ÚZEMNÍ PLÁN OPATOVICE NAD LABEM

ÚZEMNÍ PLÁN

PŘÍLOHA

GRAFICKÁ ČÁST ÚP - M 1 : 5 000

I.B2 - HLAVNÍ VÝKRES

ETAPA

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 2

LEGENDA

	stav	návrh ÚP	
hranice řešeného území			
hranice katastrálního území (informativní jev)			
zastavěné území k datu 03. 12. 2021			
zastavitelné plochy		Z1	
plochy přestavby		P1	
plochy změn v krajině		K1	
označení plochy změny		Z1	
označení územní rezervy		R1	
plocha změny se stanovenou podmínkou etapizace		Z1 E 1. etapa	

LEGENDA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - FUNKČNÍ VYUŽITÍ

	stabilizované plochy	plochy změn: zastavitelné pl. (& změn v krajině)	plochy přestavby	územní rezervy	
PLOCHY BYDLENÍ	BH		BH		bydlení v bytových domech
	BI	BI		(BI)	bydlení v rodinných domech - příměstské
	BV				bydlení v rodinných domech - venkovské
PLOCHY REKREACE	RI				plochy staveb pro rodinnou rekreaci
		RH			plochy staveb pro hromadnou rekreaci
	RZ	RZ			zahrádkové osady
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OV	OV			obč. vybavení - veřejná infrastruktura
	OM	OM	OM		obč. vybavení - komerční zařízení malá a střední
	OK	OK	OK	(OK)	obč. vybavení - komerční zařízení plosně rozsáhlá
	OS	OS			obč. vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
	OH	OH			obč. vybavení - hřbitovy
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	SC		SC		plochy smíšené obytné - centrální
	SM	SM	SM		plochy smíšené obytné - příměstské
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	DS1	DS1		(DS1)	dopravní infrastr. silniční - silniční síť
	DS2	DS2			dopravní infrastr. silniční místní
	DS3	DS3	DS3		dopravní infrastr. silniční - doprava v klidu
	DZ	DZ		(DZ)	dopravní infrastr. železniční
	DX	DX			dopravní infrastr. - se specifickým využitím
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TI	TI			technická infrastruktura - inženýrské sítě
			TO		plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	VT				výroba a skladování - těžký průmysl a energetika
	VL	VL	VL		výroba a skladování - lehký průmysl
	VD				výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
	VZ				výroba a skladování - zemědělská výroba
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PV1 PV2	PV1 PV1 PV2			veřejná prostranství - uliční prostory
	ZV	ZV			veřejná prostranství - veřejná zeleň
PLOCHY ZELENĚ (SÍDELNÍ)	ZS	ZS			zeleň - soukromá a vyhrazená
	ZO	ZO	ZO		zeleň - ochranná a izolační
	ZP	ZP			zeleň - přírodního charakteru
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	W				vodní plochy a toky
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	NZ				plochy zemědělsky obhospodařované půdy
PLOCHY LESNÍ	NL	NL			plochy lesa
PLOCHY PŘÍRODNÍ	NP	NP			přírodní krajinná zeleň
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	NSzp	NSzp			plochy smíšené krajinné — převl. fce: p - přírodní, z - zemědělská
	NSer	NSer			plochy smíšené krajinné — převl. fce: p - přírodní, r - rekreační

DOPLŇKOVÁ CHARAKTERISTIKA PLOCH S ROZD. ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

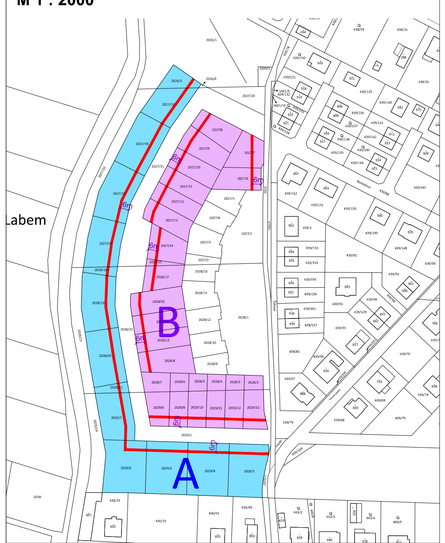
stav	návrh ÚP	
		významná liniová zeleň

LEGENDA

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

funkční	k založení	
		nadregionální biokoridor
		regionální biocentrum
		regionální biokoridor
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor
LBC 54	LBC 54	popis prvků ÚSES

VYZNAČENÍ PRVKŮ REGULAČNÍHO PLÁNU - PRP1
M 1 : 2000



A	skupina A
B	skupina B
	stavební čára

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Název dokumentace:	Úplné znění ÚP OPATOVICE NAD LABEM po vydání Změny č. 2
Správní orgán, který Změnu č. 1 územního plánu vydal:	ZASTUPITELSTVO OBCE OPATOVICE NAD LABEM
Číslo usnesení:	
Pořadové číslo poslední změny:	2
Datum nabytí účinnosti Změny č. 1 územního plánu:	
Pořizovatel:	OBECNÍ ÚŘAD OPATOVICE NAD LABEM
Jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. Pavel KOHOUT, starosta obce
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Otisk úředního razítka:
Ing. Pavel Kohout, starosta obce	

10 50 100 200 300 400
0 500m

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Zakázka:

ÚZEMNÍ PLÁN OPATOVICE NAD LABEM

Číslo zakázky:	Etapa zakázky:	Datum:
22/02	ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 2	05/2022

Řešené území:

správní území obce OPATOVICE NAD LABEM - - k.ú. OPATOVICE NAD LABEM, k.ú. POHŘEBAČKA

Objednatel :

Obec OPATOVICE NAD LABEM

Zhotovitel :

Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice

aurum S.R.O. ARCHITEKTURA URBANISMUS REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

Zodpovědný projektant :

Ing. Pavel Petrů

Zpracovatelský kolektiv :

Ing. arch. Ivana Petrů
Ing. arch. Dana Suchánková
Ing. arch. Jana Půlpytlová
Olga Lukášová

Příloha: I.B2 — GRAFICKÁ ČÁST ÚP OPATOVICE NAD LABEM — HLAVNÍ VÝKRES

Měřítko: 1 : 5000