



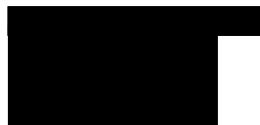
Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor hlavního architekta
Štrossova 44, 530 21 Pardubice



S00BX0299KTJ

Váš dopis
ze dne: 27.09.2023
Číslo jednací: MmP 128116/2023
Počet listů: 1
Počet příloh: 0
Vyřizuje: Mgr. David Schaffer
Telefon: +420 466 859 182
E-mail: david.schaffer@mmp.cz
Datum: 09.10.2023



ODPOVĚĚ NA ŽÁDOST

dle zákona č. 106/1999 Sb.

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta (dále jen „úřad územního plánování“), jako povinný subjekt podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve věci žádosti o poskytnuté informace ze dne 27. 9. 2023 (dále jen „žádost“), kterou podala [redacted] (dále jen „žadatelka“),

uvádí následující:

Pozemky parc. č. 409/105, 409/180 v katastrálním území Studánka (dále také jen „předmětné pozemky“) byly VI. změnou Územního plánu města Pardubice vymezeny pro umístění veřejně prospěšných staveb s označením VI/WD/4/C a VI/WD/15/C. Společně s tím bylo u předmětných pozemků stanoveno předkupní právo ve prospěch ČR a právo vyvlastnění pro uvedené veřejně prospěšné stavby. VI. změna územního plánu města Pardubice nabyla účinnosti dne 22. 4. 2010.

Dle platného znění Územního plánu města Pardubice (po vydání XX. změny, která nabyla účinnosti dne 7. 7. 2021) jsou předmětné pozemky součástí veřejně prospěšných staveb:

- VI/VD/4: Severovýchodní obchvat I/36 včetně úprav křižovatky „Budvarka“;
- VI/VD/15: Rozšíření komunikace I/36 na čtyřpruh v úseku od křižovatky Pracovna po křižovatku Hůrka (Spojil) a pokračování v kategorii S 11,5 ve stávající trase I/36 s napojením na obchvat Sezemic u Počápekských chalup včetně úprav křižovatek na I/36 – „u Technických služeb“ a napojení areálu Hůrka kasárna.

Dle platného územního plánu lze pro uvedené veřejně prospěšné stavby práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit nebo vlastnická práva omezit. Předmětné pozemky nejsou zatíženy předkupním právem.

Předkupní právo dle §101 zák. č. 183/2006 Sb. bylo u pozemků parc. č. 409/105, 409/180 v katastrálním území Studánka **zrušeno** vydáním XVIIb. změny územního plánu města Pardubice (viz příloha č. 1). XVIIb. změna územního plánu města Pardubic byla vydána usnesením Zastupitelstva města Pardubic č. č. Z/2165/2017 dne 14.12.2017 a nabyla účinnosti dne 30.12.2017.

XVIIb. změna územního plánu města Pardubice je k dispozici na následující internetové adrese: <https://pardubice.eu/xvii-b-zmena-uzemniho-planu-mesta-pardubice>

Poučení:

Toto sdělení nenahrazuje rozhodnutí ani jiná opatření jiných správních orgánů podle zvláštních předpisů.

Ing. arch. Mariana Zmítková
zastupující vedoucí Odboru hlavního architekta
Magistrát města Pardubic

v zastoupení

Mgr. David Schaffer, v. r.
referent Odboru hlavního architekta
Magistrát města Pardubic

Na vědomí (rozdělovník)

Písemné vyhotovení sdělení bude doručeno do datové schránky

Příloha č. 1: Výřez z textové části XVIIb. Změny územního plánu města Pardubice informující o zrušení předkupního práva ve prospěch ČR u veřejně prospěšných staveb s označením VI/WD/4/C a VI/WD/15/C

XVIIb. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PARDUBICE

I.A - TEXTOVÁ ČÁST XVIIb. ZMĚNY ÚP

PŘÍLOHA C – SEZNAM VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PRO VYDÁNÍ

Příloha č.2

Vyhlašky města Pardubice č. 42/2001 o závazných částech územního plánu města Pardubice, Seznam veřejně prospěšných staveb se mění takto:

- 1) v I. Etapě, odstavce 1) se v tabulce zrušuje předkupní právo ve prospěch ČR, zrušuje se výčet dotčených pozemků a upravuje se označení VPS na místo VI/WD/1/C na VI/VD/1,
- 2) v I. Etapě, odstavce 2a) se před tabulkou zrušuje popis VPS a nahrazuje se textem: „Rozšíření komunikace I/37 na čtyřpruh v úseku MÚK Palackého – MÚK Závodiště, vč. úprav a doplnění křižovatky MÚK Palackého a MÚK Závodiště“, v tabulce se zrušuje předkupní právo ve prospěch ČR, zrušuje se výčet dotčených pozemků a upravuje se označení VPS na místo VI/WD/2a/C na VI/VD/2a,
- 3) v I. Etapě, odstavce 3) se zrušuje text: *Rozšíření komunikace I/37 na čtyřpruh od MÚK Ohrazenice severním směrem na Hradec Králové a. Ve slově doplnění se mění malé písmeno d na velké D*, v tabulce se zrušuje předkupní právo ve prospěch ČR, zrušuje se výčet dotčených pozemků a upravuje se označení VPS na místo VI/WD/3/C na VI/VD/3,
- 4) v I. Etapě, odstavce 4) se v tabulce zrušuje předkupní právo ve prospěch ČR, zrušuje se výčet dotčených pozemků a upravuje se označení VPS na místo VI/WD/4/C na VI/VD/4,
- 5) v I. Etapě, odstavce 5) se v tabulce zrušuje předkupní právo ve prospěch ČR, zrušuje se výčet dotčených pozemků a upravuje se označení VPS na místo VI/WD/5/C na VI/VD/5,
- 6) v I. Etapě se zrušuje odstavce 57) *Heliport pro nemocnici – zastavitelné území 112/2*,
- 7) ve II. Etapě v odstavci 12a) se v popisu VPS text: „U Trojice“ nahrazuje textem: „Palackého“,

9) ve III. Etapě, odstavce 15) se v tabulce zrušuje předkupní právo ve prospěch ČR, zrušuje se výčet dotčených pozemků a upravuje se označení VPS na místo VI/WD/15/C na VI/VD/15,

10) ve III. Etapě, odstavce 70) se v tabulce zrušuje předkupní právo ve prospěch ČR, zrušuje se výčet dotčených pozemků a upravuje se označení VPS na místo VI/WD/70/C na VI/VD/70,

11) V části Veřejně prospěšné stavby a opatření vymezené VI. Změnami, Veřejně prospěšné stavby v odstavci 72) se v tabulce zrušuje předkupní právo ve prospěch ČR, zrušuje se výčet dotčených pozemků a upravuje se označení VPS na místo VI/WD/72/C na VI/VD/72,

12) V části Veřejně prospěšné stavby a opatření vymezené VI. Změnami, Veřejně prospěšné stavby se zrušuje odstavce 86),

13) V části Veřejně prospěšné stavby a opatření vymezené VI. Změnami, Veřejně prospěšné stavby se zrušuje odstavce 87),

14) V části Veřejně prospěšné stavby a opatření vymezené VI. Změnami, Veřejně prospěšné stavby v odstavci 91) se v tabulce zrušuje předkupní právo ve prospěch ČR, zrušuje se výčet dotčených pozemků a upravuje se označení VPS na místo VI/WD/91/C na VI/VD/91,

15) V části Veřejně prospěšné stavby a opatření vymezené VI. Změnami, Veřejně prospěšné stavby, B. Vodní hospodářství, I. Etapa se zrušuje odstavce 33),

16) V části Veřejně prospěšné stavby a opatření vymezené VI. Změnami, Veřejně prospěšné stavby, B. Vodní hospodářství, II. Etapa se zrušuje odstavce 34),

17) V části Veřejně prospěšné stavby a opatření vymezené VI. Změnami, Veřejně prospěšná opatření se v odstavci 90) zrušuje se výčet dotčených pozemků a upravuje se označení VPS VI/WU/90 na VI/VU/90,

18) V části Veřejně prospěšné stavby a opatření vymezené VI. Změnami, Veřejně prospěšná opatření se v odstavci 92) zrušuje se výčet dotčených pozemků a upravuje se označení VPS VI/WU/92 na VI/VU/92,

19) V části Veřejně prospěšné stavby a opatření vymezené VI. Změnami, Veřejně prospěšná opatření v odstavci 88) se upravuje text takto: „Plocha izolační zeleně mezi navrženou trasou komunikace I/36 a jižním okrajem zástavby Starých Čivic jako součást dopravní stavby“ a v tabulce se zrušuje předkupní právo ve prospěch ČR, zrušuje se výčet dotčených pozemků a upravuje se označení VPS na místo VI/WD/88/C na VI/VD/88,

20) V části Veřejně prospěšné stavby a opatření vymezené VI. Změnami, Veřejně prospěšná opatření v odstavci 89) se upravuje text takto: „Plocha izolační zeleně podél východní hrany navržené železniční tratě – Medlešická přeložka (ochrana zastavěného území Nemošic) jako součást dopravní stavby“ a v tabulce se zrušuje předkupní právo ve prospěch ČR, zrušuje se výčet dotčených pozemků a upravuje se označení VPS na místo VI/WD/89/C na VI/VD/89,

21) V části Veřejně prospěšné stavby a opatření vymezené VI. Změnami, Veřejně prospěšná opatření se zrušuje odstavce 93),

22) V části Veřejně prospěšné stavby a opatření vymezené VI. Změnami, Veřejně prospěšná opatření se zrušuje odstavce 94),

23) V části Veřejně prospěšné stavby a opatření vymezené VI. Změnami, Veřejně prospěšná opatření se zrušuje odstavce 95),

24) Za původní odstavce 95) resp. za odst. 89) se doplňuje se text:

„Veřejně prospěšné stavby a opatření vymezené XVIIb. Změnou

Plochy a koridory pro VPS s možností vyvlastnění

96) Severovýchodní tangenta I/36 (úsek v lokalitě Fáblovka)

označení	Označení dle ZÚR PK	Předkupní právo ve prospěch SZ	§170 SZ
XVIIb/VD/4		ne	Ano