

Smlouva o upsání akcií

dle ustanovení § 479 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „ZOK“)

Dnešního dne, měsíce a roku níže uvedení účastníci:

1. **Statutární město Pardubice**, IČO 002 74 046, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice, v jehož zastoupení právně jedná primátor Ing. Martin Charvát, datum narození 7. února 1973, pobyt Pardubice, Rybítevská 699, na straně jedné jako **předem určený zájemce** (dále též jen „**Statutární město Pardubice**“ nebo jen „**Zájemce**“);
2. společnost **Služby města Pardubic a.s.**, se sídlem Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice, IČO 252 62 572, spisová značka B 1527 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové, v jejímž zastoupení jedná předseda představenstva Ing. Petr Beneš, datum narození 28. listopadu 1961, pobyt Pardubice, Dostihová 1269, na straně druhé jako **společnost** (dále jen „**Služby města Pardubic a.s.**“ nebo jen „**Společnost**“);

uzavírají tuto:

smlouvu o upsání akcií (dále též jen „**Smlouva**“)

I.

Rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu

- 1) **Jediný akcionář společnosti Služby města Pardubic a.s.** učinil dne _____ 2022 **rozhodnutí při výkonu působnosti valné hromady Společnosti o zvýšení základního kapitálu Společnosti**, a to formou notářského zápisu JUDr. Heleny Divišové, notářky se sídlem v Hradci Králové pod č.j. NZ ____/2022, N ____/2022 tohoto znění:

/bude doplněn schválený text rozhodnutí z NZ/

(dále též jen „**Rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu**“).

- 2) Přednostní právo akcionáře na upsání nových akcií jedinému akcionáři Společnosti nevzniklo, neboť vkladová povinnost (emisní kurs akcií) má být splněna nepeněžitým vkladem.

II.

Upsání akcií

Zájemce ve smyslu Rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu **upisuje**

- a) 18 (osmnáct) kusů kmenových akcií na jméno jako listinných akcií o jmenovité hodnotě 1.000.000,-- Kč (slovy jeden milion korun českých) každá, jejichž převoditelnost bude omezena souhlasem valné hromady, a
 - b) 4 (čtyři) kusy kmenových akcií na jméno jako listinných akcií o jmenovité hodnotě 100.000,-- Kč (slovy jedno sto tisíc korun českých) každá, jejichž převoditelnost bude omezena souhlasem valné hromady,
- (dále též společně jen „**Akcie**“).

III.

Emisní kurs upsaných akcií a lhůta pro splnění vkladové povinnosti

- 1) **Emisní kurs** upsaných Akcií činí 18.400.000,-- Kč (osmnáct milionů čtyři sta tisíc korun českých).
- 2) **Zájemce se zavazuje ve lhůtě 2 (dvou) měsíců splnit svoji vkladovou povinnost vnesením nepeněžitého vkladu ve výši 18.400.000,-- Kč** (osmnáct milionů čtyři sta tisíc korun českých), **který tvoří samostatné části veřejného osvětlení ulic a veřejných prostranství města Pardubic textově definovaných takto:**
 1. Mladých (dopravní zklidnění okolí ZŠ Polabiny 1), osvětlení přechodů, inventární číslo 1/139, datum pořízení 10. 1. 2018,
 2. Nasvícení přechodu pro chodce u zastávky MHD Lidická, inventární číslo 1/140, datum pořízení 1. 2. 2018,
 3. Přechody pro chodce na komunikaci I/2 Staré Čívce, inventární číslo 1/143, datum pořízení 5. 6. 2018,
 4. Rekonstrukce vnitrobloku ohraničeného ulicemi Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká I. etapa, inventární číslo 1/145, datum pořízení 2. 2. 2018,
 5. Cyklistická stezka Černá za Bory – Žižín, inventární číslo 1/146, datum pořízení 27. 6. 2018,
 6. Cyklostezka Pražská - Branecká, soubor veřejného osvětlení, inventární číslo 1/147, datum pořízení 6. 8. 2018,
 7. Úpravy okolí Bajkalu (8 stožárů/13 svítidel), inventární číslo 1/148, datum pořízení 15. 8. 2018,
 8. Cyklostezka v centrální ose sídliště Dubina - SV – JZ, inventární číslo 1/149, datum pořízení 29. 8. 2018,
 9. Cyklostezka ulice Průmyslová, úsek Dělnická po areál M. Pedersen, inventární číslo 1/150, datum pořízení 3. 10. 2018,
 10. Rekonstrukce vnitrobloku Karla IV. - V. etapa - 3. část, inventární číslo 1/151, datum pořízení 4. 10. 2018,
 11. Cyklistická stezka Pardubice – Chrudim – II. etapa (průjezdni úsek Dražkovicemi), inventární číslo 1/152, datum pořízení 12. 12. 2018,
 12. Regenerace panelového sídliště Dubina - lokalita 3A (3A-K5, 3A-K8, 3A-02), inventární číslo 1/153, datum pořízení 22. 10. 2018,
 13. Veřejné osvětlení pěšího prostranství na nároží ulic Kosmonautů a Bělehradská, Pardubice Polabiny (Pergola Polabiny - 3 nová svítidla), inventární číslo 1/154, datum pořízení 25. 1. 2019,

14. Veřejné osvětlení vnitroblok ulic Jiránkova-Wolkerova, Pardubice, inventární číslo 1/155, datum pořízení 23. 1. 2019,
 15. Veřejné osvětlení ulice Luční - ulice Ve Stezkách, inventární číslo 1/156, datum pořízení 12. 4. 2019,
 16. Veřejné osvětlení ulice Bezdíkova - ulice Na Drážce, inventární číslo 1/157, datum pořízení 12. 4. 2019,
 17. Veřejné osvětlení - ulice Kostnická - Hradčanská, inventární číslo 1/158, datum pořízení 3. 4. 2019,
 18. Veřejné osvětlení ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká - III. Etapa, inventární číslo 1/159, datum pořízení 7. 6. 2019,
 19. Veřejné osvětlení - Pardubičky ulice Východní - Bezúplatný převod, inventární číslo 1/161, datum pořízení 20. 6. 2019,
 20. Obytný soubor Ohrazenice - I. etapa, inventární číslo 1/163, datum pořízení 4. 10. 2019,
 21. Veřejné osvětlení - Úprava křižovatky ulic Průmyslová a Kyjevská, inventární číslo 1/164, datum pořízení 23. 10. 2019,
 22. Veřejné osvětlení SO 401- na pozemcích parcelního čísla 2252/15, 2252/17, 2252/26, Stavební úpravy vnitrobloku ulic Jiránkova - Artura Krause - Lexova Pardubice, inventární číslo 1/165, datum pořízení 1. 11. 2019,
 23. Veřejné osvětlení - Stavební úpravy ulice Brožíkova, inventární číslo 1/168, datum pořízení 3. 3. 2020,
 24. Veřejné osvětlení – Regenerace panelového sídliště Polabiny - Lidická, Ležáků a Partyzánů, inventární číslo 1/170, datum pořízení 23. 7. 2020,
 25. Veřejné osvětlení - Nové Ohrazenice, s.r.o - darovací smlouva, inventární číslo 1/171, datum pořízení 24. 8. 2020,
 26. Regenerace panelového sídliště Karla IV. - IV etapa, inventární číslo 1/30, datum pořízení 21. 12. 2011,
 27. Regenerace panelového sídliště Černá za Bory III., inventární číslo 1/31, datum pořízení 21. 12. 2011,
 28. Regenerace panelového sídliště Polabiny pravý břeh Labe, ulice Studentská, inventární číslo 1/101, datum pořízení 2. 12. 2015,
 29. Lesopark Dukla Pardubice, inventární číslo 1/102, datum pořízení 27. 11. 2015,
 30. Prostor před Kulturním domem Dukla/stavební úpravy ulice Gorkého v úseku ulic Čs. Armády, Jana Palacha, inventární číslo 1/104, datum pořízení 18. 12. 2015,
 31. Stavební úpravy vnitrobloku mezi ulicemi Železničního pluku, Devotyho a Rokycanova, inventární číslo 1/107, datum pořízení 4. 2. 2016,
 32. IPRM vnitroblok Železničního pluku, Svobody a K Blahobytu, inventární číslo 1/91, datum pořízení 24. 6. 2015,
 33. Pěší zóna - třída Míru - Sladkovského - veřejné osvětlení, inventární číslo 1/92, datum pořízení 31. 3. 2015,
 34. Stavební úpravy vnitrobloků mezi ulicemi Lexova, J. Ressler a Jiránkova, inventární číslo 1/99, datum pořízení 29. 9. 2015,
- včetně jeho součástí, příslušenství, plodů a užitků (dále též jen „**Nepeněžitý vklad**“). Nepeněžitý vklad bude vnesen v sídle Společnosti na adrese Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice.

- 3) **Tento Nepeněžitý vklad bude vnesen** uzavřením smlouvy o vnesení Nepeněžitého vkladu do Společnosti v sídle Společnosti na adrese Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice a faktickým předáním Nepeněžitého vkladu, a to ve lhůtě do dvou měsíců ode dne upsání Akcií.

- 4) **Cena Nepeněžitého vkladu se určuje ve výši 18.400.000,-- Kč** (osmnáct milionů čtyři sta tisíc korun českých), a to na základě znaleckého posudku č. 1162/2021 vypracovaného dne 15. listopadu 2021 soudním znalcem Ing. Josefem Kosinkou, se sídlem Pardubice, V Zahrádkách 530, IČO 123 36 432, dle něhož částka ocenění Nepeněžitého vkladu byla stanovena ve výši 18.400.000,-- Kč (osmnáct milionů čtyři sta tisíc korun českých).
- 5) Za **Nepeněžitý** vklad budou vydány Akcie.

IV. Závěrečná ustanovení

1) **Platnost a účinnost, registr smluv**

- a) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „**Registr smluv**“).
- b) Smluvní strany se dohodly, že Zájemce bez odkladu po uzavření této Smlouvy odešle Smlouvu k řádnému uveřejnění do Registru smluv. O uveřejnění Smlouvy Zájemce bez odkladu informuje Společnost, nebyl-li kontaktní údaj Společnosti uveden přímo do Registru smluv jako kontakt pro notifikaci uveřejnění.
- c) Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li Smlouva uveřejněna prostřednictvím Registru smluv ani do 3 (tří) měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.
- 2) Změny nebo doplňky této Smlouvy musí mít formu písemného dodatku odsouhlaseného oběma smluvními stranami.
- 3) Tato Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu, jedno vyhotovení je určeno pro účely zápisu příslušných změn v obchodním rejstříku vedeném pro Společnost.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že
- a) jsou plně způsobilé samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tato Smlouva,
 - b) po přečtení této Smlouvy souhlasí s jejím obsahem,
 - c) Smlouva byla sepsána dle pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nebyla sjednána v tísní či za jinak nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Pardubicích dne _____ 2022

za Statutární město Pardubice
primátor Ing. Martin Charvát

za Služby města Pardubic a.s.
předseda představenstva Ing. Petr Beneš

Úřední ověření podpisů: