



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí | Oddělení ochrany přírody
Štrossova 44, 530 21 Pardubice



Č. jednací: OŽP/101141/2026/Dv
Č. spisu: 71192/2026
Počet listů: 3
Počet příloh: -

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Vyřizuje: Pavel Dvořáček, DiS.
Telefon: 466 859 188
E-mail: pavel.dvoracek@mmp.cz
El. podatelna: posta@mmp.cz

datum: 27.05.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

vydané podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen „ZJES“):

Magistrát města Pardubice, odbor životního prostředí (dále jen „MmP OŽP“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) ZJES ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) na základě žádosti o vydání JES ze dne 20.04.2026 podané stavebníkem:

Statutární město Pardubice, IČO: 00274046, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice

v zastoupení na základě plné moci VECTURA Pardubice s.r.o., IČO: 03020223, 17. listopadu 233, 530 02 Pardubice (dále jen „žadatel“),

a předložené projektové dokumentaci pro povolení stavby, zpracovatel VECTURA Pardubice s.r.o., IČO: 03020223, 17. listopadu 233, 530 02 Pardubice, zodp. projektant Ing. Ondřej Kvaček, ČKAIT 0701616, datum zpracování 09/2025 pro záměr:

„Lesní cesta ve Svítkovském lese“ (dál též „záměr“)
na p. p. č. 1061/1, 1051, 1053, 1052/2, 1045/1 v k. ú. Svítkov,

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Lesní cesta ve Svítkovském lese“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za těchto podmínek:

1. Doklady o předání odpadů oprávněné osobě a doklady o využití vedlejších stavebních produktů budou neprodleně po provedení demolice zaslány na OŽP MmP.

2. Při stavební činnosti budou maximálně chráněny stávající lesní dřeviny, které nebudou v souvislosti se stavbou předmětem kácení, zejména pak jejich hlavní kořenový systém.

II.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí, a to za výše uvedených podmínek (podmínky č. 1).

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů

- I. ve smyslu § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon o lesích), souhlasí se záměrem v ochranném pásmu lesa p.p.č. 1045/1 a 1044/1 v k.ú. Svítkov a na lesním pozemku p.p.č. 1045/1 v k.ú. Svítkov za předpokladu dodržení podmínky č. 2 tohoto JES.
- II. v souladu se zněním § 16 odst. 7 zákona o lesích, souhlasí s dočasným odnětím PUPFL v souvislosti se záměrem, a to části p.p.č. 1045/1 v k.ú. Svítkov o ploše 5 100 m², pro předpokládané období od 1.5.2026 do 31.5.2029 s tím, že uvedené dočasné odnětí PUPFL nepodléhá poplatku za odnětí.

III.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Oddělení odpadů a ovzduší:

z hlediska zákona o odpadech (č. 541/2020 Sb.)

- závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady k odstranění staveb dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Oddělení ochrany přírody:

z hlediska zákona o lesích (289/1995 Sb.)

- souhlas k dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa (§ 14 odst. 2)
- souhlas s dočasným odnětím PUPFL dle § 16 odst. 7

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 20.04.2026 žadatel požádal MmP OŽP o vydání jednotného environmentálního stanoviska ke stavbě „Lesní cesta ve Svítkovském lese“ na p. p. č. 1061/1, 1051, 1053, 1052/2, 1045/1 v k. ú. Svítkov.

Jedná se o rekonstrukci stávající pozemní komunikace a její napojení na ostatní komunikace. Komunikace zahrnuje trasy A a B, které budou sloužit pro zpřístupnění okolní zástavby a přilehlé lesní cesty jako obslužná komunikace (funkční skupina C), kategorie místní komunikace. Na začátku a konci trasy A komunikace ukončena tak, aby bylo možné plynulé napojení na

komunikaci vyšší kategorie. Z hlediska šířkového uspořádání je plocha zpevnění trasy A široká 3,50 m. Délka trasy A je 68,83 m.

Jedná se o dva stavební objekty:

SO 101 – Napojení na stávající komunikace

SO 102 – Lesní cesta – typ 1L

SO101 – Napojení na stávající komunikace

Dojde k rekonstrukci stávající místní komunikace a napojení na ostatní stávající komunikace včetně napojení na přilehlou lesní cestu. Trasa A je navržena jako obousměrná. Na začátku je trasa kolmo napojena na stávající komunikaci v ul. Kostnická, ve staničení 0,02183km-0,03388km je na trasu A zprava napojena stávající komunikace v ul. Popkovická. Ve staničení 0,03262-0,03388 km je na trasu A zleva napojen stávající chodník a na svém konci se trasa A napojuje na lesní cestu, která je řešena v SO102 (Lesní cesta – typ 1L). Ve staničení 0,03388-0,06880 km je podél trasy proveden příkop s podélnou drenáží. Základní šířka komunikace je 3,50 m. Ve staničení 0,00000-0,03388 km je povrch komunikace proveden z asfaltového betonu, jedná se o vyspravení stávající živičné komunikace. Ve zbývajícím staničení 0,03388-0,06880km je povrch komunikace tvořen vrstvou z mechanicky zpevněného kameniva – rozdělení těchto dvou povrchů je provedeno pomocí sníženého obrubníku s převýšením 2 cm nad povrch vozovky. Celková délka trasy A je 0,06880 km.

SO102 – Lesní cesta – typ 1L

Dojde k rekonstrukci stávající lesní cesty a změně na typ 1L – lesní cesta 1.třídy včetně napojení na stávající komunikace. Trasa A je navržena jako obousměrná. Na začátku je trasa napojena na komunikaci, řešenou v SO101. Ve staničení 0,19000km je provedeno napojení na stávající lesní cestu na levé straně komunikace. Ve staničení 0,03370km je na trasu A zprava kolmo napojena trasa B. V koncovém staničení je trasa A napojena na stávající komunikaci pro pěší a cyklisty, která je umístěna podél stávající komunikace SI/2. Podél trasy je proveden příkop s podélnou drenáží. Trasa B je navržena jako obousměrná. Na začátku je trasa napojena na stávající lesní cestu a na svém konci se napojuje na trasu A.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Odpady

Lesy

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí **při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska** realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle ustanovení zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákonu o ochraně ZPF“) souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. Záměr se nedotkne zájmů ochrany zemědělského půdního fondu.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany přírody a krajiny dle ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. Záměr se nedotkne zájmů chráněných zákonem na ochranu přírody a krajiny.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona o lesích, souhlasí se záměrem za předpokladu dodržení podmínky č. 2 tohoto JES.

Z pohledu zákona o lesích, je realizace záměru možná.

MmP OŽP, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů podle § 48 odst. 2 písm. b) a § 47 odst. 1 písm. a) zákona o lesích, podle § 14 odst. 2 zákona o lesích a v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) souhlasí s výše uvedenou stavbou, která se nachází v ochranném pásmu lesa p.p.č. 1045/1 a 1044/1 v k.ú Svítkov a na lesním pozemku p.p.č. 1045/1 v k.ú. Svítkov, a to za podmínky č. 2, uvedené ve výroku č. I. tohoto JES, tedy, že při stavební činnosti budou maximálně chráněny stávající lesní dřeviny, které nebudou v souvislosti se stavbou předmětem kácení, zejména pak jejich hlavní kořenový systém.

MmP OŽP je povolán zákonem k tomu, aby hájil veřejný zájem v oblasti ochrany lesa, proto posuzoval záměr žadatele z hlediska lesním zákonem stanovených předpokladů pro zachování lesa, péče o les a obnovu lesa jako národního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření v něm.

Záměrem předloženého projektu je výstavba SO 101 – napojení stávající komunikace, jež se nachází pouze v ochranném pásmu lesa. A dále SO 102 – lesní cesta, typ 1L, která má být umístěna přímo na PUPFL p.p.č. 1045/1 v k.ú. Svítkov, přičemž její výstavba si vyžádá dočasný zábor části p.p.č. 1045/1 v k.ú. Svítkov o ploše 5 100 m², s předpokládaným obdobím dočasného odnětí PUPFL od 1.5.2026 do 31.5.2029.

MmP OŽP lokalitu ze své předchozí terénní činnosti zná.

V první fázi posuzoval předložené podklady z hlediska dotčení ochranného pásma PUPFL.

Z pohledu MmP OŽP a z hlediska minimalizace vlivu stavby na PUPFL a dřeviny na něm rostoucí je nezbytné, aby při stavební činnosti byly maximálně chráněny stávající lesní dřeviny, zejména pak jejich hlavní kořenový systém. V tomto smyslu proto byla formulována podmínka č. 2 JES.

MmP OŽP stavbu posoudil a došel k závěru, že za předpokladu dodržení podmínky č. 2, uvedené ve výrokové části, nedojde k významnému negativnímu vlivu na PUPFL a dřeviny na nich rostoucí z pohledu jejich ochranného pásma, a tudíž považuje akci za možnou.

Pro úplnost stavebníka upozorňujeme na nutnost dodržení dalších ustanovení zákona o lesích, zejména pak § 20 zákona o lesích, kde jsou jmenovitě uvedené zakázané činnosti v lese.

K souhlasu s přímým dotčením PUPFL a dočasným odnětím PUPFL dle § 16 odst. 7 zákona o lesích: z pohledu zákona o lesích posoudil MmP OŽP žádost a vyhodnotil ji tak, že obsahuje všechny potřebné podklady, vycházející z vyhlášky MZe č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti... Žádost obsahovala popis dotčených lesních pozemků, údaje z lesního hospodářského plánu, vyjádření odborného lesního hospodáře a správce lesa, rozsah a druh odnětí PUPFL s jeho předpokládaným trváním, popis záměru. Z projektové dokumentace vyplývá, že pro realizaci SO 102 – lesní cesta, typ 1L je nezbytný dočasný zábor části PUPFL p.p.č. 1045/1 v k.ú. Svítkov o ploše 5 100 m², s předpokládaným obdobím dočasného odnětí PUPFL od 1.5.2026 do 31.5.2029.

MmP OŽP k tomu uvádí, že je mu znám stav lokality. Na místě návrhu výstavby SO 102 se nachází již nyní nezpevněná lesní cesta. Výstavbou zpevněné lesní cesty typu 1L jistě dojde ke zlepšení možnosti obhospodařování přilehlých lesních pozemků (zejména vzhledem k její vyšší únosnosti), což lze považovat jednoznačně za řádný důvod k umožnění realizace takové stavby na PUPFL. Stavební objekt SO 102 splňuje definici objektů a zařízení sloužících hospodaření v lese, kterými jsou lesní cesty, stavby hrazení bystřin a strží a stavby pro úpravu vodního režimu lesních půd (§ 2 písm. u zákona o lesích). Jelikož po ukončení stavby bude mít nově vytvořená lesní cesta 1L charakter zpevněné lesní cesty, doporučujeme její zaměření a převod z PUPFL, definovaných v § 3

odst. 1 písm. a) zákona o lesích (kde jsou mimo jiné uvedeny lesní pozemky) do PUPFL, definovaných v § 3 odst. 1 písm. b) zákona o lesích (kde jsou mimo jiné uvedeny zpevněné lesní cesty). Protože důvodem dočasného odnětí PUPFL je výstavba zpevněné lesní cesty, která je dle výše uvedené definice (§ 2 písm. u zákona o lesích) objektem sloužícím k hospodaření v lese, nepředepisuje se pro tento účel odnětí, s odkazem na znění § 17 odst. 8 písm. a) zákona o lesích, poplatků za odnětí.

Vytvoření kvalitní sítě lesních cest je činností, konanou ve prospěch hospodaření v lesích, a tedy v souladu se zájmy péče o les jako takový. Stavba lesních cest na lesních pozemcích není v rozporu s platným územním plánem.

MmP OŽP tedy po zhodnocení všech okolností a podkladů dospěl k závěru, že stavba je z hlediska jím sledovaných zájmů řádně odůvodněná a přípustná, proto vyslovil souhlas se stavbou a definoval podmínku její realizace (podmínka č. 2 JES).

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod podle § 104 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek. Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, nejsou záměrem dotčeny.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí za výše uvedených podmínek.

Dle PD se jedná o rekonstrukce místní komunikace a napojení na ostatní stávající komunikace včetně napojení na přilehlou lesní cestu a rekonstrukci stávající lesní cesty, při realizaci stavby bude vznikat vybouraný asfaltový materiál, stavební suť a odkopaná zemina.

V projektové dokumentaci byl uveden výčet odpadů, které mohou vzniknout při realizaci záměru, zařazené dle vyhl. č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů, jejich odhadnuté množství a způsob, jakým s nimi bude naloženo. Jedná se především o stavební odpady skupiny 17, např. 17 01 01 – beton – 7 t; 17 03 02 – asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01–30 t; 17 04 05 – železo a ocel – 0,3 t; 17 05 04 – zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03–650 t; 17 06 03* – izolační materiály obsahující neb. látky; 17 09 04 – směsný stavební a demoliční odpad a obalové odpady skupiny 15 -např. 15 01 10* - obaly ose zbytky nebezpečných látek.

Předpokládá se kladná bilance zemních prací. Předpokládá se její odvoz na skládku.

Žádné odpady nebudou na staveništi skladovány, ale vždy budou pouze dočasně shromažďovány a náležitě zabezpečeny před jejich dalším předáním oprávněné osobě k recyklaci či odstranění.

Příslušný orgán posoudil žádost a její přílohy a vyhodnotil, že žadateli lze udělit souhlas ve smyslu § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech. Souhlas se uděluje za podmínky č. 1. Uskutečněním záměru, při dodržení výše uvedené podmínky, platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace, nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

Podmínka č. 1 vychází z § 93a odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, kdy po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byla změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedena, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty,

které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Dle § 93a odst. 2 je stavebník povinen zaslat doklady podle odstavce 1 správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko. Doklady prokazující splnění této povinnosti jsou např. doklad o převzetí odpadu ve formě vážního lístku (potvrzení o převzetí odpadů ve smyslu § 17 odst. 1 zák. o odpadech) nebo prohlášení provozovatele zařízení o převzetí odpadu (např. formou výpisu z průběžné evidence). Připomínáme, že čestné prohlášení stavebníka nelze považovat za dostatečný doklad o splnění dané povinnosti, protože jím není prokázáno, že s odpady a dalšími materiály bylo naloženo v souladu se zákonem o odpadech.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru

Doručí se

VECTURA Pardubice s.r.o., IČO: 03020223, 17. listopadu 233, 530 02 Pardubice, IDDS: z37ih3r

Na vědomí

Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice, IDDS: ukzbx4z

Ke zveřejnění

Jednotné environmentální stanovisko bude podle ust. § 10 odst. 1 ZJES zpřístupněno způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách Magistrátu města Pardubic (www.pardubice.eu/jednotné_environmentální_stanovisko) po dobu nejméně **15 dnů**.

Zveřejněno dne: 28.05.2026