



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí | Oddělení ochrany přírody
Štrossova 44, 530 21 Pardubice



Č. jednací: OŽP/182979/2026/Dv

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Č. spisu: 159210/2026

Počet listů: 3

Počet příloh: -

Vyřizuje: Pavel Dvořáček, DiS.

Telefon: 466 859 188

E-mail: pavel.dvoracek@mmp.cz

El. podatelna: posta@mmp.cz

datum: 17.09.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

vydané podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen „ZJES“):

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí (dále jen „MmP OŽP“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) ZJES ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) na základě žádosti o vydání JES ze dne 14.08.2026 podané stavebníkem:

T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha

v zastoupení na základě plné moci RYSMONT s.r.o., IČO 09949399, Sadová 543, 25083 Škvorec (dále jen „žadatel“),

a předložené projektové dokumentaci pro povolení stavby, zpracovatel RYSMONT s.r.o., IČO 09949399, Sadová 543, 25083 Škvorec, zodp. projektant Lukáš Hančík, datum zpracování 07/2026 pro záměr:

„INS CZ 4081 XXXXX Újezd u Sezemic BM IO 6“ (dál též „záměr“)

na p. p. č. 647, 685, 712, 713, 854, 858, 861, 874, 20/2, 428/15, 428/8, 441/12, 441/13, 441/34, 444/2, 444/22, 514/1, 519/1, 521/1, 527/1, 527/2, 527/20, 527/21, 527/23, 527/24, 527/4, 528/1, 528/10, 528/11, 528/12, 528/4, 528/6, 528/7, 528/8, st. 62 k. ú. Újezd u Sezemic,

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „INS CZ 4081 XXXXX Újezd u Sezemic BM IO 6“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:

1. při stavební činnosti nedojde k poškození hlavního kořenového systému ani nadzemních částí lesních dřevin,
2. na území PUPFL bude po výkopových pracích provedeno odstranění následků činností, plošné urovnání terénu a navrácení v předešlý stav, zároveň PUPFL nebude využíván pro logistické, přípravné apod. práce.
3. Křížení vodního toku budou provedena v souladu s ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.
4. Uložením optického kabelu na mostní objekty nesmí dojít ke zmenšení průtočného profilu.
5. Zahájení stavby bude písemně oznámeno zástupci Povodí Labe, státní podnik, závod Pardubice, Cihelna 135; mail: labe-z2@pla.cz; p. Janovský tel 466868248 nebo 721 622 297 s týdenním předstihem. Po ukončení stavby bude zástupce Povodí Labe, státní podnik přizván ke kontrole a odsouhlasení provedených prací.
6. Před zahájením užívání bude zástupci Povodí Labe, státní podnik, Pardubice, Cihelna 135 doloženo geodetické zaměření všech přechodů vodoteče (směrové a výškové zaměření)

II.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů ve smyslu § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, souhlasí se stavbou v ochranném pásmu lesa, a to za výše uvedených podmínek (podmínky č. 1–2).

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod ve smyslu § 17 odst. 2 písm. a) souhlasí se stavbou za splnění podmínek č. 3–6.

III.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Oddělení ochrany přírody:

z hlediska zákona o lesích (289/1995 Sb.)

- souhlas k dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa (§ 14 odst. 2)

Oddělení vodního hospodářství

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb. o vodách

- souhlas dle § 17 odst. 2 písm. a).

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 14.08.2026 žadatel požádal MmP OŽP o vydání jednotného environmentálního stanoviska ke stavbě „INS CZ 4081 XXXXX Újezd u Sezemic BM IO 6“ na p. p. č. 647, 685, 712, 713, 854, 858, 861, 874, 20/2, 428/15, 428/8, 441/12, 441/13, 441/34, 444/2, 444/22, 514/1, 519/1, 521/1, 527/1, 527/2, 527/20, 527/21, 527/23, 527/24, 527/4, 528/1, 528/10, 528/11, 528/12, 528/4, 528/6, 528/7, 528/8, st.62 k. ú. Újezd u Sezemic.

Jedná se o umístění optické sítě elektronického komunikačního vedení obcí Újezd u Sezemic. Plánovaná síť se skládá z technologických prvků pro zemní uložení (ochranné trubky, technologické trubičky), nové nadzemní rozvaděče ORU 3 SDF XL (1600x550x350 mm). V případě nové trasy budou použity různé typy multiductů, Přechody přes komunikace budou řešeny dle PD, a to formou překopů nebo protlaků s ohledem na okolní inženýrské sítě. Přechody přes Bohumilečský potok formou osazení nové ocelové chráničky k mostní konstrukci. Povrchy, kterými je trasa vedena, budou vráceny zpět do původního stavu. Trasa kabelu byla navržena s ohledem na konfiguraci stávajících inženýrských sítí, vzrostlých stromů a dalších nadzemních prvků. Celková délka nové trasy bude cca 3379 m.

MmP OŽP po prostudování projektové dokumentace vyzval žadatele podle § 149 odst. 5 správního řádu s odkazem § 37 odst. 3 správního řádu, v návaznosti na § 3 odst. 3 ZJES k odstranění vad žádosti. Výzva k odstranění vad žádosti byla vydána dne 31.08.2026, tímto dnem se běh lhůty přerušuje. Žadatel své podání doplnil o požadované podklady dne 04.09.2026, tento den se považuje za den doručení úplné žádosti příslušnému orgánu, tímto dnem tedy nastala dle § 5 odst. 3 ZJES nová lhůta pro vydání JES.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

PUPFL

Vodní hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí **při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska** realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle ustanovení § 13 odst. 1 a 15 písm. p) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákonu o ochraně ZPF“) je realizace navrhovaného záměru možná. Dle ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF není třeba souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF, a to za předpokladu, že zemědělské pozemky dotčené záměrem budou do jednoho roku od zahájení prací uvedeny do původního stavu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany přírody a krajiny dle ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. Záměr se nedotkne zájmů chráněných zákonem na ochranu přírody a krajiny.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, souhlasí se záměrem.

MmP OŽP je v postavení dotčeného orgánu státní správy z titulu ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) a § 47 odst. 1 písm. a) lesního zákona. MmP OŽP je povolán zákonem k tomu, aby hájil veřejný zájem v oblasti ochrany lesa, proto posuzoval záměr žadatele z hlediska lesním zákonem stanovených předpokladů pro zachování lesa, péče o les a obnovu lesa jako národního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale

udržitelného hospodaření v něm. Záměrem předloženého projektu je umístění optické sítě elektronického komunikačního vedení obcí Újezd u Sezemic. Tato stavba má být umístěna v ochranných pásmech lesů na p. p. č. 648 v k. ú. Újezd u Sezemic, 488, 489/1 v k. ú. Bohumileč a zároveň prochází pozemkem určeného k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) na p. p. č. 712 v k. ú. Újezd u Sezemic. MmP OŽP prostudoval předložené podklady a posoudil realizaci stavby z hlediska dotčení ochranných pásem PUPFL. Stavba se nachází v ochranných pásmech PUPFL a zároveň prochází PUPFL. MmP OŽP před vydáním tohoto stanoviska vycházel z podkladů dodaných žadatelem, a z veřejně dostupných zdrojů získávání informací: konkrétně se jedná o <https://nahlizenidokn.cuzk.cz/>. V první řadě MmP OŽP prostudoval předložené podklady a posoudil realizaci prací v rámci výstavby optické přípojky z hlediska dotčení ochranných pásem PUPFL. Stavba optické přípojky bude provedena ve zpevněných plochách při tělese stávající komunikace. Za takovýchto okolností MmP OŽP považuje stavbu vůči PUPFL za bezkonfliktní a zároveň za možnou. Jako další MmP OŽP prostudoval předložené podklady a posoudil realizaci prací v rámci výstavby optické přípojky z hlediska přímo dotčeného PUPFL. Kabelová přípojka optické sítě bude procházet samým krajem PUPFL (p. p. č. 712). V daném případě MmP OŽP zohlednil souhrnnou technickou zprávu, kde je uvedeno, že výkopové rýhy pro kabelové optické přípojky budou šířky 35 cm a hloubky max 60 cm a otevřený výkop bude po uložení kabelového vedení bezodkladně zasypan. Po ukončení prací bude terén uveden do původního stavu. Takovýto charakter stavby na lesních pozemcích umožňuje realizaci stavby bez odnětí PUPFL, neboť jde fakticky o uložení kabelového vedení a následné zasypaní výkopové rýhy. V případě kabelové přípojky procházející okrajovou částí lesního pozemku, musejí být výkopové práce v blízkosti lesních dřevin provedeny takovým způsobem, aby nedošlo k porušení hlavního kořenového systému lesních dřevin např. protlak nebo ruční výkop. Hlavní kořenový systém je totiž z pohledu dřeviny nezbytně důležitý pro zajištění dostatečného příjmu živin, dobrého zdravotního stavu a stability. V tomto duchu byla (proto formulována podmínka č. 1 tohoto stanoviska), která má vyloučit poškození hlavního kořenového systému či nadzemních částí lesních dřevin. Na území PUPFL bude po výše uvedeném záměru zajištěno odstranění následků činnosti, plošně urovnání terénu a navrácení v předešlý stav. Zároveň pozemek PUPFL nebude dále touto činností více zatěžován tedy, že lesní pozemek nebude v rámci této činnosti nijak využíván pro logistické, přípravné apod. práce (proto byla formulována podmínka č. 2 tohoto stanoviska). Uvedené okolnosti stavby MmP OŽP vyhodnotil a považuje stavbu za možnou. Stavebníka však upozorňujeme na dodržení § 20 lesního zákona, kde jsou jmenovitě uvedené zakázané činnosti v lese.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod podle § 104 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), souhlasí se záměrem za splnění podmínek č. 3–6. Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny podle ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona.

Stavba se nachází ve vodním útvaru HSL_0930 – Labe od toku Orlice po tok Chrudimka na souřadnicích (S-JTSK) X: 1 053 302, Y: 640 901, IDVT 10185428 – křížení vodního toku v km 4,048 a 4,168.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení § 24–26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

K žádosti o jednotné environmentální stanovisko bylo doloženo stanovisko Povodí Labe, státního podniku pod čj. PLa/2026/037521 ze dne 3. 9. 2026.

Podle ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona je ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo pozemků s takovými pozemky sousedící třeba povolení vodoprávního úřadu. Vodoprávní úřad se záměrem souhlasí za splnění podmínek č. 3–6 uvedených ve výrokové části tohoto stanoviska.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí bez stanovení podmínek. Z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech je uvedená stavba možná. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Předmětným záměrem nebudou dotčeny veřejné zájmy v oblasti nakládání s odpady. Příslušný orgán zároveň připomíná některé povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech: Před zahájením stavebních prací musí mít zhotovitel stavby zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou (§ 15 odst. 2 písm. c). Odpady je možné předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 13 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru v zast.
Ing. Monika Löfelmannová

Doručí se
RYSMONT s.r.o., IČO 09949399, Sadová 543, 25083 Škvorec, IDDS: k6t9gpp

Na vědomí
Obec Újezd u Sezemic, Újezd u Sezemic 30, 533 04 Sezemice, IDDS: htda5jg

Ke zveřejnění
Jednotné environmentální stanovisko bude podle ust. § 10 odst. 1 ZJES zpřístupněno způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách Magistrátu města Pardubic ([www.pardubice.eu/jednotné_environmentální_stanovisko](http://www.pardubice.eu/jednotne_environmentalni_stanovisko)), odboru životního prostředí po dobu nejméně **15 dnů**. Zveřejněno dne: 18.09.2026.