



Sp. zn.: SÚ 136138/2026/ŠVAR SÚD24/26

Č.j.: MmP 183686/2026

Pardubice, dne 23.09.2026

Vyřizuje: Ing. Petra Švarcová

tel.: +420 705 732 601

e-mail: Petra.Svarcova@mmp.cz

oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10



S00BX032PKJT

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubice, elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice

Úřad městského obvodu Pardubice I, úřední deska, U Divadla 828, 530 02 Pardubice

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 08.07.2026 podal **Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice I, zastoupený starostou městského obvodu panem Filipem Šťastným, IČ: 00274046, U Divadla 828, 530 02 Pardubice**, který zastupuje na základě plné moci společnost **VECTURA Pardubice s.r.o., zastoupená jednatelem společnosti panem Ing. Ondřejem Kvačkem, IČ: 03020223, 17. listopadu 233, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice** (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Regenerace sídliště nábr. Závodu míru, Parkoviště mezi čp. 1883 a 1884

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. **2787/3, 1718/1** v katastrálním území **Pardubice**. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy

Popis stavebního záměru:

Základním účelem stavby jsou stavební úpravy zpevněných ploch sídliště mezi bytovými domy čp. 1883 a 1884 s novou konstrukcí vozovky na nábreží Závodu míru v Pardubicích. Území stavby se nachází v místní části Pardubic – Zelené předměstí – téměř na konci ulice nábreží Závodu míru. V současnosti se zde nachází místní komunikace a parkovací plochy s povrchem z betonu, který je již v nevyhovujícím stavebně technickém stavu. Dále se zde nachází chodníky s povrchem z asfaltového betonu, který je také ve špatném stavebně technickém stavu.

SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy

Základním účelem stavby jsou stavební úpravy místní komunikace délky cca 121,30 m, šířka komunikace 6,0 m včetně přilehlých parkovacích ploch a chodníků. Bude sloužit k obsluze stávajících bytových domů. Začátek úseku (km 0,000 00) je v místě napojení na rozjezd z místní komunikace ulice nábreží Závodu míru, komunikace pokračuje kolem bytového domu č.p. 1884 a 1883, konec úseku (km 0,121 33) je opět v místě napojení na rozjezd z místní komunikace ulice nábreží Závodu míru, který byl vybudován již dříve. Povrch navržen z asfaltového betonu. Směrové vedení vychází ze stávajícího stavu, směrové oblouky $R=9,0$ m, $R=9,0$ m. Výškové vedení komunikace vychází ze stávajícího stavu a výškového umístění vstupů do bytových domů. Niveleta stoupá +0,60 %, klesá -0,90 %, stoupá +0,50 %, klesá -0,81 % a stoupá 2,56 %. Zaoblení lomu sklonů oblouky 1000 m a 500 m. Šířka komunikace je v celé délce 6,00 m. V místě napojení na stávající komunikaci je příčný sklon je 1,0 % (levostranný ve směru staničení), dále bude sklon 2,50 % (střechovitý) až do km 0,115 00, kde se začne příčný sklon přetáčet na příčný sklon stávající části komunikace 1,0 % (pravostranný) ve směru staničení. Rozhraní zelených ploch, chodníků a silnice je řešeno kamenným (žulovým) řezaným obrubníkem (1000x200x200mm) (převýšený +0,08 m). V místech vchodů a ukončení chodníku se použije kamenný (žulový) řezaný obrubník (1000x200x200mm) (převýšený +0,02 m). Vyrovnání výškového rozdílu mezi silničním a nájezdovým obrubníkem je provedeno plynule na potřebné délce tak, aby byly dodrženy požadavky na bezbariérové uspořádání. Rozhraní silnice a parkovacích ploch je potom řešeno betonovou přídlažbou tl. 100 mm šířky 0,25 m uloženou do betonu tl. 100 mm (nepřevýšenou). Rozhraní parkovací plochy a zeleného pásu je řešeno kamenným (žulovým) řezaným obrubníkem (1000x200x200mm) (převýšený +0,08 m). Bude vybudován nový přístřešek na kontejnery, přístřešky budou totožné s přístřešky z vedlejšího sídliště, jenom budou 2 vedle sebe. Rozhledové poměry stávajících křižovatek a sjezdů jsou zcela beze změn. Komunikace je odvodněna podélným a příčným sklonem vozovky do nových uličních vpustí. Navrženo 6 nových uličních vpustí, UV 3 a UV 4 jsou potom zdvojené. Uliční vpusti budou napojeny do stávající kanalizace PVC DN 150, SN 12. Nové uliční vpusti jsou navrženy o rozměru 500 x 500 mm, třída zatížení minimálně D400, zaústění do kanalizace, v úrovni povrchu komunikace se vpusti osadí mřížemi. Zemní plán bude odvodněna příčným sklonem 3,0 % z části do podélné drenáže umístěné pod úrovní zemní pláně (drenáž PE-HD průměru 100 mm, obsyp drenáž HDK 16/32, zaústění do přípojek uličních vpustí).

Celková plocha parkovacích ploch – cca 910 m². Povrch z distanční vsakovací dlažby 200 x 200 mm, tl. 80 mm. Celkem je na plochách umístěno 69 kolmých parkovacích stání pro osobní automobily. Všechna stání splňují rozměry dle ČSN 73 6056 (délka stání 4,60 m – 5,00 m, šířka stání 2,50 m – šířka krajních stání 2,80 m), 4 stání jsou vyhrazeny pro tělesně postižené osoby a splňuje rozměry dle požadavků (šířka stání 3,50 m). Povrch ze zámkové dlažby tl. 80 mm. Výškové uspořádání parkovací plochy je dáno místní komunikací, podél níž jsou parkovací plochy umístěny. Základní příčný sklon je 2,00 % směrem do místní komunikace. Jednotlivá parkovací stání jsou oddělena zámkovou dlažbou barvy červené. Rozhraní parkovací plochy a místní komunikace je řešeno přídlažbou šířky 0,25 m a tl. 100 mm. Rozhraní parkovací plochy a zeleného pásu je řešeno kamenným (žulovým) řezaným obrubníkem (1000x200x200mm), pouze v místě vstupů na chodník z parkovacích ploch kamenné obrubníky (převýšené +0,02 m). Odvodnění parkovacích ploch vsakem, co nebude vsáknuto podélným a příčným sklonem do nově navržených uličních vpustí.

Celková plocha chodníků – cca 505 m². Povrch ze zámkové dlažby tl. 60 mm. Základní šířka navržena 2,20 m dodržena v celé délce. Výškové uspořádání chodníků je dáno místní komunikací a parkovacích ploch, podél kterých jsou chodníky umístěny. Dále také výškovým umístěním vchodů do stávajících bytových domů. Základní příčný sklon je 2,00 % směrem do místní komunikace. Podélný sklon nepřesahuje dovolenou hodnotu 8,33 %. Povrch je navržen z betonové zámkové dlažby, barva dlažby je přírodní (šedá), vyjma bezbariérových úprav (viz níže). Navržený materiál povrchu a celková skladba konstrukce zaručují požadovanou rovnost, pevnost a odolnost proti skluzu. Varovné a signální pásy jsou navrženy z betonové zámkové dlažby – slepecká dlažba s výstupky. Odvodnění chodníků je podélným

a příčným sklonem do nově navržených uličních vpustí. Rozhraní parkovací plochy a chodníku je řešeno kamenným (žulovým) řezaným obrubníkem (1000x200x200mm), pouze v místě vstupů na chodník z parkovacích ploch kamenné obrubníky (převýšené +0,02 m). Rozhraní chodníku a zeleného pásu je řešeno betonovým chodníkovým obrubníkem (převýšený +0,06 m – tvoří vodící linii chodníku).

Zasažené plochy podél komunikace a chodníku budou v rámci vegetačních úprav ohumusovány a zatravněny.

Podrobnější popis stavby je uveden v technické zprávě a zakreslen v projektové dokumentaci.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Ondřejem Kvačkem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby (ČKAIT – 0701616), ověřené ve stavebním řízení. Projektant zodpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby dle této dokumentace jakož i technickou a ekonomickou úroveň technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude v souladu se stavebním zákonem.
3. Stavba bude provedena v souladu s vyhláškou č. **146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu a normou ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání.**
4. Rozhodnutí o povolení stavby platí **2 roky** ode dne nabytí právní moci.
5. Rozhodnutí o povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže **do dvou let** ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
6. Stavebník **před zahájením** stavby oznámí stavebnímu úřadu, Magistrátu města Pardubic **termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně oprávnění k provádění stavby.** Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil stavební úřad. **Případná změna stavebního podnikatele v průběhu stavby bude stavebnímu úřadu oznámena.**
7. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek a ponechat jej tam až do **dokončení stavby**, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
8. Stavebník zajistí konání kontrolních prohlídek stavby, o jejichž termínu bude informovat pracovníky stavebního úřadu předem.
9. Stavební úřad podle potřeby stanoví, které fáze výstavby mu stavebník oznámí nejpozději **10 dní předem** dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby. **Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.**
10. V průběhu realizace stavby je nutno důsledně omezit očekávané nepříznivé vlivy (zejména dbát na čistotu dotčených komunikací, minimalizovat zatížení okolí hlukem a prachem, důsledně zabezpečit výkopy, umožnit bezpečný provoz na komunikacích). Následně budou všechny dopravní plochy dotčené stavbou obnoveny, a to v plné šíři.
11. Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to i v noční době. Stavební práce musí být prováděny tak, aby byly dodrženy platné hygienické předpisy, zejména nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a obyvatel blízkých staveb byli minimálně rušeni zejména hlučností prašností.
12. Výkopy budou po celou dobu trvání stavebních prací viditelně označeny. Žadatel zajistí, aby případný vytěžený nezhužitelný materiál byl dopraven na příslušnou skládku v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Výkopový materiál musí být zajištěn tak, aby nebyl splavován do dešťové kanalizace a skladován tak, aby nedocházelo k poškození přilehlých ploch.

13. Staveniště bude zařízení, uspořádáno a vybaveno tak, jak je uvedeno v ustanovení § 14 vyhlášky č.146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.
14. Před realizací stavby bude provedeno vytýčení všech inženýrských sítí a tyto sítě vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy (zejména zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005). Budou dodrženy všeobecné podmínky jednotlivých správců inženýrských sítí. V zájmovém území se může nacházet i zařízení, které není v majetku správců veřejných sítí (např. přírodní vedení k odběratelům, propojovací kabely institucí apod.).
15. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků inženýrské sítě, je nutné včas požádat o přeložku inženýrské sítě jejího správce. Veškeré přeložky inženýrských sítí budou **realizovány a dokončeny v souladu se Smlouvou o zajištění přeložky** zařízení a úhradě nákladů s ní spojených uzavřené mezi provozovatelem distribuční soustavy a investorem.
16. Při terénních úpravách nesmí dojít ke snížení stávajících vzdáleností vodičů vedení od země a nesmí dojít ke snížení nebo zvýšení hloubky uložení stávajících podzemních vedení.
17. Odkrytá stávající podzemní vedení budou řádně zabezpečena před poškozením. Stavebník je při přípravě a realizaci stavby zodpovědný za neporušitelnost stávajících vedení a existujícího provozu těchto zařízení. Poškození stávajících podzemních sítí bude neprodleně ohlášeno správci příslušné sítě.
18. Před záhozem všech odkrytých zařízení budou zástupci vlastníků a správců technické infrastruktury a dotčených zařízení přizváni k jejich kontrole, o které bude sepsán zápis, který bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce.
19. Pracovníci provádějící zemní práce budou prokazatelně seznámeni s polohou inženýrských sítí včetně možné polohové odchylky od vytýčení.
20. Prováděním stavby nedojde k ohrožení provozu na pozemních komunikacích a k narušení bezpečnosti chodců. Stavebník zajistí před zahájením stavby upozornění pro chodce na zvýšenou pozornost při chůzi a nutnost používání přechodů a tras vyznačených dodavatelem. Bude zabezpečena dopravní obslužnost např. IZS, HZS a svoz TKO. Po dobu výstavby i po jejím ukončení bude zachována možnost přístupu ke všem objektům, nacházejícím se v blízkosti staveniště. Je rovněž třeba zajistit trvalý přístup správců sítí do prostoru jejich umístění pro případ havárie. Po celou dobu stavby budou stávající komunikace udržovány ve sjízdném stavu.
21. Stavebník ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou. Za škodu vzniklou na sousedních stavbách nebo pozemcích (pokud není vyvolána jejich závadným stavem) zodpovídá stavebník, který neprodleně odstraní vzniklé škody vlastním nákladem do stavu podle projektu nebo do původního stavu. Po skončení stavebních prací budou všechny dopravní plochy obnoveny, a to v plné šíři.
22. Stavebník zajistí minimálně **14 dní před** zahájením stavby prokazatelnou informovanost dotčených touto stavbou o omezení dopravy.
23. Stavebník je v případě nutnosti povinen v dostatečném předstihu **před zahájením stavby** požádat příslušný silniční správní úřad o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a požádat o úplnou – částečnou uzavírku pozemní komunikace.
24. Kácení je možné realizovat až po vzniku práva provést uvedený stavební záměr podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a dále v období tzv. vegetačního klidu (od listopadu do poloviny března).
25. Stavebník se bude řídit ustanovením § 266 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 22 odstavce 2 zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést

na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

26. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Veškerá pracovní místa budou řádně označena a umístěna dle příslušných TP vč. dopravního značení a zařízení.
27. Práce různých investorů budou vzájemně technicky a časově **koordinovány**.
28. Stavebník předá zhotoviteli stavby veškerá vyjádření vlastníků a správců podzemních sítí, která byla předložena pro správní řízení. Před zahájením zemních a stavebních prací musí být obnovena veškerá prošlá vyjádření.
29. Pokud dojde při realizaci záměru ke střetu s vodovodním řadem, tak nejpozději ke kolaudaci budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů.
30. Před zahájením stavby bude zažádáno o **Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích** pro danou stavbu. Dopravní značení bude provedeno **dle vydaného opatření obecné povahy**.
31. Stavebník po dokončení stavby podá podle ustanovení § 172 odst. 2 u stavebního úřadu žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí bude obsahovat náležitosti dle § 232 stavebního zákona.
32. Nejpozději ke kolaudaci budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou a před uvedením stavby do provozu bude předložen doklad nezávadnosti pitné vody z nově vybudovaných vodovodních řádů.
33. Stavbu, která vyžaduje povolení, lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí podle ustanovení § 230 stavebního zákona.
34. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
35. Během stavby nebude omezen provoz pravidelných autobusových linek městské hromadné dopravy (MHD) v ulici Závodu Míru.
36. Bude respektováno ustanovení §101 a §102 zákona č. 127/2005 Sb. o Elektronických komunikacích.
37. Při provádění prací v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení dle § 87 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona, v platném znění nesmí dojít k ohrožení zařízení v majetku DTO, jeho spolehlivosti a bezpečnosti provozu.
38. Pro umístění stavebního zařízení na místní komunikaci nebo pro provádění stavebních prací na místní komunikaci, které nepodléhají povolení stavebního záměru je zhotovitel povinen požádat o povolení zvláštního užívání místní komunikace dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) zákona č.13/1997Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů silniční správní úřad odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I. V případě, že bude stavební zařízení umístěno na veřejném prostranství – na pozemkových parcelách ve vlastnictví Statutárního města Pardubic, případně na nich budou probíhat stavební práce, je zhotovitel povinen před zahájením stavebních prací požádat o vydání souhlasu s užíváním tohoto prostranství na odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I. V obou výše uvedených případech budou stanoveny podmínky pro umístění zařízení staveniště a podmínky konečných úprav předmětných místních či veřejných účelových komunikací, případně nepevněných ploch (veřejná zeleň, apod.).

39. Dotčené komunikace nesmí být vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Materiál ani zemina ze stavební činnosti nesmí být ani krátkodobě skladována na místních komunikacích.
40. Po celou dobu realizace stavby bude zajištěn bezpečný přístup k přilehlým nemovitostem.
41. Všechny dřeviny, které budou dotčeny stavbou, budou důsledně ochráněny proti poškození vlivem stavební činnosti dle ČSN 839061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“, a to jak kmen, koruna, tak i kořenový systém. Výkopy v kořenovém prostoru stromů budou provedeny ručně.
42. Při úpravě terénu v travnatém pásu nedojde k zásahu nebo poškození kořenového systému stávajících dřevin.
43. Bude zajištěno řádné ukončení společné stezky pro pěší a cyklisty v místě/místech napojení.
44. Stavba bude provedena v souladu s platnou ČSN 73 6110, ČSN 73 4001 (Přístupnost a bezbariérové užívání), ČSN 73 6056.
45. Práce budou provedeny tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stáv. objektů (záchr. systém, TKO ap).
46. Stanoviště kontejnerů bude dostupné ze strany komunikace přes bezbariérový přístup. Podél stěn stanoviště budou vybudovány dorazy proti posunu kontejneru na stěny stanoviště, tento doraz je nutno umístit ve vzdálenosti min. 30 cm od líce vnitřní stěny (doplnit do dokumentace). Stanoviště kontejnerů budou lícem svého základu umístěno 1 m od kabelového vedení VO. Stanoviště bude dostupné pro svozová vozidla s co nejkratším přístupem od komunikace, kde bude zajištěn bezbariérový přístup/příjezd vozidel zajišťujících svoz TKO po komunikacích opět s minimální únosností 26 t a jejich dostatečnou šíří a manipulačním prostorem. V případě osazení košů na odpady či na psí exkrementy je třeba typ před zahájením realizace konzultovat se SmP-Odpady a.s
47. Budou dodrženy Standardy péče o přírodu a krajinu – Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK 01 002:2017 (zejména bod č. 4.2.2 – Výkopové práce a ochrana kořenů v chráněném kořenovém prostoru).
48. Nová výsadba stromů nebude ani po vzrůstu bránit osvětlení komunikací a budou dodrženy požadavky na jemné terénní úpravy (JTÚ) dle ČSN 83 9031.
49. Provedení komunikací bude umožňovat bezproblémový průjezd vozidel zajišťujících běžnou údržbu komunikací a nebudou na nich umístěny překážky znemožňující zimní údržbu komunikací. Komunikace budou odpovídat právním normám, zejména pak ČSN 736110 a TP 85 Zpomal.prahy.
50. Před zahájením stavby budou všechny sítě v dotčeném území řádně vytyčeny.
51. S odpady, které vzniknou v průběhu stavby, musí stavebník nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
52. Provádění stavebních prací bude probíhat mimo zimní období, které je od 01.11. do 31.03.
53. Stavebník před zahájením stavby umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
54. Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí, které byly přílohou žádosti o vydání povolení stavby a zařízení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu. Jsou to:

Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubic, odbor majetku a investic,
č.j.: MmP 121741/2026, sp.zn.: SZ_MMP 119886/2026 ze dne 23.06.2026; **CETIN a.s.,**
č.j.: 168280/26 ze dne 22.06.2026, č.j.: 279646/25 ze dne 08.10.2025; **Dopravní podnik města Pardubic a.s.,** zn.: Lp/25/167e ze dne 11.11.2025, zn.: Lp/26/1083e ze dne 29.06.2026; **EDERA Group a.s.,** zn.: 279/270626/PC ze dne 27.06.2026, zn.: 439/201025/PC ze dne 20.10.2025; **EOP Distribuce, a.s.,** zn.: 352/25 ze dne 17.10.2025, zn.: 352/25 ze dne 09.07.2026, zn.: 261/26

ze dne 24.06.2026; **Fastport a.s.**, č.j.: 2025121 ze dne 18.12.2025; **GasNet Služby, s.r.o.**, zn.: 5003608608 ze dne 07.07.2026, zn.: 5003432779 ze dne 08.10.2025; **Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru**, č.j.: MO 632999/2026-1322, sp.zn.: 222617/2026-1322/OÚZBR ze dne 29.06.2026, č.j.: MO 930239/2025-1322, sp.zn.: 206748/2025-1322/OÚZBR ze dne 20.10.2025; **Jaroslav Stodola – MEGASPHERA**, zn.: 260116-01 ze dne 16.01.2026; **Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody**, č.j.: OŽP/130585/2026/Dv, č.spisu.: 124683/2026 ze dne 07.07.2026; **Úřad městského obvodu Pardubice I, odbor dopravy a životního prostředí**, č.j.: ÚMOI/4371/2026/TAJ/Kř ze dne 21.06.2026; **Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát**, č.j.: KRPE-58775-2/ČJ-2026-170606 ze dne 24.06.2026; **Povodí Labe, státní podnik**, č.j.: PLa/2026/029365 ze dne 14.07.2026; **Služby města Pardubic a.s.**, zn.: 26374/IO ze dne 25.06.2026, zn.: 26404/IO ze dne 15.07.2026; **T-Mobile Czech Republic a.s.**, zn.: E55367-2/25 ze dne 29.07.2026, zn.: E55367/25 ze dne 08.10.2026; **Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.**, č.j.: VS/Šla/2026/1889 (VS/Vrb/2025/2885) ze dne 30.06.2026, č.j.: VS/Vrb/2025/2885 ze dne 10.10.2025, č.j.: VS/Vrb/2026/2026 ze dne 22.07.2026; **Vodafone Czech Republic a. s.**, zn.: 260619-0929975845 ze dne 19.06.2026, zn.: MW9910288319879465 ze dne 08.10.2025; **ČEZ Distribuce, a. s.**, zn.: 001178816663 ze dne 08.07.2026, zn.: 0102550500 ze dne 19.06.2026, zn.: 001178818375 ze dne 08.07.2026; **České Radiokomunikace a.s.**, zn.: UPTS/OS/412567/2025 ze dne 22.10.2025, zn.: UPTS/OS/439857/2026 ze dne 22.06.2026.

55. Budou dodrženy podmínky v plném znění Závazného stanoviska odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic – souhlasné jednotné environmentální stanovisko vedené pod č.j.: OŽP/130585/2026/Dv, č.spisu.: 124683/2026 ze dne 07.07.2026:

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí (dále jen „MmP OŽP“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) ZJES ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) na základě žádosti o vydání JES ze dne 26.06.2026 podané stavebníkem: Statutární město Pardubice, Úřad městského obvodu Pardubice I, IČO: 00274046, U Divadla 828, 530 02 Pardubice, v zastoupení na základě plné moci VECTURA Pardubice s.r.o., IČO: 03020223, 17. listopadu 233, 530 02 Pardubice (dále jen „žadatel“), a předložené projektové dokumentaci pro povolení stavby, zpracovatel VECTURA Pardubice s.r.o., IČO: 03020223, 17. listopadu 233, 530 02 Pardubice, zodp. projektant Ing. Ondřej Kvaček, ČKAIT 0701616, datum zpracování 04/2026 pro záměr: „Regenerace sídliště nábr. Závodu míru, parkoviště mezi čp. 1883 a 1884“ (dál též „záměr“) na p. p. č. 2787/3, 1718/1 v k. ú. Pardubice, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO.

III. Záměr „Regenerace sídliště nábr. Závodu míru, parkoviště mezi čp. 1883 a 1884“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin může být realizováno pouze v období od 15. 9. do 15. 3. kalendářního roku. V případě nutnosti kácení v jiném termínu bude kácení mimo hnízdní období ptáků a maximálně 30 dní před začátkem stavby.
2. Příslušný úřad musí být nejméně s desetidenním předstihem prokazatelným způsobem informován o zahájení prací.
3. U dřevin, které budou ponechány, tj. přímo nekolidují se stavební činností, musí být z důvodu předcházení a minimalizace jejich poškození stavební činností dodržovány zásady stanovené ČSN 83 9061 / 2006 – TECHNOLOGIE VEGETAČNÍCH ÚPRAV V KRAJINĚ – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
4. Vydané povolení se vztahuje rovněž na dodavatele prací, kteří musí být před realizací záměru držitelem povolení prokazatelným způsobem poučení (například zápisem do stavebního deníku) o shora uvedených podmínkách.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny (č. 114/1992 Sb.)

- povolení ke kácení dřevin (§ 8 odst. 1).

IV.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany přírody a krajiny souhlasí s tím, aby žadateli za výše uvedených podmínek (č. 1–4) bylo podle ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vydáno povolení ke kácení následujících dřevin rostoucích mimo les, konkrétně:

stromy

Inv. č.	taxon	taxon lat.	Obvod kmene	pozemek	k.ú.
1	Javor mlčč	Acer platanoides	105 cm	1718/1	Pardubice

a to v souvislosti s realizací záměru s názvem „**Regenerace sídliště nábrž. Závodu míru, parkoviště mezi čp. 1883 a 1884**“.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice I, U Divadla č.p. 828, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubic, odbor majetku a investic, U Divadla č.p. 828, Zelené Předměstí, 530 21 Pardubice

Odůvodnění:

Dne 8. července 2026 byla podána žádost o povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad oznámil dne 10. srpna 2026 zahájení řízení opatřením č.j.: MmP 145632/2026 účastníkům řízení, dotčeným orgánům. Okruh účastníků řízení byl vymezen dle § 182 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona na stavebníka; obec; vlastníky pozemků, na kterých má být záměr realizován a vlastníky sousedních pozemků a staveb, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno. Při vymezení účastníků řízení, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům a stavbám na nich mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena, stavební úřad posuzoval možné přímé dotčení umístěním navrhované stavby, mimo jiné z hlediska výšky a hmoty stavby, orientace k okolním stavbám a odstupů od hranic sousedních pozemků. Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje. Vzhledem k tomu, že byl naplněn předpoklad § 25 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje veřejnou vyhláškou) v souladu s § 144 odst. 1) správního řádu (Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, rozumí se řízením s velkým počtem účastníků řízení s více než 30 účastníky), doručoval správní orgán veřejnou vyhláškou.

V souladu s ustanovením § 189 odst.1 stavebního zákona stavební úřad upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě **do 15 dnů** od doručení vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Současně s oznámením zahájení stavebního řízení, oznámil stavební úřad účastníkům řízení, že mají v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, možnost seznámit se s podklady rozhodnutí.

Projektová dokumentace k záměru je zpracovaná podle vyhlášky 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury, vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu a ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda je stavební záměr v souladu s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Dále stavební úřad ověřil zejména, zda dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Jestli výstavba nemá žádný vliv na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a ani urbanistických hodnot území. Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodnutí určoval stavební úřad v souladu s ustanovením § 50 správního řádu.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci v průběhu lhůty neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci řízení se k podkladům nevyjádřili.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Účastníci řízení se mohli seznámit s podklady, jak bylo uvedeno ve vyrozumění o zahájení řízení č.j.: MmP 145632/2026. Účastníci v průběhu lhůty neuplatnili návrhy a námitky. Účastníci neuplatnili žádná vyjádření k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby; zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a jejich podmínky zapracoval do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Odůvodnění výše stanovených podmínek výrokové části IV.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 26.06.2026 žadatel požádal MmP OŽP o vydání jednotného environmentálního stanoviska ke stavbě „Regenerace sídliště nábr. Závodu míru, parkoviště mezi čp. 1883 a 1884“ na p. p. č. 2787/3, 1718/1 v k. ú. Pardubice.

Jedná se o stavební úpravy zpevněných ploch sídliště mezi čp. 1883 a 1884 s novou konstrukcí vozovky. V současnosti se zde nachází místní komunikace a parkovací plochy s povrchem z betonu, který je již v nevyhovujícím stavebně technickém stavu. Dále se zde nachází chodníky s povrchem z asfaltového betonu, který je také ve špatném stavebně technickém stavu. Bude nově vymezena místní komunikace šířky 6,00 m s povrchem z asfaltového betonu, dále budou vymezeny parkovací plochy a chodníky. Délka řešené místní komunikace je cca 121,30 m, šířka potom 6,00 m. Na komunikaci navazují parkovací plochy – počet nově navržených parkovacích kolmých parkovacích míst 69, z toho 4 parkovací místa vyhrazena pro tělesně postižené. Na parkovací plochy potom navazují chodníky šířky min. 2,20 m.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Ochrana přírody

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle ustanovení zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákonu o ochraně ZPF“) souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. Záměr se nedotkne zájmů ochrany zemědělského půdního fondu.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany přírody a krajiny dle ZOPK – orgán ochrany přírody prověřil žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les v souvislosti s uvedeným záměrem a s kácením souhlasil za předpokladu splnění výše uvedených podmínek.

1. Podmínka byla stanovena tak, aby kácení probíhalo mimo období rozmnožování živočichů, zejména mimo období hnízdění ptáků, čímž se předejde jejich ohrožení v době, kdy jsou nejvíce zranitelní.
2. Podmínka byla stanovena za účelem případné kontroly realizace záměru a plnění stanovených podmínek. Na základě poslední podmínky musí být zajištěny všechny dřeviny, které nejsou určeny k odstranění, před možným poškozením při stavební činnosti. Rozsah poškození (např. narušení provozní bezpečnosti stromů, odumírání stromů) se může lišit podle druhu rostlin a stanoviště a je často patrný až po letech. V rámci realizace stavby je třeba postupovat ohleduplně ke stávajícím dřevinám. Zejména výkopové práce v bezprostřední blízkosti stromů je třeba provádět s ohledem na kořenový systém dřevin. Je nutné zabránit vlastnímu poškození kořenů a kořenových náběhů, ale i zhutnění půdy apod.
3. Podmínka stanovena pro ochranu dřevin.
4. Podmínka stanovena pro možnost kontroly.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek, neboť záměr se nedotýká námi chráněných zájmů.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod podle § 104 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek. Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, nejsou záměrem dotčeny.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí. Předmětným záměrem nebudou dotčeny veřejné zájmy v oblasti nakládání s odpady. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími.

Příslušný orgán zároveň připomíná některé povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech:

Podle § 93a, odst. 2 zákona o odpadech je stavebník povinen neprodleně po provedení záměru zaslat OŽP MmP doklady prokazující, že s odpady vzniklými realizací záměru bylo naloženo v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. Doklady prokazující splnění této povinnosti jsou např. doklad o převzetí odpadu ve formě vážního lístku (potvrzení o převzetí odpadů ve smyslu § 17 odst. 1 zák. o odpadech) nebo prohlášení provozovatele zařízení o převzetí odpadu (např. formou výpisu z průběžné evidence). Připomínáme, že čestné prohlášení stavebníka nelze považovat za dostatečný doklad o splnění dané povinnosti, protože jím není prokázáno, že s odpady a dalšími materiály bylo naloženo v souladu se zákonem o odpadech.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

VECTURA Pardubice s.r.o., Povodí Labe, státní podnik, České Radiokomunikace a.s., T – Mobile Czech Republic a.s., ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., EOP Distribuce, a.s., Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Služby města Pardubic a.s., EDERA Group a.s., Společenství vlastníků jednotek domu Závodu míru 1856, Pardubice, Vodafone Czech Republic a.s., Dopravní podnik města Pardubic a.s., Fastport a.s., Jaroslav Stodola – MEGASPHERA, PSN s.r.o., pobočka Pardubice, STARNET, s.r.o., Tlapnet s.r.o., Telco Pro Services, a. s., UCED Distribuce II s.r.o., ČD - Telematika a.s., ČEPRO, a.s., ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., Východočeská energie s.r.o., ČEZ ICT Services, a. s., Telco Infrastructure, s.r.o.

Poučení účastníků:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád). Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 ti dnů ode dne jeho oznámení k Odboru majetkového, stavebního řádu a územního plánování Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u Magistrátu města Pardubic, stavební úřad. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle § 82 odst. 2) zákona č. 500/2004, správní řád. Dle § 37 odst. 2 správního řádu z odvolání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Dále pak označení správního orgánu, jemuž je určeno. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování dle § 19 odst. 3 správního řádu. Po dni nabytí právní moci rozhodnutí povolení stavby stavební úřad ověří projektovou dokumentaci a připraví štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Rozhodnutí povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti povolení stavby může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se stanoví běh lhůty platnosti povolení. Povolení stavby pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Bc. Mária Němcová
Vedoucí oddělení stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:Účastníci řízení podle § 182 písm. a) až c) stavebního zákona (dodejky, DS):

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice I, IDDS: 5hpbxht
sídlo: U Divadla č.p. 828, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

VECTURA Pardubice s.r.o., IDDS: z37ih3r
sídlo: 17. listopadu č.p. 233, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubic, odbor majetku a investic, U Divadla č.p. 828, Zelené Předměstí, 530 21 Pardubice

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6

T – Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4 – Chodov, 148 00 Praha 4

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

EOP Distribuce, a.s., IDDS: gvjsp6d
sídlo: Opatovice nad Labem č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgx3v
sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Služby města Pardubic a.s., IDDS: yc9gb95
sídlo: Hůrka č.p. 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice

EDERA Group a.s., IDDS: bz2r37g
sídlo: Arnošta z Pardubic č.p. 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Společenství vlastníků jednotek domu Závodu míru 1856, Pardubice, IDDS: kdn6rvx
sídlo: nábreží Závodu míru č.p. 1856, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5 – Stodůlky, 155 00 Praha 5

Dopravní podnik města Pardubic a.s., IDDS: wk3drnu
sídlo: Teplého č.p. 2141, Zelené Předměstí, 532 20 Pardubice

Fastport a.s., IDDS: de6d3nc
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1544, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Jaroslav Stodola – MEGASPHERA, IDDS: 6frfnp5
sídlo: Milheimova č.p. 1284, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

PSN s.r.o., pobočka Pardubice, IDDS: 7zvryya
sídlo: Sukova třída č.p. 1556, Pardubice – Staré Město, 530 02 Pardubice

STARNET, s.r.o., IDDS: vka37bh
sídlo: Ant. Barcara č.p. 1446/26A, 370 05 České Budějovice

Tlapnet s.r.o., IDDS: bvdc3p8
sídlo: U schodů č.p. 122/5, 190 00 Praha 9 – Hrdlořezy

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4 – Michle

UCED Distribuce II s.r.o., IDDS: aw5dqtf
sídlo: Sokolovská č.p. 675/9, Praha 8 – Karlín, 186 00 Praha

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
sídlo: Perneroва č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7 – Holešovice

ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., IDDS: ci5xkwx
sídlo: Duhová č.p. 1444/2, 14000 Praha 4 – Michle

Východočeská energie s.r.o., IDDS: t4abf9w
sídlo: Jankovcova č.p. 1566/2b, 170 00 Praha 7 – Holešovice

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4 – Michle
Telco Infrastructure, s.r.o., IDDS: mdmbv6y
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4 – Michle

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona (doručí se veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

St. p. 7218, 7217, 10620/2, 7221, 7216, 7220, 7219, 7388/1, 7388/2, 7215, 7214, 9115, 10650/2, 10650/3, 10650/1, 10634/8, 8063, 8060, 8059, 10613, 7227, 9930, 7389, 7390/2, 7222, 7390/1, 7228, 7223, 8913, 10022, 10121, 7224, 7225, 7226, 6025/1, 6025/2, parc. č. 1728/9, 1718/10, 1728/13, 1728/10, 1759/10, 1759/9, 1718/11, 1718/14, 1718/17, 1718/18, 1759/11, 1718/15, 1759/13, 1759/12, 1759/4, 1718/16, 1756, 2630/12, 2630/8, 2630/6, 2630/3, 1718/3, 2630/7, 1731/3, 1731/4, 1731/2, 1731/5, 5171, 4068, 5172, 232/1, 5170, 3875/6, 4812, 3903/1, 3902/1, 3903/7, 222/3, 4436/4, 4808/3, 238/1, 1718/29, 1718/31, 1718/26, 331/10, 238/5, 1718/30, 238/4, 1718/42, 3875/9, 3875/4, 251/19, 1718/4, 1718/9, 1718/5, 1718/8, 1718/7, 1718/6, 1718/41, 1718/35, 1718/62, 1718/65, 1718/34, 1718/64, 1718/66 v katastrálním území Pardubice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pardubice č.p. 2788, č.p. 1961, č.p. 1857, č.p. 1955, č.p. 1951, č.p. 1888, č.p. 1886, č.p. 1885, č.p. 1884, č.p. 1883, č.p. 1858, č.p. 2693, č.p. 2740, č.p. 2739, č.p. 2738, č.p. 2737, č.p. 626, č.p. 1828, č.p. 1823, č.p. 1822, č.p. 1835, č.p. 1953, č.p. 1898, č.p. 2751, č.p. 1844, č.p. 2718, č.p. 1962, č.p. 1856.

Dotčené orgány

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 01 Praha 6 – Hradčany

Magistrát města Pardubice, Odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice

Úřad městského obvodu Pardubice I, odbor dopravy a životního prostředí, IDDS: 5hpbxht

sídlo: U Divadla č.p. 828, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

sídlo: Rožkova č.p. 2757, 530 02 Pardubice

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Odbor informačních a komunikačních technologií, IDDS: ndihp32

sídlo: Na Spravedlnosti č.p. 2516, Zelené Předměstí, 530 48 Pardubice

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86

sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice

Ostatní:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Příloha 1 – Koordinační situace

