

# **Zápis**

## **z 45. jednání Rady MO Pardubice IV, které se konalo**

**dne 6.9. 2021 v 15:30 hod. v OD Mnětice**

**Přítomni:** Ing. Petr Heřmanský, Ing. Leoš Příhoda, Jitka Severinová, Jan Procházka

**Omluven:** Mgr. Filip Petr

**Ověřovatel zápisu:** Jan Procházka

Jednání zahájil a řídil Ing. Petr Heřmanský, starosta Městského obvodu Pardubice IV

### **Program:**

1. Zprávy členů rady z jednání mezi zasedáními
2. Návrh rozpočtového opatření č.5 na rok 2021
3. Vyhodnocení hospodaření Městského obvodu Pardubice IV k 30.6.2021
4. Stanovisko k žádosti o povolení dočasného připojení sousední nemovitosti na místní komunikaci v ul. Kyjevská, Pardubice
5. Souhlas k žádosti o povolení zvláštního užívání místní komunikace – vyhrazeného parkovacího místa pro ZTP, ul. Zelená, Pardubice
6. Návrh programu XV. zasedání Zastupitelstva MO Pardubice IV
7. Pozemky
8. Různé

### **k bodu 1**

- Dokončení realizace památníku Zámeček
- Stavba pro cyklisty a pěší v ul. Průmyslová, Pardubičky

### **k bodu 2**

#### **Usnesení č. 461/45-IX/2021 (4 pro)**

Rada Městského obvodu Pardubice IV projednala návrh rozpočtového opatření č. 5 na rok 2021 a na základě pravomoci, svěřené jí Zastupitelstvem Městského obvodu Pardubice IV usnesením

č. 83/XI-XII/2020 bod 2. a) ze dne 21. 12. 2020 schvaluje toto rozpočtové opatření dle tabulkové části předložené zprávy. 2. Rada městského obvodu ukládá materiál předložit na vědomí Zastupitelstvu Městského obvodu Pardubice IV na jeho nejbližším zasedání.

Z: starosta, tajemnice  
T: 27. 9. 2021

### **k bodu 3**

#### **Usnesení č. 462/45 -IX/2021 (4 pro)**

Rada Městského obvodu Pardubice IV se seznámila se zprávou o hospodaření Městského obvodu Pardubice IV k 30. 6. 2021, která je nedílnou součástí tohoto usnesení a bere ji na vědomí a ukládá materiál předložit Zastupitelstvu Městského obvodu Pardubice IV.

Z: starosta, tajemnice  
T: 27. 9. 2021

### **k bodu 4**

#### **Usnesení č. 463/45 -IX/2021 (4 pro)**

Rada městského obvodu Pardubice IV se seznámila s předloženou žádostí žadatele, kterým je společnost ELMAD spol. s.r.o., se sídlem Sladkovského 433, 530 02 Pardubice, IČ: 157 71 318 a souhlasí jako vlastník místní komunikace se zřízením dočasného připojení sousední nemovitosti na místní komunikaci – sjezdu pro vedení staveništní dopravy při stavbě „Přístavba a nástavba bytového domu č.p. 438 a 439, Pardubičky, Kyjevská ul., Pardubice“, **Rada s žádostí souhlasí.**

### **k bodu 5**

#### **Usnesení č. 464/45 -IX/2021 (4 pro)**

Rada městského obvodu Pardubice IV se seznámila s předloženou žádostí o prodloužením povolení zvláštního užívání místní komunikace spočívající ve zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro zdravotně tělesně postiženou osobu v ul. Zelená před čp. 224, Pardubice. **Rada s žádostí souhlasí.**

### **k bodu 6**

#### **Usnesení č. 465/45 -IX/2021 (4 pro)**

Rada Městského obvodu Pardubice IV projednala a schválila návrh programu XV. veřejného zasedání Zastupitelstva Městského obvodu Pardubice IV, které se bude konat dne 27.9.2021.

### **k bodu 7** **Pozemky**

7/1

#### **Usnesení č. 467/45 -IX/2021 (4 pro)**

Rada Městského obvodu Pardubice IV se seznámila s žádostí společnosti **Dopravní podnik města Pardubic a.s., IČO 63217066, se sídlem Pardubice - Zelené Předměstí, Teplého 2141, PSČ 53220, která žádá o výpůjčku částí pozemků označených jako p.p.č. 251 o výměře**

5 m2, p.p.č. 341/13 o výměře 4 m2, vše v k.ú. Černá za Bory, za účelem umístění a provozování zastávkového přístřešku MHD. **Rada výpůjčku schvaluje.**

**7/2**

**Usnesení č. 468/45 -IX/2021 (4 pro)**

Rada Městského obvodu Pardubice IV se seznámila s žádostí **Základní školy a Praktické školy SVÍTÁNÍ, o.p.s., IČO 25916092, se sídlem Komenského 432, Pardubičky, 530 03 Pardubice**, která žádá o rozšíření účelu výpůjčky pozemku označeného jako p.p.č. 196/4 o výměře 1.576 m2 v k.ú. Nemošice, a to o umístění a užívání dřevěného altánu na části tohoto pozemku o výměře 32 m2. **Rada s žádostí souhlasí.**

**7/3**

**Usnesení č. 469/45 -IX/2021 (4 pro)**

Rada Městského obvodu Pardubice IV se seznámila se žádostí **Statutárního města Pardubice**, které žádá o zřízení služebnosti inženýrské sítě - umístění a provozování vybudovaného souboru veřejného osvětlení (kabelové vedení, stožáry a svítidla) umístěného na částech pozemků označených jako p.p.č. 147/1, p.p.č. 147/2, p.p.č. 147/3, p.p.č. 147/5, vše v k.ú. Drozdice, p.p.č. 288/8 v k.ú. Studánka, p.p.č. 492/8, p.p.č. 492/9, p.p.č. 492/10, p.p.č. 492/11, p.p.č. 492/12, p.p.č. 492/18, p.p.č. 492/31, p.p.č. 492/34, p.p.č. 492/38, 492/40, p.p.č. 492/42, p.p.č. 492/43, p.p.č. 492/47, p.p.č. 492/48, p.p.č. 492/65, p.p.č. 492/70, p.p.č. 496/13, p.p.č. 496/14, p.p.č. 508/4, p.p.č. 508/5, p.p.č. 508/6, p.p.č. 508/7, vše v k.ú. Pardubičky, ve vlastnictví statutárního města Pardubice, spočívající v právu strpět umístění souboru veřejného osvětlení po celou dobu jeho fyzické a právní životnosti, vstupování a vjezd na zatížené pozemky za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí souboru veřejného osvětlení, ve prospěch statutárního města Pardubice jako vlastníka inženýrské sítě a každého dalšího vlastníka inženýrské sítě. Služebnost se zřizuje in rem, bezúplatně, na dobu neurčitou a její **rozsah je určen geometrickými plány č. 1573-014/2020, č. 1589-0001/2020, 308-014/2020. Rada s žádostí souhlasí.**

**7/4**

**Usnesení č. 470/45 -IX/2021 (4 pro)**

Rada Městského obvodu Pardubice IV se seznámila se žádostí společnosti **Marius Pedersen a.s., IČO 42194920, se sídlem Průběžná 1940/3, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové**, která žádá o prodej pozemků označených jako p.p.č. 492/10 o výměře 980 m2, p.p.č. 492/8 o výměře 181 m2, vše v k.ú. Pardubičky. **Rada s žádostí nesouhlasí.**

**7/5**

**Usnesení č. 471/45 -IX/2021 (4 pro)**

Rada Městského obvodu Pardubice IV se seznámila se žádostí společnosti **NeLaP s.r.o., IČO 25270362, se sídlem Mnětická 352, Nemošice, 530 03 Pardubice**, která žádá o prodej pozemků označených jako p.p.č. 253/1 o výměře 91 m2, p.p.č. 254/4 o výměře 523 m2, p.p.č. 616/29 o výměře 279 m2, p.p.č. 254/3 o výměře 192 m2, p.p.č. 249/4 o výměře 172 m2, p.p.č. 254/2 o výměře 149 m2, p.p.č. 253/2 o výměře 43 m2, vše v k.ú. Nemošice. **Rada s žádostí nesouhlasí.**

7/6

**Usnesení č. 472/45 -IX/2021 (4 pro)**

Rada Městského obvodu Pardubice IV se seznámila se žádostí **M.Š.**, který žádá o prodej pozemku označeného jako p.p.č. 332 o výměře 189 m<sup>2</sup> v k.ú. Černá za Bory, za kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 600,- Kč/m<sup>2</sup>. **Rada se žádostí nesouhlasí.**

7/7

**Usnesení č. 473/45 -IX/2021 (4 pro)**

Rada Městského obvodu Pardubice IV se seznámila se žádostí společnosti **STARZONE s.r.o., IČO 05866065**, se sídlem Sokolovská 700/113a, Karlín, 186 00 Praha 8, žádá o

- a) prodej pozemků označených jako p.p.č. 160/14 o výměře 3.124 m<sup>2</sup>, p.p.č. 160/16 o výměře 7 m<sup>2</sup>, p.p.č. 160/13 o výměře 553 m<sup>2</sup>, vše v k. Černá za Bory nebo
- b) zřízení věcného břemene na pozemcích označených jako p.p.č. 160/14 o výměře 3.124 m<sup>2</sup>, p.p.č. 160/16 o výměře 7 m<sup>2</sup>, p.p.č. 160/13 o výměře 553 m<sup>2</sup>, vše v k. Černá za Bory, spočívajícího v právu strpění, v právu provozování komunikace (již umístěného tělesa komunikace) a v právu provádění nezbytných prací spojených s opravami komunikace, a to po celou dobu její fyzické a právní existence, za jednorázovou náhradu.

**Rada s žádostí nesouhlasí.**

7/8

**Usnesení č. 474/45 -IX/2021 (4 pro)**

Rada Městského obvodu Pardubice IV se seznámila se žádostí pana **M.T.**, který žádá o nájem nebo prodej pozemku dle varianty č. 1 nebo č. 2:

**varianta č. 1**

1.1 nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 565/1 o výměře 200 m<sup>2</sup> v k.ú. Nemošice, za účelem užívání pozemku jako zahrádka s chatkou (bez základů)

1.2 prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 565/1 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> v k.ú. Nemošice

**varianta č. 2**

2.1 nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 565/1 o výměře 326 m<sup>2</sup> v k.ú. Nemošice, za účelem užívání pozemku jako zahrádka chatkou (bez základů)

2.2 prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 565/1 o výměře cca 326 m<sup>2</sup> v k.ú. Nemošice

**Rada s žádostí nesouhlasí.**

7/9

**Usnesení č. 475/45 -IX/2021 (4 pro)**

Rada Městského obvodu Pardubice IV se seznámila se žádostí pana **M.V.**, který žádá o prodej pozemku označeného jako p.p.č. 200/1 o výměře 14.265 m<sup>2</sup>, v k.ú. Nemošice. **Rada s žádostí nesouhlasí.**

7/10

**Usnesení č. 476/45 -IX/2021 (4 pro)**

Rada Městského obvodu Pardubice IV se seznámila se žádostí společnosti K2 invest s.r.o., IČO 26008921, se sídlem Chrudim – Chrudim IV, Palackého třída 314, PSČ 53701, o prodej pozemku označeného jako p.p.č. 200/1 o výměře 14.265 m<sup>2</sup>, v k.ú. Nemošice. **Rada s žádostí nesouhlasí.**

7/11

**Usnesení č. 477/45 -IX/2021 (4 pro)**

Rada Městského obvodu Pardubice IV se seznámila se žádostí **Statutárního města Pardubice, zast. OMI MmP**, který žádá o bezúplatný převod pozemku označeného jako p.p.č. 466/30 o výměře 539 m<sup>2</sup> v k.ú. Mnětice ve vlastnictví **České republiky** s příslušností hospodařit s majetkem státu pro **Státní pozemkový úřad, IČO 01312774**, se sídlem **Husinecká 1024/11a, Žižkov, 1300 00 Praha 3**. **Rada s žádostí souhlasí.**

7/12

**Usnesení č. 478/45 -IX/2021 (4 pro)**

Rada Městského obvodu Pardubice IV se seznámila se žádostí **K.N.**, která nabízí k odkoupení spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/4 vzhledem k celku pozemku označeného jako p.p.č. 336/3 o celkové výměře 4 m<sup>2</sup> k.ú. Černá za Bory, za cenu dle znaleckého posudku. **Rada s žádostí souhlasí s tím, že doporučuje OMI zkusit zahájit jednání a získat i spoluvlastnický podíl od druhého ze spoluvlastníků, pana M.V, aby se město stalo jediným vlastníkem pozemku.**

**k bodu 8  
Různé**

8/1

**Usnesení č. 478/45 -IX/2021 (4 pro)**

**Rada městského obvodu Pardubice IV** se seznámila s žádostí o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Novostavba RD, Nemošice“, pozemek p.č. 181/1 v k.ú. Nemošice, ul. 28. října, Pardubice místní část Nemošice, kterou podala společnost KUCIÁN statika s.r.o., se sídlem 17. listopadu 236, 530 02 Pardubice, IČ: 08055475, která na základě plné moci zastupuje stavebníky J.M. a M.V., a **se stavbou souhlasí pouze za podmínek a upozornění:**

- I. Příjezdová komunikace k navrhovanému záměru bude plynule (výškově a směrově) navazovat na vozovku místní komunikace v ulici 28. října a bude realizovaná ze zpevněného materiálu tak, aby výše uvedená vozovka nebyla znečišťována či poškozována nezpevněným materiálem.
- II. Upozorňujeme, že v případě budoucího rozšíření zástavby rodinných domů:
  - a) daná lokalita bude napojena pro pěší provoz chodců na stávající chodník v ulici 28. října,
  - b) zástavba rodinných domů bude napojena na stávající vozovku účelovou komunikací normových parametrů včetně asfaltového povrchu,
  - c) dále zde bude umístěn nový soubor veřejného osvětlení,**vše na náklady stavebníka**

8/2

**Usnesení č. 478/45 -IX/2021 (4 pro)**

Rada městského obvodu Pardubice IV bere na vědomí bez připomínek zahájení zjišťovacího řízení Krajským úřadem Pardubického kraje, OŽPZ-oddělení integrované prevence, dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, k záměru „Přeložka silnice II/322 Černá za Bory – Dašice“

**8/3**

**Usnesení č. 479/45 -IX/2021 (4 pro)**

Rada městského obvodu Pardubice IV bere na vědomí předloženou „Studii – Rozhledna na Vinici, Pardubice, zpracovanou Ing. Arch. Janem Klimešem.

Jednání bylo ukončeno v 16:10 hodin.

Ing. Petr Heřmanský

starosta

ověřovatel: Jan Procházka

dne: 13.9.2021

V Pardubicích 7. 9. 2021

Zpracovala: Mgr. N. Peterová