

Zápis z 31. schůze Rady MO Pardubice VII (dále jen R MO), která se konala dne 10.2. 2021

Pozn.: v zápisu nejsou uváděny akademické tituly.

Přítomni: V. Čapek, J. Rejda, R. Kalášek, F. Rais, J. Tomšů

Za ÚMO: M. Kroutilová

I

Jmenování ověřitele zápisu z 31. schůze R MO, jmenování zapisovatele

Zápis z 30. R MO byl ověřen bez doplnění a změn. Ověřitelem zápisu 31. jednání R MO byl jmenován R. Kalášek. Zapisovatelkou byla jmenována P. Kořínková, pracovnice KÚ.

II

Zpráva starosty, místostarosty a tajemníka úřadu

- jednání s občany – sjízdnost a údržba komunikací; překračování rychlosti vozidel ul. Semtínská; u primátora – krádeže na rosickém hřbitově; propady vozovky ul. Semtínská
- havárie vodovodu ul. Pejchlova a Tolarova
- jednání s VaK a.s. – rekonstrukce sítí v ul. Poláčkova (podzim 2021)
- Covid – pomoc seniorům při vyplňování žádostí o očkování – zřízení tel. linky kraje a města, obvodní lékaři zatím bez informací a bez vakcín, očkování v domácnostech zatím ne, trvající nařízení a omezené úřední hodiny
- Rada města Pardubic – prominutí navýšení nájmu z nebytových prostor o roční inflaci, navrhuje stejný postup v podmínkách obvodu
- odtahy vozidel bez STK – sjednocený postup pro celé město
- nařízení St. veterinární správy – ptačí chřipka
- probíhá přístavba občerstvení v areálu Sokola Rosice n/L
- jednání se starostkou obce Rybitví – exhalace v prostoru spalovny a okolí (nepotvrzeno)
- stavební řízení rekonstrukce v ul. J.K.Tyla – odvolání účastníka řízení
- Lávka – doplněny chybějící materiály, znovuobnovení přerušeno řízení, požadavky na změny textu PD, dočasná přeložka vysokého napětí ČEZu-podzim 21, požadavek na pyrotechnický průzkum

Rozprava:

Do rozpravy se zapojili všichni členové RMO

Usnesení č.: 346/31-2/2021

Rada MO Pardubice VII bere zprávu starosty, místostarosty a tajemníka na vědomí.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

III

Vlastní program

1. Odpisový plán majetku MO Pardubice VII na rok 2021
2. Návrh darů členům Komise Rady MO Pardubice VII za 2. pol. 2020
3. Výroční zpráva o aplikaci zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v podmínkách Městského obvodu Pardubice VII za rok 2020
4. Návrh smlouvy na „Opravy komunikací po zimě 2020/2021 na území Městského obvodu Pardubice VII“
5. Výběr zhotovitele na VZ „Údržba vybraných travnatých ploch na území MO Pardubice VII na rok 2021 a 2022“
6. Prodloužení nájmu bytu č. 1 v OD Ohrazenice
7. Vypsání záměru na pronájem části nebytových prostor objektu Doubravice čp. 8

Usnesení č.: 347/31-2/2021

R MO Pardubice VII schvaluje vlastní program dle návrhu s doplněním o body R/1 – Návrh novely Obecně závazné vyhlášky č. 2/2018, kterou se stanoví školské obvody a části školských obvodů

základních škol zřízených statutárním městem Pardubice. R/2 – Návrh novely obecně závazné vyhlášky statutárního města Pardubice č. 4/2019, kterou se vydává Statut města Pardubice, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 7/2020.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

1. Odpisový plán majetku Městského obvodu Pardubice VII na rok 2021

Zpracovala E. Zemková, kancelář KÚ, předkládá M. Kroutilová, tajemnice úřadu

Usnesení č.: 348/31-2/2021

Rada MO Pardubice VII schvaluje odpisový plán pro rok 2021.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

2. Návrh darů členům komisí Rady MO Pardubice VII (kromě členů zastupitelstva) za II. pololetí 2020

Zpracovala E. Zemková, kancelář KÚ, předkládá V. Čapek, starosta MO Pardubice VII

Usnesení č.: 349/31-2/2021

Rada Městského obvodu Pardubice VII schvaluje výši darů pro členy komisí Rady Městského obvodu Pardubice VII za II. pololetí 2020 dle tabulkové části zprávy.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

3. Výroční zpráva o aplikaci zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v podmínkách Městského obvodu Pardubice VII, za období roku 2020

Zpracovala a předkládá M. Kroutilová, tajemnice úřadu

Usnesení č.: 350/31-2/2021

Rada MO Pardubice VII schvaluje předloženou zprávu.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

4. Návrh smlouvy na „Opravy komunikací po zimě 2020/2021 na území Městského obvodu Pardubice VII“ v souladu s bodem III. čl. 4. Směrnice č. 15 - Zadávací řád veřejných zakázek.

Zpracoval M. Hladík, oddělení investic, předkládá T. Vencl, vedoucí ŽPOD

Rozprava:

Do rozpravy se zapojili všichni členové RMO

Usnesení č.: 351/31-2/2021

Rada MO Pardubice VII schvaluje Smlouvu na „Opravy komunikací po zimě 2020/2021 na území Městského obvodu Pardubice VII“ č. 4/2021.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

5. Výběr zhotovitele na veřejnou zakázku, „Údržba vybraných travnatých ploch na území MO Pardubice VII na rok 2021 a 2022“

Zpracoval M. Hladík, oddělení investic, předkládá T. Vencl, vedoucí ŽPOD

Usnesení č.: 352/31-2/2021

Rada MO Pardubice VII schvaluje jako zhotovitele veřejné zakázky: „Údržba vybraných travnatých ploch na území MO Pardubice VII na rok 2021 a 2022“ firmu: David Hurt

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

6. Prodloužení nájmu bytu č. 1 v OD Ohrazenice

Zpracovala S. Hájková, referent EO, předkládá R. Hančová, vedoucí EO

Usnesení č.: 353/31-2/2021

Rada MO Pardubice VII předloženou zprávu projednala a **schvaluje uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o nájmu bytu s panem *******, na nájem bytu č. 1, který se nachází v prvním nadzemním podlaží budovy čp. 42 v ulici Semtínská, Pardubice - Ohrazenice, **tak, že dojde k prodloužení doby nájmu o jeden rok, tj. do 16. 5. 2022.** Aktuální výše nájemného činí 5.966,00 Kč měsíčně a zálohy na plnění spojená

s užíváním bytu jsou stanoveny v souladu se zák. č. 67/2013 Sb., kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty, v platném znění. Složená jistota ve výši 15.900,00 Kč zůstane zachována.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

7. Vypsání záměru na pronájem části nebytových prostor objektu Doubravice čp. 8

Zpracovala S. Hájková, referent EO, předkládá R. Hančová, vedoucí EO

Usnesení č.: 354/31-2/2021

Rada MO Pardubice VII předloženou zprávu projednala a

I. schvaluje

záměr Městského obvodu Pardubice VII v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, **pronajmout část nebytových prostor, umístěných v III. nadzemním podlaží budovy čp. 8 v Doubravicích, stojící na pozemku st. parcela č. 43/1, k. ú. Semtín (7747386), zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, na listu vlastnictví č. 10001, dle podmínek příloženého návrhu s tím, že minimální nájemné stanovuje na Kč 1000,-/ měsíc + platná sazby DPH.**

II. ukládá

ekonomickému odboru záměr uvedený v bodě I. zveřejnit.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

R/1 – Návrh novely Obecně závazné vyhlášky č. 2/2018, kterou se stanoví školské obvody a části školských obvodů základních škol zřízených statutárním městem Pardubice.

Zpracovala M. Kroutilová, tajemnice úřadu, předkládá V. Čapek, starosta MO Pardubice VII

Usnesení č.: 355/31-2/2021

Rada MO Pardubice VII projednala předložený návrh novely Obecně závazné vyhlášky č. 2/2018, kterou se stanoví školské obvody a části školských obvodů základních škol zřízených Statutárním městem Pardubice – k této vyhlášce nemá připomínek.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

R/2 – Návrh novely obecně závazné vyhlášky statutárního města Pardubic č. 4/2019, kterou se vydává Statut města Pardubice, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 7/2020.

Zpracoval a předkládá V. Čapek, starosta MO Pardubice VII

Usnesení č.: 356/31-2/2021

Rada MO Pardubice VII projednala předložený návrh novely obecně závazné vyhlášky statutárního města Pardubic č. 4/2019, kterou se vydává Statut města Pardubice, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 7/2020 a k této novele nemá připomínek.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

Pozemky:

Usnesení č.: 357/31-2/2021

Rada MO Pardubice VII projednala předloženou žádost o nemovitosti (pozemky) a rozhodla následovně:

1)*** žádá o -výpůjčku** části pozemku označeného jako p.p.č. 611 o výměře 16 m² v k.ú. Rosice nad Labem za účelem vybudování části komunikace v rámci stavby „Pardubice-Rosice nad Labem, novostavba účelové komunikace“, **odkoupení** vybudované části komunikace na části pozemku označeného jako p.p.č. 611 o výměře 16 m² v k.ú. Rosice nad Labem, do vlastnictví statutárního města Pardubice, po kolaudaci, za cenu 1.000,- Kč. **Zdůvodnění žadatele:** napojení účelové komunikace na veřejnou komunikaci – ul. Chelčického

RMO Pardubice VII k předložené žádosti nemá námitek

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

2/ ***** žádá o prodej pozemku označeného jako p.p.č. 332/49 o výměře 162 m2 a části pozemku označeného jako p.p.č. 332/3 o výměře cca 25 m2, vše v k. ú. Rosice nad Labem. Zdůvodnění žadatele: užitková zahrádka, jednám s vlastníky p.p.č. 332/1 o koupi části jejich pozemku.

RMO Pardubice VII nesouhlasí s předloženou žádostí požaduje zachovat zeleň a funkci odvodňovacího příkopu

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

3/ ***** žádá o prodej pozemků označených jako p.p.č. 33/15 o výměře 87 m2, p.p.č. 33/14 o výměře 29 m2, vše v k.ú. Trnová. Zdůvodnění žadatele: Uvedené pozemky sousedí s naší zahradou, nachází se na nich pouze náletové porosty. Dle možností na nich provádíme úklid odpadů, který zde ukládají někteří majitelé garáží (plechovky od barev, olej, pneumatiky). Realizací prodeje bychom mohli naši zahradu rozšířit a zlepšit momentální stav lokality.

RMO Pardubice VII nesouhlasí s předloženou žádostí požaduje zachovat zeleň

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

4/ **Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 11000, žádá o**

- vydání souhlasu vlastníka pozemků s realizací stavby „Modernizace trati Hradec Králové – Pardubice – Chrudim, 3.stavba, zdvoukolejnění Pardubice – Rosice nad Labem – Stěblová“, kdy část této stavby bude realizovaná na částech pozemků označených jako

-p.p.č. 70/29, p.p.č. 70/36, p.p.č. 149/2, p.p.č. 221/4, vše v k.ú. Ohrazenice, -p.p.č. 209/2, p.p.č. 210/4, p.p.č. 211/2, p.p.č. 313/3, p. p. č. 315/2, vše v k.ú. Semtín, -p.p.č. 603/1, p.p.č. 603/3, p.p.č.622/11,p.p.č. 622/12, p.p.č. 627/5, p.p.č. 743, p.p.č. 760/1, p.p.č. 760/5, p.p.č. 761/3, vše v k. ú. Rosice nad Labem,- p.p.č. 282/3, p.p.č. 635, vše v k. ú. Trnová, -p.p.č. 1102/3, p.p.č. 1103/3, p.p.č. 1191/4, vše v k.ú. Svítkov, - p.p.č. 1807/18, p.p.č. 2629/27, p.p.č. 2802/31, p.p.č. 2802/33, p.p.č. 3838/5, p.p.č. 3839/2, p.p.č. 3839/3, p.p.č. 3839/4, p.p.č. 3839/5, p.p.č. 3839/6, p.p.č. 3839/7, p.p.č. 3839/8, p.p.č. 3879, p.p.č. 4327/2, p.p.č. 4327/3, p.p.č. 4328/2, p.p.č. 4329/2, p.p.č. 4329/3, p.p.č. 4329/4, p.p.č. 4333/1, p.p.č. 4333/2,p.p.č.4449,vše v k.ú. Pardubice, v rozsahu cca 4.947 m2 trvalého záboru a v rozsahu cca 7.238 m2 dočasného záboru formou uzavření smlouvy o právu provést stavbu (návrh smlouvy je uložen ve složce žádosti) -nájem pozemků označených jako -p.p.č. 70/29, p.p.č. 70/36, p.p.č. 149/2, p.p.č. 221/4, vše v k.ú. Ohrazenice, -p.p.č. 209/2, p.p.č. 210/4, p.p.č. 211/2, p.p.č. 313/3, p. p. č. 315/2, vše v k.ú. Semtín, -p.p.č. 603/1, p.p.č. 603/3, p.p.č. 622/11, p.p.č. 622/12, p.p.č. 627/5, p.p.č. 737/7, p.p.č. 743, p.p.č. 760/1, p.p.č. 760/5, p.p.č. 761/3, vše v k. ú. Rosice nad Labem,-p.p.č. 282/3, p.p.č. 635, vše v k. ú. Trnová, -p.p.č. 1102/3, p.p.č. 1103/3, p.p.č. 1191/4, vše v k.ú. Svítkov, - p.p.č. 1807/18, p.p.č. 2629/27, p.p.č. 2802/31, p.p.č. 2802/33, p.p.č. 3838/5, p.p.č. 3839/2, p.p.č. 3839/3, p.p.č. 3839/4, p.p.č. 3839/5, p.p.č. 3839/6, p.p.č. 3839/7, p.p.č. 3839/8, p.p.č. 3879, p.p.č. 4327/2, p.p.č. 4327/3, p.p.č. 4328/2, p.p.č. 4329/2, p.p.č. 4329/3, p.p.č. 4329/4, p.p.č. 4333/1, p.p.č. 4333/2, p.p.č. 4449, vše v k.ú. Pardubice, o celkové výměře 12.185 m2 za nájemné ve výši 61,- Kč/m2/rok bez DPH, tj. 743.285,- Kč/rokbezDPH.

RMO Pardubice VII k předložené žádosti nemá námitek

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

5/ ***** žádá o prodej pozemku dle varianty č. 1, 2 nebo 3:

Varianta č. 1 - část pozemku označeného jako p.p.č. 886/5 o výměře cca 500 m2 v k.ú. Pardubice

Varianta č. 2 - část pozemku označeného jako p.p.č. 134/9 o výměře cca 500 m2 v k.ú. Ohrazenice

Varianta č. 3-část pozemku označeného jako p.p.č. 4292/7 o výměře cca 500 m2 v k.ú. Pardubice

Zdůvodnění žadatele: preferuji variantu č. 1, prodej za účelem výstavby montované haly pro ruční mytí a čištění interiérů aut

RMO Pardubice VII nesouhlasí s předloženou žádostí, požaduje zachovat zeleň. MO Pardubice VII má na tomto pozemku záměr vybudování cyklostezky.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž.: 0

Diskuse, různé:

J. Tomšů – návrh na revitalizaci pozemků 33/14, 33/15 v k.ú. Trnová

R. Kalášek – požadavek na zimní údržbu chodníků v Doubravicích za mostkem po Švédské domky

F. Rais – požadavek na zimní údržbu přechodů pro chodce v Rosicích

F. Rais – informace o zateplení bufetu na hřišti v Rosicích

J. Rejda – poděkování od občanů za přidání kontejneru na papír a kontejneru na olej u kontejnerového stání u točny MHD Rosice

Zapsala P. Kořínková

Ověřitel zápisu:

Starosta MO:

