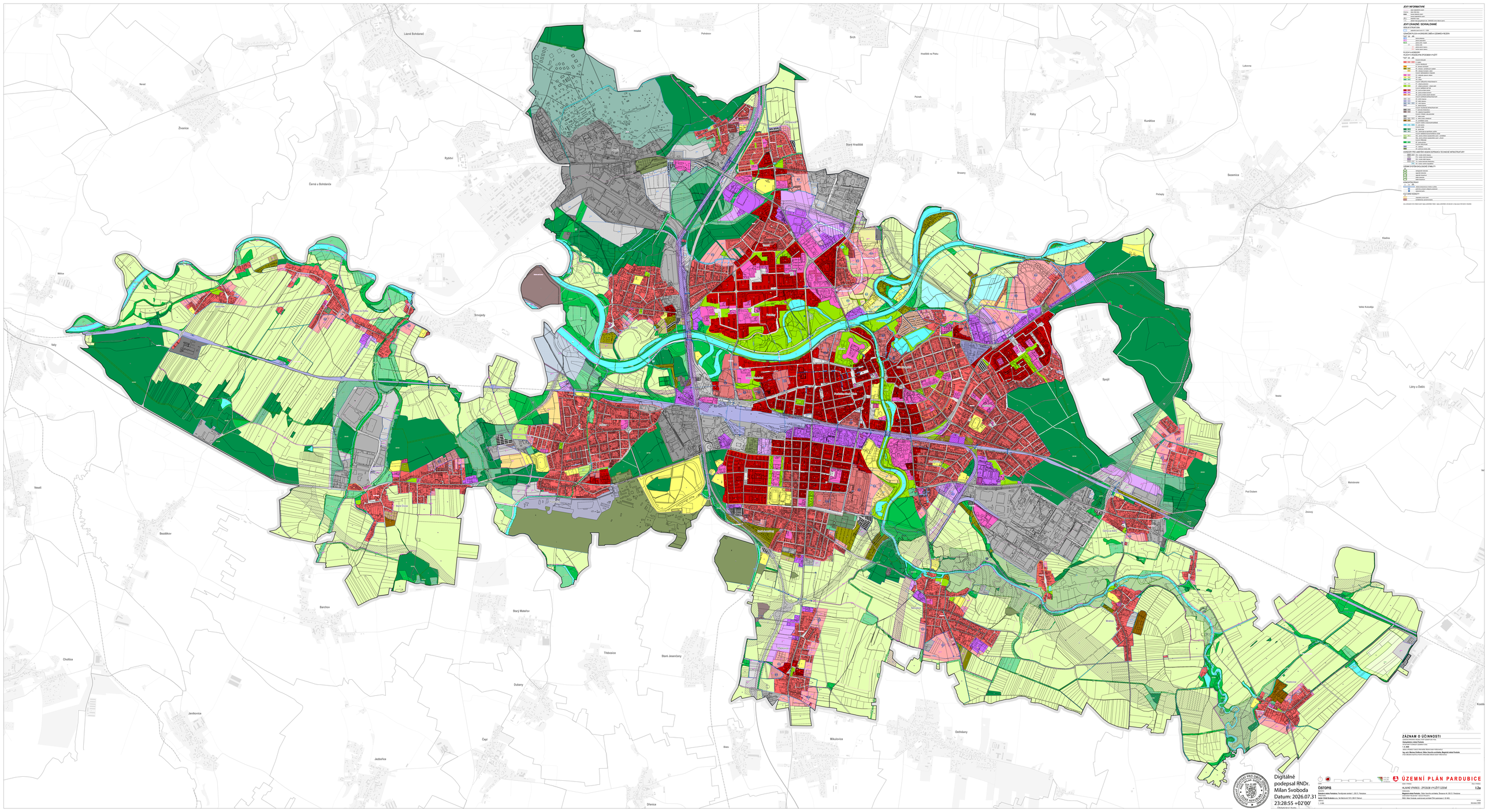

JEVY INFORMATIVNÍ

- JINÁ ZASTAVĚNÁ ÚZEMÍ
- JINÁ ZELENĚ V ÚZEMÍ
- JINÁ NEZASTAVĚNÁ ÚZEMÍ
- ZÁJMY CHRANĚNÉ PŘEDPISY
- ZÁJMY CHRANĚNÉ PŘEDPISY OP - CHRÁNĚNÁ NERAMENNÁ ÚZEMÍ

JEVY ZÁVAZNÉ | SCHVALOVANÉ

- HRANICE ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (§ 2 (2) - (3))

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY (NATURA 2000, ZVLÁŠTNĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ, PŘÍRODNÍ PARKY, ZÓNY KLIDU, ÚSES, ZPF, PUPFL)

- ÚSES NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU
- ÚSES MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- ZONY KLIDU
- PŘÍRODNÍ PARKY
- ZPF
- PUPFL

PLOCHY A KORIDORY PRO ZMĚNY A JEJICH ZÁKLADNÍ ÚČEL

- PLOCHY BYDLENÍ
- B - BYDLENÍ
- BI - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
- BH - BYDLENÍ HROMADNÉ
- BV - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
- BV - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- SM - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
- SM - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ
- PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENÍ
- OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ
- OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORTOVNÍ
- OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
- PZ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - PARKY A ZELEŇ
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ VÝROBA
- VL - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÁ VÝROBA
- VZ - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
- VS - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - SKLADOVÁNÍ
- PLOCHY PRO DOPRAVU
- DS - DOPRAVA - SILNIČNÍ
- DZ - DOPRAVA - ŽELEZNIČNÍ
- PLOCHY PRO TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- TI - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
- TE - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA
- TV - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODOHOSPODÁŘSKÁ
- PLOCHY PRO ZVLÁŠTNÍ ÚČELY
- ZU - ZVLÁŠTNÍ ÚČELY
- PLOCHY ZELENĚ
- NZ - NEVYHOVUJÍCÍ ZELENĚ
- PLOCHY PRO ZMĚNY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
- PLOCHY PRO ZMĚNY - VYBRANÉ
- PLOCHY PRO ZMĚNY - OSTATNÍ
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZRUŠENÉ
- PLOCHY PRO ZMĚNY - PŘEVEDENÉ
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V PLATNÉM ÚZEMNÍM PLÁNU
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V ZASTAVITELNÝCH ÚZEMÍCH
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V PLOCHÁCH PŘÍRODNÍ PARK
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V PLOCHÁCH ÚSES
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V PLOCHÁCH ZVLÁŠTNĚ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V PLOCHÁCH ZONY KLIDU
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V PLOCHÁCH ZPF
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V PLOCHÁCH PUPFL
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V PLOCHÁCH ZVLÁŠTNÍ ÚČELY
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V PLOCHÁCH VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V PLOCHÁCH VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V PLOCHÁCH DOPRAVY
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V PLOCHÁCH TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V PLOCHÁCH SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V PLOCHÁCH OBČANSKÉ VYBAVENÍ
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V PLOCHÁCH NEVYHOVUJÍCÍ ZELENĚ
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V PLOCHÁCH BYDLENÍ
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V PLOCHÁCH BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V PLOCHÁCH BYDLENÍ HROMADNÉ
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V PLOCHÁCH BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
- PLOCHY PRO ZMĚNY - ZMĚNY V PLOCHÁCH BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ
- KORIDORY PRO VEŘEJNÉ INŽENÝRSKÉ OCHRANA A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- IZ1 - IZ1 - ÚZEMÍ OCHRANY
- IZ2 - IZ2 - ÚZEMÍ OCHRANY
- IZ3 - IZ3 - ÚZEMÍ OCHRANY
- IZ4 - IZ4 - ÚZEMÍ OCHRANY
- IZ5 - IZ5 - ÚZEMÍ OCHRANY
- IZ6 - IZ6 - ÚZEMÍ OCHRANY
- ÚZEMNÍ SYSTÉM ECOLOGICKÉ STABILITY
- NADREGIONÁLNÍ ÚSES
- REGIONÁLNÍ ÚSES
- MEZIREGIONÁLNÍ ÚSES
- MÍSTNÍ ÚSES
- VYBRANÉ ZVLÁŠTNĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ
- NÁRODNÍ PARK
- CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST
- NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE
- PŘÍRODNÍ REZERVACE
- PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
- MÍSTO SOUSTAVY
- VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY
- VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY LINIOVÉ
- VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY PLOŠNÉ
- VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY BODOVÉ
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ LINIOVÉ PRVKY
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ PLOŠNÉ PRVKY
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ BODOVÉ PRVKY
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ ÚZEMÍ
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ ÚZEMÍ - ZVLÁŠTNĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ ÚZEMÍ - ZONY KLIDU
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ ÚZEMÍ - ZPF
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ ÚZEMÍ - PUPFL
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ ÚZEMÍ - ZVLÁŠTNÍ ÚČELY
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ ÚZEMÍ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ ÚZEMÍ - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ ÚZEMÍ - DOPRAVA
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ ÚZEMÍ - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ ÚZEMÍ - SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ ÚZEMÍ - OBČANSKÉ VYBAVENÍ
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ ÚZEMÍ - NEVYHOVUJÍCÍ ZELENĚ
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ ÚZEMÍ - BYDLENÍ
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ ÚZEMÍ - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ ÚZEMÍ - BYDLENÍ HROMADNÉ
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ ÚZEMÍ - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
- ZVLÁŠTNÍ OCHRANA - VYBRANÉ ÚZEMÍ - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ
- VOLNÝ ČAS A REKREACE
- ZÁKLADNÍ ÚZEMÍ ROZVOJE
- ZÁKLADNÍ ÚZEMÍ ROZVOJE - ZVÝŠENÁ ZÁTĚŽ
- KLIDNÁ VODA
- VODNÍ PLOCHY
- ZVÝŠENÁ ZÁTĚŽ ÚZEMÍ

Jevy zobrazené mimo hranici území nejsou závazné/ řešené. Jejich závaznost vyhodnotí v každém případě konkrétní situace.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Zastupitelstvo města Pardubice
usnesením č. 0000/00/00 ze dne 00. 00. 0000
v souladu s ustanovením § 43 odst. (4) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
Ing. arch. Markus Zinthová, Odbor územního plánování, Magistrát města Pardubic
dne 00. 00. 0000 nabyl tento výkres platnosti a stal se podkladem pro rozhodování o změnách využití území

Digitálně podepsal RNDr. Milan Svoboda
Datum: 2026.07.31 23:28:55 +02'00'

ÚZEMNÍ PLÁN PARDUBICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1 A 2

HLAVNÍ VÝKRES - ZPŮSOB VYUŽITÍ ÚZEMÍ

1.2a

ČISTOPIS

Navazující mapa Pardubic: Pardubice-sever | 1:200 ZI, Pardubice-jih | 1:200 ZI
Mapa Chrudim: Mapa Chrudim, sever | 1:200 ZI
Mapa Choltice: Choltice, severovýchod | 1:200 ZI
Mapa Jesbořice: Jesbořice, jihovýchod | 1:200 ZI

Kraj: Pardubický kraj
Obec: Pardubice
Katastrální území: Pardubice, Popkovice, Semín, Rosice nad Labem, Staré Jesenčany, Staré Josefovy, Doubí, Drozdín, Svítkov, Studánka, Polabiny, Ter. Pardubice, Ter. Rosice, Ter. Semín, Ter. Staré Jesenčany, Ter. Staré Josefovy, Ter. Svítkov, Ter. Studánka, Ter. Polabiny
Měřítko: 1:5 000
Datum: 2026
Číslo: 1