

SMLOUVA O VNESENÍ NEPENĚŽITÉHO VKLADU

(dále též jen „Smlouva“)

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ust. § 22 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „ZOK“):

1. **Statutární město Pardubice**, IČO 002 74 046, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice, v jehož zastoupení právně jedná primátor Ing. Martin Charvát, datum narození 7. února 1973, pobyt Pardubice, Rybítevská 699, na straně jedné jako **předem určený zájemce - vkladatel** (dále též jen „Statutární město Pardubice“ nebo jen „Vkladatel“);
2. společnost **Služby města Pardubic a.s.**, se sídlem Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice, IČO 252 62 572, spisová značka B 1527 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové, v jejímž zastoupení jedná předseda představenstva Ing. Petr Beneš, datum narození 28. listopadu 1961, pobyt Pardubice, Dostihová 1269, na straně druhé jako **společnost** (dále jen „Služby města Pardubic a.s.“ nebo jen „Společnost“);

(dále společně jen „Smluvní strany“).

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- A) Vkladatel, jako jediný akcionář Společnosti, přijal dne _____ 2022 **rozhodnutí při výkonu působnosti valné hromady Společnosti o zvýšení základního kapitálu Společnosti**, a to formou notářského zápisu JUDr. Heleny Divišové, notářky se sídlem v Hradci Králové, pod č.j. NZ ____/2022, N ____/2022, tohoto znění:

/bude doplněn schválený text rozhodnutí z NZ/

(dále též jen „Rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu“).

Pokud není v této Smlouvě uvedeno jinak, pak veškeré pojmy s velkým počátečním písmenem používané v Rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu mají stejný význam, který byl danému pojmu přiřazen v Rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu.

- B) Smluvní strany se na základě Rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu v rámci samostatné smlouvy o upsání akcií uzavřené dne _____ 2022, která byla dne _____ 2022 zveřejněna v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „**Registr smluv**“), dohodly, že za účelem splnění vkladové povinnosti (emisního kursu Vkladatelem upsaných Akcií) Vkladatel převede na Společnost Nepeněžitý vklad, který

tvoří samostatné části veřejného osvětlení ulic a veřejných prostranství města Pardubic, jak je shora uvedeno (dále též jen „**Smlouva o upsání akcií**“).

C) Příslušné orgány obou Smluvních stran udělily souhlas k uzavření této Smlouvy.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY – VNESENÍ NEPENĚŽITÉHO VKLADU

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Vkladatele převést na Společnost Nepeněžitý vklad (tj. převést na Společnost vlastnické právo k němu) a tomu odpovídající závazek Společnosti Nepeněžitý vklad převzít, a to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě.
- 1.2. **Vkladatel výslovně prohlašuje, že tímto za účelem splnění emisního kursu Akcií upsaných dle Smlouvy o upsání akcií převádí na Společnost Nepeněžitý vklad, tj. samostatné části veřejného osvětlení ulic a veřejných prostranství města Pardubic textově definované takto:**
 1. Mladých (dopravní zklidnění okolí ZŠ Polabiny 1), osvětlení přechodů, inventární číslo 1/139, datum pořízení 10. 1. 2018,
 2. Nasvícení přechodu pro chodce u zastávky MHD Lidická, inventární číslo 1/140, datum pořízení 1. 2. 2018,
 3. Přechody pro chodce na komunikaci I/2 Staré Čívce, inventární číslo 1/143, datum pořízení 5. 6. 2018,
 4. Rekonstrukce vnitrobloku ohraničeného ulicemi Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká I. etapa, inventární číslo 1/145, datum pořízení 2. 2. 2018,
 5. Cyklistická stezka Černá za Bory – Žižín, inventární číslo 1/146, datum pořízení 27. 6. 2018,
 6. Cyklostezka Pražská - Branecká, soubor veřejného osvětlení, inventární číslo 1/147, datum pořízení 6. 8. 2018,
 7. Úpravy okolí Bajkalu (8 stožárů/13 svítidel), inventární číslo 1/148, datum pořízení 15. 8. 2018,
 8. Cyklostezka v centrální ose sídliště Dubina - SV – JZ, inventární číslo 1/149, datum pořízení 29. 8. 2018,
 9. Cyklostezka ulice Průmyslová, úsek Dělnická po areál M. Pedersen, inventární číslo 1/150, datum pořízení 3. 10. 2018,
 10. Rekonstrukce vnitrobloku Karla IV. - V. etapa - 3. část, inventární číslo 1/151, datum pořízení 4. 10. 2018,
 11. Cyklistická stezka Pardubice – Chrudim – II. etapa (průjezdni úsek Dražkovicemi), inventární číslo 1/152, datum pořízení 12. 12. 2018,
 12. Regenerace panelového sídliště Dubina - lokalita 3A (3A-K5, 3A-K8, 3A-02), inventární číslo 1/153, datum pořízení 22. 10. 2018,
 13. Veřejné osvětlení pěšího prostranství na nároží ulic Kosmonautů a Bělehradská, Pardubice Polabiny (Pergola Polabiny - 3 nová svítidla), inventární číslo 1/154, datum pořízení 25. 1. 2019,
 14. Veřejné osvětlení vnitroblok ulic Jiránkova-Wolkerova, Pardubice, inventární číslo 1/155, datum pořízení 23. 1. 2019,
 15. Veřejné osvětlení ulice Luční - ulice Ve Stezkách, inventární číslo 1/156, datum pořízení 12. 4. 2019,
 16. Veřejné osvětlení ulice Bezdíkova - ulice Na Drážce, inventární číslo 1/157, datum pořízení 12. 4. 2019,

17. Veřejné osvětlení - ulice Kostnická - Hradčanská, inventární číslo 1/158, datum pořízení 3. 4. 2019,
 18. Veřejné osvětlení ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká - III. Etapa, inventární číslo 1/159, datum pořízení 7. 6. 2019,
 19. Veřejné osvětlení - Pardubičky ulice Východní - Bezúplatný převod, inventární číslo 1/161, datum pořízení 20. 6. 2019,
 20. Obytný soubor Ohrazenice - I. etapa, inventární číslo 1/163, datum pořízení 4. 10. 2019,
 21. Veřejné osvětlení - Úprava křižovatky ulic Průmyslová a Kyjevská, inventární číslo 1/164, datum pořízení 23. 10. 2019,
 22. Veřejné osvětlení SO 401- na pozemcích parcelního čísla 2252/15, 2252/17, 2252/26, Stavební úpravy vnitrobloku ulic Jiránkova - Artura Krause - Lexova Pardubice, inventární číslo 1/165, datum pořízení 1. 11. 2019,
 23. Veřejné osvětlení - Stavební úpravy ulice Brožíkova, inventární číslo 1/168, datum pořízení 3. 3. 2020,
 24. Veřejné osvětlení – Regenerace panelového sídliště Polabiny - Lidická, Ležáků a Partyzánů, inventární číslo 1/170, datum pořízení 23. 7. 2020,
 25. Veřejné osvětlení - Nové Ohrazenice, s.r.o - darovací smlouva, inventární číslo 1/171, datum pořízení 24. 8. 2020,
 26. Regenerace panelového sídliště Karla IV. - IV etapa, inventární číslo 1/30, datum pořízení 21. 12. 2011,
 27. Regenerace panelového sídliště Černá za Bory III., inventární číslo 1/31, datum pořízení 21. 12. 2011,
 28. Regenerace panelového sídliště Polabiny pravý břeh Labe, ulice Studentská, inventární číslo 1/101, datum pořízení 2. 12. 2015,
 29. Lesopark Dukla Pardubice, inventární číslo 1/102, datum pořízení 27. 11. 2015,
 30. Prostor před Kulturním domem Dukla/stavební úpravy ulice Gorkého v úseku ulic Čs. Armády, Jana Palacha, inventární číslo 1/104, datum pořízení 18. 12. 2015,
 31. Stavební úpravy vnitrobloku mezi ulicemi Železničního pluku, Devotyho a Rokycanova, inventární číslo 1/107, datum pořízení 4. 2. 2016,
 32. IPRM vnitroblok Železničního pluku, Svobody a K Blahobytu, inventární číslo 1/91, datum pořízení 24. 6. 2015,
 33. Pěší zóna - třída Míru - Sladkovského - veřejné osvětlení, inventární číslo 1/92, datum pořízení 31. 3. 2015,
 34. Stavební úpravy vnitrobloků mezi ulicemi Lexova, J. Ressla a Jiránkova, inventární číslo 1/99, datum pořízení 29. 9. 2015,
- včetně jeho součástí, příslušenství, plodů a užitků, **a Společnost prohlašuje, že tento Nepeněžitý vklad přejímá. Společnost prohlašuje, že Nepeněžitý vklad rovněž fakticky převzala.**

- 1.3. Nabytím Nepeněžitého vkladu přecházejí na Společnost veškerá práva a povinnosti Vkladatele s ním spojené tak, jak vyplývají z obecně závazných právních předpisů.

II. CENA NEPENĚŽITÉHO VKLADU, AKCIE

- 2.1 Za Nepeněžitý vklad budou Vkladateli Společností vydány Akcie, tj.

- 18 kusů kmenových akcií Společnosti na jméno jako listinných akcií o jmenovité hodnotě 1.000.000,-- Kč každá, jejichž převoditelnost bude omezena souhlasem valné hromady, a
 - 4 kusy kmenových akcií Společnosti na jméno jako listinných akcií o jmenovité hodnotě 100.000,-- Kč každá, jejichž převoditelnost bude omezena souhlasem valné hromady.
- 2.2 **Emisní kurs** všech upsaných Akcií činí celkem částku 18.400.000,-- Kč, kdy emisní kurs jedné kmenové listinné akcie Společnosti na jméno o jmenovité hodnotě 1.000.000,-- Kč, jejíž převoditelnost bude omezena souhlasem valné hromady, činí 1.000.000,-- Kč, a emisní kurs jedné kmenové listinné akcie Společnosti na jméno o jmenovité hodnotě 100.000,-- Kč, jejíž převoditelnost bude omezena souhlasem valné hromady, činí 100.000,-- Kč.
- 2.3 Nepeněžitý vklad byl oceněn v souladu s ustanovením § 251 ZOK znaleckým posudkem znalce vybraného představenstvem Společnosti ze seznamu znalců vedeného podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, neboť ocenění Nepeněžitého vkladu provedl znalec - Ing. Josef Kosinka, se sídlem Pardubice, V Zahrádkách 530, PSČ 530 03, Znaleckým posudkem, jímž byla cena Nepeněžitého vkladu stanovena částkou 18.400.000,-- Kč.
- 2.4 Cena Nepeněžitého vkladu ke dni uzavření této Smlouvy činí minimálně 18.400.000,-- Kč a tudíž odpovídá minimálně výši souhrnného emisního kursu Akcií, které jsou za tento Nepeněžitý vklad nabývány.

III. ZÁRUKY A PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 3.1 Smluvní strany tímto prohlašují a činí nesporným, že jsou k uzavření této Smlouvy oprávněny a uzavření a plnění této Smlouvy není v rozporu s žádnými právními předpisy, veřejnoprávními opatřeními či smluvními závazky Smluvních stran. Uzavření a plnění této Smlouvy bylo řádně schváleno k tomu příslušnými orgány Smluvních stran.
- 3.2 Vkladatel výslovně prohlašuje, že s převáděným Nepeněžitým vkladem nejsou spojeny žádné nevypořádané závazky, není zastaven ani jinak zatížen, není předmětem výkonu rozhodnutí či exekuce, ani s ním nejsou spojena žádná jiná práva třetích osob, která by bránila jeho převoditelnosti a uplatnění s ním spojených práv.
- 3.3 Vkladatel se zavazuje, že ode dne uzavření této Smlouvy do okamžiku účinnosti převodu Nepeněžitého vkladu na Společnost, neučiní jakýkoliv krok vedoucí k negativnímu ovlivnění hodnoty Nepeněžitého vkladu.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Pokud kterékoli ustanovení této Smlouvy nebo jeho část je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy nebo jejích částí, pokud nevyplyvá

přímo z obsahu této Smlouvy, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. V takovém případě se obě Smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a významem co nejbližší ustanovení této Smlouvy, jež má být nahrazeno.

4.2 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními ZOK.

4.3 Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží 1 vyhotovení, 1 vyhotovení bude použito pro řízení o zápisu změn v obchodním rejstříku vedeném pro Společnost.

4.4 **Platnost a účinnost, registr smluv**

- a) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
- b) Účastníci se dohodli, že Vkladatel bez odkladu po uzavření této Smlouvy odešle Smlouvu k řádnému uveřejnění do Registru smluv. O uveřejnění Smlouvy Vkladatel bez odkladu informuje Společnost, nebyl-li kontaktní údaj Společnosti uveden přímo do Registru smluv jako kontakt pro notifikaci uveřejnění.
- c) Účastníci berou na vědomí, že nebude-li Smlouva uveřejněna prostřednictvím Registru smluv ani do 3 měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

V Pardubicích dne _____ 2022

za Statutární město Pardubice
primátor Ing. Martin Charvát

za Služby města Pardubic a.s.
předseda představenstva Ing. Petr Beneš