

č. jednací: OŽP/137276/26/FR

č. sp.: OŽP/124574/26/FR

počet stran: 4

počet příloh: 0

Dle rozdělovníku



vyřizuje: Ing. Radmila Frýdová

Tel.: 466 859 191

e-mail: radmila.frydova@mmp.cz

datum: 03.08.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen „ZJES“)

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí (dále jen „MmP OŽP“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) ZJES ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) na základě žádosti o vydání JES ze dne 26.06.2026 v rámci žádosti o vydání koordinovaného stanoviska podané u příslušného stavebního úřadu dne 22.06.2026 a následně doplněné dne 25.06.2026 resp. 07.07.2026 pod č.j. MmP 122106/2026 stavebníkem:

Dopravní podnik města Pardubic a.s., IČ 632 17 066, sídlem Teplého 2141, 530 02 Pardubice,

v zastoupení na základě plné moci společnosti

Kucián statika s.r.o, IČ 080 55 475, sídlem 17. listopadu 236, 530 02 Pardubice

(dále jen „žadatel“)

a předložené projektové dokumentace pro povolení stavby, zpracovatel Kucián statika s.r.o, IČ 080 55 475, sídlem 17. listopadu 236, 530 02 Pardubice, zodp. projektant Ing. Jaromír Kucián, ČKAIT 0700177, datum zpracování 06/2025 pro záměr:

„Modernizace haly těžké údržby trolejbusů“

(dál též „záměr“)

na pozemku p. č. 4065/2, 2149/2, 2149/4, 2149/6, 2149/5 k. ú. Pardubice

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO.

I.

Záměr „Modernizace haly těžké údržby trolejbusů“ na pozemku p. č. 4065/2, 2149/2, 2149/4, 2149/6, 2149/5 k. ú. Pardubice

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za těchto podmínek:

1. Doklady o předání odpadů oprávněné osobě a doklady o využití vedlejších stavebních produktů budou neprodleně po provedení demolice zaslány na OŽP MmP.

II.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí, a to za výše uvedených podmínek (podmínky č. 1).

III.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Oddělení odpadů:

z hlediska zákona o odpadech (č. 541/2020 Sb.)

- závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady k odstranění staveb dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 26.06.2026 žadatel požádal MmP OŽP o vydání jednotného environmentálního stanoviska v rámci žádosti o vydání koordinovaného stanoviska podané u příslušného stavebního úřadu dne 22.06.2026 a následně doplněné dne 25.06.2026 pod č.j. MmP 122106/2026 pro záměr „Modernizace haly těžké údržby trolejbusů“ na pozemku p. č. 4065/2, 2149/2, 2149/4, 2149/6, 2149/5 k. ú. Pardubice.

Předmětem dokumentace je rekonstrukce stávající haly pro opravy těžké techniky trolejbusů v areálu Dopravního podniku města Pardubic. Stavba je užívána především k údržbě a opravám dopravních vozidel a skladování náhradních dílů a materiálu. Kromě toho se v objektu nachází zázemí pro zaměstnance a kancelářské prostory vedení. Nevzniká zde požadavek na vynětí ze ZPF či PUPFL.

MmP OŽP po prostudování projektové dokumentace vyzval žadatele v rámci žádosti o vydání koordinovaného stanoviska podle § 149 odst. 5 správního řádu s odkazem § 37 odst. 3 správního řádu, v návaznosti na § 3 odst. 3 ZJES k odstranění vad žádosti. Výzva k doplnění podání byla vydána dne 03.07.2026. Žadatel své podání doplnil o požadované podklady dne 07.07.2026, tento den se považuje za den doručení úplné žádosti příslušnému orgánu, tímto dnem tedy nastala dle § 5 odst. 3 ZJES nová lhůta pro vydání JES.

Stavební úřad v rámci koordinovaného stanoviska oslovil dotčené orgány a shledal, že nelze vydat koordinované závazné stanovisko podle § 176 odst.1 stavebního zákona, neboť zájmy dalších dotčených orgánů nejsou dotčeny a toto sdělení se stanoviskem nelze koordinovat. Tuto skutečnost oznámil a zároveň předal úplnou žádost k vydání JESu MmP OŽP dne 30.07.2026.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Odpady

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí **při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska** realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí za výše uvedených podmínek.

Dle PD se jedná o rekonstrukci haly, při realizaci stavby budou vznikat zejména stavební a demoliční odpady související s rekonstrukcí stávající haly, lokálními bouracími a demontážními pracemi, výměnou výplní otvorů, úpravami vnitřních dispozic, sanací konstrukcí, prováděním nové podlahy, úpravami technických instalací a prováděním nových stavebních vrstev.

V projektové dokumentaci byl uveden výčet odpadů, které mohou vzniknout při realizaci záměru, zařazené dle vyhl. č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů, jejich odhadnuté množství a způsob, jakým s nimi bude naloženo. Jedná se především o stavební odpady skupiny 17, např. 17 01 01 – beton – 305 t; 17 01 02 – cihly – 75 t; 17 01 03 – tašky a keramické výrobky – 7 t; 17 01 07 – směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 – 15 t; 17 02 01 – dřevo – 2,5 t; 17 02 02 – 6,5 t; 17 02 03 – plasty – 2 t; 17 03 02 – asfaltové směsi – 10 t; 17 04 05 – železo a ocel – 8 t; 17 04 011 – kabely – 0,6 t; 17 05 04 – zemina a kamení – 10 t; 17 06 04 02 – izolační materiály na bázi sádky – 2 t; 17 09 04 – směsné stavební a demoliční odpady – 12 t; 15 01 10* - obaly znečištěné nebezpečnými látkami - 0,4 t...a obalové odpady.

Žádné odpady nebudou na staveništi skladovány, ale vždy budou pouze dočasně shromažďovány a náležitě zabezpečeny, před jejich předáním oprávněné osobě k recyklaci či odstranění.

Příslušný orgán posoudil žádost a její přílohy a vyhodnotil, že žadateli lze udělit souhlas ve smyslu § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech. Souhlas se uděluje za podmínky č. 1. Uskutečněním záměru, při dodržení výše uvedených podmínek, platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace, nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

Podmínka č. 1 vychází z § 93a odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, kdy po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byla změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedena, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Dle § 93a odst. 2 je stavebník povinen zaslat doklady podle odstavce 1 správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko. Doklady prokazující splnění této povinnosti jsou např. doklad o převzetí odpadu ve formě vážního lístku (potvrzení o převzetí odpadů ve smyslu § 17 odst. 1 zák. o odpadech) nebo prohlášení provozovatele zařízení o převzetí odpadu (např. formou výpisu z průběžné evidence). Připomínáme, že čestné prohlášení stavebníka nelze považovat za dostatečný doklad o splnění dané povinnosti, protože jím není prokázáno, že s odpady a dalšími materiály bylo naloženo v souladu se zákonem o odpadech.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle ustanovení zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákonu o ochraně ZPF“) souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. Záměr se nedotkne zájmů ochrany zemědělského půdního fondu.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany přírody a krajiny dle ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. Záměr se nedotkne zájmů chráněných zákonem na ochranu přírody a krajiny.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek, neboť záměr se nedotýká námi chráněných zájmů.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod podle § 104 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek. Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, nejsou záměrem dotčeny.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru

otisk úředního razítka

v zastoupení
Ing. František Meduna

Doručí se

Kucián statika s.r.o, IČ 080 55 475, sídlem 17. listopadu 236, 530 02 Pardubice, IDDS 2qb2srn – na základě plné moci

Na vědomí

Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice V, Češkova 22, 530 02 Pardubice, IDDS mbbbxhp

Statutární město Pardubice, stavební úřad, Štrossova 44, 530 21 Pardubice, IDDS ukzbx4z

Ke zveřejnění

Jednotné environmentální stanovisko bude podle ust. § 10 odst. 1 ZJES zpřístupněno způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách Magistrátu města Pardubic ([www.pardubice.eu/jednotné environmentální stanovisko](http://www.pardubice.eu/jednotne_environmentalni_stanovisko)) po dobu nejméně **15 dnů**.

Zveřejněno dne: 05.08.2026