

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD



Štrossova 44, Pardubice 53021

Sp. zn.: SÚ 112119/2021/Pet

Č.j.: MmP 34516/2026

Vyřizuje: Petrusová Zita, tel.: +420466859157

oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10

Pardubice, dne 25.2.2026



S00BX02V11TQ

VÝZVA

VYJÁDRĚNÍ K PODANÉMU ODVOLÁNÍ

Společnosti U VINICE D s.r.o., IČO 05649234, Pernštýnská 6, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice; IP Stav s.r.o., IČOP 62064339, Družstevní 139, Pardubice a pan Martin Smejkal, Pod Vinicí 2846, Pardubice podali odvolání proti rozhodnutí – společné povolení, které vydal Magistrát města Pardubice, stavební úřad jako správní orgán dne 15.12.2025 pod spis.zn. SÚ 112119/2021/Pet, č.j. MmP 167056/2025 na základě žádosti, kterou dne 26.10.2021 podal **IMOS development otevřený podílový fond, IČO 75160013, Sokolovská 700, Karlín, 186 00 Praha 86**, kterého zastupuje AMISTA investiční společnost, a.s., IČO 27437558, Sokolovská 700, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86, kterého zastupuje Ing. Eva Dvořáková, Jižní 485, 503 15 Nechanice (dále jen "žadatel").

Předmětem žádosti o vydání společného povolení je stavba:

"Obytný soubor SKN-1.etapa - Bytové domy B.1a B.2 se souvisejícími stavbami Pardubice, Zelené Předměstí".

Stavební úřad podle § 86 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zasílá účastníkům řízení stejnopis podaného odvolání a současně je

v y z ý v á,

aby se k němu vyjádřili ve lhůtě 7 dnů ode dne doručení této výzvy.

Po uplynutí této lhůty bude spis postoupen na Krajský úřad Pardubického kraje, k posouzení podaných odvolání a rozhodnutí o nich.

Zita Petrusová
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Pardubice na www.pardubice.eu

Příloha:

- stejnopisy podaných odvolání jsou zveřejněny na úřední desce Magistrátu města Pardubice na www.pardubice.eu jako příloha tohoto oznámení.

Obdrží:

účastníci dle § 94 a)-d) stavebního zákona (dodejky):
Ing. Eva Dvořáková, IDDS: wphhkggh

místo podnikání: Jižní č.p. 485, 503 15 Nechanice
zastoupení pro: AMISTA investiční společnost, a.s., Sokolovská 700, Praha 8-Karlín, 186 00
Praha 86
zastoupení pro: IMOS development otevřený podílový fond, Sokolovská 700, Karlín, 186
00 Praha 86
Statutární město Pardubice, odbor majetku a investic, Pernštýnské náměstí č.p. 1, Pardubice-Staré Město,
530 02 Pardubice 2
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgx3v
sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Úřad městského obvodu Pardubice V, IDDS: mbbbxhp
sídlo: Česková č.p. 22, 530 02 Pardubice 2
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
EDERA Group a.s., IDDS: bz2r37g
sídlo: Arnošta z Pardubic č.p. 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Služby města Pardubice a.s., IDDS: yc9gb95
sídlo: Hůrka č.p. 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice 12
Československá obchodní banka, a. s., IDDS: 8qvdK3s
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
I N V E N T A , spol. s r.o., IDDS: b8xbaug
sídlo: S. K. Neumanna č.p. 2708, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
EOP Distribuce, a.s., IDDS: gvjSp6d
sídlo: Opatovice nad Labem č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem
Kaufland Česká republika v.o.s., IDDS: 8hvyjy8
sídlo: Bělohorská č.p. 2428/203, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
InfoTel, spol. s r.o., IDDS: t4wbzpv
sídlo: Novolíšeňská č.p. 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno 28
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
Dopravní podnik města Pardubic a.s., IDDS: wk3drnu
sídlo: Teplého č.p. 2141, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
U VINICE D s.r.o., IDDS: 5288r23
sídlo: Pernštýnská č.p. 6, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2
KARDIO EM s.r.o., IDDS: khte5bu
sídlo: Rokycanova č.p. 2798, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

účastníci řízení dle § 94 k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 10923, 11105, 11345, 11398, 11522, 11533, 11680, parc. č. 2420/1, 2420/5, 2420/7, 2420/18, 2421/1, 2424/9, 2425/2, 2477/3, 2477/37, 2477/42, 2477/43, 2477/44, 2477/45, 2477/46, 2477/47, 2477/48, 2477/49, 2477/50, 2477/51, 2477/52, 2477/53, 2477/54, 2477/55, 2477/56, 2477/57, 2477/58, 2477/59, 2477/60, 2477/62, 2477/63, 2477/64, 2477/65, 2477/67, 2483/2, 2493/4, 2493/7, 2573/10 v katastrálním území Pardubice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pardubice, Zelené Předměstí č.p. 2819, č.p. 2859, č.p. 2869, č.p. 2846, č.p. 2847, č.p. 2848, č.p. 2849, č.p. 2850 a č.p. 2851