

D O D A T E K č. 7

k nájemní smlouvě ze dne 10.9.2002, kterou uzavřeli účastníci

pronajímatel

K.E.S. spol. s r.o.

se sídlem Průmyslová 381, Pardubičky, 533 01 Pardubice,

IČ 42197201

(bývalý spoluvlastník za splnění podmínek rozhodování o společné věci mezi jednotlivými spoluvlastníky),

a

nájemce

Statutární město Pardubice

se sídlem Pernštýnské nám. č.p. 1, 530 21 Pardubice,

IČ 00274046,

a jejímž účelem je zajištění provozu oddělení registru vozidel odboru dopravy nájemcova magistrátu, ve znění dodatků č. 1 až 6 (dále jen „smlouva“):

I.

Smlouva se doplňuje takto:

1. Článek II, odst. 6 zní takto:

Pronajímatel je oprávněn jednostranně upravit výši nájemného s platbami za veškeré služby poskytované spolu s nájmem na rok 2023 o částku, která bude odpovídat průměrné roční míře inflace za rok 2022, kterou oficiálně vyhlásí a zveřejní Český statistický úřad. Úprava nájemného dle inflace bude nájemci oznámena (písemně nebo emailem) nejpozději do 28.2.2023. Navýšení nájemného za období leden až březen 2023 je splatné bez zbytečného odkladu na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem v roce 2023.

II.

1. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu všemi účastníky a účinnosti dnem jeho uveřejnění spolu se smlouvou v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

2. Smluvní strany se dohodly, že nájemce bezodkladně po uzavření tohoto dodatku odešle dodatek spolu se smlouvou k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění dodatku nájemce bezodkladně informuje ostatní účastníky, nebyl-li kontaktní údaj těchto účastníků uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek spolu se smlouvou zveřejněn ani do tří měsíců od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
4. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku ani smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
5. Tento dodatek se vyhotovuje v sedmi stejnopisech, z nichž čtyři si ponechávají pronajímatelé a tři nájemce.

V Pardubicích dne

Nájemce:

Pronajímatel:

Bc. Jan Nadrchal
primátor

Ing. Tomáš Engelmajer

Ing. Vladimír Engelmajer

Ing. Olga Engelmajerová

Mgr. Jakub Engelmajer