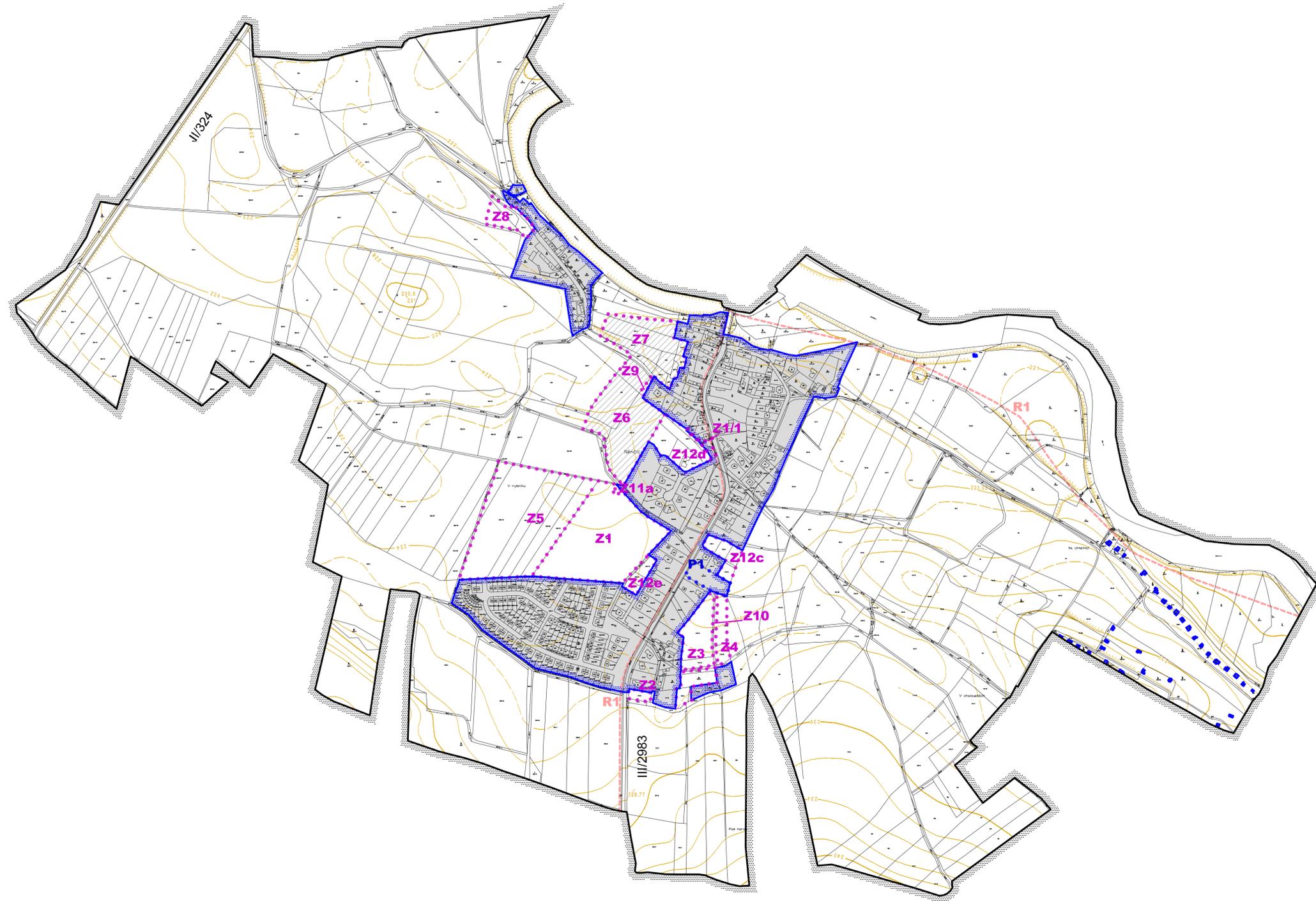


# ÚZEMNÍ PLÁN NĚMČICE



## LEGENDA

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			<b>HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK</b>
			hranice řešeného katastrálního území
			hranice zastavěného území
			hranice zastavitelných a přestavbových ploch
			<b>PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ</b>
			bydlení v rodinných domech – venkovské
			bydlení v rodinných domech – městské a příměstské
			občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední
			občanské vybavení – veřejná infrastruktura
			občanské vybavení - tělovýchovná a rekreační zařízení
			občanské vybavení - odpočinková a obslužná zóna
			rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci
			výroba a skladování - zemědělská malovýroba
			výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
			technická infrastruktura – inženýrské sítě
			zeleň na veřejných prostranstvích
			dopravní infrastruktura
			cyklostezky
			plochy přírodní
			plochy lesní
			plochy zemědělské
			plochy vodní a vodohospodářské
			<b>VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ</b>
			místní komunikace
			občanské vybavení
			<b>TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</b>
			vodovodní řady
			kanalizační řady výtak
			vrchní vedení 35 kV
			trafostanice
			VTL plynovod s ochranným pásmem
			STL plynovod s ochranným pásmem
			teplovod
			optický kabel
			<b>LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ</b>
			plochy PUPFL
			nadregionální biokoridor
			regionální biocentrum
			lokální biocentrum
			interakční prvky
			plochy ke stanovení opatření zlepšujících prostupnost krajiny
			památky místního významu
			pásmo 50 m od hranice PUPFL
			významný krajinný prvek
			přírodní rezervace Baroch
			evropsky významná lokalita Kunětická hora, Orlice a Labe
			ochranné pásmo NPK Kunětická hora
			ochranné pásmo komunikací II. a III. třídy
			hranice záplavového území Q100
			aktivní zóna záplavového území
			radioreleová trasa
			ochranné pásmo vrchního vedení el. energie
			bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
			celé území leží v NBK
			<b>ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND</b>
			hranice BPEJ
			kód BPEJ
			třída ochrany
			<b>PLOCHY ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ</b>
			zastavěné území
			zastavitelné plochy
			přestavbové plochy
			územní rezervy
			plochy k prověření územní studií

JEVY NEZOBRAZENÉ V LEGENDĚ SE VE VÝKRESE NEVYSKYTUJÍ

**ÚZEMNÍ PLÁN NĚMČICE - Právní stav po vydání Změny č. 1**  
**VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ** 1

Projektant:  
**REGIO, projektový ateliér s.r.o.**

Autorský kolektiv: Ing. arch. Jana Šejvlová, RNDr. Lukáš Zemánek, Ph.D., Ing. arch. Ludmila Svobodová, Lucie Hostáková, Jan Harčarik, Pavel Kupka

Objednatel: Obec Němčice Územní plán vydán: 17. 12. 2008  
Měřítko: 1 : 5 000 Změna č. 1 vydána: 4. 4. 2012

**REGIO s.r.o.**  
**PROJEKTOVÝ ATELIER**  
**HRADEC KRÁLOVÉ**