

Městský obvod – Statutární město Pardubice městský obvod Pardubice I

U Divadla 828, 530 02 PARDUBICE

Č. j. ÚMOI/2654/2025/SEKR/Kal
Ev. č. 5309/2025
Spis. zn. 77/2025

Z á p i s

z 81. schůze Rady městského obvodu Pardubice I, která se konala dne 07. 05. 2025 od 15:30 h v kanceláři starosty

Přítomni: Filip Šťastný, Mgr. David Kollert, Ing. Jiří Lejhanec, Ing. Zuzana Klimplová, Ing. Pavel Mareš
Ing. Gabriela Křížková
(dále jsou jména uváděna bez titulů)

Omluveni:

Schůzi zahájil starosta městského obvodu Pardubice I a přivítal všechny zúčastněné. Zároveň konstatoval, že zasedání Rady městského obvodu Pardubice I je usnášeníschopné.

I.

Program 81. schůze Rady městského obvodu Pardubice I

1. Návrh na udělení souhlasu vlastníka místní komunikace – městského obvodu Pardubice I v souladu se zákonem o pozemních komunikacích
2. Vyjádření k projektové dokumentaci
3. Výběrové řízení č. VŘ 11/2025 „Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – V. a VI. etapa a „Oprava krytu ul. Studánecká“
4. Vyjádření k žádosti do komise pro pozemky a reklamu
5. Smlouva o dílo „Poskytování služeb – účetnictví“
6. Smlouva „O převodu automobilu do správy“
7. Výběrové řízení č. VŘ 12/2025 „Technika pro údržbu travnatých ploch (zahradní traktor/sekačka)
8. Žádost o podporu slavnostního křtu nové knihy Petra Jana Juračky
9. Rozhodnutí zadavatele VŘ č. 10/2025 „Oprava povrchů místních komunikací (asfaltové povrchy) 2025“
10. Návrh na udělení souhlasu s užíváním veřejného prostranství
11. Diskuse

Program 81. schůze Rady MO Pardubice I byl schválen

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

II.

Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu 81. schůze RMO Pardubice I

Zapisovatelem zápisu 81. schůze rady byla jmenována: Ing. Gabriela Křížková

Ověřovateli zápisu 81. schůze RMO byli jmenováni: Ing. Jiří Lejhanec
Ing. Zuzana Klimplová

1.

Návrh na udělení souhlasu vlastníka místní komunikace – městského obvodu Pardubice I v souladu se zákonem o pozemních komunikacích

Předkladatel: Filip Šťastný

Bod 1.1

Usnesení č. 1060 **(81/5/25)**

(pro 4, proti 0, zdrž. 1 (Kollert))

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním přenosného reklamního zařízení z důvodu propagace provozovny „Oční optika“, **v termínu od 1. 7. 2025 do 31. 12. 2025**, ul. Zelenobranská před č. p. 71, v Pardubicích.

Žadatelem je fyzická osoba s oprávněním podnikat Dita Flekačová, se sídlem U Josefa 117, 530 09 Pardubice - Cihelna, IČ: 758 89129.

Bod 1.2

Usnesení č. 1061 **(81/5/25)**

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním prodejního zařízení – restaurační předzahrádky - chodník, **v termínu od data nabytí právní moci povolení do 31. 10. 2025 a 01. 04. 2026 do 31. 10. 2026**, ul. Smilova před č.p. 547 – provozovna „Legenda Draka a Fénixe“, v Pardubicích, se záborem 1m x 3,2m a 1m x 1,6m.

Žadatelem je fyzická podnikající osoba Junying Yuan, se sídlem T. G. Masaryka 118, 538 21 Slatiňany, IČ: 880 15 271.

Bod 1.3

Usnesení č. 1062 (81/5/25)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním prodejního zařízení – restaurační předzahrádky **v termínu od data nabytí právní moci povolení do 30. 9. 2025 a od 1. 5. 2026 do 30. 9. 2026** na Palackého třídě před č.p. 1949 – Severka“ na chodníku v Pardubicích, se zábořem 15m².

Žadatelem je právnická osoba Restaurace Severka s.r.o., se sídlem Palackého třída 1949, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO: 274 97 364.

Bod 1.4

Usnesení č. 1063 (81/5/25)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním prodejního zařízení – **grilu** na mimotržním místě před vlastní provozovnou v Pardubicích, Pernštýnské náměstí před č.p. 6 – „Coco bar & Shisha“, se zábořem plochy 1,5m x 0,8m, **v termínech 7.6., 5.7., 12.7., 19.7., 26.7., 2.8., 5.8., 16.8., 23.8. a 30.8. 2025.**

Žadatelem je právnická osoba Trading Vision s.r.o., se sídlem Wintrova II 1088, 530 03 Pardubice – Bílé Předměstí, IČO: 074 79 824.

Nebyl vydán souhlas k umístění DJ pultu.

Bod 1.5

STAŽENO

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním prodejního zařízení – restaurační předzahrádky – vozovka, **v termínu od data nabytí právní moci povolení do 31. 10. 2025**, v Pardubicích, ul. Jindřišská naproti čp. 746 – provozovna Lampone Ristorantino, se zábořem d. 7m x š. 2m, celkem 14m².

Žadatelem je právnická osoba Food cartel s.r.o., se sídlem Petříkov 4, 251 69 Petříkov, IČO: 070 81 715, provozovna: Lampone, Jindřišská 746, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí, IČP: 1015209203.

Bod 1.6

Usnesení č. 1064 (81/5/25)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním prodejního zařízení – restaurační předzahrádky **v termínu od data nabytí právní moci povolení do 31. 10. 2025**, ul. Štrossova před č.p. 1338 – „U Vatikána“ na chodníku v Pardubicích, se zábořem 43m² (levá strana 12m x 3m, pravá strana 7m x 1m).

Žadatelem je právnická osoba TAVERNA Pardubice s.r.o., se sídlem, K Višňovce 1386, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí, IČ: 252 82 611.

Bod 1.7

Usnesení č. 1065 (81/5/25)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s pořádáním akce – **křesťanská kulturní akce**, v Pardubicích, na třídě Míru **dne 16. 05. 2025**. V rámci akce budou umístěna tato zařízení: osobní automobil Pick UP, 1x party stan, 1x zahradní altán s celkovým záborem 71m².

Žadatelem je Církev víry, sbor Hradec Králové, se sídlem Obránců míru 21, 503 02 Předměřice nad Labem, IČO: 736 35 847.

Bod 1.8

Usnesení č. 1066 (81/5/25)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s

a) pořádáním kulturní akce – „**Krajské dožínky – den zemědělců, potravinářů a venkova Pardubického kraje**“, v Pardubicích na Pernštýnském náměstí, Komenského náměstí, Zámecká ul., Klášterní ul., Pernštýnský ul., **v termínu od 20. 09. 2025 od 14:00 hod. do 22. 09. 2025 do 10:00 hod.**

b) uzavírkou místních komunikací v Pardubicích - na Pernštýnském náměstí, Komenského náměstí, Zámecká ul., Klášterní ul., Pernštýnská ul., **v termínu od 20. 09. 2025 od 14:00 hod. do 22. 09. 2025 do 10:00 hod.**

V rámci akce budou umístěna tato zařízení: stánky pro kapelu, vystavovatele, prodejce, pro veřejnost, chovatelské klece a ohrádky, mobilní WC, pódium, audio a videotechnika, stany pro veřejnost, zemědělská a jiný technika, koutek pro děti.

Žadatelem je Regionální agrární komora Pardubického kraje z.s., se sídlem Poděbradova 909, 537 01 Chrudim, IČO: 750 32 431.

Bod 1.9

Usnesení č. 1067 (81/5/25)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s pořádáním kulturní akce „**Český jarmark**“, v Pardubicích, na třídě Míru sochy Jana Kašpara **dne 12. 06. 2025 od 8:00 hod. do 18:00 hod.** V rámci akce budou umístěna tato zařízení: pódium, stan – odpočinková zóna, skákací hrad – dětská zóna, stan – zázemí, 10x prodejní stánky se záborem 400 m².

Žadatelem je fyzická osoba s oprávněním podnikat Michal Šeda, se sídlem Ke Hřišti 267, 289 11 Tatce, IČO: 764 29 270.

2.

Vyjádření k projektové dokumentaci

Předkladatel: Filip Šťastný

Bod 2.1

Usnesení č. 1068 (81/5/25)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

n e m á p ř i p o m í n e k

k žádosti o souhlas k povolení stavebního záměru „**Stavební úpravy kavárny Můj šálek přízemí BD č.p. 98 na Třídě Míru v Pardubicích**“, k. ú. Pardubice, st. p. č. 261.

Žadatelem je XXX.

Bod 2.2

Usnesení č. 1069 (81/5/25)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

n e m á p ř i p o m í n e k

k žádosti o souhlas k povolení stavebního záměru „**Výkop a pokládka napájecího kabelu v délce 17 m, ul. Palackého třída v Pardubicích**“, k. ú. Pardubice, p.p. č. 1740/4 (viz příloha).

Žadatelem je společnost Dopravní podnik města Pardubic, a.s., se sídlem Teplého 2141, 532 20 Pardubice, IČO: 632 17 066.

Bod 2.3

Usnesení č. 1070 (81/5/25)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

postupuje vyjádření k projektové dokumentaci Radě města Pardubic

k žádosti o souhlas se stavbou „Bytový dům U Kostelíčka, Pardubice“. Jedná se o pozemky k. ú. Pardubice – st. č. 466/2, p. č. 2740/4, 2742/120.

Žadatelem je společnost PRODIN a.s., se sídlem K Vápence 2745, 530 02 Pardubice, IČO: 252 92 161.

Zdůvodnění:

Žádost byla projednána v komisi Rady městského obvodu Pardubice I pro rozvoj obvodu.

Bod 2.4

Usnesení č. 1071 (81/5/25)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

postupuje vyjádření k projektové dokumentaci Radě města Pardubic

k žádosti o souhlas se stavbou „**Úprava přecházení ul. Štrossova v Pardubicích**“ na pozemku p.p.č. 2742/120, 644/3, 2740/4, st. 466/2, k. ú. Pardubice 717657.

Žadatelem je společnost PRODIN a.s., se sídlem K Vápence 2745, 530 02 Pardubice, IČO: 252 92 161.

Zdůvodnění:

Žádost byla projednána v komisi Rady městského obvodu Pardubice I pro rozvoj obvodu.

Výběrové řízení č. VŘ 11/2025 „Regenerace vnitrobloku ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – V. a VI. etapa“ a „Oprava krytu ul. Studánecká“

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1072 (81/5/25)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada městského obvodu Pardubice I

1) s c h v a l u j e

podle zákona č. 128/2000 Sb. a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. výzvu k podání nabídky a zadávací dokumentaci na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce č. **VŘ 11/2025 „Regenerace vnitrobloku ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – V. a VI. etapa“ a „Oprava krytu ul. Studánecká“**, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,

2) s c h v a l u j e

následující dodavatele, kteří budou vyzváni k podání nabídky pro výběrové řízení

- 1) Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, IČO: 252 53 361
- 2) MARHOLD a.s., Motoristů 24, 530 06 Pardubice-Svítkov, IČO: 150 50 050
- 3) Skanska, a.s., Křížíkova 682/34a, 186 00 Praha, IČO: 262 71 303
- 4) M-SILNICE a.s., Husova 1697, 530 03 Pardubice, IČO: 421 96 868
- 5) STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5-Jinonice, IČO: 608 38 744

3) p o v ě ř u j e

podle zákona č. 128/2000 Sb. a v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb. k provádění úkonů (otevírání nabídek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek) v rámci otevřeného řízení pro veřejnou zakázku „Regenerace vnitrobloku ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – V. a VI. etapa“ a „Oprava krytu ul. Studánecká“ hodnotící komisi včetně náhradníků v tomto složení:

Členové hodnotící komise:

- Filip Šťastný
- Ing. Jiří Lejhanec
- Mgr. David Kollert
- Ing. Zuzana Klimplová
- Ing. Pavel Mareš
- Jan Šárka

náhradníky: Pavel Kvapil, Mgr. Filip Sedlák, Ing. Dominik Bečka, Mgr. Bohdan Šeda

zapisovatele: Ing. Gabrielu Křížkovou

4) u k l á d á

svolat hodnotící komisi na 4. 6. 2025 v 15.30 hodin

***Zodpovídá: Ing. Gabriela Křížková
Termín: 25. 5. 2025***

4.

Vyjádření k žádosti do komise pro pozemky a reklamu

Předkladatel: Filip Šťastný

Bod 4.1

Usnesení č. 1073 (81/5/25)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

s žádostí žádá o nájem částí pozemků označených jako p.p.č. 2740/4 o výměře 103,2 m², p.p.č. 2742/120 o výměře 161,8 m², vše v k.ú. Pardubice za účelem dočasného záboru pro staveniště a provádění zpevněných ploch na p.p.č. 2742/120 o výměře 161,8 m² a p.p.č. 2740/4 o výměře 76,9 m² a pro trvalý zábor pro provádění založení objektu (vrtané piloty) na p.p.č. 2740/4 o výměře 27,2 m² v rámci stavby „Bytový dům U Kostelíčka, Pardubice“. Žadatelem je společnost CFG Kostelíček s.r.o., se sídlem Sladkovského 787, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO 022 68 736.

5.

Smlouva o dílo „Poskytování služeb – účetnictví“

Předkladatel: Filip Šťastný

STAŽENO

6.

Smlouva o převodu automobilu do správy

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1074 (81/5/25)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

r o z h o d l a

podle § 4 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů – o uzavření smlouvy o převodu automobilu ŠKODA OCTAVIA - sedan do správy Statutárního města Pardubice – městského obvodu Pardubice IV, se sídlem úřadu městského obvodu Bokova 315, 530 03 Pardubice, IČO: 002 74 046, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Výběrové řízení č. VŘ 12/2025 „Technika pro údržbu travnatých ploch (zahradní traktor/sekačka)“

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1075 (81/5/25)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada městského obvodu Pardubice I

1) s c h v a l u j e

výzvu k podání nabídky pro výběrové řízení č. **VŘ 12/2025 „Technika pro údržbu travnatých ploch (zahradní traktor/sekačka)“**, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,

2) r o z h o d l a

o uveřejnění veřejné zakázky na profilu zadavatele jako otevřenou výzvu,

3) s c h v a l u j e

následující dodavatele, kteří budou vyzváni k podání nabídky pro výběrové řízení č. VŘ 12/2025 „Technika pro údržbu travnatých ploch (zahradní traktor/sekačka)“, dle směrnice č. 12 Zadávací řád veřejných zakázek malého rozsahu:

- 1) KERKA s.r.o., Fáblovka 518, 533 52 Pardubice-Staré Hradiště, IČO: 647 91 033
- 2) Krtkův ráj – Zahradní technika, Sopřeč 98, 533 16 Vápno u Přelouče, IČO: 110 70 099
- 3) AGROMETAL s.r.o., Nový Dvůr 938, 538 03 Heřmanův Městec, IČO: 465 08 244
- 4) AGROTEC a.s., Brněnská 74, 693 01 Hustopeče, IČO: 005 44 957
- 5) TRAKTORY Kolín s.r.o., K Vinici 325, 280 02 Kolín, IČO: 059 06 661
- 6) SECO INDUSTRIES s.r.o., Jungmannova 11, 506 01 Jičín, IČO: 053 91 423

4) s t a n o v u j e

a) členy do hodnotící komise pro vybrání nejvhodnější nabídky na realizaci záměru č. 12/2025:

- Filip Šťastný
- Ing. Jiří Lejhanec
- Mgr. David Kollert
- Ing. Zuzana Klimplová
- Ing. Pavel Mareš
- Martin Milata

b) náhradníky: Ing. Dominik Bečka, Mgr. Filip Sedlák, Mgr. Bohdan Šeda

c) zapisovatele: Ing. Gabrielu Křížkovou

5) u k l á d á

svolat hodnotící komisi na 21. 5. 2025 v 15:30 hodin

Zodpovídá: Ing. Gabriela Křížková
Termín: 9. 5. 2025

8.

Žádost o podporu slavnostního křtu nové knihy Petra Jana Juračky

Předkladatel: Filip Šťastný

STAŽENO

9.

Rozhodnutí zadavatele VŘ č. 10/2025 „Oprava povrchů místních komunikací (asfaltové povrchy) 2025“

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1076 (81/5/25)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada městského obvodu Pardubice I

r o z h o d l a

podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ve věci zakázky **č. VŘ 10/2025: „Oprava povrchů místních komunikací (asfaltové povrchy) 2025“** tak, že jedinou nabídkou je nabídka firmy **Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., se sídlem K Vápence 2677,530 02 Pardubice, IČO: 252 53 361, s nabídkovou cenou ve výši 2 792 950,- Kč bez DPH.**

10.

Návrh na udělení souhlasu s užíváním veřejného prostranství

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1077 (81/5/25)

(pro 5, proti 0, zdrž. 0)

Rada městského obvodu Pardubice I

v y d á v á s o u h l a s

k užívání veřejného prostranství dle přílohy č. 1 čl. 11 písm. b) obecně závazné vyhlášky č. 4/2019, kterou se vydává Statut města Pardubic pro pořádání akce – svatba v Tyršových sadech **dne 7. 6. 2025** vedle Galerie Café Park restaurant.

Žadatelem je Galerie Café Pardubice s.r.o., se sídlem 28. října 152, 535 01 Přelouč, IČO: 066 01 596.

11.

Diskuse

Bez diskuse

Příští řádná schůze RmO se bude konat dne 21. 5. 2025 od 15:30 hod

Zápis vyhotoven dne: 07. 05. 2025

Zpracovala: Ing. Gabriela Křížková

Schůze Rady MO Pardubice I byla ukončena v 16:30 hod.

Filip Šťastný
starosta městského obvodu Pardubice I

Ověřovatelé:

.....
Ing. Jiří Lejhanec

.....
Ing. Zuzana Klimplová

Přílohy:

Příloha č. 1 – Smlouva o dílo „Regenerace vnitrobloku ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – V. a VI. etapa“ a Oprava krytu ul Studánecká“

Příloha č. 2 – Smlouva „O převodu automobilu do správy“

Příloha č. 3 – VŘ 12/2025 „Technika pro údržbu travnatých ploch (zahradní traktor/sekačka)“

MĚSTSKÝ OBVOD PARDUBICE 1

Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

k **podlimitní veřejné zakázce** zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ či „zákon o zadávání veřejných zakázek“)

s názvem

„Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – V. a VI. etapa a oprava krytu ul. Studánecká“

1) Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I
Sídlo:	Pardubice 530 02, U Divadla 828
IČO:	00274046
DIČ:	CZ00274046
Oprávněný zástupce:	Filip Šťastný, starosta městského obvodu
Telefon:	466046011
E-mail:	Filip.stastny@umo1.mmp.cz
Web:	pardubice.eu
Datová schránka:	5hpbxht
Profil zadavatele:	https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1
Systémové číslo veřejné zakázky:	N006/25/V00015020
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech veřejné zakázky: Ing. Gabriela Křížková
Tel.: 466046007, 737276380; e-mail: gabriela.krizkova@umo1.mmp.cz

Zadavatel předpokládá, že před podáním nabídky v rámci shora uvedené veřejné zakázky dodavatel pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Údaje uvedené ve výzvě, resp. v zadávacích podmínkách, vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

2) Předmět veřejné zakázky:

Předmětem zakázky je

1. regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – V. a VI. etapa dle projektové dokumentace nazvané „Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – V. a VI. etapa“ zpracované společností PRODIN a.s., se sídlem Pardubice, K Vápence 2745, Pardubice, IČ: 25292161
2. oprava krytu ul. Studánecká dle projektové dokumentace nazvané „Oprava krytu ul. Studánecká“ zpracované společností INDESING s.r.o., se sídlem Jezbořice 110, 530 02 Pardubice, IČO: 268 76 035.

Předmět veřejné zakázky je detailně vymezen touto výzvou a jejími přílohami, především návrhem smlouvy na veřejnou zakázku (příloha č. 2) a projektovou dokumentací (příloha č. 3).

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Kód CPV: 45000000-7 Stavební práce

Prohlídku místa plnění zadavatel neorganizuje.

3) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **10 003 134,16,- Kč bez DPH**

4) Doba a místo plnění:

Zahájení: do 30 dní po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku (předpoklad 7/2025)

Termín dokončení: do 90 dní od zahájení prací

Místo plnění: Pardubice – ul. Dašická, Na Okrouhlíku, ul. Studánecká

5) Požadavky na kvalifikaci, prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikaci pro plnění této veřejné zakázky prokáže dodavatel, který splní podmínky:

- a) základní způsobilosti obdobně jako dle ust. § 74 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- b) profesní způsobilosti obdobně jako dle ust. § 77 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- c) technické kvalifikace obdobně jako dle ust. § 79 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Splnění požadované kvalifikace je dodavatel povinen prokázat ve lhůtě pro podání nabídek. Dodavatel může k prokázání kvalifikace využít také jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (dle ust. § 87 zákona o zadávání veřejných zakázek), výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dle ust. § 226 a násl. zákona o zadávání veřejných zakázek), platný certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů (dle ust. § 233 a násl. zákona o zadávání veřejných zakázek) apod.

Je-li vyžadováno čestné prohlášení nebo jiné prohlášení, musí takové prohlášení obsahovat zákonem a zadavatelem požadované údaje o splnění kvalifikace a musí být podepsáno v případě právnické osoby statutárním orgánem. V případě podpisu jinou osobou musí být originální zmocnění této osoby doložené společně s nabídkou dodavatele.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo neobnovil svou způsobilost účastníka zadávacího řízení obdobně jako podle ust. § 76 zákona o zadávání veřejných zakázek, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Doklady prokazující základní způsobilost obdobně jako podle § 74 zákona o zadávání veřejných zakázek musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dodavatelé v nabídce předkládají čestné prohlášení o splnění kvalifikace.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel vyžádá **od vybraného dodavatele předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud je již nebude mít k dispozici.**

Dodavatelé, kteří v rámci nabídky nepředloží alespoň čestné prohlášení o splnění kvalifikace (**Příloha č. 1**), budou zadavatelem vyloučeni z účasti v zadávacím řízení.

I. Základní způsobilost obdobně jako dle ust. § 74 zákona o zadávání veřejných zakázek

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. a), resp. dle ust. § 74 odst. 2 a 3 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. b) zákona o zadávání veřejných zakázek,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. b) zákona o zadávání veřejných zakázek,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. c) zákona o zadávání veřejných zakázek,
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. d) zákona o zadávání veřejných zakázek,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. e) zákona o zadávání veřejných zakázek.

II. Profesní způsobilost obdobně jako dle ust. 77 zákona o zadávání veřejných zakázek

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením (v nabídce lze nahradit čestným prohlášením):

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, tzn. živnostenské oprávnění pro činnost *Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*.

III. Technická kvalifikace obdobně jako dle ust. § 79 zákona o zadávání veřejných zakázek

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, mezi kterými budou **minimálně 3 stavební práce** poskytnuté za posledních 5 let před

zahájením zadávacího řízení o hodnotě minimálně **4,5 mil. Kč bez DPH** (každé z nich), které spočívaly ve výstavbě, rekonstrukci či opravě povrchu pozemní komunikace.

Seznam stavebních prací bude zpracován formou čestného prohlášení, a to v rozsahu název zadavatele, označení zakázky, stručný popis plnění, hodnota zakázky, období realizace zakázky a kontaktní osoba, u níž lze plnění zakázky dodavatelem ověřit (vzorové čestné prohlášení je obsaženo v příloze č. 1 této výzvy k podání nabídek).

6) Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou je cena za splnění celého předmětu veřejné zakázky dle zadávacích podmínek v českých korunách. Dodavatel je povinen zohlednit v nabídkové ceně veškeré předvídatelné okolnosti a skutečnosti související s řádným provedením všech úkonů, které mohou mít jakýkoliv vliv na nabídkovou cenu.

Dodavatel vyplní všechny jednotkové ceny soupisu prací s výkazem výměr (příloha č. 4 této výzvy). Nabídkovou cenou bude součet jednotkových částek obsažených v soupisu prací s výkazem výměr.

Dodavatel uvede výslednou nabídkovou cenu v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2 této výzvy). Je povinností dodavatele zajistit, aby výsledná cena uvedená v příloze č. 4 této výzvy odpovídala částce uvedené v návrhu smlouvy o dílo. Rozpor v cenových údajích v nabídce zjištěný při posuzování a hodnocení nabídek je nesplněním této zadávací podmínky, která může vést až k vyloučení daného dodavatele ze zadávacího řízení.

Dodavatel plátce DPH uvede nabídkovou cenu v členění bez DPH, samostatně vyčíslené DPH s uvedením % sazby a cenu včetně DPH. Neplátce DPH uvede celkovou částku.

Nabídková cena je cenou pevnou a maximální. Účastník garantuje její výši po celou dobu plnění veřejné zakázky.

7) Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou v tomto zadávacím řízení hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

8) Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou zahrnuty v návrhu smlouvy na veřejnou zakázku, která je přílohou č. 2 této výzvy k podání nabídek. Obsah smlouvy může dodavatel doplnit pouze ve vyznačených částech. Dodavatel není oprávněn provádět jiné obsahové změny textu návrhu smlouvy.

Návrh smlouvy na veřejnou zakázku bude podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele, případně osobou dodavatele zastupující. Dodavatel je poté povinen podepsaný návrh smlouvy na veřejnou zakázku učinit nedílnou součástí své nabídky.

9) Použití poddodavatelů

Dodavatel je oprávněn pro plnění této veřejné zakázky použít poddodavatele. Pokud bude chtít dodavatel tuto možnost využít, uvede v nabídce seznam poddodavatelů, který bude obsahovat identifikační údaje poddodavatele a popis části veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit.

10) Podmínky a požadavky na jednotné zpracování nabídky

Nabídku podá dodavatel **v elektronické podobě, a to prostřednictvím profilu zadavatele** (<https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1>).

Dodavatelé, kteří hodlají podat nabídku, se musejí registrovat v systému NEN. Registrace dodavatele slouží k vytvoření účtu, prostřednictvím kterého bude následně dodavatel vystupovat vůči zadavateli v zadávacím řízení.

Nabídka a veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, včetně návrhu smlouvy na veřejnou zakázku (návrh smlouvy musí být podepsán), musí být v originále podepsána dodavatelem nebo statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem jednání za společnost uvedeným v obchodním rejstříku. V případě podpisu jinou osobou musí být zmocnění této osoby součástí nabídky.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku na celý předmět plnění. Zadavatel nepřipouští dílčí řešení veřejné zakázky. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí toho dodavatele, který podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Požadavky na jednotné uspořádání nabídky – řazení níže uvedeným způsobem:

- Identifikační údaje dodavatele, údaj o osobě oprávněné zastupovat dodavatele a seznam dokumentů obsažených v nabídce;
- Doklady prokazující splnění kvalifikace a další požadavky zadavatele (Příloha č. 1 - Čestné prohlášení)
- návrh smlouvy na veřejnou zakázku (Příloha č. 2)
- Oceněný soupis prací s výkazem výměr (Příloha č. 4)
- Ostatní dokumenty, které mají dle dodavatele tvořit obsah nabídky.

11) Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí v 4. 6. 2025 v 10:00 hod.

12) Ostatní podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- 1) změnit, doplnit nebo upřesnit podmínky zadávací dokumentace, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu; změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem dodavatelům způsobem, jakým byla zadávací dokumentace zveřejněna;
- 2) vyloučit dodavatele, jehož nabídka není zpracována dle podmínek této zadávací dokumentace;
- 3) ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob; dodavatel je povinen poskytnout zadavateli v tomto ohledu veškerou potřebnou součinnost;

Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v zadávacím řízení. Všichni dodavatelé předkládají své nabídky bezplatně, z podání nabídky nevznikají dodavateli vůči zadavateli žádné nároky. To platí i v případě zrušení zadávacího řízení.

Dodavatelé v rámci svých nabídek (připraveno k doplnění v rámci Přílohy č. 1) prohlásí, že nejsou dodavatelem, kterému není možné zadat veřejnou zakázku ve smyslu zákona č.

159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. V případě postupu v rozporu s tímto ustanovením bude dodavatel vyloučen ze zadávacího řízení.

Dodavatelé v rámci svých nabídek (připraveno k doplnění v rámci Přílohy č. 1) prohlásí, že splňují povinnosti vyplývající z nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších změn, nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších aktualizací, nařízení Rady (EU) č. 208/2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům, orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, ve znění pozdějších aktualizací. V případě postupu v rozporu s tímto ustanovením bude dodavatel vyloučen ze zadávacího řízení.

Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli jako další podmínku pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti (příp. doklad o uzavření pojistné smlouvy – pojistku – z níž bude vyplývat splnění následujících požadavků), pokrývající škody na věcech a újmy na zdraví vzniklé v souvislosti s prováděním díla, a to s pojistným plněním minimálně ve výši 10.000.000,- Kč. Nesplnění povinnosti předložit pojistnou smlouvu bude považováno za důvod k vyloučení vybraného dodavatele.

Účastník bere na vědomí, že Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na <https://www.pardubice.eu/>

V Pardubicích

.....
Filip Šťastný, starosta

Přílohy zadávací dokumentace:

- 1) *Vzor čestného prohlášení*
- 2) *Smlouva o dílo*
- 3) *Projektové dokumentace*
- 4) *Soupisy prací s výkazy výměr*
- 5) *Stavební povolení*

Čestné prohlášení

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce
zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„ZZVZ“)

**„Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku,
Studánecká – V. a VI. etapa“ a „Oprava krytu ul. Studánecká“**

Společnost:

Se sídlem:

IČO:

Osoba oprávněná za dodavatele jednat:

Jakožto účastník zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – V. VI. etapa“ a „Oprava krytu ul. Studánecká“ prokazují splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace, jakož i další požadavky zadavatele, níže uvedeným způsobem.

1) Čestně prohlašuji, že splňuji základní způsobilost, neboť jsem dodavatelem:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele ; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek ve vztahu ke spotřební dani, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm.b) ZZVZ,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- e) který není v likvidaci, proti kterému nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči kterému nebyla nařízena nucená správa nebo který není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ,

2) Čestně prohlašuji, že pokud jsem právnickou osobou, splňuje podmínku podle odst. 1) písm. a) kromě této právnické osoby zároveň i:

- a) každý člen statutárního orgánu dodavatele;
- b) právnická osoba, která je členem statutárního orgánu dodavatele, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoby zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele;
- c) zahraniční právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, je-li dodavatel pobočkou závodu zahraniční právnické osoby;
- d) osoby uvedené v bodě a) až b) tohoto odstavce a vedoucí pobočky závodu, je-li dodavatel pobočkou závodu české právnické osoby.

3) Čestně prohlašuji, že splňuji profesní způsobilost, neboť jsem dodavatelem:

- a) který je zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) který je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (tj. živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“).

4) Čestně prohlašuji, že splňuji technickou kvalifikaci:

Seznam stavebních prací¹:

Objednatel (název, sídlo, IČO):	
Označení zakázky:	
Stručný popis zakázky:	
Kontaktní osoba (vč. telefonního čísla a e-mailové adresy):	
Hodnota plnění (v Kč bez DPH):	
Doba realizace (měsíc a rok):	

Objednatel (název, sídlo, IČO):	
Označení zakázky:	
Stručný popis zakázky:	
Kontaktní osoba (vč. telefonního čísla a e-mailové adresy):	
Hodnota plnění (v Kč bez DPH):	
Doba realizace (měsíc a rok):	

Objednatel (název, sídlo, IČO):	
Označení zakázky:	
Stručný popis zakázky:	
Kontaktní osoba (vč. telefonního čísla a e-mailové adresy):	
Hodnota plnění (v Kč bez DPH):	
Doba realizace (měsíc a rok):	

¹ Dodavatel může přidat i další realizované stavební práce, v takovém případě přidá tabulky podle uvedeného vzoru

5) Seznam poddodavatelů

Poddodavatel č. 1²:

Obchodní firma nebo název/jméno a příjmení:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Sídlo/místo podnikání:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Právní forma právnické osoby:	[DOPLNÍ DODAVATEL v případě, že je poddodavatel právnickou osobou]
IČO, bylo-li přiděleno:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Telefon:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Email:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Podíl (rozsah) na plnění veřejné zakázky v %	[DOPLNÍ DODAVATEL]

6) Čestně prohlašuji, že dodavatel není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Tuto podmínku splňuje i každý poddodavatel prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci.

7) Čestně prohlašuji, že dodavatel, jakož i každá osoba jednající jeho jménem, není sankcionovanou osobou dle mezinárodních sankcí vůči Rusku a Bělorusku ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 269/2014, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 (vše ve znění pozdějších předpisů). Tzn., že se nenachází na tzv. sankčních seznamech.

Bližší viz <https://www.financnianalytickyrad.cz/sankce-proti-rusku-a-belorusku>.

8) Čestně prohlašuji, že si nejsem vědom skutečnosti, že by se výše uvedené mezinárodní sankce vztahovaly na poddodavatele, které budu v průběhu plnění veřejné zakázky využívat.

Tímto dále čestně prohlašuji, že má-li být se mnou jako dodavatelem uzavřena smlouva na plnění veřejné zakázky, jsem před jejím uzavřením připraven předložit zadavateli v souladu s § 104 písm. a) ZZVZ originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace a ostatní doklady požadované v souladu s Výzvou k podání nabídek a zadávací dokumentace.

V..... Dne:

.....
podpis osoby oprávněné jednat jménem
či za dodavatele

² Dodavatel přidá další tabulky podle uvedeného vzoru v závislosti na počtu poddodavatelů.

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I

se sídlem U Divadla 828, 530 02 Pardubice

IČO: 00274046, DIČ: CZ00274046

zastoupené Filipem Šťastným, starostou

(dále jen „objednatel“)

a

[FIRMA]

se sídlem [adresa sídla]

IČO: [...], DIČ: [...]

[údaj o zápisu ve veřejném rejstříku]

zastoupená [Jméno a funkce zástupce/zástupců]

[volitelně doplnit další kontaktní údaje a osoby a bankovní spojení, příp. uvést údaje o sdružení dodavatelů
a jeho účastnících]

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I. Úvodní ustanovení

1.1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce nazvané „*Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – V. a VI. etapa*“ a „*Oprava krytu ul. Studánecká*“ realizovaného objednatelem, jakožto zadavatelem v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „*zadávací řízení*“), v němž zhotovitel předložil nejvýhodnější nabídku.

1.2. Přílohu a nedílnou součást této smlouvy tvoří:

a) projektová dokumentace – dokumentace pro stavební povolení:

1. „*Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – V. a VI. etapa*“, kterou zpracovala společnost PRODIN a.s., se sídlem Pardubice, K Vápence 2745, Pardubice, IČO: 25292161, (dále jen „*projektová dokumentace*“),

2. „*Oprava krytu ul. Studánecká*“, kterou zpracovala společnost INDESING s.r.o., se sídlem Jezbořice 110, 530 02 Pardubice, IČO: 268 76 035, (dále jen „*projektová dokumentace*“),

b) oceněný soupis prací s výkazem výměr vztahující se k projektovým dokumentacím uvedené v písm. a) (dále jen „*položkový rozpočet*“)

- c) stavební povolení stavby „Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – V. a VI. etapa“ vydané Stavebním úřadem Magistrátu města Pardubic, dne 6. 3. 2025, č. j.: MmP 3094/2025 (dále jen „stavební povolení“),
- d) zadávací dokumentace uveřejněná na profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1> k veřejné zakázce uvedené v odst. 1.1., (dále jen „zadávací dokumentace“),

příčemž projektová dokumentace a stavební povolení jsou součástí zadávací dokumentace.

- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že se s projektovou dokumentací a dalšími součástmi zadávací dokumentace podrobně seznámil, tyto dokumenty jsou pro něho srozumitelné a je schopen a připraven podle nich poskytnout objednateli sám či prostřednictvím poddodavatelů veškeré plnění sjednané v této smlouvě.
- 1.4. Zhotovitel dále prohlašuje, že on či jeho poddodavatelé disponují potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a kapacitami potřebnými k poskytnutí plnění dle této smlouvy.

Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas provést dílo specifikované níže v této smlouvě a objednatel se zavazuje dokončené dílo prostě vad převzít a zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu.
- 2.2. Dílem dle této smlouvy se rozumí **regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – V. a VI. Etapa a oprava krytu ul. Studánecká, zejména rekonstrukce komunikace (vozovky, chodníku, parkovacích stání), veřejného osvětlení a úpravy zeleně**. Dílo je podrobně specifikováno v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu.
- 2.3. Součástí plnění zhotovitele je provedení (zajištění) veškerých činností, které je třeba v souvislosti s provedením díla a jeho uvedením do užívání provést, uvedených v této smlouvě vč. jejich příloh, zejména:
 - a) zajištění splnění veškerých podmínek obsažených ve stavebním povolení vč. zajištění vytyčení inženýrských sítí a zajištění splnění veškerých podmínek stanovených jejich správci, zajištění splnění dalších podmínek obsažených ve stanoviscích či souhlasech dotčených orgánů státní správy a dalších subjektů,
 - a) zajištění povolení zvláštního užívání pozemních komunikací pro stavební práce a dopravně inženýrských opatření,
 - b) příprava staveniště, jeho provoz a zabezpečení,
 - c) zajištění osazení přechodného dopravního značení,
 - d) provedení veškerých zkoušek a rozborů předepsaných stavebním povolením, projektovou dokumentací, právními předpisy a pro zhotovitele závaznými technickými normami,
 - e) geodetické zaměření díla, zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, fotodokumentace uložených inženýrských sítí před zasypáním výkopů,
 - f) zajištění veškerých dalších dokladů nutných ke kolaudaci díla,

- g) uvedení veškerých ploch a komunikací dotčených stavbou do původního, resp. projektového stavu,
- h) naložení se vzniklými odpady v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
- 2.4. Součástí plnění zhotovitele je i provedení (zajištění) takových prací a úkonů, které nejsou výslovně v položkovém rozpočtu rozepsány, ale které jsou nezbytné k provedení díla, jak je popsáno v projektové dokumentaci a této smlouvě, přičemž i cena takových případných prací a úkonů je zahrnuta v ceně díla sjednané v této smlouvě. To však nezavazuje objednatele odpovědnosti za správnost a úplnost podkladů, jimiž je definováno dílo.
- 2.5. Zhotovitel provede dílo s odbornou péčí tak, aby bylo plně funkční a provozuschopné, a i jinak odpovídalo smlouvě a tam, kde smlouva nic neurčuje, aby odpovídalo obvyklému účelu, k němuž má dílo sloužit.
- 2.6. Zhotovitel je vázán veškerými povinnostmi a pokyny, které mu ukládá projektová dokumentace a položkový rozpočet, není-li v textu této smlouvy stanoveno něco jiného. V případě jakýchkoliv rozporů mezi dokumenty, které jsou podkladem pro provádění díla, resp. plnění smlouvy zhotovitelem, platí následující priorita těchto podkladů: 1. text samotné smlouvy o dílo, 2. stavební povolení, 3. projektová dokumentace, 4. položkový rozpočet. Na jakékoliv rozpory je zhotovitel v každém případě povinen objednatele (TDS) bezodkladně upozornit a vyžádat si jeho pokyn, jak dále postupovat. V případě, že by tento pokyn znamenal odchylku od výše uvedeného pořadí či jinou změnu smlouvy, budou smluvní strany postupovat podle čl. XVIII. této smlouvy.

Článek III. Místo plnění

- 3.1. Místo plnění je specifikováno v projektové dokumentaci.

Článek IV. Termíny plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje **převzít staveniště nejpozději do 30 dnů od účinnosti smlouvy.**
- 4.2. Zhotovitel při provádění díla postupuje dle časového harmonogramu, který objednateli předložil před uzavřením této smlouvy a průběžně do něj promítá zpřesnění dílčích kroků nebo též změny závazných milníků a termínů, ke kterým došlo v souladu s ujednáními této smlouvy. Zhotovitel v harmonogramu srozumitelně vyznačí termíny pro poskytnutí součinnosti ze strany objednatele a včas dopředu jej na ně upozorňuje.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje **předat objednateli dokončené dílo a vyklizené staveniště nejpozději do 90 dnů od převzetí staveniště.**
- 4.4. Termín předání díla se automaticky prodlužuje o počet dnů, kdy zhotovitel nemohl dílo provádět z důvodů:
- a) na straně objednatele,
- b) překážek bránících provádění díla, které zhotovitel nemohl při vynaložení veškeré péče, kterou po něm bylo možné spravedlivě požadovat, před uzavřením této smlouvy předvídat a jejichž vzniku nemohl předejít, přičemž termín předání díla se prodlužuje o dobu, kdy zhotovitel nemohl tyto překážky ani při vynaložení adekvátního úsilí překonat,

- c) z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy není možné dílo provádět v souladu se závaznými technickými normami nebo v náležitě kvalitě, za předpokladu, že zhotovitel v harmonogramu prací předem náležitě zohlednil obvyklé klimatické podmínky v předpokládané době provádění díla a skutečné klimatické podmínky se vymykaly podmínkám obvyklým v předchozích 5 letech.
- 4.5. Vznik překážky je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli a informovat jej o důvodu a předpokládané délce přerušení. Pokud tak zhotovitel neučiní, dojde k automatickému prodloužení termínu před doručením tohoto oznámení jen se souhlasem objednatele. Stejně tak je zhotovitel povinen objednatele písemně informovat o odpadnutí této překážky.
- 4.6. Smluvní strany se zavazují vzájemně se bezodkladně informovat o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na dodržení sjednaných termínů, přičemž se zavazují vyvinout veškeré úsilí a poskytnout si vzájemnou součinnost pro eliminaci, resp. co nejrychlejší překonání veškerých možných překážek dodržení sjednaných termínů.

Článek V. Cena díla

- 5.1. Celková cena díla činí: **[XXX.XXX.XXX,XX]** Kč **bez DPH**. K uvedené ceně bude připočtena DPH dle platných a účinných právních předpisů.
- 5.2. Výše uvedená cena díla se sjednává jako cena paušální, platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání díla. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla v plném rozsahu dle této smlouvy včetně nákladů na zařízení staveniště, jeho provoz a likvidaci, nákladů na odvoz a likvidaci odpadů, poplatků za uložení odpadů na skládky, nákladů na používání strojů, služeb, úklid staveniště a přilehlých ploch, nákladů na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek, nákladů na pojištění, daně, provádění předepsaných zkoušek a rozborů a jakékoliv další výdaje spojené s prováděním díla, resp. poskytováním plnění dle této smlouvy.
- Položkový rozpočet slouží pro potřeby fakturace ceny díla a určení jednotkových cen v případě změn díla. Zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku v rozsahu, který neodporuje zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Položkový rozpočet musí obsahovat všechny náklady související s provedením díla a poskytnutím souvisejících plnění v rozsahu dle této smlouvy.
- 5.3. Celková cena díla může být zvýšena či snížena pouze v souvislosti se sjednanými změnami díla.

Článek VI. Platební podmínky

- 6.1. Sjednanou cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě daňového dokladu – faktury, vystavené zhotovitelem po předání dokončeného díla a vyklizení staveniště.
- 6.2. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli na bankovní účet zhotovitele uvedený ve faktuře.
- 6.3. Nebude-li faktura obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli

ve lhůtě její splatnosti s vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě nová, třicetidenní doba splatnosti počne běžet doručením řádně opravené faktury objednateli.

- 6.4. Oproti fakturované částce je objednatel oprávněn jednostranně započíst veškeré své peněžité nároky vůči zhotoviteli plynoucí z této smlouvy, zejména nárok na smluvní pokutu či na náhradu škody.

Článek VII. Poddodavatelé

- 7.1. Zhotovitel je oprávněn zajistit provedení díla či jeho částí prostřednictvím poddodavatelů. Objednateli v takovém případě zhotovitel odpovídá, jako by plnil on sám.
- 7.2. Prokazoval-li zhotovitel v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, splnění kvalifikačních předpokladů prostřednictvím poddodavatelů, je povinen provádět dílo s využitím těchto poddodavatelů. Zhotovitel je oprávněn namísto takového poddodavatele užít jiného poddodavatele pouze po předchozím písemném oznámení této změny objednateli, v němž objednateli současně doloží, že nový poddodavatel splňuje kvalifikační předpoklady alespoň v takovém rozsahu, v jakém byly v zadávacím řízení kvalifikační předpoklady prokazovány prostřednictvím poddodavatele původního.

Článek VIII. Staveniště

- 8.1. O předání a vrácení staveniště sepíše smluvní strany předávací protokol, v němž bude zachycen zejména stav pozemků a komunikací dotčených prováděním díla, při vrácení staveniště také případné nedostatky, přičemž bude dohodnuta, příp. objednatelem stanovena, přiměřená lhůta k jejich odstranění.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje především:
- na vlastní náklady zajistit veškeré zařízení staveniště v souladu s jeho potřebami, projektovou dokumentací a vydanými správními rozhodnutími, jeho provoz a následné odstranění,
 - označit a zabezpečit staveniště, zejména veškeré výkopy, v souladu s projektovou dokumentací, vydanými správními rozhodnutími a právními a technickými předpisy, za současného zachování přístupu k přilehlým stavbám a pozemkům v maximální možné a rozumné míře,
 - zajistit přechodné dopravní značení,
 - udržovat na staveništi a v jeho okolí pořádek a čistotu,
 - zajistit v rámci zařízení staveniště přiměřené podmínky pro výkon funkce TDS, dozoru projektanta a koordinátora BOZP.
- 8.3. Při předání vyklizeného staveniště zpět objednateli musí být staveniště uklizené, zejména se na něm nesmí nacházet odpad, nevyužitý stavební materiál apod., zpevněné i nezpevněné plochy nesmějí být poškozeny provozem těžké techniky a veškeré jiné případné škody způsobené na majetku objednatele či třetích osob musejí být nahrazeny uvedením v předešlý stav, nebude-li dohodnuto jinak.

Článek IX.

Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku bude oprávněný pracovník zhotovitele provádět denně záznam o všech skutečnostech rozhodných pro plnění této smlouvy, minimálně v rozsahu stanoveném ve vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zejména se jedná o údaje o osobách pracujících na staveništi, o klimatických podmínkách, o popis a množství provedených prací, o plnění sjednaných termínů, dále záznam a zdůvodnění případných odchylek od projektové dokumentace, údaje nutné pro posouzení prací orgány veřejné moci, údaje o vykonaných zkouškách a kontrole provádění díla objednatelem atd.
- 9.2. Zápisy do stavebního deníku zapisuje zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze zástupce objednatele, TDS, dozor projektanta, koordinátor BOZP, příslušné orgány státní správy a příp. další osoby uvedené v platných právních předpisech.
- 9.3. Nebude-li stavební deník veden elektronicky, bude uložen u odpovědné osoby zhotovitele a během pracovní doby zhotovitele bude deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám.

Článek X.

Podmínky provádění díla

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou s vynaložením odborné péče, podle nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele a postupovat v souladu s jeho přiměřenými pokyny nebo s pokyny jím pověřených osob.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit kvalitní řízení a dohled nad prováděním díla, průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů a výrobků a doklady o veškerých provedených zkouškách a revizích.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele a třetích osob, přijmout přiměřená opatření k předcházení vzniku škod, a v případě jejich vzniku tyto škody nahradit na vlastní náklady.
- 10.4. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli a jím pověřeným osobám kdykoliv vstup na staveniště, kontrolu prováděných prací a kontrolu veškerých dokladů a dokumentace k dílu a poskytnout jim při tom veškerou potřebnou součinnost.
- 10.5. Zhotovitel je povinen nejméně tři pracovní dny předem vyzvat TDS ke kontrole prací, které budou zakryty. TDS na základě výzvy zhotovitele zakryté práce převezme (resp. písemně potvrdí jejich řádné provedení bez zjevných vad) za předpokladu, že jsou provedeny v souladu s touto smlouvou. Nevyzve-li zhotovitel řádně a včas TDS ke kontrole takových prací, je povinen na žádost TDS či objednatele zakryté práce na vlastní náklady odkrýt. V případě, že se TDS ke kontrole bez předchozí omluvy nedostaví, má se za to, že kontrolu nepožaduje a zhotovitel bude oprávněn pokračovat v provádění prací na díle. Bude-li však TDS či objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Při kontrole zakrývaných prací je zhotovitel povinen předložit TDS výsledky všech provedených zkoušek a důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce.

- 10.6. Na základě časového harmonogramu provádění díla se smluvní strany dohodnou na termínech kontrolních dnů a provedení předepsaných zkoušek. O průběhu kontrolního dne bude pořízen zápis, který vypracuje TDS. Zápis podepíší oprávnění zástupci obou stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. V opačném případě musejí být navržená opatření upravena formou písemného dodatku k této smlouvě. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů kdykoliv na žádost objednatele v době, kdy provádí práce na díle, resp. je povinen zajistit účast odpovědných osob.
- 10.7. Zhotovitel je povinen účastnit se k výzvě objednatele učiněné alespoň tři pracovní dny předem i jiných jednání.
- 10.8. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich proškolení v oblasti BOZP a vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.9. Zhotovitel se zavazuje eliminovat negativní účinky provádění stavby na její okolí.
- 10.10. Zhotovitel se zavazuje nakládat s veškerými odpady vznikajícími v průběhu stavby v souladu s platnými právními předpisy včetně vedení předepsané evidence.

Článek XI.

Použité materiály a výrobky

- 11.1. Veškeré výrobky, materiály a konstrukce použité pro stavbu musejí mít vlastnosti požadované platnými právními předpisy a pro zhotovitele závaznými technickými normami. Objednatel je oprávněn kdykoliv požadovat doložení příslušných prohlášení o shodě, certifikátů či atestů.
- 11.2. Veškeré dodané výrobky a jejich jednotlivé součásti musejí být nové, nikoliv dříve používané či repasované.

Článek XII.

Technický dozor stavebníka, dozor projektanta, koordinátor BOZP

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje vytvořit podmínky pro výkon činnosti TDS, dozoru projektanta a koordinátora BOZP, poskytovat jim součinnost při plnění jejich úkolů a řídit se jejich oprávněnými pokyny.
- 12.2. TDS je zástupce objednatele vykonávající dohled nad řádným prováděním díla zhotovitelem a plněním dalších jeho povinností dle této smlouvy. TDS plní úkoly uvedené v této smlouvě a další úkoly, kterými jej pověřil objednatel.
- 12.3. TDS zastupuje objednatele ve všech věcech, kdy je to při výkonu činnosti TDS obvyklé. Současně je ve všech případech, kdy tato smlouva hovoří o TDS, může příslušné úkoly a oprávnění vykonávat přímo objednatel.
- 12.4. TDS je, vedle jiných jeho oprávnění uvedených v této smlouvě, objednatelem zmocněn zejména:
- a) požadovat zjednání nápravy v případě, že zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, popř. porušuje jiné své povinnosti, a stanovit k tomu zhotoviteli přiměřenou lhůtu,
 - b) požadovat po zhotoviteli provedení dodatečných zkoušek nebo ověření kvality, v případě, že vzniknou jakékoliv pochybnosti o kvalitě prací či dodávek, přičemž náklady na tyto zkoušky nese zhotovitel.

- 12.5. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není TDS zejména oprávněn za objednatele měnit tuto smlouvu a zbavovat zhotovitele jakýchkoliv povinností.
- 12.6. Dozor projektanta zejména vykonává dohled nad prováděním díla v souladu s projektovou dokumentací.
- 12.7. Dozor projektanta je zmocněn požadovat zjednání nápravy v případě, že zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací, a stanovit k tomu zhotoviteli přiměřenou lhůtu.
- 12.8. Koordinátor BOZP pověřený objednatelem plní zejména úkoly plynoucí z příslušných právních předpisů. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle této smlouvy a právních předpisů.

Článek XIII. Předání a převzetí díla

- 13.1. Dílo se považuje za dokončené a připravené k předání, jsou-li dokončeny veškeré stavby, resp. stavební, montážní, terénní a jiné sjednané práce v souladu s touto smlouvou a současně dokončeny veškeré další činnosti uvedené v odst. 2.3. této smlouvy, a dále, byla-li před předáním samotného díla objednateli předána, nebo je-li spolu s dílem připravena k předání, kompletní dokumentace k dílu, a to zejména:
- a) geodetické zaměření díla
 - b) dokumentace skutečného provedení stavby,
 - c) protokoly o úspěšném provedení předepsaných zkoušek a rozborů,
 - d) záruční listy, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty,
 - e) originál stavebního deníku,
 - f) doklady o likvidaci odpadů.
- 13.2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 dnů předem termín, ve kterém bude řádně dokončené dílo připraveno k předání.
- 13.3. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.
- 13.4. Objednatel není povinen dílo převzít, vykazuje-li vady a nedodělky, a to včetně ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, a včetně estetických nedostatků díla.
- 13.5. V případě, že objednatel dílo navzdory vadám či nedodělkům převezme, bude se dílo považovat za dokončené, přičemž předávací protokol bude obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná dohodnutá opatření.
- 13.6. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, bude smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran a bude dohodnut náhradní termín předání a převzetí díla. (Dohoda o náhradním termínu předání díla není změnou této smlouvy, zejm. článku IV.) V případě, že zhotovitel odmítne zápis podepsat, bude pro zhotovitele závazný zápis sepsaný objednatelem – zhotovitel bude povinen odstranit vytknuté nedostatky a řádně dokončené dílo po odstranění těchto nedostatků předat ve lhůtě zde stanovené. Prokáže-li následně zhotovitel,

že mu tyto nedostatky byly vytknuty neoprávněně, nahradí objednatel zhotoviteli účelně vynaložené náklady na jejich odstranění.

Článek XIV.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost díla

- 14.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době převzetí.
- 14.2. Aniž by tím byla jakkoli dotčena zákonná odpovědnost zhotovitele za vady díla, poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost díla, kterou se zhotovitel zavazuje, že dílo (veškeré jeho součásti) bude po celou dobu trvání záruky způsobilé k užívání a zachová si své funkční vlastnosti v souladu s touto smlouvou a estetické vlastnosti (s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, resp. obvyklému působení nepříznivých vlivů).
- 14.3. Záruční doba běží ode dne převzetí díla objednatelem, popř. ode dne odstranění poslední vady či nedodělků uvedeného v předávacím protokolu, bylo-li dílo převzato s vadami či nedodělků, a zhotovitel ji poskytuje v délce 72 měsíců, s výjimkou výrobků, na které zhotovitel poskytuje záruku za jakost v délce poskytované výrobcem, minimálně však 24 měsíců.
- 14.4. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady. Zhotovitel se zavazuje poskytnout záruku rovněž na opravy provedené v rámci záruční doby, a to v délce 24 měsíců, nebo do konce celkové záruční doby, podle toho, co nastane později.
- 14.5. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit všechny závady, jež na díle vznikly či se projeví v záruční době a objednatel je zhotoviteli v záruční době vytkl v souladu s touto smlouvou, popř. uspokojit jiný objednatel uplatněný nárok z vadného plnění, jenž mu dle příslušných ustanovení občanského zákoníku vznikl.
- 14.6. Veškeré vady díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně (e-mailem) potvrdit objednateli přijetí oznámení vady díla a zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, neuplatnil-li objednatel v oznámení jiný zákonný nárok z vadného plnění.
- 14.7. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě dohodnuté s objednatelem, jinak:
- a) v případě běžné vady nejpozději do 30 dnů od oznámení vady objednatelem,
 - b) v případě vady, v důsledku které hrozí či již vzniká škoda na majetku objednatele či újma na zdraví osob, bezodkladně.
- V případě, že nebude možné z důvodu překážky nezávislé na vůli zhotovitele tyto lhůty dodržet, provede zhotovitel nezbytná dočasná opatření umožňující užívání díla a zamezující vzniku dalších škod a vadu odstraní bezodkladně po opadnutí této překážky.
- 14.8. Zhotovitel je povinen za podmínek uvedených v tomto článku odstranit i ty vady, které mu, dle jeho názoru, vytkl objednatel neoprávněně, neprokázal-li zhotovitel bezodkladně po vytknutí vad, že za vady neodpovídá. Prokáže-li následně zhotovitel, že mu tyto vady byly vytknuty neoprávněně, nahradí objednatel zhotoviteli účelně vynaložené náklady na jejich odstranění a vrátí mu případné smluvní pokuty spojené s prodlením s odstraněním těchto vad.
- 14.9. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednané lhůtě vadu sám, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou, přičemž účelně vynaložené náklady na odstranění takové vady nese zhotovitel. Ten je

povinen uhradit objednateli prokazatelně vzniklé náklady do 30 dnů po předložení vyúčtování objednatelem.

Článek XV. Pojištění

- 15.1. Zhotovitel musí mít po celou dobu provádění díla platně sjednané pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti s pojistným plněním nejméně ve výši 10.000.000,- Kč, pokrývající škody na věcech a újmy na zdraví vzniklé v souvislosti s prováděním díla.
- 15.2. Zhotovitel zajistí, že v rozsahu dle předchozího odstavce budou pojištěny i škody způsobené jeho poddodavateli.
- 15.3. Zhotovitel je povinen objednateli kdykoliv na vyžádání předložit k nahlédnutí nejpozději do 5 dnů platné a účinné pojistné smlouvy a případně též doklady o placení pojistného, prokazující splnění povinností dle tohoto článku.

Článek XVI. Smluvní sankce

- 16.1. Objednatel má vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu:
 - a) ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení zhotovitele:
 - s převzetím staveniště,
 - s předáním dokončeného díla,
 - b) ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení zhotovitele s
 - vyklizením staveniště,
 - odstraněním vady díla či uspokojením jiného nároku objednatele z vadného plnění,
 - předložením dokladů o platném pojištění dle této smlouvy,
 - c) ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení této smlouvy zhotovitelem, jiné než výše uvedené,
- 16.2. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v tom rozsahu, v němž výše škody přesahuje smluvní pokutu.
- 16.3. Objednatel má právo jednostranně započíst svůj nárok na smluvní pokutu oproti peněžitým nárokům zhotovitele vůči objednateli plynoucím z této smlouvy, zejména vůči jeho nároku na úhradu ceny díla.
- 16.4. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, resp. s úhradou kterékoliv řádně a oprávněně vystavené a objednateli doručené faktury, náleží zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek XVII. Odstoupení od smlouvy

- 17.1. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že se objednatel ocitne v prodlení se zaplacením řádně a oprávněně vystavené faktury po dobu delší než 20 dní a nezjedná nápravu ani na základě písemné výzvy zhotovitele v náhradní lhůtě 14 dní od doručení této výzvy, a dále v případě,

že objednatel neposkytne zhotoviteli nezbytnou součinnost k provádění díla ani v přiměřené lhůtě stanovené zhotovitelem.

17.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v následujících případech:

- a) zhotovitel se ocitne v prodlení s plněním kteréhokoliv z termínů sjednaných v této smlouvě nebo na základě této smlouvy delším než 20 dnů a nezjedná nápravu ani na základě písemné výzvy objednatele v náhradní lhůtě 14 dní od doručení této výzvy,
- b) zhotovitel podstatně poruší tuto smlouvu, popř. opakovaně (alespoň třikrát) poruší tuto smlouvu, popř. porušuje některou z povinností dle této smlouvy a nezjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě stanovené mu v písemné výzvě objednatelem,
- c) insolvenční soud vydal rozhodnutí o tom, že je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel uvedl ve své nabídce nebo v této smlouvě vědomě nepravdivé údaje nebo předložil objednateli doklady neodpovídající skutečnosti.

17.3. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy z výše uvedených důvodů odstoupit nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy se o skutečnosti opravňující ji k odstoupení od smlouvy dozvěděla, přičemž odstoupení od smlouvy postačí v této lhůtě druhé smluvní straně odeslat. V případě, že důvod pro odstoupení od smlouvy spočívá v prodlení se splněním povinností, je smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit kdykoliv, za předpokladu, že toto prodlení stále trvá.

17.4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně.

17.5. Smluvní strany se zavazují provést do 3 dnů od odstoupení od smlouvy protokolární předání a převzetí (nedokončeného) díla, provést inventuru prací provedených zhotovitelem do odstoupení od smlouvy a inventuru objednatelem dosud proplacených faktur. Zhotovitel je současně povinen v této lhůtě vyklidit staveniště. Zhotovitel má nárok na úhradu ceny za práce provedené do odstoupení od smlouvy ve výši sjednané touto smlouvou (dle položkového rozpočtu), a to za předpokladu, že jde o práce provedené v náležité kvalitě, bez vad a nedodělků. Smluvní strany se zavazují vyvinout úsilí ke spravedlivému finančnímu vypořádání ohledně ostatních prací, resp. ohledně prací, kde objednatel stav prací popsaný v předchozí větě rozporuje, popř. ohledně prací a činností, které nelze dle položkového rozpočtu přesně ocenit. Nepodaří-li se dospět k dohodě ani do 45 dnů od odstoupení od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu za tyto práce ve výši ceny obvyklé určené soudním znalcem vybraným objednatelem, přičemž náklady na zpracování znaleckého posudku ponese zhotovitel, ledaže vyjde najevo, že veškeré oceňované práce byly provedeny v souladu se smlouvou. Takto určená cena nesmí v jednotlivém případě přesáhnout cenu dle položkového rozpočtu. Veškeré materiály a movité věci, které se dosud nestaly součástí zhotovovaných staveb, resp. pozemků, zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ledaže se smluvní strany dohodnou jinak. K výzvě objednatele se zhotovitel zavazuje je převést do vlastnictví objednatele za cenu dle položkového rozpočtu.

17.6. Neposkytne-li zhotovitel objednateli z jakéhokoli důvodu součinnost pro předání nedokončeného díla, je objednatel oprávněn počínaje čtvrtým dnem po odstoupení od smlouvy na náklady a nebezpečí zhotovitele vstoupit na staveniště, provést dokumentaci stavu nedokončeného díla a všechny úkony dle předchozího odstavce nezbytné ke spravedlivému vypořádání mezi smluvními stranami a staveniště vyklidit tak, aby mohl v pracích na díle v co nejkratší možné době pokračovat nový zhotovitel.

- 17.7. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ujednání této smlouvy o náhradě škody a smluvních pokutách či jiná ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy.
- 17.8. Vypořádáním dle odst. 17.5. není dotčen nárok smluvní strany požadovat po druhé smluvní straně, která porušila svou povinnost, v důsledku čehož došlo k odstoupení od smlouvy, náhradu škody, vč. nároku objednatele na náhradu dodatečných nákladů, které mu vzniknou v souvislosti s dokončením stavby jiným zhotovitelem, a nároku zhotovitele na náhradu za ušlý zisk.

Článek XVIII. Změny smlouvy

- 18.1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků v podobě samostatných listin, které budou v sestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran, vyjma případných změn díla dle následujícího odstavce.
- 18.2. Pokud v průběhu provádění díla vznikne potřeba provést jeho změny v důsledku zjištění skrytých překážek znemožňujících provést dílo dohodnutým způsobem vč. případných nedostatků v projektové dokumentaci či jiných závazných podkladech pro provádění díla, je zhotovitel:
- a) v případě, že tyto změny neovlivní navazující práce a termín dokončení a předání díla, povinen provést soupis těchto změn, ocenit je dle odst. 18.3. této smlouvy a předložit tento soupis k odsouhlasení objednateli formou změnového listu. Teprve po odsouhlasení změnového listu zhotovitel tyto práce provede a bude mít právo na úhradu těchto prací. Bez výše uvedeného nevznikne zhotoviteli nárok na jakoukoliv úhradu za takto realizované práce. Nárok na úhradu za tyto práce bude splatný na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo s náležitostmi dle odst. 18.1., v němž si smluvní strany potvrdí změny díla provedené postupem dle tohoto odstavce, a jehož přílohou bude příslušný změnový list (či změnové listy);
 - b) v případě, že by neprovedení těchto změn mohlo ovlivnit postup navazujících prací a termín dokončení a předání díla, povinen tyto práce po písemném odsouhlasení rozsahu prací ze strany objednatele provést a následně zpracovat soupis těchto změn, ocenit je dle odst. 18.3. této smlouvy a předložit tento soupis k odsouhlasení formou změnového listu. V případě, že v důsledku změn nebude možné dodržet sjednaný termín dokončení díla, dohodnout se strany ve změnovém listu též na prodloužení termínu v nezbytném rozsahu vyvolaném potřebou těchto změn. Nárok na úhradu za tyto práce a dodávky bude splatný na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo s náležitostmi dle odst. 18.1., v němž si smluvní strany potvrdí změny díla provedené postupem dle tohoto odstavce, a jehož přílohou bude příslušný změnový list (či změnové listy).
- 18.3. Veškeré změny díla budou oceněny na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. V případě, že položkový rozpočet příslušnou jednotkovou cenu neobsahuje, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen aplikace cenové soustavy ÚRS nebo RTS nebo ve výši v místě a čase obvyklé, pakliže se položka ve zhotovitelem použité cenové soustavě nevyskytuje.
- 18.4. Veškeré změny smlouvy musejí být v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.5. O změnách této smlouvy je oprávněna za objednatele rozhodovat rada městského obvodu, a v případě změn dle odst. 18.2. též starosta či TDS.

**Článek XIX.
Závěrečná ustanovení**

- 19.1. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 19.2. Pokud se některé ujednání této smlouvy ukáže být neplatným, neúčinným nebo zdánlivým, nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních ujednání této smlouvy ani na platnost a účinnost této smlouvy jako takové. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné nebo zdánlivé ujednání ujednáním platným a účinným, které bude v maximální možné míře odpovídat úmyslu smluvních stran, nebude-li tento postup v rozporu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dotačními podmínkami poskytovatele dotace, bude-li dílo financováno prostřednictvím dotace.
- 19.3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městského obvodu Pardubice I č. ze dne Smlouvu uveřejní v registru smluv objednatel.
- 19.4. Smluvní strany, resp. jejich zástupci, shodně prohlašují, že jsou způsobilí a oprávnění tuto smlouvu uzavřít, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, rozumějí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet

V Pardubicích dne viz *elektronický podpis*

V dne viz *elektronický podpis*

.....
za objednatele
**Statutární město Pardubice – městský obvod
Pardubice I**
Filip Šťastný
starosta

.....
za zhotovitele
[FIRMA]
[Jméno a příjmení zástupce/ů]
[funkce]



Úřad městského obvodu – Statutární město Pardubice
Městský obvod Pardubice IV
Bokova 315, 530 03 Pardubice

SMLOUVA O PŘEVODU AUTOMOBILU DO SPRÁVY

uzavřená v souladu s článkem 25 Obecně závazné vyhlášky č. 4/2019, kterou zastupitelstvo města Pardubic vydalo Statut města Pardubic, ve znění jeho pozdějších dodatků (dále jen „Statut“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. **Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I**
se sídlem úřadu městského obvodu U Divadla 828, 530 02 Pardubice
IČO: 00274046
Zastoupen Filipem Šťastným, starostou
na straně jedné jako „*převodce*“
a
2. **Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice IV**
se sídlem úřadu městského obvodu Bokova 315, 530 03 Pardubice
IČO: 00274046
Zastoupen Janem Procházkou, starostou
na straně druhé jako „*nabyvatel*“

tuto
smlouvu o převodu automobilu do správy
č.
(dále jen „smlouva“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Převodce a nabyvatel shodně prohlašují, že každý z nich je městským obvodem Statutárního města Pardubice, se sídlem Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice, IČ 00274046 (dále jen „*Statutární město Pardubice*“), jež je podle ustanovení § 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o obcích*“), územně členěné statutární město. Statutární město Pardubice svěřuje městským obvodům činnosti výslovně uvedené ve Statutu a jeho přílohách.
2. Statutární město Pardubice je mimo jiné vlastníkem nezuživatelné movité věci, konkrétně automobilu následující specifikace :

Druh vozidla:	osobní automobil – sedan
Tovární značka:	ŠKODA OCTAVIA
Obchodní označení:	OCTAVIA NFM5
VIN:	TMBDA61Z582232639
Registrační značka:	2E4 1391
Stav tachometru:	260 639 km

(dále jen „*předmět převodu*“ nebo „*vozidlo*“).

3. Převodce prohlašuje, že předmětné vozidlo je movitým majetkem Statutárního města Pardubice, který byl svěřen do správy převodce v souladu se Statutem.
4. Ve smyslu čl. 25 odst. 12 Statutu není nakládání s movitým majetkem Statutárního města Pardubice svěřeným do správy městským obvodům nijak omezeno. Městský obvod s ním hospodáří za stejných podmínek jako kvalifikovaný vlastník. Převod a zastavení movitých věcí a souvisejících práv je plně v kompetenci orgánů městského obvodu.
5. S ohledem na skutečnosti shora uvedené převodce prohlašuje, že je oprávněn s předmětným vozidlem disponovat, a to včetně převodu správy vozidla na nabyvatele.

II.

Předmět smlouvy

1. Převodce touto smlouvou převádí na nabyvatele správu vozidla a nabyvatel vozidlo do své správy přijímá a zavazuje se ode dne účinnosti této smlouvy hradit veškeré náklady správy vozidla.
2. Správa vozidla byla mezi smluvními stranami převedena bezúplatně, a to s ohledem na skutečnosti shora uvedené v čl. I této smlouvy a dále s ohledem na skutečnost, že převodce nemá pro vozidlo aktuální využití a náklady na prosté zachování aktuálního stavu vozidla jsou pro převodce neopodstatněným výdajem. Oproti tomu nabyvatel, co by podporovatel spolku dobrovolných hasičů ve svém obvodu, má pro vozidlo využití v rámci obecně prospěšného účelu – udržovat akceschopnost dobrovolnického spolku požární ochrany.
3. Převodce i nabyvatel shodně konstatují, že vozidlo je i nadále vlastnictvím Statutárního města Pardubice, Rada převodce udělila souhlas s převedením správy vozidla nabyvateli a Rada nabyvatele udělila souhlas s přijetím vozidla do správy v souladu s ust. § 102 odst. 3 ve spojení s § 146 zákona o obcích.

III.

Další ujednání

1. Nabyvatel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy řádně seznámil s technickým stavem předmětu převodu a absolvoval také zkušební jízdu, v jejímž průběhu nezjistil žádné závady týkající se funkčnosti a upotřebitelnosti vozidla, o kterých by nebyl převodcem informován. Nabyvatel dále prohlašuje, že provedl odbornou prohlídku předmětu převodu, kdy tento je v souladu s touto kupní smlouvou a stav vozidla odpovídá běžnému opotřebení a používání.
2. Nabyvatel prohlašuje, že mu převodce před podpisem této smlouvy předložil osvědčení o registraci vozidla část I. a část II (velký a malý technický průkaz vozidla), jakožto i další potřebné dokumenty, s jejich obsahem se řádně seznámil a bere na vědomí skutečnosti v nich uvedené. Vozidlo je předáno s kusy klíčů, osvědčením o registraci vozidla část I. a část II a servisní knihou.
3. Krom dalších sdělení převodce výslovně upozorňuje nabyvatele zejména na následující stav vozidla:
 - a. Motor – původní, doporučená kontrola, seřízení, oprava a výměna oleje a olejového filtru;
 - b. Převodovka - původní, doporučená výměna oleje, porucha voliče;
 - c. Řízení a přední náprava - doporučena kontrola;
 - d. Zadní náprava - doporučena kontrola;
 - e. Karoserie - s oděrkami.

- f. Brzdy – nutná výměna brzdových kotoučů a destiček.
4. Převodce výslovně upozorňuje nabyvatele, že je nutné provést kompletní servis, výměnu všech provozních kapalin, filtrů a brzdových destiček. Převodce dále upozorňuje nabyvatele, že vozidlo sám převzal do správy již jako ojeté a nemůže garantovat soulad skutečného stavu ujeté vzdálenosti a stavu uvedeném na tachometru, přičemž při určování těchto záležitostí sám vycházel z údajů vozidla.
 5. Smluvní strany výslovně vylučují odpovědnost převodce za jakékoliv vady na předmětu převodu. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ust. § 2099 - § 2112 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se uzavírá ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými všemi smluvními stranami.
4. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu a s tímto souhlasí, neuzavírají ji v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V, dne

.....
Statutární město Pardubice
 – městský obvod Pardubice I
 zast. Filipem Šťastným, starostou
převodce

.....
Statutární město Pardubice
 – městský obvod Pardubice IV
 zast. Janem Procházkou, starostou
nabyvatel

Předmět této smlouvy byl schválen usnesením
 Rady – Zastupitelstva městského obvodu Pardubice I
 Č. 1074 (81/5/25) ze dne 7. 5. 2025

V Pardubicích dne 12. 5. 2025

Vyhotovil: Ing. Gabriela Křížková, tajemnice

Úřad městského obvodu Pardubice I

MĚSTSKÝ OBVOD PARDUBICE 1

Zadávací podmínky a výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (VZMR) VŘ 12/2025 „Technika pro údržbu travnatých ploch (zahradní traktor/sekačka)“

*zadávanou podle směrnice č. 12 – Zadávací řád zakázek malého rozsahu kategorie II.
(dodávka)*

1) Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I
Sídlo:	Pardubice 530 02, U Divadla 828
IČ:	00274046
DIČ:	CZ00274046
Oprávněný zástupce:	Filip Šťastný, starosta městského obvodu
Telefon:	466046011
E-mail:	Filip.stastny@umo1.mmp.cz
Web:	pardubice.eu
Datová schránka:	5hpbxht
Profil zadavatele:	https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1
Systémové číslo veřejné zakázky:	N006/25/V00015011
Druh výběrového řízení:	Otevřená výzva

Kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky: Ing. Gabriela Křížková
Tel.: 466046007, 737276380; e-mail: gabriela.krizkova@umo1.mmp.cz

Zadavatel si Vás dovoluje vyzvat k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku - „**Technika pro údržbu travnatých ploch (zahradní traktor/sekačka)**“ zadávané mimo zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“)

Zadavatel předpokládá, že před podáním nabídky v rámci shora uvedené veřejné zakázky dodavatel pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Údaje uvedené ve výzvě, resp. v zadávacích podmínkách, vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

2) Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je dodávka 1 ks nového zahradního traktoru/sekačky s výkonným motorem, univerzálním využitím a možností připojení dalšího příslušenství pro celoroční

údržbu travnatých loch (vyžínaní, provzdušňování, mulčování, s možností sběru posekané trávy/listí) dle technických podmínek uvedených v Příloze č. 2 výzvy. Součástí nabídky je předvedení funkčnosti věci včetně proškolení obsluhy věci v místě plnění.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):

16310000-1 Sekačky

16311000-8 Sekačky na trávu

Požadavky na zahradní traktor:

Předmětem zakázky je dodávka jednoho profesionálního zahradního traktoru pro potřebu městského obvodu Pardubice I dle technických podmínek zadavatele.

Konkrétní technické požadavky na dodávaný žací stroj jsou uvedeny v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

Požadavky na servis spojený s dodávkou a údržbou stroje:

Zadavatel rovněž dále požaduje, aby dodavatel poskytoval i následný servis, který bude spočívat jak v provádění pravidelného servisu v souladu s pokyny výrobce stroje, tak i v pozáručním servisu po dobu 10 let od předání stroje. Náklady spojené s prováděním servisu je dodavatel povinen zahrnout do své nabídkové ceny – dodavatel nebude oprávněn účtovat zadavateli žádné další platby spojené se servisem dodávaného stroje.

3) Doba a místo plnění předmětu VZMR, předpokládaná hodnota

Předpokládaný termín zahájení plnění: květen/červen 2025

Datum ukončení plnění: 15. 6. 2025

Místem plnění veřejné zakázky je sídlo zadavatele – Pardubice, U Divadla 828

Předpokládaná hodnota: 1.000.000 Kč vč DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky tvoří zároveň i nepřekročitelnou hranici pro výši celkové nabídkové ceny.

4) Podmínky kvalifikace dodavatelů

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

- d) základní způsobilosti obdobně jako dle ust. § 74 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- e) profesní způsobilosti obdobně jako dle ust. § 77 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- f) technické kvalifikace obdobně jako dle ust. § 79 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Dodavatel obdobně jako dle § 53 odst 4 zákona o zadávání veřejných zakázek prokazuje splnění kvalifikace předložením dokladů o kvalifikaci v kopiích nebo je může nahradit česným prohlášením (za tímto účelem dodavatel využije přílohu č. 1 této výzvy) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona o zadávání veřejných zakázek. Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Veškeré dokumenty předkládané za účelem prokázání kvalifikace mohou být v rámci nabídky předloženy jako prosté kopie originálů.

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud nebyly předloženy již v rámci nabídky. Nesplnění této povinnosti je důvodem pro vyloučení účastníka výběrového řízení.

Základní způsobilost dle písm. a)

Způsobilým není dodavatel, který:

- f) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- g) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- h) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- i) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- j) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatel právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Profesní způsobilost dle písm. b)

Dodavatel prokazuje profesní způsobilost ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, ze kterého bude vyplývat, že je oprávněn podnikat v rozsahu předmětu plnění této veřejné zakázky.

Dále dodavatel prokazuje profesní způsobilost předložením dokladu, zejména živnostenského listu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu plnění veřejné zakázky.

Doklady prokazující profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Technická kvalifikace dle písm. c)

Dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci předložením čestného prohlášení (příloha č. 1 této výzvy), podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, obsahující:

1. Seznam významných dodávek, ze kterého bude vyplývat, že dodavatel poskytl za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení minimálně 3 významné dodávky, kdy předmětem každé významné dodávky byla dodávka nejméně 1 kusu profesionálního traktorového stroje/sekačky stejné konfigurace v hodnotě min 500 tis. Kč bez DPH.

V seznamu významných dodávek dodavatel uvede:

- identifikaci objednatele: jméno, sídlo a IČ objednatele, kontaktní osobu
- popis dodávky
- celkový finanční objem dodávky v Kč bez DPH
- termín poskytnuté dodávky (měsíc a rok)

2. Seznam zaměstnanců (min 2) - servisních techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, zajišťujících kontrolu jakosti a následnou servisní péči. Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby účastník předložil seznam techniků a odborných pracovníků obsahující osoby splňující následující požadavky: Specializovaný technický pracovník s min. 5letou praxí v oboru

odpovídajícímu předmětu této veřejné zakázky zaměřeného na údržbu, obsluhu a servis traktorů a souvisejícího příslušenství. Seznam techniků dle shora uvedených požadavků, musí u každého odborného technického pracovníka obsahovat nejméně následující údaje: jméno a příjmení specializovaného technického pracovníka, pozici či funkční zařazení, délku praxe v oboru odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky.

- Dále kontaktní osobu, u které bude možné údaje o technickém pracovníkovi ověřit.

Výše uvedené požadavky na prokázání kvalifikace (a, b, c) může dodavatel nahradit čestným prohlášením. Vzorový formulář je uveden jako Příloha č. 1 Výzvy. Před podpisem smlouvy doloží vybraný dodavatel ty dokumenty, které prokazují splnění kvalifikace a jenž byly v rámci nabídky nahrazeny čestným prohlášením.

5) Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Veškeré ceny musí být uvedeny v korunách českých, tj. CZK, tj. v měně České republiky. **V rámci nabídky dodavatel uvede nabídkovou cenu v následujícím členění:**

- nabídková cena bez DPH,
- výše DPH,
- nabídková cena vč. DPH.

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady související s řádným a úplným splněním předmětu VZMR, včetně dopravy, finančních vlivů apod. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně daňových zákonů, resp. změně příslušné sazby DPH. V tomto případě bude nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Zadavatel rovněž požaduje vyplnění **přílohy č. 2 výzvy – Specifikace nabízeného profesionálního zahradního traktoru/sekačky.**

6) Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek provede komise jmenovaná zadavatelem, přičemž nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit podle nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Jako nejvýhodnější bude komisí vyhodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnížší nabídková cena.

7) Požadavky na zpracování a podání nabídky

Nabídku podá dodavatel **v elektronické podobě, a to prostřednictvím profilu zadavatele (<https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1>).**

Dodavatelé, kteří hodlají podat nabídku, se musejí registrovat v systému NEN. Registrace dodavatele slouží k vytvoření účtu, prostřednictvím kterého bude následně dodavatel vystupovat vůči zadavateli v zadávacím řízení.

Nabídka a veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, včetně návrhu smlouvy na veřejnou zakázku (návrh smlouvy musí být podepsán), musí být v originále podepsána dodavatelem nebo statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem jednání za společnost uvedeným v obchodním rejstříku. V případě podpisu jinou osobou musí být zmocnění této osoby součástí nabídky.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku na celý předmět plnění. Zadavatel nepřipouští dílčí řešení veřejné zakázky. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí toho účastníka zadávacího řízení, který podá více

nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Požadavky na jednotné uspořádání nabídky – řazení níže uvedeným způsobem:

- bude obsahovat doklady a **čestné prohlášení (příloha č. 1 výzvy)**, kterými je prokazováno splnění kvalifikace (dodavatel není povinen předkládat v rámci nabídky doklady, které lze nahradit čestným prohlášením a které si zadavatel vyžádá až od vybraného dodavatele před podpisem smlouvy);
- bude obsahovat vyplněný **formulář Specifikace nabízeného profesionálního žacího stroje (příloha č. 2 výzvy)** – dodavatel je povinen vyplnit veškeré **modře podbarvené** části (U technických parametrů, u kterých zadavatel stanovil pouze požadovanou min. nebo max. hodnotu, uvede dodavatel konkrétní hodnotu tohoto parametru u jím nabízených vozidel);
- bude obsahovat návrh **Kupní smlouvy**;
- bude obsahovat **fotodokumentaci/katalog stroje určeného k dodání s podrobnou technickou specifikací, dále s barevnou fotodokumentací nabízeného stroje z čelního, bočního a zadního pohledu, včetně fotografie interiéru**;
- veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;

8) Platební podmínky a splatnost faktur

Cena za plnění zakázky bude zadavatelem uhrazena na základě daňového dokladu – faktury vystavené dodavatelem, přičemž přílohou daňového dokladu – faktury musí být položkový seznam, z kterého bude patrné, za jaké konkrétní plnění je daňový doklad – faktura vystaven. Splatnost daňového dokladu – faktury bude minimálně 30 dnů ode dne jejího doručení zadavateli.

Faktura bude plně odpovídat předmětu veřejné zakázky a bude zpracována ve stejné struktuře jako nabídka dodavatele.

Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných zákonných ustanovení, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.

Faktura bude splatná až po dodání předmětu zakázky.

Záloha na plnění veřejné zakázky nebude poskytnuta, stejně tak není možné dělit fakturaci do více jednotlivých faktur.

9) Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 21. 5. 2025 v 10:00 hod.

10) Ostatní podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) změnit, doplnit nebo upřesnit podmínky zadávací dokumentace, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu; změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem dodavatelům způsobem, jakým byla zadávací dokumentace zveřejněna;
- b) vyloučit dodavatele, jehož nabídka není zpracována dle podmínek této zadávací dokumentace;

- c) zrušit výběrové řízení kdykoli až do uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, a to i bez udání důvodů;
- d) ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob; dodavatel je povinen poskytnout zadavateli v tomto ohledu veškerou potřebnou součinnost.
- e) **Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.**

Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v řízení. Všichni dodavatelé předkládají své nabídky bezplatně, z podání nabídky nevznikají dodavateli vůči zadavateli žádné nároky. To platí i v případě zrušení výběrového řízení.

Vybraný dodavatel (a případní poddodavatelé) je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. obchodního tajemství).

Účastník bere na vědomí, že Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na <https://www.pardubice.eu/>

V Pardubicích

.....
Filip Šťastný, starosta

Přílohy zadávací dokumentace:

Příloha č. 1 výzvy – Čestné prohlášení

Příloha č. 2 výzvy – Specifikace nabízeného profesionálního zahradního traktoru/sekačky

Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace

Společnost:

Se sídlem:

IČ:

Jakožto účastník výběrového řízení na veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Technika pro údržbu travnatých ploch (zahradní traktor/sekačka)“, prokazuje splnění základní, profesní a technické způsobilosti níže uvedeným způsobem.

1. Prohlašuji, že pro účely výběrového řízení splňuji základní způsobilost obdobně jako dle ust. § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), neboť jsem dodavatelem:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, a to i ve vztahu ke spotřební dani,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

2. Dále prohlašuji, že pro účely výběrového řízení splňuji rovněž profesní způsobilost, kterou v případě rozhodnutí o výběru mnou podané nabídky před uzavřením smlouvy na veřejnou zakázku prokážu předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, nebo výpisu z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či jiné oprávnění. Zadavatel stanovuje splnění této kvalifikace v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky.

3. Dále prohlašuji, že pro účely výběrového řízení splňuji rovněž technickou způsobilost následovně:

- a) Níže uvádím seznam významných dodávek, ze kterého bude vyplývat, že dodavatel poskytl za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení minimálně 3 významné dodávky, kdy předmětem každé významné dodávky byla dodávka nejméně 1 kusu profesionálního žacího stroje obdobné konfigurace v hodnotě min 500 tis. Kč bez DPH.

Objednatel (název, sídlo, IČO):	
Kontaktní osoba (vč. telefonního čísla a e-mailové adresy):	
Popis dodávky:	
Hodnota plnění (v Kč bez DPH):	
Doba realizace (měsíc a rok):	

Objednatel (název, sídlo, IČO):	
Kontaktní osoba (vč. telefonního čísla a e-mailové adresy):	
Popis dodávky:	
Hodnota plnění (v Kč bez DPH):	
Doba realizace (měsíc a rok):	

Objednatel (název, sídlo, IČO):	
Kontaktní osoba (vč. telefonního čísla a e-mailové adresy):	
Popis dodávky:	
Hodnota plnění (v Kč bez DPH):	
Doba realizace (měsíc a rok):	

- b) Níže uvádím seznam zaměstnanců (min 2) - servisních techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, zajišťujících kontrolu jakosti a následnou servisní péči. Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby účastník předložil seznam techniků a odborných pracovníků obsahující osoby splňující následující požadavky: Specializovaný technický pracovník s min. 5letou praxí v oboru odpovídajícímu předmětu této veřejné zakázky zaměřeného na údržbu, obsluhu a servis traktorů a souvisejícího příslušenství. Seznam techniků dle shora uvedených požadavků, musí u každého odborného technického pracovníka obsahovat nejméně následující údaje:

Jméno a příjmení specializovaného technického pracovníka:	
Pozice/Funkční zařazení:	
Délka praxe v oboru odpovídajícímu předmětu této veřejné zakázky:	
Kontaktní osoba pro ověření:	

Jméno a příjmení specializovaného technického pracovníka:	
Pozice/Funkční zařazení:	
Délka praxe v oboru odpovídajícímu předmětu této veřejné zakázky:	
Kontaktní osoba pro ověření:	

V..... Dne:

.....
podpis osoby oprávněné jednat jménem
či za účastníka výběrového řízení

Příloha č. 2 výzvy k podání cenové nabídky

Profesionální zahradní traktor/sekačka

Parametr	Požadovaná hodnota	Nabízená hodnota- doplňte skutečný parametr nabízeného stroje, nebo zda splňuje požadovaný parametr
Dodávaná traktorová sekačka musí být schválena pro provoz na pozemních komunikacích v souladu se zákonem č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, v platném znění. Stroj musí být vybaven technickými prvky a doklady umožňujícími jeho přihlášení k provozu na veřejných komunikacích (např. osvětlení, blinkry, SPZ, technický průkaz apod.).		ANO
Rotorová žací jednotka s křídlovými nebo provzdušňovacími jednotkami výměnnými noži		ANO
Protiběžné nože		NE
Dopravní šnekové ústrojí, které dopraví posekanou trávu do sběrného koše		ANO
Výhozový tunel trávy do sběrného koše		NE
Výkon motoru	Více než 21 HP	
Objem palivové nádrže	Více než 21 l	
Pojezdová rychlost	min 15 km/h	
Šíře pracovního záběru	1200 – 1500 mm	
Objem sběrného koše	600 – 800 l	

Následný servis:

Pravidelný servis (uváděný výrobcem)	 [měsíčně/čtvrtročně/jinak]
Vzdálenost servisu	 km
Reakce servisu v případě poruchy (havarijního stavu) do 24 hodin – počátek práce na opravě	ANO
Zapůjčení náhradního stroje v případě odstávky dodávaného servisu delšího než dva týdny (bez účtování poplatků zadavateli)	ANO

Doplňující informace:

Zadavatel uvádí, že Pokud zadavatel v zadávacích podmínkách uvádí přímý či nepřímý odkaz ve smyslu ust. § 89 odst. 5 zákona o zadávání veřejných zakázek, platí v každém jednotlivém případě, že zadavatel umožňuje též využití rovnocenného řešení ve smyslu odst. 6 téhož ustanovení. Dodavatel je v takovém případě povinen prokázat, že jím nabízené řešení je rovnocenné s požadavky zadavatele.