Výroční zpráva

Nadace

pro rozvoj města

Pardubic

za období

1.1.2020-31.8.2021

Obsah

Zpráva o činnosti.....**Chyba! Záložka není definována.**

Organizační struktura 5

Zpráva o hospodaření 5

Přijaté nadační dary..... 11

Poskytnuté nadační příspěvky 11

Očekávaný vývoj 11

Zpráva auditora.....11

Zpráva o činnosti za období 1.1.2020-31.8.2021

Na základě rozhodnutí správní rady byly zahájeny nebo realizovány následující významné akce:

•**nábřeží Labe (u zdymadla) „Úprava komunikace a chodníků v ul. Labská x U Stadionu"** – zajištěno vč. stavebního povolení – realizace část schodiště, zahájeno k 2.10.2019, dokončeno k 31.1.2020, dílčí kolaudace OD MmP – souhlas vydán 4.5.2020

V rámci akce došlo k výkupu pozemků od Povodí Labe st.p. – p.č. 361/5 a 361/13 k.ú. Pardubice (5.5.2021)

- **nábřeží Labe (u zdymadla) „ Parkové úpravy vč. objektu občerstvení** - provoz zařízení zahájen od 9.9.2019 – proveden udržovací nátěr dřevěného obložení objektu (10/2020)

- **Pardubická plavební a.s. – pohledávka za společností** z let minulých, splatnost poslední splátky půjčky dle platebního kalendáře – rok 2020 vzhledem k „koronavirovým opatřením" přesunut na r. 2034, smluvně ošetřeno

- **Zainvestování pozemků pro výstavbu RD (101 stavebních pozemků) I. etapa – lokalita Svítkov – západ**

Akce kompletně dokončena vč. všech kolaudačních řízeních a zřízení věcných břemen.

TI (komunikace, chodníky, VO , vodovodní a kanalizační řad vč. přečerpacích stanic, retenční nádrže, zeleň) a příslušné pozemky převedeny do majetku města Pardubice k 28.7.2021.

Zbývající TI :

- Přípojky elektro – majetek ČeZ Distribuce
- Sdělovací vedení – prodáno spol. EDERA Group a.s
- Protihluková stěna (v areálu ZP Pardubice) a plynovodní rozvody zůstávají v majetku Nadace

Prodej pozemků (101 stavebních pozemků) :

- k 31.8.2021 prodáno 98 stavebních pozemků
- zbývající 3 stavební pozemky budou prodány po změně ÚP města Pardubice (ošetřeno sml. nájemní a sml. o sml. budoucí kupní)

Zbývající pozemky (nevhodné pro výstavbu RD)

- Občanská vybavenost (2 pozemky) – budoucí prodej (ošetřeno sml. nájemní a sml. o sml. budoucí kupní)
- Rozšíření zahrad

a) 2 pozemky - budoucí prodej (ošetřeno sml. nájemní a sml. o sml. budoucí kupní)
b) 1 pozemek prodán

V rámci realizace akce byla dle požadavku ÚMO VI. Svítkov provedena oprava místní komunikace (dokončeno 04/2020).

- **Zainvestování pozemků pro výstavbu RD (101 stavebních pozemků) II. etapa – lokalita Svítkov – západ**

Zahájeny práce na PD s možností rozšíření původního záměru o cca 5 stavebních pozemků / přepokládaná realizace příslušné TI v r. 2022, prodej pozemků možný po schválení změny ÚP města Pardubice

V rámci II. etapy prodán pozemek – rozšíření zahrady k 26.8.2021

- **Památník Synagoga** – v 03/2021 uzavřena SOD na zpracování objemové studie a PD „ Památník k připomenutí zavražděných obyvatel Pardubic a zbourané synagogy „

- **Prodej akcií spol. VaK a.s. Pardubice** – v 02/2021 bylo spol. VaK a.s. prodáno 5.103 ks akcií

(v držení Nadace nadále zůstává 5.177 ks akcií)

- **Areál ZP Pardubice**

- k datu 10.7.2020 byl proveden a realizován závlahový systém hřiště v areálu
- k datu 4.1.2021 byla provedena částečná výměna oplocení areálu

- V hospodářském roce 20/21 byly Nadací poskytnuty nadační příspěvky v celkové výši 1 280 tis. Kč

- V hospodářském roce20/21 Nadace neposkytla dary a obdržela dar ve výši 50 tis. Kč na financování závlahového systému v areálu ZP

Organizační struktura

Správní rada

Předseda správní rady:

- Ing. Martin Charvát

Členové správní rady:

- Helena Dvořáčková
- Petr Kvaš
- Jan Mazuch
- Jakub Rychtecký
- Jiří Rejda
- Vít Ulrych
- Jaroslav Žítek
- Michal Koláček

Dozorčí rada:

- Pavel Hovorka – předseda
- Jiří Hájek – člen
- Lukáš Filip – člen

Nadace zaměstnává dva pracovníky. Funkci správce nadace vykonává Ing. Jiří Čáň a administrativní práce asistentka Lenka Procházková. Organizační struktura je, jak je z uvedeného zřejmé, velmi jednoduchá a tím i mzdové náklady na provoz nadace jsou minimální.

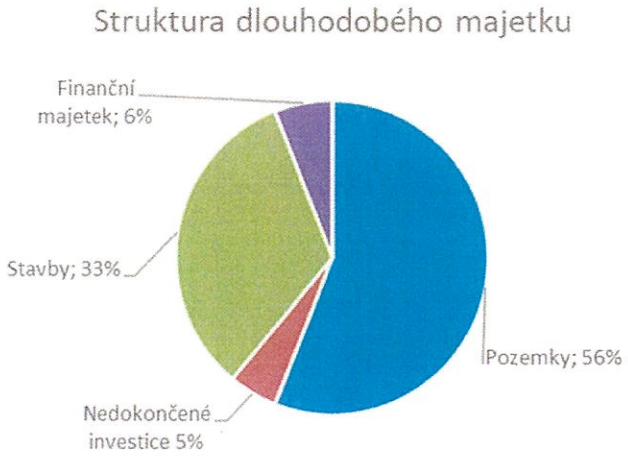
Zpráva o hospodaření

Rozvaha k 31.8.2021

AKTIVA

A. Stálá aktiva v tis. Kč

Dlouhodobý hmotný majetek	118 094
Oprávky	-11 474
Nedokončené investice	5 415
Dlouhodobý fin. majetek	7 420
Celkem stálá aktiva	119 455



Z grafu je zřejmé, že většinovým podílem hmotného majetku jsou pozemky

B. Oběžná aktiva v tis. Kč

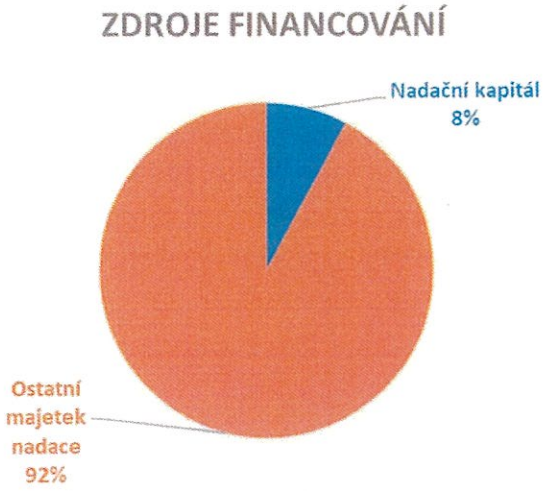
Peníze	13
Bankovní účty	22 887
Pohledávky	1 019
Časové rozlišení	107
Celkem oběžná aktiva	24 026

AKTIVA NADACE CELKEM	**143 481 tis. Kč**

PASIVA

A. Vlastní zdroje v tis. Kč

Nadační kapitál	10 880
Ostatní zdroje nadace	112 729
Nadační příspěvky	251
Hosp. výsl. minulých let	12 892
Hosp. výsl.běž. obd.	5 315
Celkem vlastní zdroje	142 067

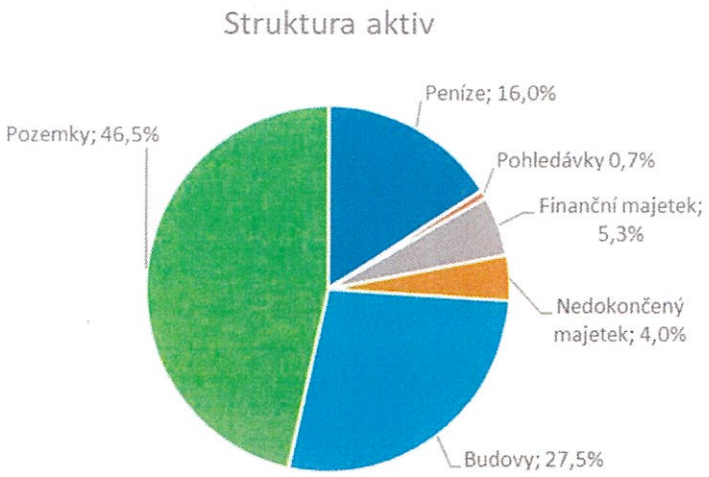


Největší význam pro činnost Nadace má, jak dokládá grafické vyjádření, Město Pardubice, které je největším ,,sponzorem" nadace. Jeho příspěvky z minulých let tvoří prakticky výhradně položku Ostatní zdroje.

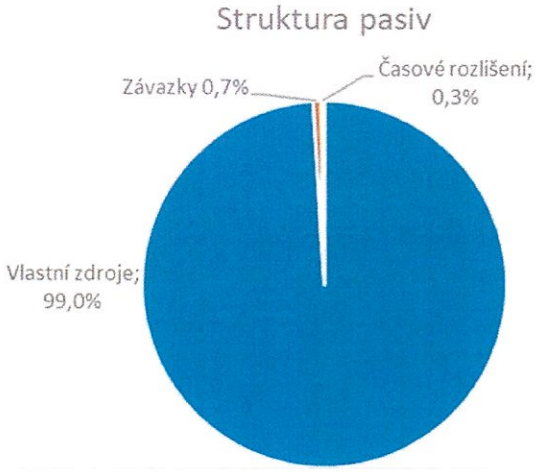
B. Cizí zdroje v tis. Kč

Závazky k zaměstnancům	56
Závazky ke státu	206
Závazky obchodní	790
Přijaté dotace	0
Časové rozlišení	362
Celkem cizí zdroje	1 414

PASIVA NADACE CELKEM	**143 481 tis. Kč**



Na rozdíl od jiných subjektů má nadace většinu svého jmění uloženou v bezpečných komoditách, tj. v hmotném majetku a na účtech u bank. Hodnota pohledávek je jen 0,7% . Žádná z pohledávek není po lhůtě splatnosti. Změna struktura proti předchozím obdobím je z důvodu snížení nedokončené investice, zvýšení hodnoty budov a snížením hodnoty pozemků



Nadace se svým charakterem velmi odlišuje od jiných typů právnických osob, což dokládá grafické vyjádření. Zejména je zřejmé, že zdroje finančního krytí nadace jsou z vlastních zdrojů.
V hospodářském roce 20/21 došlo k doplacení o úvěru na financování infrastuktury a zasíťování pozemků ve Svítkově. Změna struktury závazků, které tvoří pouze 0,7% je z tohoto důvodu odlišná proti předchozímu období .

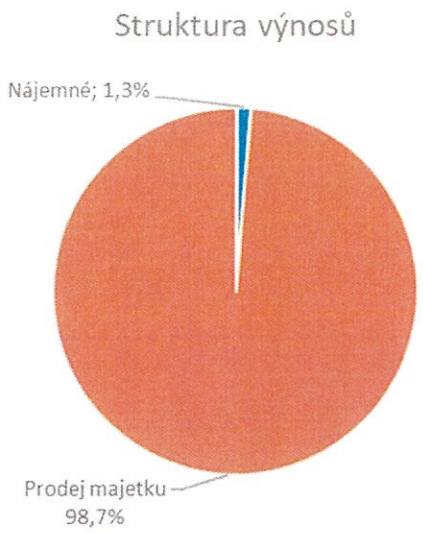
VÝNOSY v tis. Kč

Přijaté příspěvky -dary	2
Nájemné ostatní	1 938
Prodej majetku	145 392
Výnos z prodeje CP	3 827
Ostatní výnosy	19
Celkem výnosy	151 178

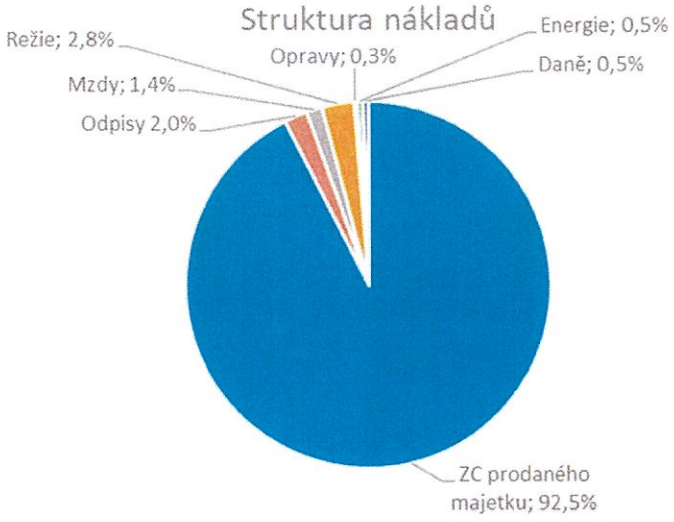
NÁKLADY v tis. Kč

Ostatní služby	2 166
Opravy a udržování	540
Spotřeba energií a materiálu	714
Mzdy vč. pojistného	2 089
ZC prodaného majetku	134 749
ZC prodaných CP	997
Odpisy	3 005
Jiné ostatní náklady	750
Daň z nemovitých věcí	64
Daň z příjmů	789
Celkem náklady	145 863

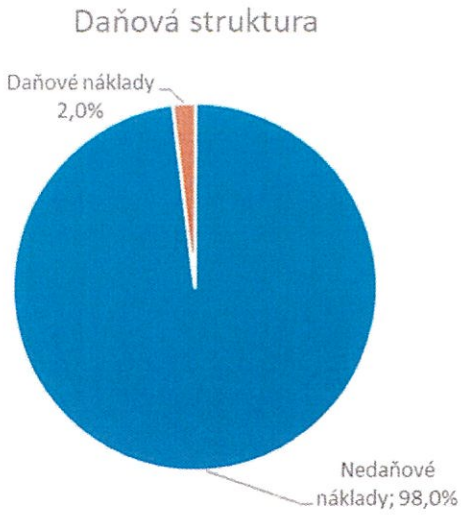
HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK v tis. Kč	**5 315 Kč**



Významnými položkami přinášejícími nadaci pravidelně finanční prostředky jsou zejména výnosy z pronájmu majetku nadace. V hospodářském roce 20/21 byl nejvýznamnějších výnosem prodej majetku . Nadace měla v hospářském roce 20/21 výnosy z hlavní činnosti ve výši 2 tis. Kč



Struktura nákladů se každoročně výrazně mění podle toho, čím se nadace v daném roce nejvíce zabývá, resp. co konkrétního svou činností realizuje. Konstantní částí struktury jsou náklady na správu nadace, které jsou ve statutu nadace omezeny na hodnotu 30% nadačního kapitálu, tj. na Kč 3 263tis. V hospodářském roce 20/21 dosáhly celkové náklady na správu nadace Kč 2 518 tis.. Z toho náklady daňový poradce, audit a účetnictví Kč 363 tis., telefonní poplatky Kč 33 tis., parkovné Kč 33 tis., hrubé mzdy Kč 1 581 tis., sociální a zdravotní pojištění Kč 508 tis..



Velikost daňových a nedaňových nákladů je v tomto roce ve prospěch daňových nákladů. Největší položkou nedaňových nákladů byly náklady na hlavní činnost nadace proti kterým nebyly výnosy a účetní odpisy, které převyšuji odpisy daňové. Všechny výnosy s výjimkou výnosů z odpisu daru jsou v hospodářském roce 20/21 daňové. Náklady ovlivňující základ daně jsou vyšší než náklady, které základ daně neovlivňujé. Opravy nadačního jmění zapsaného v nadačním rejstříku se podílejí pouze na hlavní činnosti nadace, podobně jako nadační příspěvky (tj. na poslání nadace- nezdaňovaná činnost) a většina ostatních položek nákladů se podílí jak na hospodářské (tedy zdaňované) činnosti tak i hlavní činnosti nadace měrou obvykle úměrnou dosaženým zdaňovaným a nezdaňovaným výnosům.

Přijaté nadační dary

Nadace v hospodářském roce 20/21 obdržela účelový finanční dar ve výši 50 tis. Kč, který byl poskytnutý za účelem realizace (dodávky a montáže) podzemní retenční nádrže k automatickému závlahovému systému hřiště v areálu Zlatá přilba Pardubice

Poskytnuté nadační příspěvky

- Českomoravská myslivecká jednota z.s. – poskytnuto 80 tis. Kč za účelem realizace projektu „Realizace zastřešení pergoly kazetovou markýzou s příslušenstvím"
- Dostihový spolek a.s. – poskytnuto 500 tis. Kč za účelem realizace projektu „Propagace Pardubického závodiště a 130.Velké pardubické, vč. zařazení dostihu Cena Nadace pro rozvoj města Pardubic"
- Dostihový spolek a.s. – souhrnná výše příspěvku 1 400 tis. Kč za účelem podpory partnerství na projektu „Pardubické dostihy v letech 2021 a 2022". Z celkové částky nadačního příspěvku bylo v hospodářském roce 20/21 poskytnuto 700 tis. Kč
-

Nadační příspěvky byly poskytnuty z vlastního jmění Nadace. Nadace při svém hospodaření dodržela pravidla pro poskytování nadačních příspěvků podle § 353 až 356 Občanského zákoníku.

Očekávaný vývoj

Nadace se bude i v budoucnosti snažit plnit úkoly vyplývající z jejího statutu, tj. zejména zvelebovat prostředí na území města a vytvářet podmínky pro jeho zdravý rozvoj. Většinu úkolů stanovují jednotlivá rozhodnutí zastupitelstva a správní rady Nadace, která se zastupitelstvu zodpovídá ze své činnosti. Tím je zajištěna kontinuita a správnost cesty k plnění poslání nadace. Vedení společnosti je přesvědčeno o tom, že princip nepřetržitého trvání není u Nadace pro rozvoj města Pardubice ohrozen a neexistuje významná nejistota, že by tento předpoklad mohl nastat. Dále vedení společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání společnosti. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31.8.2021 zpracovaná za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti. Nadace bude při účtování nájemného za krizové období postupovat v souladu s usnesením ZmP ke zprávě „Opatření zmírnění dopadů epidemie na nájemce nebytových prostor"

Nadace nemá náklady na výzkum a vývoj. Nemá organizační složku v zahraničí.

V Pardubicích 22.11.2021

Ing. Martin Charvát
Předseda správní rady

Komora auditorů ČR KA ČR oprávnění č. 509 S PLUS DANĚ s.r.o.

30.11.2021

Rozvaha podle Přílohy č. 1
vyhlášky č. 504/2002 Sb.

ROZVAHA
v plném rozsahu
ke dni 31.08.2021
(v celých tisících Kč)

Název, sídlo a právní forma účetní jednotky
Nadace pro rozvoj města Pardu
Pernštýnské náměstí 1
Pardubice 2
530 02

Účetní jednotka doručí:
1 x příslušnému fin. orgánu

IČO
46495801

Označení	AKTIVA	číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období
a	b	c	1	2
A.	**Dlouhodobý majetek celkem** **Součet A.I. až A.IV.**	1	251 558	119 455
A. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek celkem Součet A.I.1. až A.I.7.	9		
A. I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje (012)	2		
A. I. 2.	Software (013)	3		
A. I. 3.	Ocenitelná práva (014)	4		
A. I. 4.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek (018)	5		
A. I. 5.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek (019)	6		
A. I. 6.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (041)	7		
A. I. 7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek (051)	8		
A. II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem Součet A.II.1. až A.II.10.	20	251 574	123 509
A. II. 1.	Pozemky (031)	10	92 940	66 739
A. II. 2.	Umělecká díla, předměty a sbírky (032)	11		
A. II. 3.	Stavby (021)	12	28 905	50 751
A. II. 4.	Hmotné movité věci a jejich soubory (022)	13	555	555
A. II. 5.	Pěstitelské celky trvalých porostů (025)	14		
A. II. 6.	Dospělá zvířata a jejich skupiny (026)	15		
A. II. 7.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek (028)	16	49	49
A. II. 8.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (029)	17		
A. II. 9.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (042)	18	128 855	5 415
A. II. 10.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek (052)	19	270	
A. III.	Dlouhodobý finanční majetek celkem Součet A.III.1. až A.III.6.	28	8 453	7 420
A. III. 1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba (061)	21		
A. III. 2.	Podíly – podstatný vliv (062)	22	1 783	1 738
A. III. 3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti (063)	23		
A. III. 4.	Zápůjčky organizačním složkám (066)	24		
A. III. 5.	Ostatní dlouhodobé zápůjčky (067)	25	4 660	4 660
A. III. 6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (069)	26	2 010	1 022
A. IV.	Oprávky k dlouhodobému majetku celkem Součet A.IV.1. až A.IV.11.	40	-8 469	-11 474
A. IV. 1.	Oprávky k nehmotným výsledkům výzkumu a vývoje (072)	29		
A. IV. 2.	Oprávky k softwaru (073)	30		
A. IV. 3.	Oprávky k ocenitelným právům (074)	31		
A. IV. 4.	Oprávky k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku (078)	32		
A. IV. 5.	Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku (079)	33		
A. IV. 6.	Oprávky ke stavbám (081)	34	-7 894	-10 874
A. IV. 7.	Oprávky k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných movitých věcí (082)	35	-526	-551
A. IV. 8.	Oprávky k pěstitelským celkům trvalých porostů (085)	36		
A. IV. 9.	Oprávky k základnímu stádu a tažným zvířatům (086)	37		
A. IV. 10.	Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku (088)	38	-49	-49
A. IV. 11.	Oprávky k ostatnímu dlouhodobému hmotnému majetku (089)	39		

Označení	AKTIVA	číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období
a	b	c	1	2
B.	**Krátkodobý majetek celkem** **Součet B.I. až B.IV.**	41	19 601	24 026
B. I.	Zásoby celkem Součet B.I.1. až B.I.9.	51		
B. I. 1.	Materiál na skladě (112)	42		
B. I. 2.	Materiál na cestě (119)	43		
B. I. 3.	Nedokončená výroba (121)	44		
B. I. 4.	Polotovary vlastní výroby (122)	45		
B. I. 5.	Výrobky (123)	46		
B. I. 6.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny (124)	47		
B. I. 7.	Zboží na skladě a v prodejnách (132)	48		
B. I. 8.	Zboží na cestě (139)	49		
B. I. 9.	Poskytnuté zálohy na zásoby (314)	50		
B. II.	Pohledávky celkem Součet B.II.1. až B.II.19.	71	1 227	1 019
B. II. 1.	Odběratelé (311)	52	222	105
B. II. 2.	Směnky k inkasu (312)	53		
B. II. 3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry (313)	54		
B. II. 4.	Poskytnuté provozní zálohy (314)	55	176	399
B. II. 5.	Ostatní pohledávky (315)	56		36
B. II. 6.	Pohledávky za zaměstnanci (335)	57		
B. II. 7.	Pohl. za institucemi soc. zabezpečení a veřejného zdrav. pojištění (336)	58		
B. II. 8.	Daň z příjmů (341)	59	449	21
B. II. 9.	Ostatní přímé daně (342)	60		
B. II. 10.	Daň z přidané hodnoty (343)	61		
B. II. 11.	Ostatní daně a poplatky (345)	62		
B. II. 12.	Nároky na dotace a ostatní zúčtování se státním rozpočtem (346)	63		
B. II. 13.	Nároky na dotace a ost. zúčt. s rozp. orgánů územ. samospr. celků (348)	64		
B. II. 14.	Pohledávky za společníky sdruženými ve společnosti (358)	65		
B. II. 15.	Pohledávky z pevných termínových operací a opcí (373)	66		
B. II. 16.	Pohledávky z vydaných dluhopisů (375)	67		
B. II. 17.	Jiné pohledávky (378)	68	380	380
B. II. 18.	Dohadné účty aktivní (388)	69		78
B. II. 19.	Opravná položka k pohledávkám (391)	70		
B. III.	Krátkodobý finanční majetek celkem Součet B.III.1. až B.III.7.	80	18 231	22 900
B. III. 1.	Peněžní prostředky v pokladně (211)	72	7	13
B. III. 2.	Ceniny (213)	73		
B. III. 3.	Peněžní prostředky na účtech (221)	74	18 224	22 887
B. III. 4.	Majetkové cenné papíry k obchodování (251)	75		
B. III. 5.	Dluhové cenné papíry k obchodování (253)	76		
B. III. 6.	Ostatní cenné papíry (256)	77		
B. III. 7.	Peníze na cestě (261)	79		
B. IV.	Jiná aktiva celkem Součet B.IV.1. až B.IV.2.	84	143	107
B. IV. 1.	Náklady příštích období (381)	81	10	24
B. IV. 2.	Příjmy příštích období (385)	82	133	83
	Aktiva celkem **Součet A. až B.**	85	271 159	143 481

Označení	PASIVA	číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období
a	b	c	3	4
A.	**Vlastní zdroje celkem** **Součet A.I. až A.II.**	86	138 029	142 067
A. I.	Jmění celkem Součet A.I.1. až A.I.3.	90	142 309	136 752
A. I. 1.	Vlastní jmění (901)	87	143 309	137 877
A. I. 2.	Fondy (911)	88	332	251
A. I. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění finančního majetku a závazků (921)	89	-1 332	-1 376
A. II.	Výsledek hospodaření celkem Součet A.II.1 až A.II.3.	94	-4 280	5 315
A. II. 1.	Účet výsledku hospodaření (963)	91	x	5 315
A. II. 2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení (931)	92	-4 280	x
A. II. 3.	Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let (932)	93		
B.	**Cizí zdroje celkem** **Součet B.I. až B.IV.**	95	133 130	1 414
B. I.	Rezervy celkem Hodnota B.I.1.	97		
B. I. 1.	Rezervy (941)	96		
B. II.	Dlouhodobé závazky celkem Součet B.II.1. až B.II.7.	105		
B. II. 1.	Dlouhodobé úvěry (951)	98		
B. II. 2.	Vydané dluhopisy (953)	99		
B. II. 3.	Závazky z pronájmu (954)	100		
B. II. 4.	Přijaté dlouhodobé zálohy (955)	101		
B. II. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě (958)	102		
B. II. 6.	Dohadné účty pasivní (389)	103		
B. II. 7.	Ostatní dlouhodobé závazky (959)	104		
B. III.	Krátkodobé závazky celkem Součet B.III.1. až B.III.23.	129	132 964	1 308
B. III. 1.	Dodavatelé (321)	106	15 309	
B. III. 2.	Směnky k úhradě (322)	107		
B. III. 3.	Přijaté zálohy (324)	108	14 465	790
B. III. 4.	Ostatní závazky (325)	109		
B. III. 5.	Zaměstnanci (331)	110	123	56
B. III. 6.	Ostatní závazky vůči zaměstnancům (333)	111		
B. III. 7.	Závazky k institucím soc. zabezpečení a veřejného zdrav. pojištění (336)	112	81	34
B. III. 8.	Daň z příjmů (341)	113		
B. III. 9.	Ostatní přímé daně (342)	114	37	11
B. III. 10.	Daň z přidané hodnoty (343)	115	347	161
B. III. 11.	Ostatní daně a poplatky (345)	116		
B. III. 12.	Závazky ve vztahu k státnímu rozpočtu (346)	117		
B. III. 13.	Závazky ve vztahu k rozpočtu orgánů územ. samospr. celků (348)	118		
B. III. 14.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů (367)	119		
B. III. 15.	Závazky ke společníkům sdruženým ve společnosti (368)	120		
B. III. 16.	Závazky z pevných terminových operací a opcí (373)	121		
B. III. 17.	Jiné závazky (379)	122		
B. III. 18.	Krátkodobé úvěry (231)	123	102 602	
B. III. 19.	Eskontní úvěry (232)	124		
B. III. 20.	Vydané krátkodobé dluhopisy (241)	125		
B. III. 21.	Vlastní dluhopisy (255)	126		
B. III. 22.	Dohadné účty pasivní (389)	127		256
B. III. 23.	Ostatní krátkodobé finanční výpomoci (249)	128		

Označení	PASIVA		číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období
a	b		c	3	4
B. IV.	Jiná pasiva celkem	Součet B.IV.1. až B.IV.2.	133	166	106
B. IV. 1.	Výdaje příštích období	(383)	130	161	60
B. IV. 2.	Výnosy příštích období	(384)	131	5	46
	Pasiva celkem	**Součet A. až B.**	134	271 159	143 481

30.11.2021

Sestaveno dne: 22.11.2021		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.:

Výkaz zisku a ztráty
podle Přílohy č. 2
vyhlášky č. 504/2002 Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu

ke dni 31.08.2021
(v celých tisících Kč)

Název, sídlo a právní forma účetní jednotky
Nadace pro rozvoj města Pardu
Pernštýnské náměstí 1
Pardubice 2
530 02

Účetní jednotka doručí:
1 x příslušnému finančnímu orgánu

IČO
46495801

Označení	TEXT	Číslo řádku	Činnosti		
			Hlavní	Hospodářská	Celkem
			5	6	7
A. I.	**Spotřebované nákupy a nakupované služby** Součet A.I.1. až A.I.6.	2	414	3 006	3 420
A. I. 1.	Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek	3	1	713	714
A. I. 3.	Opravy a udržování	5	366	174	540
A. I. 5.	Náklady na reprezentaci	7	41		41
A. I. 6.	Ostatní služby	8	6	2 119	2 125
A. III.	**Osobní náklady** Součet A.III.10. až A.III.14.	13	28	2 061	2 089
A. III. 10.	Mzdové náklady	14	21	1 560	1 581
A. III. 11.	Zákonné sociální pojištění	15	7	501	508
A. IV.	**Daně a poplatky** Hodnota A.IV.15.	19		64	64
A. IV. 15.	Daně a poplatky	20		64	64
A. V.	**Ostatní náklady** Součet A.V.16. až A.V.22.	21	2	748	750
A. V. 22.	Jiné ostatní náklady	28	2	748	750
A. VI.	**Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek** Součet A.VI.23. až A.VI.27.	29	81	138 670	138 751
A. VI. 23.	Odpisy dlouhodobého majetku	30	81	2 924	3 005
A. VI. 24.	Prodaný dlouhodobý majetek	31		134 749	134 749
A. VI. 25.	Prodané cenné papíry a podíly	32		997	997
A. VIII.	**Daň z příjmů** Hodnota A.VIII.29.	37		789	789
A. VIII. 29.	Daň z příjmů	38		789	789
	Náklady celkem Součet A.I. až A.VIII.	39	525	145 338	145 863
B. III.	**Tržby za vlastní výkony a za zboží**	47		1 938	1 938
B. IV.	**Ostatní výnosy** Součet B.IV.5. až B.IV.10.	48	2	19	21
B. IV. 10.	Jiné ostatní výnosy	54	2	19	21
B. V.	**Tržby z prodeje majetku** Součet B.V.11. až B.V.15.	55		149 219	149 219
B. V. 11.	Tržby z prodeje dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	56		145 392	145 392
B. V. 12.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	57		3 827	3 827
	Výnosy celkem Součet B.I. až B.V.	61	2	151 176	151 178
C.	**Výsledek hospodaření před zdaněním** ř. 61 - (ř. 39 - ř.37)	62	-523	6 627	6 104
D.	**Výsledek hospodaření po zdanění** ř. 62 - ř. 37	63	-523	5 838	5 315

30.11.2021

Sestaveno dne: 22.11.2021		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.:

Příloha k účetní uzávěrce sestavená ke dni 31.8.2021 za období 1.1.2020 do 31.8.2021

1. Obecné údaje obsažené v příloze

Den zápisu:	18.02.1999
Název:	Nadace pro rozvoj města Pardubic
Sídlo:	Perštýnské nám. 1, 530 02 Pardubice
Identifikační číslo:	46 49 58 01

Účel nadace: Účelem nadace je podpora hospodářského, sociálního kulturního a sportovního rozvoje města Pardubice a ochrana a tvorba životního prostředí v něm.

Správní rada: Předseda správní rady: Martin Charvát
Členové správní rady: Petr Kvaš
Helena Dvořáčková
Jan Mazuch
Jakub Rychtecký
Jiří Rejda
Vít Ulrych
Jaroslav Žítek
Michal Koláček

Způsob jednání jménem nadace:
Jménem nadace jedná předseda správní rady. Podpisování za nadaci se děje tak,že k napsanému nebo vytištěnému názvu nadace připojí předseda správní rady svůj podpis.

Dozorčí rada:

Předseda: Pavel Hovorka
Členové: Jiří Hájek
Lukáš Filip

Zakladatel: Statutární město Pardubice
Identifikační číslo: 00 27 40 46
Pardubice, Perštýnské nám. 1, PSČ: 530 02

Výše nadačního kapitálu: 10 879 761,-- Kč

Výčet majetku: Stavební parcela č. 1121, č.1122, č. 1123, č.1144, č. 1145, č. 653/1, č. 645/12, č. 653/51, č. 653/52 zapsané na LV 50070 pro katastrální území Svítkov u Katastrálního úřadu Pardubice v hodnotě 10 879 761,-- Kč dle znal. posudku Josefa Jošta, č. 72/5770/2013 ze dne 30.7.2013

Nadace pro rozvoj města Pardubic zvažuje svoje vyšší zapojení do edukativního procesu a kulturních aktivit v rámci působnosti Magistrátu města Pardubic – a to i s ohledem na problémy, které v těchto oblastech přinesla stále přetrvávající pandemie Covidu 19. Jako jedna z cest, jak usnadnit pomoc (minimálně z administrativně – technického úhlu pohledu) Nadace subjektům působícím ve výše zmíněných oblastech (a zasažených omezením nebo úplným přerušením jejich normálního fungování) bylo sjednocení účetního období Nadace s přirozeným vymezením školního roku (který zároveň vymezuje i počátek kulturní sezony řady organizací či pravidelných kulturních akcí). Jde o to, že totožné vymezení období bude usnadňovat koordinaci vzájemných aktivit a zjednodušovat možnost plánování případné pomoci směřované ze strany Nadace k těmto subjektům. Nadace pro rozvoj města Pardubic tedy přešla na hospodářský rok, počínající vždy 1. zářím a končícím 31. srpnem – přitom přechodné období je od 1. ledna 2020 do 31.srpna 2021.

V hospodářském roce 20/21 nedošlo ke změně výše nadačního kapitálu

Limit nákladů na správu nadace, který činí 30% nadačního kapitálu nebyl v hospodářském roce 2021 překročen. Náklady na správu nadace činily Kč 2 518 453,-- Kč
Nadace se zabývá v hlavní i vedlejší činnosti především pronájmem majetku. Další příjmy jí plynou z bankovních úroků a přijatých příspěvků. Náklady souvisí s provozem a údržbou majetku, který se pronajímá. V hospodářském roce 20/21 se Nadace v rámci své hospodářské činnosti zabývala především dokončením zainvestování a prodejem 101 stavebních pozemků pro výstavbu RD v lokalitě Svítkov-západ. Další informace k této skutečnosti jsou uvedeny ve výroční zprávě.

Účetní období hospodářského roku 20/21 bylo zpracováváno v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví a v souladu s vyhláškou č.504/2002 Sb.

Účetní doklady jsou zpracovávány v sídle společnosti Systema audit a.s., která na základě smlouvy zpracovává účetnictví. V sídle této účetní jednotky jsou doklady též uschovány. Účetnictví je vedeno v souladu s § 7 zákona č. 563/1991 Sb., tj. věrně a poctivě a v souladu s vyhláškou č. 504/2002 Sb.V roce 2009 se Nadace stala plátcem DPH. Účetnictví je od roku 2018 vedeno v programu POHODA společnosti Stormware s.r.o. Jihlava

- Aktiva a závazky jsou oceňovány takto:
    1. Hmotný majetek pořizovací cenou, peněžní prostředky jmenovitou hodnotou, pohledávky a závazky jmenovitou hodnotou.
    2. Cenné papíry jsou oceněny ekvivalencí.
    3. Cizí měnu účetní jednotka nepoužívá, zásoby nemá, rezervy nevytváří
    4. Odpisování je prováděno na základě schváleného odpisového plánu. V hospodářském roce 20/21 nedošlo k jeho změně.

- Nadace nevlastní majetek, jehož tržní ocenění by bylo vyšší než je ocenění v účetnictví

- Pohyby na majetkových účtech v hospodářském roce 20/21

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávky		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Pozemky	66 739	92 940	0	0	66 739	92 940
Stavby	50 751	28 905	10 874	7 894	39 877	21 011
Samostatné movité věci a soubory m.věcí	555	555	551	526	4	29
Nedokončený DHM a poskytnuté zálohy	5 415	129 125	0	0	5 415	129 125

- Přírůstky majetku v hospodářském roce 20/21: účet 021: Závlahový systém ZP ve výši 1 280 tis. Kč. Na tuto akci byla poskytnta dar ve výši 50 tis.Kč Dále ocelové schodiště ve výši 280 tis. Kč., Plynovodní řád Svítkov ve výši 6 839 tis. Kč a Protihluková stěna Svítkov ve výši 13 446 tis. Kč . Účet 022 je bez přírůstků. Na účet 031 bylo zaúčtováno pořízení pozemku ve výši 353 tis. Kč . Zůstatek účtu 042 tvoří stavební úpravy Nábřeží u zdymadla ve výši 757 tis. Kč projekty PAMAKO v souhrnné výši 4 418 tis. Kč, Architektonická studie „Památník! ve výši 82 tis. Kč a přípravné práce na akci „Svítkov-II.etapa" ve výši 157 tis. Kč

- Úbytky majetku v hospodářském roce 20/21: účty 021 a 022 bez úbytků majetku. Z důvodu prodeje a dokončení akce „Svítkov-I.etapa" byly vyřazeny pozemek v pořizovací hodnotě 26 554 tis. Kč. Z účtu 042 byly zařazeny investice „Svítkov – I.etapa" a Ocelové schodiště
- Účetní jednotka drží akcie společnosti Pardubická plavební a.s. Akcie s pořizovací cenou 3 114 tis. Kč. Ty byly přeceněny v souvislosti s výší vlastního kapitálu Pardubické plavební společnosti a.s. 7 068 tis. Kč na 1 738 tis. Kč. Nadace vlastní 24,6% podíl na ZK této společnosti, tj. 773 ks akcií na majitele s jmenovitou hodnotou 5 tis. Kč.

Údaje o společnosti Pardubická plavební a.s. k 31.8.2021
- Základní kapitál : 15 720 tis. Kč
- Vlastní kapitál: 7 068 tis. Kč
- Fondy: 48 tis. Kč
- Výsledek hospodaření: -99 tis Kč

V hospodářském roce 20/21 Nadace prodala 5 103 ks akcií VAK a.s. Zůstatek akcií společnosti VAK, a.s. Pardubice je k 31.8.2021 5 177 ks ve jmenovité hodnotě 1 000,– Kč na jednu akcii. Podíl na základním kapitálu společnosti VAK, a.s. je 0,333%

Údaje o společnosti VAK Pardubice a.s. k 31.8 2021
- Základní kapitál: 1 554 982 tis. Kč
- Vlastní kapitál: 2 407 186tis. Kč
- Fondy: 864 861 tis. Kč
- Výsledek hospodaření: -9 561 tis. Kč

- Splatné dluhy ze sociálního a zdravotního pojištění 34tis.Kč, splatné dluhy vůči FÚ činí k rozvahovému dni 172 tis. Kč. Uhrazeny v řádném termínu tj. v září 2021. Daňové nedoplatky nejsou.Nadace eviduje pohledávku vůči FÚ z titulu uhrazených záloh na daň z příjmu ve výši 21 tis. Kč
- Účetní jednotka nevykazuje k rozvahovému dni dlouhodobé dluhy. Krátkodobé dluhy z obchodního styku jsou ve výši 0 tis. Kč. Přijaté zálohy jsou ve výši 790 tis. Kč. Jedná se o přijaté zálohy z důvodu rezervace pozemků a zálohy na energie. V roce 2019 byla uzavřena smlouva o úvěru s ČSOB do výše 110 000 tis. Kč. Úvěr byl poskytnut na vybudování infrastruktury a zasíťování pozemků ve Svítkově. Zůstatek úvěru k rozvahovému dni je splacen. Jiné závazky, než které jsou obsaženy v rozvaze, společnost nemá.
- Pohledávky z obchodního styku evidované na účtu 311 jsou ve výši 105 tis. Kč se splatností v září 2021. Poskytnuté provozní zálohy ve výši 399 tis. Kč. Společnost nemá pohledávky, ke kterým by bylo nutné tvořit OP. Doměrky daně za hospodářský rok 20/21 nebyly.
- Dotace nadace neobdržela

- Průměrný stav zaměstnanců: 2.

Zaměstnanci nejsou členy statutárních orgánů. Výše mzdových nákladů v hospodářském roce 20/21 byla 1 581tis.Kč, zákonné pojištění je ve výši 508 tis. Kč. Žádné jiné odměny ani požitky nejsou vypláceny ani zaměstnancům ani členům statutárních orgánů. Nadace neuzavírá s členy statutárních orgánů ani s jejich rodinnými příslušníky žádné smlouvy.

Rekapitulace nákladů v hospodářském roce 20/21 v členění na hlavní a hospodářskou činnost

účet	název	HOČ	HOČ nedaňově	HLČ	celkem	dělení
501000	Spotřeba materiálu			446,00 Kč	446,00 Kč	účetně
502 100	Energie čp. 2766 + Hala	622 313,37 Kč			622 313,70 Kč	daňově
502 150	Energie Svítkov-VO+přečerp.	18 602,39 Kč			18 602,39 Kč	daňově
502 160	Energie čp. 9	2 275,52 Kč			2 275,52 Kč	daňově
502 165	Enegrgie - stavba bez čp.	26 825,93 Kč			26 825,93 Kč	daňově
502 200	Energie PAMAKO	42 531,94 Kč			42 531,94 Kč	daňově
511 000	Opravy a udržování ZP			366 429,27 Kč	366 429,27 Kč	účetně
511 005	Opravy a udržování objekt bez čp	10 577,34 Kč			10 577,34 Kč	daňově
511 100	Opravy a udržování PAMAKO	114 237,53 Kč			114 237,53 Kč	daňově
511 150	Opravy a udržování Svítkov	48 773,13 Kč			48 773,13 Kč	daňově
513 000	Náklady na reprezentaci			41 468,00 Kč	41 468,00 Kč	účetně
518 005	Služby "Nábřeží"	204 730,38 Kč			204 730,38 Kč	daňově
518 110	Ostatní služby - právní	30 855,00 Kč			30 855,00 Kč	daňově
518 150	Ostatní služby - Svítkov	275 190,50 Kč			275 190,50 Kč	daňově
518 160	Sečení trávy	119 417,94 Kč			119 417,94 Kč	daňově
518 200	Služby "Hala RH"	663 505,30 Kč			663 505,30 Kč	daňově
518 210	Služby "čp 2766"	274 539,46 Kč			274 539,46 Kč	daňově
518 250	Ostatní služby -PAMAKO	127 823,67 Kč			127 823,67 Kč	daňově
518 310	Účetnictví, daně, audit	357 826,74 Kč		4 749,76 Kč	362 576,50 Kč	dle nákladů
518 320	Ostatní služby - mobil	33 018,33 Kč		438,70 Kč	33 456,70 Kč	dle nákladů
518 350	Parkovné	32 811,00 Kč		436,00 Kč	33 247,00 Kč	dle nákladů
521 000	Hrubé mzdy	1 559 982,00 Kč		20 707,00 Kč	1 580 689,00 Kč	dle nákladů
524 000	SP a ZP	501 822,00 Kč		6 661,00 Kč	508 483,00 Kč	dle nákladů
532 000	Daň z nemov. věcí	64 041,00 Kč			64 041,00 Kč	daňově
549 150	Jiné ost. N -poplatky Svítkov	557 340,00 Kč			557 340,00 Kč	daňově
549 250	Jiné ostatní náklady	1 214,66 Kč	16 900,80 Kč		18 115,46 Kč	nedaňově
549 300	bankovní poplatky	38 004,00 Kč		504,25 Kč	38 508,25 Kč	dle nákladů
549 350	pojistné	134 116,00 Kč		1 831,00 Kč	135 947,00 Kč	dle nákladů
551 000	Odpisy majetku v hlavní činnosti			81 113,00 Kč	81 113,00 Kč	účetně
551 100	Odpisy majetku - stavby	2 898 247,00 Kč			2 898 247,00 Kč	účetně
551 150	Odpisy majetku movité věci	25 720,00 Kč			25 720,00 Kč	účetně
552 100	ZC -prodej pozemků a ZC majetku	127 800,00 Kč			127 800,00 Kč	daňově
552 150	ZC - prodej Svítkov	134 620 995,07 Kč			134 620 995,07 Kč	daňově
553 100	Prodej CP - akcie VAK	997 739,00 Kč			997 739,00 Kč	daňově
591 100	Daň z příjmu	788 880,00 Kč			788 880,00 Kč	účetně
Náklady celkem		**145 321 756,20 Kč**	**16 900,80 Kč**	**524 783,98 Kč**	**145 863 440,98 Kč**	

účet	název	HOČ	HOČ nedaňově	HLČ	celkem	dělení
602005	pronájem objekt bez čp.	178 018,47 Kč			178 018,47 Kč	daňově
602 100	Pronájmy pozemků	31 527,00 Kč			31 527,00 Kč	daňově
602 110	Věcná břemena	150 928,33 Kč			150 928,33 Kč	daňově
602 150	Tržby z prodeje služeb - Svítkov	723 684,84 Kč			723 684,84 Kč	daňově
602 180	Pronájem "Hala RH"	658 781,16 Kč			658 781,16 Kč	daňově
602 250	Pronájem PAMAKO	193 445,73 Kč			193 445,73 Kč	daňově
602 260	Pronájem T-Mobile	1 250,00 Kč			1 250,00 Kč	daňově
649 000	Jiné ost. Výnosy	19 804,03 Kč		1 807,00 Kč	21 611,03 Kč	daňově
652 100	Tržby z prodeje majetku - poz.	1 524 571,90 Kč			1 524 571,90 Kč	daňově
652 150	Tržby z prodeje pozemků Svítkov	143 866 938,42 Kč			143 866 938,42 Kč	daňově
653 100	Tržby z prodeje CP - akcie VAK	3 827 250,00 Kč			3 827 250,00 Kč	daňově
Výnosy celkem		**151 176 199,88 Kč**		**1 807,00 Kč**	**151 178 006,88 Kč**	

V hospodářském roce 20/21 měla Nadace příjmy z hlavní činnosti ve výši 1,8 tis. Kč. Jedná se o poměrnou část odpisu daru na pořízení závlahového systému ZP. Náklady, které se týkají jak hlavní tak hospodářské činnosti Nadace (jedná se zejména o náklady na účetnictví, daňové poradenství, audit, mzdové náklady, odvody na SP a ZP) byly na konci zdaňovacího období zaúčtovány na hlavní činnost dle průměru předchozích tří let.

Výnosy ze zahraniční nejsou

- Půjčky poskytnuté:

  - 5 800 tis. Kč společnosti Automotoklub Zlatá přilba Pardubice. Dodatkem č. 13 ke smlouvě o poskytnutí půjčky zde dne 25.3.2008 byly sjednané nové podmínky, za kterých je dlužník povinen vrátit půjčené finanční prostředky věřiteli. Byl uzavřen splátkový kalendář. Hodnota půjčky k 31.8. 2021 je ve výši 5 040 tis. Kč. Půjčka je bezúročná. K zajištění pohledávky byla v roce 2013 uzavřena zástavní smlouva na nemovitosti ve vlastnictví Automotoklubu Zlatá přilba Pardubice. O zástavní smlouvě je účtováno v podrozvahové evidenci

Hospodářský výsledek roku 2019, kterým byla vykázaná ztráta byl převeden na HV minulých let.

- Přehled obdržených a poskytnutých darů: v hospodářském roce 20/21. Nadace obdržela dar na vybudování závlahového systému v areálu ZP ve výši 50 tis. Kč. Dary neposkytla.

- Nadace poskytla v hospodářském roce 20/21 tyto nadační příspěvky:
  - Českomoravská myslivecká jednota z.s. – poskytnuto 80 tis. Kč za účelem realizace projektu „Realizace zastřešení pergoly kazetovou markýzou s příslušenstvím"
  - Dostihový spolek a.s. – poskytnuto 500 tis. Kč za účelem realizace projektu „Propagace Pardubického závodiště a 130.Velké pardubické, vč. zařazení dostihu Cena Nadace pro rozvoj města Pardubic"
  - Dostihový spolek a.s. – souhrnná výše příspěvku 1 400 tis. Kč za účelem podpory partnerství na projektu „Pardubické dostihy v letech 2021 a 2022". Z celkové částky nadačního příspěvku bylo v hospodářském roce 20/21 poskytnuto 700 tis. Kč

Nadační příspěvky byly poskytnuty z vlastního jmění Nadace.

- Náklady na výzkum a vývoj nadace nemá.

- Nadace nemá organizační složku v zahraničí.

- Nadace nemá dluhy, které by nebyly uvedeny v rozvaze

- Náklady na audit účetní závěrky činí 70 tis. Kč bez DPH

- Vedení společnosti je přesvědčeno o tom, že princip nepřetržitého trvání není u Nadace pro rozvoj města Pardubice ohrozen a neexistuje významná nejistota, že by tento předpoklad mohl nastat. Dále vedení společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání společnosti. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31.8.2021 zpracovaná za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti. .Nadace bude při účtování nájemného za krizové období postupovat v souladu s usnesením ZmP ke zprávě „Opatření zmírnění dopadů epidemie na nájemce nebytových prostor".

- „Pokud se jednotlivé v příloze obecně uváděné informace účetní jednotky v účetním období netýkají nebo jsou nevýznamné, je příslušná pasáž přílohy vypuštěna."

30.11.2021

V Pardubicích 22.11.2021

Sestavila: Iveta Nováková

Ing. Martin Charvát

předseda správní rady

Prohlášení vedení účetní jednotky k účetní závěrce a k ostatním údajům uvedeným ve výroční zprávě

Účetní jednotka:
Nadace pro rozvoj města Pardubic IČ: 464 95 801
Pernštýnské nám. 1, 530 02 Pardubice

Auditorská společnost:
S PLUS DANĚ s.r.o. IČ: 288 10 155
k rukám ing. Pavla Stratila
Rokycanova 1520, 530 02 Pardubice

Datum účetní závěrky: 31.8.2021

Toto prohlášení je poskytováno v souvislosti s Vaším auditem účetní závěrky a ověřením ostatních údajů ve výroční zprávě Nadace pro rozvoj města Pardubic (dále jen „nadace") k 31. 8. 2021 za účelem vyjádření výroku o tom, zda účetní závěrka ve všech významných (materiálních) ohledech podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a zda ostatní informace uvedené ve výroční zprávě nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky, zda je výroční zpráva sestavena v souladu s právními předpisy nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné.

Potvrzujeme, podle našeho nejlepšího vědomí a svědomí a po dotazováních, která jsme považovali za nezbytná, abychom byli vhodně informováni, že:

1. Splnili jsme naše povinnosti uvedené v podmínkách auditní zakázky týkající se sestavení účetní závěrky a zejména to, že účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz v souladu s výše uvedeným rámcem účetního výkaznictví.
2. Veškeré ostatní informace uvedené ve výroční zprávě nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou.
3. Veškeré transakce byly zohledněny v účetních záznamech a zobrazeny v účetní závěrce.
4. Nemáme žádné plány týkající se přerušení některých činností, ani žádné jiné plány či úmysly, jejichž výsledkem by byla existence přebytečných nebo zastaralých zásob. Účetní hodnota zásob není vyšší než jejich čistá realizovatelná hodnota.
5. Nadace má náležitá vlastnická práva k veškerému majetku, který je uveden v rozvaze, a neexistují zástavní práva event. další břemena, než uvedená v příloze k účetní závěrce. Veškerý majetek, k němuž má nadace vlastnické právo, je uveden v účetní závěrce.
6. Významné předpoklady použité při sestavování účetních odhadů, včetně ocenění reálnou hodnotou, jsou přiměřené.
7. Všechny události po datu účetní závěrky, u kterých výše uvedený rámec účetního výkaznictví vyžaduje úpravu nebo zveřejnění, byly upraveny nebo zveřejněny.

8. Nejsou nám známy neopravené nesprávnosti, které by byly samostatně nebo v úhrnu významné (materiální) z pohledu účetní závěrky jako celku. Nebyly žádné neopravené nesprávnosti.
9. Poskytli jsme Vám:
    - přístup k veškerým informacím, o nichž jsme si vědomi, že jsou relevantní pro sestavení účetní závěrky, jako jsou účetní záznamy, doklady a ostatní materiály,
    - dodatečné informace, které jste od nás požadovali pro účely provedení Vaší práce,
    - neomezený přístup k osobám v rámci účetní jednotky, od kterých je podle Vás nezbytné získat důkazní informace.
10. Jsme odpovědni za navržení, zavedení a provoz vnitřního kontrolního systému, jehož cílem je zamezit výskytu podvodů a chyb a případné podvody a chyby odhalovat.
11. Poskytli jsme Vám výsledky svého vyhodnocení rizika, že účetní závěrka může obsahovat významnou nesprávnost v důsledku podvodu.
12. Poskytli jsme Vám veškeré informace ve vztahu k podvodu nebo podezření na podvod, které jsou nám známy a které mají dopad na účetní jednotku a týkají se:
    - vedení a zaměstnanců
    - ostatních osob, pokud by podvod mohl mít významný dopad na účetní závěrku.
13. Poskytli jsme Vám veškeré informace týkající se tvrzení o podvodu nebo podezření na podvod s dopadem na účetní závěrku účetní jednotky, oznámené zaměstnanci, bývalými zaměstnanci, analytiky, regulátory nebo ostatními.
14. Sdělili jsme Vám veškeré známé případy nesouladu nebo podezření na nesoulad s právními předpisy, jejichž dopady by měly být zváženy při sestavování účetní závěrky.
15. Nejsme si vědomi žádných událostí nebo okolností, které by zpochybňovaly schopnost nadace pokračovat ve své činnosti v dohledné budoucnosti.
16. V období sestavení této účetní závěrky se v rámci České republiky i celosvětově zavádějí různá opatření v souvislosti s bojem proti šíření virové choroby COVID-19 způsobené koronavirem SARS-CoV-2. Tato opatření mohou mít přímý nebo nepřímý dopad i na budoucí hospodářskou situaci nadace a související ocenění majetku a závazků. Jelikož v současné době nelze odhadnout, jaká opatření a po jak dlouhou dobu budou v účinnosti, nelze konkrétní dopady v současnosti spolehlivě určit. Na základě vyhodnocení všech aktuálně dostupných informací se nicméně domníváme, že předpoklad nepřetržitého trvání společnosti není ohrožen, a tudíž použití tohoto předpokladu pro sestavení účetní závěrky je i nadále vhodné, a v současnosti ani neexistuje významná nejistota týkající se tohoto předpokladu. Všechny aktuálně dostupné významné informace týkající se našeho posouzení možného dopadu výše uvedených opatření byly uvedeny v příloze v účetní závěrce.
17. Nemáme žádné závazky vyplývající ze soudních sporů a to ani předpokládané.
18. Nadace není organizací, jejíž provoz je předmětem vládního nebo bankovního dozoru podle zvláštní legislativy („regulovaná organizace").
19. Jsme si vědomi naší povinnosti zveřejnit výroční zprávu včetně účetní závěrky a zprávu auditora.

Události po datu účetní závěrky (po 31.8.2021) do okamžiku sestavení účetní závěrky

1. Žádný významný majetek nebyl zničen.
2. Nebyl zaznamenán vývoj případů vztahujících se k rizikovým oblastem a potencionálním závazkům, který by vyžadoval tvorbu rezerv nebo opravných položek reagujících na tato rizika, s výjimkou vytvořených rezerv a opravných položek k 31.8.2021.
3. Nevyskytly se jiné události po datu účetní závěrky, které by vyžadovaly eventuelně její úpravu než události uvedené v příloze.

Seznam neopravených nesprávností: Žádné neopravené nesprávnosti

Popis	Aktiva	Pasiva	VK	HV
Celkem				

.....

Ing. Jiří Čáň na základě plné moci

správce nadace

Pardubice, 30.11.2021

Zpráva nezávislého auditora pro zakladatele
Nadace pro rozvoj města Pardubic

1. Identifikační údaje auditovaného subjektu

Nadace pro rozvoj města Pardubic
Sídlo: Pernštýnské nám. 1, 530 02 Pardubice
Právní forma: nadace
IČ: 464 95 801

2. Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky Nadace pro rozvoj města Pardubic (dále jen „Nadace") sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 8. 2021, výkazu zisku a ztráty za účetní období 1.1.2020 - 31. 8. 2021 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Nadaci jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Nadace k 31. 8. 2021 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za účetní období 1.1.2020 – 31.8.2021 v souladu s českými účetními předpisy.

3. Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobně popsána v oddílu odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Nadaci nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

4. Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá správní rada Nadace.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Nadaci, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) nesprávnosti nezjistili.

5. Odpovědnost správní a dozorčí rady Nadace za účetní závěrku

Správní rada Nadace pro rozvoj města Pardubic odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je správní rada Nadace povinna posoudit, zda je Nadace schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy správní rada Nadace plánuje zrušení Nadace nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Dozorčí rada Nadace přezkoumává účetní závěrku a kontroluje, jak je vedeno účetnictví.

6. Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol správní radou Nadace.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Nadace relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti správní rada Nadace uvedla v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky správní radou Nadace a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Nadace nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry, týkající se schopnosti společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Nadace ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat správní radu Nadace mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, které jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

7. Údaje o auditorské společnosti

S PLUS DANĚ s.r.o.
Pardubice, Zelené Předměstí, Rokycanova 1520 PSČ 530 02
Číslo oprávnění o zápisu do seznamu auditorských společností: 509

Statutární auditor:

Ing. Pavel Stratil

Číslo oprávnění o zápisu do seznamu auditorů: 1852

Pardubice, 30.11.2021

Komora auditorů ČR KA ČR oprávnění č. 509 S PLUS DANĚ s.r.o.

.....

Zápis z jednání dozorčí rady Nadace pro rozvoj města Pardubic (dále jen dozorčí rada) konaného dne 8.12.2021

Místo konání: Bulharská 1784, 53002 Pardubice

Přítomni: Ing. Pavel Hovorka, Bc. Lukáš Filip, Ing. Jiří Čáň

Omluveni: Ing. Jiří Hájek

Jednání zahájil: Ing. Pavel Hovorka

Ověřovatel: Ing. Jiří Čáň

Program:
1) Schválení programu jednání
2) Stanovisko dozorčí rady k roční uzávěrce a výroční zprávě za období 1.1.2020 až 31.8.2021
   a) Rozvaha v plném rozsahu ke dni 31.8.2021
   b) Příloha k účetní uzávěrce sestavené ke dni 31.8.2021
   c) Výpis zisku a ztráty v plném znění ke dni 31.8.2021
   d) Výroční zpráva za období 1.1.2020 až 31.8.2021
   e) Zpráva nezávislého auditora ze dne 30.11.2021
   f) Dopis pro správní radu Nadace pro rozvoj města Pardubic ze dne 25.11.2021
   g) Prohlášení vedení účetní jednotky k účetní závěrce a k ostatním údajům uvedeným ve výroční zprávě ze dne 30.11.2021
3) Diskuse

1. **Schválení programu jednání**
   Dozorčí rada schvaluje navržený program jednání.
   (pro: 2 proti: 0 zdržel se: 0)

2. **Stanovisko dozorčí rady k roční uzávěrce a výroční zprávě za období 1.1.2020 až 31.8.2021**
   Předseda dozorčí rady Nadace pro rozvoj města Pardubic prohlašuje, že dozorčí rada přezkoumala řádnou účetní závěrku Nadace k 31. srpna 2021 a výroční zprávu Nadace za období od 1.1.2020 do 31.8.20121 a konstatovala, že oba dokumenty byly řádně sestaveny, neshledala v nich žádné nedostatky a doporučuje je ke schválení.
   (pro: 2 proti: 0 zdržel se: 0)

3. **Diskuse**

Zapsal dne: 8.12.2021

.....
Ing. Pavel Hovorka

Zápis ověřil dne: 8.12.2021

.....
Ing. Jiří Čáň

Protokol z hlasování správní rady Nadace

Nadace pro rozvoj města Pardubice, IČO: 46495801, Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice, zapsané v nadačním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl N, vložka 87 (dále také jen „Nadace")

dne 8.12.2021 přijala níže uvedené usnesení hlasováním:

Správce Nadace pro rozvoj města Pardubic p. Jiří Čáň na základě pokynu předsedy správní rady Nadace pro rozvoj města Pardubic p. Martin Charváta, předložil návrh na schválení řádné účetní závěrky Nadace k 31. srpnu 2021, která byla ověřena auditorem ing. Pavlem Stratilem (oprávnění komory auditorů ČR č. 509) dne 30.11.2021, a současně i výroční zprávu Nadace za účetní období od 1.1.2020 do 31.8.2021.

K tomuto předseda dozorčí rady Nadace pro rozvoj města Pardubic p. Pavel Hovorka prohlásil, že dozorčí rada přezkoumala řádnou účetní závěrku Nadace k 31. srpnu 2021 a výroční zprávu Nadace za účetní období od 1.1.2020 do 31.8.2021 a konstatovala, že oba dokumenty byly řádně sestaveny, neshledala v nich žádné nedostatky a doporučuje je ke schválení.

Návrh usnesení :

Správní rada schvaluje řádnou účetní závěrku Nadace k 31. srpnu 2021 a výroční zprávu Nadace za období od 1.1.2020 do 31.8.2021.

K předloženému návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky ani jiný návrh, o návrhu bylo hlasováno:

Výsledek hlasování :

PRO: 4 hlasů

PROTI: 0 hlasů

ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Na základě výsledku hlasování a usnášeníschopnosti správní rady bylo přijata následující usnesení :

Správní rada schvaluje řádnou účetní závěrku Nadace k 31. srpnu 2021 a výroční zprávu Nadace za období od 1.1.2020 do 31.8.2021.

Hospodářský výsledek za období od 1.1.2020 do 31.8.2021 , za které byll vykázán zisk ve výši 5.314.565,90 Kč bude převeden do vlastního jmění Nadace.

Za správnost zápisu

.....

Ing. Jiří Čáň, správce nadace