

## Zápis z 22. jednání Komise pro strategii a rozvoj Městského obvodu Pardubice IV ze dne 3. 6. 2024

**Přítomni:** Ing. Ondřej Pištora, Jaroslav Mlateček, Ing. Vladimír Franc, Naděžda Živná, Martin Vitek, Jakub Jáchym Bednář

**Omluveni:** Ing. Leoš Příhoda, Ing. Radek Meduna, Ondřej Jaroš,

**Hosté:** Ing. Josef Vamberský, Jan Procházka,

**Předseda komise:** Jaroslav Mlateček

**Tajemnice komise:** Ing. Tereza Hybská

**Zapisovatel:** Jaroslav Mlateček

Komise je usnášení schopná.

**Ověřovatel zápisu:** Ing. Vladimír Franc

**Počet stran zápisu:** 3.

### Program:

1. Vyjádření k projektovým dokumentacím
2. Žádosti o pozemky

### 1. Vyjádření k projektovým dokumentacím

**a) Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení stavby „Stavební úpravy skladové a montážní haly LP200 (Zuzana)“**

*Návrh usnesení:*

*Komise se seznámila s projektovou dokumentací stavby „Stavební úpravy skladové a montážní haly LP200 (Zuzana)“, zpracovanou společností DMC Design & Engineering s.r.o., Klokočí 657/1, Soběšice, 644 00 Brno, IČ: 14 189 917, jejímž stavebníkem je společnost PK LOGISTIK s.r.o., V celnici 1040/5, Nové město, 110 00 Praha 1, IČ: 080 96 848, zastoupena na základě plné moci paní S.K. Komise souhlasí s projektovou dokumentací bez připomínek.*

*Pro: 6*

*Proti: 0*

*Zdržel se: 0*

## 2. Žádosti o pozemky

### a)

Návrh usnesení:

Komise souhlasí s žádostí Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951/85, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, jenž žádá o

- vydání souhlasu vlastníka pozemků označených jako p.p.č. 92/2, p.p.č. 93/1, vše v k.ú. Nemošice, za účelem přístupu a příjezdu k předmětné stavbě v rámci realizace stavby „Jez Nemošice, obnova nátěrů hradící konstrukce“, formou uzavření smlouvy o právu provést stavbu

- nájem pozemku označeného jako p.p.č. 93/1 o výměře 541 m<sup>2</sup> a části pozemku označeného jako p.p.č. 92/2 o výměře 24 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nemošice, za účelem užívání pozemků jako přístupová trasa pro mechanizaci a zázemí stavby v rámci stavební akce „Jez Nemošice, obnova nátěrů hradící konstrukce“, na dobu určitou, a to ode dne protokolárního předání pronajímaných pozemků nájemci do dne, kdy nájemce protokolárně předá pronajímané pozemky zpět pronajímateli, za nájemné ve výši 67,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

### b)

Návrh usnesení:

Komise souhlasí s žádostí Statutárního města Pardubice, IČO 00274046 a Lesy České republiky, s.p. IČO 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, kteří na základě společných jednání žádají o

- směnu níže uvedených pozemků:

- pozemky označené jako 407/1 o výměře 182 m<sup>2</sup>, v k.ú. Černá za Bory

p.p.č. 531/6 o výměře 354 m<sup>2</sup>, p.p.č. 536/2 o výměře 717 m<sup>2</sup>, p.p.č. 594/4 o výměře 121 m<sup>2</sup>, p.p.č. 594/8 o výměře 79 m<sup>2</sup>, p.p.č. 594/11 o výměře 318 m<sup>2</sup>, p.p.č. 544/1 o výměře 255 m<sup>2</sup>, p.p.č. 544/4 o výměře 76 m<sup>2</sup>, p.p.č. 716 o výměře 25 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nemošice,

p.p.č. 2168/5 o výměře 258 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2240/1 o výměře 312 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2240/9 o výměře 175 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2240/10 o výměře 28 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2720/26 o výměře 59 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2721/10 o výměře 6.770 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2724 o výměře 2.195 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Pardubice

p.p.č. 618/3 o výměře 253 m<sup>2</sup>, p.p.č. 618/4 o výměře 68 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nové Jesenčany

p.p.č. 339/3 o výměře 284 v k.ú. Popkovice

p.p.č. 24/4 o výměře 863 v k.ú. Semtín

p.p.č. 648/4 o výměře 352 m<sup>2</sup>, p.p.č. 646/13 o výměře 131 m<sup>2</sup>, p.p.č. 653/59 o výměře 97 m<sup>2</sup>, částí pozemků označených jako p.p.č. 1096/1 o výměře 135 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1096/2 o výměře 24 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1096/3 o výměře 27 m<sup>2</sup> (dle GP č. 2299-45/2023 p.p.č. 1096/18), p.p.č. 1096/5 o výměře 37 m<sup>2</sup> (dle GP č. 2322-75/2023 p.p.č. 1096/17), vše v k.ú. Svítkov

*p.p.č. 52/33 o výměře 747 m<sup>2</sup>, p.p.č. 402/2 o výměře 5.668 m<sup>2</sup>, vše v Pardubičky*

*(celkem 20.610 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p. IČO 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové*

*za*

*pozemek označený jako p.p.č. 23 o výměře 54.379 m<sup>2</sup> v k.ú. Semtín ve vlastnictví statutárního města Pardubice, IČO 00274046*

*- uzavření Dohody o úhradě nákladů souvisejících s realizací směny výše uvedených pozemků, tj. že veškeré náklady spojené s přípravou a uzavřením Směnné smlouvy budou hrazeny oběma účastníky dohody tak, že LČR uhradí 1/2 nákladů a Město uhradí 1/2 nákladů.*

*Pro: 6*

*Proti: 0*

*Zdržel se: 0*

**c)**

*Návrh usnesení:*

*Komise souhlasí s žádostí Společenství vlastníků domu čp. 558 Boháčova, Pardubice, IČO 10905405, se sídlem Boháčova 558, Studánka, 530 03 Pardubice, které žádá o výpůjčku části pozemku označeného jako p.p.č. 309/8 o výměře 414 m<sup>2</sup>, v k.ú. Studánka, za účelem údržby pozemku, sekání trávy a pro odpočinek obyvatel domu čp. 558 Boháčova, a to za podmínky uzavření smlouvy s jednoměsíční výpovědní lhůtou z důvodu, že MO Pardubice IV má záměr na tomto pozemku vybudovat nová parkovací stání.*

*Pro: 6*

*Proti: 0*

*Zdržel se: 0*

Zapsal dne: 3. 6.2024

**Jaroslav Mlateček**

Ověřil dne:

**Ing. Vladimír Franc**