



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor dopravy - Oddělení silniční dopravy,
silničního hospodářství a
speciálního stavebního úřadu
nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice



S00BX01X6OIK

Číslo jednací: MmP 92632/2022/Mo
Spisová značka: SZ_MMP 85444/2022/Mo D31/22
Počet listů: 2

Vyřizuje: Zdeňka Morchová
Telefon: +420 466 859 754
E-mail: zdenka.morchova@mmp.cz

Datum: 08.08.2022

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubic, elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice V, úřední deska, Češkova 22, 530 02 Pardubice

Veřejná vyhláška

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Magistrát města Pardubic, odbor dopravy, speciální stavební úřad obdržel dne 29. června 2022 od stavebníka, kterým je společnost KRYOCENTRUM PARDUBICE s.r.o. se sídlem Dražkovice 188, 533 33 Pardubice, IČ.: 287 98 601, žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„TECHNICKÁ VYBAVENOST A KOMUNIKACE PRO RD V LOKALITĚ 146/2 V DRAŽKOVICÍCH“

IO. 01 – Komunikace

IO. 06 – Kanalizace dešťová

na pozemcích p. č. **395** (orná půda), **401/2** (vodní plocha – koryto vodního toku umělé), **401/4** (orná půda), **406/27** (orná půda) v katastrálním území **Dražkovice** (dále jen stavba).

Předmětem společného povolení je vybudování technické vybavenosti - místní komunikace (dále jen MK), která bude sloužit k napojení nově budovaných 10 RD.

IO. 01 – Komunikace

Nová MK je rozdělena na větev „A“ a větev „B“. Obě větve jsou v režimu obytné zóny (OZ), v šířce mezi

obrúbami 5,0 m („B“) a 5,50 m („A“). Větev „A“ má délku 106,75 m a větev „B“ 49,77 m. Na MK větev „A“ bude vybudován v místě bezejmenné vodoteče pod MK rámový propustek. Na křížení větve „A“ a „B“ bude vybudována zvýšená křižovatka s převýšením +8 cm. Podélný profil MK je u větve „A“ od - 2,48% do + 5,71% a u větve „B“ od - 1,98% do + 0,59%. Příčný profil bude u obou větví 2%.

Po obou stranách bude vybudován zelený zatravněný pás v šířce 2,50 m a 0,7 – 1,0 m. V páse o šířce 2,50 m budou vybudovány sjezdy a parkovací stání, které budou zhotoveny ze zámkové dlažby, stejně jako MK, pouze v místě propustku bude asfaltový beton.

IO. 06 - Kanalizace

Odvodnění veškerých nových zpevněných ploch bude svedeno pomocí příčných a podélných sklonů do navržených uličních vpustí a dále do nové dešťové kanalizace, která svede vody do vodoteče.

K odvodnění pláň komunikace bude provedeno drenáží z perforovaných trub umístěných v rýze pod obrubou a bude napojeno do navržených uličních vpustí.

Podáním žádosti bylo dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu zahájeno stavební řízení.

Odbor dopravy Magistrátu města Pardubic, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., stavebního zákona (dále jen stavební zákon) ve smyslu § 94j odst. 1 stavebního zákona, podle ustanovení §94m, stavebního zákona

o z n a m u j e

zahájení řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení.

Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhané stavby, upouští se ve smyslu § 94m odst. 3) stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky, popř. důkazy nejpozději **do 15 dnů po obdržení**, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou uplatnit závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto.

Sdělujeme Vám, že podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v souladu s rozhodnutím Nejvyššího správního soudu č. j. 8Afs 21/2009-243, máte možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, a to ve lhůtě **do 5 dnů** ode dne vypršení patnáctidenní lhůty po doručení. Po uplynutí lhůty seznámení se s podklady rozhodnutí, speciální stavební úřad rozhodne ve věci.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího speciálního stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se pro účely tohoto zákona rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správním orgánům identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Zdeňka Morchová

Oprávněná úřední osoba

- otisk úředního razítka -

Účastníci řízení podle § 94k písm. a) – d) stavebního zákona:

1. KRYOCENTRUM PARDUBICE s.r.o. se sídlem Dražkovice 188, 533 33 Pardubice, IČ.: 287 98 601
2. Topič Jaroslav, nar. 18. 09. 1957, K Dubině 698, 530 06 Pardubice – Svítkov
3. Topič Jiří, nar. 21. 10. 1953, Slepá 109, 530 09 Pardubice – Trnová
4. Štěpánek Miroslav, nar. 18. 01. 1968, Dražkovice 30, 533 33 Pardubice

5. GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdlovice, 602 00 Brno, IČ: 279 353 11
6. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035
7. Služby města Pardubic a. s., Hůrka 1803, 530 12 Pardubice, IČ.: 25262572
8. Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 6010863
9. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19 Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063
10. Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem MO, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Oddělení OÚZ Čechy, Tychonova 221/1, 160 00 Praha, sp. zn. 128980/2022-7460-OÚZ-Br ze dne 13. 04.2022

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona (identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

pozemková parcela p. č. 26/1, 391/31, 394/1, 401/3, 401/5, 401/6, 406/2, 406/5, 406/8, 406/10, 406/11, 406/12, 406/13, 406/14, 534 a stavební parcela p. č. 302, 408, 418, 427, 607, 614, 615, 622, 656 vše v katastrálním území Dražkovice.

Dotčené orgány:

- Úřad městského obvodu Pardubice V, odbor investiční a správní, Češkova 22, 530 02 Pardubice
- Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice, č.j.: KRPE-38467-2/ČJ-2022-170606 ze dne 02. 05. 2022
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Teplého 1526, 530 02 Pardubice
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, Mezi Mosty 1793, 530 03 Pardubice, č.j.: KHSPA 7614/2022/HOK-Pce ze dne 19. 05. 2022
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem MO, Odbor ochrany územních zájmů a státního

odborného dozoru, Oddělení OÚZ Čechy, Tychonova 221/1, 160 00 Praha

- Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Štrossova 44, 530 21 Pardubice
- Magistrát města Pardubic, OSA, úsek památkové péče, nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice
- Magistrát města Pardubic, OŽP, Oddělení ochrany přírody, Štrossova 44, 530 21 Pardubice
- Magistrát města Pardubic, OŽP, Oddělení odpadů a ovzduší, Štrossova 44, 530 21 Pardubice
- Magistrát města Pardubic, Stavební úřad, Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyhláška zveřejněna dne: 8. srpna 2022

Vyhláška sejmuta dne:

Razítko úřadu a podpis osoby, která potvrzuje zveřejnění písemnosti prostřednictvím úřední desky (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).