

# MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: SÚ 48027/2023/SYR

Č.j.: MmP 74004/2023

Pardubice, dne 31.5.2023

Vyřizuje: František Syrový,

oprávněná úřední osoba,

tel.: +420466859207; e-mail: frantisek.syrovy@mmp.cz

340.00, V/10



S00BX026CQUK

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 6.4.2023 podal

**Statutární město Pardubice, odbor majetku a investic Magistrátu města Pardubice, IČO 00274046, U Divadla 828, Pardubice I, 530 21 Pardubice 2, kterého zastupuje DSP a.s., IČO 27555917, Kostěnice 111, 530 02 Pardubice 2**

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

### **p r o d l u ž u j e**

do **19.10.2025** platnost územního rozhodnutí spis.zn. SÚ 22045/2018/MK/SYR ze dne 16.9.2021 na stavbu

### **"Cyklistická stezka Svítkov - PD" Pardubice, Svítkov**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 10650/4, parc. č. 1728/12, 1759/3, 2629/15 v katastrálním území Pardubice, parc. č. 251/7, 251/10, 749/8, 749/12, 750/21, 1095, 1096/1, 1096/2, 1096/3, 1096/5, 1109/8, 1127/3, 1127/4, 1127/6, 1127/13, 1127/15, 1127/17, 1127/18, 1127/24, 1127/27, 1127/34, 1127/35, 1129/1, 1129/2, 1129/3, 1129/4, 1129/5, 1129/6, 1129/7, 1129/8, 1129/9, 1131/4, 1138/1, 1138/4, 1138/5, 1138/6, 1138/7, 1138/8, 1138/9, 1138/10, 1139/1, 1140/1, 1140/5, 1140/6, 1191/4, 1191/5 v katastrálním území Svítkov, parc. č. 614/25, 614/33, 641/1 v katastrálním území Rosice nad Labem.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Pardubice, odbor majetku a investic Magistrátu města Pardubice, U Divadla 828, Pardubice I, 530 21 Pardubice 2

Městský obvod Pardubice I, U Divadla 828, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Městský obvod Pardubice VI, Kostnická 865, Pardubice-Svítkov, 530 06 Pardubice 6

Městský obvod Pardubice VII, generála Svobody 198, Pardubice VII-Rosice, 533 51 Pardubice 17

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024, 130 00 Praha 3-Žižkov  
Petr Košťál, nar. 12.4.1974, Roháčova 193, Kolín III, 280 02 Kolín 2  
RNDr. František Konrád, CSc., nar. 12.1.1947, Spojilská 286, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3  
Viktor Horák, nar. 6.9.1948, Schuppengasse 10, Vídeň, Rakousko  
Simon Brigitte Campitiello, nar. 28.4.1952, Möslweg 27, 5023 Salzburg, Rakousko  
Andrea Simonová, nar. 15.6.1958, Zeisigstrasse 61, Salzburg, Rakousko  
Rudolf Syrůček, nar. 18.12.1952, U starého mlýna 16, Praha 10-Uhřetěves, 104 00 Praha 114  
Martina Mottlová, nar. 24.7.1974, Knížkovice 89, 267 51 Zdice  
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3  
Jarmila Prostřední, nar. 5.5.1947, Obce Ležáků 507, Chrudim III, 537 01 Chrudim 1  
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2  
Eva Veselková, nar. 7.7.1974, Dlouhá 714, Svítkov, 530 06 Pardubice 6  
Jan Svída, nar. 2.7.1972, Masarykovo nám. 86, 533 41 Lázně Bohdaneč  
Pardubický kraj, Krajský úřad, Odbor majetkový, stavebního řádu a investic, Komenského náměstí  
125, Pardubice-Staré Město, 532 11 Pardubice 2  
Asko Invest Tschechien s.r.o., Nákupní 444, Praha 10-Štěrboholy, 102 00 Praha 102  
Fastport a.s., Masarykovo náměstí 1544, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2  
Jaroslav Stodola, nar. 18.4.1972, Milheimova 1284, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

### **Odůvodnění:**

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

CETIN a.s., ČD - Telematika a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., Služby města  
Pardubic a.s., Telco Pro Services, a. s., T-Mobile Czech Republic a.s., UPC Česká republika, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

„otisk úředního razítka“

Ing. František Syrový  
referent stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15-ti dnů na úřední internetové desce Magistrátu města Pardubic a na úřední desce místně příslušného úřadu městských obvodů Pardubice I, Pardubice VI a Pardubice VII.**

**Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení, sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty jej potvrzené vraťte stavebnímu úřadu Magistrátu města Pardubic zpět.**

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

**Obdrží:**

*účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a)(dodejky)*

DSP a.s., IDDS: pyxwfx2

sídlo: Kostěnice č.p. 111, 530 02 Pardubice 2

zastoupení pro: Statutární město Pardubice, odbor majetku a investic Magistrátu města Pardubic, oddělení pozemků a převodu nemovitostí, U Divadla 828, Pardubice I, 530 21 Pardubice 2

Městský obvod Pardubice I, IDDS: 5hpbxht

sídlo: U Divadla č.p. 828, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Městský obvod Pardubice VI, IDDS: vy7byam

sídlo: Kostnická č.p. 865, Pardubice-Svítkov, 530 06 Pardubice 6

Městský obvod Pardubice VII, IDDS: axwbv4z

sídlo: generála Svobody č.p. 198, Pardubice VII-Rosice, 533 51 Pardubice 17

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Petr Košťál, Roháčova č.p. 193, Kolín III, 280 02 Kolín 2

RNDr. František Konrád, CSc., Spojilská č.p. 286, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Viktor Horák, Schuppengasse č.p. 10, Vídeň, Rakousko

Simon Brigitte Campitiello, Möslweg č.p. 27, 5023 Salzburg, Rakousko

Andrea Simonová, Zeisigstrasse č.p. 61, Salzburg, Rakousko

Rudolf Syrůček, U starého mlýna č.p. 16/10, Praha 10-Uhřetěves, 104 00 Praha 114

Martina Mottlová, Knížkovice č.p. 89, 267 51 Zdice

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2  
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3  
Jarmila Prostřední, Obce Ležáků č.p. 507, Chrudim III, 537 01 Chrudim 1  
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgx3v  
sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2  
Eva Veselková, Dlouhá č.p. 714, Svítkov, 530 06 Pardubice 6  
Jan Svída, Masarykovo nám. č.p. 86, 533 41 Lázně Bohdaneč  
Pardubický kraj, Krajský úřad, Odbor majetkový, stavebního řádu a investic, IDDS: z28bwu9  
sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 532 11 Pardubice 2  
Asko Invest Tschechien s.r.o., IDDS: 7tnkkig  
sídlo: Nákupní č.p. 444/6, Praha 10-Štěrboholy, 102 00 Praha 102  
Fastport a.s., IDDS: de6d3nc  
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1544, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2  
Jaroslav Stodola, Milheimova č.p. 1284, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Olšanská č.p. 268/6, 130 00 Praha 3  
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp  
sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2  
Služby města Pardubic a.s., IDDS: yc9gb95  
sídlo: Hůrka č.p. 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice 12  
Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc  
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle  
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i  
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414  
UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f  
sídlo: Závašova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle

*účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) (veřejnou vyhláškou)*

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům – označené čísla parc. č. 1728/10 v katastrálním území Pardubice, parc. č. 221/4, 227/3, 749/17, 749/19, 749/20, 749/21, 750/281096/6, 1108/12, 1127/21130/1, 1138/2, 1138/3, 1147/2 a 1191/9 v katastrálním území Svítkov

*dotčené orgány (dodejky)*

Úřad městského obvodu Pardubice VI, odbor investic, dopravy a životního prostředí, IDDS: vy7byam  
sídlo: Kostnická č.p. 865, Pardubice-Svítkov, Svítkov, 530 06 Pardubice 6  
Úřad městského obvodu Pardubice VII, odbor životního prostředí, ovzduší a dopravy, IDDS: axwbv4z  
sídlo: Generála Svobody č.p. 198, Pardubice-Rosice, 533 51 Pardubice 17  
Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice 2  
Drážní úřad, sekce infrastruktury - územní odbor Praha, IDDS: 5mjaatd  
sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1  
Magistrát města Pardubic, odbor dopravy, náměstí Republiky č.p. 12, Zelené Předměstí, 530 21 Pardubice  
Úřad městského obvodu Pardubice I, odbor dopravy a životního prostředí, IDDS: 5hpbxht  
sídlo: U Divadla č.p. 828, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2