



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor dopravy - Oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a
speciálního stavebního úřadu
nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice



S00BX02EZSEB

Číslo jednací: MmP 74498/2024
Spisová značka: SZ_MMP 170847/2023 Ně D73/23
Počet listů: 4
Počet příloh: 0
Vyřizuje: Bc. Mária Němcová
Telefon: +420 466 859 352
E-mail: maria.nemcova@mmp.cz
Datum: 27.05.2024

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubice, elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice

Obecní úřad Živanice, úřední deska, Živanice 152, 533 42 Živanice

Veřejná vyhláška Společné povolení

Magistrát města Pardubice, Odbor dopravy jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v souladu s § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen starý stavební zákon) ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen nový stavební zákon) ve smyslu § 94j odst. 1 a § 94p starého stavebního zákona, schvaluje stavební záměr:

„Komunikace a inženýrské sítě Živanice – sever“

Stavební objekty:

SO 01 Komunikace a zpevněné plochy

SO 03 Kanalizace dešťová a vsakovací

na pozemcích p. č. 138/140, 138/58 (vše ostatní plocha), 138/2 (orná půda) v katastrálním území Živanice a 407/3 (ostatní plocha), 362/71, 410/1 (vše orná půda) v katastrálním území Nerad (dále jen stavba).

v rozsahu:

Náplní stavebního objektu je realizace novostavby místní obslužné komunikace pro budoucí výstavbu rodinných domů v lokalitě Živanice – Sever. Komunikace jsou v rozsahu řešeného území 2x napojeny na stávající síť místních komunikací. Západní napojení na stávající síť místních komunikací je řešeno jako obousměrné a východní napojení

pak jako jednosměrné. Silniční pláň je odvodněna do podélných trativodů a trativody jsou zaústěny do uličních vpustí s následným vsakováním v rámci vsakovacích galerií. Nové komunikace budou jako stávající v režimu „Zóna 30“. V řešeném rozsahu vznikne jedna styková křižovatka s předností zprava. Výškové řešení navržených místních komunikací kopíruje stávající terén anebo je navržena těsně pod na výšku podsázky obrubníků. Obousměrná přístupová komunikace je navržena v šířce 5.5 m, na kterou navazuje pomocí stykové křižovatky obslužná komunikace mezi budoucí výstavbou rodinných domů, která je navržena v délce 62 m také v šířce 5.5 m. ostatní úseky jsou navrženy v šířce 4,5 m a obratiště v šířce 4,0 m. Jednosměrná část východního napojení nové místní komunikace je navržena v šířce 3,5 m. Komunikace jsou navrženy v jednostranném příčném sklonu 2,5 %. Sklon silniční pláň je pak navržen ve sklonu 3 %. Parkovací stání v počtu 23 ks jsou navrženy o rozměrech 5,75 x 2,0 m a 6,75 x 2,0 m a 2 parkovací stání dle vyhlášky 398/2009 Sb. pro osoby těžce pohybově postižené. Samostatné sjezdy jsou pak navrženy dle polohy v šířce 3,0 – 5,0 m. Komunikace je navržena s asfaltovým povrchem. Sjezdy a podélná parkovací stání jsou navrženy ze skladebné dlažby.

Stavba je dopravní stavbou, účelu dopravy.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Pavlem Hodkem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby (ČKAIT – 0601666) a Ing. Alenou Melišovou autorizovanou inženýrkou pro vodohospodářské stavby (ČKAIT – 0600712), ověřené ve stavebním řízení. Projektant zodpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby dle této dokumentace jakož i technickou a ekonomickou úroveň technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude v souladu se starým stavebním zákonem č. 183/2006 Sb.
3. Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.
4. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže **do dvou let** ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
5. Před zahájením stavby a zemních prací je povinností stavebníka požádat o **vytyčení všech inženýrských sítí** jejich vlastníky a budou upřesněny podmínky jejich ochrany tak, aby nedošlo k jejich poškození, popř. nebránily bezpečnému provádění prací.
6. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků inženýrské sítě, je nutné včas požádat o přeložku inženýrské sítě jejího správce.
7. Investor zajistí minimálně **14 dní před** zahájením stavby prokazatelnou informovanost dotčených touto stavbou o omezení dopravy.
8. Stavebník zajistí konání kontrolních prohlídek stavby, o jejichž termínu bude informovat pracovníky speciálního stavebního úřadu předem.
9. Stavebník **před zahájením** stavby oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic **termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně oprávnění k provádění stavby**. Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil speciální stavební úřad.

10. Zhotovitel je v případě nutnosti povinen v dostatečném předstihu **před zahájením stavby** požádat příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace, stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a požádat o úplnou – částečnou uzavírku pozemní komunikace.
11. Stavebník oznámí nejpozději **10 dní předem** speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic termín jednotlivých fází výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby. **Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.**
12. Na staveništi bude udržován pořádek. Stavba nesmí ohrozit provoz na okolních komunikacích
13. Po skončení stavebních prací budou všechny dopravní plochy obnoveny, a to v plné šíři.
14. Stavebník je povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu záměr započít užívání stavby nejméně **30 dnů předem**. Ve stejné lhůtě podá stavebník k speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu.
15. Nejpozději ke kolaudaci budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou a před uvedením stavby do provozu bude předložen doklad nezávadnosti pitné vody z nově vybudovaných vodovodních řádů
16. Před termínem předání staveniště stavebník zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů, jejichž vyjádření by bylo s proším datem platnosti.
17. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
18. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.
19. Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí, které byly přílohou žádosti o vydání stavebního povolení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu. Jsou to:

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát, č.j.: KRPE-1828-2/ČJ-2023-170606 ze dne 11.01.2023, č.j.: KRPE-16061-2/ČJ-2024-170606 ze dne 22.02.2024; **Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody** č.j.: OŽP/2645/2023/Dv ze dne 13.01.2023, č.j.: MmP/6074/2023/Li ze dne 06.02.2023; **Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování** č.j.: MmP 17233/2023 ze dne 02.02. 2023; **Magistrát města Pardubic, Odbor dopravy, Oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a speciálního stavebního úřadu** č.j.: MmP 46873/2024 ze dne 02.04. 2024; **Krajská hygienická stanice Pardubického kraje**, č.j.: KHSPA 513/2023/HOK-Pce ze dne 16.01.2023; **Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.**, č.j.: VS/JPa/2023/2515 ze dne 03.11.2023, č.j.: VS/Řá/2024/0143 ze dne 06.01.2024; **Městský úřad Lázně Bohdaneč, odbor stavební**, č.j.: MULB/00378/2023 ze dne 08.02.2023, č.j.: MULB/02881/2023 ze dne 18.08.2023; **CETIN a.s.**, č.j.: 25934/23 ze dne 06.02.2023; **ČEZ Distribuce, a.s.**, zn. 001143675120 ze 20.02.2024, zn. 001139914621 ze 14.12.2023, zn. 001139914621 ze 14.12.2023; **GasNet Služby, s.r.o.**, zn. 5002911113 ze dne 19.10.2023; **Osvětlení a energetické systémy a.s.**, zn. VPD_2023_852 ze dne 21.06.2023.

Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení dle § 94k písm. a) až d) starého stavebního zákona ve smyslu § 27 správního řádu:

- Bahník Milan, Čp.38, 533 42 Živanice, dat.nar.23.8.1959
- Frýda Ladislav, Jabloňová 2723, 43801 Žatec, dat.nar.29.1.1955
- Havlíčková Jiřina, Čp.58, 533 16 Strašov, dat.nar.30.5.1978
- Jey Key s.r.o., 6. května 97, 294 43 Čakovice, IČ: 08642338
- Krměnkík Jan Ing., Pod Vinicí 2841, 530 02 Pardubice, dat.nar.29.5.1992
- Kubátová Kristýna, Březová 393, 533 01 Břehy, dat.nar.4.8.1984

- Mrštík Josef Mgr., Čp.190, 533 42 Živanice, dat.nar.20.7.1982
- Mrštík Lukáš, Čp.190, 533 42 Živanice, dat.nar.19.7.1985
- Půlpánová Marie, čp.34, 533 42 Živanice, dat.nar.20.12.1951
- Svoboda Jan Ing., Jabloňová 823, 537 01 Chrudim, dat.nar.19.9.1988
- Svoboda Ladislav, čp.27, 533 45 Libišany, dat.nar.2.4.1966
- Vlachý Vít, čp.83, 533 42 Živanice, dat.nar.09.11.1978

zastoupení na základě plné moci architektem Ing. Robertem Chládkem, Jižní 870, 530 03 Hradec Králové, IČ: 16280733

Obec Živanice, Živanice 152, 533 42 Živanice

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Podmokly, 405 02 Děčín IV, IČ: 24729035

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631

Osvětlení a energetické systémy a.s., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4, IČ: 25088092

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona ve smyslu § 27 správního řádu:

p. par. č.: 362/2, 362/12, 362/68, 362/72, 362/82, 362/83, 362/84, 362/88, 362/89, 362/90, 362/91, 406, 407/10, 407/23, 407/25, 407/26, 409/1, 409/2, 409/3, 411/2, 411/3, 411/4, 412, 413, 415/1, 415/2, 415/3, 415/4, 416/1, 418/2, 418/3, 418/4, 418/6, 418/7, 419/2, 419/3, 419/5, 419/6, 419/7, 420/3, 420/4, 420/5, 420/7, 420/8, 447/11, 447/24 v katastrálním území Nerad.

p. par. č.: 138/89, 138/134, 138/137, 138/138, 138/139 v katastrálním území Živanice.

st. par. č.: 226, 298, 334, 373 v katastrálním území Živanice.

O d ů v o d n ě n í:

Podle § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, je pro stavbu dálnice, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace je speciálním stavebním úřadem příslušný silniční správní úřad. Dále § 16 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích uvádí, že prováděcí předpis vymezí, pro které stavební úpravy dálnice, silnice a místní komunikace prováděné na silničním pozemku postačí místo stavebního povolení ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu a pro které udržovací práce není třeba ani toto ohlášení. Prováděcí předpis dále stanoví obecné technické požadavky pro stavbu dálnice, silnice a místní komunikace. Dle prováděcího předpisu tato stavba vyžaduje vydání stavebního povolení. Dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích obecní úřad obce s rozšířenou působností vykonává působnost silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací. Náš speciální stavební úřad je příslušným stavebním úřadem vydat společné povolení ve smyslu § 94j starého stavebního zákona.

Stavba přesahuje rozsah uvedený v § 79 odst. 2 starého stavebního zákona, není vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí a není stavební úpravou a udržovací prací. Stavba též přesahuje rozsah uvedený v § 96 odst. 2 starého stavebního zákona. Naplňuje tedy rámec potřeby rozhodnutí o umístění stavby. Vzhledem ale k tomu, že se vydává společné povolení, nevydává se dle §78 odst. 3 starého stavebního zákona územní rozhodnutí.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 9. dubna 2024 oznámil zahájení společného řízení dotčeným orgánům všem známým účastníkům společného řízení. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 94k stavebního zákona. Vzhledem k tomu, že byl naplněn předpoklad § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje veřejnou vyhláškou) v souladu s § 144 odst. 1 správního řádu (Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, rozumí se řízením s velkým počtem účastníků řízení s více než 30 účastníky), doručoval správní orgán veřejnou vyhláškou. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil ve smyslu § 94m odst. 3 starého stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání. Zároveň určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatnění námitek účastníků řízení.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Dále stavební úřad ověřil zejména, zda dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení projektanta. Přizvání hlavního projektanta stavebník nenavrhol. Speciální stavební úřad nepřizval ve společného řízení autorizovaného inspektora. Přizvání autorizovaného inspektora stavebník nenavrhol. Během společného řízení nebyly vzneseny námítky účastníků řízení.

Účastníci řízení byli vyzváni k seznámení s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu a byla jim k tomuto vyměřena pětidenní lhůta ode dne vypršení patnácti denní lhůty po doručení. Ve stanovené lhůtě neobdržel speciální stavební úřad připomínky ani námítky k podkladům rozhodnutí. Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydat společné povolení, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

P o u č e n í:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Pardubického kraje, podáním u Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle § 82 odst. 2 správního řádu.

Bc. Mária Němcová

oprávněná úřední osoba

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Mezi Mosty 1793 Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice (č.j.: KHSPA 513/2023/HOK-Pce ze dne 16.01.2023)

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice (č. j.: KRPE-1828-2/ČJ-2023-170606 ze dne 11.01.2023, č. j.: KRPE-16061-2/ČJ-2024-170606 ze dne 22.02.2024)

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, 160 00 Praha, IČ: 60162694 (Sp.zn. 165160/2023-1322-OÚZ-BR ze dne 21.11.2023)

Ministerstvo zdravotnictví, Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha 2 (č. j.: MZDR 33793/2023-2/ČIL-H ze dne 05.12.2023)

Městský úřad Lázně Bohdaneč, odbor stavební, Masarykovo nám. 1, 533 41 Lázně Bohdaneč (č. j.: MULB/00378/2023 ze dne 08.02.2023)

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody (č. j.: OŽP 2645/2023/Dv ze dne 13.01.2023, MmP 6074/2023/Li ze dne 06.02.2023)

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování (č. j.: MmP 17233/2023 ze dne 02.02.2023)

Magistrát města Pardubic, Odbor dopravy, Oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a speciálního stavebního úřadu (č. j.: MmP 35972/2024 ze dne 02.04.2024)

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyhláška zveřejněna dne: 27. 05. 2024

Vyhláška sejmuta dne:

Razítko úřadu a podpis osoby, která potvrzuje zveřejnění písemnosti prostřednictvím úřední desky (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).

Doručí se:

Prostřednictvím datových schránek:

Obec Živanice, Živanice 152, 533 42 Živanice

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Podmokly, 405 02 Děčín IV, IČ: 24729035

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábřdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631

Osvětlení a energetické systémy a.s., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4, IČ: 25088092

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Mezi Mosty 1793 Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, 160 00 Praha, IČ: 60162694

Ministerstvo zdravotnictví, Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha 2

Městský úřad Lázně Bohdaneč, odbor stavební, Masarykovo nám. 1, 533 41 Lázně Bohdaneč

Jey Key s.r.o., 6. května 97, 294 43 Čakovice, IČ: 08642338

Krmencič Jan Ing., Pod Vinicí 2841, 530 02 Pardubice, dat.nar.29.5.1992

Vlachý Vít, čp.83, 533 42 Živanice, dat.nar.09.11.1978, doručovací adresa: Vlachý Vít, čp.225, 533 42 Živanice, IČ: 73668567

Prostřednictvím interní pošty:

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování

Prostřednictvím úřední desky:

p. par. č.: 362/2, 362/12, 362/68, 362/72, 362/82, 362/83, 362/84, 362/88, 362/89, 362/90, 362/91, 406, 407/10, 407/23, 407/25, 407/26, 409/1, 409/2, 409/3, 411/2, 411/3, 411/4, 412, 413, 415/1, 415/2, 415/3, 415/4, 416/1, 418/2, 418/3, 418/4, 418/6, 418/7, 419/2, 419/3, 419/5, 419/6, 419/7, 420/3, 420/4, 420/5, 420/7, 420/8, 447/11, 447/24 v katastrálním území Nerad.

p. par. č.: 138/89, 138/134, 138/137, 138/138, 138/139 v katastrálním území Živanice.

st. par. č.: 226, 298, 334, 373 v katastrálním území Živanice.

Prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb:

Bahník Milan, Čp.38, 533 42 Živanice, dat.nar.23.8.1959

Frýda Ladislav, Jabloňová 2723, 43801 Žatec, dat.nar.29.1.1955

Havlíčková Jiřina, Čp.58, 533 16 Strašov, dat.nar.30.5.1978

Kubátová Kristýna, Březová 393, 533 01 Břehy, dat.nar.4.8.1984

Mrštík Josef Mgr., Čp.190, 533 42 Živanice, dat.nar.20.7.1982

Mrštík Lukáš, Čp.190, 533 42 Živanice, dat.nar.19.7.1985

Půlpánová Marie, čp.34, 533 42 Živanice, dat.nar.20.12.1951

Svoboda Jan Ing., Jabloňová 823, 537 01 Chrudim, dat.nar.19.9.1988

Svoboda Ladislav, čp.27, 533 45 Libišany, dat.nar.2.4.1966