



## Pardubice

Magistrát města Pardubic  
Odbor životního prostředí | Oddělení vodního hospodářství  
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Č. jednání: OZP/VOD/11012/24/No

Č. spisu: MmP 71990/2024

Počet listů: 6

Vyřizuje: Alena Nováková

Telefon: 466 859 153

E-mail: [alena.novakova@mmp.cz](mailto:alena.novakova@mmp.cz)



S00BX02GV7PD

Datum 12.8.2024

### ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

#### Výroková část:

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, jako věcně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 107a písmeno a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a ust. § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 v souladu s ust. § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1, písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) podle § 47 správní řád (zahájení řízení, ve správním řízení posoudil žádost podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 22. **Město Sezemice, Husovo náměstí 790, 533 04 Sezemice IČO 00274241** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 1 a odst. 6 vodního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### schvaluje stavební záměr

vodního díla:

**Sezemice, Kladina splašková kanalizace 1. etapa napojení do Sezemice**

**SO 1 splašková kanalizace 1. etapa stoka S**

**SO 2 výtlač A 1. etapa**

(dále jen "stavba")

#### Údaje o místě a předmětu společného rozhodnutí

Identifikátor kraje	CZ053
Název kraje	Pardubický
Identifikátor okresu	CZ0532
Název okresu	Pardubice
Identifikátor obce	545640
Název obce	Sezemice
Identifikátor katastrálního území	747670
<b>Název katastrálního území</b>	<b>Sezemice nad Loučnou</b>
<b>Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí</b>	
<b>stoka S</b>	<b>1801/17, 1801/1</b>
<b>Výtlač A</b>	<b>1025, 1036/2, 1035, 1041, 1046, 1050, 1057, 1079, 2120/86, 2120/85, 2120/84, 2120/83,</b>

Identifikátor katastrálního území	2120/82, 2120/81, 2120/80, 1105/1, 1102/2, 2120/88, 2120/89, 2120/90, 1119/1, 1899/1, 1122, 1110/2, 1802/1, 940/3, 985/1, 1801/17
<b>Název katastrálního území</b>	664910 <b>Kladina</b>
<b>Výtlak A</b>	<b>112/12, 112/2,</b>

#### **Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)**

Stoka S

začátek: X = 1 058 439,80    Y = 640 845,80    konec: X = 1 058 448,40    Y = 640 881,20

Výtlak A

začátek: X = 1 058 958,50    Y = 640 315,20    konec: X = 1 058 439,80    Y = 640 845 80

#### **Stavba obsahuje:**

Povolovaná vodní díla:	stoková síť
Kanalizační soustava	kanalizační soustava pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy	oddílná - splašková
Druh stokové sítě	gravitační, tlaková
Účel stavby	odvádění splaškových vod

#### **SO 1 Splašková kanalizace**

Stoka S	45,00 m
Navržený materiál	PVC_U SN 12 DN 250
Revizní šachty DN1000	2 ks

Trasa navrhované gravitační kanalizace je vedena v souběhu s komunikací I/36, v zeleném pásu. Na stoce budou v lomových bodech osazeny typové revizní šachty – betonové o vnitřním průměru 1000mm. Stávající šachta bude kompletně vyměněna. Do šachet ŠS-1 a ŠS bude provedena plastová výstelka celé šachty a to i ve spáře s integrovaným těsněním. Poklopy šachet s erbem města Sezemicice budou litinové s tlumící vložkou a pantem, D 400  
Stoka S je napojena do kanalizačního systému v Sezemicích.

#### **SO 2 výtlak A**

<b>Výtlak A</b>	<b>1 125,00 m</b>
<b>Navržený materiál</b>	<b>PE100RC2 SDR11 D110</b>
<b>Proplachovací souprava</b>	<b>4 ks</b>
<b>Vzdušníková šachta</b>	<b>3 ks</b>

Jedná se o realizaci výtlatku – 1.etapa, která bude zaústěna do gravitační stoky S. V místě budoucího obchvatu bude tlaková kanalizace uložena do chráničky D250 PE100 RC3 SDR11v délce 33 m. Dále bude uložen výtlak do chrániček v místě protlaku pod komunikací I. (13,5m) a III. třídy (15,0m)

Ve výkopu na potrubí tlakové kanalizace bude přichycen měděný CYKY 6 mm<sup>2</sup> pro otevřený výkop, ocelový signalizační vodič min. průřezu 6 mm<sup>2</sup> pro chráničku

Na výtlačných řadech budou osazeny proplachovací soupravy fungující jako kalníky a ve vrcholových bodech trasy výtlatku budou umístěny šachty, ve kterých budou instalovány automatické vzdušníky, vše určeno pro styk s odpadní vodou.

#### **Proplachovací souprava**

Proplachovací soupravy na kanalizačních řadech budou sloužit k případnému odkalení – jsou umístěny v nejnižších místech potrubí. Proplachovací soupravy jsou umístěny v zelené ploše a budou opatřeny signalizační trubkou s hnědobílými pruhy. Mimo intravilán bude ochranu proti poškození tvořit skruž 1500x1000 s tím, že skruž bude z poloviny vyvedena nad terén. Celý výkop

v místě proplachovací soupravy bude zasypán drenážním štěrkem. Armatury budou osazeny na podpěrném betonovém bloku.

### **Vzdušňíková šachta**

Vzdušňíkové šachty jsou umístěny v zelené ploše a budou osazeny nad stávající terén a opatřeny signalizační trubkou s hnědobílými pruhy. Mimo intravilán bude ochranu proti poškození tvořit skruž 1500x1000 s tím, že skruž bude z poloviny vyvedena nad terén. Konstrukci šachty tvoří prefabrikované šachtové dno 1000x800, rovná skruž 1000x500 a přechodová skruž 1000/625x600, dále vyrovnávací prstenec 625x80 a kruhový uzamykatelný přejezdový poklop. Prostupy pro potrubí budou vodotěsné. Armatury budou osazeny na podpěrném betonovém bloku. Poklopy vzdušňíkových šachet budou lehké řady s odvětráním.

### **Stanovuje podmínky pro umístění stavby**

Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Splašková kanalizace **stoka S** o celkové délce **45,0** m z materiálu PVC-U DN 250 bude umístěna v katastrálním území **Sezemice nad Loučnou** na p.p.č. **1801/17, 1801/1**, (obě ostatní plocha)

**Výtlak A** o celkové délce **1125,0** m z materiálu PE100RC3 SDR 11 D110 bude umístěn v katastrálním území **Sezemice nad Loučnou** na p.p.č. **1025, 1036/2** (obě orná půda), **1035** (zahrada), **1041, 1046, 1050, 1057, 1079** (vše orná půda), **2120/85, 2120/84, 2120/83, 2120/82, 2120/81, 2120/80, 1105/1, 2120/88, 2120/89, 2120/90, 1119/1, 1899/1, 1122, 1110/2** (vše orná půda), **1802/1** (ostatní plocha), **940/3, 985/1** (obě orná půda), **1801/17** (ostatní plocha) a v katastrálním území **Kladina** na p.p.č. **112/2, 112/12** (obě orná půda),

### **Stanovuje podmínky a povinnosti provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracovala společnost RECPROJEKT s.r.o., Fáblovka 404, 533 52 Pardubice a kterou ověřil Ing. Jan Falta, ČKAIT 070131

v lednu 2023, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemků a sousedních staveb

2. Žadatel oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby.

3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která stanovuje technické požadavky na stavby, které náleží do působnosti obecných stavebních úřadů.

5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavebních prací předloží stavebnímu úřadu doklady o zhotoviteli stavby (právnícké osoby výpis z obchodního rejstříku, fyzické osoby podnikající živnostenský list).

6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

a) zahájení stavby

- b) termíny kontrolních prohlídek
- c) úplné dokončení stavby – závěrečná kontrolní prohlídka

7. Investor předá zhotoviteli stavby veškerá vyjádření správců podzemních sítí, která byla předložena pro správní řízení. Před zahájením zemních a stavebních prací musí být obnovena veškerá prošlá vyjádření.

8. Před realizací stavby bude provedeno vytyčení všech inženýrských sítí a tyto vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy (zejména zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005, ČSN 73 3050 čl. 54 - 57, ČSN 33 3301, ČSN EN 12186, ČSN EN 12007 – 1/2/3/4, TPG 702 01, TPG 70204 a technické požadavky VČP Net, s.r.o.). V zájmovém území se může nacházet i zařízení, které není v majetku správců veřejných sítí. V místech možného dotyku s inž. sítěmi bude před zahájením zemních prací projednáno technické řešení styku a podmínky pro výkopové práce se správcí zařízení a zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně kopanými sondami. Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1,5 m od inž. sítí budou prováděny výhradně ručním způsobem. V území min. 0,5 m od okrajů poklopů vodovodních armatur nesmí být použito žádných mechanizačních prostředků. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením. Po odkrytí sítí a před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inž. sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení, přičemž bude sepsán zápis do stavebního deníku. V průběhu stavby stavebník na vyžádání jejich správců, umožní přístup a příjezd k těmto zařízením. Zabezpečení přejíždění těchto zařízení stavební technikou a jiná stavební činnost je možná až po zajištění mechanické ochrany, tj. zpevnění povrchu a po dohodě

9. Při křížení nebo souběhu trasy se stávajícími podzemními sítěmi bude dodržena ČSN 73 6005 – prostorová úprava vedení technického vybavení.

10. Zemní práce prováděné v blízkosti podzemních technických zařízení budou prováděny jen za dodržení platných norem.

11. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením

12. Stavebník ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou.

13. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro vznik prašnosti z důvodů dopravy materiálu, stavebních prací, příp. prašnosti z deponií zeminy a sypkých hmot na staveništi a z provozu na přilehlé účelové příjezdové komunikaci, musí být provedena vhodná opatření (např. skrápění, snížení max. rychlosti vozidel staveništní dopravy) pro její maximální omezení.

14. Před zahájením zemních prací zajistí stavebník v zájmovém území vytyčení veškerých podzemních inženýrských, energetických a telekomunikačních sítí u jejich provozovatelů a po dobu výstavby zabezpečí zhotovitel stavby ochranu sítí před poškozením.

15. Odpady je nutné nakládat podle § 13 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,

16. Ve smlouvě s firmou, která bude stavební práce realizovat, musí být jednoznačně stanoveno, který právní subjekt bude původcem odpadů, které při realizaci vzniknou.

17. Vzniklé odpady budou shromažďovány utříděně.

18. Bude zřízen dostatečný počet stanovišť určených pro umístění nádob na směsný komunální odpad a separovaný sběr. Tato místa budou dostatečně dostupná pro obslužnou techniku.

19. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.

20. V případě stavebních prací v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému, minimálně 2,5 m

od paty kmene stromů v souladu s ČSN DIN 83 90 61 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Zároveň podle této normy bude provedena ochrana kmene stromů po dobu stavby (např. bedněním kmene minimálně do výšky 2 m),

21. v případě nezbytně nutného kácení dřevin rostoucích mimo les bude v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb. požádán o vydání závazného stanoviska ke kácení věcně i místně příslušný úřad,

22. na nezbytné ořezání dřevin není nutné vydávat rozhodnutí, ale musí být provedeno odbornou firmou v místě rozvětvení, aby nedošlo k poškození dřeviny, které může být sankcionováno podle výše uvedeného zákona č. 114/1992 Sb.

23. Stavebník bude zvat na kontrolní dny zástupce společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. a zástupce vodoprávního úřadu.

24. Stavba bude prováděna s maximální opatrností tak, aby nevznikly škody na majetku třetím osobám.

25. Budou dodrženy podmínky Státního pozemkového úřadu ze dne 26.2.2024 pod čj. SPU 071069/2024

V zájmovém území se nachází hlavní odvodňovací zařízení (HOZ) v majetku státu (SPÚ), konkrétně trubní kanál TK 3 a odpad TK2 (info na stránkách <https://geoportal.spucr.cz>

Dle dostupných podkladů se v zájmovém území nachází podrobné odvodňovací zařízení (OZ)

V případě narušení tohoto drenážního systému POZ stavební činností, stavebník provede taková opatření, které zajistí jeho opětovnou funkčnost; musí být zajištěn odvod drenážních vod z navazujících pozemků, na kterých se POZ nachází.

Zahájení stavby bude nahlášeno SPÚ, odboru vodohospodářských staveb, alespoň 14 kalendářních dní předem (kontaktní osoba Ing. Josef Kubant)

Zástupce SPÚ bude přizván k převzetí místa křížení před zásypem

Při křížení HOZ musí být dodržena norma ČSN 75 40 30 Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a vedením. Křížení bude provedeno min. 1,5 m pod původní niveletou HOZ (bez nánosu)

Při provádění prací bude zamezeno únikům ropných a jiných provozních kapalin a bude zamezeno vnikání mechanických nečistot a splavování zeminy do HOZ

Stavbou nesmí být ovlivněny odtokové poměry v HOZ

26. Budou dodrženy podmínky vyjádření **ČEZ Distribuce, a.s.** ze dne 10.4.2024 pod čj. 0102119692 pro provádění prací v blízkosti vedení podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN a el. stanice v majetku ČEZ Distribuce, a.s.:

V uvedeném zájmovém prostoru se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., typu: podzemní síť NN – střet, nadzemní síť NN – střet, stanice – střet, které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN EN 50110-1.

- a) V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemního vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář ej k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) v části Formuláře/činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zák. č. 458/2000 Sb. v platném znění.
- b) Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
- c) V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací 14 dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840.

d) Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši Poruchovou linku 840 850 860, která je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

27. Při realizaci stavebních prací je nutno dodržet podmínky stanoviska **GasNet Služby, s.r.o.** ze dne 14.2.2024 pod zn.: 5002994905. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními a plynovodními přípojkami: plynovod STL PE d 50 + STL přípojky;

Pro realizaci stavby požadujeme respektovat ČSN 736005.

V ochranném pásmu plynovodů a přípojek (1+1 m) budou zemní práce prováděny výhradně ručním způsobem.

Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Obrysy vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem.

Ke křížení vodovodního potrubí s plynovodem může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm.

Veškeré práce musí být prováděny tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Plynárenské zařízení je dle ust. § 2925 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, provozováno jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu je chráněno ochranným pásmem dle zák. č. 458/2000 Sb.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá zodpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu; u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu; u technologických objektů 4 m od půdorysu.

Za stavební činnost se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),

Stavební činnost v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast. Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčením plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavebních prací v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.

Bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

Pracovníci, kteří budou provádět stavební práce, musí být prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení.

Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho

bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

Odkryté plynárenská zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.

V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.

Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.

Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, ztuhne a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.

Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání činnosti.

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

35. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti **CETIN a.s.** ze dne 9.2.2024 pod č.j.: 38511/24. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací

Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.

II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu III tohoto vyjádření souhlasí, aby stavebník nebo žadatel, je-li stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v žádosti, provedl stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.

III) Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem je povinen dodržet níže uvedené podmínky, které byly stanoveny dle POS tak, jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.

- nutno respektovat Všeobecné podmínky ochrany SEK v plném rozsahu s důrazem na vytyčení

a ochranu stávajících komunikačních vedení, nutné dodržet ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení)

řídít se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření

IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník společnosti CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího řešení.

V) Pro účely přeložení SEK dle bodu IV) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vyjádření stanovený a určený žadatelem v žádosti

28. Budou dodrženy podmínky Ředitelství silnic a dálnic s.p. ze dne 5.3.2024 pod čj. RSD-87187/2024-2

- Stavební práce v silničním pozemku nebudou prováděny během zimního období (tj. listopad – březen)
- Komunikace (mimo dočasný zábor pro provádění stavebních prací) nesmí být využívána pro skladování jakéhokoliv materiálu nebo pro odstavování mechanizace
- Žadatel odpovídá za běžný provoz v místě zásahu do silničního tělesa do protokolárního předání ŘSD Správa Pardubice. Stavební práce bude provádět dodavatel, který má zkušenosti s prováděním stavebních prací na silnicích I. třídy a který absolvoval školení BOZP při provádění prací na dálnicích a silnicích
- Před vlastním prováděním stavebních prací, min. 3 týdny, požádá investor, případně zhotovitel ŘSD o vydání souhlasu s prováděním stavebních prací podle § 25, odst. 6, písm. c) zákona č. 13/1997 Sb.
- Stavebník požádá příslušný silniční správní úřad – Krajský úřad. ODSH Pardubice, o povolení zvláštního užívání silnice
- 

29. Budou dodrženy podmínky Vodovody a kanalizace a.s. ze dne 3.5.2024 pod čj. VS/Hav/2024/0974, které jsou součástí smlouvy o spolupráci uzavřené mezi stavebníkem a VAK PA a.s.

30. V dané lokalitě lze předpokládat možnost v zemi dochovaných archeologických nálezů či situací. Na počátku přípravy stavby je povinností stavebníka dodržet oznamovací povinnost své plánované činnosti, dle ust. § 22 odst. 2 památkového zákona a zaslat „Oznámení stavebního nebo jiného záměru“ na adresu Archeologického ústavu AV ČR, v.v.i. (Praha nebo Brno) el. adresa: [oznameni@arup.cas.cz](mailto:oznameni@arup.cas.cz)

31. **Lhůta dokončení stavby vodního díla : 30.12.2026**

#### **Odůvodnění:**

Dne 22.5.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní, stavební a vodoprávní řízení. Dle § 115 odst. 12 vodního zákona se jedná o společné řízení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejnou vyhláškou. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil lhůtu do 15 dnů ode dne doručení oznámení, kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení byl stanoven dle § 94k stavebního zákona.



Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním a stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavebník doložil správnímu orgánu doklady podle § 94l stavebního zákona a to::

- 2 x projektovou dokumentací, kterou vypracovala společnost RECPROJEKT s.r.o., Fáblovka 404, Pardubice v květnu 2024 pod zak. číslem 1219.P3.24 a kterou ověřil Ing. Jan Falta, ČKAIT 0701131
- Souhlasy vlastníků pozemků, ve kterých bude uložena splašková kanalizace
- Stanovisko Ředitelství silnic a dálnic, s.p. ze dne 5.3.2024 pod čj. RSD-87187/2024-2
- Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Pardubic ze dne 3.4.2024 pod čj. MmP 19817/2024
- Závazné stanovisko Městského úřadu Sezemice ze dne 26.4.2024 pod čj. SEZ/3044/2024/SÚ/ILn
- Smlouva o smlouvě budoucí zřízení služebnosti kanalizace (ŘSD ČR a Město Sezemice) ŘSD P/BVB/2024/013
- Vyjádření Krajské hygienické stanice Pardubického kraje ze dne 27.2.2024 pod čj. KHSPA 3510/2024/HOK-Pce
- Smlouva o zřízení užívacího práva SMLM – 379/1002/MS/47/2024 – Správa a údržba silnic Pardubického kraje
- Závazné stanovisko – sSekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 29.2.2024 pod čj. MO 183479/2024-1322
- Stanovisko Povodí Labe, státní podnik ze dne 6.3.2024 pod čj. PLa/2024/006435
- Stanovisko Lesy České republiky, s.p. ze dne 27.3.2024 pod čj. LCR953/001405/2024
- Smlouva o spolupráci uzavřená se společností Vodovody a kanalizace Pardubice č. 024-24 včetně vyjádření VS/Řá/2024/0974
- Vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje ze dne 9.2.2024 pod čj. KRPE-12011-2/ČJ-2024-170606
- vyjádření společnosti GasNet Služby s.r.o. pod čj 5002994905 ze dne 14.2.2024
- vyjádření ČEZ Distribuce a. s. ze dne 16.4.2024 pod čj. 001146104055 – souhlas s umístěním stavby a s činností v ochranném pásmu elektrického zařízení
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s. k PD ze dne 16.4.2024 pod čj. 001146103923
- vyjádření ČEZ Distribuce k existenci sítí ze dne 10.4.2024 pod čj.0102119692
- vyjádření společnosti TelcoPro Services a.s. ze dne 10.4.2024 pod čj. 0201709901
- vyjádření společnosti Telco Infrastruktura s.r.o. ze dne 10.4.2024 pod čj. 1100101478
- vyjádření společnosti ČEZ ICT Services a.s. ze dne 10.4.2024 pod čj. 0700829081
- vyjádření CETIN a.s. ze dne 9.2.2024 pod čj. 38511/24
- Vyjádření k záměru Státní pozemkový úřad ze dne 26.2.2024 pod čj. SPU/071069/2024
- Doklad o zaplacení správního poplatku ze dne 27.5.2024

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Případné podmínky dotčených orgánů, dané jejich stanovisky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 – 26 vodního zákona) je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického

stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku rozhodnutí.

Vodoprávní úřad v souladu s příslušnými správními předpisy stanovil tento okruh známých účastníků řízení: žadatel a stavebník podle § 94k písm. a) a § 27 odst. 1 správního řádu:

Město Sezemice

Obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím k ovlivnění vodních poměrů a na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn podle § 94k písm. b) vodního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu

Město Sezemice

Účastník řízení podle § 94k odst. d) a § 27 odst. 1 správního řádu:

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Ředitelství silnic a dálnic, s.p., Ing. Vít Řehounek, Karel Fejfar, Libor Fejfar, Vladimíra Knorová, Ing. Helena Krámská, JUDr. Zdeňka Krámská, Ing. Stanislav Krámský, JUDr. Ivanka Matoušová, Ing. Jindřich Brett, Milan Komárek, Ing. Monika Komárková, ZEAS a.s. Pod Kunětickou horou, Petr Horák, Mgr. Markéta Hujerová, Zdeněk Kašpar, Bc. Nina Psotová, Ing. arch. Petr Malěř, Mgr. Radka Novotná, Milan Hájek, Marie Obermayerová, Martin Zeman, Bohumil Praus, SYNBAU a.s., Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., CETIN a.s., ČEZ Distribuce a.s., GasNet Služby s.r.o.,

Účastník řízení podle § 94k odst. e) a § 27 odst. 2 správního řádu: Vlastníci pozemků č. 112/16, 112/19, 331/8, 331/9 v katastrálním území **Kladina**

Vlastníci pozemků č. 923, 940/2, 940/4, 940/6, 985/28, 985/48, 985/49, 985/50, 985/51, 985/52, 985/53, 985/54, 1802/1, 1802/10, 2120/87, st.1302 v katastrálním území **Sezemice nad Loučnou**  
Státní pozemkový úřad, Povodí Labe, státní podnik,

V tomto správním řízení jsou dotčenými orgány: Městský úřad Sezemice, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje DI, Magistrát města Pardubic, OHA, Magistrát města Pardubic, OSA, úsek památkové péče

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili žádné návrhy ani námitka

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do skončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Při převodu nebo přechodu majetku, se kterým je spojeno toto povolení, je nutné, aby dosavadní oprávněný upozornil nového nabyvatele na povinnost oznámit podle § 11 odst. 1 vodního zákona tuto skutečnost příslušnému vodoprávnímu úřadu ve lhůtě 2 měsíců ode dne, kdy k převodu nebo přechodu došlo.

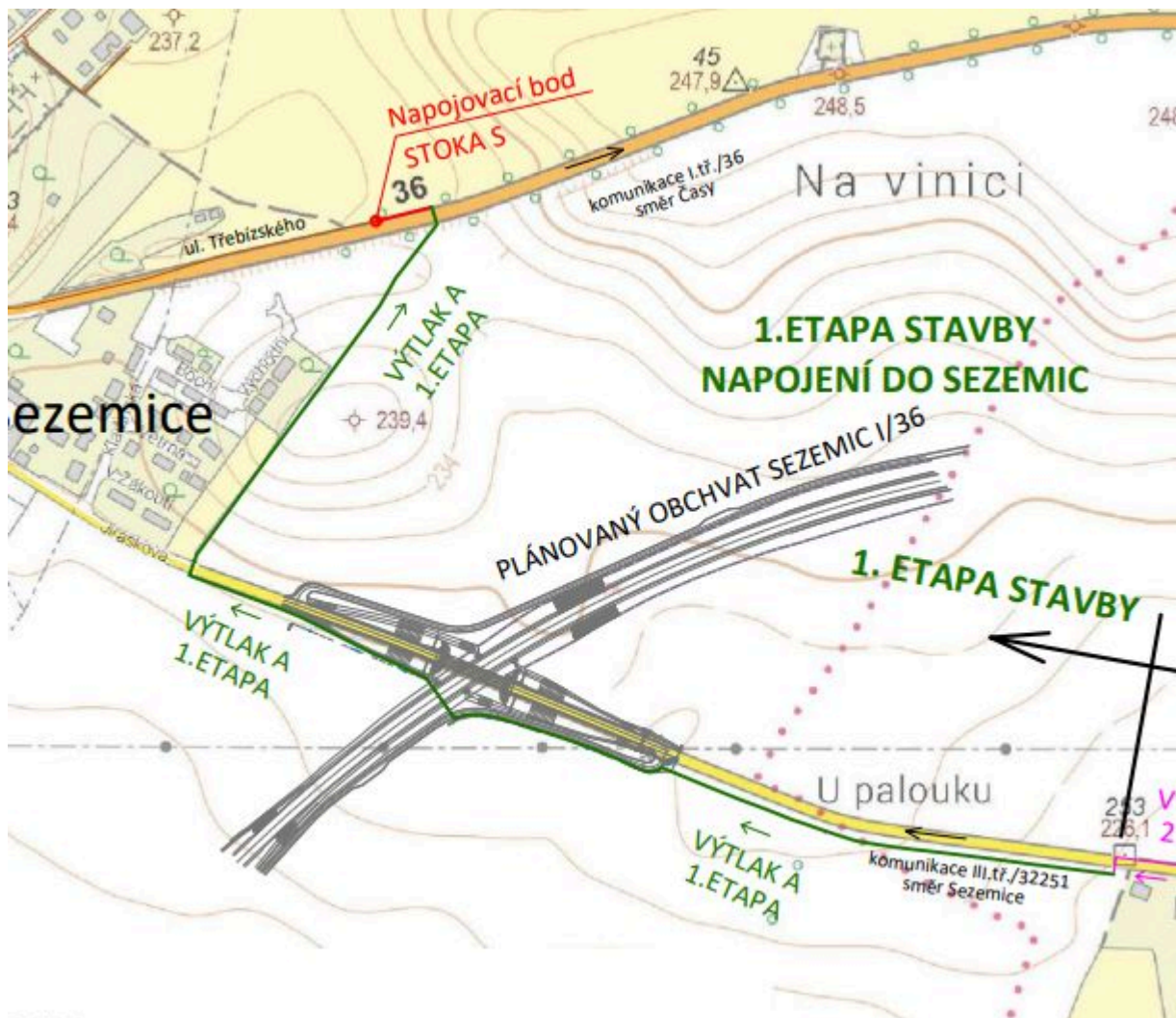
**STAVBA NESMÍ BÝT UŽÍVÁNA BEZ KOLAUDAČNÍHO ROZHODNUTÍ ( ustanovení § 230 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů. Na základě žádosti provede vodoprávní úřad podle § 234 stavebního zákona závěrečnou kontrolní prohlídku stavby.**

Ing. Miroslav Míča  
vedoucí odboru

Ing. Markéta Horáčková Strnadová  
vedoucí oddělení

„otisk úředního razítka“

Příloha: situace umístění vodovodu



**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední internetové desce Magistrátu města Pardubic, na úřední desce odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic a na úředních deskách místně příslušných úřadů městských obvodů a obecních úřadů. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení, sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po uplynutí jej potvrzené vraťte odboru životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Magistrátu města Pardubic.**

Oznámení – vyhláška zveřejněna dne.....

Oznámení – vyhláška sejmuta dne.....

Podpis a razítko:

**K vyvěšení na úřední desku, elektronickou desku:  
Magistrát města Pardubic, Město Sezemice**

**Účastníci řízení ve věci společného územního a stavebního řízení podle § 94k zák.č. 183/2006 Sb.(stavební zákon) v platném znění**

**Hlavní účastníci řízení dle § 27, odst.1, zák.č.500/2004 Sb. (správní řád) dodejkou:**

**Účastníci řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona** (stavebník)

1. Město Sezemice, Husovo nám. 790, 533 04 Sezemice

**Účastníci řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona** (obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)

2. Město Sezemice

**Účastníci řízení dle § 94k písm. d) stavebního zákona** (vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není – li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku)

3. Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

4. Ředitelství silnic a dálnic, s.p., Správa Pardubice, Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice

5. Ing. Vít Řehounek, Pardubická 22, 533 04 Choteč

6. Karel Fejfar, Veselí 2, 535 01

7. Libor Fejfar, Cukrovarská 123, 533 61 Choltice

8. Vladimíra Knorová, Hněvkovského 1379/8, 149 00 Praha Chodov

9. Ing. Helena Krámská, Tusarova 1263/7, 170 00 Praha 7 Holešovice

10. JUDr. Zdeňka Krámská, Podolská 349/86, 147 00 Praha 4

11. Ing. Stanislav Krámský, Podolská 349/86, 147 00 Praha 4

12. JUDr. Ivanka Matoušová, Na Terasě 145/5, 182 00 Praha8 Ďáblice

13. Ing. Jindřich Brett, Pardubická 686, 533 04 Sezemice

14. Milan Komárek, Velké Koloděje 16, 533 04

15. Ing. Monika Komárková, Velké Koloděje 16, 533 04

16. ZEAS a.s. Pod Kunětickou horou, 533 52 Staré Hradiště

17. Petr Horák, Palackého 205, 533 04 Sezemice

18. Mgr. Markéta Hujerová, V Zátíší 1074, 530 012 Pardubice

19. Zdeněk Kašpar, Palackého 128, 533 04 Sezemice

20. Bc. Nina Psotová, Ke Skalkám 2038/52, 106 00 Praha Záběhllice

21. Ing. arch. Petr Malěř, Ke Kamenci 892, 530 03 Pardubice

22. Mgr. Radka Novotná, Jungmannova 865, 530 02 Pardubice

23. Milan Hájek, Za Humny 106, 533 04 Sezemice

24. Marie Obermayerová, Na Chodovci 2546/38, 141 00 Praha Záběhllice

25. Martin Zeman, Pohřebačka 108, 533 45 Opatovice nad Labem

26. Bohumil Praus, Kladina 42, 533 04 Sezemice

27. SYNBAU a.s., Nemošická 1495, 530 02 Pardubice

28. Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice

29. CETIN a.s., Českomoravská 2510/09, Praha 9

30. ČEZ Distribuce a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň

31. GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

**Vedlejší účastníci řízení dle § 27, odst.2, zák.č.500/2004 Sb. (správní řád):**

**Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona** (osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nichž může být společným povolením přímo dotčeno)

Vlastníci pozemků č. 112/16, 112/19, 331/8, 331/9 v katastrálním území **Kladina**

Vlastníci pozemků č. 923, 940/2, 940/4, 940/6, 985/28, 985/48, 985/49, 985/50, 985/51, 985/52, 985/53, 985/54, 1802/1, 1802/10, 2120/87, st.1302 v katastrálním území **Sezemice nad Loučnou**

32. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha

33. Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03Hradec Králové

**Dotčené orgány:**

34. Městský úřad Sezemice, Husovo náměstí 790, 533 04 Sezemice

35. Krajské ředitelství policie Pardubického kraje DI

36. Magistrát města Pardubic, OHA

37. Magistrát města Pardubic, OSA, úsek památkové péče