



LEGENDA

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK
	■ ■ ■ ■		hranice území řešeného Změnou č.2 RP Němčice - Jih
	■ ■ ■ ■		plocha řešená Změnou č.2 RP Němčice - Jih
	■ ■ ■ ■		hranice řešeného katastrálního území
	■ ■ ■ ■		hranice zastavěného území
	■ ■ ■ ■		hranice zastavitelných a přestavbových ploch
			PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ
BV	BV		bydlení v rodinných domech – venkovské
BI	BI		bydlení v rodinných domech – městské a příměstské
OM	OM		občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední
OS	OS		občanské vybavení – veřejná infrastruktura
RI	RI		občanské vybavení - tělovýchovná a rekreační zařízení
VX	VX		občanské vybavení - odpočinková a obslužná zóna
VD	VD		rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci
TI	TI		výroba a skladování - zemědělská malovýroba
ZV	ZV		výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
DS	DS		technická infrastruktura – inženýrské sítě
			zeleň na veřejných prostranstvích
			dopravní infrastruktura
			cyklostezky
NP	NP		plochy přírodní
NL	NL		plochy lesní
NZ	NZ		plochy zemědělské
W	W		plochy vodní a vodohospodářské
			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
			vodovodní řady
			kanalizační řady výtlač
			vrchní vedení 35 kV
			trafostanice
			VTL plynovod s ochranným pásmem
			STL plynovod s ochranným pásmem
			teplovod
			optický kabel
			LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ
			plochy PUPFL
			nadregionální biokoridor
			regionální biocentrum
			lokální biocentrum
			interakční prvky
			plochy ke stanovení opatření zlepšujících prostupnost krajiny
			památky místního významu
			pásmo 50 m od hranice PUPFL
			významný krajinný prvek
			přírodní rezervace Baroch
			evropsky významná lokalita Kunětická hora, Orlice a Labe
			ochranné pásmo NPK Kunětická hora
			ochranné pásmo komunikací II. a III. třídy
			hranice záplavového území Q100
			aktivní zóna záplavového území
			radioreleová trasa
			ochranné pásmo vrchního vedení el. energie
			bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
			celé území leží v NBK

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Označení správního orgánu, který změnu vydal: Zastupitelstvo Obce Němčice
 Datum nabytí účinnosti Změny č.2 Regulačního plánu Němčice - Jih: Jaroslav Štěpánek
 Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele: Jaroslav Štěpánek
 Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele: starosta obce

odisk úředního razítka: _____
 podpis: _____

Odůvodnění Změny č.2 - Regulačního plánu Němčice - jih VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ 2

Projektant: REGIO, projektový ateliér s.r.o. **REGIO**
 PROJEKTOVÝ ATELÉR
 HRADEC KRÁLOVÉ

Autorský kolektiv: Ing. arch. Jana Šejvlová, RNDr. Lukáš Zemánek, Ph.D., Ing. Zlata Macháčová,
 Lucie Hostáková, Pavel Kupka, Jan Harčarik, Ing. arch. Josef Dvořák, Petr Pilyň

Objednatel: Obec Němčice Návrh: Únor 2014
 Měřítko: 1 : 5000 Vydaná změna: Srpen 2014