MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC
STAVEBNÍ ÚŘAD
Štrossova 44, Pardubice 53021

Sp. zn.: SÚ 200010/2026/Die
Č.j.: MmP 220638/2026 Pardubice, dne 10.11.2026
Vyřizuje: Ing. Monika Dienová, tel.: +420466859172
oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10
Záměr: Z/2026/130242
ID SR00X02ATW0B

S00BX034DS5P

ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Magistrát města Pardubic, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 7.8.2026 podal

Martin Melich, nar. 4.8.1984, V Loučkách 332, Mikulovice, 530 02 Pardubice 2,
kterého zastupuje
Stavkol s.r.o., Kamil Kolář, IČO 27536149, Staré Jesenčany 159, 530 02 Pardubice 2

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Změna dokončené stavby na p.č.st.460 a p.č.245/14 v k.ú. Mikulovice u Pardubic
Mikulovice, V Loučkách č.p. 332

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 460, parc. č. 245/14 v katastrálním území Mikulovice u Pardubic.

Stavba obsahuje:

Předmětem záměru je změna dokončené stavby – přístavba stávajícího rodinného domu. Přístavba bude realizována v prostoru stávající terasy za účelem rozšíření obytné plochy rodinného domu. Bude provedena jako zděná konstrukce z cihelných bloků tl. 250 mm se zateplením EPS tl. 200 mm, založená na základových pasech. Zastřešení bude tvořeno kombinací ocelových a dřevěných nosných prvků s krytinou z fólie. Součástí stavebních úprav bude provedení nových okenních a dveřních otvorů, podlahových konstrukcí, zateplení a povrchových úprav.

Přístavba bude napojena na stávající rozvody vytápění a elektroinstalace. Ostatní napojení na technickou a dopravní infrastrukturu zůstávají beze změny.

Realizací záměru dojde k navýšení zastavěné plochy ze 162,4 m² na 223,3 m² a užitné plochy ze 126 m² na 155,6 m². Počet bytových jednotek zůstane zachován v počtu jedné.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval a autorizovala Kamil Kolář, autorizovaný technik pro pozemní stavby, ČKAIT 0701197, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu zahájení stavebních prací a předloží doklady o stavebním podnikateli (právnické osoby výpis z obchodního rejstříku, fyzické osoby osvědčení o autorizaci). Případná změna stavebního podnikatele v průběhu výstavby bude oznámena stavebnímu úřadu.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
   - Po dokončení stavby.
5. Toto povolení platí po dobu 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Pokud bude provádění záměru zahájeno v době platnosti povolení, prodlužuje se jeho platnost na dobu 10 let ode dne nabytí právní moci tohoto povolení nebo ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o prodloužení jeho platnosti, v souladu s § 198 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.
6. Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů. Formulář pro hlášení je na adrese : https://www.arup.cas.cz/oznameni-o-stavebni-cinnosti-na-uzemi-s-archeologickymi-nalezy/ (§ 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči).
7. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích stavebníka.
8. Požárně nebezpečný prostor ze stavby nebude zasahovat na sousední pozemky a stavby.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
10. Před realizací stavby bude provedeno vytýčení všech inženýrských sítí a tyto vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy (zejména zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005, ČSN 73 3050 čl. 54 - 57, ČSN 33 3301, ČSN EN 12186, ČSN EN 12007 – 1/2/3/4, TPG 702 01, TPG 70204 a technické požadavky VČP Net, s.r.o.). V zájmovém území se může nacházet i zařízení, které není v majetku správců veřejných sítí. V místech možného dotyku s inž. sítěmi bude před zahájením zemních prací projednáno technické řešení styku a podmínky pro výkopové práce se správci zařízení a zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně kopanými sondami. Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1,5 m od inž. sítí budou prováděny výhradně ručním způsobem. V území min. 0,5 m od okrajů poklopů vodovodních armatur nesmí být použito žádných mechanizačních prostředků. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením. Po odkrytí sítí a před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inž. sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení, přičemž bude sepsán zápis do stavebního

deníku. V průběhu stavby stavebník, na vyžádání jejich správců, umožní přístup a příjezd k těmto zařízením. Zabezpečení přejíždění těchto zařízení stavební technikou a jiná stavební činnost je možná až po zajištění mechanické ochrany, tj. zpevnění povrchu a po dohodě.

11. Zemní práce a pokládky jednotlivých kabelů a potrubí inženýrských sítí budou zkoordinovány. Při křížení nebo souběhu trasy se stávajícími podzemními sítěmi bude dodržena ČSN 73 6005 – prostorová úprava vedení technického vybavení.
12. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a na ochranu tepla.
13. Při provádění stavby budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.
14. Stavebník předá stavebnímu podnikateli veškerá vyjádření správců podzemních sítí, která byla předložena pro stavební řízení. Před zahájením zemních a stavebních prací musí být obnovena veškerá prošlá vyjádření.
15. Před zahájením výkopových prací na veřejných komunikacích a veřejném prostranství bude s dostatečným předstihem požádáno o povolení zvláštního užívání, či zábor příslušný silniční správní úřad.
16. Zemní práce prováděné v blízkosti podzemních technických zařízení budou prováděny jen za dodržení platných norem.
17. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením.
18. V místech možného dotyku s inž. sítěmi bude před zahájením zemních prací zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně kopanými sondami.
19. Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1 m od inž. sítí budou prováděny výhradně ručním způsobem.
20. Před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inž. sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení, bude proveden zápis o kontrole, který bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce.
21. Vozidla odjíždějící ze staveniště na pozemní komunikace budou vždy řádně očištěna a každý den budou řádně uklizeny veškeré komunikace.
22. Po celou dobu stavby budou stávající komunikace udržovány ve sjízdném stavu, a to i pro osobní automobily, bude zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým nemovitostem a příjezd pro hasiče, sanitní vozy a vozy havarijní služby. Všechny stávající dopravní plochy nesmí být vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Materiál a zemina z výkopu nesmí být ani krátkodobě skladována na dopravních plochách.
23. Stavební práce musí být prováděny tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stávajících objektů.
24. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit dle § 14 vyhlášky č. 146/2024 Sb., ve znění pozdějších předpisů o požadavcích na výstavbu.
25. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích stavebníka.
26. Stavbou dotčené pozemky a stavby včetně přístupových a manipulačních ploch uvést do původního stavu. Oplotit, označit a jinak zabezpečit staveniště a zařízení staveniště proti vstupu nepovolaných osob. Neodstavovat mechanizaci na zelených plochách a přístupových cestách. Zabezpečit stavební materiály a odpady před rozfoukáním větrem. Na stavbě, v zařízení

staveniště a v okolí udržovat pořádek a čistotu. Při stavebních a bouracích pracích minimalizovat prašnost a hlučnost. Znečištěnou komunikaci uvést neprodleně do původního stavu.

27. Neodstavovat stavební mechanizaci na zelených plochách a přístupových cestách. Zabezpečit stavební materiály a odpady před rozfoukáním větrem. Na stavbě, v zařízení staveniště a v okolí stavby udržovat pořádek a čistotu.
28. Při realizaci stavby nebudou sousední pozemky jakkoli dotčeny, tzn., že na hranicích pozemků nebude skladován stavební materiál, zemina apod.
29. Při stavebních a bouracích pracích minimalizovat prašnost a hlučnost (zkrápění, protihlukové bariéry,…). Znečištěnou komunikaci uvést neprodleně do původního stavu.
30. Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody bydlení, a to i v noční době. Stavební práce musí být prováděny tak, aby byly dodrženy platné hygienické předpisy, zejména nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
31. Při provádění stavby bude stavebník dodržovat povinnosti stanovené v § 160 stavebního zákona.
32. S odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanovením zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími.
33. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých dokladů.
34. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabyde právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.
35. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního rozhodnutí § 230 stavebního zákona.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

Martin Melich, nar. 4.8.1984, V Loučkách 332, Mikulovice, 530 02 Pardubice 2

Odůvodnění:

Dne 7.8.2026 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- plná moc k zastupování stavebníka,
- projektová dokumentace zpracovaná oprávněnou osobou,
- souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace,
- stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:
  - Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích ze dne 21.7.2026 pod č.j. KHSPA 18160/2026/HOK-Pce
  - Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí ze dne 15.7.2026 pod.č.j. OŽP/137299/26/FR.
  - Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 14.7.2026 pod č.j. MO 674877/2026-1322

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a byly splněny podmínky dané § 212 stavebního zákona:

a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
b) nejde o záměr EIA,

c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Stavební úřad je povinen předložený záměr posoudit dle požadavků § 193 odst. 1 stavebního zákona v tomto rozsahu, zda je záměr v souladu s:

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,
b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,
c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení,

které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech. Při posuzování souladu záměru s požadavky jiných právních předpisů vycházel stavební úřad z vyjádření nebo závazných stanovisek dotčených orgánů.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Stavební úřad přezkoumal plánovaný stavební záměr a na základě územního plánu a následně stavební úřad posoudil, že se stavba nachází na okraji zastavěného stabilizovaného území v k.ú Mikulovice. Stavba leží v se způsobem využití BI - plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské.

Dle textové části územního plánu je plocha BI určena pro plochy rodinných domů se zázemím s příměsí nerušících obslužných funkcí místního významu. Přípustné jsou zde mimo jiné stavby a plochy bydlení v rodinných domech vč. doplňkových drobných staveb a zahrad.

Podmínky prostorového uspořádání:

- zásady prostorové regulace:
  - stavba rodinného domu – zástavba s max. 1 nadzemním podlažím s možným obytným podkrovím),
  - stavby nebytové (obč. vybavenost, provozovny,…) zástavba s max. 1 nadzemním podlažím s možným využitým podkrovím),
  - stavby budou charakterem svého řešení navazovat na převládající charakter okolní stávající zástavby (hmotové řešení staveb, převažující typ zastřešení apod.).
- zásady plošné regulace pro zastavitelná území:
  - koeficient zastavění = max. 40% - je dán podílem celkové zastavěné plochy stavbou hlavní a stavbami doplňkovými k celkové výměře stavebního pozemku.

Navrhovaná stavba splňuje podmínky stanovené v Územním plánu Mikulovice u Pardubic. Stavba je v souladu s vydanou a platnou územně plánovací dokumentací.

Stávající okolní zástavby je tvořena většinou jednopodlažními rodinnými domy s obytným podkrovím. Tvary střech v dané oblasti jsou střechy sedlové, pak šikmé a valbové. Přístavba domku je navržena v souladu s charakterem území. Svou koncepcí a hmotovým řešením přirozeně navazuje na zástavbu dané lokality a nerušícím způsobem jí doplňuje.

Představuje kvalitní architekturu a svým řešením zapadá do území. Záměr svým měřítkem, tvarem i velikostí splňuje estetické, architektonické i urbanistické požadavky na umístění v území – je tedy v souladu s §193 odst. 1 stavebního zákona.

Dle doloženého Požárně bezpečnostního řešení stavby se jedná o stavbu Kategorie I, tudíž závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru není vyžadováno, neboť tento typ staveb nespadá do kompetencí Hasičského záchranného sboru.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a

zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Okruh účastníků řízení byl vymezen dle § 182 stavebního zákona na stavebníka, který je současně i vlastníkem dotčených pozemků; Obec; dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím přímo dotčeno. Stavební úřad zahrnul do okruhu účastníků řízení vlastníky přímo sousedících pozemků a staveb na nich. Dále byly do okruhu účastníků řízení zahrnuti vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Mikulovice, Lukáš Plaček, Ing. Jakub Petr, Karolína Petrová, Rudolf Jelčic, Rudolf Jelčic, Martin Melich, Mgr. Martina Yilmaz

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odbor majetkový, stavebního řádu a územního plánování Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

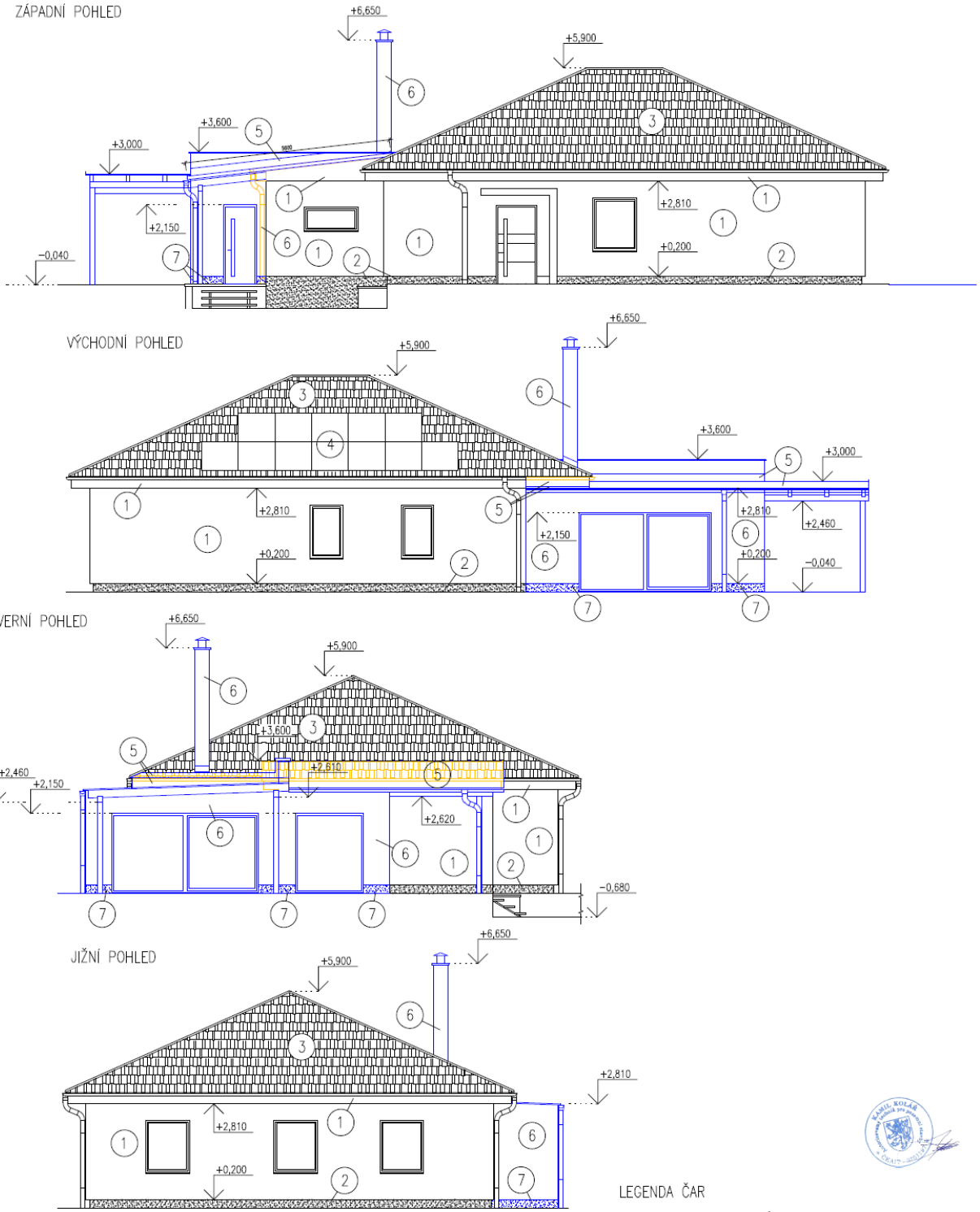
Ing. Monika Dienová
referent stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci (dodejky)
Martin Melich, V Loučkách č.p. 332, Mikulovice, 530 02 Pardubice 2
Stavkol s.r.o., IDDS: w6b4i3c
sídlo: Staré Jesenčany č.p. 159, 530 02 Pardubice 2
Obec Mikulovice, IDDS: 2eha42q
sídlo: Valčíkova č.p. 52, Mikulovice, 530 02 Pardubice 2
Lukáš Plaček, IDDS: 7x2hvir
trvalý pobyt: Husovo náměstí č.p. 49, 533 04 Sezemice
Ing. Jakub Petr, IDDS: 5uazdj6
trvalý pobyt: Bacháčkova č.p. 1667, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Karolína Petrová, IDDS: thhxej3
trvalý pobyt: V Loučkách č.p. 334, Mikulovice, 530 02 Pardubice 2
Rudolf Jelčic, Na Kopci č.p. 218, Mikulovice, 530 02 Pardubice 2
Rudolf Jelčic, Na Kopci č.p. 218, Mikulovice, 530 02 Pardubice 2
Martin Melich, V Loučkách č.p. 332, Mikulovice, 530 02 Pardubice 2
Mgr. Martina Yilmaz, IDDS: fiyh8x8
trvalý pobyt: Javorová č.p. 208, Cihelna, 530 09 Pardubice 9

dotčené orgány
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86
sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3
Ministerstvo obrany, Sekce majetková ,Oddělení stavební úřad - pracoviště Brno, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, Pardubice I, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Příloha:

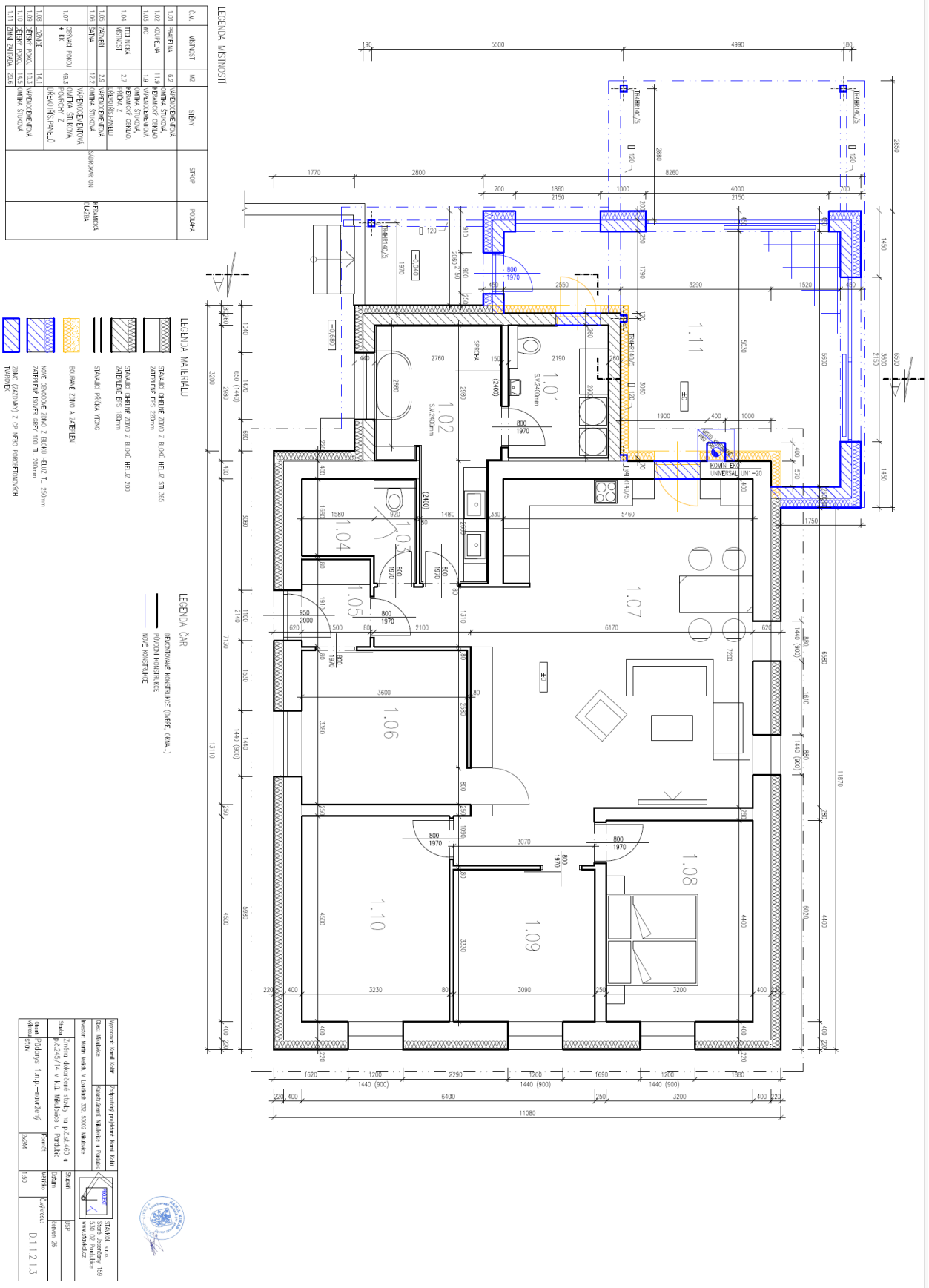


1. STÁVAJÍCÍ JEMNOZRNNÁ PROBARVENÁ FASÁDNÍ OMÍTKOVINA
2. STÁVAJÍCÍ SOKL Z RUSTIKÁLNÍ OMÍTKY
3. BETONOVÁ STŘEŠNÍ KRYTINA
4. FVE PANELY
5. STŘEŠNÍ FOLIE FATRAFOL 810
6. NOVÁ JEMNOZRNNÁ PROBARVENÁ FASÁDNÍ OMÍTKOVINA
7. NOVÝ SOKL Z RUSTIKÁLNÍ OMÍTKY

LEGENDA ČAR

- DEMONTOVANÉ KONSTRUKCE A OBRYSY PŮVODNÍCH ZAKRYTÝCH K.
- PŮVODNÍ KONSTRUKCE
- NOVÉ KONSTRUKCE

Vypracoval: Kamil Kolář	Zodpovědný projektant: Kamil Kolář		STAVKOL s.r.o. Staré Jesenčany 159 530 02 Pardubice www.stavkol.cz
Obec: Mikulovice	Katastr.území: Mikulovice u Pardubic		
Investor: Martin Melich, V Loučkách 332, 53002 Mikulovice			
Stavba: Změna dokončené stavby na p.č.st.460 a p.č.245/14 v k.ú. Mikulovice u Pardubic		Stupeň: DSP	
		Datum: červen 26	
Obsah výkresu: Pohledy–navržený stav	Formát: 2xA4	Měřítko: 1:100	Č.výkresu: D.1.1.2.3.2


LEGENDA MÍSTNOSTÍ
LEGENDA MATERIÁLU
LEGENDA ČAR
1.01
1.02
1.03
1.04
1.05
1.06
1.07
1.08
1.09
1.10
1.11
KOMÍN EKO UNIVERSAL UN1–20
11080
6400
11870