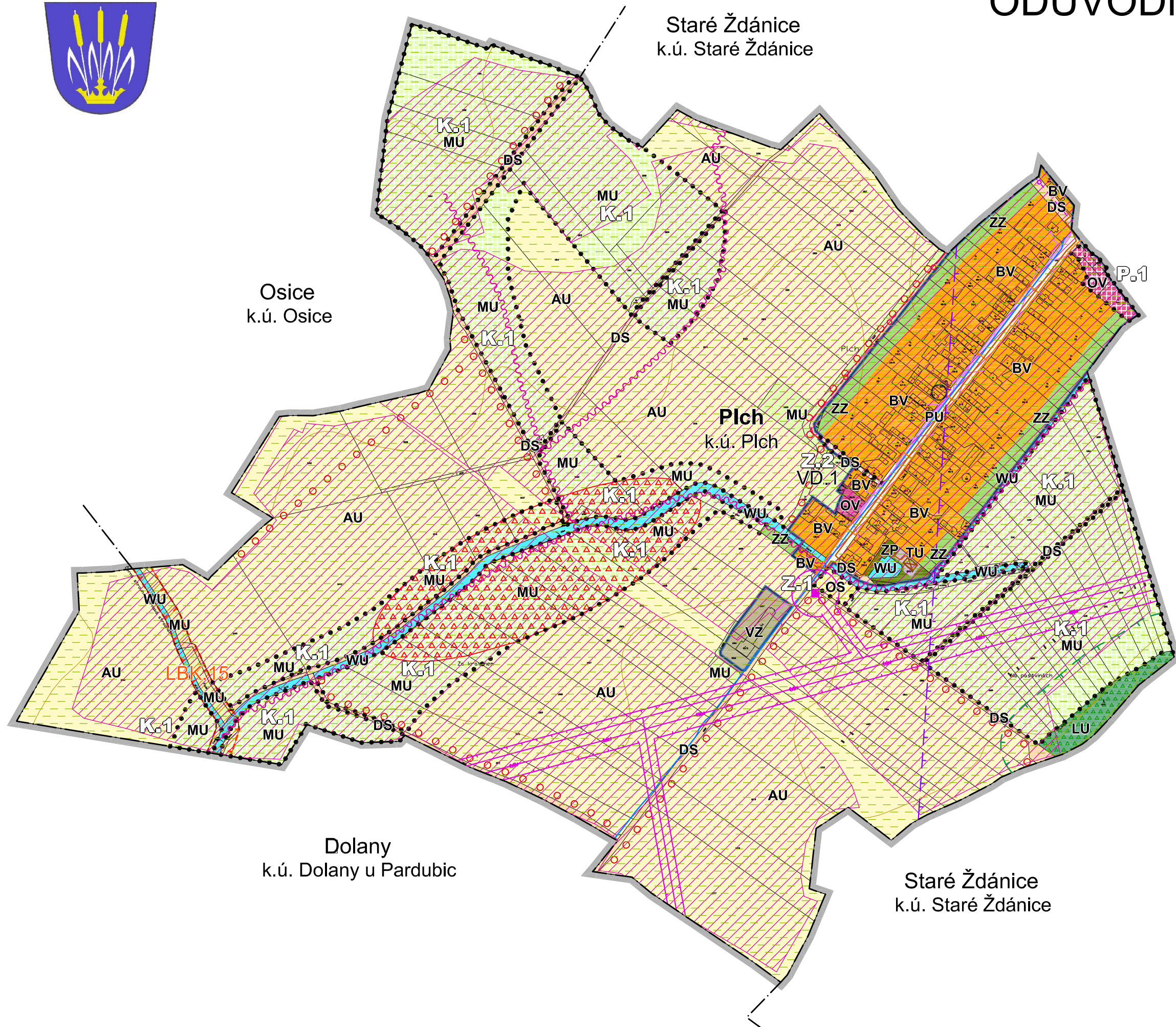




ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PLCH



LEGENDA

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH / PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH			
			Řešené území
			Hranice katastrálního území
			Zastavěné území k 6. 2. 2023
			Zastavitelná plocha
			Plocha přestavby
			Plocha změny v kajině
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
BV			Bydlení venkovské
OV	OV		Občanské vybavení veřejné
	OS		Občanské vybavení - sport
ZP			Zeleň - parky a parkově upravené plochy
ZZ			Zeleň - zahrady a sady
VZ			Výroba zemědělská a lesnická
TU			Technická infrastruktura všeobecná
PU			Veřejná prostranství všeobecná
DS	DS		Doprava silniční
WU			Vodní a vodohospodářské všeobecné
AU			Zemědělské všeobecné
LU			Lesní všeobecné
MU	MU		Smišené nezastavěného území všeobecné
VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE			
	VD.1		Dopravní infrastruktura - místní komunikace (Z.2)
KONCEPCE TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
			Značená cyklotrasa
			Stežka pro pěší a cyklisty
			Trafostanice
			Nadzemní elektrické vedení VN 35 kV
			Nadzemní elektrické vedení VVN 110 kV
			STL plynovod
			Vodovodní řad
			Kanalizační řad
			Čistírna odpadních vod
			Komunikační vedení
			Investice do půdy (meliorace)
			Hlavní odvodňovací zařízení (HOZ)
LIMITY VYUŽITÍ A HODNOTY ÚZEMÍ			
			Lokální biokoridor
			Interakční prvek
			Lokalita pro možné zalesnění dle doporučení ÚSK
			Plochy PUPFL
			Pásmo 50 m od okraje lesa
			Ochranné pásmo elektrorozvodů
			Ochranné pásmo radiových směrových spojů
			Památka místního významu
			Půdy I. a II. třídy BPEJ

Celé správní území obce je územím s archeologickými nálezy (ÚAN III.), je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb a je situováno v OP radiolokačního zařízení MO ČR.

ÚZEMNÍ PLÁN S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PLCH KOORDINAČNÍ VÝKRES

1

Projektant:	REGIO, projektový ateliér s.r.o.		
Autorský kolektiv:	Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Macháčová, Pavel Kupka, Jan Harčarik, Ing. Martin Šejvl		
Objednatel:	Obec Plch	Návrh:	Říjen 2023
Měřítko:	1 : 5 000	Vydání ÚP:	

