

**Od:** Rašková Kateřina  
**Odesláno:** středa 4. prosince 2024 11:59  
**Komu:** daniel.rak14259249@gmail.com  
**Předmět:** Odpověď na Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999  
**Přílohy:** MAPA\_ÚZEMÍ\_WEB.pdf; C04 Návrhová situace.pdf

Vážený pane Raku,  
zasílám Vám odpověď na Vaši žádost ze dne 27.11.2024, Čj.MmP158590/2024 včetně dvou příloh řešeného území.

### **Odpověď k bodu 1:**

Město Pardubice dlouhodobě připravuje revitalizaci území lokality Červeňák. Záměrem plánovaného projektu je jeho celková (komplexní) revitalizace (ochrana, rozvoj a zajištění kvalitního prostředí) lokality Červeňák s ohledem na jeho přírodní, kulturní a historické hodnoty a význam v systému sídelní a krajinné zeleně. Připravovaný projekt významně rozvíjí genia locci přírodní lokality podél řeky Chrudimky s přiměřenou mírou rekreace na základě zpracovaného biologického posouzení lokality a registrované Územní studie.

<https://pardubice.eu/pardubice-cervenak>

Součástí území bude vytvoření dvou naučných stezek – jedné vedoucí různými biotopy a přírodními zajímavostmi, druhé s odkazem na vojenskou historii. Revitalizace zahrnuje nové cestní propojení cyklostezkou (hlavní trasou) a pěšinami, dále využití stávajících technických prvků – pilíře, stávající objekt (důstojnický klub) a jejich začlenění do celkového konceptu. Navržené úpravy vychází z historických souvislostí a návazností (důstojnický klub, bývalý areál vojenského cvičiště). Po úspěšné realizaci vznikne v řešeném území přírodní park osázený stromy, keři, trvalkami a dalšími okrasnými i bylinnými rostlinami. Park bude protkán cestní sítí, při které budou instalovány lavičky. Na hlavní propojovací trase bude instalováno šetrné (ekologické) veřejné osvětlení. Součástí přírodního parku Červeňák budou tůňe a napajedla sloužící jako vodní zdroj pro chovaná zvířata na pastvinách. K zelené infrastruktuře bude doplněno ještěrkoviště, cyklotrail a pumptrack.

Park je cestní sítí přirozeně rozdělen na pět částí. V severní části se bude nacházet budova důstojnického klubu, vyhlídka a hřiště. V severozápadní části bude umístěno ještěrkoviště a vodní plochy. Jihozápadní a jihovýchodní část je vyhrazena ohrazenému prostoru pastvin. Ve východní části se bude nacházet cyklotrail a pumptrack a griloviště. Celá koncepce revitalizace území je rozdělena na část rekreační a na část pro posílení ochrany přírody.

V současné době je zpracována dokumentace pro stavební povolení a čekáme na vydání stavebního povolení. Poté budou zajištěny další administrativní kroky proto, aby tento projekt mohl být realizačně, v roce 2025, zahájen. Samotná realizace projektu by pak měla trvat do konce roku 2027.

### **Odpověď k bodu 2:**

Stávající pozůstatky důstojnického klubu, který stojí na pozemku p.č.st. 493, budou zbourány. Demolicí dojde k odstranění stávajícího – technicky nevyhovujícího objektu. Na ploše původního důstojnického klubu v prvorepublikové podobě dojde k výstavbě nového objektu s vyhlídkou. Ten bude rozměrově menší, než současný objekt a zbytek plochy bude součástí veřejného prostranství. Dominantou revitalizovaného přírodního parku, nikoliv však na úkor zelené plochy, bude právě rekonstruovaná budova Důstojnického klubu s vyhlídkou. Objekt bude po celou dobu sloužit jako zázemí pro údržbu v dané lokalitě (skladovací prostor pro techniku a nářadí k údržbě okolí). Vyhlídka bude přístupná veřejnosti.

### **Odpověď k bodu 3:**

Vše popsáno výše v bodě 1a 2. Celé území je a bude ve vlastnictví statutárního města Pardubice.

Aktuální informace můžete sledovat na mikrowebu <https://pardubice.eu/cervenak>

S pozdravem

**Kateřina Rařková**

oddělení projektového a dotačního managementu  
odbor rozvoje a strategie  
Magistrát města Pardubic

tel: 466 859 456  
mob:736 519 996  
www.pardubice.eu

---

**Od:** Daniel Rak

**Odesláno:**

**Komu:** [posta@mmp.cz](mailto:posta@mmp.cz)

**Předmět:** Fw: Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

Statutární město Pardubice  
Pernštýnské náměstí 1  
530 02 Pardubice – Staré Město

Věc: Žádost o informace týkající se plánů a záměrů pozemku p. č. st. 493 a stavby na tomto pozemku

Vážené dámy, vážení pánové,

obracím se na Vás jakožto vlastníka pozemku p. č. st. 493 a stavby stojící na tomto pozemku, vedeného na listu vlastnictví č. 50001 v katastrálním území Pardubičky (kód: 717835), o výměře 114 m<sup>2</sup>.

Tímto Vás žádám o poskytnutí informací, zda existují plány či záměry týkající se tohoto objektu a pozemku. Konkrétně bych měl zájem o:

1. Informace o aktuálních nebo plánovaných rekonstrukcích, přestavbách či jiných stavebních úpravách.
2. Záměry města týkající se využití tohoto pozemku a stavby v krátkodobém a dlouhodobém horizontu.
3. Zda je objekt či pozemek součástí rozvojových projektů, případně zda je předmětem zájmu třetích stran.

Žádám o zaslání požadovaných informací elektronicky na e-mailovou adresu:  
[daniel.rak14259249@gmail.com](mailto:daniel.rak14259249@gmail.com) nebo písemně na níže uvedenou adresu:

Daniel Rak  
K Višňovce 2437

Pardubice 530 02

Děkuji za Vaši ochotu a spolupráci.

S pozdravem  
Daniel Rak

