonstrukci předmětného vnitrobloku – V. + VI. etapa, zpevněných i nezpevněných ploch, dle zpracované studie společností PRODIN a.s. (viz příloha č. 3).

Součástí cenové nabídky je geodetické zaměření, nezbytné průzkumy, dokumentace ve stupni DSP a DPS, inženýrská činnost pro stavební řízení, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, kontrolní rozpočet, autorský dozor projektanta. Zpracování žádosti pro stavební povolení. Přeložky inženýrských sítí (mimo VO) nejsou v cenové nabídce předpokládány.

Součástí bude ucelené řešení **modro-zelené infrastruktury** prostoru sídliště, zeleně, zpevněných ploch včetně hospodaření s dešťovou vodou.

Podmínky Bohdan Šeda:

- Dokumentace bude řešit zeleň (stávající i doplňované)
- Druhová skladba zeleně bude přizpůsobena klimatickým změnám (větší koruny, luční trávníky, půdokryvná vegetace)
- Součástí každého projektu bude vytvoření prokořenitelného prostoru pro zeleň
- Dokumentace bude provedena v souladu se zásadami modrozelené infrastruktury
- Při úpravách zpevněných ploch bude prioritně řešeno zasakování do okolního terénu
- Bude preferována zasakovací dlažba, zasakování do zelených pásů a prostoru stromů
- u akcí nad 3. mil bude součástí projektu pozemní akumulční nádrž na dešťovou vodu

Počet paré dokumentace: 6 x tištěné, 1 x elektronicky.

Předmět veřejné zakázky je detailně vymezen návrhem smlouvy na veřejnou zakázku, který tvoří přílohu č. 1) této výzvy k podání nabídek.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Kód CPV: 71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
71320000-7 Technické projektování

Prohlídku místa plnění zadavatel neorganizuje. Místo je veřejně přístupné

3) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **400.000,- Kč bez DPH**

4) Doba a místo plnění:

Zahájení: po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku (předpoklad 10/2023)

Termín dokončení: do 3/2024

Místo plnění: Pardubice – vnitroblok Dašická

5) Požadavky na kvalifikaci, prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikaci pro plnění této veřejné zakázky splní dodavatel, který prokáže:

- a) základní způsobilosti obdobně jako dle ust. § 74 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- b) profesní způsobilosti obdobně jako dle ust. § 77 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- c) technické kvalifikace obdobně jako dle ust. § 79 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Splnění požadované kvalifikace je dodavatel povinen prokázat ve lhůtě pro podání nabídek. Dodavatel může k prokázání kvalifikace využít také jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky, výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů apod.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo neobnovil svou způsobilost účastníka výběrového řízení obdobně jako podle ust. § 76 zákona o zadávání veřejných zakázek, bude zadavatelem vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

Dodavatelé v nabídce předkládají čestné prohlášení o splnění kvalifikace (Příloha č. 2), které musí být podepsáno v případě právnické osoby statutárním orgánem. V případě podpisu jinou osobou musí být originální zmocnění této osoby doložené společně s nabídkou dodavatele.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel může **od vybraného dodavatele vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud je již nebude mít k dispozici.**

Účastníci výběrového řízení, kteří v rámci nabídky nepředloží alespoň čestné prohlášení o splnění kvalifikace (příloha č. 2), budou zadavatelem vyloučeni z účasti ve výběrovém řízení.

I. Základní způsobilost obdobně jako dle ust. § 74 zákona o zadávání veřejných zakázek

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Vybraný dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. a), resp. dle ust. § 74 odst. 2 a 3,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. e).

II. Profesní způsobilosti obdobně jako dle ust. 77 zákona o zadávání veřejných zakázek

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením (v nabídce lze nahradit čestným prohlášením):

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují;

Za doklad prokazující oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky bude považován doklad prokazující osvědčení o autorizaci ČKA popř. ČKAIT obor dopravní stavby.

III. Technická kvalifikace obdobně jako dle ust. § 79 zákona o zadávání veřejných zakázek

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

Seznam významných zakázek obdobného charakteru (součástí musí být řešení dopravní stavby – zpevněné plochy a zeleň) poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných dodavatelem v posledních pěti letech bude uvedeno **minimálně 5 obdobných zakázek, které musí dosahovat finančního limitu minimálně 150.000,- Kč bez DPH pro každou z nich.**

6) Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení případně související dokumenty, uveřejnění na profilu zadavatele, a to nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle prvního odstavce tohoto článku..

Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé doručit zadavateli:

- e-mailem na adresu: gabriela.krizkova@umo1.mmp.cz nebo
- prostřednictvím elektronického nástroje NEN nebo
- prostřednictvím datové schránky.

Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tedy na profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1>.

Zadavatel nebude vysvětlení poskytovat adresně, tzn. ani dodavatelům, kteří o vysvětlení požádali. Zadavatel proto doporučuje dodavatelům průběžně sledovat stav výběrového řízení na profilu zadavatele.

7) Použití poddodavatelů

Dodavatel je oprávněn pro plnění této veřejné zakázky použít poddodavatele. Pokud bude chtít dodavatel tuto možnost využít, uvede v nabídce seznam poddodavatelů, který bude obsahovat identifikační údaje poddodavatele, pokud je mu znám, a popis části veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit.

8) Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenu stanoví dodavatel v rozsahu a dle údajů této zadávací dokumentace vč. všech jejích příloh jako cenu za celé plnění veřejné zakázky. Nabídkovou cenu nelze překročit.

Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a celková nabídková cena včetně DPH.

9) Způsob hodnocení nabídek

10) Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou zahrnuty v návrhu smlouvy na veřejnou zakázku, která je přílohou č. 2 této výzvy k podání nabídek. Obsah smlouvy může dodavatel doplnit pouze ve vyznačených částech. Dodavatel není oprávněn provádět jiné obsahové změny textu návrhu smlouvy.

Návrh smlouvy na veřejnou zakázku musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele, případně osobou dodavatele zastupující. Dodavatel je poté povinen podepsaný návrh smlouvy na veřejnou zakázku učinit nedílnou součástí své nabídky.

11) Podmínky a požadavky na jednotné zpracování nabídky

Nabídku podá dodavatel **v elektronické podobě, a to prostřednictvím profilu zadavatele (<https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1>).**

Dodavatelé, kteří hodlají podat nabídku, se musejí registrovat v systému NEN. Registrace dodavatele slouží k vytvoření účtu, prostřednictvím kterého bude následně dodavatel vystupovat vůči zadavateli v zadávacím řízení.

Nabídka a veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, včetně návrhu smlouvy na veřejnou zakázku (návrh smlouvy musí být podepsán), musí být v originále podepsána dodavatelem nebo statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem jednání za společnost uvedeným v obchodním rejstříku. V případě podpisu jinou osobou musí být zmocnění této osoby součástí nabídky.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku na celý předmět plnění. Zadavatel nepřipouští dílčí řešení veřejné zakázky. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí toho účastníka zadávacího řízení, který podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Požadavky na jednotné uspořádání nabídky – řazení níže uvedeným způsobem:

- Identifikační údaje dodavatele, údaj o osobě oprávněné zastupovat dodavatele a seznam dokumentů obsažených v nabídce;
- Doklady prokazující splnění kvalifikace - Čestná prohlášení (Příloha č. 2 této výzvy)
- návrh smlouvy na veřejnou zakázku (Příloha č. 1)
- informace o využití poddodavatele (dle bodu 7)
- Ostatní dokumenty, které mají dle dodavatele tvořit obsah nabídky.

12) Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 20. 9. 2023 v 10:00 hod.

13) Ostatní podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) změnit, doplnit nebo upřesnit podmínky zadávací dokumentace, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu; změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem dodavatelům způsobem, jakým byla zadávací dokumentace zveřejněna;

- b) vyloučit dodavatele, jehož nabídka není zpracována dle podmínek této zadávací dokumentace;
- c) zrušit výběrové řízení kdykoli až do uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, a to i bez udání důvodů;
- d) ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob; dodavatel je povinen poskytnout zadavateli v tomto ohledu veškerou potřebnou součinnost.
- e) **Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.**

Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v řízení. Všichni dodavatelé předkládají své nabídky bezplatně, z podání nabídky nevznikají dodavateli vůči zadavateli žádné nároky. To platí i v případě zrušení výběrového řízení.

Vybraný dodavatel (a případní poddodavatelé) je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. obchodního tajemství).

Účastník bere na vědomí, že Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na <https://www.pardubice.eu/>

V Pardubicích 1. 9. 2023

.....
Filip Šťastný, starosta

Přílohy zadávací dokumentace:

- 1) *Smlouva o dílo*
- 2) *Čestné prohlášení o splnění kvalifikace*
- 3) *Studie regenerace panelového sídliště Dašická - etapizace*

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: č.

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I
Se sídlem: U Divadla 828
530 02 Pardubice
Zastoupený: Filipem Šťastným, starostou městského obvodu
IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046
bankovní spojení: MONETA Money bank a.s.
číslo účtu: 246670258/0600

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

Se sídlem:
IČ: DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení projektové dokumentace

**„Projektová dokumentace – Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická,
Na Okrouhlíku, Studánecká – V. + VI. etapa““**

Zpracování projektové dokumentace ve stupni pro stavební povolení a provedení stavby, včetně inženýrské činnosti pro získání vyjádření DOSS pro podání žádosti o stavební povolení. Jedná se o rekonstrukci vnitrobloku – V. a VI. etapa, zpevněných i nezpevněných ploch, dle zpracované studie (viz příloha).

Součástí cenové nabídky je geodetické zaměření, nezbytné průzkumy, dokumentace ve stupni DSP a DPS, inženýrská činnost pro stavební řízení, soupis prací s výkazem výměr, kontrolní rozpočet. Zpracování žádosti pro stavební povolení. Přeložky inženýrských sítí (mimo VO) nejsou v cenové nabídce předpokládány.

Počet paré dokumentace: 6 x tištěně, 1 x elektronicky.

2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit dokumentaci svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínu, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném zadávací dokumentací tak, aby byla způsobilá k využití k předpokládanému účelu vymezenému touto smlouvou. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a předanou dokumentaci v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.

3. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provedení předmětu smlouvy a ke zdárnému a kompletnímu dokončení dokumentace včetně potřebných projednání.
4. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací může upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Zhotovitel bude rozpracovaný projekt v průběhu jeho provádění konzultovat s objednatelem tak, jak dále upraveno touto smlouvou.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje splnit předmět smlouvy v termínu:
termín zahájení: **ihned po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami**
požadovaný termín dokončení a předání DÍLA: **do 31. 3. 2024**
2. Místem vstupního jednání a předání předmětu díla je sídlo objednatele – městský obvod Pardubice I, ul. U Divadla 828, Pardubice.
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace předmětu smlouvy došlo k prodloužení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodloužení na straně zhotovitele z těchto důvodů 30 dnu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Po dobu prodloužení jedné smluvní strany s plněním jejich povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodloužení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodloužení.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení předmětu smlouvy je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

Celková cena DÍLA (bez DPH)	,- Kč
DPH 21%	,- Kč
Celková cena DÍLA včetně DPH	,- Kč
(slovy: korun českých)	

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před realizací změn předmětu smlouvy písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě. Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu smlouvy bude sloužit cenová úroveň odvozená nabídkové ceny a velikosti příslušné části předmětu díla.
4. Změna výše ceny je přípustná v části ceny odpovídající DPH za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy, a to o částku odpovídající rozdílu mezi sazbou DPH platnou ke dni podpisu této smlouvy a sazbou DPH platnou ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

5. Překročení výše ceny bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě písemného dodatku uzavřeného v důsledku skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy
2. Pro fakturování a placení se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení vznikne zhotoviteli teprve po řádném dokončení kompletních PD bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem oddílu II. čl. IV. této smlouvy. Splatnost faktury bude 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
3. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
5. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
6. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účel
 - jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
7. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. 6, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta faktury objednateli.
8. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést s odbornou péčí v rozsahu odpovídajícímu předpokládanému účelu a využití za dodržení kvalitativních podmínek a jakosti ve smyslu příslušných ČSN a prováděcích předpisů. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací.

II. Povinnosti zhotovitele

1. Před zahájením prací na projektové dokumentaci bude provedeno vstupní jednání k vyjasnění záměru objednatele a před dokončením bude projednána s objednatelem konečná verze dokumentace.
2. Rozsah projektové dokumentací ve stupni DSP a DPS je dán vyhláškou č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb. Ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
3. Geodetické zaměření stávajícího stavu a ostatní práce nutné k provedení předmětu díla zahrnul dodavatel do jeho celkové ceny.
4. Dodavatel se rovněž v rámci této zakázky zaváže vykonávat pro zadavatele inženýrskou činnost. Inženýrskou činností se pro účely této smlouvy rozumí zejména získání potřebných dokladů a vyjádření, pomoc při řešení majetkoprávních vztahů, plné zastupování zadavatele na základě zplnomocnění na úřadech, získání stavebního rozhodnutí.
5. Objednatel má právo průběžné kontroly prováděných prací na předmětu díla.
6. Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění předmětu díla svolávat koordinační schůzky nad prováděním dokumentace, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání koordinačních schůzek budou předem dohodnuty s technickým zástupcem objednatele při vstupním jednání. O průběhu každé koordinační schůzky pořídí zhotovitel zápis.
7. Součástí předmětu veřejné zakázky je také poskytnutí autorského dozoru při následné realizaci dodaného projektu.
8. PD musí splňovat požadavky vyplývající ze stavebního zákona a zákona o pozemních komunikacích a jejich prováděcích vyhlášek (zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. 146/2008 Sb., o rozsahu projektové dokumentace dopravních staveb, vyhl. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, zák. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).

III. Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit koordinačních schůzek a na tyto schůzky vysílat svého zplnomocněného zástupce.

IV. Předání a převzetí DÍLA

1. Dílo se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má dílo drobné vady, i vady nebránící využití, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.

za objednatele: Ing. Gabriela Křížková, tajemnice úřadu městského obvodu
za zhotovitele:

Oddíl III.
Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele zaplacením a způsobem dohodnutým v této smlouvě o dílo
2. Zhotovitel dává souhlas s využitím provedeného a předaného díla objednateli pro další potřeby objednatele, zejm. jako podklad pro zpracování dalších stupňů dokumentace, pro pořizování kopií a předložení DÍLA žadatelům o informace dle zák. č. 106/1999 a za účelem veřejných prezentací DÍLA.

II. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost díla záruku v délce **24 měsíců** ode dne konečného předání a převzetí díla či odstranění vad nedodělků uvedených v protokole o konečném předání a převzetí díla v případě, že bylo dílo převzato s vadami.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla využívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok.

III. Vady díla

1. Odpovědnost za vady díla se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamáce objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díla.
3. Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou a to doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést v čem spočívají, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, nebyl-li uplatněn jiný nárok.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dní od prokazatelného doručení písemného oznámení vad a práce provést ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (tato lhůta neběží během dnů volna, klidu a státem uznaných svátků.) Nesplní-li tuto povinnost, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok z této vady uplatněný objednatelům uznává.
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady, tak aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
9. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jí nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamáce za neoprávněnou, uhradí

objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamace.

10. Na reklamovanou vadu se hledí jako na vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud zhotovitel neprokáže opak.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit projektové dokumentace a s jejich řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutých termínech objednateli uvedených v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí díla upravuje oddíl II. čl. IV. této smlouvy o dílo.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a reklamovanou vadu.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňových dokladů zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. III. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.
6. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši odpovídající částce, kterou bude objednatel ve formě vícenákladů povinen uhradit zhotoviteli stavby, jež je předmětem projektové dokumentace dle této smlouvy, a to z důvodu vad projektantem zpracované projektové dokumentace.
7. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
8. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou, v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, že bude příslušným insolvenčním soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele či insolvenční návrh bude odmítnut pro nedostatek majetku zhotovitele. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejm. neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících s této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel dílo řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací v důsledku odstoupení od smlouvy a tím pádem nutnosti dokončení díla jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení díla.

5. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah díla či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo úpravou rozsahu díla (mimo dodatečných požadavků objednatele), případně odstoupením od smlouvy ze strany objednatele z důvodu nerealizace díla před jeho započítím.
2. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
4. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv Statutárním městem Pardubice – městským obvodem Pardubice I, se sídlem Pardubice, U Divadla 828, PSČ 530 02, IČ: 00274046. Souhlas uděluje zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
6. Smluvní strany se dohodly, že městský obvod bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění smlouvy městský obvod bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
8. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
9. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
10. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden

V Pardubicích dne.....

V Pardubicích dne.....

.....
za objednatele
Filip Šťastný

starosta městského obvodu Pardubice I

.....
za zhotovitele