



Zápis z 11. jednání komise pro bytové a nebytové prostory, které se konalo dne 20.12.2023 od 15.30 hod. v zasedací místnosti ve 3. patře budovy magistrátu čp. 828 ul. U Divadla.

Přítomni dle prezenční listiny (jména jsou uváděna bez titulů):

Členové komise s hlasovacím právem: Hovorka Pavel, Jošt Jan, Komárek Jiří, Mette Vlastimil, Pejcha Petr, Štefka Martin (hlasoval e-mailem), Virt Marek

Omluveni: Bereznej Michal, Fialová Valášek Kateřina, Javůrek Michal, Škuliga Pavol

Člen komise s hlasem poradním: Kolovratníková Šárka

Z 11 členů komise s hlasovacím právem přítomno po celou dobu jednání minimálně 6 členů, komise byla usnášeníschopná, protože byla přítomna nadpoloviční většina všech jejích členů s hlasovacím právem.

Program : I. Jmenování ověřitelů zápisu

II. Projednání žádostí - byty

III. Projednání žádostí – nebytové prostory

I. Jmenování ověřitelů zápisu

Ověřiteli zápisu z tohoto jednání byli: předseda KBNP p. Hovorka a p. Komárek

II. Projednání žádostí – byty

1. Žádost o navazující nájemní smlouvu

1.1

KBNP d o p o r u č u j e uzavřít nájemní smlouvu do 31. 12. 2024, výše nájemného 72,69 Kč/m²/měs.

Hlasování komise 6 pro, 0 proti, 1 zdrž.

Usnesení bylo přijato

.....

III. Projednání žádostí – nebytové prostory

1.

KBNP d o p o r u č u j e schválit uzavření nájemní smlouvy na garážové stání č. 13 o výměře 15 m² nacházející se 1. podzemním podlaží budovy čp. 2721 Sokolovská ul., která je součástí pozemku označeného jako stavební parcela č. parc. st. 10089, v k.ú. a obci Pardubice, část obce Zelené Předměstí, se spol. Jan Krebs – Auta Pardubice s.r.o., IČO 174 96 390 se sídlem Jiránkova 2207, Zelené Předměstí, 5430 02 Pardubice, účel nájmu - garážování automobilu, výše nájemného 720,80 Kč/m²/rok vč. DPH, doba nájmu neurčitá.

Hlasování komise 7 pro, 0 proti, 0 zdrž.

.....

2.

KBNP d o p o r u č u j e schválit uzavření nájemní smlouvy na garážové stání č. 17 o výměře 15 m² nacházející se 1. podzemním podlaží budovy čp. 2731 Sokolovská ul., která je součástí pozemku označeného jako stavební parcela č. parc. st. 10090, v k.ú. a obci Pardubice, část obce Zelené Předměstí, s ***, účel nájmu - garážování automobilu, výše nájemného 680,- Kč/m²/rok vč. DPH, doba nájmu neurčitá.

Hlasování komise 7 pro, 0 proti, 0 zdrž.

.....

3.

KBNP d o p o r u č u j e schválit uzavření smlouvy o nájmu na prostor sloužící podnikání o výměře 57,27 m² (označený jako jednotka č. 2257/21) a na prostor sloužící podnikání o výměře 59,26 m² (označený jako jednotka č. 2257/22) nacházející se v přízemí budovy č.p. 2252, 2253, 2254, 2255, 2256 a 2257, ve vchodě čp. 2257 ul. Josefa Ressla, která je postavená na pozemku označeném jako st.p.č. 4128, k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí s ***, účel nájmu - NZZ provozování ambulantní péče v oboru zubního lékařství v rozsahu 3 křesel (dentální hygiena + 2 lékaři nebo 3 lékaři), výše nájemného 1.400,- Kč/m²/rok bez DPH, doba nájmu neurčitá. Nájemce zajistí změnu účelu užívání na stavebním úřadě.

Hlasování komise 7 pro, 0 proti, 0 zdrž.

.....

V Pardubicích dne 21.12.2023

Zapsala : R. Kudrnová tel. 466 859 210

Ověřitel	podpis
Pavel Hovorka	
Jiří Komárek	