



Pardubice

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE
MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje **z á m ě r p r o n a j m o u t:**

- prostory nacházející se v přízemí budovy **č.p. 983 ul. J. Zajíce**, která je postavená na pozemku označeném jako st.p.č. 972, obec Pardubice, k.ú. Studánka, označené jako nebyty č. 101 a 103 o **celkové výměře 304,49 m²**. Poslední účel užívání provoz pošty. V případě jiného využití nájemce zajistí změnu účelu užívání na stavebním úřadě.

upozornění:

V prostorech užívaných jako kanceláře, obchody, restaurace, lékárny a zdravotnická či rehabilitační zařízení včetně příslušenství je dle „Zásad“ stanovena minimální částka nájemného 1.399,79 Kč/m²/rok bez DPH. V prostorech užívaných jako dílny, hotely, ubytovny, provozovny služeb (kadeřnictví, pedikúra, kosmetika, pošta, čistírna atd.), laboratoře, sklady apod. včetně příslušenství je stanovena minimální částka 1.018,99 Kč/m²/rok bez DPH. Pro neziskové organizace (sociální, zdravotní, sportovní, zájmové spolky atd.) a školská zařízení nezřizovaná statutárním městem je stanovena minimální částka 537,45 Kč/m²/rok bez DPH.

Prohlídku prostoru, po předběžné dohodě, zajistí zástupce odboru majetku a investic MmP Milan Ujec, tel. 736 519 080. Další informace na odboru majetku a investic MmP Edita Šklíbová, tel. 466 859 217 a Ing. Romana Kudrnová, tel. 466 859 210.

Zájemci o pronájem prostoru se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky po dobu 15 dnů od zveřejnění (**tj. do 24.01.2025**) na odbor majetku a investic MmP (viz níže) nebo na podatelnu Magistrátu města Pardubic náměstí Republiky čp. 12.

Nabídky (žádosti) je nutno podávat na formuláři, který je k dispozici na odboru majetku a investic MmP U Divadla čp. 828 č. dv. 108 (Edita Šklíbová a Ing. Romana Kudrnová) nebo na www.pardubice.eu.

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu o nájmu prostoru se žádným zájemcem. Žadatelé nemají nárok na náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s podáním žádosti o nájem předmětného prostoru na základě této nabídky.

Číslo oznámení : 04

Čj. MmP 3839/2025 OMI

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků:

Schváleno na 29. řádné schůzi Rady města Pardubic dne 26.9.2023, číslo usnesení R/2064/2023

Vyvěšeno na úřední desku dne 09.01.2025

Svěšeno z úřední desky dne

Edita Šklíbová

vedoucí oddělení správy bytových a nebytových prostor