



**Pardubice**

**Magistrát města Pardubic**  
**Odbor dopravy - Oddělení silniční dopravy,**  
**silničního hospodářství a**  
**speciálního stavebního úřadu**  
**nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice**



S00BX02DI1T3

Číslo jednací: MmP 47758/2024  
Spisová značka: SZ\_MMP 115467/2023 D 48/23  
Počet listů: 5  
Vyřizuje: Bc. Marie Chroustová  
Telefon: +420 466 859 354  
E-mail: marie.chroustova@mmp.cz  
Datum: 8. dubna 2024

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubice, elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice  
Městský obvod Pardubice VI, úřední deska, Kostnická 865, Svítkov, 530 06 Pardubice

## Veřejná vyhláška

# S P O L E Č N É P O V O L E N Í

Magistrát města Pardubice, odbor dopravy, oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a speciálního stavební úřadu (dále jen speciální stavební úřad) obdržel dne **30. srpna 2023** od stavebníka, kterým je **Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice VI, Kostnická 865, Svítkov, 530 06 Pardubice, IČ: 00274046** zastoupen na základě plné moci společností **ROAD-PLAN s.r.o., jednatel Zdeněk Kysilko, DiS., Za Pasáží 1428, 530 02 Pardubice, IČ: 04778367**, žádost o vydání společného povolení na stavbu:

## „Odstavná plocha v ulici Hradčanská u budovy úřadu“

### SO 101 – Zpevněná plocha

na pozemcích p. č. **758/1** (ostatní plocha – ostatní komunikace), **177/3** (ostatní plocha – jiná plocha), st. **63/1** (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území **Svítkov** (dále jen stavba).

Odbor dopravy Magistrátu města Pardubice, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen starý stavební zákon) ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen nový stavební zákon) v působnosti dle § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve smyslu § 94j odst. 1 a ustanovení § 94p starého stavebního zákona projednal žádost podle § 112 starého stavebního zákona ve společném řízení, oznámením dne **5. března 2024** se známými účastníky řízení a dotčenými orgány a po jejím přezkoumání rozhodl takto:

Výše uvedená stavba se podle ustanovení § 94p starého stavebního zákona

## p o v o l u j e

v rozsahu uvedeném v žádosti v souladu s předloženou projektovou dokumentací, ověřenou ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí.

## **Popis stavby:**

Předmětem stavby je vytvoření zpevněné manipulační plochy včetně vjezdů pro zásobování a obsluhu budovy ÚMO Pardubice VI v místě stávajícího chodníku a nezpevněné plochy v ulici Hradčanská ve Svítkově. V současném stavu se v dotčené ploše nachází úsek chodníku délky cca 7,5 m, který je ukončen vjezdem do garáže ÚMO, dále pak vjezd na dvůr ÚMO a nezpevněné plochy zatravněné nebo s kořenovým porostem. Okolní zástavbu ulic Hradčanská a Kostnická tvoří kromě budovy ÚMO rodinné domy. Stavba se nachází v rovinatém terénu a kopíruje stávající terén.

### ***SO 101 – Zpevněná plocha***

V místě stávajícího chodníku a nezpevněných ploch je navržena zpevněná plocha délky 19,60 m (včetně dvou vjezdů) a šířky 2,00 – 4,30 m s povrchem ze zámkové dlažby. Uspořádání ploch je podřízeno stávajícímu uspořádání a funkčním požadavkům investora. Stávající chodník bude ukončen v lici budovy úřadu pomocí varovného pásu. Dál již bude plocha sloužit pro zásobování a obsluhu úřadu MO VI. V rámci stavby bude nahrazena stávající betonová silniční obruba za sníženou nájezdovou betonovou obrubu šířky 15 cm s převýšením 5 cm. Stávající betonový odvodňovací proužek bude při výměně obruby vybourán a nově osazen se zaspárováním cementovou maltou. Navržená konstrukce zpevněné plochy i vjezdů v tl. 36 cm odpovídá dopravnímu zatížení TDZ VI, tedy 0 – 15 TNVk/24h při návrhové úrovni porušení vozovky (NÚPV) D2. Podélný sklon bude kopírovat stávající stav a bude v rozmezí 0,57 – 0,7 %. Příčný sklon je navržen v rozmezí 3,0 – 9,0 %. Povrch zpevněné plochy je navržen ze zámkové dlažby tl. 8 cm tvaru „I“ a bude odlišný pro zpevněnou plochu a vjezdy. Ve vjezdech bude povrch z šedé přírodní dlažby stejně jako v okolních vjezdech a zpevněná plocha bude z antracitové dlažby pro oddělení jejich odlišného využití, které bude dále vyznačeno dopravním značením. Od km 0,014 60 bude dlažby zpevněné plochy vpravo lemována záhonovou betonovou obrubou šířky 8 cm s převýšením 6 cm nad povrchem dlažby (přirozená vodící linie). Komunikace pro chodce mají min. šířku 1,50 m, výškové rozdíly nejsou vyšší než 20 mm. Povrch dotčených chodníků má příčný sklon do 2,0 % a podélný do 5,0 %. Silniční snížený obrubník s převýšením do 8 cm podél vozovky bude lemován varovným pásem šířky 0,40 m z reliéfní dlažby bílé barvy. Součástí navržených ploch je také jejich napojení na stávající zpevněné plochy. Pro napojení je navrženo předláždění, použita bude vždy původní dlažba v bezvadném stavu uložena do lože z nového kameniva. Do úrovně nových ploch budou upraveny armatury všech stávajících inženýrských sítí a bude vyměněn poklop kanalizační šachty na dešťové kanalizační přípojce. Napojení zpevněné plochy na přilehlou veřejnou místní komunikaci bude přes sníženou silniční obrubu.

Z hlediska odtokových poměrů dojde stavbou k mírnému navýšení odtokových ploch o 23 m<sup>2</sup>. Povrchové vody z povrchu zpevněné plochy budou stejně jako doposud svedeny přes uliční vpust' do jednotné kanalizace pomocí příčného sklonu zpevněné plochy a podélného sklonu místní komunikace. Odvodnění zemní pláň konstrukce nástupiště není navrženo.

### ***Posun automatu na jízdenky MHD a posun lampy veřejného osvětlení ev. č. 084018***

V rámci stavby dojde k posunutí stávajícího automatu na jízdenky MHD cca o 2 m a k posunutí stávající lampy veřejného osvětlení v km 0,007 30. Součástí stavby posunutí jízdenkového automatu je osazení betonového základu z betonu C30/37 XF4 a rozměrech 0,50x0,50x0,50 m s vyvedením kabelu napájení. Kabel stávajícího napojení bude zkontrolován, případně vyměněn a vyveden pomocí instalační plastové ohebné trubky zabetonované ve středu základové patky tak, aby přesahoval min. 1,0 m nad základovou patku. Nově přemístěný automat na jízdenky MHD bude oproti lici zdi budovy vystupovat o 10 cm. Demontáž, případnou dočasnou úschovu a následnou montáž automatu zajistí společnost Dopravní podnik města Pardubic a.s. Stávající lampa VO bude v km 0,007 30 (ev. č. dle správce 084018) posunuta k budově úřadu (osově 1,00 m od zdi budovy). Lampa bude posunuta dle pokynů správce vedení, kterým je společnost Služby města Pardubic a.s. Pro nové osazení lampy bude použit nový zesílený třístupňový sloup výšky nadzemní části 6,0 m s novým výložníkem délky 1,5 m. Stožár bude osazen do nového pouzdrového základu. Svítidlo bude použito stávající. Bude provedeno nové kabelové propojení mez stávajícím stožárem ev. č. 084019 a posunutým stožárem ev. č. 084018 a stávajícím stožárem ev. č. 153035 v ulici Kostnická. Nový kabel CYKY 4Jx16 mm<sup>2</sup> bude uložen do rýhy šířky 35 cm a hloubky 60 cm pod úrovní zemní pláň v plastové ohebné korugované dvouplášťové chráničce o průměru 110 mm (např. Kopoflex) v celé délce nové trasy pod zpevněnou plochou. V místě vjezdu před č.p. 499 bude nový kabel protažen stávající chráničkou. Nové

vedení bude napojeno na stávající kabelové vedení přes kabelovou spojku za vjezdem k č.p. 499, ve směru ke stožáru ev. č. 153035. Společně s kabelem bude veden zemní drát FeZn průměru 10 mm pro pospojení stožárů a svorkovnic VO. Na drát bude pomocí dvou svorek SS připevněn drát FeZn, který bude na stožár připevněn svorkou SP1 a patřen smršťovací bužirkou barvy zeleno/žluté. Veškeré práce prováděné na veřejném osvětlení a použitý materiál budou v souladu se standardy společnosti Služby města Pardubic a.s.

Součástí stavby je i osazení dvou ocelových trubkových zábran délky 0,75 m a výšky nad terénem min 0,45 m. Zábrany jsou navrženy pro ochranu lampy veřejného osvětlení a plastového sloupku optického sdělovacího vedení CETIN. Zábrana tvaru „U“ bude opatřena žlutočerným nátěrem. Kotvena bude chemickou kotvou přes patní desku do základové patky z betonu C30/37 XF4 o základně min. 0,30x0,30 m a výšce min. 0,50 m.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Dopravní značení bude v rámci stavby řešeno. Stavba nemá negativní vliv na krajinu, zdraví a životní prostředí. Navržená stavba nemá na stávající stavby negativní vlivy. Stavba bude užívána pro obsluhu budovy ÚMO.

Stavba je dopravní stavbou, účelu dopravy.

Území dotčené vlivem stavby je vymezeno pozemky stavby a pozemky označující účastníky řízení podle § 94k písm. e) starého stavebního zákona (viz níže).

### **Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace zpracované Zdeňkem Kysilkem, DiS, autorizovaným technikem pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava (ČKAIT – 0701489), ověřené ve stavebním řízení. Projektant zodpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby dle této dokumentace jakož i technickou a ekonomickou úroveň technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí konání kontrolních prohlídek stavby, o jejichž termínu bude informovat pracovníky speciálního stavebního úřadu předem.
3. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. - stavební zákon, ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen starý stavební zákon) ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen nový stavební zákon).
4. Stavebník **před zahájením** stavby oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic **termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně oprávnění k provádění stavby**. Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil speciální stavební úřad.
5. Stavebník oznámí nejpozději **10 dní předem** speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic termín jednotlivých fází výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby. **Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.**
6. Před termínem předání staveniště stavebník zajistí **obnovení či prodloužení platnosti stanovisek** správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy, jejichž vyjádření by bylo s prošlým datem platnosti.
7. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. prosince 2026**.
8. Před zahájením stavby a zemních prací je povinností stavebníka požádat o **vytyčení všech inženýrských sítí** jejich vlastníky a budou upřesněny podmínky jejich ochrany tak, aby nedošlo k jejich poškození, popř. nebránily bezpečnému provádění prací.
9. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků inženýrské sítě, je nutné včas požádat o přeložku inženýrské sítě jejího správce.
10. Na staveništi bude udržován pořádek. Stavba nesmí ohrozit provoz na okolních komunikacích.

11. Investor zajistí minimálně **14 dní před** zahájením stavby prokazatelnou informovanost dotčených touto stavbou o omezení dopravy.
12. Po skončení stavebních prací budou všechny dopravní plochy obnoveny, a to v plné šíři.
13. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
14. Provedení stavby musí být v souladu s platnými právními předpisy.
15. Budou dodrženy podmínky rozhodnutí o **Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích** Sp.zn.: SZ\_MMP 128600/2023, č.j.: MmP 16232/2024 ze dne 1. února 2024 pro danou stavbu (dle příloženého situačního plánu).
16. Budou dodrženy podmínky rozhodnutí o **povolení zvláštního užívání místní komunikace – umístění inženýrským sítí**, Sp.zn.: SzMOP65/1242/2023/KO, č.j.: MOP65/1264/2023/KO ze dne 5. října 2023 pro danou stavbu.
17. Stavba bude provedena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
18. Nejpozději ke kolaudaci budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou a před uvedením stavby do provozu bude předložen doklad nezávadnosti pitné vody z nově vybudovaných vodovodních řádů.
19. Stavba **bude koordinována** s ostatními stavbami v této lokalitě.
20. Budou dodrženy podmínky „**Souhlasu vlastníka pozemků**“, kterým je Město Pardubice, zastoupené Magistrátem města – OMI, č.j.: MmP 114858/2023 ze dne 15. září 2023
21. **Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí, které byly přílohou žádosti o vydání společného povolení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu.** Jsou to: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., č.j.: VS/Šla/2023/1098 ze dne 26. dubna 2023, č.j.: VS/Vrb/2023/0495 ze dne 2. března 2023; CETIN a.s., č.j.: 100265/23 ze dne 4. dubna 2023, č.j.: 53132/23 ze dne 21. února 2023; ČEZ Distribuce, a.s., zn.: 001133196719 ze dne 19. dubna 2023, zn.: 001133196829 ze dne 19. dubna 2023, zn.: 0102013736 ze dne 27. září 2023; EDERA Group a.s., zn.: 153/280423/PC ze dne 28. dubna 2023, zn.: 076/280223/PC ze dne 28. února 2023; Služby města Pardubic a.s., zn.: 23146/IO ze dne 28. června 2023, zn.: 23063/IO ze dne 1. března 2023; GasNet, s.r.o. zastoupen společností GasNet Služby, s.r.o., zn.: 5002800265 ze dne 24. dubna 2023, zn.: 5002773769 ze dne 22. února 2023; Úřad městského obvodu Pardubice VI, odbor investic, dopravy a životního prostředí, č. spisu: SzMOP65/442/2023/Šeb, č.j.: MOP65/540/2023/Šeb ze dne 28. dubna 2023; Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování, sp.zn.: OHA/91932/2023/Ba, č.j.: MmP 110685/2023 ze dne 29. srpna 2023; Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody, č. jednací: MmP 91929/2023/Po ze dne 27. července 2023; Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát, č.j.: KRPE-30508-2/ČJ-2023-170606 ze dne 13. dubna 2023; Povodí Labe, státní podnik, č.j.: PLa/2023/016456 ze dne 10. května 2023; Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubic, Odbor majetku a investic, Oddělení investic a technické správy, bez č. j., ze dne 15. listopadu 2023; Vodafone Czech Republic a.s., č.j.: MW9910217919521529 ze dne 21. února 2023; T-Mobile Czech Republic a.s., č.j.: E09980/23 ze dne 21. února 2023; Dopravní podnik města Pardubic a.s., č.j.: Lp/23/142e ze dne 14. listopadu 2023; Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, č.j.: KHSPA 21118/2023/HOK-Pce ze dne 19. října 2023; Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Oddělení ochrany územních zájmů – pracoviště OÚZ Brno, Sp.zn.: 162654/2023-1322-OÚZ-BR, č.j.: MO 759290/2023-1322 ze dne 23. října 2023.
22. Na nově zbudovaný soubor veřejného osvětlení investor zajistí zpracování geometrického plánu a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě ve prospěch SmP a.s.
23. **Pro umístění stavby se stanovují podmínky** vyjádřené odborem hlavního architekta Magistrátu města Pardubic, v závazném stanovisku Sp.zn.: OHA/91932/2023/Ba, č.j.: MmP 110685/2023 ze dne 29.8.2023.

24. Budou dodrženy podmínky **závazného stanovisko dle §94j odst. 2 starého stavebního zákona** od Stavebního úřadu Magistrátu města Pardubic k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru pro společné povolení Sp.zn.: SÚ 128552/2023/SYR, č.j.: MmP 132767/2023 ze dne 9. října 2023.
25. Zhotovitel je v případě nutnosti povinen v dostatečném předstihu **před zahájením stavby** požádat příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace, stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a požádat o úplnou – částečnou uzavírku pozemní komunikace.
26. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže **do dvou let** ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
27. Stavebník je povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu záměr započít užívání stavby nejméně **30 dnů předem**. Ve stejné lhůtě podá stavebník k speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu.
28. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude speciálnímu stavebnímu úřadu doložen stavební deník, protokol o předání a převzetí dokončené stavby, projektová dokumentace skutečného provedení stavby, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, doklady o předání vzniklých odpadů oprávněným osobám či organizacím, zaměření skutečného provedení stavby (protokol o ohlášení a doložení změn obsahu technické mapy od Geovap), pokud stavbou dochází k rozdělení pozemků, tak i geometrický plán, doklady o provedené kontrole jednotlivých inženýrských sítí danými správci.

## **Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.**

### **Účastníci řízení:**

#### **Účastníci řízení podle § 94k písm. a) starého stavebního zákona:**

1. **Stavebník:** Statutární město Pardubice, zastoupené PhDr. Petrem Králíčkem, starostou Městského obvodu Pardubice VI, Kostnická 865, Svítkov, 530 06 Pardubice, IČ: 00274046 zastoupeno na základě plné moci společností ROAD-PLAN s.r.o., jednatel Zdeněk Kysilko, DiS., Za Pasáží 1428, 530 02 Pardubice, IČ: 04778367

#### **Účastníci řízení podle § 94k písm. b), c) starého stavebního zákona:**

2. Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice VI, Kostnická 865, Svítkov, 530 06 Pardubice, IČ: 00274046

#### **Účastníci řízení podle § 94k písm. d) starého stavebního zákona:**

3. Statutární město Pardubice, zastoupené vedoucím odboru majetku a investic, U Divadla 828, 530 21 Pardubice, IČ: 00274046
4. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19 Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063
5. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035
6. Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, Bílé předměstí. 530 02 Pardubice, IČ: 25262572
7. Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631
8. EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789 Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČ: 27461254
9. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311
10. Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové, IČ: 70890005
11. ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, IČ: 26470411
12. Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČ: 29148278
13. Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2 Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001
14. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, Czech Republic, IČ: 64949681
15. Dopravní podnik města Pardubic a.s., Teplého 2141, 532 20 Pardubice, IČ: 63217066

## **Účastníci řízení podle § 94k písm. e) starého stavebního zákona (identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):**

Pozemky p.č. 706/11, 706/12, 113/2, 113/4, 740/1, 177/1, 177/4, 181/3, 181/5, 194/8, 194/1, 1321, 187/14, 187/16, 187/17, 181/8, 181/6, 115/3 v katastrálním území **Svítkov**.

St.p.č. 53/2, 1825, 63/3, 63/4, 839, 139, 146, 781, 331, 432, 246/1, 905, 246/2, 1790, 248, 249, 250/1, 382, 335, 334, 1352, 332 v katastrálním území **Svítkov**.

### **O d ů v o d n ě n í :**

Podle § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích je pro stavbu dálnice, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace je speciálním stavebním úřadem příslušný silniční správní úřad. Speciální stavební úřad přizve ke stavebnímu řízení Ministerstvo vnitra, jde-li o stavbu dálnice nebo rychlostní silnice, v ostatních případech příslušný orgán Policie České republiky. Dále § 16 odst. 3) zákona o pozemních komunikacích uvádí, že prováděcí předpis vymezí, pro které stavební úpravy dálnice, silnice a místní komunikace prováděné na silničním pozemku postačí místo stavebního povolení ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu a pro které udržovací práce není třeba ani toto ohlášení. Prováděcí předpis dále stanoví obecné technické požadavky pro stavbu dálnice, silnice a místní komunikace.

Dle prováděcího předpisu tato stavba vyžaduje vydání stavebního povolení. Dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích obecní úřady obcí s rozšířenou působností vykonávají působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací a působnost silničního správního úřadu ve věcech silnic s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací. Náš speciální stavební úřad je příslušným stavebním úřadem vydat společné povolení ve smyslu §94j starého stavebního zákona.

Stavba přesahuje rozsah uvedený v §79 odst. 2 starého stavebního zákona, není vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí a není stavební úpravou a udržovací prací. Stavba též přesahuje rozsah uvedený v §96 odst. 2 stavebního zákona. Naplňuje tedy rámec potřeby rozhodnutí o umístění stavby. Vzhledem ale k tomu, že se vydává společné povolení, nevydává se dle §78 odst. 3 starého stavebního zákona územní rozhodnutí.

Podle odst. 1 § 94j starého stavebního zákona u staveb v působnosti obecního stavebního úřadu, staveb vymezených v § 15 odst. 1 písm. b) až d) a staveb vymezených v § 16 odst. 2 písm. d) lze vydat společné povolení. Příslušným k vydání společného povolení je stavební úřad příslušný k povolení stavby podle § 13 odst. 1, § 15 odst. 1 písm. b) až d) nebo § 16 odst. 2 písm. d). Podle odst. 1 písm. c) § 15 starého stavebního zákona působnost stavebního úřadu, s výjimkou pravomoci ve věcech územního rozhodování, vykonávají u staveb dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací orgány vykonávající státní správu na uvedených úsecích podle zvláštních právních předpisů (dále jen "speciální stavební úřady"). Náš speciální stavební úřad je příslušným stavebním úřadem vydat společné povolení ve smyslu §94j starého stavebního zákona. Předmětem tohoto řízení není projednání společného povolení souboru staveb ve smyslu odst. 2 § 94j starého stavebního zákona.

Místní příslušnost je určena zákonem č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), konkrétně § 3 Členění správních obvodů krajů na správní obvody obcí s rozšířenou působností odst. 8 Správní obvod Pardubického kraje se člení na správní obvody obcí s rozšířenou působností, kterými jsou Česká Třebová, Hlinsko, Holice, Chrudim, Králíky, Lanškroun, Litomyšl, Moravská Třebová, Pardubice, Polička, Přelouč, Svitavy, Ústí nad Orlicí, Vysoké Mýto, Žamberk. Posuzovaný stavební záměr se nachází ve městě Pardubice, Magistrát města Pardubic je tedy místně příslušným stavebním úřadem.

Dne **30. srpna 2023** byla podána žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Protože však podaná žádost vykazovala nedostatky, byl žadatel vyzván k odstranění nedostatků žádosti výzvou, vedenou pod Sp.zn.: SZ\_MMP 115467/2023, D 48/23, č.j.: MmP 125507/2023 ze dne 25. září 2023. K tomuto úkonu byla žadateli stanovena přiměřená lhůta a řízení bylo přerušeno. Dne 8. února 2024 byla výzva k odstranění nedostatků vedená pod Sp.zn.: SZ\_MMP\_115467/2023,

D 48/23, č.j.: MmP 125507/2023 ze dne 25. září 2023 doplněna a byly odstraněny nedostatky žádosti podané dne 30. srpna 2023.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne **5. března 2024** oznámil veřejnou vyhláškou zahájení společného řízení dotčeným orgánům všem známým účastníkům společného řízení. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 94k starého stavebního zákona. Dle uvedeného ustanovení stavebního zákona, je účastníkem společného územního a stavebního řízení dle písm. a) stavebník, v tomto případě je Statutární město Pardubice, zastoupené PhDr. Petrem Králíčkem, starostou Městského obvodu Pardubice VI, Kostnická 865, Svítkov, 530 06 Pardubice, IČ: 00274046. S ohledem na předloženou plnou moc jsou písemnosti v řízení doručovány zmocněnci – společností ROAD-PLAN s.r.o., jednatel Zdeněk Kysilko, DiS. Dále, dle písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn. V tomto případě Městský obvod Pardubice VI. Dále podle § 94k starého stavebního zákona písm. c) je účastníkem řízení vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem. V tomto případě dochází stavebním záměrem k přímému dotčení místní komunikace, která je ve vlastnictví stavebníka. Podle § 94k starého stavebního zákona písm. d) je účastníkem řízení vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku. V tomto případě se jedná o širší skupinu účastníků řízení, kterou tvoří Statutární město Pardubice, zastoupené vedoucím odboru majetku a investic, U Divadla 828, 530 21 Pardubice, IČ: 00274046, CETIN a.s., Českomoravská 2510/19 Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, Bílé předměstí. 530 02 Pardubice, IČ: 25262572, Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631, EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789 Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČ: 27461254, GasNet, s.r.o. zastoupen společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311, Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ: 70890005, Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubic, Odbor majetku a investic, Oddělení investic a technické správy, U Divadla 828, 530 21 Pardubice, IČ: 00274046, Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2 Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001, T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, 148 00 Praha 4, Czech Republic, IČ: 64949681, Dopravní podnik města Pardubic a.s., Teplého 2141, 532 20 Pardubice, IČ: 63217066. Podle § 94k starého stavebního zákona písm. e) je účastníkem řízení osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Dosud dle stavebního zákona výčet okruhu účastníků dán taxativně, neopouštějící stavebním úřadům volnost správního uvážení. K písm. e) § 94k starého stavebního zákona při stanovování okruhu účastníků řízení správní orgán usuzoval následovně. Stavební činnost bude emitovat hluk, vibrace, prach a další negativní vlivy na své okolí. Včetně dopravního omezení v průběhu výstavby. Tím spatřuje správní orgán jistý dopad účinků společného povolení na osoby mající vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich. Protože se dle § 94l starého stavebního zákona, odst. 3 jedná o řízení s velkým počtem účastníků jsou účastníci řízení podle § 94k písm. e) identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil ve smyslu § 94m, odst. 3 starého stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání. Zároveň určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatnění námitek účastníků řízení.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Dále stavební úřad ověřil zejména, zda dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Příjezd na stavbu je po stávající komunikaci, je tedy zajištěn. V souladu s odst. 3 § 94o starého stavebního zákona speciální stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby. Stavba je účelu dopravy, převádí pěší, cyklistickou a motorovou dopravu. Po dokončení bude sloužit stejnému účelu jako

stávající přílehlá místní komunikace, tudíž účinky budoucího užívání stavby jsou stejné jako účinky stávajících pozemních komunikací v lokalitě. Účinky budoucího užívání stavby tedy nijak nevybočují z mezí navykých v dotčené lokalitě.

Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení projektanta. Přizvání hlavního projektanta stavebník nenavrhol. Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení autorizovaného inspektora. Přizvání autorizovaného inspektora stavebník nenavrhol. Během stavebního řízení nebyly vzneseny námitky účastníků řízení.

Vzhledem k tomu, že stavba naplňuje rámec potřeby rozhodnutí o umístění stavby, vydal odbor hlavního architekta Magistrátu města Pardubic jako příslušný orgán závazné stanovisko, jehož podmínky byly přeneseny do výroku společného povolení v bodě 23.

V průběhu řízení o povolení stavby „Odstavná plocha v ulici Hradčanská u budovy úřadu“ žádný z účastníků řízení nevyužil možnosti k nahlížení do spisu.

Účastníci řízení byli vyzváni k seznámení s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3) správního řádu a byla jim k tomuto vyměřena pětidenní lhůta od doručení. Ve stanovené lhůtě neobdržel speciální stavební úřad připomínky ani námitky k podkladům rozhodnutí. Protože stavební úřad v průběhu společného řízení neshledal důvody bránící vydat společné povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

### **P o u č e n í :**

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád). Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Pardubického kraje, podáním u Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle §82 odst.2) zákona č.500/2004, správní řád. Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

**Bc. Marie Chroustová**  
oprávněná úřední osoba

- otisk úředního razítka -

### **Dotčené orgány:**

Úřad městského obvodu Pardubice VI, Kostnická 865, Svítkov, 530 06 Pardubice



Magistrát města Pardubic, OHA, Oddělení územního plánování, Štrossova 44, 530 21 Pardubice  
Magistrát města Pardubic, OŽP, Oddělení ochrany přírody, Štrossova 44, 530 21 Pardubice  
Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice, č.j.: KRPE-30508-2/ČJ-2023-170606 ze dne 13.4.2023  
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Mezi Mosty 1793, 530 03 Pardubice, č.j.: KHSPA 21118/2023/HOK-Pce ze dne 19. října 2023  
Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Oddělení ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru Tychonova 1, 160 01 Praha 6, Sp.zn.: 162654/2023-OÚZ-BR č.j.: MO 759290/2023-1322 ze dne 23. října 2023

**Na vědomí:**

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

**Doručí se:**

**Účastníci řízení (prostřednictvím interní pošty):**

Statutární město Pardubice, zastoupené vedoucím odboru majetku a investic  
Statutární město Pardubice, Odbor majetku a investic, Oddělení investic a technické správy

**Účastníci řízení (prostřednictvím datových schránek):**

Městský obvod Pardubice VI, Kostnická 865, Svítkov, 530 06 Pardubice, IČ: 00274046  
ROAD-PLAN s.r.o., jednatel Zdeněk Kysilko, DiS., Za Pasáží 1428, 530 02 Pardubice, IČ: 04778367  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19 Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063  
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035  
Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, Bílé předměstí. 530 02 Pardubice, IČ: 25262572  
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631  
EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789 Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČ: 27461254  
GasNet, s.r.o. zas. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábřdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311  
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ: 70890005  
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2 Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001  
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, Czech Republic, IČ: 64949681  
Dopravní podnik města Pardubic a.s., Teplého 2141, 532 20 Pardubice, IČ: 63217066

**Účastníci řízení (prostřednictvím úřední desky):**

Pozemky p. č. 706/11, 706/12, 113/2, 113/4, 740/1, 177/1, 177/4, 181/3, 181/5, 194/8, 194/1, 1321, 187/14, 187/16, 187/17, 181/8, 181/6, 115/3 v katastrálním území **Svítkov**.

St. p. č. 53/2, 1825, 63/3, 63/4, 839, 139, 146, 781, 331, 432, 246/1, 905, 246/2, 1790, 248, 249, 250/1, 382, 335, 334, 1352, 332 v katastrálním území **Svítkov**.

**Dotčené orgány (prostřednictvím datových schránek):**

Úřad městského obvodu Pardubice VI, Kostnická 865, Svítkov, 530 06 Pardubice  
Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice  
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Mezi Mosty 1793, 530 03 Pardubice  
Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, OOÚZ a SOD, Tychonova 1, 160 01 Praha 6  
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

**Dotčené orgány (prostřednictvím interní pošty):**

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování  
Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody  
Magistrát města Pardubic, Stavební úřad

**Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.**

Vyhláška zveřejněna dne:

Vyhláška sejmuta dne:

Razítko a podpis úřadu:

Razítko úřadu a podpis osoby, která potvrzuje zveřejnění písemnosti prostřednictvím úřední desky (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).