

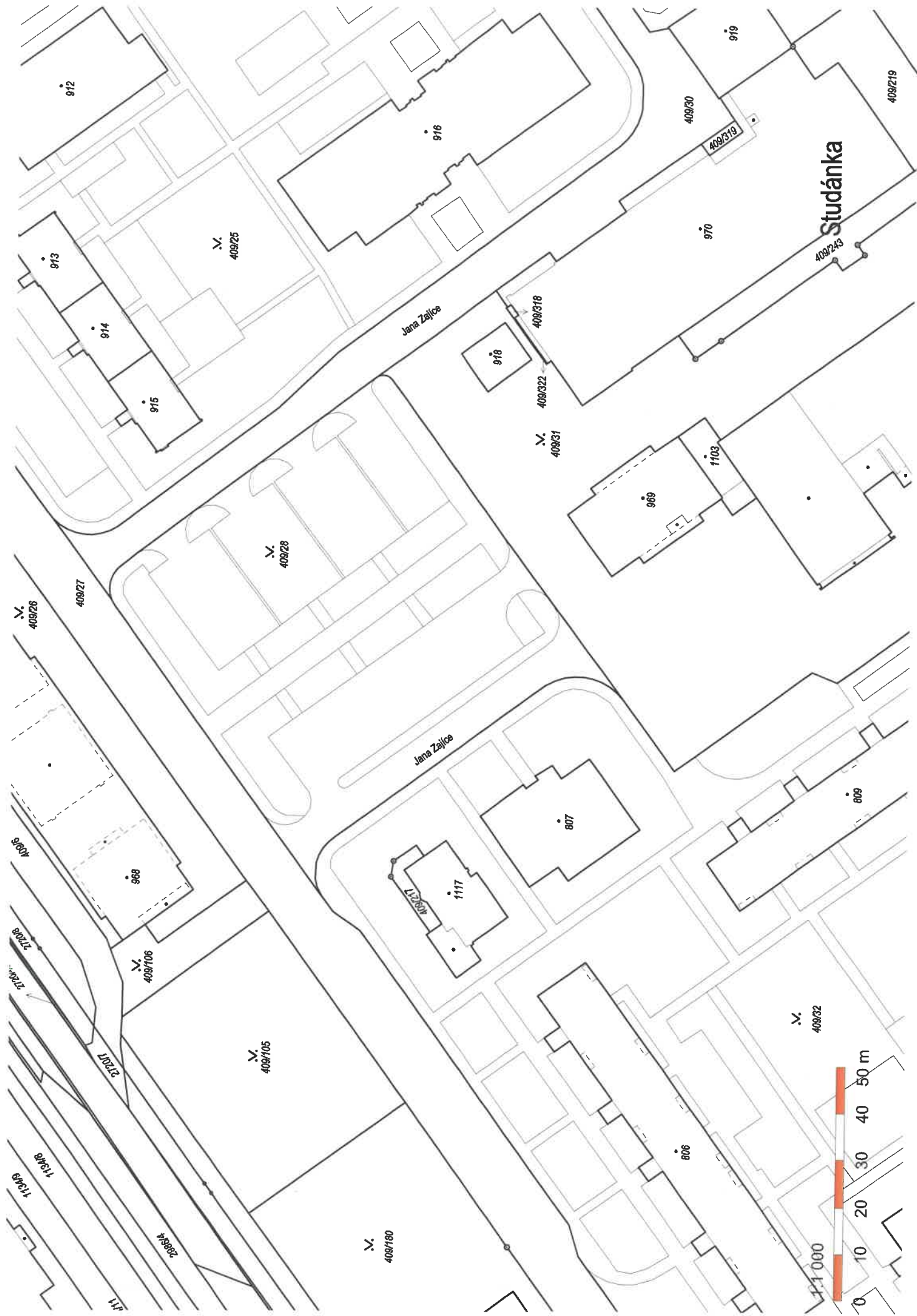
Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice

- lokalita 2A a 5A

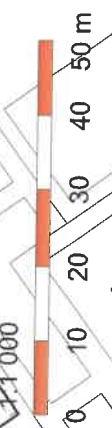
(ul. Jana Zajíce před č.p. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)

Seznam dokladů k PD

stanoviska dotč. orgánů a vlastníků veřej. doprav. a techn. infrastruktury	číslo jednací	datum vystavení
Snímek KM		
Informace o parcelách		
MmP – OHA (§ 96b)	MmP 71877/2024	22.05.2024
MmP – SÚ (ZS)	MmP 77032/2024	31.05.2024
MmP – OMI	MmP 59902/2024	30.05.2024
MmP – OŽP	MmP 59903/2024/Po	13.05.2024
MmP – OŽP (ZS odp.)	OŽP/73561/24/LO	31.05.2024
MmP – OD (sjezd)	MmP 79632/2024	05.06.2024
MO III	UmoP3/KU/1246/2024/Ku	28.05.2024
ÚMO III - ODŽP	ÚMOP3/ODŽP/1247/2024/Šim	27.05.2024
MmP – OD (dopr.stan.)		
KŘP Pk – DI	KRPE-39221-2/ČJ-2024-170606	03.05.2024
SM MO, OOÚZ	MO 394994/2024-1322	14.05.2024
VAK Pardubice a.s.	VS/Šla/2024/1334	13.05.2024
GasNet Služby s.r.o.	5003058113	15.05.2024
ČEZ Distribuce a.s.	0102157063	06.06.2024
TELIN s.r.o.	1100063516	08.01.2024
ČEZ ICT Services a.s.	0700789215	08.01.2024
Telco Pro Services a.s.	0201665811	08.01.2024
ČEZ Distribuce a.s. (k PD)	1146719858	09.05.2024
CETIN a.s.	128364/24	02.05.2024
EOP a.s.	158 – 24	10.05.2024
Vodafone CR a.s.	240108-1049633929	08.01.2024
T-Mobile CR a.s.	E01046/24	24.01.2024
EDERA Group a.s.	015/310124/PC	14.02.2024
EDERA Group a.s. (k PD)	204/300424/PC	03.05.2024
Služby města Pardubic a.s.	24197/IO	07.05.2024
KŘP Pk – OIKT	KRPE-343-58/ČJ-2024-1700IT	18.01.2024
OITS	78508/2024	04.06.2024
DpmP a.s.	Lp/24/19e	08.01.2024
DpmP a.s. (k PD)	Lp/24/606e	06.06.2024
České Radiokomunikace a.s.	UPTS/OS/351147/2024	09.01.2024
Fastport	2024015	19.01.2024
Megasphera	240213-04	13.02.2024



Studánka



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	409/27
Obec:	Pardubice [555134]
Katastrální území:	Studánka [717843]
Číslo LV:	50001
Výměra [m²]:	10901
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

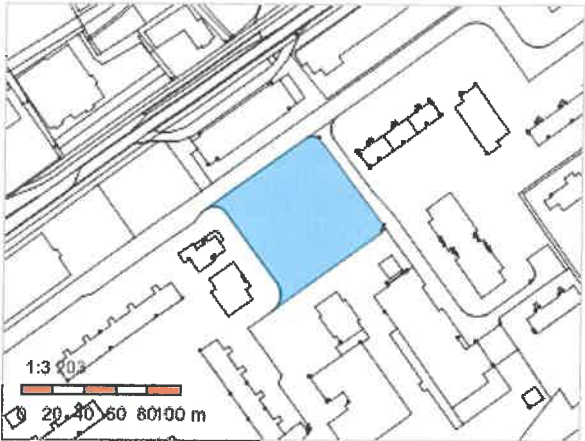
✓ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 26.04.2024 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	409/28
Obec:	Pardubice [555134]
Katastrální území:	Studánka [717843]
Číslo LV:	50001
Výměra [m²]:	5633
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 26.04.2024 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	409/30
Obec:	Pardubice [555134]
Katastrální území:	Studánka [717843]
Číslo LV:	50001
Výměra [m²]:	2240
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

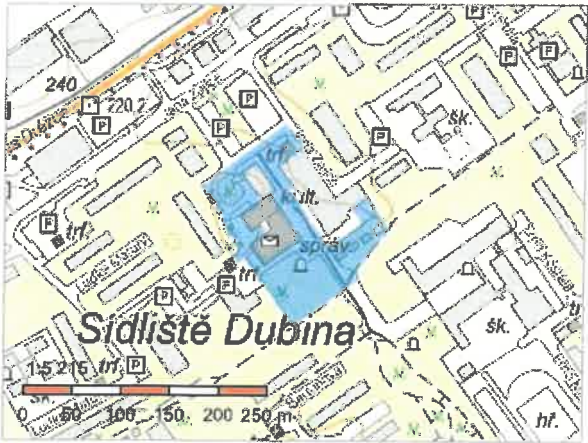
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 26.04.2024 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	409/31
Obec:	Pardubice [555134]
Katastrální území:	Studánka [717843]
Číslo LV:	50001
Výměra [m ²]:	12911
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno užívání

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 26.04.2024 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	409/32
Obec:	Pardubice [555134]
Katastrální území:	Studánka [717843]
Číslo LV:	50001
Výměra [m²]:	21701
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 26.04.2024 09:00.

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA
ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

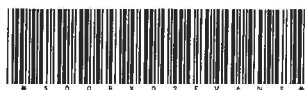


Štrossova 44, Pardubice 53021

Sp. zn.: OHA/59899/2024/Be
Č.j.: MmP 71877/2024
Vyřizuje: Ing. Veronika Beranová
337.02 / S.5

Pardubice, dne 22.5.2024

Vypraveno dne: 23.5.2024



S00BX02EV6NS

Statutární město – Městský obvod Pardubice III
Jana Zajíce č.p. 983
530 12 Pardubice 12

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

orgánu územního plánování

Magistrát města Pardubice, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování, jako orgán územního plánování (dále také jen „úřad územního plánování“) příslušný podle ustanovení § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), aplikovatelného na základě ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 149, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, žádost, kterou dne 26.4.2024 podalo:

**Statutární město – Městský obvod Pardubice III, Ing. Mgr. Vítězslav Štěpánek, IČO 00274046,
Jana Zajíce č.p. 983, 530 12 Pardubice 12,
které zastupuje PRODIN a.s., Martina Řezaninová, IČO 25292161, K Vápence č.p. 2745, Zelené
Předměstí, 530 02 Pardubice 2**

ve věci projektové dokumentace:

**„Regenerace panelového sídliště Dubina – lokalita 2A a 5A - (ul. Jana Zajíce před čp. 865, včetně
centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“**

kterou zpracovala zodpovědná projektantka Jana Förstlová, s datem zpracování /2024, pod č. zakázky 31/23/4046.208

na pozemcích parc. č. 409/27, 409/28, 409/30, 409/31, 409/32 v katastrálním území Studánka

**přezkoumal podle ustanovení § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou
územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního
plánování a vydává toto závazné stanovisko:**

Záměr dle předložené projektové dokumentace „Regenerace panelového sídliště Dubina – lokalita 2A a 5A - (ul. Jana zajíce před čp. 865, včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“ na pozemcích parc. č. 409/27, 409/28, 409/30, 409/31, 409/32 v katastrálním území Studánka je:

P Ř Í P U S T N Ý

Závazné stanovisko platí 2 roky od jeho vydání.

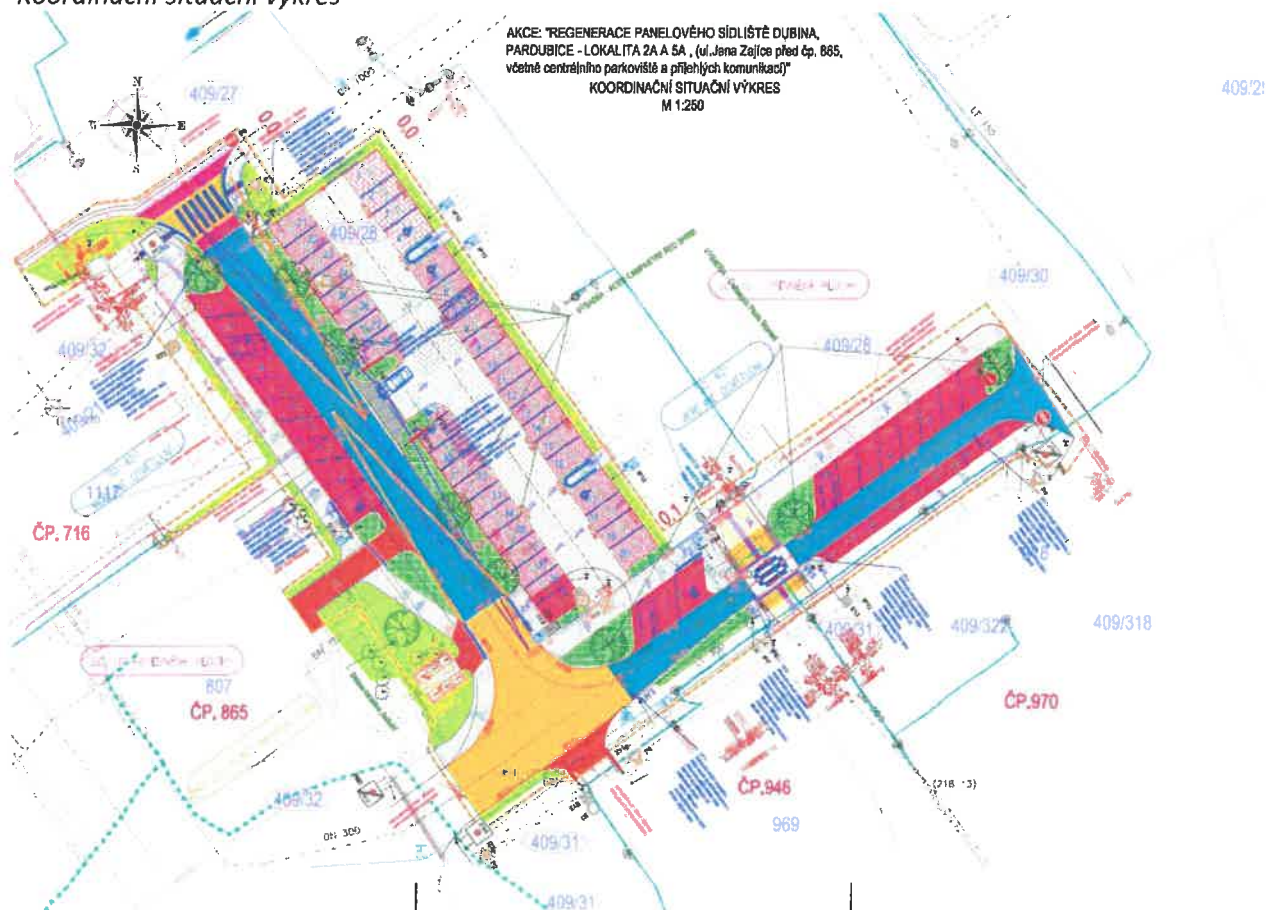
Odůvodnění:

Záměr dle předložené projektové dokumentace řeší regeneraci panelového sídliště. Povaha záměru naplňuje ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – jedná se o změnu stavby. Předložený záměr je změnou v území. Úřad územního plánování posuzuje vliv této změny v území z hledisek uvedených v ustanovení § 96b odst. 3 stavebního zákona a vydává toto závazné stanovisko.

Popis projektové dokumentace:

Předložená projektová dokumentace řeší na pozemcích parc. č. 409/27, 409/28, 409/30, 409/31, 409/32 v katastrálním území Studánka regeneraci panelového sídliště. Jde o stavbu dopravní infrastruktury včetně jejích součástí a příslušenství. Účel stavby zůstává totožný. Řešena je oprava stávajícího stavu zpevněných ploch v dané lokalitě a návrh nových parkovacích stání s šikmým a podélným řazením, dále je nově navrhováno kontejnerové stání (půdorysný rozměr 4,59 x 5,38 m), veřejné osvětlení a sadové a terénní úpravy.

Pro osobní vozidla je celkem navrženo 25 parkovacích stání. Z celkového počtu 25 parkovacích stání pro osobní vozidla jsou vyhrazena 2 stání pro osoby imobilní.

Koordinační situační výkres**1. Soulad projektové dokumentace z hlediska politiky územního rozvoje**

Záměr dle předložené projektové dokumentace byl posouzen z hlediska platné politiky územního rozvoje; žádná omezení z tohoto dokumentu pro tento záměr nevyplynou.

2. Soulad projektové dokumentace z hlediska územně plánovací dokumentace**Zásady územního rozvoje Pardubického kraje**

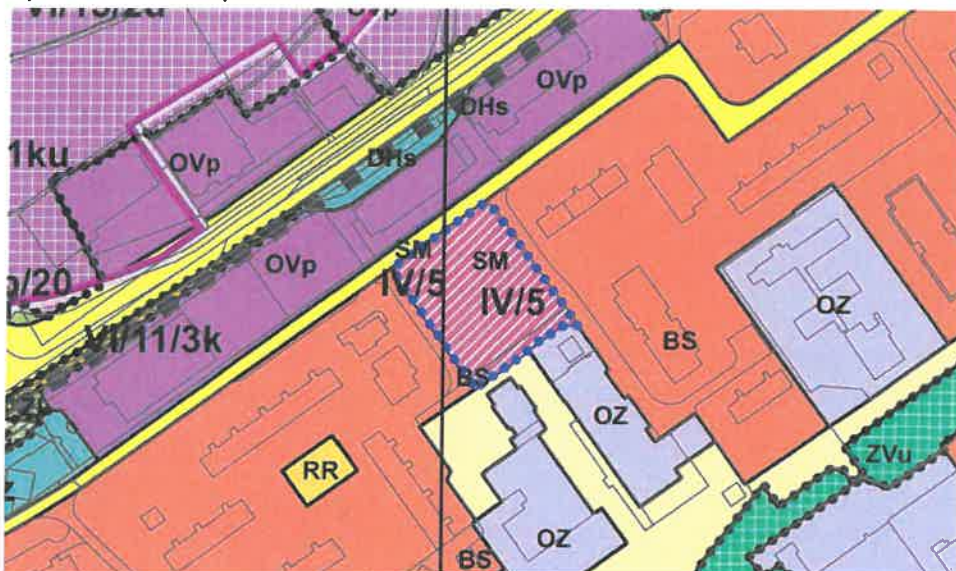
Záměr dle předložené projektové dokumentace byl posouzen z hlediska platných zásad územního rozvoje; žádná omezení z tohoto dokumentu pro tento záměr nevyplynou.

Územní plán

Záměr dle předložené projektové dokumentace je umístěn na pozemcích parc. č. 409/27, 409/28, 409/30, 409/31, 409/32 v katastrálním území Studánka. Části pozemků dotčené předloženým záměrem se dle Územního plánu Pardubice (dále také jen „územní plán“) nacházejí ve stabilizované ploše s rozdílným způsobem využití **BS – Bydlení vícepodlažní sídlištní** a v přestavbové ploše **IV/5** s rozdílným způsobem využití **SM – Smíšené území městské**.

V obou plochách jsou komunikace i parkovací plochy přípustným využitím doplňkovým.

Výřez z územního plánu



Záměr dle předložené projektové dokumentace je v souladu s Územním plánem města Pardubice.

Regulační plán

Pro předmětné území není zpracován regulační plán; v Zásadách územního rozvoje Pardubického kraje či územním plánu není stanovena podmínka pro jeho zpracování.

3. Soulad projektové dokumentace z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování

V souladu s požadavky ustanovení § 96b odst. 3 stavebního zákona byl záměr dle předložené projektové dokumentace zkoumán též z hlediska uplatňování relevantních cílů a úkolů územního plánování stanovených v ustanoveních § 18 a § 19 stavebního zákona.

Především bylo sledováno, zda je umístění stavby a její řešení v souladu s urbanistickými, architektonickými a estetickými požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a zda je umístění stavby v souladu s charakterem území.

Předložený záměr „Regenerace panelového sídliště Dubina – lokalita 2A a 5A - (ul. Jana zajíce před čp. 865, včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“ nenaruší urbanistickou strukturu v území a je v souladu s charakterem předmětné lokality.

Záměr dle předložené projektové dokumentace je v souladu z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a § 19 stavebního zákona.

Poučení

Vydání závazného stanoviska není ve smyslu § 96b odst. 4 stavebního zákona překážkou vydání závazného stanoviska týkajícího se jiného záměru v daném území.

Závazné stanovisko platí ve smyslu § 96b odst. 5 stavebního zákona 2 roky ode dne jeho vydání, nestanoví-li úřad územního plánování v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 3 roky.

Platnost závazného stanoviska nelze ve smyslu § 96b odst. 6 stavebního zákona prodloužit, pokud se změnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Závazné stanovisko není ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu samostatným rozhodnutím, a tudíž se proti němu nelze samostatně odvolat.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Projektová dokumentace „Regenerace panelového sídliště Dubina – lokalita 2A a 5A - (ul. Jana zajíce před čp. 865, včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“;
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizací č. 1-7, závazná od 1. 3. 2024;
- Zásady územního rozvoje Pardubického kraje po aktualizaci č. 3, které nabýly účinnosti dne 12. 9. 2020;
- Územní plán města Pardubice ve znění vydané XXII. změny, která nabyla účinnosti dne 8. 5. 2024;
- Územně analytické podklady ORP Pardubice, ve znění 5. aktualizace vydané v prosinci 2020;
- Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023;
- Zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů;
- Závazná stanoviska orgánů územního plánování – příklady s komentářem; MMR ČR, Praha 2022.

Ing. arch. Mariana Zmítková v.r.
vedoucí Odboru hlavního architekta
Magistrátu města Pardubic

Obdrží: PRODIN a.s., IDDS: wrjftqq

Informace o datové zprávě		ID zprávy:	1362859907
Odesílatel			
Název	Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice, CZ		
ID schránky	ukzbx4z	Typ schránky	OVM
Příjemce			
Název	PRODIN a.s., K Vápence 2745, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice, CZ		
ID schránky	wrjftqq	Dodáno	23.5.2024 13:52:27
		Doručeno	23.5.2024 14:06:19
Obecné informace			
Věc	závazné stanovisko Pardubice: Regenerace panelového sídliště Dubina - lokalita 2A a 5A na p. p. č. 4		
Zmocnění	/ §	odstavec	písmeno
Naše č.j.	MmP 71877/2024		
Naše sp.zn.	SZ_MMP 59899/2024		
Vaše č.j.			
Vaše sp.zn.			
K rukám			
Do vl.rukou	☐	Zakázat doruč.fikcí	☐
Stav zprávy	zpráva byla doručena přihlášením (zapsán čas doručení)		
Přílohy			
2024-59899.pdf			481 kb

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: SÚ 59909/2024/Se

Č.j.: MmP 77032/2024

Vyřizuje: Sekyrková Marcela tel.: +420466859177

oprávněná úřední osoba, 337.01, V/5

Pardubice, dne 31.5.2024



S00BX02F7MVR

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), jako dotčený orgán podle ust. § 136 odst. 1 písm. a) zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona, žadateli, kterým je

Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice III, Jana Zajíce č.p. 983, Studánka, 530 12 Pardubice 12 v zastoupení plné moci PRODIN a.s., IČO 252 92 161, K Vápence č.p. 2745, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, Martina Řezaninová

(dále jen „žadatel“)

I. podle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 136 § 149 odst. 1 a 2 správního řádu

vydává souhlasné závazné stanovisko

k vedlejší stavbě

SO 401 veřejné osvětlení

(dále jen „záměr“) **Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice lokalita 2A a 5A (Jana Zajíce před č.p. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)**

Popis záměru:

Jedná se o stavbu vedlejší veřejného osvětlení na pozemcích parc.č. 409/28, 409/31, 409/32 k.ú. Studánka. Jedná se o demontáž stávajících osvětlovacích bodů v řešené lokalitě (3ks) a instalaci nových osvětlovacích bodů (5ks). Bude položeno nové kabelové vedení v délce cca 170m. vše bude napojeno na stávající kabelový rozvod VO. Řešení je koordinováno s rekonstrukcí veřejného osvětlení připravované v celé městské části Dubina – jedná se o PD pod názvem akce: Veřejné osvětlení Pardubice – Dubina – část JV

Stavební úřad obdržel dne 26.4.2024 žádost, kterou podal PRODIN a.s., IČO 252 92 161, K Vápence č.p. 2745, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2 o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru, pro účely společného řízení. Jedná se o záměr **Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice lokalita - lokalita 2A a 5A (Jana Zajíce před č.p. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací).**

Jedná se o stanovisko k PD pro společné územní a stavební řízení, které obdrží silniční speciální úřad Pardubice, který je příslušný k povolení stavby hlavní souboru staveb. Stavební úřad dospěl k závěru, že

stavbou dojde k dotčení zájmů chráněných podle stavebního zákona a že je příslušný k umístění výše uvedeného záměru a je v souladu s § 94j odst. 2 stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení dotčeným orgánem a vydává namísto rozhodnutí závazné stanovisko.

Navržená stavba je v předmětné lokalitě možná. Zabezpečení dodržování stavebního zákona a prováděcích právních předpisů je nezbytné k zajištění zájmů chráněných stavebním zákonem. Stavební úřad po prostudování předložené dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jana Förstlová a Ing. Michal Hornýš a zjistil, že dokumentace je zpracována přiměřeně druhu stavby, splňuje obecné technické požadavky na stavby a je zpracována v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

K žádosti žadatel předložil projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební povolení. Příslušnost k vydání společného povolení souboru staveb se řídí příslušností k povolení stavby hlavní souboru staveb. Veřejné osvětlení a jeho úprava budou v tomto případě vedlejší stavbou souboru staveb. Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný k povolení vedlejší stavby souboru staveb, má v souladu s § 94j odst. 2 stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení souboru staveb postavení dotčeného orgánu a vydává pro potřebu vydání společného povolení namísto rozhodnutí závazné stanovisko.

Stavební úřad se zabýval předloženou žádostí z hlediska uvedených v ustanoveních stavebního zákona a prováděcích právních předpisů a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Dotčený orgán projektovou dokumentaci posoudil a se stavbou souhlasí.

Stavební úřad vydal na základě výše uvedeného souhlasné závazné stanovisko. Toto stanovisko slouží jako podklad pro rozhodnutí příslušného speciálního stavebního úřadu.

Poučení:

Toto závazné stanovisko není podle § 149 odst. 1 správního řádu samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část navazujícího rozhodnutí správního orgánu ve věci samé, k jehož vydání je příslušný jiný správní orgán. Nelze se proti němu odvolat, jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti navazujícímu rozhodnutí ve věci samé.

Nezákonné závazné stanovisko lze podle ustanovení § 149 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je kompetentní nadřízený správní orgán správního orgánu, který závazné stanovisko vydal.

Marcela Sekyrková
referent stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Městský obvod Pardubice III, IDDS: 5pmbi2

sídlo: Jana Zajíce č.p. 983, Studánka, 530 12 Pardubice 12

plná moc: PRODIN a.s., IDDS: wriftqq

sídlo: K Vápence č.p. 2745, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2 – Martina Řezaninová

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: závazné stanovisko, soubor - kladné: Žádost o ZS - regenerace panelového
sídlíště Dubina
ID zprávy: 1366360042
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 31.5.2024 v 13:48:22
Datum a čas doručení: 31.5.2024 v 13:53:31

Odesílatel: Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město,
53002 Pardubice, CZ
ID schránky: ukzbx4z
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0 / 0
Odstavec: Nezádáno
Naše číslo jednací: MmP 77032/2024
Naše spisová značka: SZ_MMP 59909/2024
Vaše číslo jednací: Nezádáno
Vaše spisová značka: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

2024-59909.pdf (161,94 kB)



Pardubice

Statutární město Pardubice | Magistrát města Pardubic
Odbor majetku a investic | Oddělení pozemků a převodu nemovitostí
U Divadla 828, 530 21 Pardubice

Č. jednací: MmP 59902/2024
Č. spisu:
Č. evidenční: 3-24Stu
Počet listů:
Počet příloh: 1

Statutární město Pardubice
Městský obvod Pardubice III
Jana Zajíce 983
530 12 PARDUBICE

Vyřizuje: Hana Groholová
Telefon: 466 859 147
Email: hana.groholova@mmp.cz



S00BX02F6JZ5

Datum: 30. 5. 2024

Souhlas vlastníka pozemků, MO3

Statutární město Pardubice (dále jen *město*) obdrželo žádost o souhlas vlastníka pozemků označených jako p. p. č. 409/27, p. p. č. 409/28, p. p. č. 409/30, p. p. č. 409/31, p. p. č. 409/32 vše v katastrálním území Studánka, ve vlastnictví města, se zásahem do uvedených pozemků z důvodu realizace akce: „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A“ včetně rekonstrukce veřejného osvětlení a osazení 1ks kontejnerového stání. Investorem akce bude městský obvod Pardubice III.

Město jako vlastník pozemků označených jako **p. p. č. 409/27, p. p. č. 409/28, p. p. č. 409/30, p. p. č. 409/31, p. p. č. 409/32 vše v katastrálním území Studánka**, sděluje prostřednictvím odboru majetku a investic, OPPN, že nemá námítky a souhlasí se zásahem do uvedených pozemků z důvodu realizace akce: „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A“ včetně rekonstrukce veřejného osvětlení a osazení 1ks kontejnerového stání.

K zásahu do soustavy veřejného osvětlení si stavebník zajistí písemné souhlasné vyjádření akciové společnosti Služby města Pardubic a.s. V případě zásahu do soustavy kanalizace si stavebník zajistí písemné souhlasné vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Upozorňujeme, že k pozemkům označeným jako p. p. č. 409/30, p. p. č. 409/31 vše v katastrálním území Studánka, ve stejném zájmovém území, evidujeme smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se spol. EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO 274 61 254, akce: „Metropolitní optická síť-č.5 DUBINA“. Pokud by realizací akce mohlo být zasaženo do sítě ukládané dle výše uvedené smlouvy, bylo by třeba vyžádat písemné souhlasné vyjádření shora uvedené smluvní strany.

Po realizaci akce bude na OMI, OPPN doložen geometrický plán na novou trasu veřejného osvětlení, dle kterého bude uzavřena smlouva o zřízení VB prohlášením.

Po realizaci akce žadatel zajistí zaměření skutečného provedení stavby v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 12 /2013 o vedení technické mapy města Pardubic (<https://pardubice.eu/vedeni-technicke-mapy-mesta-pardubice>).

Pokud stavbou dojde ke změně půdorysu staveb evidovaných v katastru nemovitostí, doloží stavebník na OMI/OPPN:

- geometrický plán,
- kolaudační souhlas,

aby došlo k narovnání skutečného stavu se stavem evidovaným v katastru nemovitostí.

Nedílnou součástí tohoto vyjádření je potvrzený zakres v situaci.

Tento souhlas vlastníka pozemku byl vydán pro potřeby zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, má platnost 24 měsíců ode dne vydání a nenahrazuje vyjádření dalších odborných orgánů.

Ing. Kateřina Skladanová
vedoucí odboru

příloha
dle textu

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: souhlas vlastníka p.p.č. 409/27, 409/28, 409/30...k.ú. Studánka
ID zprávy: 1365743263
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 30.5.2024 v 12:36:39
Datum a čas doručení: 30.5.2024 v 12:41:46

Odesílatel: Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město,
53002 Pardubice, CZ
ID schránky: ukzbx4z
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0 / 0
Odstavec: Nezádáno
Naše číslo jednací: MmP 59902/2024
Naše spisová značka: Nezádáno
Vaše číslo jednací: Nezádáno
Vaše spisová značka: Nezádáno
K rukám: Řezaninová Martina
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

3_MO3_Regenerace_Dubina_2A_5A_vct_VO.pdf (655,98 kB)



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí - Oddělení ochrany přírody
Štrossova 44, 530 21 Pardubice



S00BX02EA0FN

Číslo jednací: MmP 59903/2024/Po
Počet listů/příloh: 2/0

PRODIN a.s.
K Vápence 2745
530 02 Pardubice

Vyřizuje: Bc. Kristýna Podhajská
Telefon: +420 466 859 160
E-mail: kristyna.podhajska@mmp.cz
Datum: 13.05.2024

Společné vyjádření odboru životního prostředí ke stavbě:
„REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ DUBINA, PARDUBICE, LOKALITA 2A A 5A
(UL. JANA ZAJÍCE PŘED ČP.865, VČETNĚ CENTRÁLNÍHO PARKOVIŠTĚ A PŘILEHLÝCH KOMUNIKACÍ)“

Místo stavby: k.ú. Studánka, p.p.č. 409/27, 409/28, 409/30, 409/31, 409/32

Investor: Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice III, Jana Zajíce 983, 530 09 Pardubice

Popis stavby: Jedná se o stavební úpravy stávajících zpevněných ploch (vozovka komunikace, parkovací stání, chodníky) pro zvýšení bezpečnosti dopravy v ul. Jana Zajíce – Pardubice – Dubina v lokalitě před bytovým domem čp. 865. Oprava stávajícího stavu zpevněných ploch v dané lokalitě a návrh nových parkovacích stání s šikmým a podélným řazením je navrhována za účelem užívání bezpečného pohybu všech účastníků dopravního provozu a pohybu po komunikacích. Odvodnění st. zpevněných ploch je provedeno pomocí st. podélných a příčných sklonů do stávajícího bodového odvodnění v podobě sil. vpustí dále do st. řadu jednotné kanalizace. Je navrženo bodové a liniové odvodnění. Dojde k odstranění stávajících nevyhovujících zděných přístřešků pro kontejnery před bytovým domem čp. 865.

Oddělení odpadů a ovzduší:

Z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech bude předkládán záměr vyžadovat vydání závazného stanoviska.

Z hlediska ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění nemáme k záměru námitek.

Ing. Monika Löfelmannová

Oddělení ochrany přírody:

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), se záměr nedotkne zájmů ochrany přírody, jejich zvláště chráněných částí, ani zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, ani prvků územního systému ekologické stability, podle ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., je stavba možná.

Informace pro stavebníka:

1. V případě stavebních prací v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému, minimálně 2,5 m od paty kmene stromů v souladu s ČSN DIN 83 90 61 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Zároveň podle této normy musí být provedena ochrana kmene stromů po dobu stavby (např. bednění kmene minimálně do výšky 2 m),
2. v případě nezbytně nutného kácení dřevin rostoucích mimo les věc konzultujte na příslušném úřadě městského obvodu Pardubice,
3. na nezbytné ořezání dřevin není nutné vydávat rozhodnutí, ale musí být provedeno odbornou firmou v místě rozvětvení, aby nedošlo k poškození dřeviny, které může být sankcionováno podle výše uvedeného zákona č. 114/1992 Sb.,

4. v případě nalezení pobytových znaků zvláště chráněných živočichů a volně žijících ptáků je nutné záměr konzultovat s věcně a místně příslušným správním orgánem dle zákona č. 114/1992 Sb.

Z hlediska ochrany lesa podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, je stavba možná.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona 334/1992 Sb., je stavba možná.

Bc. Kristýna Podhajská

Oddělení vodního hospodářství:

Z vodoprávního hlediska podle ustanovení § 18 zák. č. 254/2001 Sb. - o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů je výše uvedený záměr možný.

Ing. Markéta Horáčková Strnadová

Toto vyjádření nenahrazuje povolení ani souhlas, není rozhodnutím podle správního řádu, a proto nelze proti němu podat odvolání. Odbor životního prostředí si vyhrazuje možnost změnit toto vyjádření, vyjdou-li ve věci najevo nové okolnosti, které by mohly mít vliv na zájmy ochrany životního prostředí.

„otisk úředního razítka“

Ing. Miroslav Míča,
vedoucí OŽP

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Společné vyjádření OŽP - Regenerace sídliště Dubina, lokalita 2A a 5A
ID zprávy: 1357842020
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 13.5.2024 v 16:00:00
Datum a čas doručení: 13.5.2024 v 16:19:51

Odesílatel: Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město,
53002 Pardubice, CZ
ID schránky: ukzbx4z
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0 / 0
Odstavec: Nezařadeno
Naše číslo jednací: MmP 59903/2024
Naše spisová značka: Nezařadeno
Vaše číslo jednací: Nezařadeno
Vaše spisová značka: Nezařadeno
K rukám: Nezařadeno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

Regenerace_sídliště_Dubina-ul.JanaZajíce.čp.865_59903.pdf (193,09 kB)



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí | Oddělení odpadů a ovzduší
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Č. jednací: OŽP/73561/24/LO
Č. spisu: -
Počet listů: 3
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Monika Löfelmannová
Telefon: 466 859 320
e-mail: monika.lofelmannova@mmp.cz

Datum: 31.05.2024

Statutární město Pardubice Městský obvod
Pardubice III
Jana Zajíce 983
530 12 PARDUBICE

v zastoupení
PRODIN a.s.
K Vápence 2745
530 02 PARDUBICE

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Pardubice, odbor životního prostředí (dále jen: „OŽP MmP“), oddělení odpadů a ovzduší jako dotčený orgán podle ust. § 136 odst. 1 písm. b) a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „správní řád“) a podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1, písm. b) správního řádu

vydává souhlasné závazné stanovisko s podmínkami

investor: Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice III, Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice, zastoupený na základě plné moci společností PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice

ke stavbě: „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice, lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp. 865) včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací“

místo stavby: k.ú. Studánka, p.p.č. 409/27, 409/28, 409/30, 409/31, 409/32

Projektant: PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice, odpovědný projektant Jana Förstlová

Popis stavby:

Jedná se o stavební úpravy stávajících zpevněných ploch (vozovka komunikace, parkovací stání, chodníky) pro zvýšení bezpečnosti dopravy v ul. Jana Zajíce – Pardubice – Dubina v lokalitě před bytovým domem čp. 865. Oprava stávajícího stavu zpevněných ploch v dané lokalitě a návrh nových parkovacích stání. Dojde k odstranění stávajícího nevyhovujícího zděného přístřešku pro kontejnery před bytovým domem čp. 865. Bude vybudováno 1 nové kontejnerové stání, o půdorysném rozměru 4,59 x 5,38 m, pro 6 ks kontejnerů o objemu 1 100 l.

Souhlasné závazné stanovisko se uděluje za těchto podmínek:

1. V rámci staveniště budou vytvořeny podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství.
2. Odpady obsahující azbest lze ukládat pouze na skládky k tomu určené. Odpady musí být upraveny a zabaleny tak, aby se částice azbestu nemohly uvolňovat do ovzduší (§ 85 zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech) a musí být respektován § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Materiály, které obsahují azbest, by měly být odňaty ze stavby před prováděním dalších stavebních prací.

3. Při bouracích pracích bude zajištěno, aby nedošlo ke kontaminaci stavebních demoličních odpadů kategorie „ostatní odpad“ případnými nebezpečnými odpady
4. Vybouraná asfaltová směs smí být použita pouze v souladu s vyhl. 283/2023 Sb., o stanovení podmínek, při jejichž splnění jsou znovuzískána asfaltová směs a znovuzískaný penetrační makadam vedlejším produktem nebo přestávají být odpadem.
5. Před zahájením demoličních prací je třeba mít zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou (§ 15 odst.2 písm.c)).
6. Při odstraňování stavby je nutné dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
7. Doklady o předání odpadu oprávněné osobě, doklady o využití vedlejších stavebních produktů... budou neprodleně po provedení demolice/rekonstrukce stavby zaslány na OŽP MmP (§ 93a zákona o odpadech).

Odůvodnění:

Dne 24.05.2024 požádal investor Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice III, Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice, zastoupený na základě plné moci společností PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice, OŽP MmP o vydání závazného stanoviska jako dotčeného orgánu podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech k akci „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice, lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp.865) včetně centrálního parkoviště a přílehlých komunikací“, v k.ú. Studánka, p.p.č. 409/27, 409/28, 409/30, 409/31, 409/32.

K žádosti o vydání závazného stanoviska byla předložena:

- Projektová dokumentace pro spojené územní a stavební řízení zpracovaná firmou PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice, odpovědný projektant Jana Förstlová, 04/2024
- Katastrální situace
- Plná moc k zastupování pro společnost PRODIN a.s. ze dne 09.01.2024

V projektové dokumentaci byl uveden výčet odpadů, které mohou vzniknout při demolici objektu, dle vyhl.č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů, a způsob, jakým s nimi bude naloženo. Jedná se o stavební odpady převážně skupiny 17–17 01 01– beton; 17 01 02 – cihly; 17 03 02 – asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 04 kovy včetně jejich slitin; 17 05 04 – zemina a kamení; 17 06 03* – izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu (předpoklad vzniku- izolační materiály kontejnerového stání).

Odpady budou bezprostředně po svém vzniku tříděny podle druhů a kategorií, předány k recyklaci nebo k odstranění osobě oprávněné dle zákona o odpadech.

Azbest a materiály obsahující azbest by měly být odňaty ze stavby před prováděním dalších stavebních prací. Odnětí odpadů s obsahem azbestu ze stavby by měla provádět stavební firma, která zaručí řádný a bezpečný technologický postup odnětí těchto materiálů, jejich zabalení, označení a předání k bezpečnému odstranění.

Při odstraňování stavby je nutné dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Odpady vznikající ze základních minerálních stavebních materiálů (např. betonové, železobetonové konstrukce, tvárnice, cihly, kámen) je doporučeno, v případě, že je není možné využít jako celek k jejich původnímu účelu (zbytky cihel apod.), využívat nebo odstraňovat až po jejich úpravě (drcení, třídění) v zařízeních k tomu určených (recyklačních linkách).

Ve smyslu ust. § 68 odst. 3 správního řádu se dotčený orgán zabýval předloženou žádostí, jejím obsahem a podklady, tj. posuzoval záměr žadatele z hlediska souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a dospěl k názoru, že požadovaný záměr lze z hlediska zákona o odpadech akceptovat.

Dotčený orgán předloženou projektovou dokumentaci posoudil a s demolicí souhlasí za podmínek uvedených ve výrokové části.

Toto stanovisko slouží jako podklad pro správní řízení příslušného stavebního úřadu.

Poučení:

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nelze se proti němu odvolat, jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci samé.

Nezákonné stanovisko lze podle ustanovení § 149 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je kompetentní nadřízený správní orgán správního orgánu, který závazné stanovisko vydal.

„otisk úředního razítka“

Ing. Miroslav M í č a
vedoucí OŽP

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: ZSodp - regenerace panel.sídliště Dubina lokalita 2A a 5A
ID zprávy: 1366931591
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 3.6.2024 v 8:32:46
Datum a čas doručení: 3.6.2024 v 8:37:19

Odesílatel: Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město,
53002 Pardubice, CZ
ID schránky: ukzbx4z
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0 / 0
Odstavec: Nezařadeno
Naše číslo jednací: MmP 73561/2024
Naše spisová značka: Nezařadeno
Vaše číslo jednací: Nezařadeno
Vaše spisová značka: Nezařadeno
K rukám: Nezařadeno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

Regenerace_Dubina_2A_5A_UMOIIL.pdf (182,63 kB)



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor dopravy – Oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a
speciálního úřadu
nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice



S00BX02FDG3N

Číslo jednací: MmP 79632/2024
Spisová značka: SZ_MMP 73565/2024
Počet listů: 3
Počet příloh: 2

Vyřizuje: Bc. Dagmar Modrová
Telefon: +420 466 859 367
E-mail: dagmar.modrova@mmp.cz

Datum: 05.06.2024

PRODIN a.s.,
K Vápence 2745
530 02 Pardubice

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Pardubice, odbor dopravy (dále jen „silniční správní úřad“), jako příslušný silniční správní úřad ve věcech místní komunikace a veřejné účelové komunikace podle § 40 odst. 10 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) **rozhodl** v řízení vedeném podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti žadatele Městského obvodu Pardubice III zastoupený společností PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice, IČ 25292161 (dále jen „žadatel“), podané dne 27.05.2024, o povolení připojení sousední nemovitosti – zřízením dvou sjezdů z pozemku p.p.č. 409/28 na místní komunikaci na p.p.č. 409/27 a p.p.č. 409/30 vše v k.ú. Studánka, pro stavbu „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před č.p.865, včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“ v souladu s ustanovením § 10 zákona a § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon:

p o v o l u j e

připojení sousední nemovitosti – zřízením dvou sjezdů z pozemku p.p.č. 409/28 na místní komunikaci na p.p.č. 409/27 a p.p.č. 409/30 vše v k.ú. Studánka, žadateli **za následujících podmínek:**

1. Budou dodrženy veškeré podmínky dle ust. § 12 vyhlášky a vyjádření Policie České republiky, KŘP Pardubického kraje, DI v Pardubicích, ze dne 03.05.2024 pod č.j. KRPE-39221-3/ČJ-2024-170606:
 - Připojení komunikace musí splňovat rozhled pro rozhodnutí najet na místní komunikaci, po celou dobu užívání sjezdu. (§ 7 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, § 12 vyhlášky MD č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, čl. 12.7 ČSN 73 6110)
 - Šířka sjezdu musí umožňovat vozidlům plynulé odbočení z místní komunikace a výjezd na ni. (§ 12 vyhlášky MD č. 104/1997 Sb., ČSN 73 6102)
 - Provedení připojení účelové komunikace plochy parkoviště požadujeme upravit tak, aby bylo zřejmé, že připojení netvoří křižovatku pozemních komunikací (odlišný materiál připojení, minimalizace oblouků připojení atd.).
2. Budou dodrženy podmínky, uvedené ve vyjádření Městského obvodu Pardubice III – Statutární město Pardubice, č.j. UmoP3/KU/1246/2024/Ku ze dne 28.05.2024:
 - Stavba bude v souladu s projektovou dokumentací akce „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice - lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před č.p. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“

- V případě poškození místních komunikací nezahrnutých do výše uvedené stavební akce budou tyto komunikace uvedeny v předešlý stav. V případě poničení obrub budou poškozené obruby vyměněny za nové. Živičný kryt bude zaříznut rovně. Dále požadujeme opravu dotčené komunikace ve větším rozsahu, než zabere samotná výkopová rýha tak, aby byla zachována původní podkladová vrstva za hranou výkopu min. 0,30 m u chodníku a 0,50 m u vozovky z každé strany výkopu. Zásyp výkopu bude proveden novým nenamrzavým materiálem hutněným ve vrstvách po 25 cm. Zástupce vlastníka místních komunikací bude vyzván ke kontrole hutnění a to min. 3 dny předem. Spáry budou v brusné vrstvě ošetřeny modifikovanou zálivkou a zadrnceny. Dále bude zástupce vlastníka místních komunikací vyzván zhotovitelem stavby k převzetí místních komunikací dotčených stavbou. Ode dne převzetí dokončených stavebních prací zástupcem vlastníka místních komunikací (Městským obvodem Pardubice III) začíná běžet 60měsíční záruční lhůta. Pokud v průběhu záruční lhůty vzniknou vady (např. propad komunikace) bude zhotovitel vlastníkem dotčené místní komunikace vyzván k jejich odstranění.
 - Zhotovitel zajistí, aby v průběhu stavebních prací nedošlo ke znečištění přilehlých komunikací a ploch. V případě, že k tomuto dojde, zajistí neprodleně na vlastní náklady úklid.
 - Travnaté plochy dotčené zvláštním užíváním budou po skončení stavebních prací uvedeny do původního stavu, a to co do rozsahu a kvality travnatých ploch. Travnaté plochy budou zrotavátorovány, ohumusovány kvalitní zeminou, uhrabány, odstraněny kameny a znovu osety hřišťovou travní směsí. Výkop v zeleni bude hutněn cca po 30 cm až do úrovně okolního terénu. V případě poničení přilehlé travnaté plochy bude tato plocha zrotavátorovaná, dorovnána kvalitní zeminou na úroveň okolního terénu a oseta. Pokud se po výsevu objeví v travnatých plochách plevel, zhotovitel provede úpravy k zajištění odstranění plevelu z travnatých ploch. Zhotovitel bude po celou dobu záruční lhůty kontrolovat oseté plochy - vzešlost travní směsi a v případě období sucha bude provádět i zálivku těchto ploch. První kontrola osetí bude zhotovitelem a zástupcem vlastníka pozemku zkontrolována cca 3 měsíce po předání těchto ploch a následně bude probíhat kontrola zasetí zhotovitelem po celou dobu záruční doby, která činí 36 měsíců. Pokud dojde v průběhu záruční lhůty k propadu z důvodu zvláštního užívání veřejného prostranství zeleně, bude zástupce vlastníka pozemků požadovat po žadateli uvedení tohoto prostranství do původního stavu, zhotovitel je povinen zajistit nápravu bez prodlení.
 - V případě, že bude nutná úprava keřových porostů, zhotovitel po předchozí konzultaci se zástupcem odboru dopravy a životního prostředí ÚMO Pardubice III, zajistí úpravu těchto porostů na vlastní náklady, a to u odborné firmy. V případě neodborného sestřihání nebo poškození keřů a dřevin budou tyto podle rozsahu poškození zhotovitelem ošetřeny nebo nahrazeny novou výsadbou. Případný rozsah poškození a způsob ošetření nebo nahrazení novou výsadbou určí příslušný orgán.
 - Zhotovitel nese veškeré náklady na opravy případně poškozených komunikací a veřejného prostranství v souvislosti se stavbou.
 - Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů.
3. Připojením na silnici a jeho užíváním nesmí být narušeny odtokové poměry silnice. Připojení musí být udržováno v pořádku a čistotě, včetně propustku, je-li vybudován. Nesmí být ohrožena dotčená pozemní komunikace a bezpečnost silničního provozu na ní (sváděním a odtékáním vod na silniční těleso, jejich technickým provedením nebo umístěním).
4. Napojení musí plynule navazovat na vozovku silnice, nesmí tvořit dopravní překážku a závadu pro provádění zimní údržby na silnici. Při provádění připojení je zakázáno skladovat materiál na vozovce a nesmí dojít ke znečištění okolních komunikací.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) správního řádu:

PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice, IČ 25292161

Městský obvod Pardubice III – Statutární město Pardubice, Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice, IČ 00274046

Odůvodnění

Silniční správní úřad zahájil správní řízení na základě žádosti žadatele, o povolení připojení sousední nemovitosti – zřízením dvou sjezdů z pozemku p.p.č. 409/28 na místní komunikaci na p.p.č. 409/27 a p.p.č. 409/30 vše v k.ú. Studánka, kterou obdržel současně s předchozím souhlasem za vlastníka místní komunikace Městského obvodu Pardubice III – Statutární město Pardubice, č.j. UmoP3/KU/1246/2024/Ku ze dne 28.05.2024. Silniční správní úřad si vyžádal vyjádření příslušného orgánu Policie ČR, který vydal souhlasné vyjádření pod č.j. KRPE-39221-3/ČJ-2024-170606 ze dne 03.05. 2024. Požadavky Policie ČR a Městského obvodu Pardubice III – Statutární město Pardubice silniční správní úřad zapracoval do podmínek rozhodnutí. Silniční správní úřad ve věci neshledal překážky bránící ve vydání povolení a zároveň byly splněny zákonné podmínky, proto rozhodl tak, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí má účastník řízení podle zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, právo podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství prostřednictvím odboru, který toto rozhodnutí vydal.

Bc. Dagmar Modrová
referent odboru dopravy

„otisk úředního razítka“

Příloha č. 1 rozhledové poměry
č. 2 situace

Obdrží:

Účastníci řízení

PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice, IČ 25292161 (DS)

Městský obvod Pardubice III – Statutární město Pardubice, Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice, IČ 00274046 (DS)

Dotčené orgány

Policie ČR, KŘPK, dopravní inspektorát, Rožkova 1684, 530 47 Pardubice, IČ 72050250 (DS)

Správní poplatek za vydání rozhodnutí vyměřen dle zákona č.634/2004 Sb., položka 36, bod c), o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 1000,- Kč.

- ROZHLEDOVÁ POLE -
- 2,5 od hrany v
 - V2 (V1) - NÁVF
 - 30 km/hod - RY
 - KOMUNIKACI
 - Xb, Xc - STRAI
 - TROJÚHELNÍK
 - ROZHLED VYI

rozhl

OBJEKT:

- SO 101 ZPEVNĚNÉ PLC
- SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚ
- SO 701 KONTEJNEROV
- SO 801 SADOVÉ A TER

Generální projektant



PROD
K VÁP
530 □

Zpracovatel dílčí čá:

Vypracoval:

Jana Förstlová

Kraj:

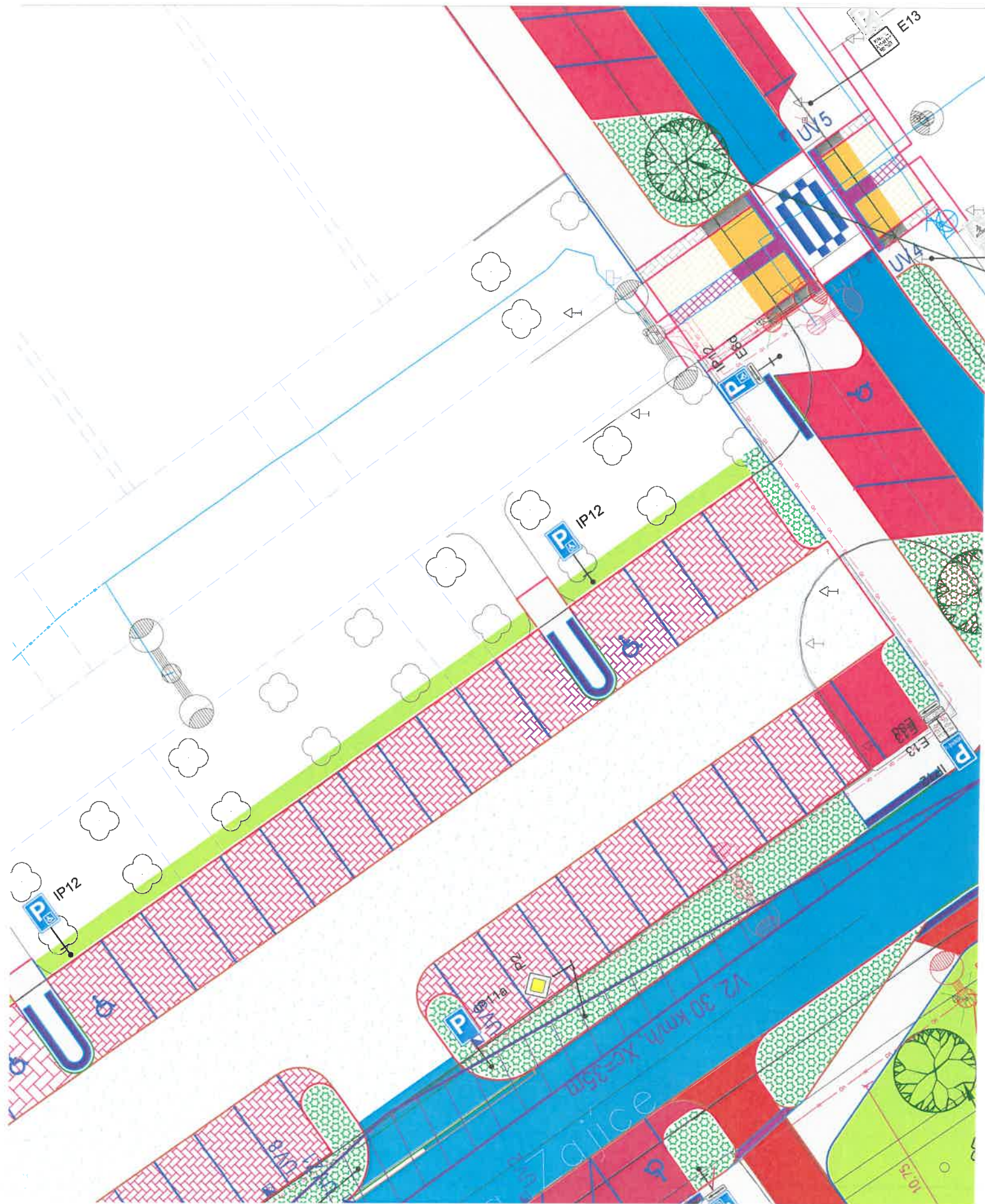
Pardubický

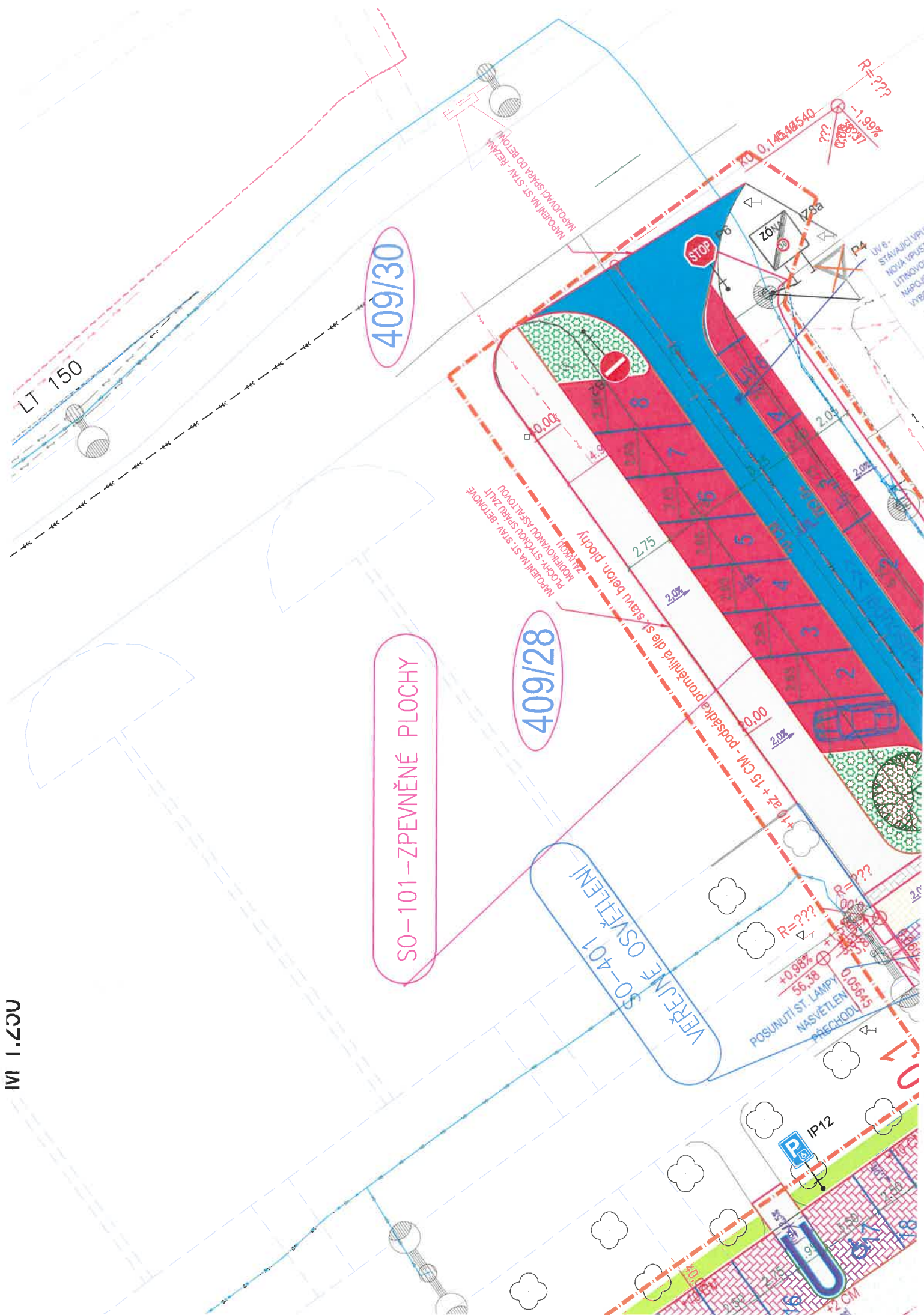
Investor

Stat. město Pardub

Akce:

REGENERACE





Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: rozhodnutí
ID zprávy: 1368493282
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 5.6.2024 v 16:17:09
Datum a čas doručení: 5.6.2024 v 21:10:16

Odesílatel: Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město,
53002 Pardubice, CZ
ID schránky: ukzbx4z
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0 / 0
Odstavec: Nezádáno
Naše číslo jednací: MmP 79632/2024
Naše spisová značka: SZ_MMP 73565/2024
Vaše číslo jednací: Nezádáno
Vaše spisová značka: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

rozhodnutí_001.pdf (210,69 kB)
ROZHLEDY_SJEZD.pdf (853,78 kB)
C_3_KOORDINACNI_SIT_VYKRES.pdf (1,93 MB)



Městský obvod-Statutární město Pardubice
Městský obvod Pardubice III
Úřad městského obvodu Pardubice III
Sekretariát starosty
Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice

Č. jednací: UmoP3/KU/1246/2024/Ku
Č. evidenční: 2163/2024
Počet listů: 1
Počet příloh: 2

PRODIN a.s.
Martina Řezaninová
K Vápence 2745
530 02 Pardubice

Vyřizuje: Pavlína Kučerová
Telefon: 466 799 131
E-mail: pavlina.kuceroval@umo3.mmp.cz

Datum: 28. května 2024

Vyjádření k projektové dokumentaci akce „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před č.p. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice III obdržel dne 29. dubna 2024 žádost o vyjádření k projektové dokumentaci akce „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před č.p. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“.

Uvedená žádost byla projednána na 21. řádném jednání Rady městského obvodu Pardubice III dne 22. května 2024. Rada městského obvodu Pardubice III přijala usnesení č. R/248/2024.

Usnesení R/248/2024

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a za MO Pardubice III

souhlasí

s navrženou stavební akcí „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před č.p. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“ tak, jak je uvedeno v koordinačním situačním výkresu C.3, z projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení zpracované v roce 2024 společností PRODIN a.s., se sídlem Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, IČ 25292161 za dodržení podmínek uvedených v příloze č. 2 tohoto usnesení.

S pozdravem

Mgr.
Vítězslav
Štěpánek
Digitálně podepsal
Mgr. Vítězslav
Štěpánek
Datum: 2024.05.28
09:58:01 +02'00'

Ing. Mgr. Vítězslav Štěpánek
starosta Městského obvodu Pardubice III

Podmínky ke zprávě č. 2 - „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před č.p. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“

Žadatel dodrží podmínky Městského obvodu Pardubice III:

1. Stavba bude v souladu s projektovou dokumentací akce „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před č.p. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“
2. V případě poškození místních komunikací nezahrnutých do výše uvedené stavební akce budou tyto komunikace uvedeny v předešlý stav. V případě poničení obrub budou poškozené obruby vyměněny za nové. Živičný kryt bude zaříznut rovně. Dále požadujeme opravu dotčené komunikace ve větším rozsahu, než zabere samotná výkopová rýha tak, aby byla zachována původní podkladová vrstva za hranou výkopu min. 0,30 m u chodníku a 0,50 m u vozovky z každé strany výkopu. Zásyp výkopu bude proveden novým nenamrzavým materiálem hutněným ve vrstvách po 25 cm. Zástupce vlastníka místních komunikací bude vyzván ke kontrole hutnění a to min. 3 dny předem. Spáry budou v brusné vrstvě ošetřeny modifikovanou zálivkou a zadrnceny. Dále bude zástupce vlastníka místních komunikací vyzván zhotovitelem stavby k převzetí místních komunikací dotčených stavbou. Ode dne převzetí dokončených stavebních prací zástupcem vlastníka místních komunikací (Městským obvodem Pardubice III) začíná běžet 60měsíční záruční lhůta. Pokud v průběhu záruční lhůty vzniknou vady (např. propad komunikace) bude zhotovitel vlastníkem dotčené místní komunikace vyzván k jejich odstranění.
3. Zhotovitel zajistí, aby v průběhu stavebních prací nedošlo ke znečištění přilehlých komunikací a ploch. V případě, že k tomuto dojde, zajistí neprodleně na vlastní náklady úklid.
4. Travnaté plochy dotčené zvláštním užíváním budou po skončení stavebních prací uvedeny do původního stavu, a to co do rozsahu a kvality travnatých ploch. Travnaté plochy budou zrotavátorovány, ohumusovány kvalitní zeminou, uhrabány, odstraněny kameny a znovu osety hřišťovou trávni směsí. Výkop v zeleni bude hutněn cca po 30 cm až do úrovně okolního terénu. V případě poničení přilehlé travnaté plochy bude tato plocha zrotavátorovaná, dorovnána kvalitní zeminou na úroveň okolního terénu a oseta. Pokud se po výsevu objeví v travnatých plochách plevel, zhotovitel provede úpravy k zajištění odstranění plevelu z travnatých ploch. Zhotovitel bude po celou dobu záruční lhůty kontrolovat oseté plochy – vzešlost trávni směsi a v případě období sucha bude provádět i zálivku těchto ploch. První kontrola osetí bude zhotovitelem a zástupcem vlastníka pozemku zkontrolována cca 3 měsíce po předání těchto ploch a následně bude probíhat kontrola zasetí zhotovitelem po celou dobu záruční doby, která činí 36 měsíců. Pokud dojde v průběhu záruční lhůty k propadu z důvodu zvláštního užívání veřejného prostranství zeleně, bude zástupce vlastníka pozemků požadovat po žadateli uvedení tohoto prostranství do původního stavu, zhotovitel je povinen zajistit nápravu bez prodlení.
5. V případě, že bude nutná úprava keřových porostů, zhotovitel po předchozí konzultaci se zástupcem odboru dopravy a životního prostředí ÚMO Pardubice III, zajistí úpravu těchto porostů na vlastní náklady, a to u odborné firmy. V případě neodborného sestřihání nebo poškození keřů a dřevin budou tyto podle rozsahu poškození zhotovitelem ošetřeny nebo nahrazeny novou výsadbou. Případný rozsah poškození a způsob ošetření nebo nahrazení novou výsadbou určí příslušný orgán.
6. Zhotovitel nese veškeré náklady na opravy případně poškozených komunikací a veřejného prostranství v souvislosti se stavbou.
7. Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů.

Situační výkres je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Vyjádření k žádosti PRODIN - „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A
ID zprávy: 1364598783
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 28.5.2024 v 10:25:50
Datum a čas doručení: 28.5.2024 v 10:31:21

Odesílatel: Městský obvod Pardubice III, Jana Zajíce 983, Studánka, 53012 Pardubice, CZ
ID schránky: 5pmbyi2
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0
Odstavec: Nezařadeno
Naše číslo jednací: UmoP3/KU/1246/2024/Ku
Naše spisová značka: Nezařadeno
Vaše číslo jednací: Nezařadeno
Vaše spisová značka: Nezařadeno
K rukám: Martina Řezaninová
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ano

Přílohy:

Vyjádření-PRODIN 21. zasedání RMOx.pdf (249,12 kB)
PRODIN podmínky k Vyjádření k PD regenerace lokalita 6 B.pdf (46,69 kB)
PRODIN situace 5A Vyjádření k PD regenerace lokalita 6 B.pdf (574,24 kB)

Č. jednací: ÚMOP3/ODŽP/1247/2024/Šim
Č. evid: 2123/2024
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

PRODIN a. s.
Martina Řezaninová
K vápence 2745
530 02 Pardubice

Vyřizuje: Ing. Monika Šimůnková

Telefon: 466 799 143

Email: monika.simunkova@umo3.mmp.cz

Datum: 27. května 2024

Vyjádření k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení stavby „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před č.p. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“

Úřad městského obvodu Pardubice III, odbor dopravy a životního prostředí, jako dotčený orgán obdržel dne 29. dubna 2024 Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení stavby „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před č.p. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“ a jako podklad pro vyjádření použil mimo jiné koordinační situační výkres C.3, z projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení zpracované v roce 2024 společností PRODIN a.s., se sídlem Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, IČ 25292161.

Odbor dopravy a životního prostředí se k předložené projektové dokumentaci vyjadřuje v rozsahu stanoveném Obecně závaznou vyhláškou č. 4/2019, v platném znění, kterou se vydává Statut města Pardubic a sděluje Vám, že nemá k záměru stavby námitek při dodržení těchto podmínek:

1. Stavba bude v souladu s projektovou dokumentací akce „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před č.p. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“.
2. Před zahájením stavby min. 45 dnů předem je zhotovitel povinen požádat příslušný silniční správní úřad o povolení omezení obecného užívání uzavírkami a objízdkami dle § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.
3. Před zahájením stavby min. 15 dnů předem je zhotovitel povinen požádat Městský obvod Pardubice III o souhlas se zvláštním užíváním veřejného prostranství – zeleně a účelových komunikací pro umístění, skládání a nakládání věcí (např. zařízení staveniště, skládky stavebního materiálu, kontejneru, ...).
4. Zhotovitel oznámí Městskému obvodu Pardubice III, jako vlastníkově místních komunikací jakékoliv zvláštní užívání místních komunikací v souvislosti s výše uvedenou stavbou.
5. V případě poškození místních komunikací nezahrnutých do výše uvedené stavební akce budou tyto komunikace uvedeny v předešlý stav. V případě poničení obrub budou poškozené obruby vyměněny za nové. Živičný kryt bude zaříznut rovně. Dále požadujeme opravu dotčené komunikace ve větším rozsahu, než zabere samotná výkopová rýha tak, aby byla zachována původní podkladová vrstva za hranou výkopu min. 0,30 m u chodníku a 0,50 m u vozovky z každé strany výkopu. Zásyp výkopu bude proveden novým nenamrzavým materiálem hutněným ve vrstvách po 25 cm. Zástupce vlastníka místních komunikací bude vyzván ke kontrole hutnění a to min. 3 dny předem. Spáry budou v brusné vrstvě ošetřeny modifikovanou zálivkou

a zadruceny. Dále bude zástupce vlastníka místních komunikací vyzván zhotovitelem stavby k převzetí místních komunikací dotčených stavbou. Ode dne převzetí dokončených stavebních prací zástupcem vlastníka místních komunikací (Městským obvodem Pardubice III) začíná běžet 60měsíční záruční lhůta. Pokud v průběhu záruční lhůty vzniknou vady (např. propad komunikace) bude zhotovitel vlastníkem dotčené místní komunikace vyzván k jejich odstranění.

6. Zhotovitel zajistí, aby v průběhu stavebních prací nedošlo ke znečištění přilehlých komunikací a ploch. V případě, že k tomuto dojde, zajistí neprodleně na vlastní náklady úklid.
7. Travnaté plochy dotčené zvláštním užíváním budou po skončení stavebních prací uvedeny do původního stavu, a to co do rozsahu a kvality travnatých ploch. Travnaté plochy budou zrotavátorovány, ohumusovány **kvalitní** zeminou, uhrabány, odstraněny kameny a znovu osety hřišťovou trávni směsí. Výkop v zeleni bude hutněn cca po 30 cm až do úrovně okolního terénu. V případě poničení přilehlé travnaté plochy bude tato plocha zrotavátorovaná, dorovnána kvalitní zeminou na úroveň okolního terénu a oseta. Pokud se po výsevu objeví v travnatých plochách plevel, zhotovitel provede úpravy k zajištění odstranění plevele z travnatých ploch. Zhotovitel bude po celou dobu záruční lhůty kontrolovat oseté plochy – vzešlost trávni směsi a v případě období sucha bude provádět i zálivku těchto ploch. První kontrola osetí bude zhotovitelem a zástupcem vlastníka pozemku zkontrolována cca 3 měsíce po předání těchto ploch a následně bude probíhat kontrola zasetí zhotovitelem po celou dobu záruční doby, která činí 36 měsíců. Pokud dojde v průběhu záruční lhůty k propadu z důvodu zvláštního užívání veřejného prostranství zeleně, bude zástupce vlastníka pozemků požadovat po žadateli uvedení tohoto prostranství do původního stavu, zhotovitel je povinen zajistit nápravu bez prodloužení.
8. V případě, že bude nutná úprava keřových porostů, zhotovitel po předchozí konzultaci se zástupcem odboru dopravy a životního prostředí ÚMO Pardubice III, zajistí úpravu těchto porostů na vlastní náklady, a to u odborné firmy. V případě neodborného sestřihání nebo poškození keřů a dřevin budou tyto podle rozsahu poškození zhotovitelem ošetřeny nebo nahrazeny novou výsadbou. Případný rozsah poškození a způsob ošetření nebo nahrazení novou výsadbou určí příslušný orgán.
9. Po celou dobu výstavby bude zajištěna sjízdnost a schůdnost přilehlých komunikací ve smyslu ustanovení § 28 zákona o pozemních komunikacích. V případě znečištění komunikace vlivem stavby zhotovitel neprodleně zajistí na vlastní náklady úklid.
10. Zhotovitel je povinen chránit stromy před poškozením (jako je například potrhání kůry, poškození kořenového systému atd.), je nutno v průběhu stavby chránit stromy plotem, který bude obklopotovat kořenovou zónu (za ní je považována plocha půdy pod korunou stromu rozšířená o 1,5 m do stran), případně při větším riziku poškození stromu, je zhotovitel povinen použít vyplšťářované bednění z fošen.
11. Ochrana kořenového prostoru dřevin, jež nebudou v rámci stavby káceny, při hloubení stavebních jam a výkopů bude zajištěna ve smyslu ČSN 83 9061. Hloubené výkopy se nesmí provádět v kořenovém prostoru. Pokud se tomu nelze vyhnout, musí být splněny následující podmínky. U stavebních jam nebo jiných výkopů, při kterých dochází ke ztrátě kořenů, má být zřízena kořenová clona. **Výkop však musí být prováděn ručně a nesmí se přitom vést ve vzdálenosti od paty kmene odpovídající čtyřnásobku obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m od paty kmene.** Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit. Kořeny je nutné přerušit pouze řezem a řezná místa zahladit. Konce kořenů o průměru větším než 2 cm nutno ošetřit prostředkem k ošetření ran, s průměrem menším růstovým stimulem. Kořeny je nutné chránit před vysycháním a účinky mrazu. Zrnitost zásypových materiálů a míra jejich zhutnění musí zabezpečovat trvalé provzdušnění nutné k regeneraci kořenů. Výkopové práce nesmí narušit budoucí stabilitu stromů. Pokud si stavební práce vyžádají kácení dřevin nad rámec vydaného pravomocného rozhodnutí o povolení kácení dřevin, je žadatel povinen postupovat v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb.,

o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění.

12. **V kořenové zóně stromů se nesmí provádět žádná navážka zeminy anebo jiného materiálu a rovněž se zde nesmí půda odkopávat, hloubit zde rýhy, koryta a stavební jámy. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, zařízením staveniště, odstavováním strojů a vozidel apod. Za kořenový prostor se považuje vzdálenosti od paty kmene odpovídající čtyřnásobku obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m od paty kmene. Zařízení staveniště bude umístěno mimo tento prostor. Zhotovitel v žádosti o povolení zvláštního užívání zakreslí do situace rovněž umístění stávajících stromů a vzdálenost zařízení staveniště od pat kmenů stromů.**
13. Plochy poškozené v rámci stavby, tj. travnaté plochy dotčené stavbou včetně zásobování stavby budou uvedeny do původního stavu. Bude provedeno jejich zrotavátorování do hloubky min. 15 cm, doplnění kvalitní zeminy a osetí.
14. Jestliže vlivem provádění stavebních prací vznikne škoda na cizím majetku, je zhotovitel povinen neprodleně zajistit odpovídající náhradu. Rovněž při vzniku znečištění komunikace vlivem stavby zhotovitel neprodleně zajistí na vlastní náklady úklid.
15. Zhotovitel nese veškeré náklady na opravy případně poškozených komunikací a veřejného prostranství v souvislosti se stavbou.
16. Zhotovitel nebude vlévat zbytky lepidel a tekutých prostředků použitých při stavebních pracích do dešťových kanalizačních vpustí a na zeleň. V případě, že dojde ke znečištění vpustí vlivem stavebních prací, uvede zhotovitel dotčené vpustí do původního stavu.
17. Veškeré odpady vzniklé v průběhu stavebních prací budou likvidovány, v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, na náklady zhotovitele a nebudou ukládány do kontejnerů na domovní odpad.
18. Případný vytěžený materiál, pokud nebude použit zpět, bude dopraven na příslušnou skládku v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Výkopový materiál musí být skladován tak, aby nedocházelo k poškození přilehlých ploch a zajištěn tak, aby nebyl splavován do kanalizace.
19. V průběhu stavebních prací nesmí dojít k porušení inženýrských sítí.
20. Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, nemá Úřad městského obvodu Pardubice III, odbor dopravy a životního prostředí ke stavbě připomínek.

S pozdravem

Ing. Monika Šimůnková
referent odboru dopravy a životního prostředí

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: vyjádření - UMO III lokalita 2A a 5A Prodin
ID zprávy: 1364092768
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 27.5.2024 v 13:14:46
Datum a čas doručení: 27.5.2024 v 13:21:01

Odesílatel: Městský obvod Pardubice III, Jana Zajíce 983, Studánka, 53012 Pardubice, CZ
ID schránky: 5pmbyi2
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0
Odstavec: Nezařadeno
Naše číslo jednací: UmoP3/ODŽP/1247/2024/Šim
Naše spisová značka: Nezařadeno
Vaše číslo jednací: Nezařadeno
Vaše spisová značka: Nezařadeno
K rukám: Martiny Řezaninové
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ano

Přílohy:

ODŽP 1247 24 Prodin lokalita 2A a 5A.pdf (119,64 kB)



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PARDUBICKÉHO KRAJE

Územní odbor Pardubice
Dopravní inspektorát

Č. j. KRPE-39221-2/ČJ-2024-170606

Pardubice 3. května 2024

Počet stran: 2

Prodin a.s.
K Vápence 2745
530 02 Pardubice**Vyjádření DI k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení**

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, dopravní inspektorát, jako dotčený orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ustanovení § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, se na podkladě Vaší žádosti, ze dne 26. dubna 2024, seznámil s předloženou projektovou dokumentací. Jedná se o projektovou dokumentaci stavby „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před č.p. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“. Předmětem stavby je rekonstrukce stávajících místních komunikací v ulici Jana Zajíce v Pardubicích a to před domy č. p. 716, 865, 946 a 970 dle předložených podkladů. Komunikace s provozem silničních vozidel je navrženo provozovat v režimu zóny Tempo 30.

Dopravní inspektorát souhlasí s předloženou projektovou dokumentací stavby „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před č.p. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“ pro společné územní a stavební řízení pouze při splnění následujících podmínek:

- 1) V místech křižovatek pozemních komunikací musí být dodrženy rozhledové poměry dle čl. 5.2.9 ČSN 736102. Plocha křižovatky uvnitř zóny bude provedena buď se zvýšenou plochou (nejvhodnější varianta), nebo bude doplněn velký polštář či malé polštáře dle TP218 a TP85.
- 2) V místech připojení sousedních nemovitostí musí být dodrženy rozhledové poměry dle čl. 12.8 ČSN 73 6110.
- 3) V místech předpokládaného vstupu chodců do vozovky musí být dodržen rozhled na vyčkávací plochy dle čl. 10.1.4 ČSN 73 6110.
- 4) Provedení připojení sousedních nemovitostí včetně připojení plochy parkoviště požadujeme upravit tak, aby bylo zřejmé, že připojení netvoří křižovatku pozemních komunikací (odlišný materiál připojení, minimalizace oblouků připojení atd.). Připojení parkoviště bude označeno jako připojení účelové komunikace (nebude umístěna dz č. P2 a P6), ale dz č. Z11g. Analogicky požadujeme minimalizovat a označit připojení č. p. 946, když toto č. p. má i druhé připojení.

Rožkova 2757
530 02 PardubiceTel.: 974 566 250
E-mail: krpe.podatelna@pcr.cz
ID DS: ndihp32

- 5) Bude zajištěna viditelnost dz č. P6 dle čl. 5.2.9 ČSN 73 6102 na výjezdu ze zóny Tempo na ulici J. Zajíce.
- 6) Bude zajištěna celistvost provedení zóny Tempo 30 i směrem k ulici Lud'ka Matury, kde chybí jak vjezdová brána, tak označení (viz TP218 a TP65).
- 7) Připojení chodníku na plochu vozovky místní komunikace (východní strana stavby proti č. p. 953) požadujeme provést bezbariérově, neboť na protější straně komunikace u č. p. 953 jsou provedeny bezbariérové úpravy.
- 8) V blízkosti vstupu do č. p. 865 požadujeme provést parkovací stojany dle čl. 6.9 ČSN 73 6056. Provedení stojanů musí odpovídat uvedené normě.
- 9) Osvětlení komunikací musí splňovat platné ČSN 73 6110 a ČSN EN 13 201.

Mimo výše uvedené požadujeme provedení stavby v souladu s platnou ČSN 73 6102, ČSN 73 6110 a TP218.

Pokud budou výše uvedené podmínky splněny, lze konstatovat, že návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Toto vyjádření smí být použito pro účely zahájení společného územního a stavebního řízení pouze v období 12 měsíců od data vydání.

Žádáme Vás, při písemném styku uvádějte naše číslo jednací.

Zpracoval:
por. Ing. Jiří Moučka
tel.: 974566257

npor. Ing. Miroslav Vápeník
vedoucí dopravního inspektorátu
z r. por. Ing. Jiří Moučka
podepsáno elektronicky



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PARDUBICKÉHO KRAJE

Územní odbor Pardubice
Dopravní inspektorát

Č. j. KRPE-39221-3/ČJ-2024-170606

Pardubice 3. května 2024

Počet stran: 2

Prodin a.s.
K Vápence 2745
530 02 Pardubice

Vyjádření DI k připojení účelové komunikace

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, dopravní inspektorát, jako dotčený orgán státní správy ve smyslu ustanovení § 10 odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, se na podkladě Vaší žádosti ze dne 26. dubna 2024, seznámil se záměrem zřízení připojení účelové komunikace plochy parkoviště. Připojení účelové komunikace je předpokládáno provést na místní komunikaci v ulici Jana Zajíce v Pardubicích. Jedná se o zřízení připojení komunikace parkoviště pro 39 osobních vozidel proti č. p. 865 a 716 z pozemku parcelní číslo 409/28 na stávající místní komunikaci parcelní číslo 409/28 v katastrálním území Studánka. Šířka připojení je navržena 6,0 m. Dle předloženého posouzení rozhledových poměrů by měly rozhledové poměry vyhovovat ČSN 73 6110 čl. 12.7 ČSN 73 6110 pro připojení dopravně významného sjezdu na komunikaci.

Na podkladě skutečností uvedených v předložených podkladech, Policie České republiky podle ustanovení § 10 odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

S O U H L A S Í

s uvedeným připojením účelové komunikace parkoviště z pozemku p. č. 409/28 na místní komunikaci ulice Jana Zajíce v Pardubicích pouze při splnění následujících podmínek:

1. Připojení komunikace musí splňovat rozhled pro rozhodnutí najet na místní komunikaci, po celou dobu užívání sjezdu. (§ 7 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, § 12 vyhlášky MD č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, čl. 12.7 ČSN 73 6110)
2. Šířka sjezdu musí umožňovat vozidlům plynulé odbočení z místní komunikace a výjezd na ni. (§ 12 vyhlášky MD č. 104/1997 Sb., ČSN 73 6102)
3. Provedení připojení účelové komunikace plochy parkoviště požadujeme upravit tak, aby bylo zřejmé, že připojení tvoří křižovatku pozemních komunikací (odlišný materiál připojení, minimalizace oblouků připojení atd.).

Rožkova 2757
530 02 PardubiceTel.: 974 566 250
E-mail: krpe.podatelna@pcr.cz
ID DS: ndihp32

Pokud budou výše uvedené podmínky splněny, lze konstatovat, že návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Toto vyjádření smí být použito pro účely zahájení správního řízení pro připojení sousední nemovitosti podle § 10 zákona č. 13/1997 Sb. pouze v období 12 měsíců od data vydání. Žádáme Vás, při písemném styku uvádějte naše číslo jednací.

Zpracoval:
por. Ing. Jiří Moučka
tel.: 974566257

npor. Ing. Miroslav Vápeník
vedoucí dopravního inspektorátu
z r. por. Ing. Jiří Moučka
podepsáno elektronicky

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Projektová dokumentace - PRODIN, regenerace pan. sídliště Dubina, J
.Zajíce 865
ID zprávy: 1353869813
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 3.5.2024 v 11:31:46
Datum a čas doručení: 3.5.2024 v 11:32:39

Odesílatel: Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Na Spravedlnosti 2516, Zelené
Předměstí, 53002 Pardubice, CZ
ID schránky: ndihp32
Typ schránky: OVM

Zmocnění: Nežadáno
Odstavec: Nežadáno
Naše číslo jednací: KRPE-39221-2/ČJ-2024-170606
Naše spisová značka: KRPE-39221/ČJ-2024-170606
Vaše číslo jednací: Nežadáno
Vaše spisová značka: Nežadáno
K rukám: Martina Řezaninová
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

Vyjádření DI k připojení účelové komunikace_sig.pdf (357,31 kB)
Vyjádření DI k projektové dokumentaci pro společné územní a _sig.pdf (359,21 kB)

**Sekce majetková Ministerstva obrany
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru**

Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Čj. MO 394994/2024-1322
Sp.zn. 176411/2024-1322/OÚZBR

Brno 14. května 2024

PRODIN a.s.
IČ: 25292161
K Vápence 2745
530 02 Pardubice

Závazné stanovisko pro územní a stavební řízení

Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice - lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před č.p. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací), k.ú. Studánka

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková, **Ministerstvo obrany**, v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, vydává ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro potřeby vedeného řízení

souhlasné závazné stanovisko

k záměru regenerace panelového sídliště Dubina v lokalitách 2A a 5A v ul. Jana Zajíce včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací v k.ú. Studánka tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci.

Odůvodnění:

Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona, dle § 161 téhož zákona a zákona o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení vaší žádosti o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu vyhodnocení předloženého záměru, prověřilo evidenci technické infrastruktury v jeho vlastnictví. Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru SM MO neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení, které by byly s daným stavebním záměrem v kolizi.

Daný stavební záměr je lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany v souladu s § 175 stavebního zákona u stavebních úřadů. Tato vymezená území Ministerstva obrany jsou shodná s údaji o území poskytovanými Ministerstvem obrany pro ÚAP a jejich součástí jsou podrobné specifikace podmínek ve vymezeném území Ministerstva obrany a zákonná určení. Po posouzení stavebního záměru odbornými složkami Ministerstvo obrany konstatuje, že předložený stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany a nekoliduje s ochranou zájmů Ministerstva obrany (viz ÚAP - jev 102a, 119).

Realizace stavebního záměru provedená v souladu s předloženou projektovou dokumentací neohroží naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Toto závazné stanovisko Ministerstva obrany je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.

Kontaktní osoba: Bc. Zuzana Pernicová, tel. 973 445 760.

Bc. Zuzana Pernicová
rada
oddělení ochrany územních zájmů
podepsáno elektronicky

V další korespondenci, týkající se výše uvedené věci, uvádějte odkaz na sp. zn.: 176411/2024-1322/OÚZBR tohoto závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Adresa pro doručování:

Ministerstvo obrany,
Sekce majetková,
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,
oddělení ochrany územních zájmů
pracoviště OÚZ Brno
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno
IČO: 60162694

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice - lokalita 2A a 5A (ul. Jana
Zajíce před č.p. 865 v
ID zprávy: 1358316611
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 14.5.2024 v 12:02:19
Datum a čas doručení: 14.5.2024 v 12:12:44

Odesílatel: Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha 6, CZ
ID schránky: hjyaavk
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0 / 0
Odstavec: Nezádáno
Naše číslo jednací: MO 394994/2024-1322
Naše spisová značka: SpMO 1845/2024-1322
Vaše číslo jednací: Nezádáno
Vaše spisová značka: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

2024_176411.pdf (190,14 kB)



VODOVODY A KANALIZACE PARDUBICE, a.s.

Teplého 2014, 530 02 Pardubice, Česká republika

IČO:60108631; OR KS V HK oddíl B, vložka 999

Investor:
Statutární město Pardubice

Pernštýnské náměstí 1
53002 Pardubice

Vaše značka:

Číslo jednací: **VS/Šla/2024/1334**

Vyřizuje: **Romana Šlaisová**

Telefon: **+420 466 798 447**

E-mail: **romana.slaisova@vakpce.cz**

Žadatel:

PRODIN a.s.

Martina Řezaninová

K Vápence 2745

53002 Pardubice

Název akce:

**Regenerace panelového sídliště Dubina,
Pardubice - lokalita 2A a 5A (ul.J.Zajíce před čp.
865)**

Druh žádosti o vyjádření k: **vyjádření k ostatním stavbám**
Účel / upřesnění - **RD + developerské stavby**
stanovisko pro:

Zájmové území

Obec: **Pardubice**

Katastr: **Studánka**

Adresa: **Jana Zajíce 865, Pardubice**

Datum vydání vyjádření: **13.05.2024**

Platnost tohoto vyjádření: **13.05.2026 (24 měsíců)**

Řešené území se nachází v ul. Jana Zajíce v blízkosti bytového domu čp. 865 na sídlišti Dubina.

Rozsah stavby

SO 101 – ZPEVNĚNÉ PLOCHY (409/27, 409/28, 409/32,409/30,409/31)

SO 401 – VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ (409/28,409/31, 409/32)

SO 701 – KONTEJNEROVÁ STÁNÍ (409/32)

SO 801 – SADOVÉ A TERÉNNÍ ÚPRAVY (409/27, 409/28, 409/32, 409/31)

Odvodnění zpevněných ploch je zajištěno příčným a podélným sklonem do stávajících uličních vpustí a do nově navržených uličních vpustí. Částečně jsou zpevněné plochy odvodněny na terén. Dále je navrženo umístění liniového odvodnění v podobě odvod. žlabu.

Vsakování do stávající zeleně je navrženo v maximálně možné míře tam, kde to umožňují územní podmínky.

Zasíláme orientační zakres stávajících sítí ve správě VAK Pardubice v zájmovém území vč. "Obecných podmínek", jež jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Dále upozorňujeme, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území mohou nacházet jiné vodárenské nebo kanalizační zařízení, které nejsou ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.. Může se jednat například o domovní přípojky, které jsou v majetku jednotlivých vlastníků nemovitostí, veškerou dešťovou kanalizaci a různé areálové rozvody atd..

TEL. 466 798 447
FAX. 466 304 643
e-mail: vyjadreni@vakpce.cz
www.vakpce.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČSOB, a.s.
17699313/0300

IČO
60108631

DIČ
CZ60108631



VODOVODY A KANALIZACE PARDUBICE, a.s.

Teplého 2014, 530 02 Pardubice, Česká republika

IČO: 60108631; OR KS V HK oddíl B, vložka 999

K návrhu a realizaci máme následující připomínky:

1. Před zahájením stavby budou vytyčeny sítě ve správě VAK Pardubice v dotčeném území - bude respektováno ochranné pásmo.
2. Používání mechanizace bude v ochranném pásmu omezeno. Pro hutnění může být použit pouze statický válec, beranění nelze provádět. Umísťování konstrukcí (sloupy, základy apod.) a vysazování zeleně v ochranném pásmu bude omezeno a dohodne se způsob provedení a opatření.
3. Veškeré kanalizační poklopy a kryty šoupátek, které budou stavbou dotčeny, musí být na náklady investora osazeny do úrovně budoucí nivelety. .
4. V rámci stavby bude zajištěna účast technika VAK při kontrolních dnech.
5. Dále budou dodrženy výše uvedené „Obecné podmínky“ v odstavci 1.

Podmínky pro křížení s veřejným vodovodem a kanalizací:

- stavebník 30 dní před zahájením stavby požádá VAK Pardubice, a.s. o **vytyčení trasy vodovodu a kanalizace, včetně jednotlivých přípojek a armatur**

- při případném protlaku pod komunikací dojde k ruční výkopové sondě na odkrytí vodovodního a kanalizačního řadu – provede investor na základě jednání s odpovědnou osobou VAK Pardubice, a.s. provoz vodovodu p. Vojtěch (tel. 724103350) a provoz kanalizace p. Vašíček (tel. 602137136), toto bude záležet na hloubce protlaku pod komunikací

- v zájmovém území jsou stávající armatury, které v případě krátkého souběhu či křížení budou vyměněny za nové, případně opraveny, proto je nutno koordinovat případnou výměnu s VAK Pardubice

- v případě nutnosti provede investor na vlastní náklady sondy k odhalení vodovodního a kanalizačního řadu a přípojek – dle pokynů VAK Pardubice a.s.

- ochranné pásmo vodovodního a kanalizačního řadu je 1,5m – 3,0m od hrany potrubí na obě strany

- viz. zákon o vodovodech a kanalizacích Sb. zákonů č. 274/2001, hlava VI, § 23. – platí i pro jednotlivé přípojkы

- VAK Pardubice a.s. provede výměnu jednotlivých armatur ve vlastní správě, proto je nutno nás informovat v dostatečně velkém časovém předstihu o počátku stavebních prací

- poloha potrubí a souvisejících zařízení bude vyznačena přímo na staveništi, vyznačení bude udržováno v nezměněném a viditelném stavu

- ve vzdálenosti 1,5m od okraje vodovodní a kanál. sítě se nesmí provádět žádné výkopové práce pomocí těžké mechanizace, ani zde nesmí vést žádné ostatní sítě technického vybavení, případná křížení a souběh budou nejprve konzultována s odpovědným pracovníkem VAK provoz vodovod a kanalizace

- v nutném souběhu a křížení již stávajících sítí, kde není možno dodržet ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je nutno dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- toto je však nutné vždy nejprve projednat s odp. osobou VAK Pardubice, a.s.

- v území min. 1,5m od okrajů poklopů vodovodních a kanalizačních armatur nesmí být použito žádných mechanizačních prostředků

- v případě hloubení hlubšího jak 0,5m nesmí být v pásmu min. 1,5m od okrajů vodovodního a kanalizačního potrubí použito žádných mechanizačních prostředků

- během stavby nesmí dojít k omezení přístupu ani příjezdu k vodovodnímu a kanál. rozvodu a

TEL. 466 798 447
FAX. 466 304 643
e-mail: vyjadreni@vakpee.cz
www.vakpee.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČSOB, a.s.
17699313/0300

IČO
60108631

DIČ
CZ60108631



VODOVODY A KANALIZACE PARDUBICE, a.s.

Teplého 2014, 530 02 Pardubice, Česká republika

IČO:60108631; OR KS V HK oddíl B, vložka 999

zařízení, jehož provozuschopnost nesmí být stavbou ohrožena

- stavební materiál nebude ukládán v okolí trasy našeho zařízení
- termín zahájení stavby bude oznámen min. 30 dní předem na VAK Pardubice, a.s.
- stavebník prokazatelně seznámí pracovníky provádějící zemní práce s vytyčenou trasou vodovodu a kanalizace a přípojek a s podmínkami práce v jejich blízkosti
- v případě odkrytí našeho zařízení požadujeme přizvat našeho pracovníka ke kontrole a k odsouhlasení postupu dalších prací
- při poškození potrubí je zodpovědná osoba nebo organizace povinná neprodleně oznámit tuto skutečnost VAK Pardubice, a.s.
- dojde-li k poškození našeho zařízení, budou veškeré práce spojené s jeho opravou hrazeny investorem

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem a taktéž pro stanovený druh žádosti.

Toto vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím doby platnosti vyjádření
- změnou rozsahu vyznačeného území
- změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

VODOVODY A KANALIZACE
PARDUBICE, a.s.
Teplého 2014, 530 02 PARDUBICE
IČO 60 10 86 31 DIČ CZ60108631
OR KS VHK oddíl B, vložka 999
9

Romana Šlaisová

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Přílohy:

počet příloh: 2

souborové přílohy:

- Situace č. 1.pdf (příloha vyjádření)
(SHA1: 52df7a40273743003ffb45a6a42d525efe20cbb6)
- Obecné podmínky (20190423).pdf (legenda/interní příloha)
(SHA1: 7f93b1812a0c6239df501a1f1f85c55355b5f827)

Situace č. 1





Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. (dále jen VAK) stanovuje pro žadatele tyto

Obecné podmínky

Tyto podmínky jsou nedílnou součástí vydaného vyjádření. Jednotlivé body podmínek mohou být ve vlastním vyjádření upřesněny, pak platí text v konkrétním vyjádření.

Není-li uvedeno jinak, vyjádření pozbývá platnosti:

- Uplynutím doby platnosti (1 rok, není-li ve vlastním vyjádření stanoveno jinak)
- Změnou rozsahu vyznačeného území
- Změnou stavby
- Změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

1. Obecné informace a připomínky (vodovod / kanalizace, nové řady - připojení na stávající infrastrukturu)

- Návrh stavby bude respektovat „Technické standardy VAK“ které jsou zveřejněny na webových stránkách společnosti www.vakpce.cz.
- Přípojku k novému, či na základě stavebního povolení rekonstruovanému objektu, hradí investor (majitel) v plné výši a zůstává v jeho vlastnictví.
- Stavebník předloží zpracovanou projektovou dokumentaci, na základě které bude vydán souhlas k napojení.
- Jednotlivé stupně projektové dokumentace budou odsouhlaseny příslušným provozem nebo oddělením VAK.
- Vodovodní a kanalizační přípojka jsou povolovány příslušným stavebním úřadem na základě vydaného územního souhlasu.
- Před provedením vodovodní / kanalizační přípojky stavebník vyplní žádost ke zřízení a předloží podklad pro uzavření smlouvy na odběr vody a odvádění odpadních vod
- Před zahájením prací provede VAK na základě objednávky vytýčení trasy vodovodního / kanalizačního potrubí a souvisejících zařízení –

• provoz vodovodů Pardubice	466 798 422	(426,424,425)
• provoz kanalizací Pardubice	466 798 433	(431)
• provoz Přelouč	466 959 113	(114)
• provoz Holice	466 920 523	(492)
- Stavebník prokazatelně seznámí pracovníky provádějící zemní práce s vytýčenou trasou a umístěním zařízení ve správě VAK a s podmínkami práce v jejich blízkosti.
- V případě odhalení zařízení ve správě VAK přizve stavebník pracovníky VAK ke kontrole a k odsouhlasení dalších prací.
- Při **poškození zařízení** ve správě VAK je zodpovědná osoba nebo organizace povinna tuto skutečnost neprodleně ohlásit VAK – dispečink 720 472 454.
- Dojde-li k poškození zařízení ve správě VAK, budou veškeré práce spojené s jeho opravou hrazeny investorem.
- Stavba bude respektovat minimální ochranné pásmo (OP) vodovodu / kanalizace, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnější stěny potrubí nebo objektu na potrubí po každé straně do průměru 500 mm včetně 1,5 m a od průměru 500 mm 2,5 m. Při hloubce uložení potrubí větší než 2,0 m se šíře OP zvyšuje o 1 m po každé straně konstrukce potrubí. V případě kanalizačních kmenových sběračů, nadregionálních a zásobních vodovodních řadů je stanovena šíře OP individuálně a bude uvedena ve vlastním vyjádření.
- Používání mechanizace bude v ochranném pásmu omezeno. Pro hutnění může být použit pouze statický válec, beranění nelze provádět. Umísťování konstrukcí (sloupy, základy apod.) a vysazování zeleně v ochranném pásmu bude omezeno a dohodne se způsob provedení a opatření.
- Kabel / plynovodní potrubí bude v místě křížení s vodovodem uložen do chráničky a tato se provede v délce 1 m od vnějšího obrysu vodovodního potrubí po obou stranách.
- Při souběhu a křížení kabelu/plynovodního potrubí budou dodrženy minimální odstupové vzdálenosti stanovené normou „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ (ČSN 73 6005).
- Vodovodní / kanalizační a související zařízení nebude po provedení stavby trvale zapláceno nebo jiným způsobem znepřístupněno.



- q. Veškeré kanalizační poklopy a kryty šoupátek, které budou stavbou dotčeny, musí být na náklady investora osazeny do úrovně budoucí nivelety.
- r. Na hydranty, kryty šoupat a kanalizační poklopy nesmí být ukládán materiál z výkopu - tyto prvky musí být po celou dobu výstavby zabezpečeny proti poškození např. pohybem stavební mechanizace a vozidel.
- s. Během stavby nesmí dojít k omezení přístupu ani příjezdu k vodovodnímu a kanalizačnímu rozvodu a zařízení, jejichž provozuschopnost nesmí být stavbou ohrožena. Stavební materiál bude ukládán mimo ochranné pásmo vodovodu.
- t. V rámci stavby bude zajištěna účast technika VAK při kontrole před zásypem. Termín dohodne stavebník s VAK viz. kontakt shora

2. Vodovodní přípojka - obecné a technické podmínky

- a. Dimenze a materiál vodovodní přípojky bude uveden ve vlastním vyjádření.
- b. Jednotlivé vodovodní přípojky budou ukončeny vodoměrnou sestavou umístěnou buď v plastové, zděné nebo betonové vodoměrné šachtě (dále jen VŠ) (při hranici parcely) nebo uvnitř RD na přístupném a temperovaném místě.
- c. Vodoměrná šachta musí být zabezpečena proti vniknutí nečistot, podzemní a povrchové vody a její vystrojení včetně vodoměru musí být ochráněno proti mrazu. Dále musí být šachta opatřena stupadly nebo žebříkem a vstup do ní opatřen lehkým poklopem.
- d. Vodovodní přípojka a následně vnitřní instalace nesmí být propojena s potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu. (Zákon č.274/2001 Sb., § 11)
- e. Montáž vodovodní přípojky, dodávku materiálu a osazení vodoměru provede na základě "Objednávky na zřízení vodovodní přípojky" příslušný provoz VAK
- f. Současně s "[Objednávkou na zřízení vodovodní přípojky](#)" je nutné dodat "[Podklad pro uzavření smlouvy na odběr vody a odvádění odpadních vod](#)".
- g. Veškeré výkopové práce, podsyp, obsyp, zához a povrchové úpravy si zajišťuje a provádí investor, popř. stavebník na své náklady
- h. Pokud bude zřizovaná vodovodní přípojka napojena do vodoměrné šachty na omezenou dobu, projedná odběratel s technikem VAK podmínky pro následné prodloužení přípojky a přemístění vodoměru z šachty do objektu žadatele. Dodávku materiálu a zhotovení provede na základě objednávky příslušný provoz VAK.
- i. U nově zřizovaných přípojek bude VAKu předáno geodetické zaměření.

3. Kanalizační přípojka gravitační - obecné a technické podmínky

- a. Dimenze a materiál kanalizační přípojky bude uveden ve vlastním vyjádření.
- b. Otvor do veřejné kanalizace bude proveden navrtáním (nikoli vybouráním) do horní třetiny stoky, vysazená odbočka včetně těsnícího prvku bude osazena tak, aby nedocházelo k pronikání balastních vod a písků do kanalizace.
- c. Minimální profil kanalizační přípojky je DN 150 mm.
- d. Minimální sklon kanalizační přípojky je 2%, a po celé délce plynulý a jednotný.
- e. Na pozemku majitele bude na přípojce vybudována čistící šachta min. DN 400mm.
- f. Práce související s napojením kanalizační přípojky na kanalizační potrubí je oprávněn provádět pouze provozovatel kanalizace, nebo jím (případně vlastníkem) odsouhlasená osoba. V každém případě musí být provozovatelem předem odsouhlasen způsob a postup napojení a použitá technologie a materiál.
- g. Před provedením hutněního obsypu napojení do veřejné kanalizace a části přípojky uložené na veřejném prostranství bude přizván technik VAK, který na základě prohlídky odsouhlasí napojení přípojky pro účel kolaudace stavby a následného zajištění provozu ve smyslu zák.274/2001.
- h. Po odborném provedení kanalizační přípojky bude vyplněna "[Příhláška k napojení](#)".
- i. U nově zřizovaných přípojek bude VAKu předáno geodetické zaměření.

4. Kanalizační přípojka tlaková - obecné a technické podmínky

- a. Domovní čerpací šachta (dále jen DČŠ) včetně rozvaděče bude umístěna při vstupu na parcelu. Plocha kolem DČŠ bude upravena pro případné zásahy a servis provozovatele. Pro čerpání bude použita čerpací technika dle příslušných standardů VAK.



- b. Úsek vnitřní splaškové kanalizace napojené na DČŠ bude provedena jako vodotěsný min. DN 150 se sklonem min. 2% - doporučený materiál PP (polypropylén) nebo plnostěnný PVC, musí splňovat kruhovou tuhost min. $SN\ 10\ kN/m^2$.
- c. Do vnitřní kanalizace nebudou vypouštěny dešťové a balastní vody.
- d. Napojení DČŠ na rozvody elektrické energie se provede z vnitřních rozvodů nemovitosti.
- e. Napojení DČŠ na výtlač tlakové kanalizace bude provedeno podružným řadem (přípojkou) z materiálu PE 100 SDR 11 s hnědým pruhem v dimenzi d 40 provedením navrtávky nebo vysazením odbočky.
- f. Na podružném tlakovém řadu bude umístěn uzávěr se zemní soupravou.
- g. Instalaci DČŠ, její technologie, elektro a připojení na tlakovou kanalizaci provede odborná firma včetně zajištění potřebných revizí a zkoušek.
- h. Prováděcí dokumentace připojení na tlakovou kanalizaci bude před stavbou odsouhlasena VAK a podle potřeby konzultována s pracovníky provozu kanalizací.
- i. Před provedením hutněního obsypu napojení do veřejné kanalizace a části přípojky uložené na veřejném prostranství bude přizván technik VAK, který na základě prohlídky odsouhlasí napojení přípojky pro účel kolaudace stavby a následného zajištění provozu ve smyslu zák.274/2001.
- j. Po odborném provedení kanalizační přípojky bude vyplněna „[Příhláška k napojení](#)“.
- k. U nově zřizovaných přípojek bude VAKu předáno geodetické zaměření.

5. Legenda grafiky

	VODOVODNÍ ŘAD
	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
	GRAV. STOKA KANALIZACE NEROZLIŠENÉ
	GRAV. STOKA KANALIZACE JEDNOTNÉ
	GRAV. STOKA KANALIZACE DEŠŤOVÉ
	GRAV. STOKA KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
	POTRUBÍ TLAK. KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
	PŘÍPOJKA KANALIZACE NEROZLIŠENÉ
	PŘÍPOJKA KANALIZACE JEDNOTNÉ
	PŘÍPOJKA KANALIZACE DEŠŤOVÉ
	PŘÍPOJKA KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
	PŘÍPOJKA TLAK. KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
	ELEKTRICKÉ VEDENÍ PODZEMNÍ
	ELEKTRICKÉ VEDENÍ NADZEMNÍ



naše značka
5003058113
vyřizuje
Pavel Gabriel
e-mail
technici@gasnet.cz
datum
15.05.2024

PRODIN a.s.
K Vápence 2745
53002 Pardubice

Věc:

Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice - lokalita 2A a 5A (ul. J. Zajíce před čp. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)

K.ú. - p.č.: Studánka

Stavebník: Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice III, Jana Zajíce 983, 53012 Pardubice

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY (dále PZ):

- plynovod NTL OC DN 200

Ochranné pásmo STL a NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- Při výstavbě komunikace požadujeme dodržet ČSN 736005, tab. B1
- Požadujeme, aby veškeré práce v ochranném pásmu stávajících plynárenských zařízení byly prováděny nejméně 400 mm nad jejich povrchem.
- V případě, že nebude možné dodržet krytí PZ dle ČSN 73 6005, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
- Po odtěžení stávající konstrukce terénu bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).

Nové uliční vpusti musí být umístěny od stávajícího PZ v minimální vzdálenosti 0,5 m od jeho okraje.

Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

=====

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřehovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, vodoprávní řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5003058113 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Pavel Gabriel
Technik externích požadavků-Čechy
Oddělení zpracování ext. požadavků-Čechy

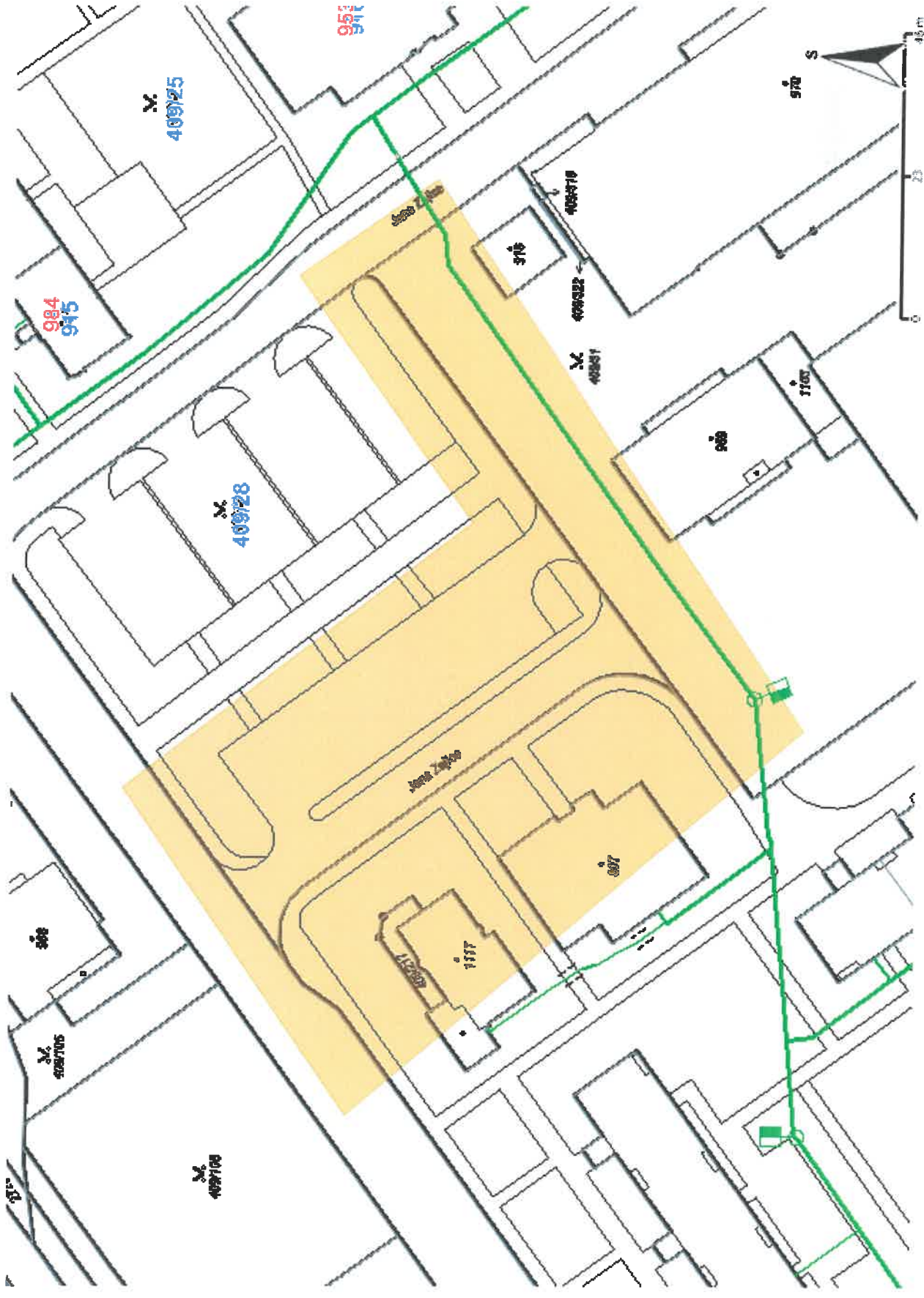


Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

Příloha: Orientační zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5003058113 ze dne 15.05.2024.

Provozovatel D5: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice III, Jana Zajíce 983, 53012 Pardubice. K.ú.: Studánka.



Legenda:	
linie plynovodu NTL STL VTL WTL nefunkční plánovaná stavba před realizací ve výstavbě, neuvedeno do provozu	      
regulační stanice ochranné zařízení kabel elektropřípojka kabel protikorozní ochrany anodové uzemnění stanice katodové ochrany pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO neplynovodní zařízení/ technologie (linie/ bod/plocha)	        

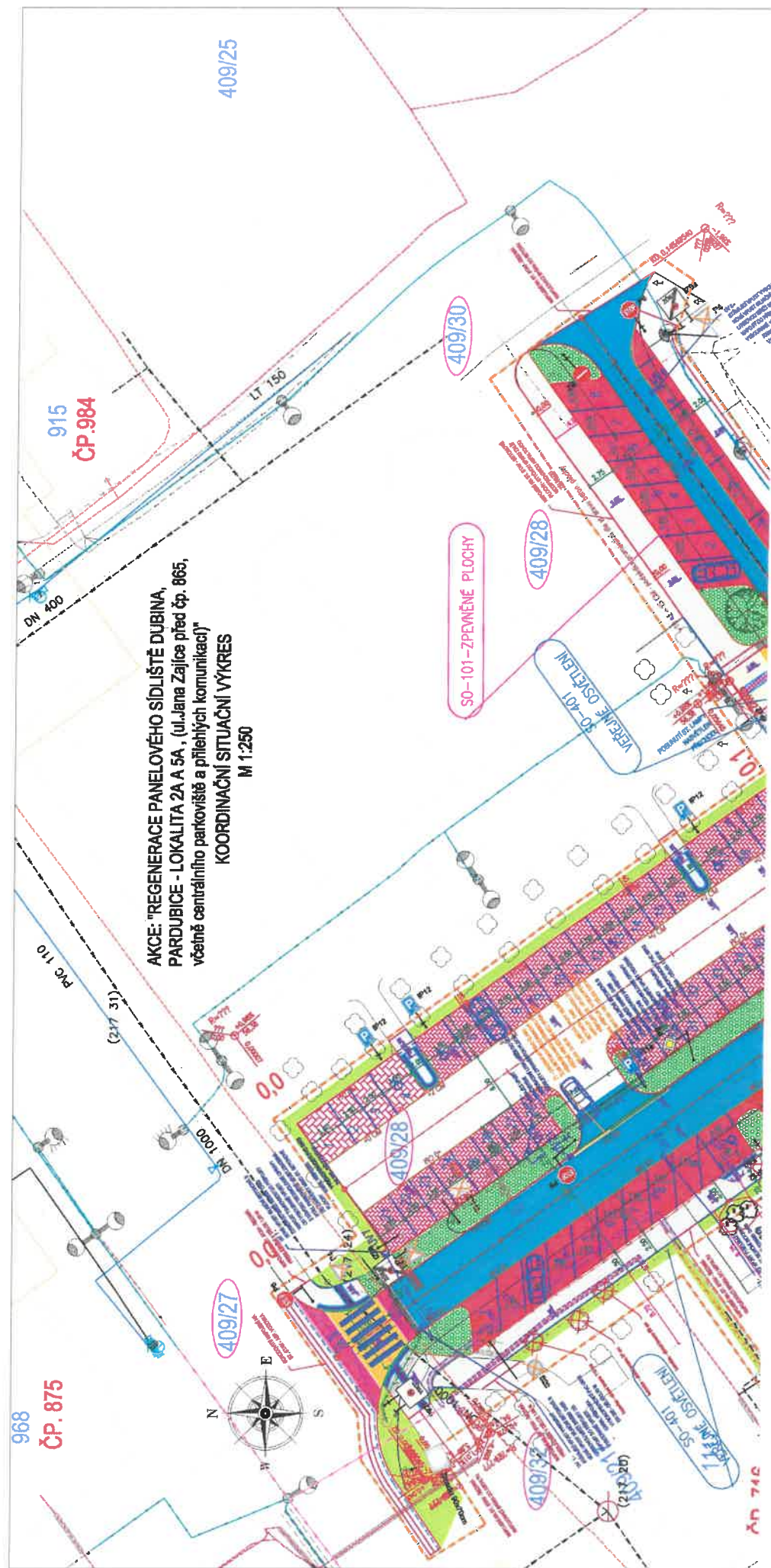
Příloha: Detailní zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5003058113 ze dne 15.05.2024.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice III, Jana Zajíce 983, 53012 Pardubice, K.ú.: Studánka.



Příloha žadatele. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5003058113 ze dne 15.05.2024.

vozovatel DŠ: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice III, Jana Zajíce 983, 53012 Pardubice. K.ú.: Studánka.



NAŠE ZNAČKA
0102157063VYŘÍZENO DNE
06.06.2024

Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:

Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice - lokalita 2A a 5A (ul. J. Zajíce před čp. 865)

Vážený zákazníku,

Na základě Vaší žádosti 0102157063 ze dne 06.06.2024 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

Dovolujeme si Vás upozornit, že **sdělení nenahrazuje** vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

Toto sdělení je platné do 06.12.2024 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	síť NN	síť VN	síť VVN
Podzemní síť	střet	střet	
Nadzemní síť			

Stanice	střet
---------	-------

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje síť pro elektronickou komunikaci typu:

	síť pro elektronickou komunikaci
Podzemní síť	
Nadzemní síť	

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

	zařízení technické infrastruktury
Nadzemní nebo podzemní	

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence **podzemních** energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítím zemních prací požádat přes Distribuční portál na www.cezdistribuce.cz/dip nebo online formulář www.cezdistribuce.cz/vytyceni-zarizeni o tzv. **vytyčení trasy podzemního zařízení**, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná **akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma** nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, síť pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8
PSČ 405 02
IČ: 24729035

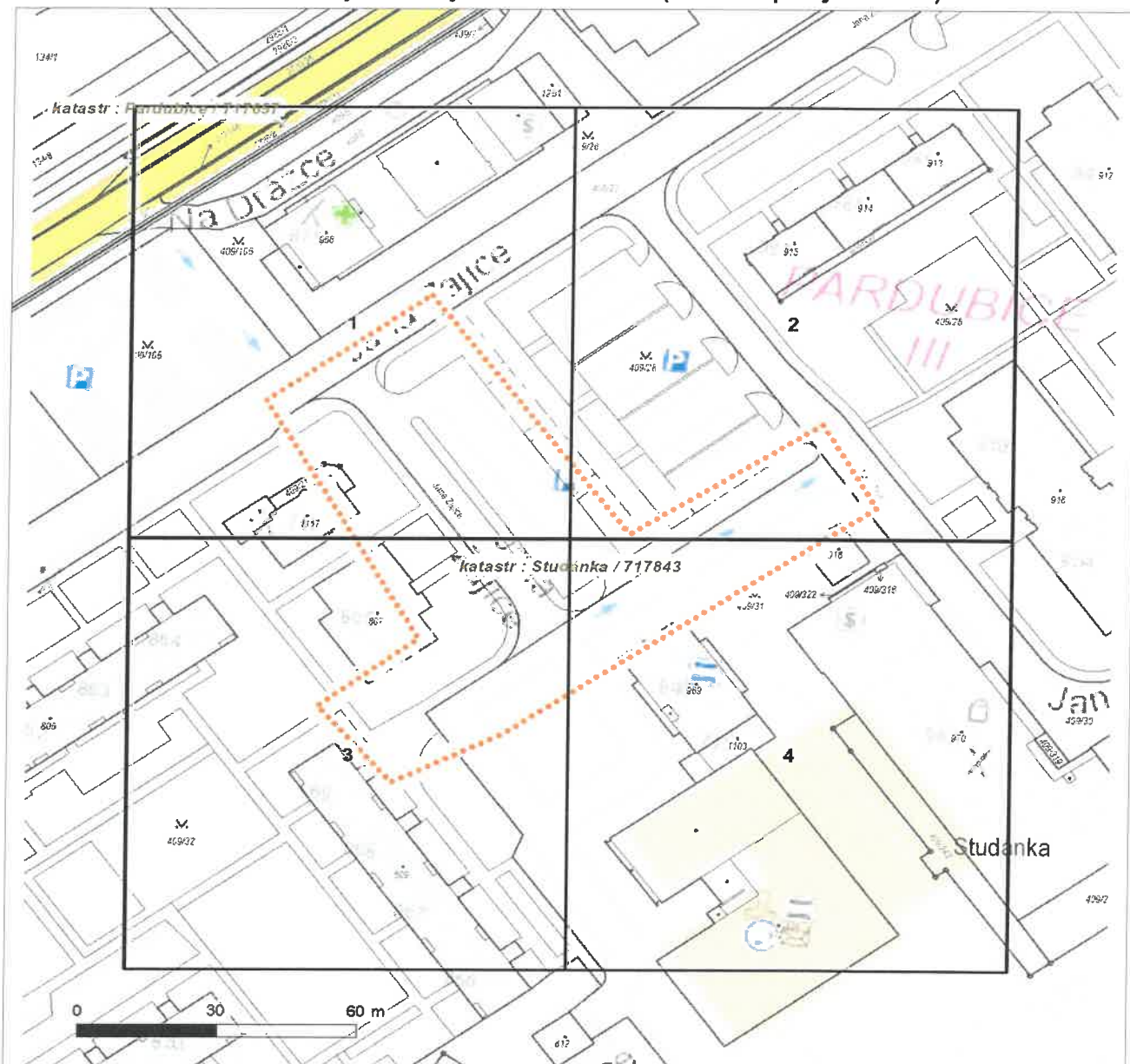
Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury

Platí pouze se sdělením číslo 0102157063.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

LEGENDA

Podzemní vedení NN do 1 kV

Nadzemní vedení NN do 1 kV

Podzemní vedení VN do 35 kV

Nadzemní vedení VN do 35 kV

Podzemní vedení VVN 110 kV

Nadzemní vedení VVN 110 kV

NN přívod odběratele

Zařízení technické infrastruktury

Cizí energetické vedení

Zájmové území

TS

TS

TR

Prohlájecí investice ČEZ Distribuce

TS

Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě

Hranice katastrálního území

Nadzemní síť pro elektronickou komunikaci

Podzemní síť pro elektronickou komunikaci

HDPE trubka

Souběhy sítí pro elektronickou komunikaci s energetickými sítěmi:

Souběh s podzemním vedením NN do 1 kV

Souběh s nadzemním vedením NN do 1 kV

Souběh s podzemním vedením VN do 35 kV

Souběh s nadzemním vedením VN do 35 kV

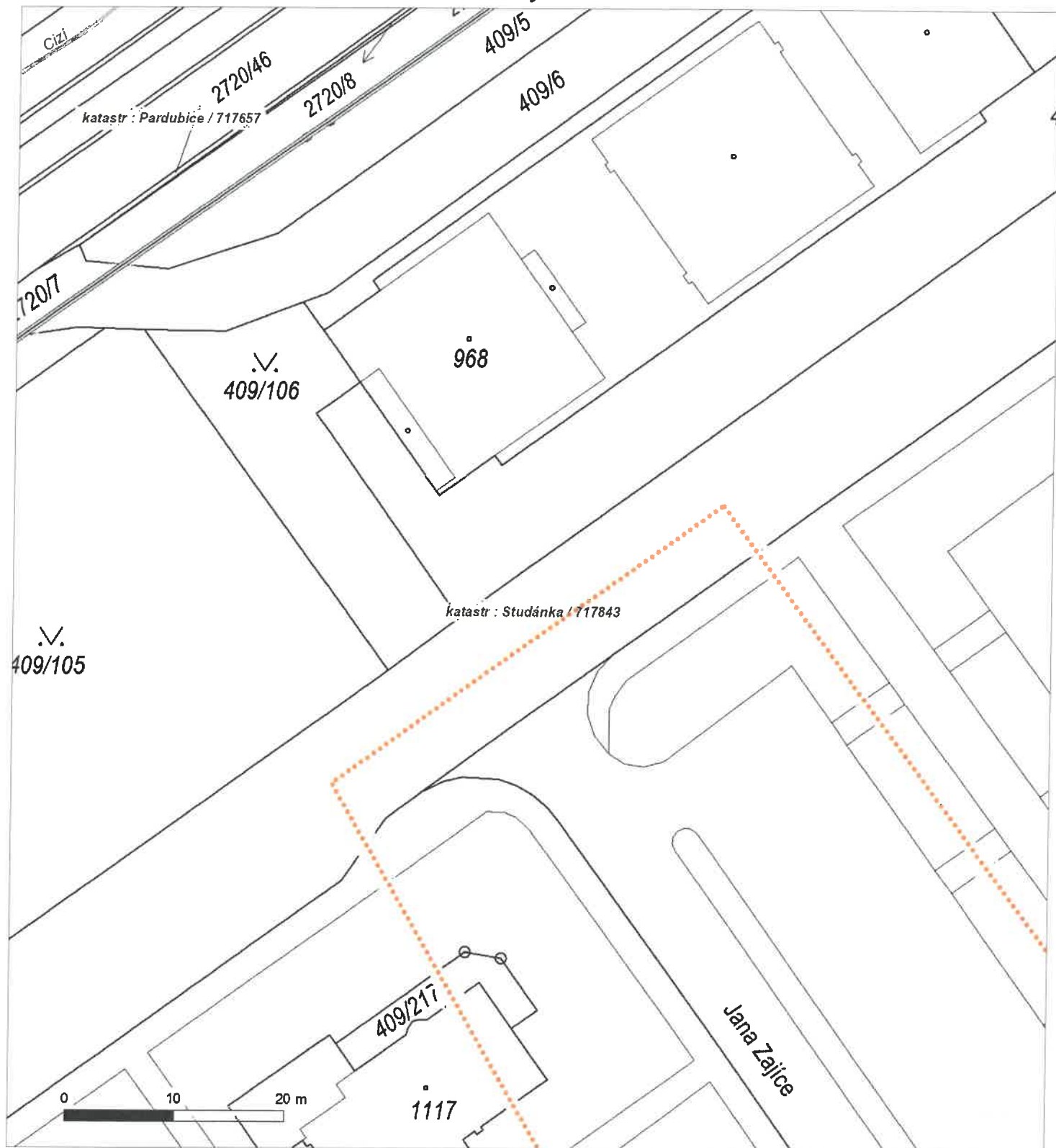
Souběh s podzemním vedením VVN 110 kV

Souběh s nadzemním vedením VVN 110 kV

Platí pouze se sdělením číslo 0102157063.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 1

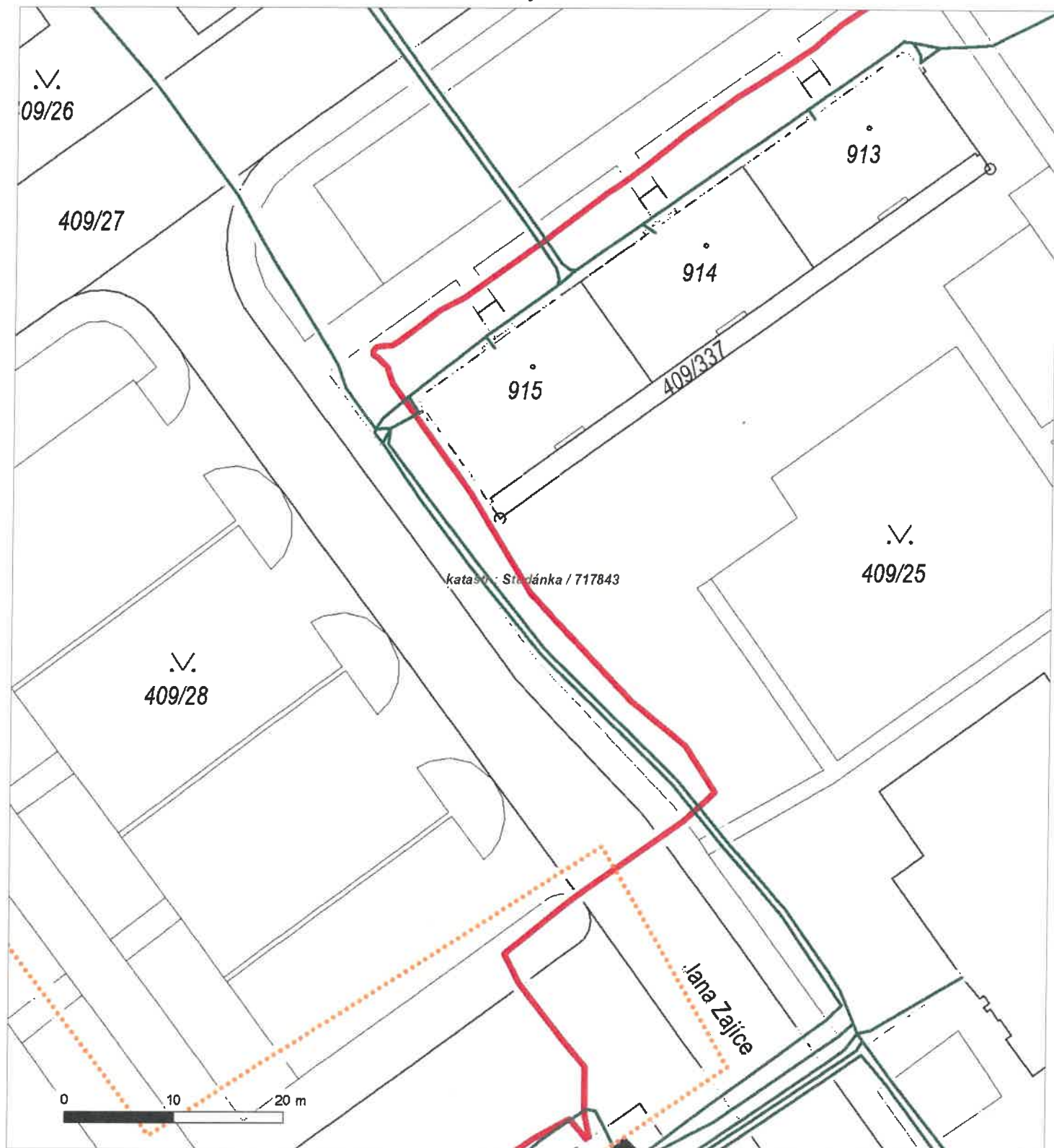


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0102157063.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 2



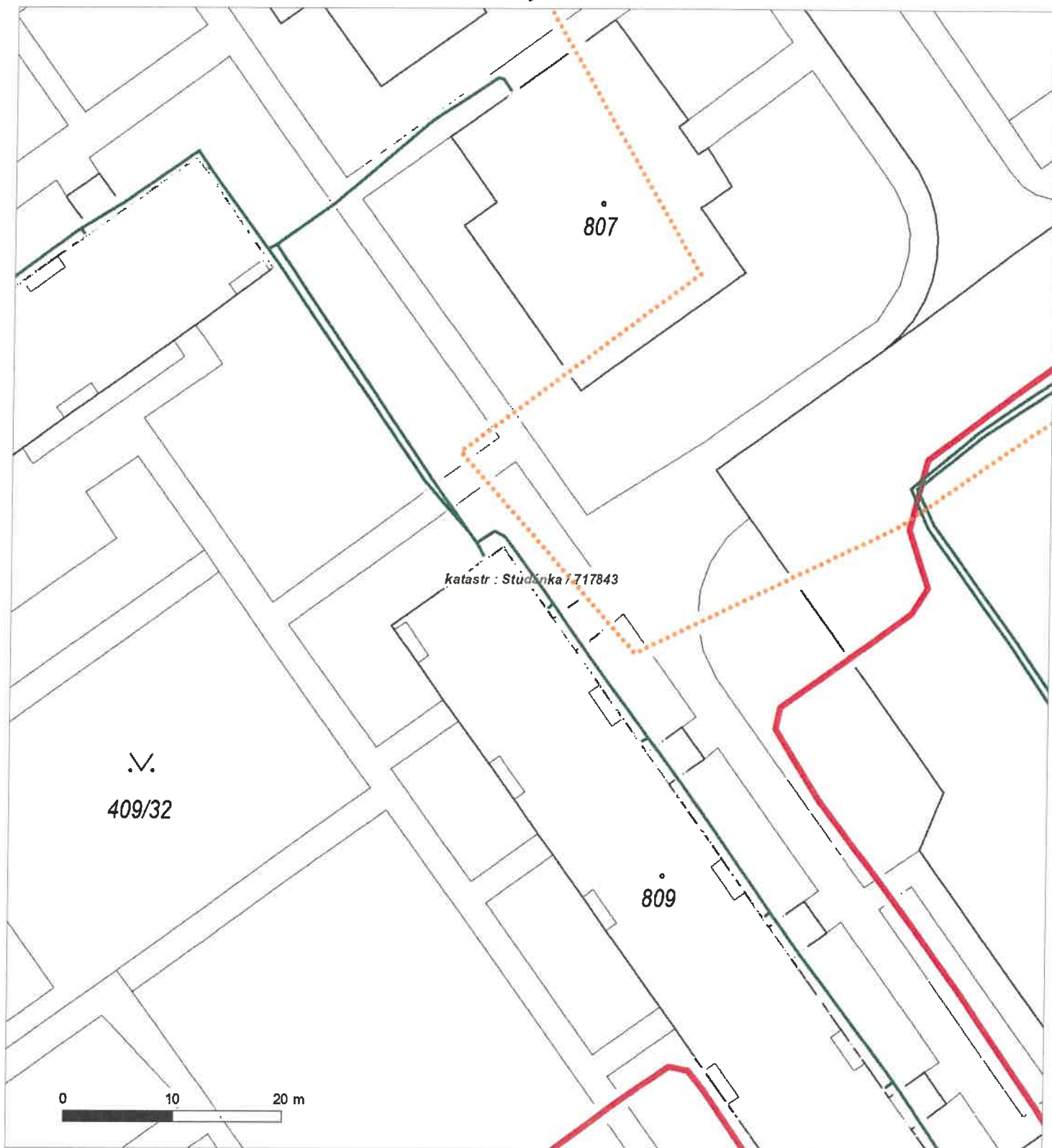
Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



Platí pouze se sdělením číslo 0102157063.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 3

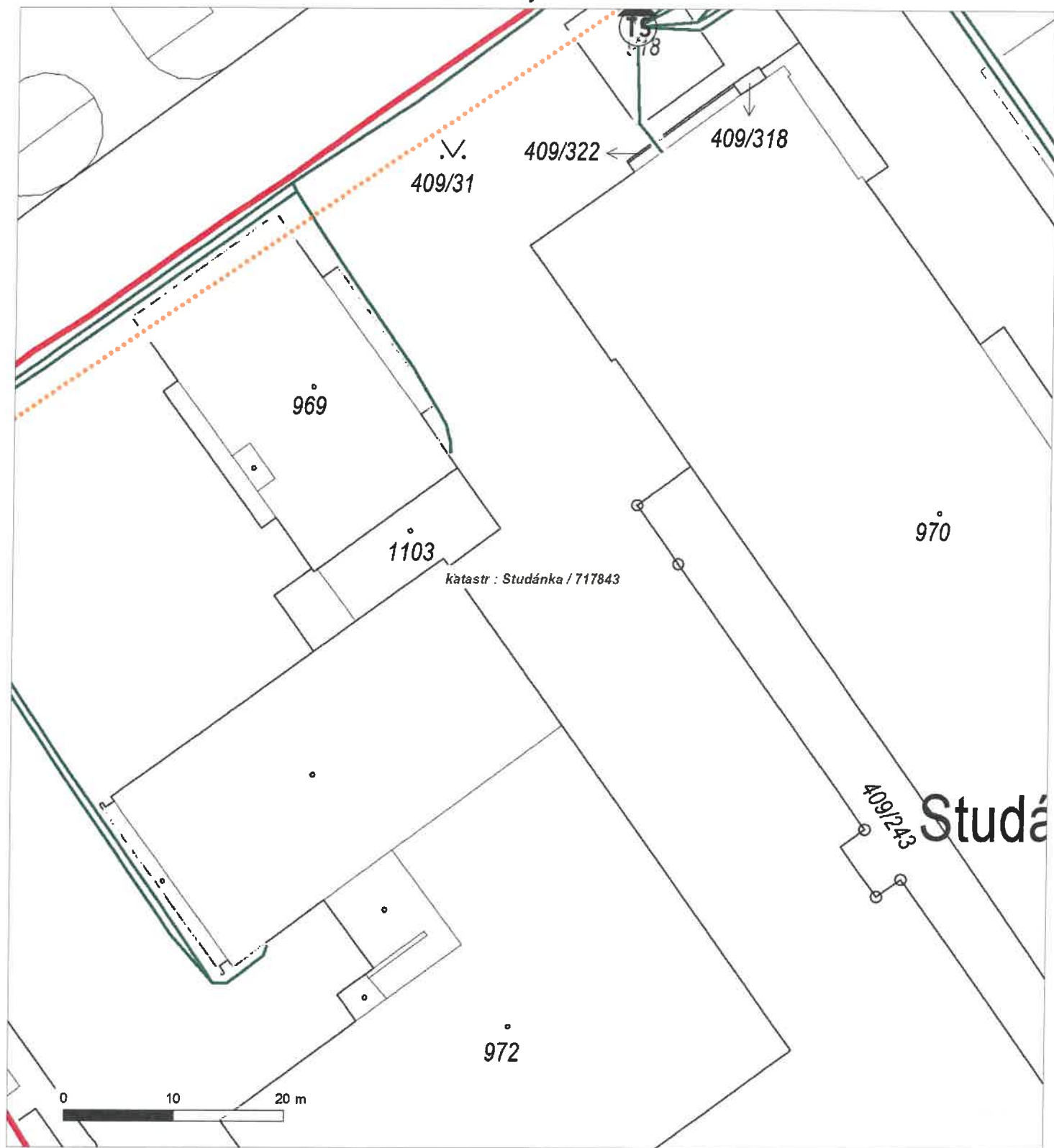


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0102157063.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 4



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV vč. a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu (energetického nebo pro elektronickou komunikaci) kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložním musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a. s.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení distribuční soustavy podle § 46 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů;
- c) u zařízení sítí pro elektronickou komunikaci 1 metr od krajního vedení.

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 9 energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem vodičů vysokého napětí blíže než 2 metry a u vodičů velmi vysokého napětí blíže než 3 metry (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů (sloupů nebo stožárů).
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
9. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
10. Do vzdálenosti 1,5 metru od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiného zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46 odst. 6 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů vně od oplocení nebo v případě, že stanice není oplocena, 20 metrů od vnějšího líce obvodového zdiva,
- b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr vně od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

- 5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
- 6. skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
- 7. umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
- 8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NEBO BEZPROSTŘEDNÍ BLÍZKOSTI ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Ochranné pásmo zařízení technické infrastruktury činí 1 metr po obou stranách od potrubí nebo kabelu.

V ochranném pásmu zařízení technické infrastruktury je zakázáno bez souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s., provádět činnosti, které by mohly ohrozit vodárenské, plynárenské, kanalizační nebo jiné zařízení technické infrastruktury, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo ně nesmí dojít k poškození těchto zařízení.

V projektech v bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury je nutno dodržet vzájemné vzdálenosti inženýrských sítí dle ČSN 73 6005.



ŽADATEL
PRODIN a.s.

NAŠE ZNAČKA
1100063516

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
08.01.2024

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.

Název akce: **Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice - lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před**

Účel: **Sloučené územní a stavební řízení**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 1100063516 ze dne 08.01.2024, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.

Rovněž upozorňujeme, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.

Toto sdělení je platné do 08.01.2025.

Sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. S poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. Požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Infrastructure, s.r.o.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 00
IČ: 08425817

Přílohy

Situační výkres zájmového území



Telco Infrastructure

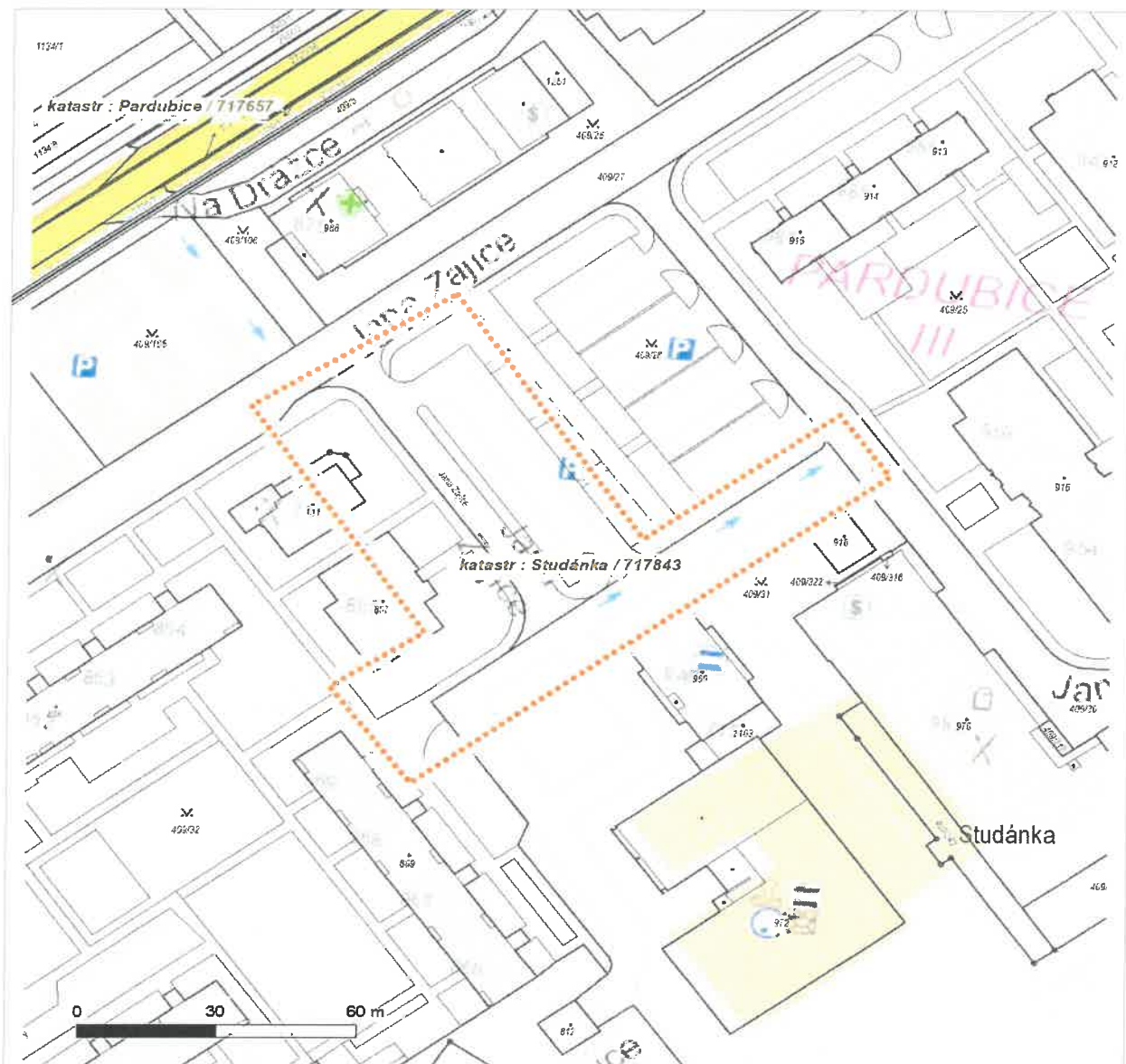
Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 | tel.: 910 70 70 70 | IČ: 08425817, DIČ: CZ08425817
e-mail: servicedesk@cez.cz, www.cez.cz/telin | zapsána v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 318836



Platí pouze se sdělením číslo 1100063516.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|---------------------------------|-------------------------------|
| ■ ■ ■ Nadzemní optické vedení | — Radioreléový spoj vzduch |
| — Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| ■ ■ ■ Nadzemní metalické vedení | — Hranice katastrálního území |
| — Podzemní metalické vedení | |



ŽADATEL
PRODIN a.s.

NAŠE ZNAČKA
0700789215

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
08.01.2024

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Název akce: Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice - lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před

Účel: Sloučené územní a stavební řízení

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0700789215 ze dne 08.01.2024, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Rovněž upozorňujeme, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 08.01.2025.

Sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. S poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. Požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

ČEZ ICT Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PŠČ 140 53
IČ: 26470411

Přílohy

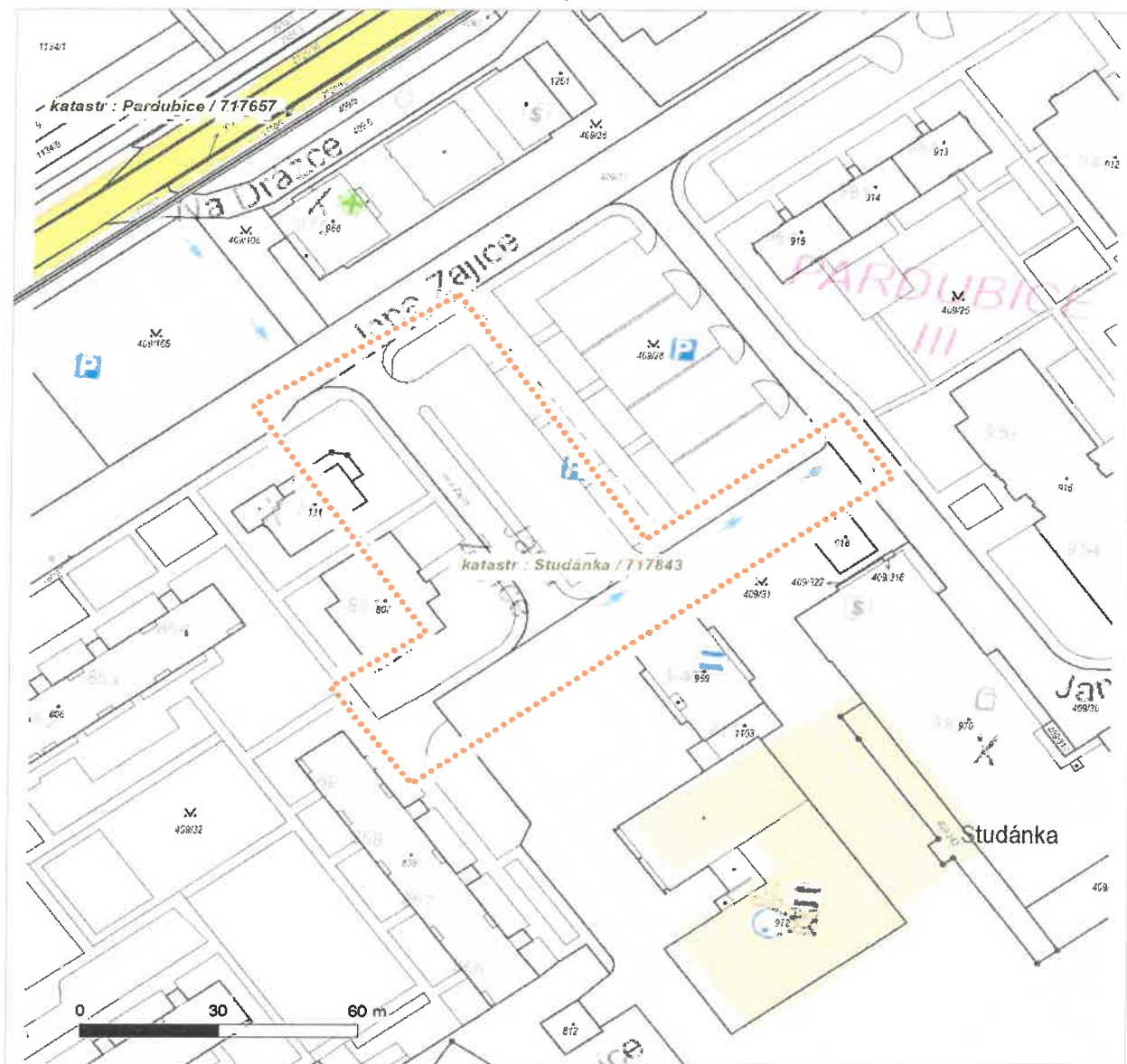
Situační výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0700789215.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | | | |
|-----------|---------------------------|-----------|-----------------------------|
| — — — — — | Nadzemní optické vedení | — — — — — | Radioreléový spoj vzduch |
| ————— | Podzemní optické vedení | | Zájmové území |
| - - - - - | Nadzemní metalické vedení | ===== | Hranice katastrálního území |
| ————— | Podzemní metalické vedení | | |



ŽADATEL
PRODIN a.s.

NAŠE ZNAČKA
0201665811

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
08.01.2024

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Název akce: **Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice - lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před**

Účel: **Sloučené územní a stavební řízení**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201665811 ze dne 08.01.2024, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s. se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Rovněž upozorňujeme, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 08.01.2025.

Sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. S poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. Požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Pro Services, a. s.

Praha, Praha 4

Duhová 1531/3

Přílohy

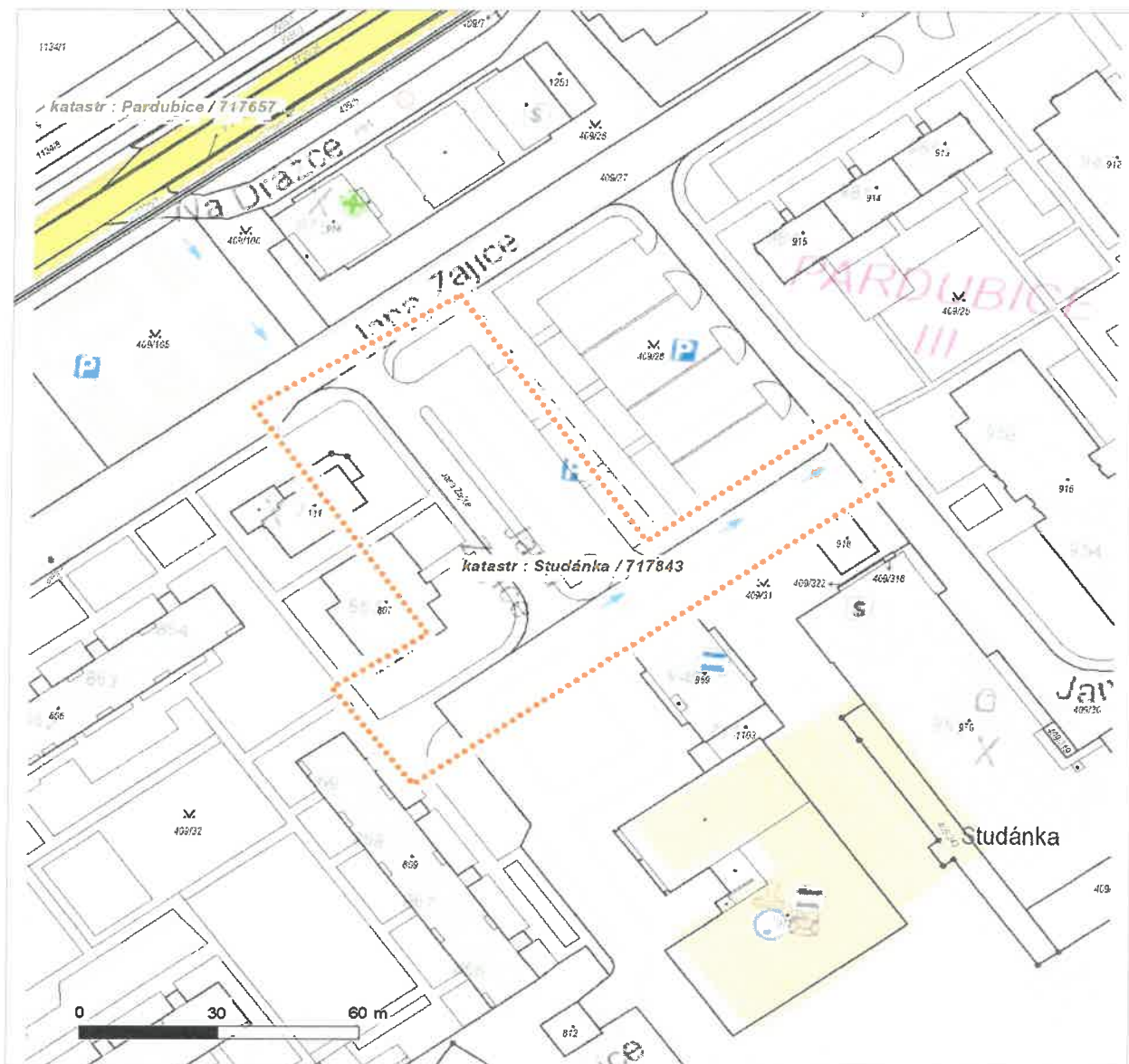
Situační výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0201665811.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní optické vedení | — Radioreléový spoj vzduch |
| — Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní metalické vedení | — Hranice katastrálního území |
| — Podzemní metalické vedení | |

PRODIN a.s.
K Vápence 2745
Pardubice
530 02 ZELENÉ PŘEDMĚSTÍ



D0000000102124346104

NAŠE ZNAČKA
001146719858

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Plzeň / 9. 5. 2024

Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem

Dobrý den,

reagujeme na váš požadavek ze dne 29. 4. 2024 týkající se vydání vyjádření k projektové dokumentaci pro účely Společného řízení.

V zájmovém území k zamýšlené stavbě a/nebo s ní související činnosti na pozemku parcelní číslo 409/27-28, 409/30-32 v katastrálním území Studánka vedené pod názvem „REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ DUBINA – LOKALITA 2A A 5A“ se nachází zařízení **podzemního vedení VN** v našem majetku.

S předloženou projektovou dokumentací souhlasíme za těchto podmínek:

- 1) Zemní a výkopové práce v blízkosti stávajících kabelů v majetku a správě ČEZ Distribuce, a. s. budou probíhat se zvýšenou opatrností, aby nedošlo k jejich poškození. Dojde-li během zemních a výkopových prací k poškození či pouhému odhalení kabelů, bude tato skutečnost neprodleně oznámena na poruchovou linku 800 850 860. Zahrnutí takto odhalených míst je možné pouze se souhlasem vydaným naší společností.

V prostoru ochranného pásma podzemního vedení nesmí dojít k trvalému odtěžení zeminy, popř. k navršení zeminy. Požadujeme, aby stavebník zajistil min. krytí kabelových vedení a dodržel odstupové vzdálenosti pro křížení a souběhy sítí dle ČSN 73 6005.

Podzemní vedení kNN má podle §46 energetického zákona č.458/2000_Sb. v platném znění ochranné pásmo 1m na každou stranu od pláště kabelu - zemní práce do 1m od kabelu musí být prováděny zásadně ručně, bez mechanizace.

V prostoru komunikací a ostatních zpevněných ploch provede stavebník mechanickou ochranu stávajících podzemních vedení (kabely uložit do kabelových chrániček), při dodržení ČSN 73 6005.

2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
3. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |
bezplatná linka: 800 850 860, e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Otočte prosím

budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.

4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
6. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nízkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
7. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
8. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
9. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
10. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
11. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
12. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
13. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.
14. Toto vyjádření nenahrazuje souhlas k zajištění příkonu elektrické energie.

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data vydání.





DISTRIBUCE

V případě, že nebudou dodrženy stanovené podmínky, vyhrazujeme si právo kdykoli odvolat své souhlasné vyjádření.

S pozdravem

Pavel Letáček
Vedoucí oddělení Regionální péče
ČEZ Distribuce, a. s.

Váš požadavek související s distribucí elektrické energie můžete vyřídit přes Distribuční portál (www.cezdistribuce.cz/dip) nebo mobilní aplikaci PROUD (ke stažení na www.cezdistribuce.cz/proud).

R4P100 ReqType:Q ReqExID:0017955484 ProcessID:CS-20240509T081620-0001 DocExID:0000000072281171 BOLD:001A4A1A12051EEF88874DCEE9DDA10
BONM/ZISUCSPRN DocType:CZ05IAV/(e) SAPTyp:Dopis-DOP-D12 ZakID:0013059895 DocID:001049868441 IA:85 vp21-340923300 Ver:X73D249 QUICK str:3 lst:2



**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.**

(„Vyjádření“)

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.**

(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 128364/24

Číslo žádosti: 0124 643 300 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice - lokalita 2A a 5A (ul. J. Zajíce před čp. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	PRODIN a.s.	
Stavebník	Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice, 53002	
Zájmové území	Okres	Pardubice
	Obec	Pardubice
	Kat. území / č. parcely	Studánka
Platnost Vyjádření	2. 5. 2026 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádosti určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - Nutno respektovat Všeobecné podmínky ochrany SEK v plném rozsahu, s důrazem na vytyčení a ochranu stávajících komunikačních vedení.
Pokládka IS v souběhu a křížení se SEK musí být provedena dle doporučující normy ČSN 73 6005.
Inženýrské sítě nesmí být v souběhu uloženy nad SEK.

Číslo jednací: 128364/24

Číslo žádosti: 0124 643 300

- Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrušníky, ani jejich betonový základ.
 - Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný; a
 - (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 2. 5. 2024.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Adam Beníšek, tel.: 775 108 566, e-mail: adam.benisek@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 2. 5. 2024 pod č.j. 128364/24;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtní a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoli z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 128364/24

Číslo žádosti: 0124 643 300

Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení PVSEK společnosti CETIN a.s. se, prosím, obračejte na společnosti uvedené níže.

CETIN a.s. - středisko Čechy východ

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063
kontakt: tel: 238462400 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.

se sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10
IČ: 25740253 DIČ: CZ25740253
kontakt: Michal Nun, mobil: 601 378 578, vytyceni@temo.cz

AZ GEONET - Pavel Kazda

se sídlem: Sedláčkova 1436/14, 500 02 Hradec Králové
IČ: 72885777 DIČ: CZ7308093045
kontakt: Pavel Kazda, mobil: 776020134, e-mail: azgeonet@seznam.cz

ELTER, s.r.o.

se sídlem: Straněnská 1149, 539 01 Hlinsko
IČ: 49814419 DIČ: CZ49814419
kontakt: tel.: 469312100, mobil: 731115925, e-mail: elter.hlinsko@xaz.cz
Havel Stanislav, mobil: 736778264, Chadima Zdeněk, mobil: 731115933

Hroší stavby Morava a.s.

se sídlem: U Distance 168, Letohrad
IČ: 28597460 DIČ:
kontakt: Marek Bedrníček, mobil: 606091008, e-mail: marek.bedrnicek@hrosistavby.cz

EMIPO-energomontáže s.r.o

se sídlem: U Větrolamu 5 568 02 Svitavy
IČ: 620 65 530 DIČ: CZ 620 65 530
kontakt: Ing. Dvořák Jaroslav, mobil: 724785113, e-mail: dvorakemipo@seznam.cz
Abraham Josef, mobil: 602173802, e-mail: dvorakemipo@seznam.cz

EUROPOJ, v.o.s.

se sídlem: Průmyslová 387, 530 03 Pardubice
IČ: 47473991 DIČ: CZ 47473991
kontakt: Jan Matějka, tel.: 466616101, mobil: 608111234, e-mail: eurospoj@eurospoj.cz,
Petr Borovec, tel.: 466616101, mobil: 603150066, e-mail: eurospoj@eurospoj.cz

FEM - Miloš Fejfar

se sídlem: Lužany 209, 507 06 Lužany
IČ: 01735977 DIČ:
kontakt: Miloš Fejfar, mobil: 602483031, e-mail: fejfarmilos@seznam.cz

Chadima Zdeněk

se sídlem: Máchova 257, 539 73 Skuteč
IČ: 01222163 DIČ:
kontakt: Zdeněk Chadima, tel: 731115933, e-mail: z.chadima@tiscali.cz

Číslo jednací: 128364/24

Číslo žádosti: 0124 643 300

Karel Horský

se sídlem: Poličská 877/36, 568 02 Svitavy - Předměstí
IČ: 01377841 DIČ:
kontakt: Karel Horský, mobil: 602 483 023, e-mail: k.horsky.sy@gmail.com

K+K ELTEC, s.r.o.

se sídlem: Smetanova 997, 517 41 Kostelec nad Orlicí
IČ: 25277308 DIČ: CZ25277308
kontakt: Radovan Krsek, mobil: 603486395, e-mail: krsek@eltec.cz

Libor Kos

se sídlem: Horní Čermná 5, 561 56 Horní Čermná
IČ: 40156770 DIČ:
kontakt: Libor Kos, mobil: 737906322, e-mail: libor.kos@email.cz

Michlovský stavební s.r.o.

se sídlem: Salaš 99, 76351 Zlín
IČ: 27714080 DIČ: CZ 27714080
kontakt: STŘEDSKO HRADEC KRÁLOVÉ:
Aleš Klimt, mobil: 602482988, e-mail: klimt@michlovsky.cz
František Kadlec, mobil: 739 489991, e-mail: kadlec@michlovsky.cz
Vítězslav Škrabal, mobil: 725 277 773, e-mail: skrabal@michlovsky.cz

Milan Pospíšil

se sídlem: Topolská 742, 537 05 Chrudim
IČ: 88375072 DIČ:
kontakt: Milan Pospíšil, mobil: 725246121, email: mpospisil1@centrum.cz

Milan Šulc

se sídlem: Jamné nad Orlicí 190, PSČ: 561 65
IČ: 73655678 DIČ:
kontakt: Ing. Milan Šulc, mobil: 602482975, e-mail: sulcmilan@seznam.cz

SECURITY PARTNER, s.r.o.

se sídlem: Na Plácku 1330, Kostelec nad Orlicí
IČ: 48152871 DIČ: CZ48152871
kontakt: Ing. Roland Ságner, mobil: 777778256, e-mail: sagner@xkomfort.cz

STARMON s.r.o.

se sídlem: Průmyslová 1880, 565 01 Choceň
IČ: 49285751 DIČ: CZ49285751
kontakt: Marek Bedrníček, mobil: 605003042, e-mail: bedrnicek@starmon.cz

SUPTel a.s.

se sídlem: Hřbitovní 1322/15, 312 16 Plzeň
IČ: 25229397 DIČ: CZ25229397
kontakt: Vlastimil Koudelka, mobil: 725277777, e-mail: koudelka@suptel.cz



Číslo jednací: 128364/24

Číslo žádosti: 0124 643 300

Telsit s.r.o.

se sídlem: K Dolíkám 125, 503 11 Hradec Králové 15

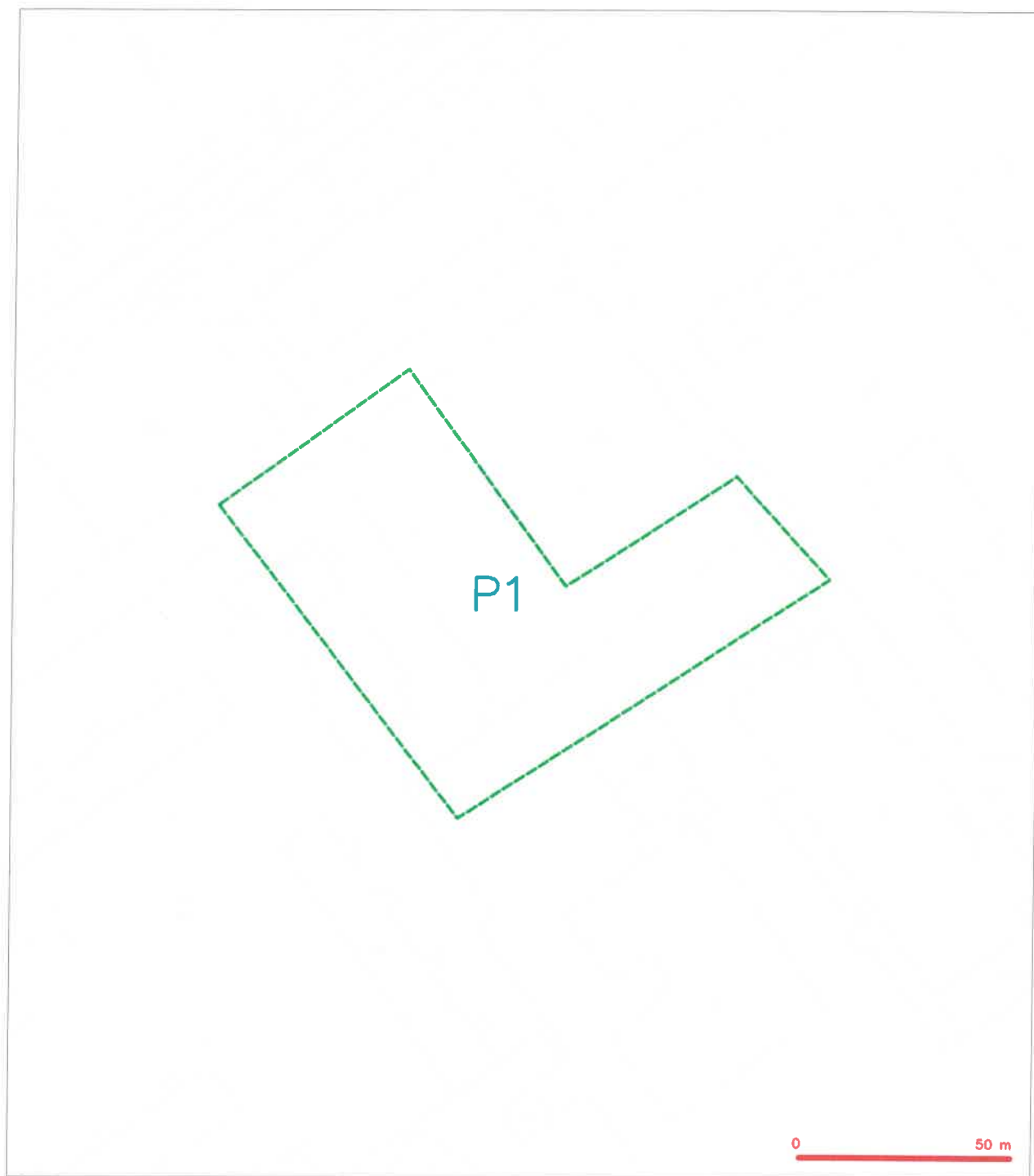
IČ: 62025384

DIČ: CZ62025384

kontakt: Petr Novák, mobil: 603592292, e-mail: novak@telsit.cz

Miroslav Kodrle, mobil: 603593934, e-mail: kodrle@telsit.cz

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

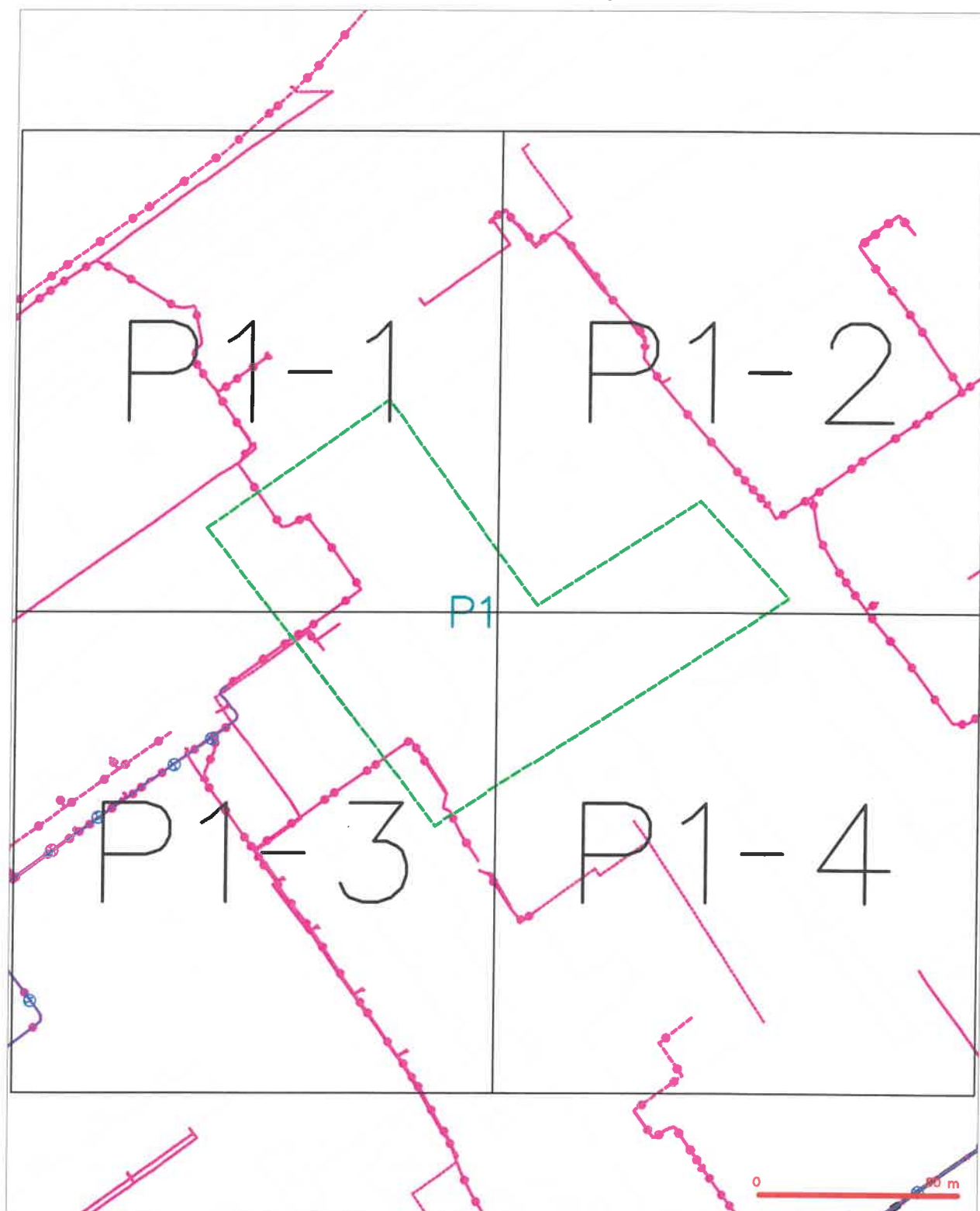


LEGENDA

----- hranice zájmového území k vyjádření

Karl
 CETIN a.s.
 Českomoravská 2510/19, Libeň
 190 00 Praha 9
 DIČ CZ04084063
 102

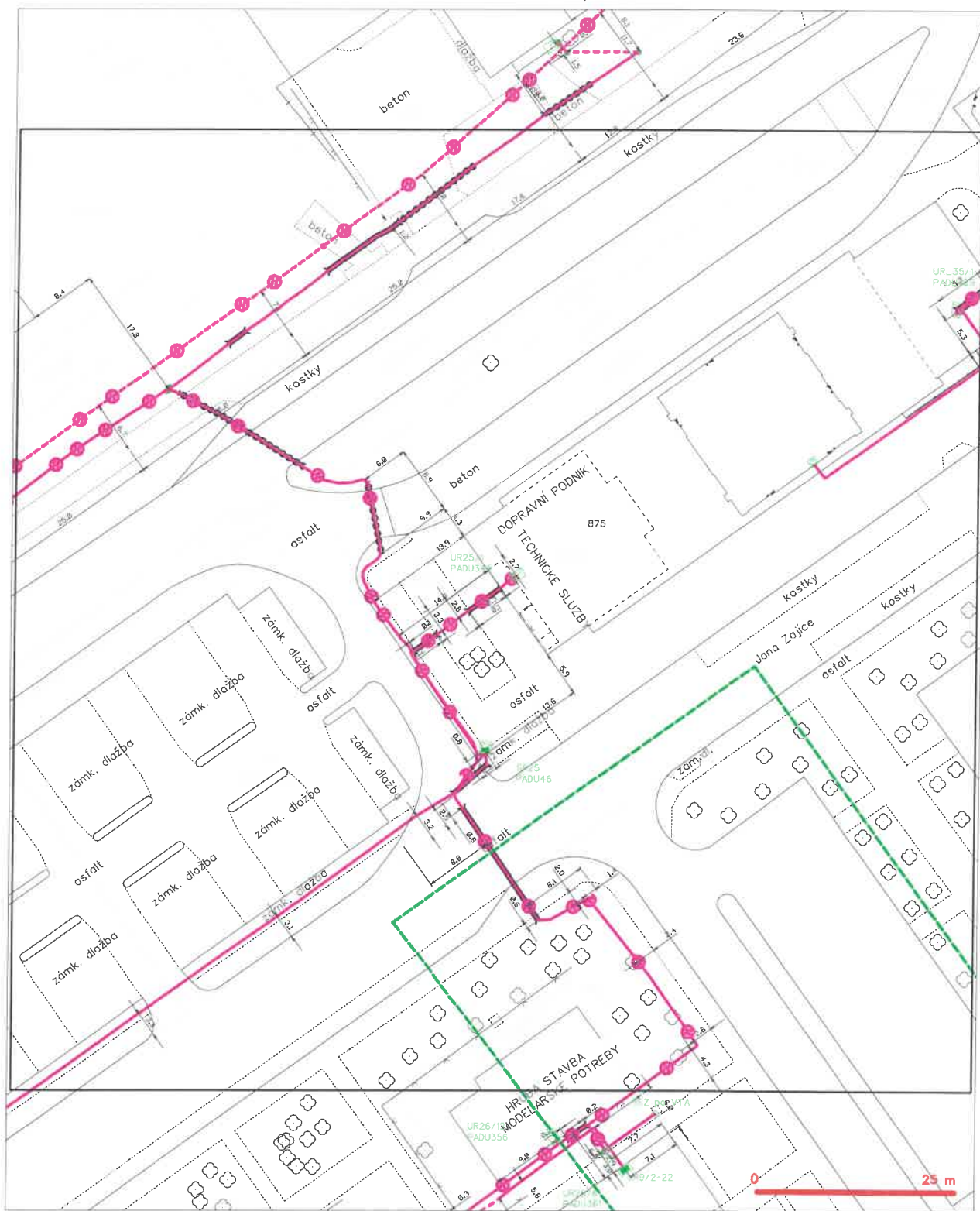
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA

- [illegible]

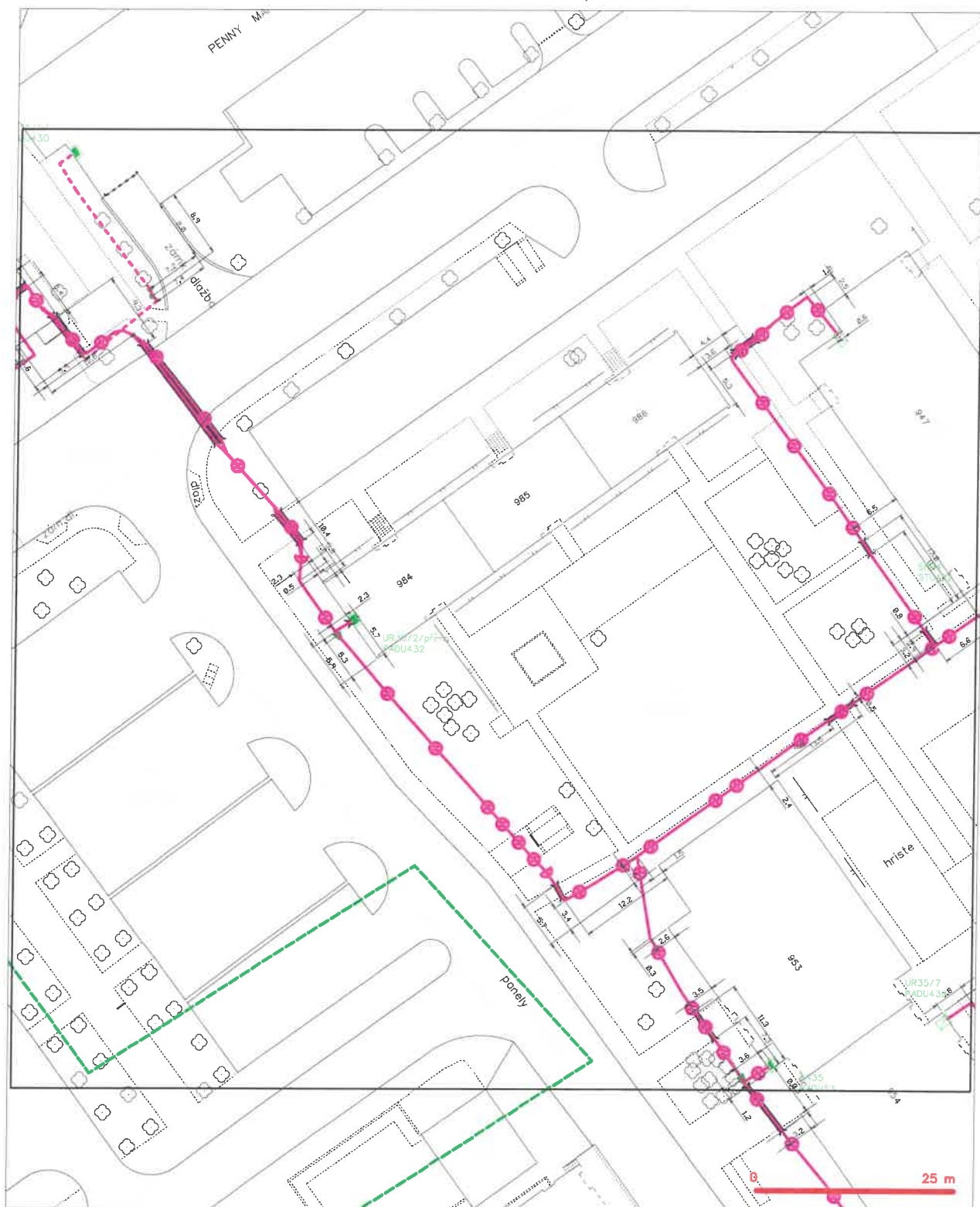
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



LEGENDA

- | | |
|--|--|
| — hranice stávajícího území k vyjádření | — nezaměřený průběh optického kabelu, NEPEC trubky |
| — NV přípojná, území s NV přípojem CETIN | — nebo součástí optického a metalického kabelu |
| — zaměřený průběh metalického kabelu | — radiální síť, odbočená, přímo radiální síť |
| — zaměřený průběh optického kabelu, NEPEC trubky | — podzemní síť |
| — nebo součástí optického a metalického kabelu | — napájecí rozvazovací síť |
| — nezaměřený průběh metalického kabelu | — podzemní síť chl |
| — podzemní síť chl | — síť s NV |

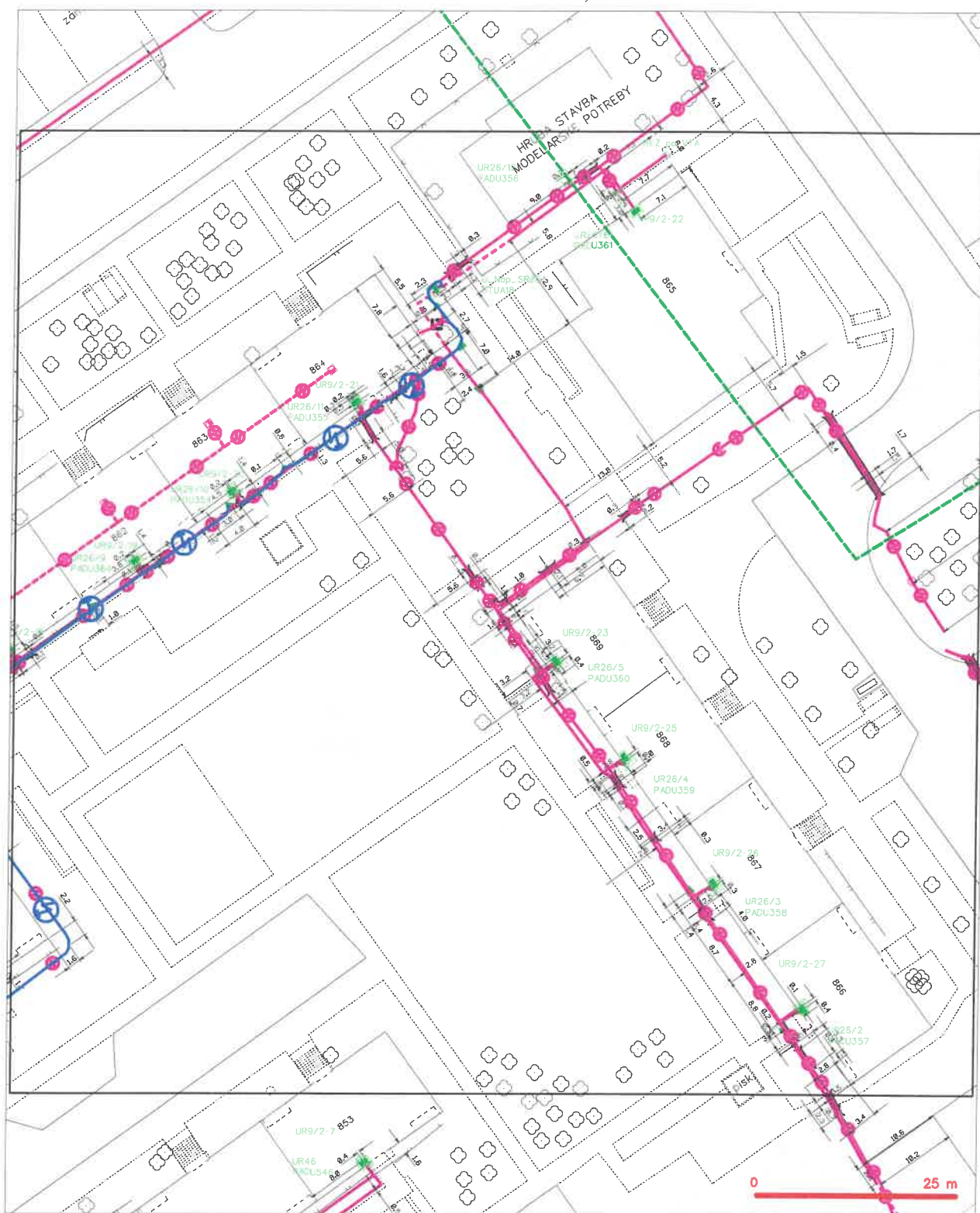
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



LEGENDA

- | | |
|--|--|
| — hranice zájmového území k vyjádření | — nezaměřený průběh optického kabelu, REPE trasy |
| — HW přípojka, území z HW přípojkou CETIN | — měřené trasy optického a metalického kabelu |
| — zaměřený průběh metalického kabelu | — radiové síť, ochranná pásmo radiové sítě |
| — zaměřený průběh optického kabelu, REPE trasy | — nadzemní síť |
| — měřené trasy optického a metalického kabelu | — napájecí síť |
| — nezaměřený průběh metalického kabelu | — podzemní síť |
| — měřené síť celá | — síť z NN |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3



LEGENDA

- | | | | |
|---|---|---|---|
| — | hranice účasti na stavbě k vyjádření | — | nezaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky |
| — | HN přípojka, území a HN přípojka CETIN | — | národní síť, nezávislé síťové rozložení sítě |
| — | zaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síť |
| — | zaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky | — | naprojektovaná síť |
| — | národní síť optického a metalického kabelu | — | podzemní síť opt. |
| — | nezaměřený průběh metalického kabelu | — | síť a HN |
| — | podzemní síť opt. | — | sklad, kabelovod |

LEGENDA

- | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | hranice zjednotene územní a výhledové | | mezinárodní hranice spolkového státu, NDE, hrady | | |
| | hranice přirodní území s hr. přírodních území | | mezi státy spolkových a nezávislých států | | |
| | hranice přirodního národního parku | | rozhraní státní, rozhraní přírodního národního parku | | |
| | mezinárodní hranice spolkového státu, NDE, hrady | | rozhraní státní | | |
| | mezi státy spolkových a nezávislých států | | rozhraní státní | | rozhraní státní, rozhraní přírodního národního parku |
| | mezinárodní hranice mezinárodního státu | | podhraní státní | | |
| | rozhraní státní | | státní a NDE | | |

Martina Řezaninová

Specialista projekčního inženýringu

T: +420 466 055 222 M: +420 725 601 963

E: martina.rezaninova@prodin.cz

Our reference: 158 - 24

PRODIN a.s.

K Vápence 2745, 530 02 Pardubice

From: Richter R.

Tel: 739426685

E-mail:

rrichter@eop.cz

Date: 10.5.2024

Vyjádření k existenci sítí a k projektové dokumentaci

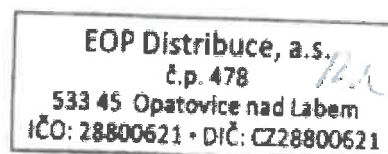
Název stavby:	Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A – ul. Jana Zajíce před čp. 865, včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací
Projektant:	Jana Förstlová
Předložená část PD:	Žádost, přehledka, koordinační výkres, vzor.řez plochy, průvodní zpráva
Číslo projektu:	31/23/4046.208
Datum zpracování PD:	2024
Stupeň projektu:	DUSP
Investor:	Statutární město Pardubice – MO III
Číslo vyjádření EOP:	158 - 24

K výše uvedené projektové dokumentaci uvádíme tyto připomínky:

Po ověření navrženého řešení sdělujeme, že v zájmovém území **nedojde ke styku** se zařízením v majetku EOP Distribuce, a.s. a Elektrárny Opatovice, a.s.

Digitální data tepelných sítí neposkytujeme, můžete si o ně zažádat za poplatek u paní Marcely Kubíčkové - Marcela.Kubickova@mmp.cz

Platnost tohoto vyjádření je 6 měsíců od data jeho vydání. Podmínky tohoto vyjádření požadujeme zpracovat do stavebního povolení / územního rozhodnutí.

**EOP Distribuce, a.s.**IČO 288 00 621 | DIČ CZ28800621 | DATOVÁ SCHRÁNKA gvjzp6d | č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem | +420 466 843 812 | www.eop.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddílu B., vložce 2940.



PRODIN a.s.
Martina Řezaninová
K Vápence 2745
530 02 Pardubice - Zelené Předměstí

V Praze, 8.1.2024

Naše zn.: **240108-1049633929**

Věc: vyjádření k žádosti k akci "**Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice - lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp.865)**"

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen „Vodafone“), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 **zastoupená společností InfoTel, spol. s r.o. (dále jen „InfoTel“)** na základě plné moci Vám sděluje, že dle Vámi podané žádosti ze dne **8.1.2024**, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

souhlasí s realizací projektu za následujících podmínek.

Ve Vámi zadaném zájmovém území se nachází **vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „VVKŠ“)** a její ochranné pásmo, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo VVKŠ je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 0,5 m po stranách krajní hrany vedení VVKŠ (dále jen „Ochranné pásmo“). Zjistí-li stavebník rozpor v poloze naší VVKŠ, která je zakreslena v příloze tohoto vyjádření (např. nenachází-li se trasa VVKŠ tam, kde podle přílohy tohoto vyjádření má být či je zřejmé, že trasa VVKŠ vede jinudy, je nutné zastavit práce a situaci za účelem zajištění ochrany vedení VVKŠ konzultovat s kontaktní osobou pro překládky. V takovém případě trasa VVKŠ není částečně zaměřená a je nutné pomocí ručně kopaných sond určit polohu VVKŠ v terénu a hloubku jejího uložení.

Během realizace uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší VVKŠ či jinému zásahu do VVKŠ. V případě, že zjistíte kolizi VVKŠ s Vaší akcí nebo zasahujete s Vaší akcí do ochranného pásma VVKŠ kontaktujte bezodkladně naši společnost, a to prostřednictvím níže uvedené kontaktní osoby, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany VVKŠ, případně stanovili podmínky přeložení VVKŠ.

V případě nutnosti přeložení VVKŠ je nutné s naší společností uzavřít Dohodu o překládce, a to v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby (nejlépe před zahájením stavebně správního řízení na příslušném stavebním úřadě). Veškeré náklady spojené s přeložením VVKŠ budou hrazeny investorem stavby.

Před zahájením stavby si také zajistěte vytýčení VVKŠ přímo na místě stavby (kontaktní osoba je uvedena níže).

Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je Vaše společnost, nebo Vámi pověřená třetí osoba povinná se řídit Všeobecnými podmínkami ochrany VVKŠ společnosti Vodafone, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Vedení veřejné komunikační sítě:
- vnitřní rozvody

Strana 1/4, vyjádření k žádosti č. 240108-1049633929

Vodafone Czech Republic a.s.
Náměstí Junkových 2
155 00 Praha 5

Vodafone péče o zákazníky: 800 77 00 77
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001
vodafone.cz

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064.



První zelená síť

- výkopy (3)
- prostupy do budovy (2)

Vnitřní rozvody zakresleny v DXF souboru - obrys budov.

Kontaktní osoba pro vytýčení : Vytýčení podzemního vedení komunikační sítě VVKS proti objednavce Vám zajistí odborná firma : InfoTel spol.s r.o. tel. 466 952 523 email: vytycenipardubice@infotel.cz , nutno kontaktovat s 14-ti denním předstihem.

Kontaktní osoba pro překládky : Jaroslav Růžička, tel.: 606 776 135, e-mail: jaroslav_ruzicka@infotel.cz

Kontaktní osoba pro případné dotazy k sítím VVKS : Jaroslav Růžička, tel.: 606 776 135, e-mail: jaroslav_ruzicka@infotel.cz

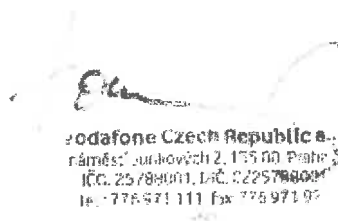
Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním Vašich povinností dle tohoto vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://www.zadostovyjadreni.cz/vodafone/>.

S pozdravem

v.z. Jaroslav Růžička
InfoTel, spol. s r.o.
Novolíšeňská 18
62800 Brno

Tel.: 606776135
E-mail: jaroslav_ruzicka@infotel.cz



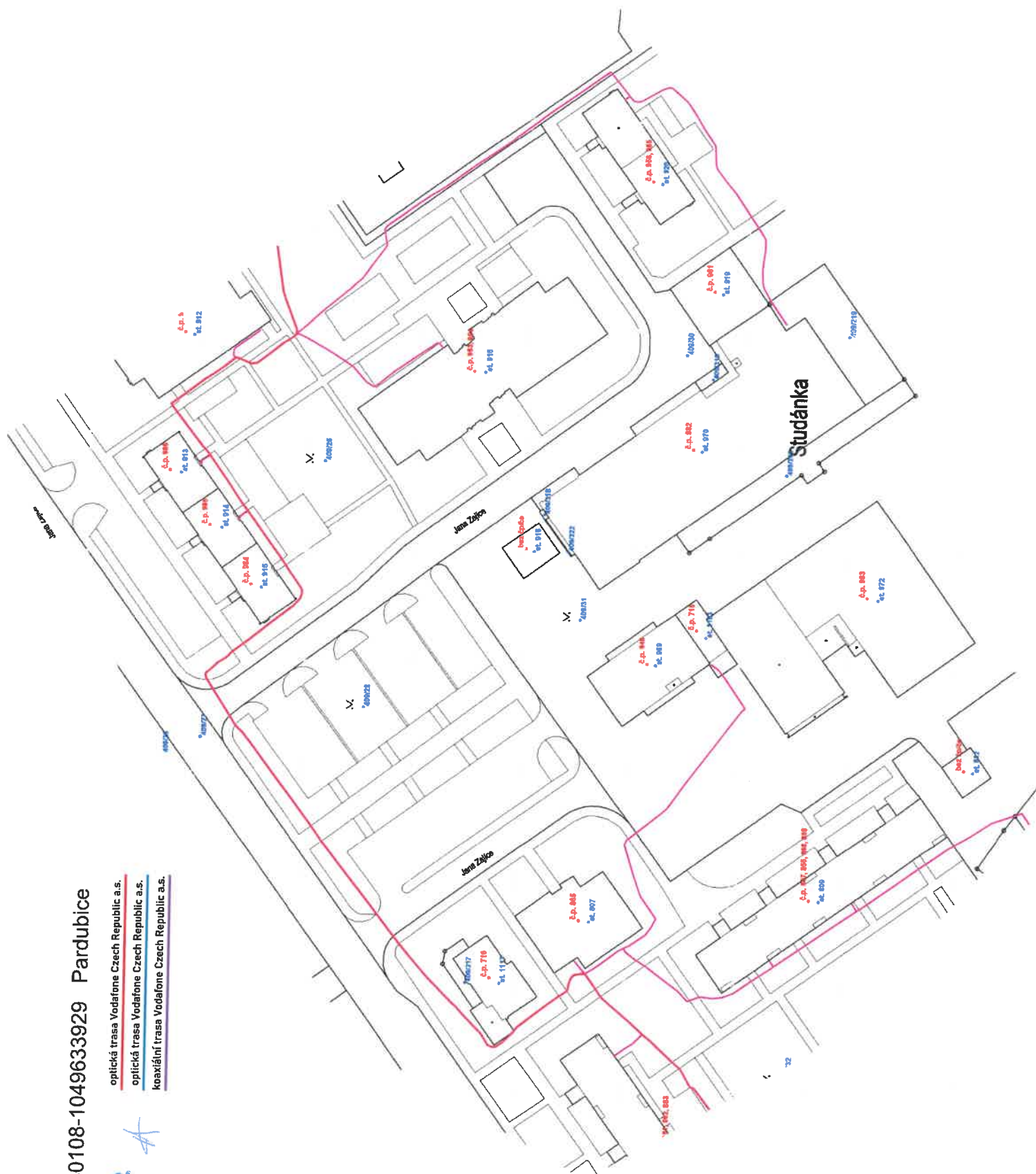
Seznam příloh/přiložených souborů:

Zadost_240108-1049633929.pdf
příloha 240108-1049633929.pdf
ZajmoveUzemi_240108-1049633929.txt
ZajmoveUzemi_240108-1049633929.dxf
Mapa1_240108-1049633929.dxf
Mapa1_240108-1049633929.jpg
Všeobecné podmínky ochrany VVKS společnosti Vodafone

příloha 240108-1049633929 Pardubice



optická trasa Vodafone Czech Republic a.s.
 optická trasa Vodafone Czech Republic a.s.
 koaxiální trasa Vodafone Czech Republic a.s.



Všeobecné podmínky ochrany VVKS společnosti Vodafone

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení VVKS ve vlastnictví společnosti Vodafone a je výslovně srozuměn s tím, že VVKS jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo VVKS tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k VVKS. Při křížení nebo souběhu činností s VVKS je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 0,5 m od krajního vedení vyznačené trasy VVKS se musí pracovat s nejvyšší opatrností a jen s ručním nářadím bez použití mechanizace.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti Vodafone je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Vodafone vzniknou porušením jeho povinnosti.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti příslušného vyjádření, musí být takto neplatné vyjádření aktualizováno. Je třeba požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné vytýčení nebo určení polohy VVKS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti VVKS

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit Vodafone, a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dní před zahájením stavebních prací). Oznámení musí obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras VVKS na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou VVKS prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět.
3. Při provádění zemních prací v blízkosti VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání VVKS. Odkryté VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
4. Při zjištění rozporu mezi vytýčením/údaji o poloze VVKS a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje Vodafone, tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
5. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí VVKS, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím VVKS vyzvat Vodafone ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas Vodafone. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod VVKS, a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.
6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Vodafone.

7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu VVKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než VVKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s Vodafone způsob mechanické ochrany trasy VVKS.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase VVKS (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit nivelitu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch, apod.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky VVKS.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s Vodafone jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky VVKS, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením VVKS.

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození i krádež VVKS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit Vodafone.

12. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od VVKS, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 0,5 m od VVKS.

13. Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s Vodafone.

III. Práce v budovách a odstraňování budov

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách, kterými by mohl ohrozit stávající VVKS, prokazatelně kontaktovat Vodafone a zajistit u společnosti Vodafone bezpečné odpojení VVKS.

2. Při provádění činností v budovách je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení VVKS na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení VVKS, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat Vodafone a předložit zakreslení VVKS do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy VVKS i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení VVKS.

3. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení VVKS, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy VVKS, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

Vydáno spol., Vodafone Czech Republic a.s.

Strana 4/4, vyjádření k žádosti č. 240108-1049633929

Vodafone Czech Republic a.s.
Náměstí Junkových 2
155 00 Praha 5

Vodafone péče o zákazníky: 800 77 00 77
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001
vodafone.cz

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064.



První zelená síť



PRO SPOLEČNÉ ZÁŽITKY

Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

PRODIN a.s.
Martina Řezaninová
K Vápence 2745, Zelené
Předměstí, 53002 Pardubice
53002 Pardubice

Naše značka: E01046/24

V Praze dne: 24.1.2024

**Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu
sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.**

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

**Věc: Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice - lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce
před čp.865)**

Stupeň: Sloučené územní a stavební řízení

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na:
<https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>

T-Mobile
T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomčikova 2144/1
148 00 Praha 4
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

.....
Ochrana sítí

Technologický úsek

V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.



Příloha č. 1

Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: **E01046/24**
Název stavby /akce: **Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice - lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp.865)**
Datum podání žádosti: **8.1.2024**
Důvod žádosti: **Sloučené územní a stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Poznámka:

Žadatel

Firma / organizace: **PRODIN a.s.**
IČ: **25292161**
DIČ:
Kontaktní osoba: **Martina Řezaninová**
Adresa: **K Vápence 2745, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice**
Město / obec: **Pardubice**
PSČ: **53002**
Stát:
E-mail: **martina.rezaninova@prodin.cz**
Telefonní číslo: **725601963**

Stavebník

Firma / organizace: **Statutární město Pardubice**
Kontaktní osoba: **Ing. Lenka Vacinová**
Adresa: **Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice**
Město / obec: **Pardubice**
PSČ: **53002**
Stát:
E-mail: **lenka.vacinova@umo3.mmp.cz**
Telefonní číslo: **466799141**

Stavba

Výška nad terénem (metry): **0 m**
Projektant:
Druh stavby: **Dopravní infrastruktura - komunikace, chodníky, cyklostezky apod**
Hodnota projektu: **2 mil. Kč**
Měsíc zahájení stavby:
Měsíc ukončení stavby:

Odeslání stanoviska

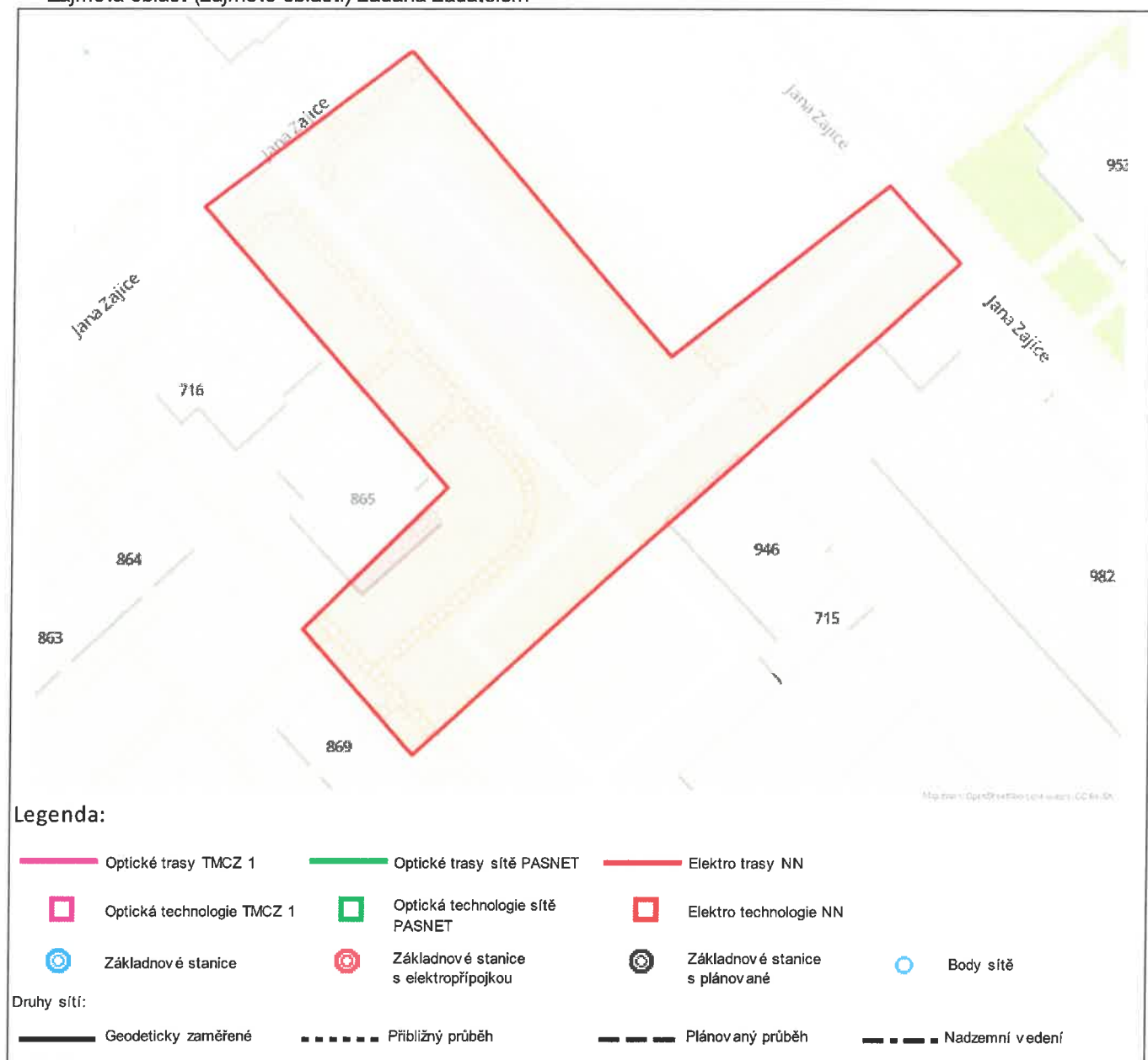
E-mail: **martina.rezaninova@prodin.cz**



Příloha č. 2

Situační plánek

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-645008.992260902 -1060348.29294013,-645047.473071787 -1060370.92269185,-645011.055211638 -1060424.25550079,-645038.559203567 -1060445.68213872,-645022.250024719 -1060469.61487323,-644918.496581105 -1060395.89679082,-644929.314359347 -1060381.1062036,-644969.828462945 -1060406.19603107,-645008.992260902 -1060348.29294013))



VÁŠ DOPIS ZN.: žádost
ZE DNE: 08.01.2024
NAŠE ZN.: 015/310124/PC
E-MAIL: vyjadreni@edera.cz
DATUM: 14.02.2024

PRODIN a.s.
K Vápence 2745
530 02 Pardubice
martina.rezaninova@prodin.cz

Vyjádření k existenci sítě

(NENÍ URČENO PRO ÚČELY SPRÁVNÍHO ŘÍZENÍ !)

NESLOUŽÍ JAKO SOUHLAS S PROVÁDĚNÍM PRACÍ V OCHRANNÉM PÁSMU

Stavba: Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)
Investor: Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice III (IČ: 00274046), Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice

Na základě Vaší žádosti Vám k výše uvedenému záměru sdělujeme následující:

Ve vámi vyznačeném zájmovém území stavby se **nachází** :

- **podzemní vedení** ve vlastnictví společnosti EDERA Group a.s.
- **nadzemní vedení** ve vlastnictví společnosti EDERA Group a.s. vedené na sloupech trakčního vedení DP

Naše sítě nejsou v předložené PD zakresleny. Zaměření tras ve formátu *.dwg přikládáme v příloze.

1. **Je třeba počítat s možnou odchylkou poskytnutého zaměření.**
2. **Z přeložené předběžné PD nelze posoudit způsob dotčení našich sítí.**
3. **Pokud dojde ke střetu projektované stavby s naším vedením do té míry, že bude vyvolána překládka našeho vedení, veškeré projekční, inženýrské, zemní, montážní a optické práce spojené s úpravou našich vedení a jejich součástí v místě stavby musí být realizovány výhradně společností EDERA Group, a.s., případně po dohodě jí určenou projekční, montážní nebo servisní organizací. Za úpravu vedení je považována i jakákoliv manipulace s vedením a jeho součástmi.**
4. **Náklady na nutné úpravy našeho vedení na úrovni stávajícího technického řešení nese stavebník.**

Toto vyjádření **nelze použít** pro účely územního řízení, stavebního řízení, žádosti o vydání územního souhlasu ani jiné řízení u správního orgánu, v němž je stanovena povinnost žadatele předložit vyjádření vlastníka technické infrastruktury ve smyslu § 161 stavebního zákona. Vyjádření pro tyto účely je možno vydat po dostatečném doložení vašeho záměru ve vztahu k našemu vedení – **zapracování našeho vedení do PD** za dodržení výše uvedených podmínek.

EDERA Group a.s.

Arnošta z Pardubic 2789
530 02 Pardubice

IČ 27461254
DIČ CZ27461254

+420 461 002 999
info@edera.cz

vyjadreni@edera.cz



Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od jeho vydání. Při jakékoliv změně rozsahu stavby je nutno požádat naši organizaci o nové vyjádření k existenci podzemního komunikačního vedení.



S pozdravem
EDERA Group a.s.

Upozornění:

pro zasílání žádosti o vyjádření používejte email: vyjadreni@edera.cz

Bližší informace k vyjadřování viz: <http://www.edera.cz/klientske-centrum/vyjadreni-k-existenci-siti/>

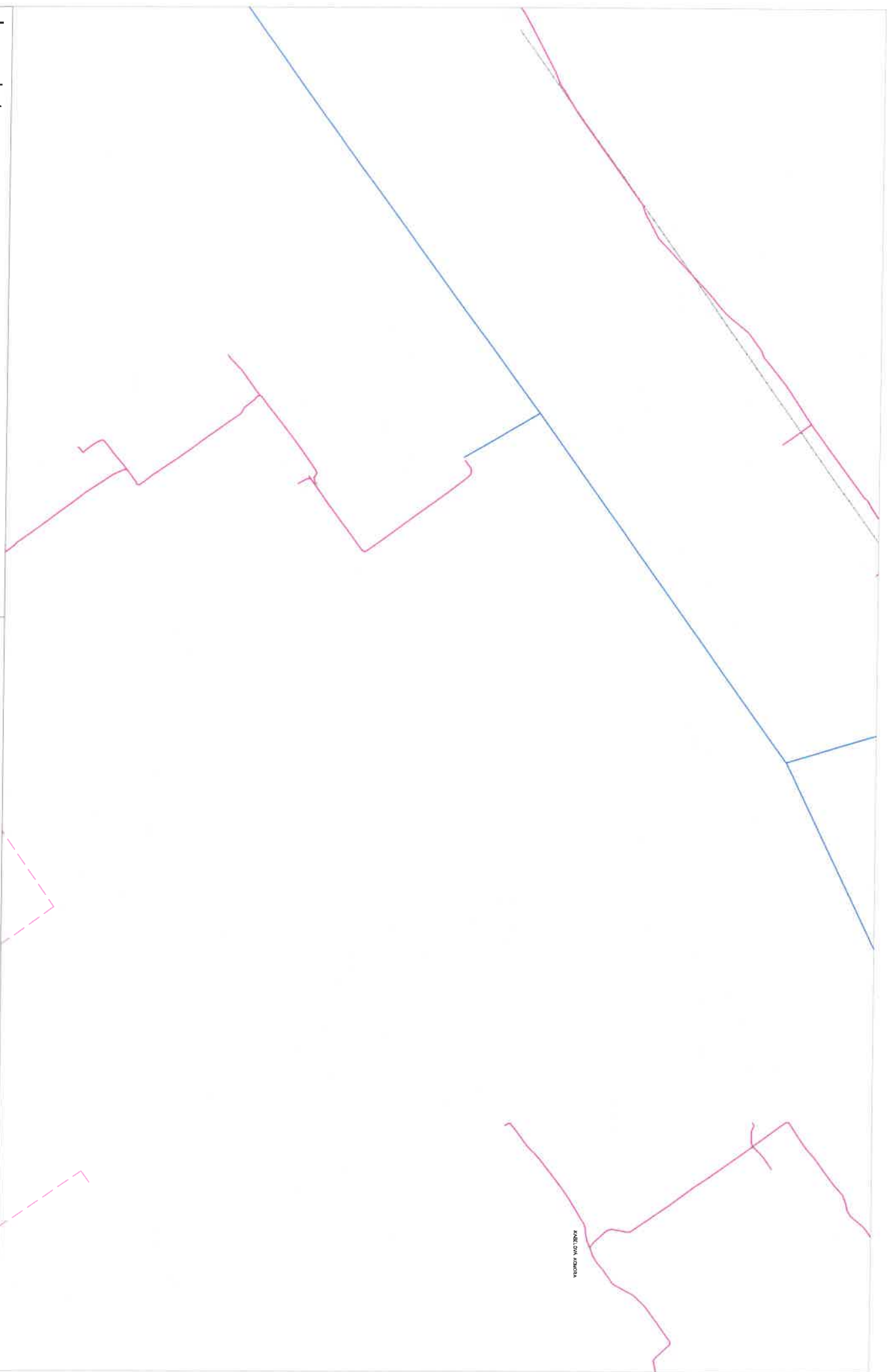
EDERA Group a.s.

Arnošta z Pardubic 2789
530 02 Pardubice

IČ 27461254
DIČ CZ27461254

+420 461 002 999
info@edera.cz

vyjadreni@edera.cz



KABELOVÁ KANALIZACE

Legenda tras:

- podzemní vedení
- nadzemní vedení

EDERA Group, a.s.

Přehledná situace tras - příloha vyjádření č: 015/310124/PC

1:1000



VÁŠ DOPIS ZN.: žádost
ZE DNE: 29.04.2024
NAŠE ZN.: 204/300424/PC
E-MAIL: vyjadreni@edera.cz
DATUM: 03.05.2024

PRODIN a.s.
K Vápence 2745
530 02 Pardubice
Martina.Rezaninova@prodin.cz

Vyjádření k existenci sítí

Stavba: Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)
Investor: Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice III (IČ: 00274046), Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice

Ve vámi vyznačeném zájmovém území stavby se **nachází** :

- **nadzemní vedení** ve vlastnictví společnosti EDERA Group a.s.
- **podzemní vedení** ve vlastnictví společnosti EDERA Group a.s.

Naše sítě jsou v předložené PD zakresleny.

Nemáme námitek k uvedenému záměru za splnění níže uvedených podmínek a požadavků:

1. Realizací stavby nesmí dojít k poškození komunikačního vedení ve vlastnictví společnosti EDERA Group a.s.
2. Bude respektováno ustanovení §101 a §102 Zákona č. 127/2005 Sb. o Elektronických komunikacích.
3. S dostatečným předstihem před zahájením výkopových prací vyzve stavebník zástupce naší společnosti k **vytýčení** našich sítí přímo na místě stavby (emailem na adresu vytyceni@edera.cz), případně po dohodě s námi zajistí odborné vytýčení na základě námi předaných podkladů. S vytýčenou trasou vedení budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou stavební práce provádět. V zápise o vytýčení budou stanoveny technické a realizační podmínky pro ochranu zařízení ve vlastnictví společnosti EDERA Group a.s. , s.r.o.
4. Při provádění stavebních prací stavebník, nebo jím pověřený subjekt, učiní všechna nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení, nebo poškození komunikačního vedení ve vlastnictví společnosti EDERA Group a.s.
5. Ve vzdálenosti menší než 1,5 m od bližšího okraje zemního zařízení je možné provádět zemní práce pouze ručně bez použití mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí.
6. Při křížení, případně souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 7360 05 – „ Prostorová úprava vedení technického vybavení „. Pokud nebude možné normu dodržet, bude případné náhradní řešení dohodnuto se zástupcem naší společnosti.

EDERA Group a.s.

Arnošta z Pardubic 2789
530 02 Pardubice

IČ 27461254
DIČ CZ27461254

+420 461 002 999
info@edera.cz

vyjadreni@edera.cz



7. Pokud dojde při stavbě k odkrytí podzemního komunikačního vedení, je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
8. Bez souhlasu společnosti EDERA Group a.s. nelze snižovat vrstvu zeminy nad a pod stávajícím vedením tvořeným HDPE trubkami.
9. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen dodržet zákaz přejíždění těžkými vozidly nad trasou před provedením ochrany kabelů proti mechanickému poškození.
10. Před záhozem bude k prohlídce stavu podzemního komunikačního vedení stavebníkem přizván zástupce naší společnosti.
11. Veškeré projekční, inženýrské, zemní, montážní a optické práce spojené s úpravou našich vedení a jejich součástí v místě stavby budou v případě jejich potřeby realizovány výhradně společností EDERA Group, a.s., případně jí určenou projekční, montážní nebo servisní organizací. Za úpravu vedení je považována také jakákoliv manipulace s kabelovými komorami (změna jejich polohy, výšky, typu víka atd.)
12. Podmínky 2 až 11 budou součástí výrokové části příslušného rozhodnutí stavebního úřadu

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od jeho vydání. Při jakékoliv změně rozsahu stavby je nutno požádat naši organizaci o nové vyjádření k existenci podzemního komunikačního vedení.

Žadatele tímto **upozorňujeme**, že poškozením vedení optických kabelů, kterými je síť elektronických komunikací tvořena, může naší společnosti vzniknout škoda, která se v důsledku specifických nákladů na opravy optických kabelů a úhrad pokut za nefunkčnost služeb třetím stranám (např. 15.000,- za každou hod. nedostupnosti služby apod.), obvykle pohybuje v řádu od vyšších desetitisíců až po vyšší statisíce. Proto doporučujeme, aby měl stavebník před zahájením prací zajištěno dostatečné pojistné krytí pro případ způsobení škody naší společností.



S pozdravem
EDERA Group a.s.

Pro zaslání žádostí o vyjádření používejte email: vyjadreni@edera.cz

Bližší informace k vyjadřování viz: <http://www.edera.cz/klientske-centrum/vyjadreni-k-existenci-siti/>

EDERA Group a.s.

Arnošta z Pardubic 2789
530 02 Pardubice

IČ 27461254
DIČ CZ27461254

+420 461 002 999
info@edera.cz

vyjadreni@edera.cz

Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, 530 12 Pardubice - Bílé předměstí

PRODIN a.s.
Martina Řezaninová
K Vápence 2745
530 02 Pardubice

Váš dopis značky/ ze dne
26. dubna 2024

Naše značka
24197/IO

Vyřizuje
Kristýna Kubánková
466 260 863

V Pardubicích dne
7. května 2024

kubankova@smp-pce.cz

**Věc: Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice- lokalita 2A a 5A
(ul. Jana Zajíce před čp. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)**

V příloze Vám zasíláme zpět situaci výše uvedené stavby, do které jsme zakreslili stávající trasu veřejného osvětlení (dále jen VO) v majetku a správě Služeb města Pardubic a.s. (dále jen SmP a.s.) podle stavu k 6.5.2024.

Jménem provozovatele veřejného osvětlení Služeb města Pardubic a.s., Vám sdělujeme, že udělujeme souhlas s činností a/nebo umístěním stavby v blízkosti zařízení soustavy veřejného osvětlení, resp. v ochranném pásmu předmětného zařízení.

Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení těchto podmínek:

- 1) Práce budou provedeny tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stáv. objektů (záchr. systém, TKO ap).
- 2) Součástí stavby je i úprava souboru VO hrazená z prostředků investora, na který je zpracována projektová dokumentace, jež byla odsouhlasena SmP a.s. Úprava/přeložka bude provedena v souladu s technickým předpisem, „Zásady výstavby veřejného osvětlení na území města Pardubic“ a budou hrazeny z finančních prostředků investora. Technický předpis je k dispozici na: www.smp-pce.cz ve složce Veřejné osvětlení, Technický předpis).
- 3) V místě křížení zpevněných ploch, komunikací, chodníků a obrubníků bude nově budované i stávající kabel. vedení VO na náklady investora uloženo do chráničky KOPOHALF nebo KOPOFLEX prům. 110 mm s přesahem min. 0,5 m na každou stranu, a uložen do požadované hloubky.
Při souběhu kabelového vedení VO s obrubníky bude kabelová trasa VO umístěna tak, aby vždy pata základu obrubníku byla vzdálena min. 0,5 m od osy kabelu VO.
Patky stávajících stožárů včetně ukotvení zemnění budou upraveny v případě změny nivelity tak, aby odpovídaly požadavkům uvedených v technickém předpisu "Zásady výstavby veřejného osvětlení na území města Pardubic" (Technický předpis je k dispozici na: www.smp-pce.cz ve složce Veřejné osvětlení).
- 4) Před zahájením prací požádá investor o vytýčení kabelových tras VO divizi VO SmP a.s. (tel. 466 260 854, e-mail: svaton@smp-pce.cz) a budou dohodnuty podmínky postupu prací v blízkosti VO včetně jejich zápisu do stavebního deníku.
- 5) Práce budou provedeny tak, aby byla zajištěna ochrana stávajícího souboru VO. Při provádění prací musí být dodrženy všechny platné normy, předpisy a ochranné pásmo od kabelového vedení VO minimálně 1 m, zejména ČSN 33 2000-5-52 a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
- 6) Všechny výkopy v blízkosti stávajících sítí VO menší, jak 1 m budou provedeny ručně. Při všech zemních pracích musí být dodrženy platné normy a stávající kabelové vedení musí být zajištěno tak,

Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, 530 12 Pardubice - Bílé předměstí

aby nedošlo k jeho poškození. Stožár VO v místě stavebních prací bude před jejich zahájením dostatečně zabezpečen a ochráněn.

7) Při provádění prací musí být kabelové vedení VO a stožáry/svítidla VO zajištěny tak, aby nedošlo k jejich poškození a znečištění. Na soubor veřejného osvětlení nebudou umísťována bez našeho povolení jiná zařízení a nebude ani nijak upravován (žádné polepy apod.). Na kabelovém vedení a v jeho ochranném pásmu nebudou stejně jako před montážními dvířky sloupů VO a před dvířky rozvaděče ve vzdálenosti 1 m umístěny žádné objekty předmětné stavby, mobiliář či vysazeny keře a stromy/dřeviny. Stožáry VO a rozvaděče VO budou stále přístupné a budou mimo případné zařízení staveniště, na kabelovém vedení VO nebude zřízeno staveniště, nebude uskladněn materiál ani nad ním nebudou parkovat auta (vozidla stavby a stavební technika) a kabelové vedení nebude pojížděno vozidly stavby. Soubor VO bude po dobu stavby nepřetržitě přístupný pro zajištění jeho správy a údržby.

8) Každý zásah do stávajícího souboru VO v majetku nebo správě VO SmP a.s. provede na objednávku investora divize VO SmP a.s. (jedná se o odpojení a připojení řešené části veřejného osvětlení), které bude předáno zaměření skutečného provedení stavby zakreslené do katastrální mapy, výkres skutečného provedení a výchozí revize elektro na VO. Stávající soubor veřejného osvětlení bude zachován funkční až do zprovoznění nově vybudovaného souboru VO. Odstraněné zařízení bude předáno vlastníkovi- SmP a.s. Demontované stávající osvětlení v majetku SmP a.s. bude předáno SmP a.s. po předchozí telefonické domluvě ((tel. 466 260 854).

9) Investor objedná v průběhu a před dokončením prací u divize VO SmP a.s. (na tel. 466 260 854, e-mail: svaton@smp-pce.cz) kontrolu kabelových tras před záhozem (minimálně 2 pracovní dny předem) a to doloží protokolem o kontrole provedené stavby VO. V případě, že bude muset být počet kontrol VO častější, než je běžné pro tento typ stavby, budou kontroly hrazeny objednatelem (faktura bude vyčíslena dle skutečnosti).

10) Na nově zbudovaný soubor veřejného osvětlení investor zajistí zpracování geometrického plánu a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě ve prospěch SmP a.s.

11) Dojde-li k poškození zařízení VO stavebními pracemi, mechanizací nebo dopravou materiálu v okolí stavby, požadujeme provedení oprav poškozených částí na náklady investora.

12) Stanoviště kontejnerů bude dostupné ze strany komunikace přes bezbariérový přístup. Podél stěn stanoviště budou vybudovány dorazy proti posunu kontejneru na stěny stanoviště, tento doraz je nutno umístit ve vzdálenosti min. 30 cm od lince vnitřní stěny (doplnit do dokumentace). Stanoviště kontejnerů budou lícem svého základu umístěno 1 m od kabelového vedení VO. Stanoviště bude dostupné pro svozová vozidla s co nejkratším přístupem od komunikace, kde bude zajištěn bezbariérový přístup/příjezd vozidel zajišťujících svoz TKO po komunikacích opět s minimální únosností 26 t a jejich dostatečnou šíří a manipulačním prostorem. V případě osazení košů na odpadky či na psí exkrementy je třeba typ před zahájením realizace konzultovat se SmP-Odpady a.s. Stanoviště bude vybudováno v min. velikosti schválené dle předložené PD viz příloha.

13) Budou dodrženy Standardy péče o přírodu a krajinu- Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK 01 002:2017 (zejména bod č. 4.2.2- Výkopové práce a ochrana kořenů v chráněném kořenovém prostoru).

14) Nově vysazované stromy nebudou ani po vzrůstu bránit osvětlení komunikací a budou dodrženy požadavky na jemné terénní úpravy (JTÚ) dle ČSN 83 9031. Na kabelovém vedení a v jeho ochranném pásmu 1 m od osy kabelového vedení nebudou vysázeny dřeviny - keře a stromy minim. 3 m od osy kabelového vedení VO. Případná výsadba stromů bude provedena za ochranným pásmem VO v dostatečné vzdálenosti z hlediska prorůstání kořenů a kabelové vedení bude ochráněno chráničkou Kopohalf nebo budou u stromů osazeny panely pro vedení kořenů DeepRoot do hloubky 1 m. Zemní práce v blízkosti kořenových systémů stávajících dřevin budou prováděny ručně. Zemní práce v blízkosti stávajících stromů (v oblasti kořenového systému) budou konzultovány s dendrologem a prováděny podle jeho doporučení. Kabely vedené v místě osazených stromů nebo navržené výsadby stromů ve vzdálenosti menší jak 2 m od osy stromu musí být uloženy do chrániček Kopoflex Ø 110mm s minimálním přesahem 2 m na každou stranu.

15) Platnost vyjádření je 12 měsíců od data vydání. Před zadáním realizace po skončení platnosti tohoto vyjádření musí být realizační projektová dokumentace předložena k novému vyjádření.

Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, 530 12 Pardubice - Bílé předměstí

16) Požadujeme výše uvedené podmínky zapracovat do projektové dokumentace.

Provozovatel veřejného osvětlení si vyhrazuje právo odvolat souhlas kdykoli, zjistí-li, že podmínky stanovené v tomto vyjádření nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyly odstraněny ani na základě písemné výzvy ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu.

Vyjádření divizí Veřejné osvětlení, Údržba komunikací a Agroservis SmP a.s. není třeba, je plně nahrazeno tímto souhrnným stanoviskem.

Toto vyjádření není souhlasem s financováním stavby z prostředků SmP a.s.

Vyjádření je vydáno pro stavební řízení dle zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

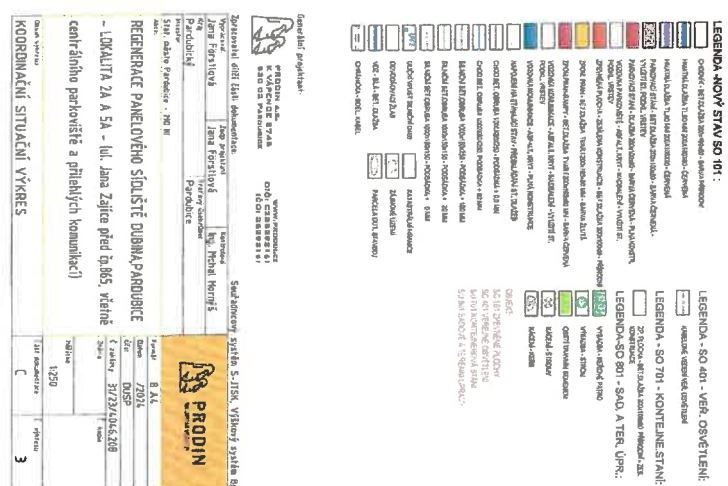
Přílohy: situace se zákresem VO.

Kristýna Kubánková
investiční oddělení
Služby města Pardubic a.s.

Kristýna
Kubánková

Digitálně podepsal
Kristýna Kubánková
Datum: 2024.05.07
07:51:48 +02'00'

OK





Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PARDUBICKÉHO KRAJE

Odbor informačních a komunikačních technologií



Č. j. KRPE-343-58/ČJ-2024-1700IT

Pardubice 18. ledna 2024

Počet stran: 1

PRODIN a.s.
K Vápence 2745
530 02 Pardubice

Vyjádření k akci: „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice - lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“

K Vašemu dotazu o existenci sdělovacího vedení sdělujeme, že Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Odbor informačních a komunikačních technologií **n e m á** v zájmovém území žádná podzemní či jiná sdělovací vedení, která by mohla být ohrožena při realizaci výše uvedené akce.

S realizací výše uvedené akce souhlasíme bez připomínek.
Vyjádření je vydáno pro územní a stavební řízení.

Platnost tohoto vyjádření končí dne: 18. 01. 2025

Vyřizuje:
Petr Víšek

mjr. Ing. Roman Šimek
vedoucí OIKT - OPP

Na Spravedlnosti 2516
530 48 Pardubice

Ing. Roman Šimek
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
Důvod podepsání:

Čas podepsání:
19.01.2024 9:34:34

www.policie.cz

Tel.: +420 725 954 857
E-mail: krpe.podatelna@pcr.cz
ID DS:

Informace o datové zprávě		ID zprávy:	1302500298
Odesílatel			
Název	Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Na Spravedlnosti 2516, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice, CZ		
ID schránky	ndihp32	Typ schránky	OVM
Příjemce			
Název	PRODIN a.s., K Vápence 2745, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice, CZ		
ID schránky	wrjftqq	Dodáno	19.1.2024 13:35:03
		Doručeno	19.1.2024 14:01:48
Obecné informace			
Věc	VYJÁDŘENÍ K SÍTÍM OIKT - LEDEN 2024		
Zmocnění	/ §	odstavec	písmeno
Naše č.j.	KRPE-343-58/ČJ-2024-1700IT		
Naše sp.zn.	KRPE-343/ČJ-2024-1700IT		
Vaše č.j.			
Vaše sp.zn.			
K rukám			
Do vl.rukou	☐	Zakázat doruč.fikcí	☐
Stav zprávy	zpráva byla přečtena (na portále nebo akcí ESS)		
Přílohy			
Vyjádření-PRODIN_sig.pdf		382 kb	
Vyjádření-PRODIN_sig.pdf		382 kb	



Pardubice

Statutární město Pardubice | Magistrát města Pardubic
Odbor majetku a investic | Oddělení investic a technické správy
U Divadla 828, 530 21 Pardubice

Č. jednací: 78508/2024
Č. spisu: 60364 /2024
Počet listů: 1
Počet příloh: 1
vyřizuje: Ivana Vojtíšková
Telefon: 466 859 423
Email: ivana.vojtiskova@mmp.cz

PRODIN a.s.
Řezaninová Martina

V Pardubicích dne 4.6.2024

Věc:

Vyjádření k optické síti Magistrátu města Pardubice

Oddělení investic a technické správy

Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A

Na základě Vaší žádosti k vyjádření o podzemním vedení optické sítě v majetku MmP Vám sdělujeme, že v zájmovém území dle Vámi předložené mapy se v k.ú. Studánka optická síť v majetku MmP **nenachází**. (viz přiložená situace)

S pozdravem
Ivana Vojtíšková

Příloha:
Výsek z katastrální mapy



Elektronický podpis: 4.6.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ivana Vojtíšková
Vydal: LCA EU Qualified CA2/RSA 06/2022
Platnost do: 23.1.2025 08:27 +01:00

50 m

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: OS - vyjádření Regenerace Dubina
ID zprávy: 1367608971
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 4.6.2024 v 10:21:50
Datum a čas doručení: 4.6.2024 v 10:23:17

Odesílatel: Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město,
53002 Pardubice, CZ
ID schránky: ukzbx4z
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0 / 0
Odstavec: Nezařadeno
Naše číslo jednací: MmP 78508/2024
Naše spisová značka: Nezařadeno
Vaše číslo jednací: Nezařadeno
Vaše spisová značka: Nezařadeno
K rukám: Nezařadeno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

nenachazi_001.pdf (213,51 kB)
Prodin_zajice.0pdf(2).pdf (244,49 kB)

Dopravní podnik města Pardubic a.s.

Teplého 2141, 532 20 Pardubice, tel. 466899111, ID schr. wk3drnu, e-mail dpmp@dpmp.cz
IČO 63217066 – DIČ CZ 63217066 – č. ú. 19 – 2372930267 / 0100 KB Pardubice

Dopravní podnik města Pardubic a. s.



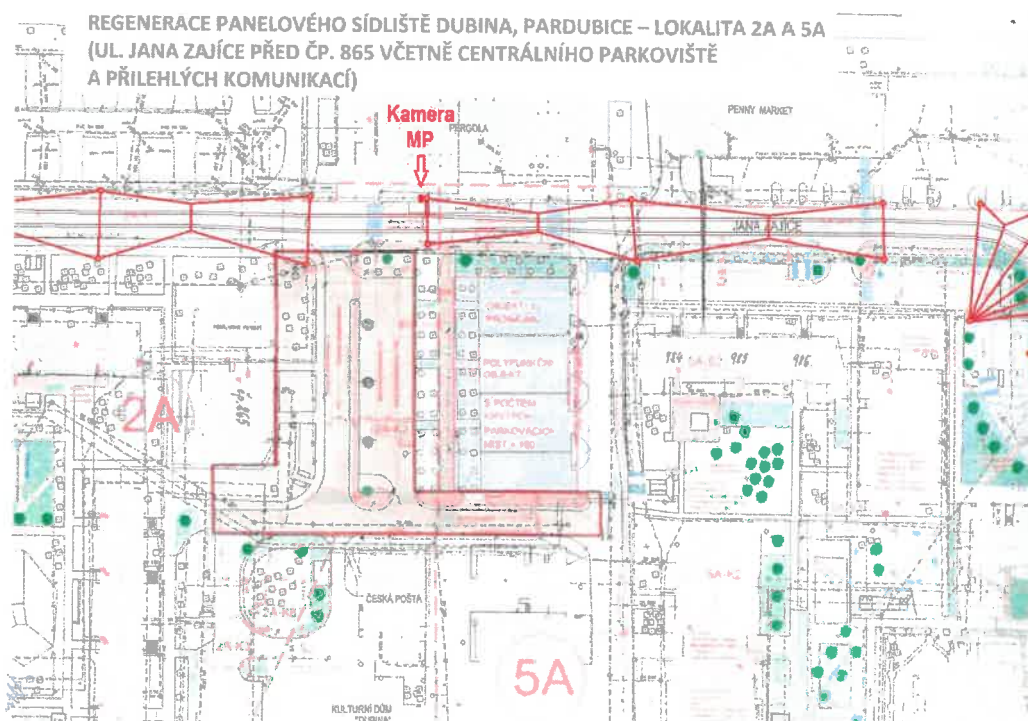
PRODIN a. s.
paní Martina Řezaninová
K Vápence 2745
530 02 **Pardubice**

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje / linka	Pardubice
08. 01. 2024	Lp/24/19e	Ing. L. Podivín/233	08. 01. 2024

Věc: Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp. 865 včetně centrálního parkoviště a přílehlých komunikací); vyjádření k sítím

Toto vyjádření slouží pouze jako informace o inženýrských a dopravních sítích.

V území daném výřezem mapy – viz náhled –



– se nenacházejí podzemní zařízení DPmP a. s. Nad vozovkami ulic Jana Zajíce a Josefa Janáčka je viditelně zavěšeno nadzemní trakční trolejové vedení trolejbusové dráhy napájecí soustavy 600 V DC IT. Základy ocelových stožárů jsou tvořené válcovými výpažnicemi založené do hloubky 4 až 6 m. Jmenovanými ulicemi jsou taktéž vedeny linky městské hromadné dopravy a nacházejí se zde zastávky MHD.

S pozdravem
Dopravní podnik města
Pardubic a.s.
Teplého 2141
532 20 Pardubice
DIČ: CZ63217066
4

Ing. Ladislav Podivín
vedoucí střediska vrchního vedení,
měření a energetiky

Dopravní podnik města Pardubic a.s.

Teplého 2141, 532 20 Pardubice, tel. 466899111, ID schr. wk3drnu, e-mail dpmp@dpmp.cz
IČO 63217066 – DIČ CZ 63217066 – č. ú. 19 – 2372930267 / 0100 KB Pardubice

Dopravní podnik města Pardubic a. s.



PRODIN a. s.
paní Martina Řezaninová
K Vápence 2745
530 02 **Pardubice**

Váš dopis značky / ze dne

26. 4. 2024

Naše značka

Lp/24/606e

Vyřizuje / linka

Ing. L. Podivín/233

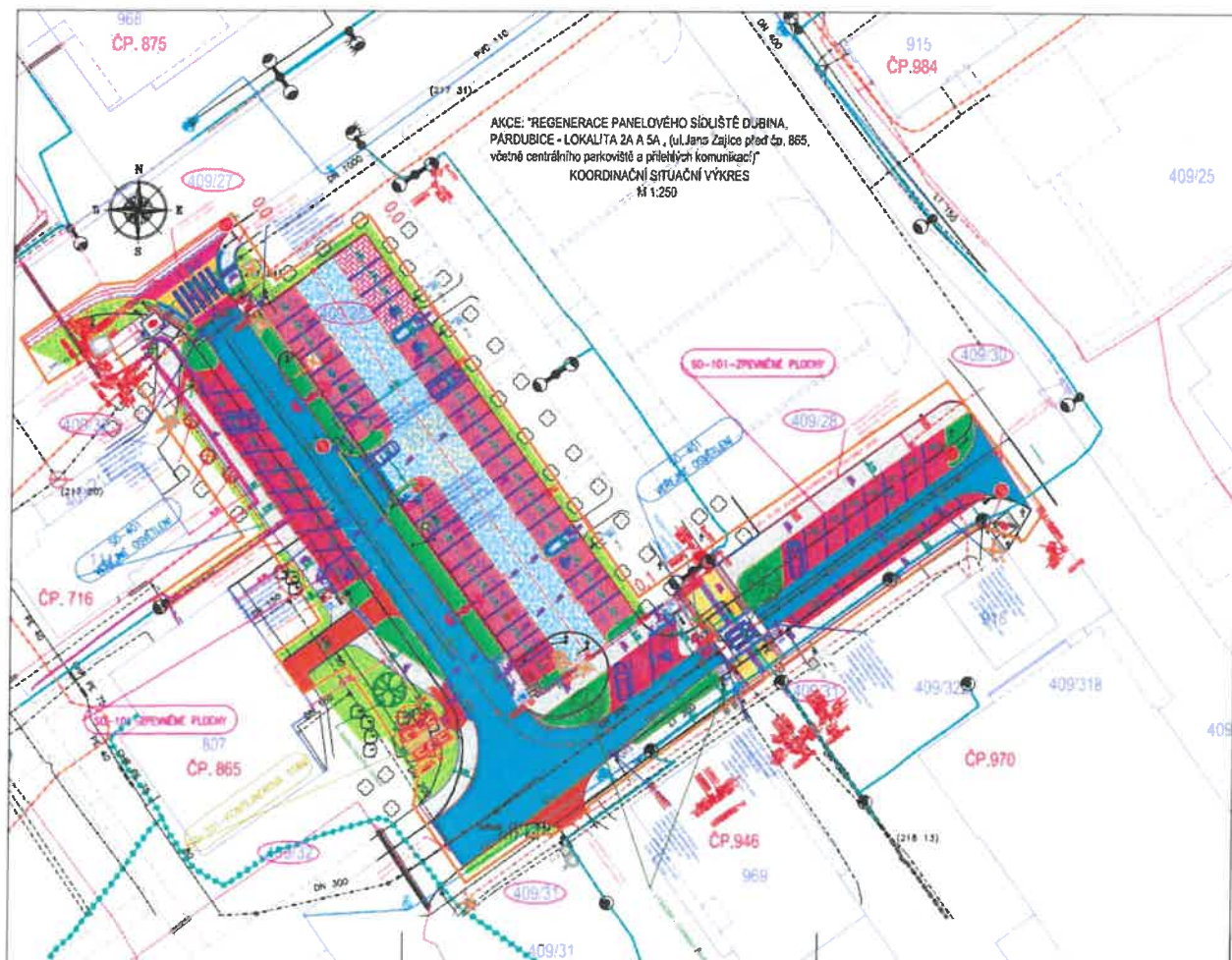
Pardubice

6. 6. 2024

Věc: Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací); vyjádření pro územní a stavební řízení

S umístěním a realizací stavby souhlasíme za těchto podmínek:

- Během stavby nesmí být omezen provoz autobusových a trolejbusových linek městské hromadné dopravy v ulici Jana Zajíce.
- Stavba musí šířkově navázat na ulici Jana Zajíce. S dalším případným zužováním této ulice nesouhlasíme.



K našim sítím pro oblast stavby, viz náhled na předchozí straně, bylo vydáno stanovisko Lp/24/19e ze dne 8. 1. 2024. Toto vyjádření je nadále platné.

S pozdravem

Dopravní podnik města

Pardubic a.s.

Teplého 2141

532 20 Pardubice

DIC: CZ63217066

4

Ing. Ladislav Podivín
vedoucí střediska vrchního vedení,
měření a energetiky

PRODIN a.s.
Martina Řezaninová
K Vápence 2745
53002 Pardubice

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Místo odeslání / dne
/ 08.01.2024	UPTS/OS/351147/2024	Simona Hulíková	Praha / 09.01.2024

Věc: Vyjádření k existenci podzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s.
Účel: Spojené územní a stavební řízení

Akce: Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice - lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp.865)

K Vaší žádosti Vám po prošetření aktuálního stavu našich podzemních sítí sdělujeme, že na Vámi vyznačeném území nedojde ke styku s žádným podzemním vedením/zařízením v naší správě.

Z hlediska stávající zájmů Českých Radiokomunikací a.s. nemáme ke shora uvedenému záměru žádné námítky či připomínky.

S pozdravem

Za správnost:

České Radiokomunikace a.s.
Skokanská 2117/1
169 00 Praha 6

Václav Kučera (53)

Václav Kučera
Specialista ochrany sítě

Příloha: Daňový doklad

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok od data vystavení, tj. do 09.01.2025

PIN: 1942

Úhradu částky za vyjádření proveďte na účet Českých Radiokomunikací, a.s. Číslo účtu Českých Radiokomunikací, a.s. vč. variabilního symbolu naleznete na přiloženém Zjednodušeném daňovém dokladu.

Fastport a.s.
Masarykovo nám. 1544
Pardubice 530 02
IČO: 275 22 580
DIČ: CZ 275 22 580
email: info@fastport.cz



Společnost Fastport a.s., v souladu s ustanovením § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vydává vyjádření k existenci sítí

Evid. číslo žádosti:

párovací symbol:

2024015

Vyjádření k akci

akce: **„Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“**

investor:

projektant:

Žadatel: PRODIN a.s. Martina Řezaninová martina.rezaninova@prodin.cz

S realizací stavby na základě předložených informací:

Souhlasíme a souhlasíme, aby stavební úřad vydal stavební povolení, případně aby stavební úřad rozhodl o umístění stavby ve zjednodušeném územním řízení (stavební zákon 183/2006, § 95) nebo aby vydal územní souhlas (stavební zákon 183/2006, § 96).

V rámci vámi zakreslených sítí v projektové dokumentaci **nedochází** ke střetu našich kabelových tras.

Platnost 24 měsíců

Vyřizuje / telefon: Dudek Michal / tel: 46 46 01 800



Podpis:

V Pardubicích dne 19.1.2024

Veškerá vyjádření jsou zpoplatněna.

Příloha: daňový doklad

Společnost Fastport a.s., v souladu s ustanovením § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vám zaslala vyjádření k existenci sítí. Cena za zaslání vyjádření činí 345,- Kč. Daňový doklad obdržíte v následujícím emailu.

Jaroslav Stodola – MEGASPHERA		Vyjádření číslo: 240213-04	
Dodavatel:  HARDWARE, SOFTWARE, SÍTĚ - STANBY, PŘESTAVBY, POKROČILOSTI	Jaroslav Stodola – MEGASPHERA Milheimova 1284 530 02 PARDUBICE IČO: 72940930 DIČ: CZ7204182975	Žadatel: IČO: DIČ:	PRODIN a.s. Martina Řezaninová K Vápence 2745 530 02 Pardubice 25292161 CZ25292161
Číslo účtu: Variabilní symbol: Konstantní symbol:	1001111524/0600	Název akce:	Prodín_SmP_regenerace-sídlíste-Dubina_lokalita_Jana-Zajice-2A-5A
bVáše dopis. č.: mail Naše zn. č.: 240213-04	Ze dne: 09.01.2024 Dne: 13.02.2024	Vystavil: Stodola	tel: 777163342 email: megasphera@megasphera.cz

Vyjádření k akci:

„Regenerace panelového sídlíště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“

V zájmovém území akce „Regenerace panelového sídlíště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“ nedojde ke střetu se sítí el. komunikací - optické sítě Jaroslav Stodola – MEGASPHERA.

Toto vyjádření má platnost 1 rok.



S pozdravem, Jaroslav Stodola.

Zájmové území: